



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Декабрь 2024

Специальный выпуск № 47



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Декабрь 2024 года | Спецвыпуск № 47

Постановления Правительства Москвы

О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина от 08.11.24 № 2524-ПП	4
О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, 3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1 от 13.11.24 № 2564-ПП	13
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.11.24 № 2655-ПП	17
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.11.24 № 2679-ПП	20
Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в производственной зоне № 5 «Магистральные улицы» (территория 1) от 26.11.24 № 2680-ПП	25
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2682-ПП	31
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2683-ПП	34
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2684-ПП	38
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2685-ПП	42
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2686-ПП	45

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2687-ПП	49
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2688-ПП	55
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2689-ПП	66
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2690-ПП	71
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2691-ПП	75
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2692-ПП	78
Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы от 27.11.24 № 2693-ПП	82
Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в районах Нагатинский затон, Нагатино-Садовники, Бирюлево Восточное, Орехово-Борисово Южное, Зябликово, Чертаново Северное, Чертаново Центральное, Чертаново Южное, Орехово-Борисово Северное, Царицыно, Москворечье-Сабурово, Нагорном, Донском, Даниловском районах города Москвы от 27.11.24 № 2694-ПП	94
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – водопровод в районе Троицк города Москвы от 27.11.24 № 2695-ПП	192
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ ТЭЦ 22 – Восточная и Чагино – Жулебино на участке от переходного пункта № 209 до переходного пункта № 210 от 27.11.24 № 2696-ПП	247
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 18 октября 2018 г. № 1284-ПП от 27.11.24 № 2697-ПП	268
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 24 декабря 2019 г. № 1830-ПП от 27.11.24 № 2698-ПП	291
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.11.24 № 2700-ПП	302
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 7 мая 2020 г. № 530-ПП от 27.11.24 № 2702-ПП	304
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – подводящие и выходные газопроводы от газорегуляторного пункта «Лазаревский» от 28.11.24 № 2704-ПП	418

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 28.11.24 № 2705-ПП	441
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 29.11.24 № 2706-ПП	444
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 29.11.24 № 2707-ПП	446
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 29.11.24 № 2708-ПП	452
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 29.11.24 № 2709-ПП	455
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 29.11.24 № 2710-ПП	459
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 29.11.24 № 2711-ПП	462

Постановления Правительства Москвы



О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина

Постановление Правительства Москвы от 8 ноября 2024 года № 2524-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23 марта 2021 г. № 331-ПП «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить, что:

1.1. Комплексному развитию подлежат территории нежилкой застройки города Москвы общей площадью 17,42 га, расположенные по адресам: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина (далее – КРТ «ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина»), в границах территорий согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Графическое описание местоположения границ КРТ «ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина», основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о КРТ «ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина», предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о КРТ «ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина», приведены в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.3. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ «ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина», в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению, приведены в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.4. Предельный срок реализации решения о КРТ «ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина» составляет 7 лет со дня вступления в силу настоящего постановления.

1.5. Предельный срок подготовки документации по планировке территории в целях реализации решения о КРТ «ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина» составляет 12 месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

1.6. Реализация решения о КРТ «ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина» осуществляется юридическим лицом, определенным городом Москвой, – обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Бореалис Девелопмент» (ИНН 9701297780).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

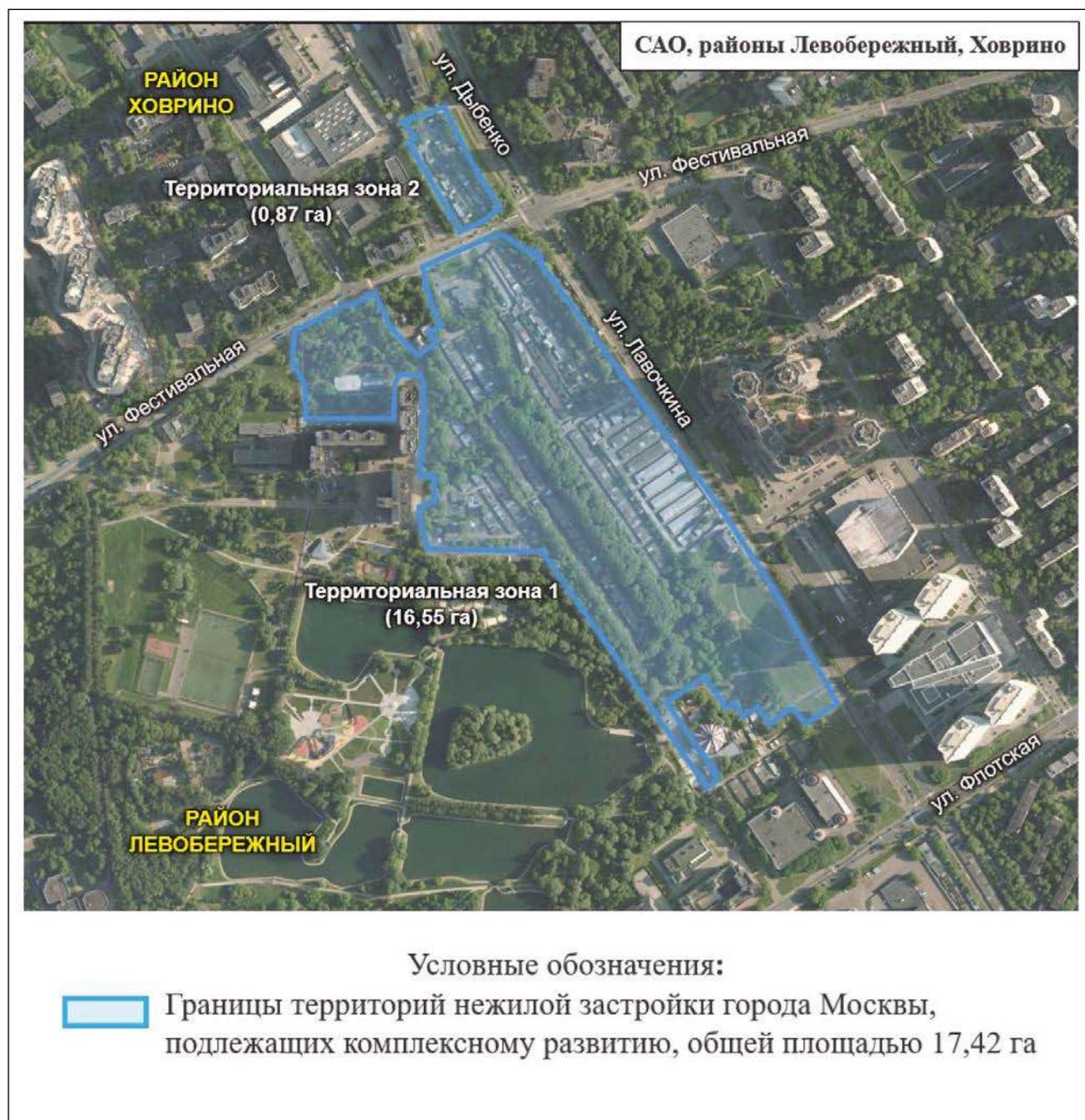
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 8 ноября 2024 г. № 2524-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина



2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина

2.1. Территориальная зона 1 (16,55 га)

2.6 – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.

2.7 – Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны.

2.7.1 – Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.

3.1.1 – Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

3.2.1 – Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.

3.3 – Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).

3.4 – Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного

вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1–3.4.2.

3.5.1 – Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.6.1 – Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.

4.1 – Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).

4.2 – Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5 000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8–4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.

4.4 – Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5 000 кв.м.

4.5 – Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6 – Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.8.1 – Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

4.9 – Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.9.1.1 – Заправка транспортных средств. Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.

4.10 – Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).

5.1.2 – Обеспечение занятий спортом в помещениях. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

5.1.3 – Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

5.1.4 – Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

2.2. Территориальная зона 2 (0,87 га)

2.7.1 – Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.

4.9 – Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.9.1.1 – Заправка транспортных средств. Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопут-

ствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.

4.9.1.3 – Автомобильные мойки. Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.

4.9.1.4 – Ремонт автомобилей. Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина

3.1. Территориальная зона 1 (16,55 га)

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Сохраняемая застройка – 179,1 кв.м. Сохраняемый объект капитального строительства расположен по адресу: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 6А (кадастровый номер 77:09:0001011:10838).

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 284 000 кв.м, включая:

- объекты жилого назначения – 255 760 кв.м;
- объекты общественного и иного назначения – 28 240 кв.м, в том числе образовательный комплекс на 525 мест (дошкольное образование – 175 мест и общее образование – 350 мест), культурно-досуговый центр – 10 000 кв.м, торговый центр – 3 200 кв.м, медицинский центр – 1 330 кв.м, спортивный центр – 1 000 кв.м, многофункциональный центр – 2 000 кв.м.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства (за исключением объектов жилого назначения) в габаритах

наружных стен может быть увеличена в случае принятия соответствующих градостроительных решений.

Предельная (минимальная) суммарная поэтажная площадь объектов общественного и иного назначения в габаритах наружных стен – 28 240 кв.м.

3.2. Территориальная зона 2 (0,87 га)

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 41 040 кв.м, включая многоуровневую автостоянку на 1 080 мест – 41 040 кв.м.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен может быть увеличена в случае принятия соответствующих градостроительных решений.

Предельная (минимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 30 780 кв.м.

4. Обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина

4.1. Сохранить по существующему положению объект капитального строительства, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 6А (кадастровый номер 77:09:0001011:10838).

4.2. Осуществить в границах территориальной зоны 1 (16,55 га) комплексного развития территорий нежилкой

застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина (далее – КРТ «ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина»), строительство:

4.2.1. Образовательного комплекса на 525 мест (дошкольное образование – 175 мест, общее образование – 350 мест).

4.2.2. Культурно-досугового центра площадью не менее 10 000 кв.м.

4.2.3. Торгового центра площадью не менее 3 200 кв.м.

4.2.4. Медицинского центра площадью не менее 1 330 кв.м.

4.2.5. Спортивного центра площадью не менее 1000 кв.м.

4.2.6. Многофункционального центра площадью не менее 2 000 кв.м.

4.3. Осуществить в границах территориальной зоны 2 (0,87 га) КРТ «ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина» строительство многоуровневой автомобильной стоянки емкостью не менее 1 080 мест.

4.4. Обеспечить проектирование объекта, указанного в пункте 4.2.1 настоящего приложения, в соответствии с технологическим заданием, согласованным с профильным органом исполнительной власти города Москвы и (или) уполномоченной организацией.

4.5. Установить, что площадь и (или) емкость объектов, указанных в пунктах 4.2, 4.3 настоящего приложения, могут быть уточнены в соответствии с документацией по планировке территории при согласовании профильным органом исполнительной власти города Москвы и (или) уполномоченной организацией.

4.6. Безвозмездно передать в собственность города Москвы построенный объект, указанный в пункте 4.2.1 настоящего приложения.

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 8 ноября 2024 г. № 2524-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 4А, 6, 6А, 6Б, пересечение с ул. Лавочкина, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:09:0001010:37	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Лавочкина, вл. 19	1 720	Объекты капитального строительства отсутствуют			
2	77:09:0001010:30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва, ул. Лавочкина, д. 19	30	Объекты капитального строительства отсутствуют			
3	77:09:0001010:3823	г. Москва, Левобережная ул., ул. Ижорская (опора № 28)	21	Объекты капитального строительства отсутствуют			

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
4	77:09:0001012:58	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 6А	3 683	77:09:0001011:10838 (сооружение)	г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 6А	179,1	Сохранение
5	77:09:0001012:3499	г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 4, корп. 3, стр. 6	82	77:09:0001012:4016	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Левобережный, улица Фестивальная, дом 4, корпус 3, строение 6	62,8	Снос/реконструкция
6	77:09:0001012:32	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 6Б	8 475	Объекты капитального строительства отсутствуют			

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
7	77:09:0001012:112	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 6	3 313		Объекты капитального строительства отсутствуют		
8	77:09:0001012:55	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Москва г., ул. Лавочкина напротив вл. 32	3 919		Объекты капитального строительства отсутствуют		
9	77:09:0001012:3500	г. Москва, ул. Левобережная, ул. Ижорская (опора № 29)	21		Объекты капитального строительства отсутствуют		
10	77:09:0001012:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Фестивальная, вл. 4А	10 250		Объекты капитального строительства отсутствуют		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
11	77:09:0001012:43	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Лавочкина, вл. 32	7 600		Объекты капитального строительства отсутствуют		
12	77:09:0001012:3598	г. Москва, Левобережная ул., ул. Ижорская (опора № 30)	20		Объекты капитального строительства отсутствуют		
13	77:09:0001012:5955	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Левобережный, улица Флотская, земельный участок 5	43 252		Объекты капитального строительства отсутствуют		
14	77:09:0001012:7432	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Левобережный, улица Лавочкина, земельный участок 7А/1	446	77:09:0001012:1003	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Левобережный, улица Лавочкина, дом 7А, строение 1	748,8	Снос/реконструкция
15	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	91 326		Объекты капитального строительства отсутствуют		

О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, 3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1

Постановление Правительства Москвы от 13 ноября 2024 года № 2564-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23 марта 2021 г. № 331-ПП «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить, что:

1.1. Комплексному развитию подлежит территория нежилкой застройки города Москвы общей площадью 0,52 га, расположенная по адресу: г. Москва, 3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1 (далее – КРТ «3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1»), в границах территории согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Графическое описание местоположения границ КРТ «3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1», основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о КРТ «3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1», предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства приведены в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.3. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ «3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1», в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, приведены в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.4. Предельный срок реализации решения о КРТ «3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1» составляет 4 года со дня вступления в силу настоящего постановления.

1.5. Предельный срок подготовки документации по планировке территории в целях реализации решения о КРТ «3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1» составляет 12 месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

В случае утверждения Правительством Москвы документации по планировке территории в границах КРТ «3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1» до истечения срока, указанного в настоящем пункте, реализация решения о КРТ «3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1» осуществляется в соответствии с такой документацией по планировке территории.

1.6. Реализация решения о КРТ «3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1» осуществляется юридическим лицом, определенным городом Москвой, – обществом с ограниченной ответственностью «Сила Парк» (ИНН 9718267367).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 13 ноября 2024 г. № 2564-ПП

Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилй застройки города Москвы, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилй застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, 3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1

СЗАО, район Хорошево-Мневники



Условные обозначения:



Граница территории нежилй застройки города Москвы, подлежащей комплексному развитию, общей площадью 0,52 га

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, 3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1

6.12 – Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, 3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь общественно-производственных объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 20 000 кв.м.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен может быть увеличена в случае принятия соответствующих градостроительных решений.

Предельная (минимальная) суммарная поэтажная площадь общественно-производственных объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 20 000 кв.м.

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 13 ноября 2024 г. № 2564-ПП

**Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории
нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, 3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1, в том числе перечень объектов
капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Адрес земельного участка	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:08:0010013:49	5 177	г. Москва, 3-й Силикатный проезд, вл. 1, корп. 1	77:08:0010013:1030	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, проезд 3-й Силикатный, дом 1, корпус 1	9358,1	Снос/ реконструкция

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 ноября 2024 года № 2655-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Щербинка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Щербинка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 62» раздела 2.4 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 3 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

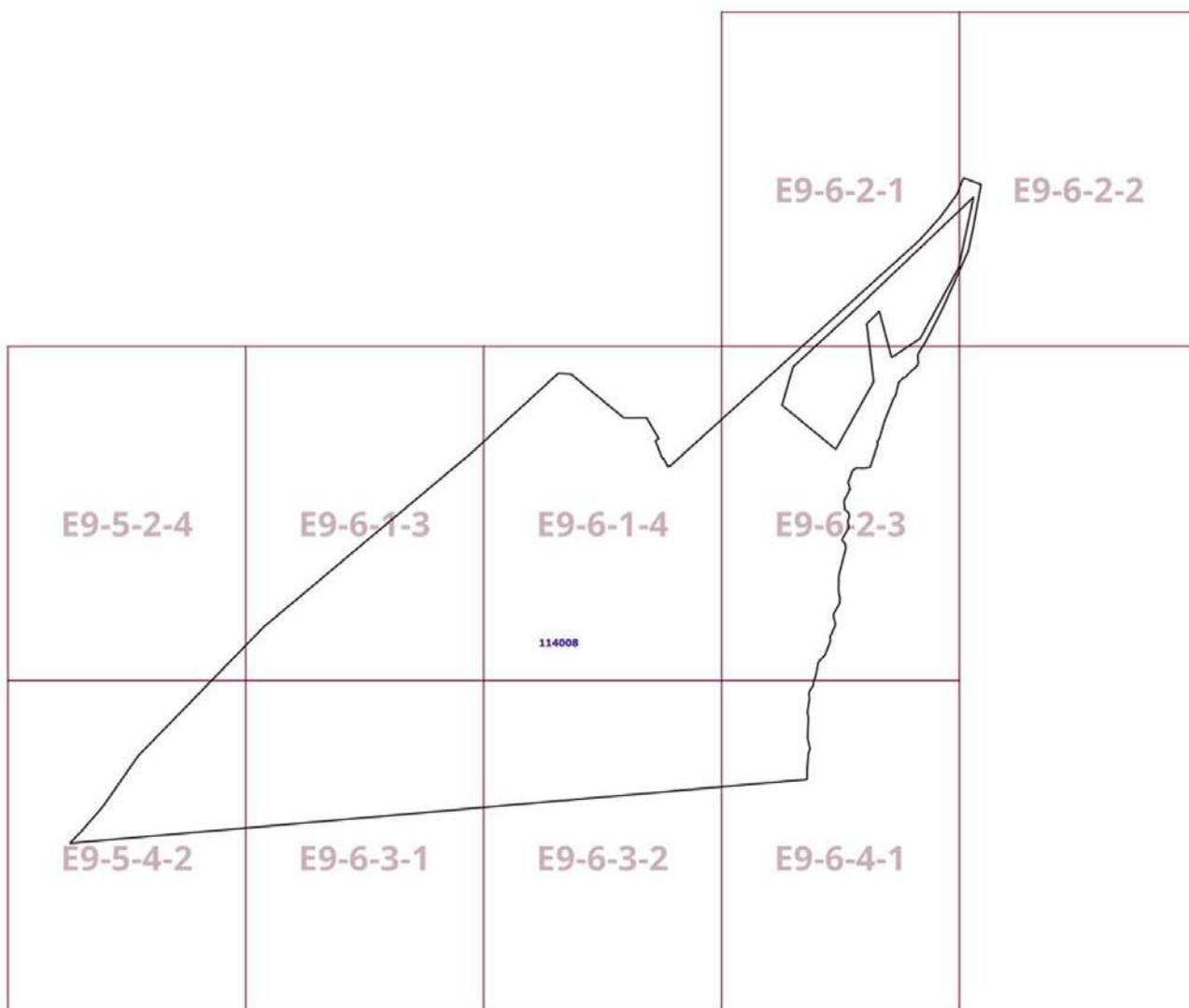
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 ноября 2024 г. № 2655-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Щербинка города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 ноября 2024 г. № 2655-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

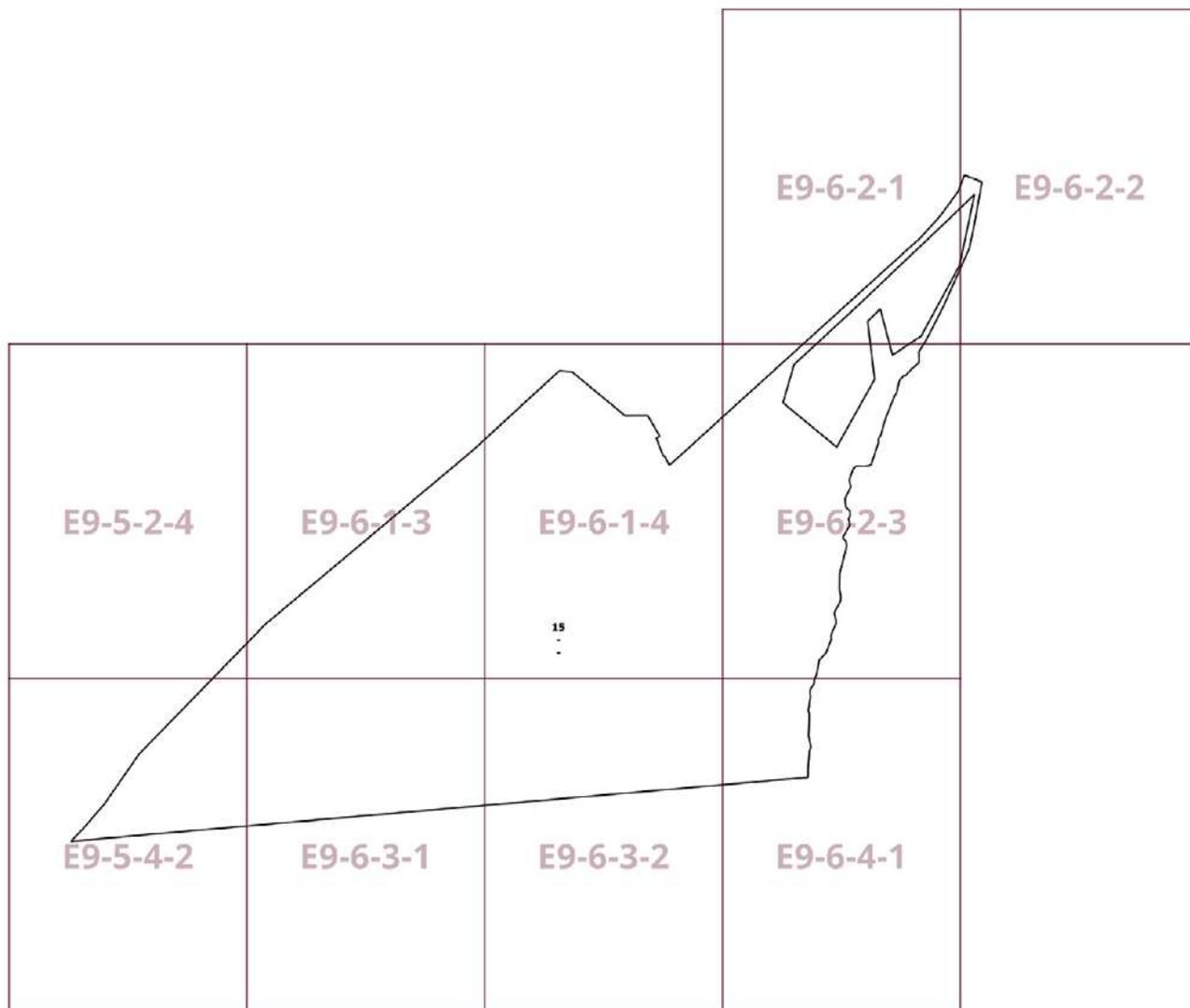
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Щербинка города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 ноября 2024 г. № 2655-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы

№ пункта	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
57	Щербинка	114008	1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 26 ноября 2024 года № 2679-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 709» раздела 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Подраздел «Пункт 187» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

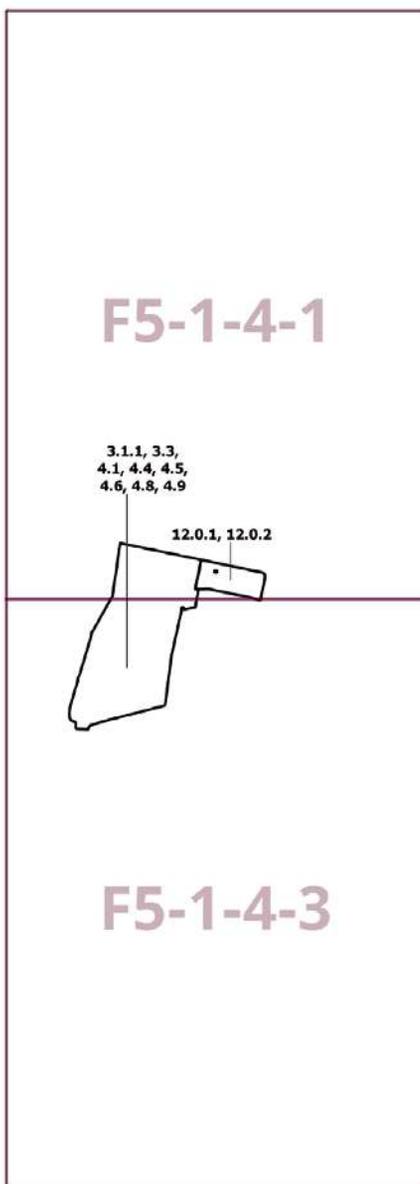
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 ноября 2024 г. № 2679-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

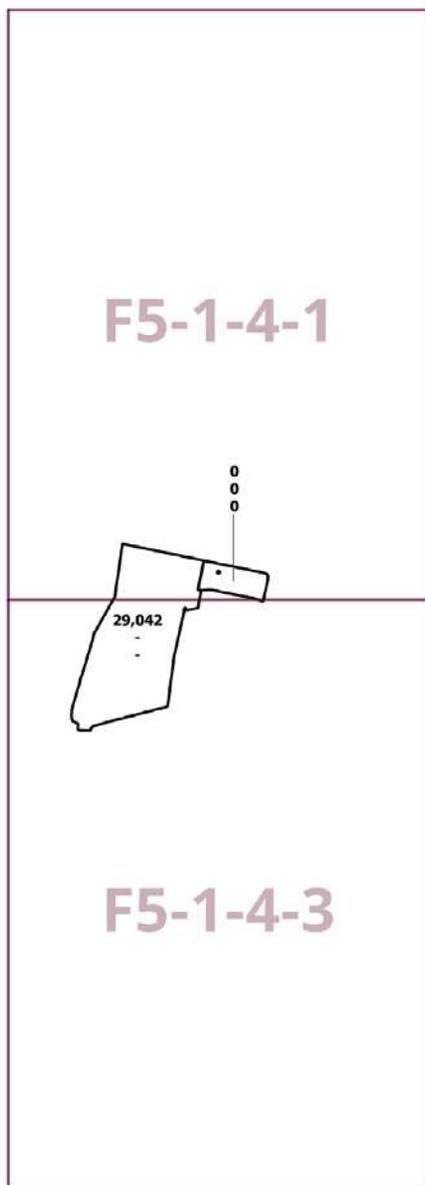
Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 ноября 2024 г. № 2679-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 ноября 2024 г. № 2679-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 187

Комплексное развитие территории 2157

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 3.1.1

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки * кв.м))	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.3, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 4.9, 12.0.1, 12.0.2

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки (литр/(сутки x кв.м))	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более) (ккал/(час x кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более) (кВт/кв.м)	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию, не нормируются.

Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в производственной зоне № 5 «Магистральные улицы» (территория 1)

Постановление Правительства Москвы от 26 ноября 2024 года № 2680-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 24 октября 2023 г. № 2035-ПП «Об утверждении Положения об особенностях состава, порядка подготовки и согласования проектов планировки территории в целях комплексного развития территории в городе Москве» и в целях реализации постановления Правительства Москвы от

15 декабря 2023 г. № 2525-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 5 «Магистральные улицы» (территория 1)» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в производственной зоне № 5 «Магистральные улицы» (территория 1) (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 26 ноября 2024 г. № 2680-ПП

Проект планировки территории, расположенной в производственной зоне № 5 «Магистральные улицы» (территория 1)

1. Положение о планировке территории

1.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 1,60 га расположена в Хорошевском районе города Москвы и ограничена:

- с севера – магистральной улицей общегородского значения 2 класса Хорошёвским шоссе;
- с востока и юго-востока – участками транспортно-пересадочного узла;
- с запада – территорией жилой застройки, территорией природного комплекса № 201а Северного административного округа города Москвы «Сквер возле владения 39 по Хорошёвскому шоссе»;
- с юга – участками транспортно-пересадочного узла.

Проектируемая территория подлежит комплексному развитию территории нежилкой застройки (далее – КРТ) в соответствии с решением о КРТ, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 15 декабря 2023 г. № 2525-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 5 «Магистральные улицы» (территория 1)».

Транспортное обслуживание проектируемой территории осуществляется по магистральной улице общегородского значения 2 класса Хорошёвскому шоссе, по магистральной улице районного значения – проектируемому проезду № 5488.

Обслуживание проектируемой территории скоростным внеуличным транспортом осуществляется Таганско-Краснопресненской линией метрополитена, бли-

жайшая станция «Полежаевская», Большой кольцевой линией метрополитена, ближайшая станция «Хорошёвская», и Московским центральным кольцом, ближайшая станция «Хорошёвская».

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: торгово-бытовые, жилищно-коммунальные здания и сооружения и объекты транспортной инфраструктуры, зоны транспортных коммуникаций, технические зоны инженерных коммуникаций и сооружений, технические зоны метрополитена.

Проектом планировки территории предусматривается освобождение территории в установленном законом порядке с последующим строительством объекта капитального строительства нежилкой застройки: многофункционального офисного центра с подземным гаражом суммарной поэтажной площадью 41,21 тыс.кв.м (зона планируемого размещения объекта капитального строительства № 1.1 на чертеже «Планировочная организация территории»).

Реализация мероприятий по развитию транспортного обслуживания территории предусматривается в соответствии с разработанным и согласованным в установленном порядке проектом организации дорожного движения.

Число организуемых парковок (парковочных мест) принять равным в соответствии с действующими нормативами.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных

коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций на присоединение планируемых объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций или вынос объектов инженерной инфраструктуры, попадающих в зону проведения работ.

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории потребуется осуществить мероприятия

по охране окружающей среды – разработка проекта прекращения существования санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ) для объекта по ремонту и техническому обслуживанию автомашин, расположенного по адресу: Хорошёвское шоссе, владение 39.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: благоустройство и озеленение внутриквартальной территории, в том числе устройство проездов, пешеходных зон общей площадью 0,180 га (участок территории № 2 на чертеже «Планировочная организация территории»).

1.2. Таблица «Участки территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства» к чертежу «Планировочная организация территории»

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1,419	1.1	1,164	Многофункциональный офисный центр с подземным гаражом	41,21	Технические помещения, гараж	Определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража 221 машино-место
2	0,180	-	-	-	-	-	-	-

1.3. Положения об очередности планируемого развития территории

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в один этап.

Строительство объекта капитального строительства нежилой застройки многофункционального офисного центра с подземным гаражом (зона планируемого размещения объекта капитального строительства № 1.1 на чертеже «Планировочная организация территории»).

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории потребуется осуществить мероприятия по

охране окружающей среды – разработка проекта прекращения существования СЗЗ для объекта по ремонту и техническому обслуживанию автомашин, расположенного по адресу: Хорошёвское шоссе, владение 39.

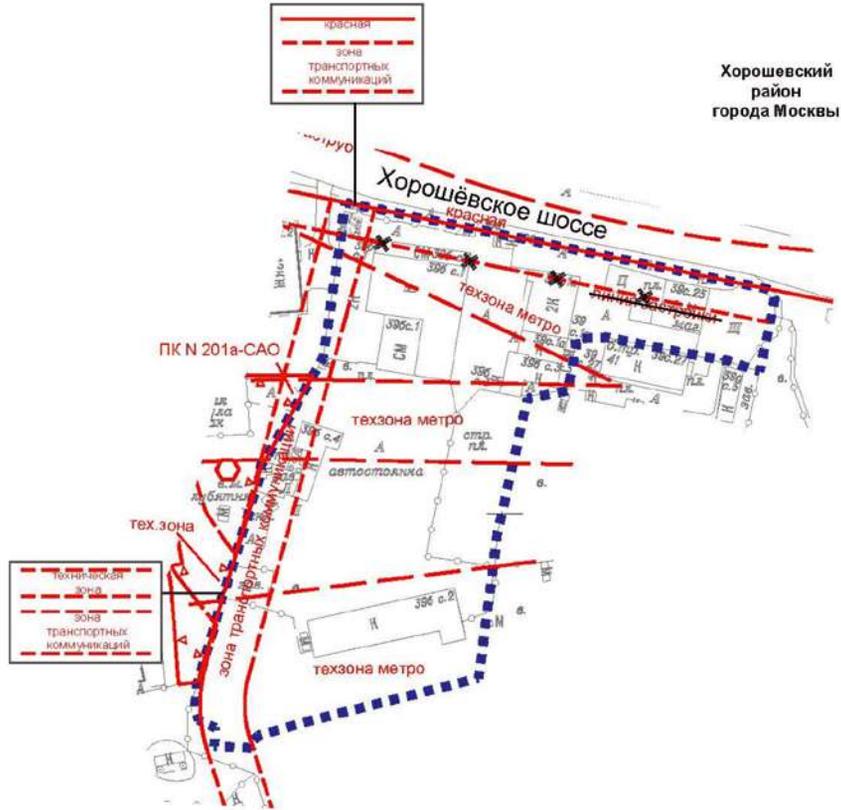
Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по благоустройству территории: благоустройство и озеленение внутриквартальной территории, в том числе устройство проездов, пешеходных зон общей площадью 0,18 га (участок территории № 2 на чертеже «Планировочная организация территории»).

1.4. Чертеж "Планировочная организация территории"

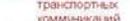
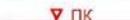
Масштаб 1:2000

1.4.1. Чертеж "Существующие, отменяемые, устанавливаемые и изменяемые линии градостроительного регулирования"

Хорошевский район города Москвы



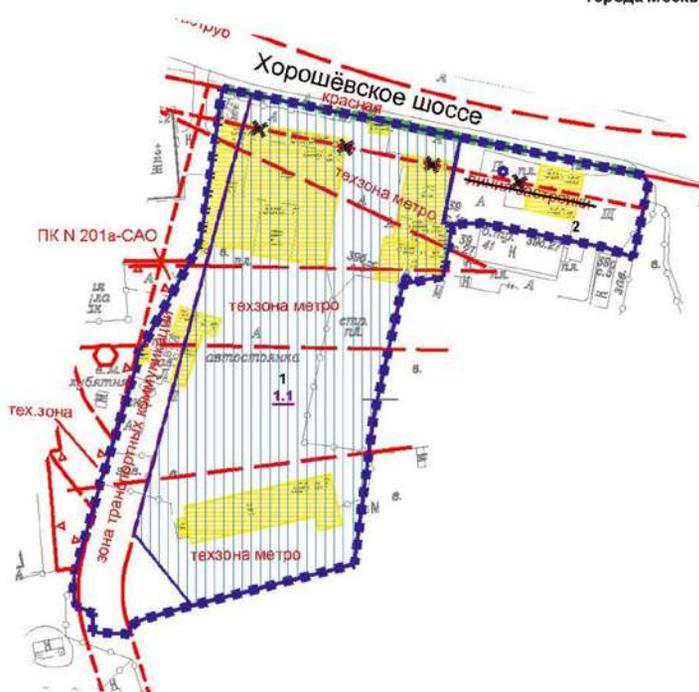
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:			
	подготовки проекта планировки территории		техническая зона
			границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ			зона транспортных коммуникаций
	красная линия		границы зон транспортных коммуникаций
	линия застройки		ПК
	тех.зона метро		границы объектов природного комплекса города Москвы
			границы линий застройки
ОТМЕНЯЕМЫЕ:			

1.4.2. Чертеж "Границы участков и зон планируемого размещения объектов капитального строительства и линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры"

Масштаб 1:2000
Хорошевский район города Москвы

Хорошевский
район
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 подготовки проекта планировки территории
 существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 участков территории
 зон планируемого размещения объектов капитального строительства

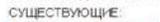
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

 объект капитального строительства
1 номер участка территории
1.1 номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

 освобождение территории в установленном законом порядке

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

 красная — красные линии улично-дорожной сети
 линия застройки — границы линий застройки
 тех. зона метро — границы технических зон метрополитена
 техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 зона транспортных коммуникаций — границы зон транспортных коммуникаций

 ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

 — границы линий застройки

2. Проект межевания территории

2.1. Пояснительная записка

Границы подготовки проекта межевания территории площадью 1,60 га совпадают с границами подготовки проекта планировки территории.

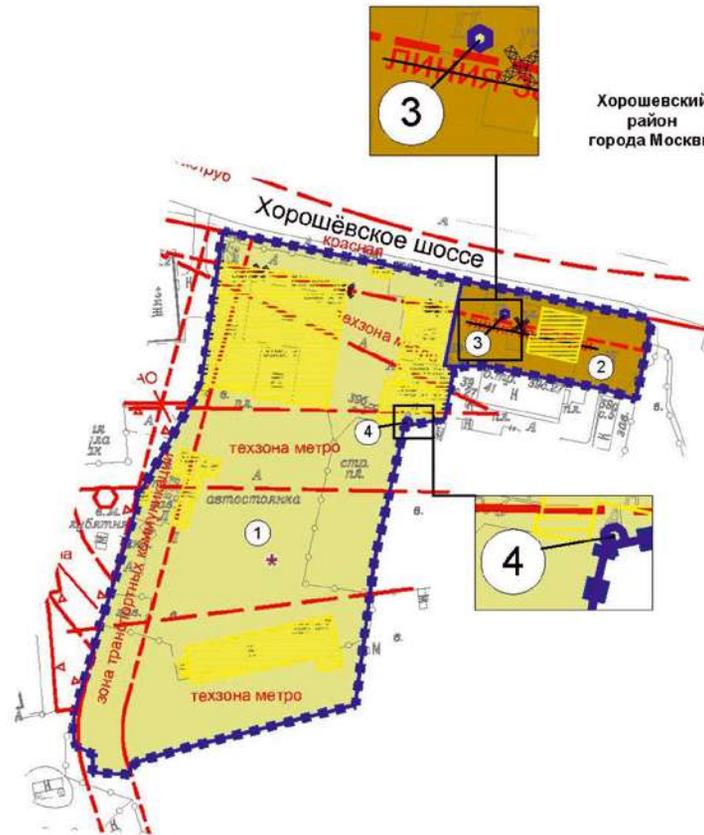
Проектом межевания территории предусматривается образование 4 земельных участков (№ участка на чертеже «План межевания территории»), в том числе:
 – трех земельных участков нежилых зданий и сооружений (участки № 1, 3, 4);
 – одного земельного участка общественных территорий (участок № 2);
 Характеристика земельных участков территории представлена в таблице «Характеристика земельных участков территории» и на чертеже «План межевания территории» настоящего приложения.

2.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории» к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Территория участков нежилых зданий и сооружений	1	город Москва, Хорошёвское шоссе, владение 39	1,419	-	-	Использование подземного пространства – 0,580 га
	3	город Москва, Хорошёвское шоссе	0,0005	-	-	-
	4	город Москва, Хорошёвское шоссе, владение 39	0,0005	-	-	-
	Итого: территории участков нежилых зданий и сооружений		1,420			
Территория общественных участков	2	город Москва, Хорошёвское шоссе	0,180	-	-	-
Итого: территории участков общественных территорий		0,180				
Всего:		1,60				

2.3. Чертеж "План межевания территории"

Масштаб 1:2000
Хорошевский район города Москвы



ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории
 ————— земельные участки

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
 ■ общественные территории
 ■ нежилых зданий и сооружений
 ① номер земельного участка
 * использование подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:
 ■ освобождение территории в установленном законом порядке

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ
 — красная — красные линии улично-дорожной сети
 — линия застройки — границы линий застройки
 — техзона метро — границы технических зон метрополитена
 — техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 — зона транспортных коммуникаций — границы зон транспортных коммуникаций
 ▽ ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 — границы линий застройки

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2682-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Внуково города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Внуково города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2682-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Внуково города Москвы

B7-8-3-3

117242913

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2682-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Внуково города Москвы



**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
2.1. Район Внуково города Москвы

Пункт 259

Территориальная зона	117242913
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	5
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,0900. Максимальный – 0,0900
Иные показатели	

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2683-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Филимонковский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил зем-

лепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Филимонковский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.3 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

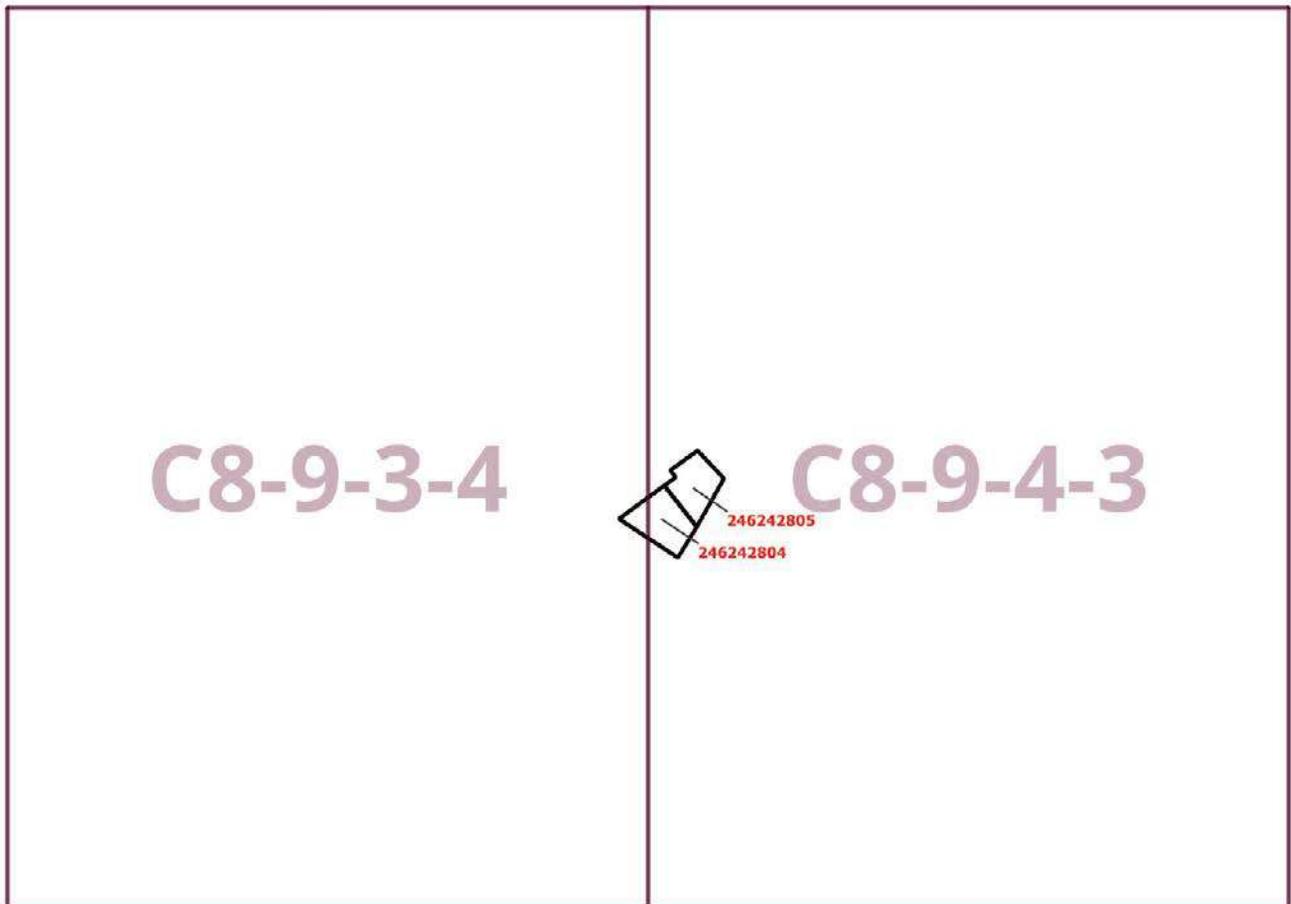
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2683-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Филимонковский города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2683-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

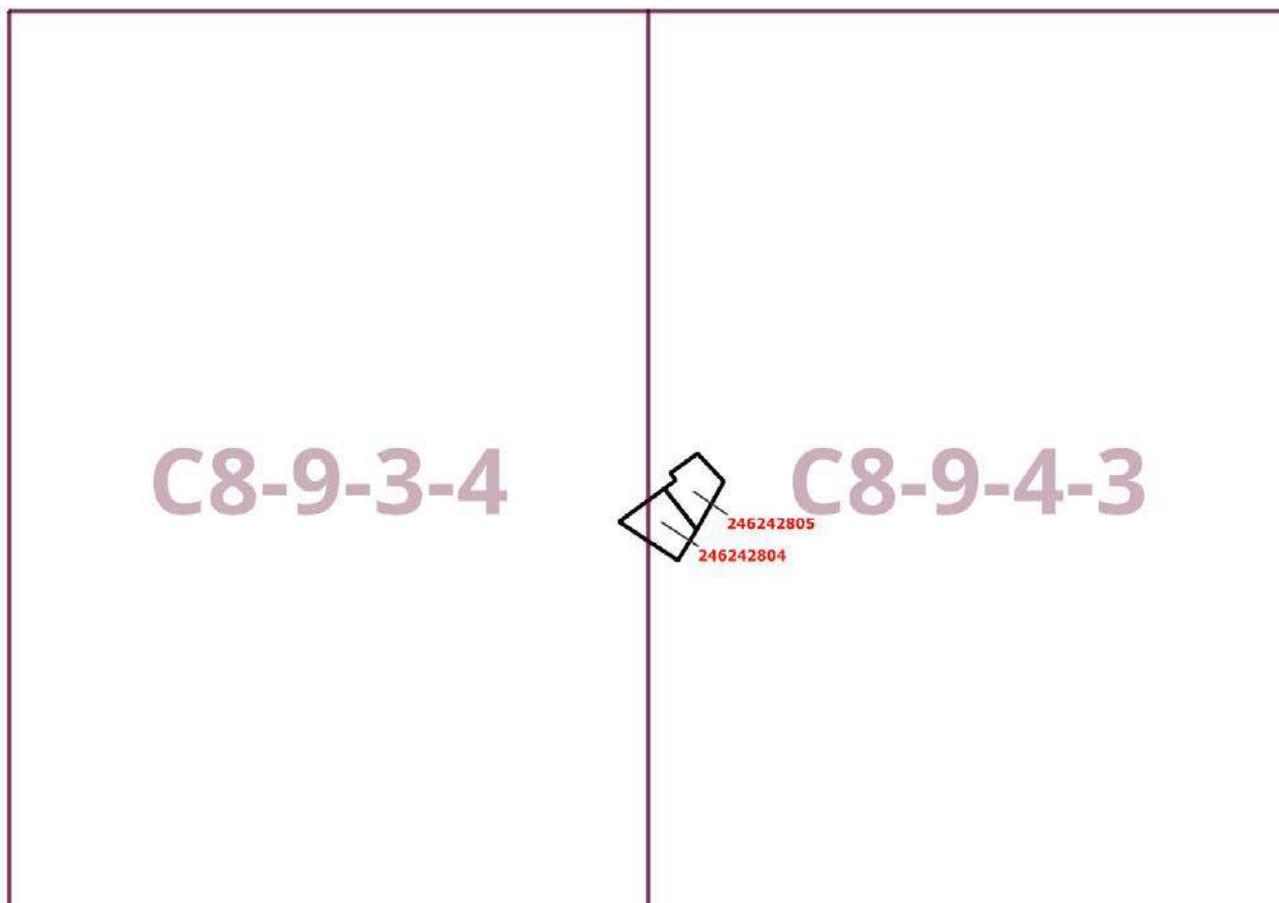
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Филimonковский города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2683-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
2.3. Район Филимонковский города Москвы

Пункт 304

Территориальная зона	246242804
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,12. Максимальный – 0,12
Иные показатели	

Пункт 305

Территориальная зона	246242805
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,1. Максимальный – 0,1
Иные показатели	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2684-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Бекасово города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Бекасово города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2684-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Бекасово города Москвы

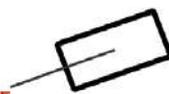
248243405 

X10-6-2-4

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2684-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Район Бекасово города Москвы



248243405

X10-6-2-4

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2684-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
2.1. Район Бекасово города Москвы

Пункт 77

Территориальная зона	248243405
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,07. Максимальный – 0,07
Иные показатели	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2685-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подразделы «Пункт 193» и «Пункт 195» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившими силу.

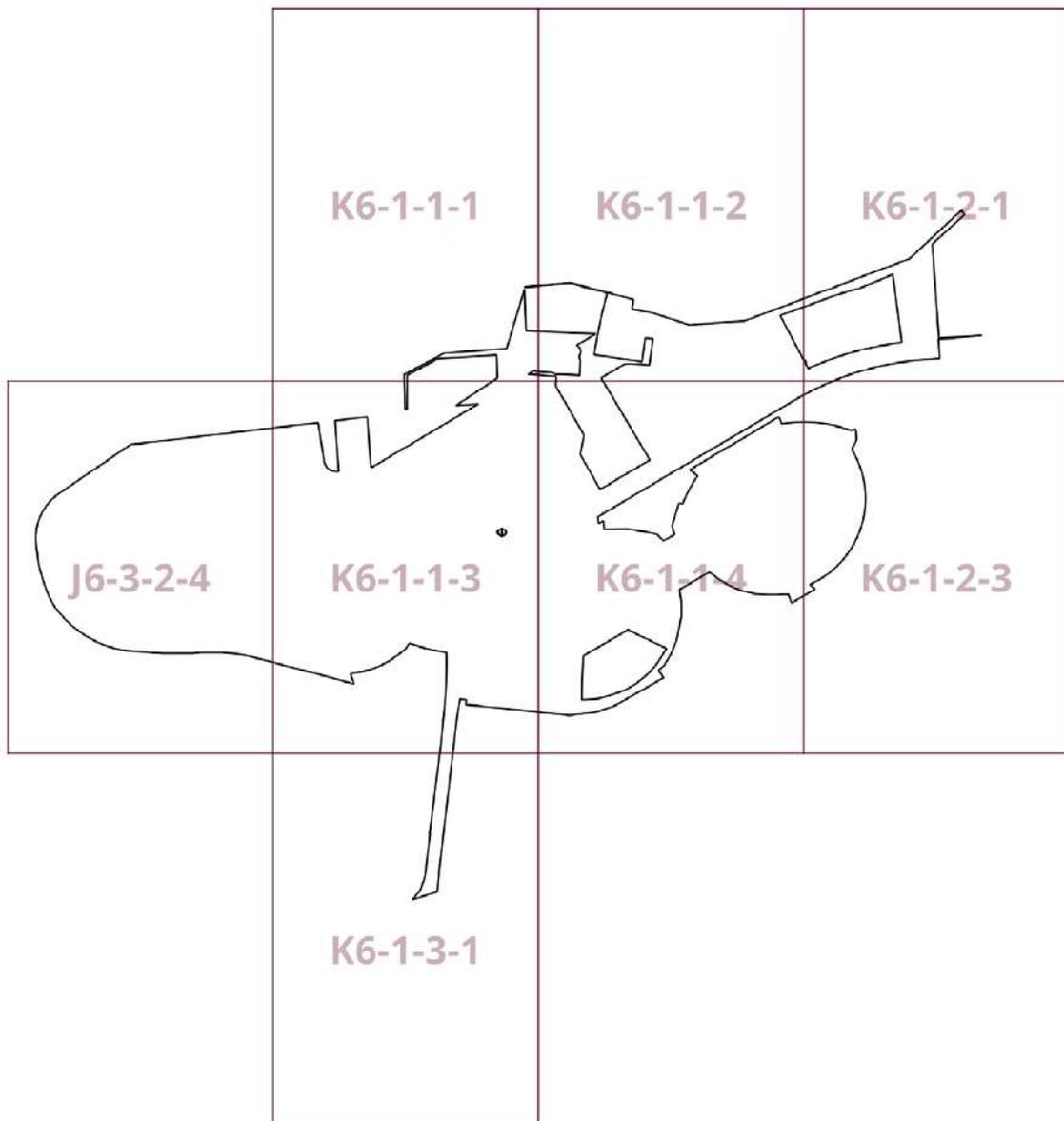
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2685-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

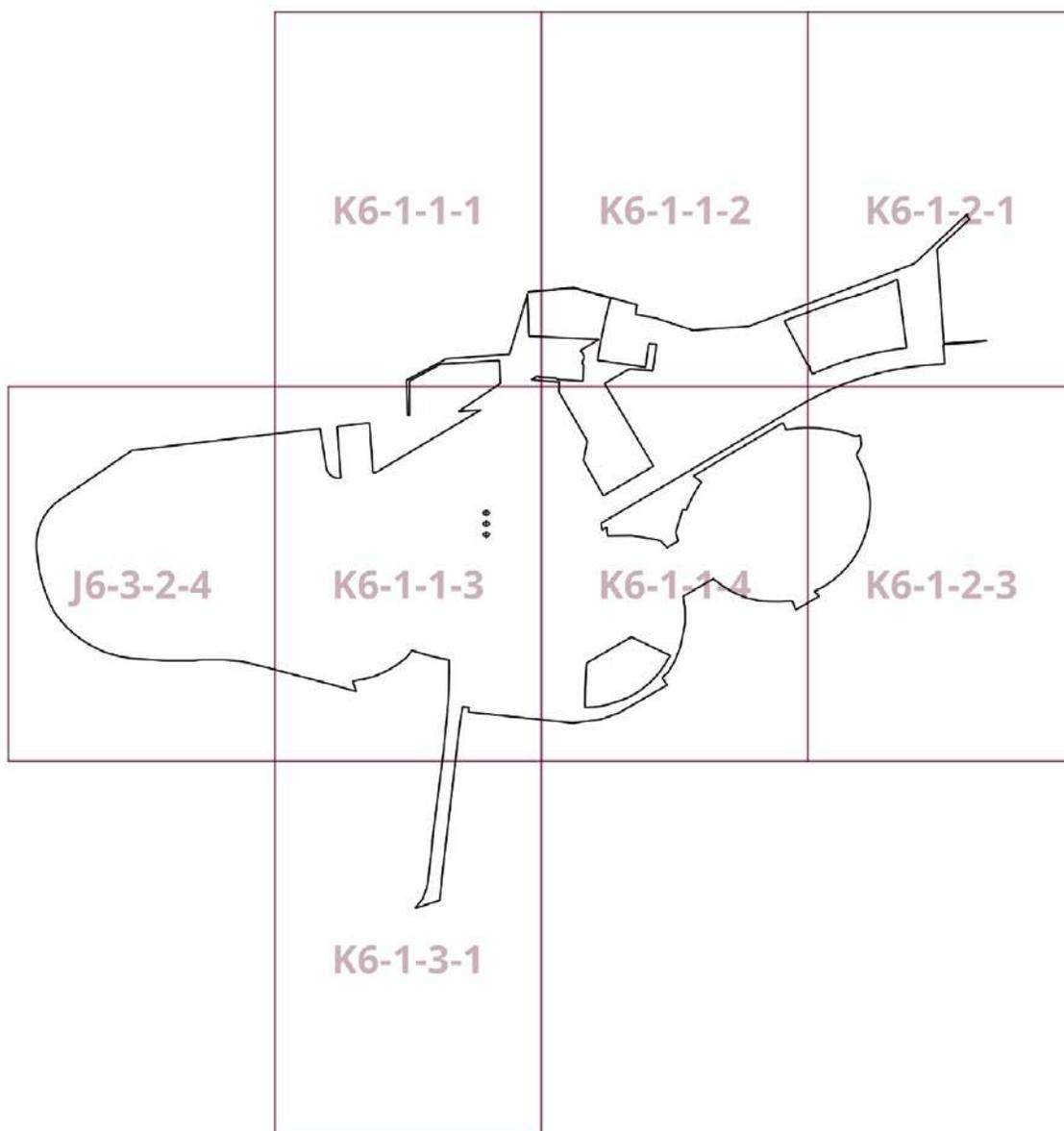
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2685-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2686-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Внуково города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Внуково города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

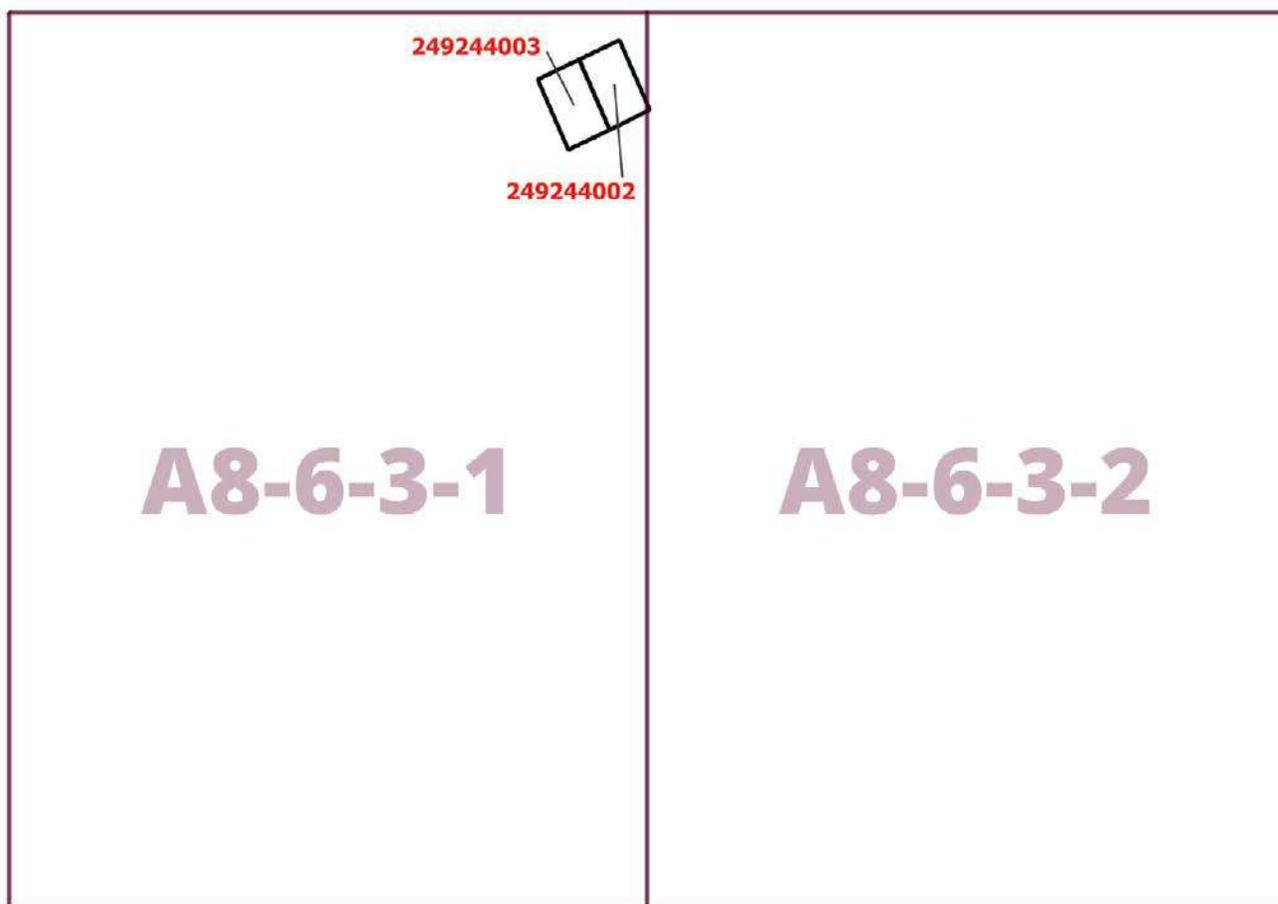
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2686-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Внуково города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2686-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

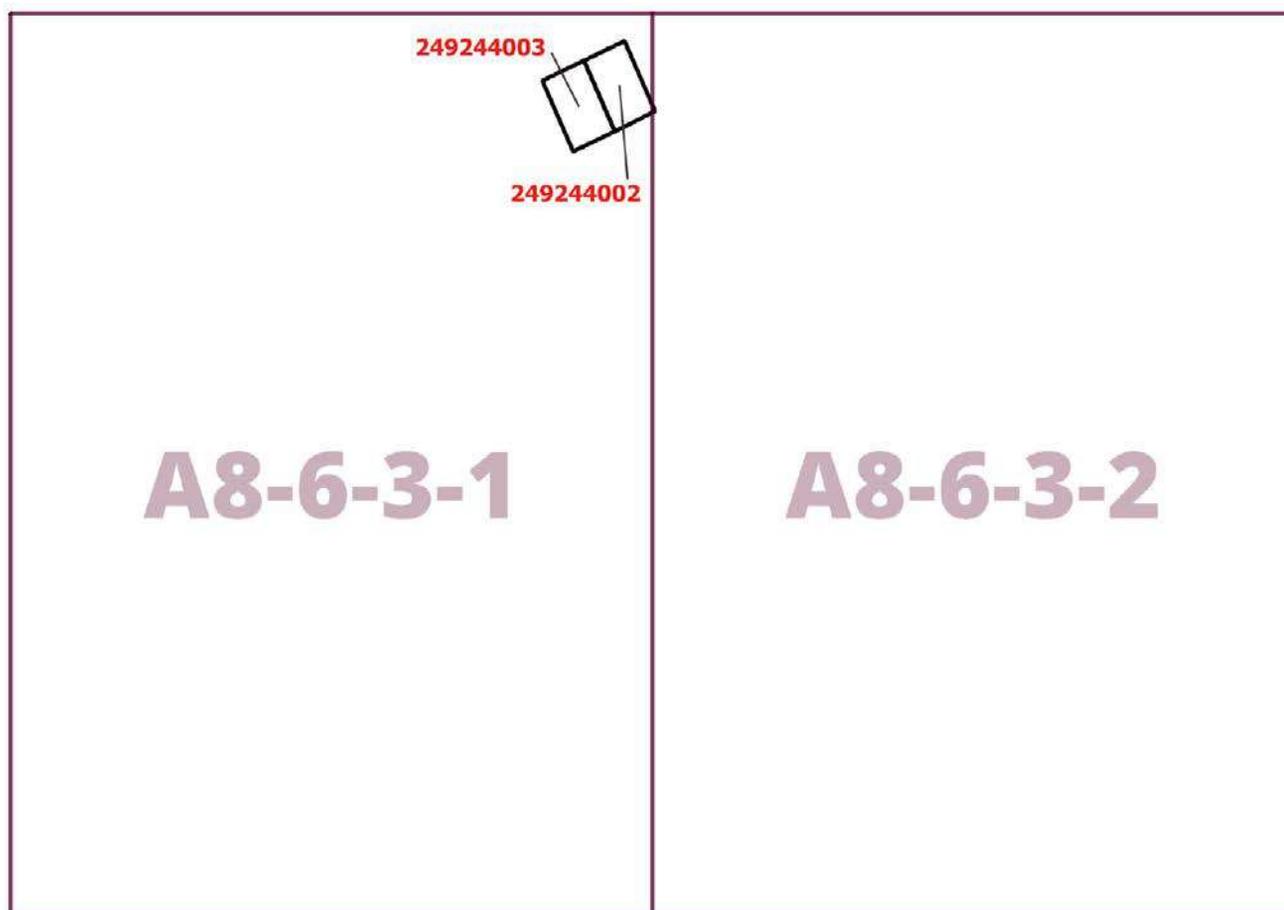
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Внуково города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2686-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
2.1. Район Внуково города Москвы

Пункт 261

Территориальная зона	249244002
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,1454. Максимальный – 0,1454
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 600 кв. м

Пункт 262

Территориальная зона	249244003
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,15. Максимальный – 0,15
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 600 кв. м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2687-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.3 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

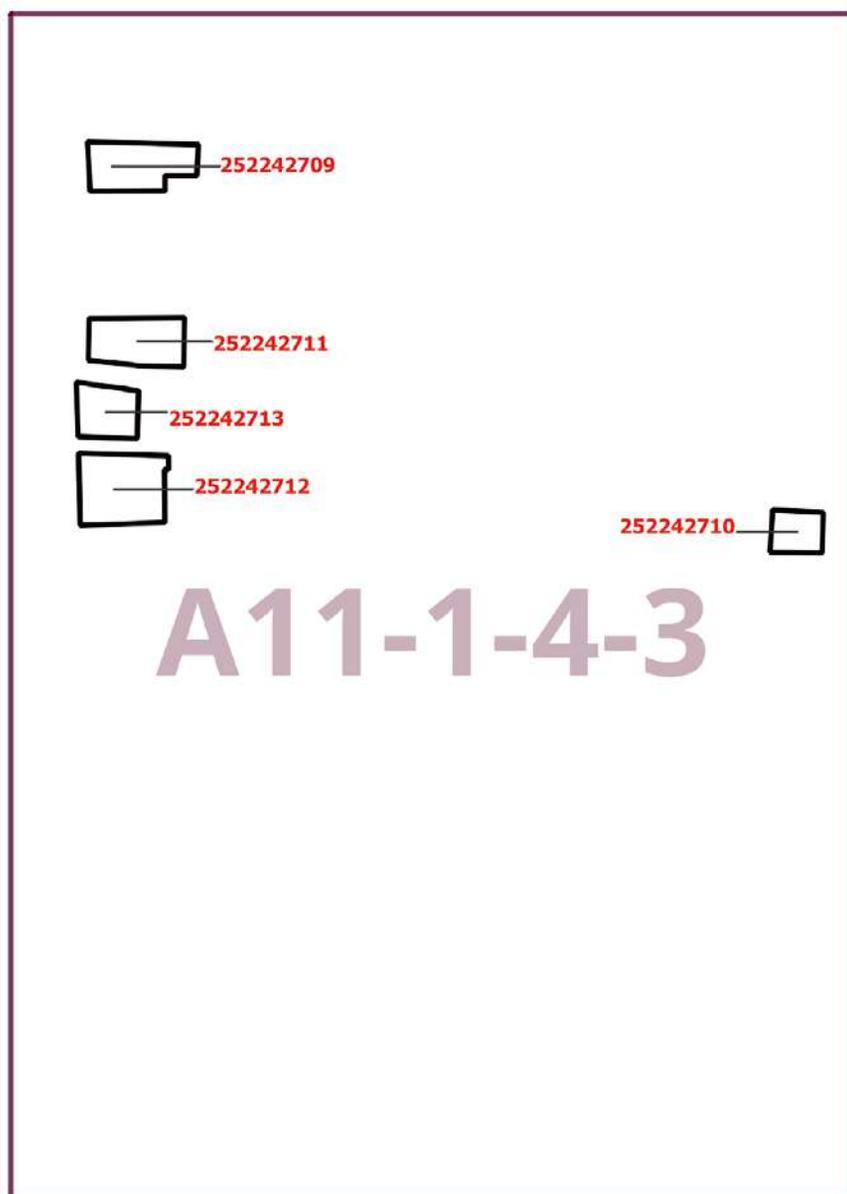
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2687-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Краснопахорский города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2687-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

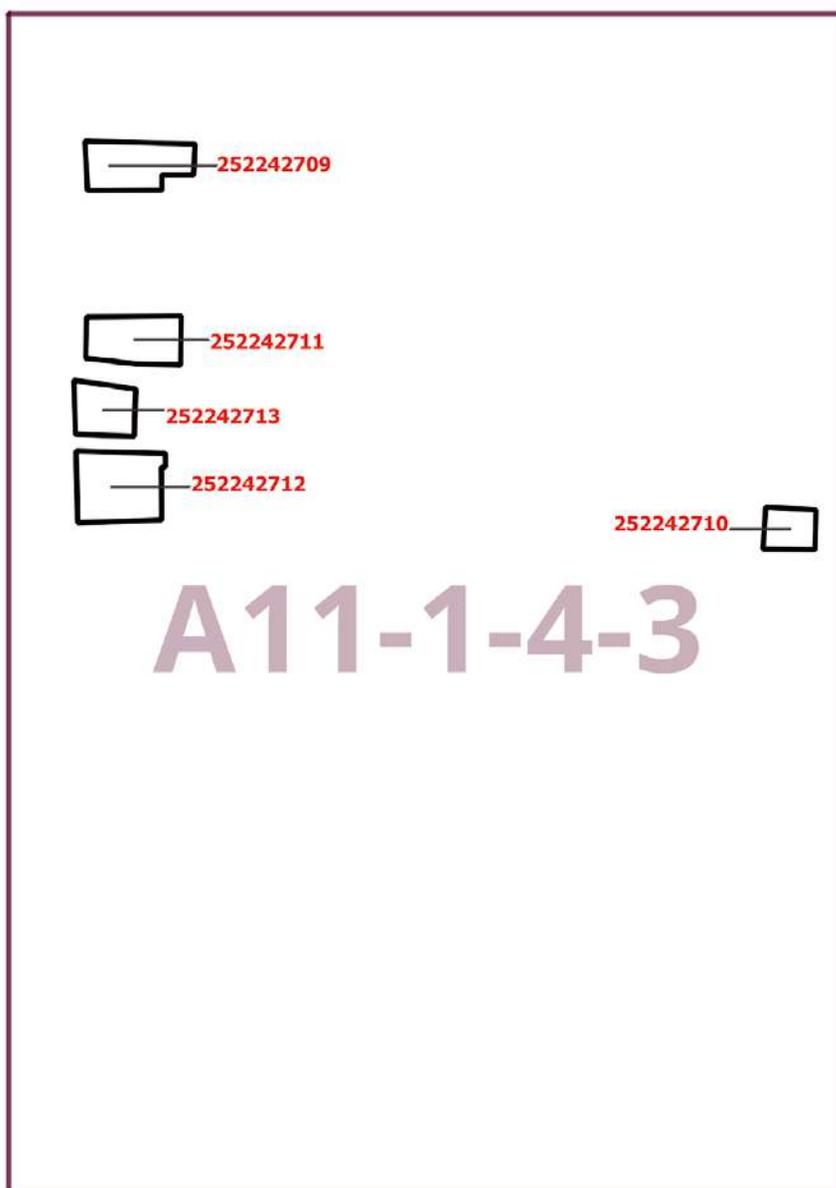
Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Краснопахорский города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2687-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
2.3. Район Краснопахорский города Москвы

Пункт 381

Территориальная зона	252242709
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,11. Максимальный – 0,11
Иные показатели	

Пункт 382

Территориальная зона	252242710
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,05. Максимальный – 0,05
Иные показатели	

Пункт 383

Территориальная зона	252242711
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,1. Максимальный – 0,1
Иные показатели	

Пункт 384

Территориальная зона	252242712
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,14. Максимальный – 0,14
Иные показатели	

Территориальная зона	252242713
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,07. Максимальный – 0,07
Иные показатели	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2688-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Подраздел «Пункт 608» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.6. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.7. Раздел 3 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктами в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.8. Изображение карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.9. Изображения территорий на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2688-ПП

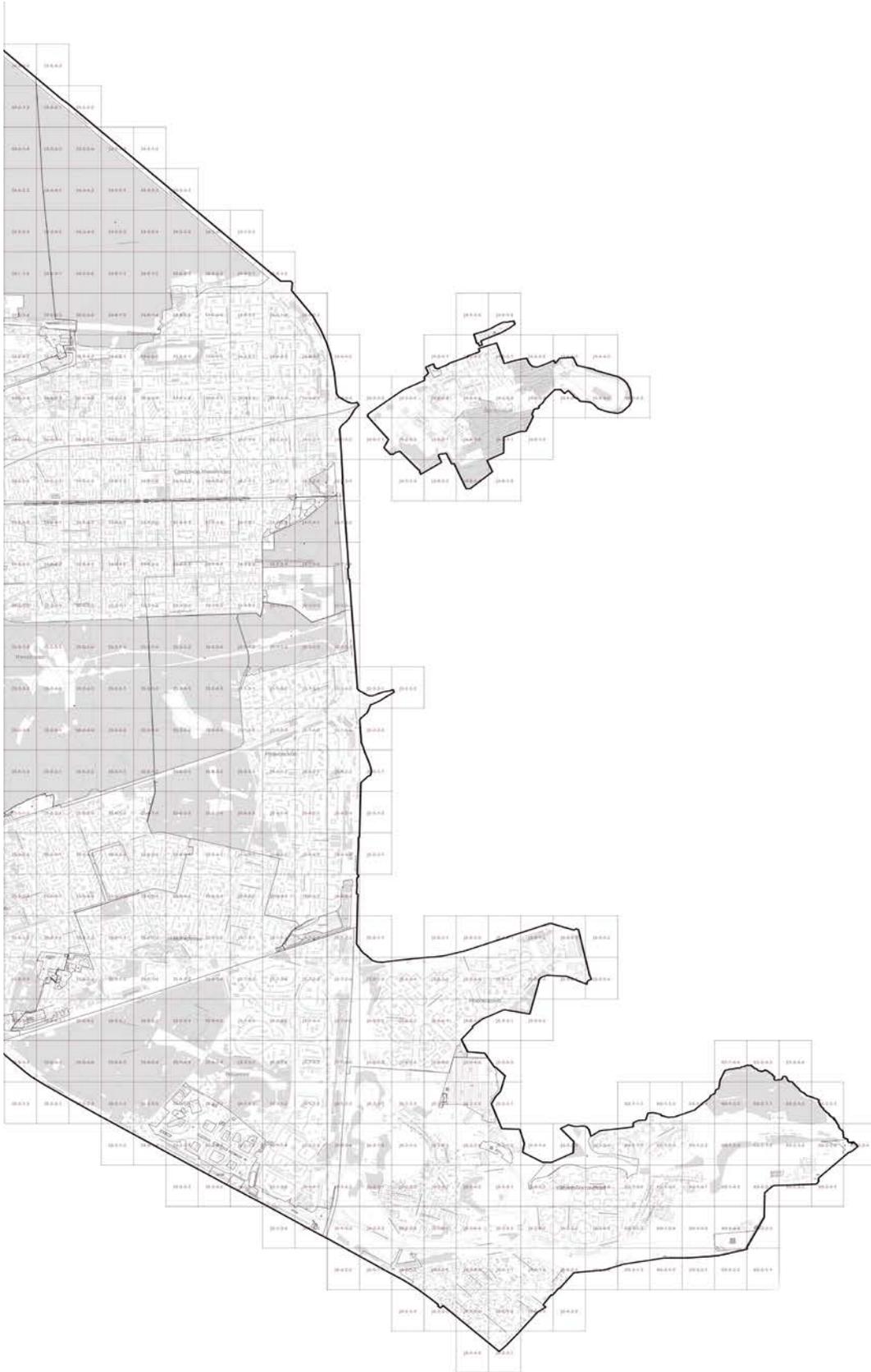
Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы





Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2688-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

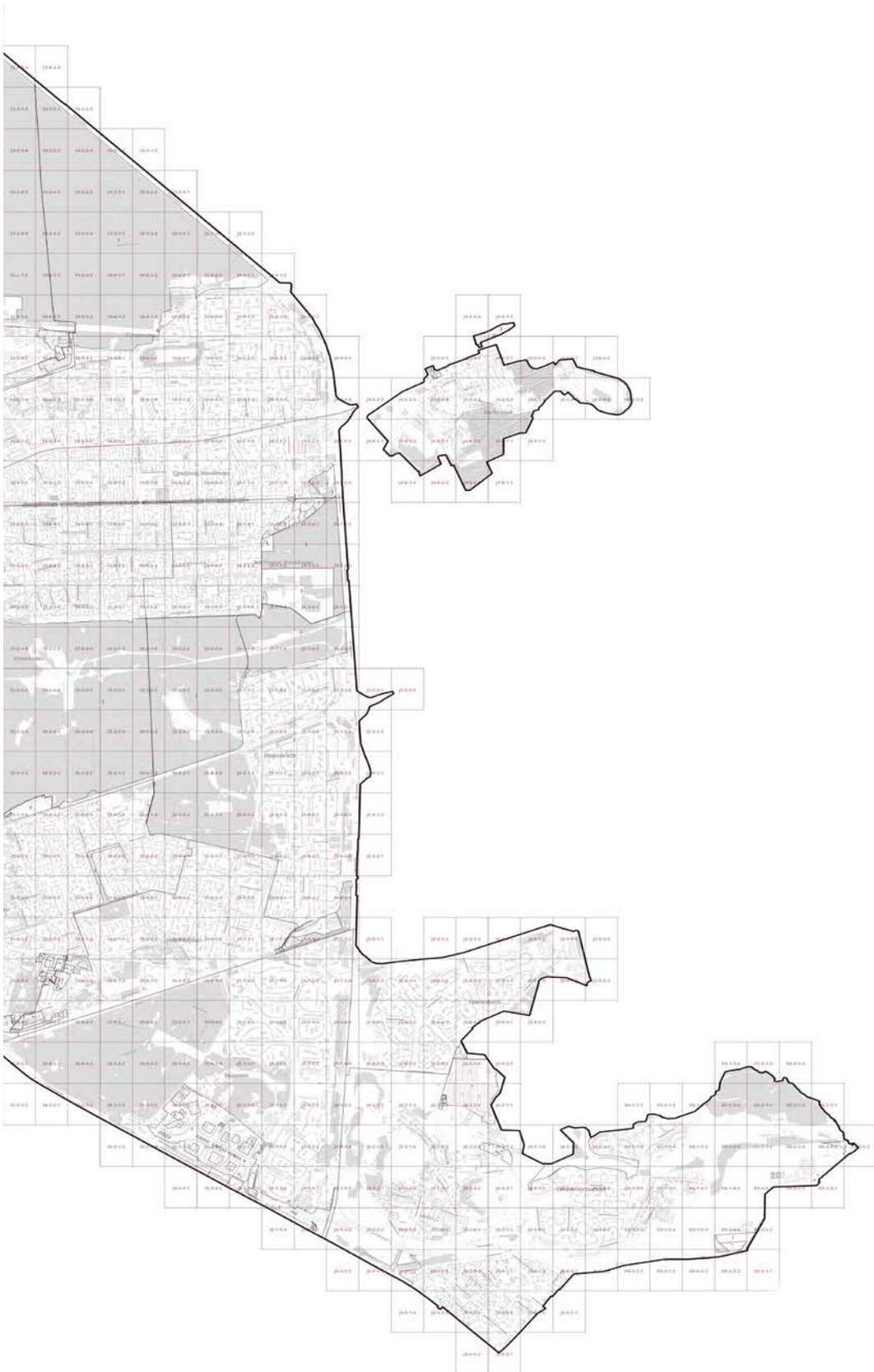
Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы





Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2688-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 608

Территориальная зона		180233961.4
Основные виды разрешенного использования	2.7.1. Хранение автотранспорта. 4.9. Служебные гаражи. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории	
Условно разрешенные виды использования		
Вспомогательные виды		
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен	
Высота застройки (м)	Не установлена	
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)		
Иные показатели	Часть от суммарной поэтажной площади объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 22 710 кв. м	

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2688-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 618

Территориальная зона		113233961.4
Основные виды разрешенного использования	2.7.1. Хранение автотранспорта. 4.9. Служебные гаражи. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории	
Условно разрешенные виды использования		
Вспомогательные виды		

Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Часть от суммарной поэтажной площади объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 22 710 кв.м

Пункт 619

Территориальная зона	168221047
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). 2.7. Обслуживание жилой застройки. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 12 280 кв.м

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2688-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
74	Гольяново	0406039, 0406040	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2
75	Измайлово	0408013	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2
76	Новогиреево	0411019	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2
77	Перово	0413024	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2
78	Преображенское	0415026	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
79	Соколиная гора	0417051–0417055	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2
80	Сокольники	0418019	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2688-ПП

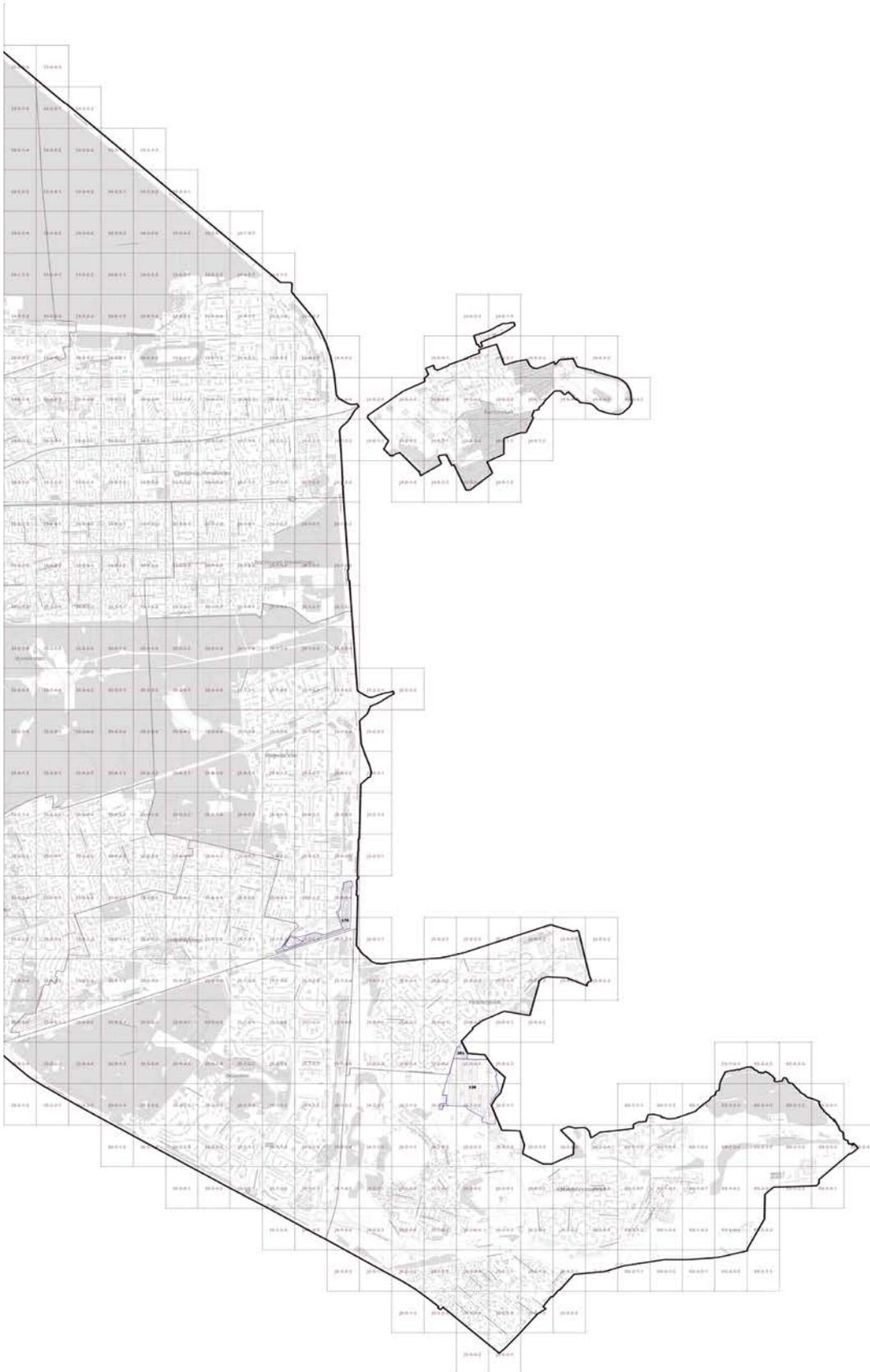
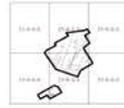
Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории





О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2689-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.6. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

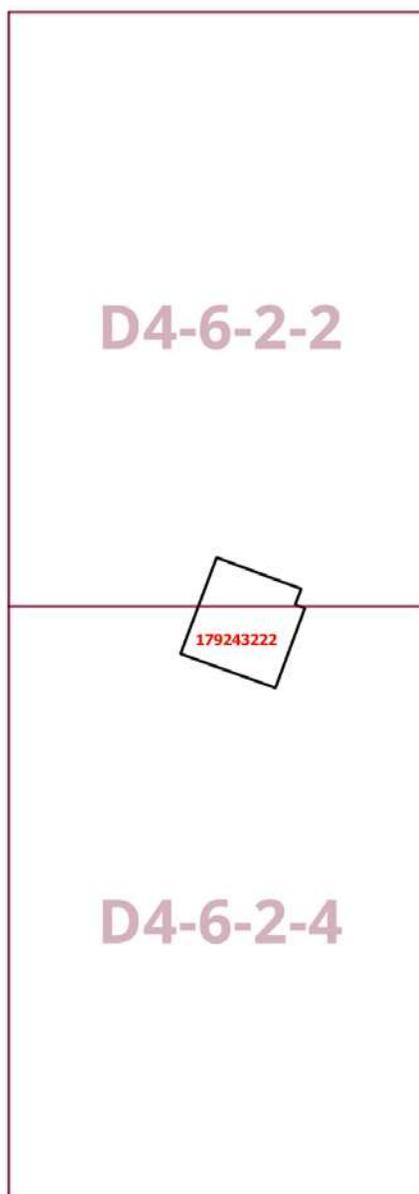
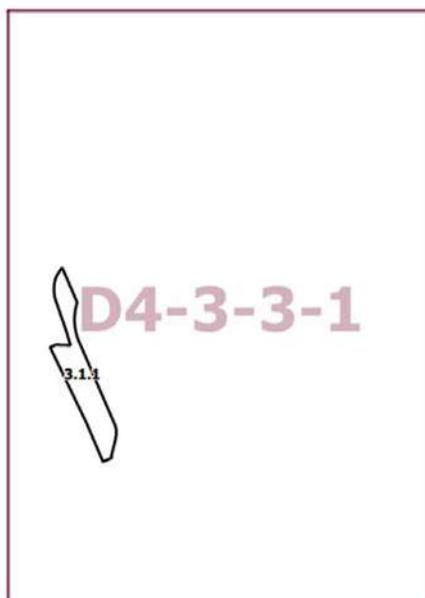
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2689-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



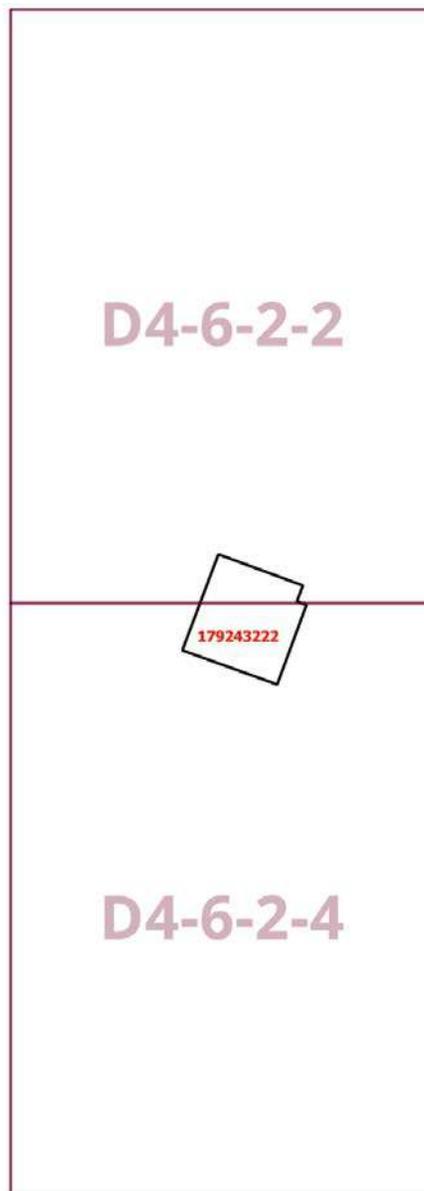
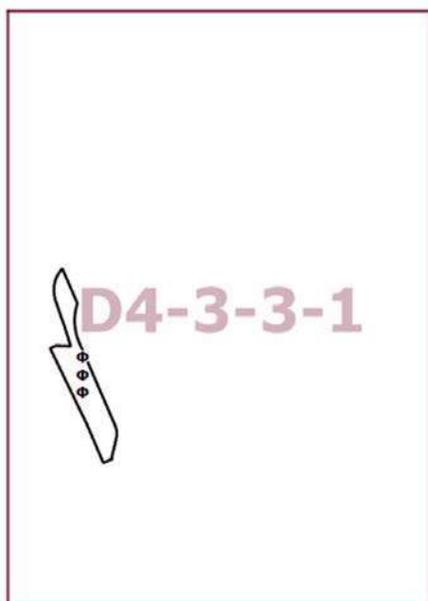
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2689-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2689-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Северо-Западный административный округ города Москвы

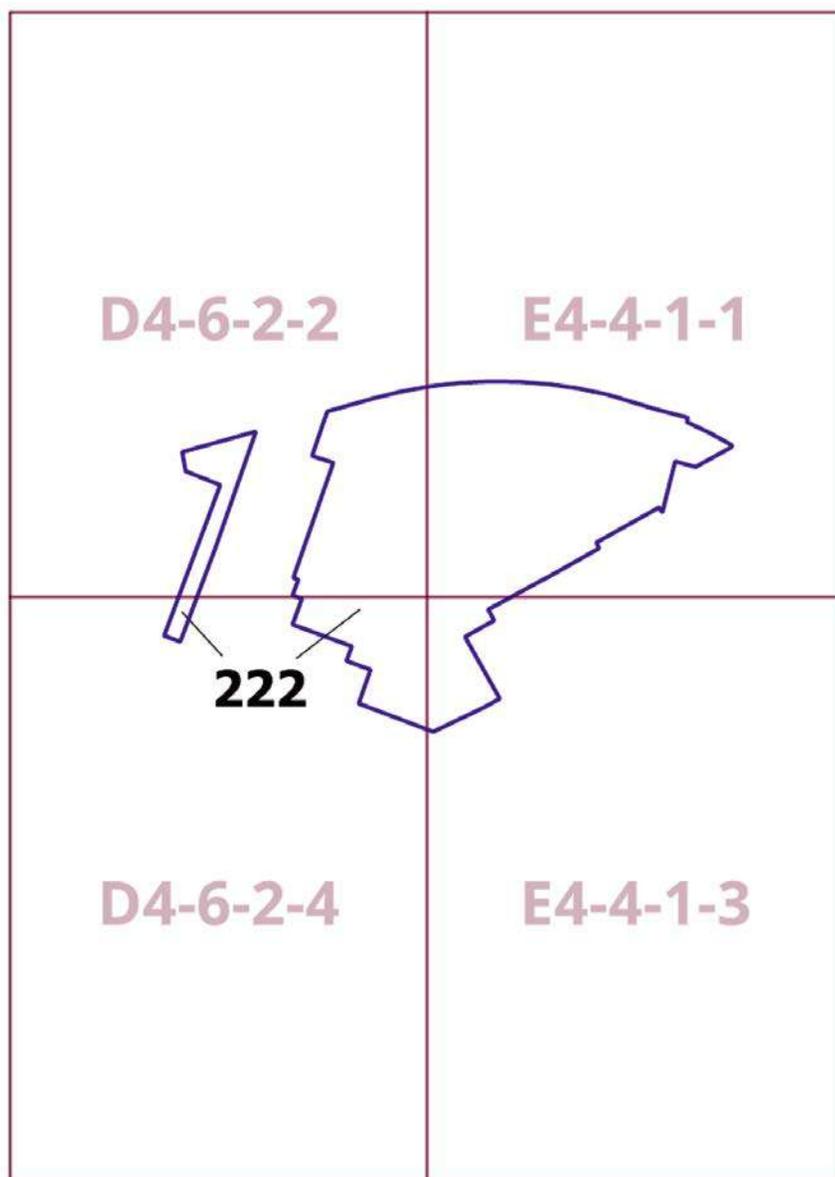
Пункт 506

Территориальная зона	179243222
Основные виды разрешенного использования	3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. 4.1. Деловое управление. 6.3. Легкая промышленность. 6.9. Склад. 6.9.1. Складские площадки. 6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта капитального строительства после реконструкции – 4882,27 кв.м

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2689-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2690-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Бекасово города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Бекасово города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

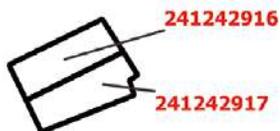
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2690-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Бекасово города Москвы

У10-9-4-3



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2690-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

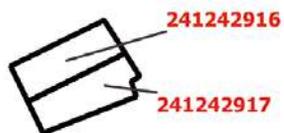
Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Бекасово города Москвы

У10-9-4-3



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2690-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
2.1. Район Бекасово города Москвы

Пункт 78

Территориальная зона	241242916
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,1. Максимальный – 0,1
Иные показатели	

Пункт 79

Территориальная зона	241242917
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,1. Максимальный – 0,1
Иные показатели	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2691-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Щербинка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Щербинка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2691-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Щербинка города Москвы

114001
F10-1-1-2 

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2691-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Щербинка города Москвы

F10-1-1-2 

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2691-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы

№ пункта	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
64	Щербинка	114001	2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 12.0.1, 12.0.2

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2692-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Вороново города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Вороново города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

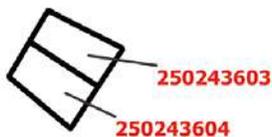
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2692-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Вороново города Москвы

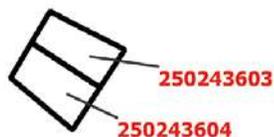


У13-7-4-3

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2692-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Район Вороново города Москвы



Y13-7-4-3

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2692-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
2.2. Район Вороново города Москвы

Пункт 197

Территориальная зона	250243603
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,08. Максимальный – 0,08
Иные показатели	

Пункт 198

Территориальная зона	250243604
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,09. Максимальный – 0,09
Иные показатели	

Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2693-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 24а Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер по ул. Маёвок, вл. 1, 3», включив в его состав участок территории площадью 0,38 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 26 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Роддом № 15 по ул. Шарикоподшипниковской», исключив из его состава участок территории площадью 0,59 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 67 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по ул. Артюхиной», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,19 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,26 га, образовав объект природного комплекса № 73а «Сквер по улице Академика Скрябина» и установив его границы согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,28 га, образовав объект природного комплекса № 73б «Сквер по улице Чугунные Ворота» и установив его границы согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Изменить границы объекта природного комплекса № 125 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Марьинский Парк (проектный)», исключив из его состава участок территории площадью 0,74 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Изменить границы объекта природного комплекса № 138 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) по пр. № 779 в Марьине», исключив из его состава участок территории площадью 0,12 га, согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,32 га, образовав объект природного комплекса № 267 «Сквер у дома 22, корпус 1 по улице Трофимова» и установив его границы согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

9. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,15 га, образовав объект природного комплекса № 268 «Сквер вблизи владения 70 по Ставропольской улице» и установив его границы согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

10. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,29 га, образовав объект природного комплекса № 269 «Сквер у дома 14 по Перовскому шоссе» и установив его границы согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

11. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 февраля 2015 г. № 57-ПП, от 19 октября 2021 г. № 1639-ПП, от 14 августа 2024 г. № 1851-ПП, от 20 августа 2024 г. № 1904-ПП):

11.1. Пункты 24а, 26, 67, 125, 138 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

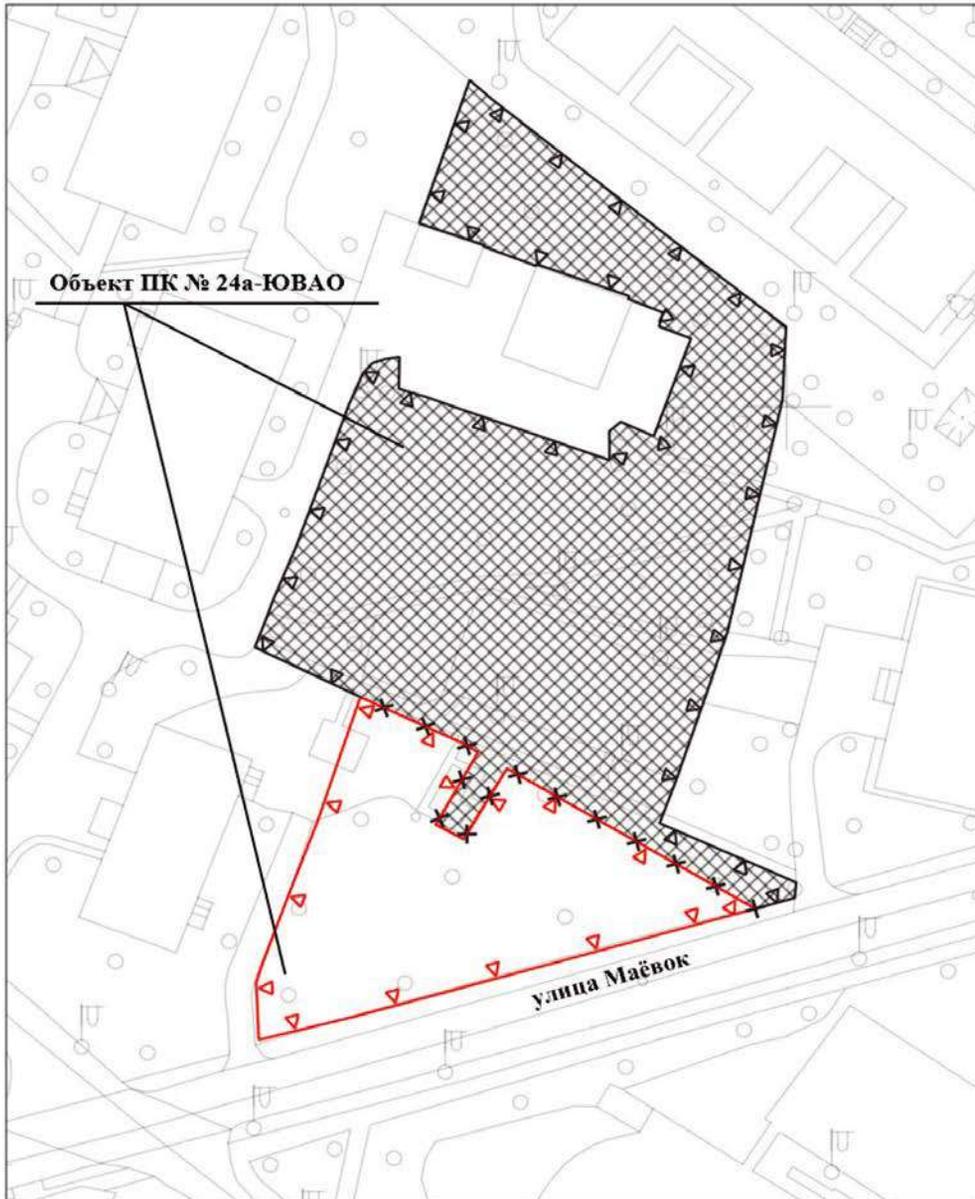
11.2. Раздел «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктами 73а, 73б, 267, 268, 269 в редакции согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

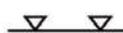
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2693-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 24а Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Сквер по ул. Маёвок, вл. 1, 3»

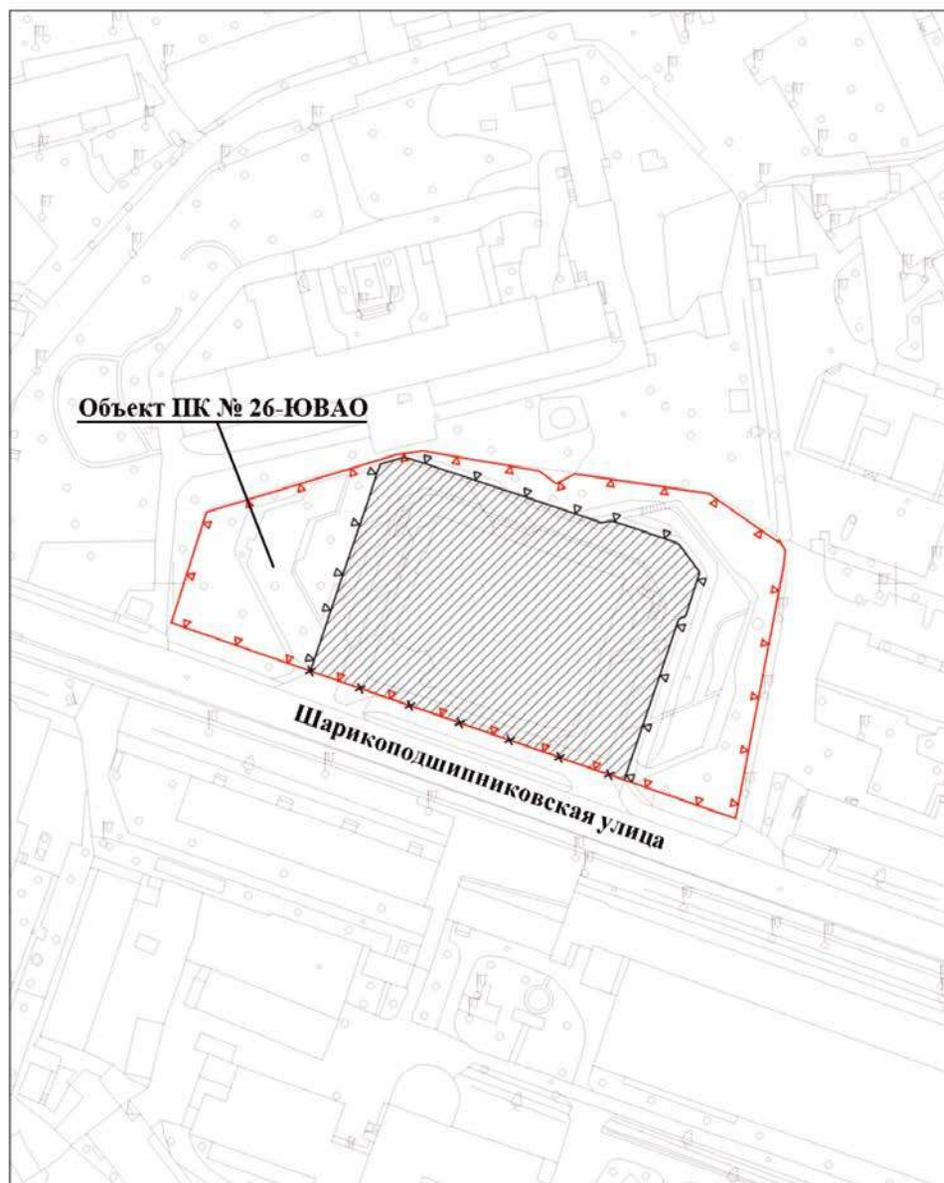


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объекта природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 24а Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер по ул. Маёвок, вл. 1, 3», площадью 0,38 га

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2693-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 26 Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Роддом № 15 по ул. Шарикоподшипниковской»

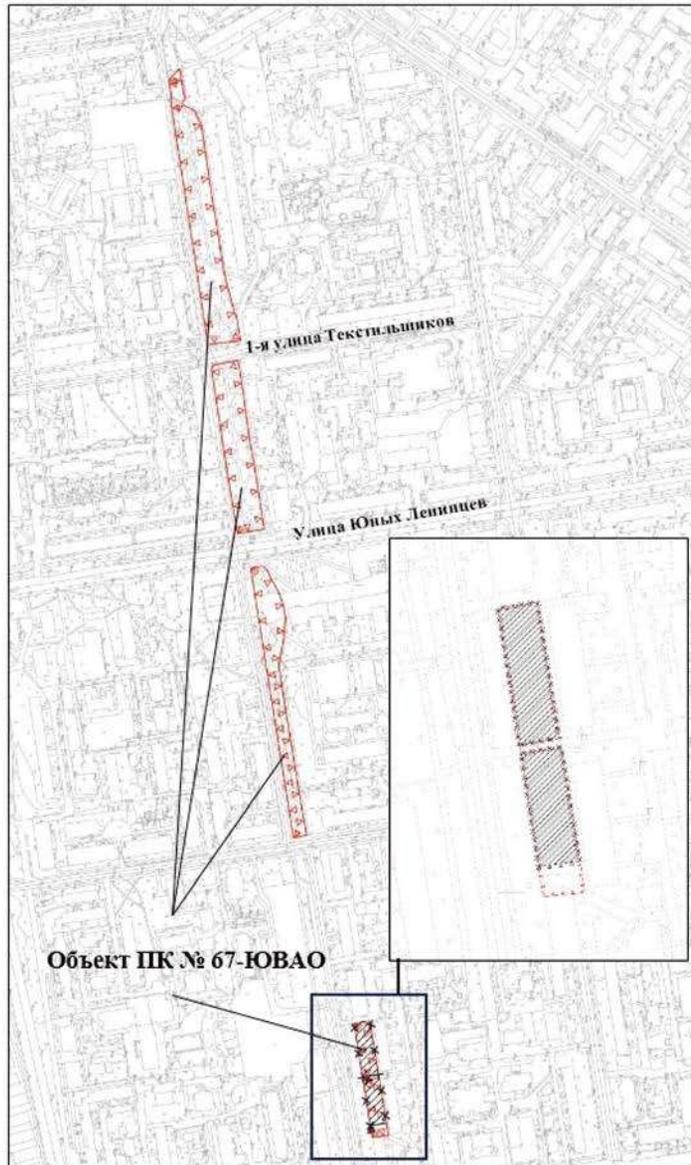


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объекта природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 26 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Роддом № 15 по ул. Шарикоподшипниковской», площадью 0,59 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2693-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 67 Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Бульвар по ул. Артюхиной»



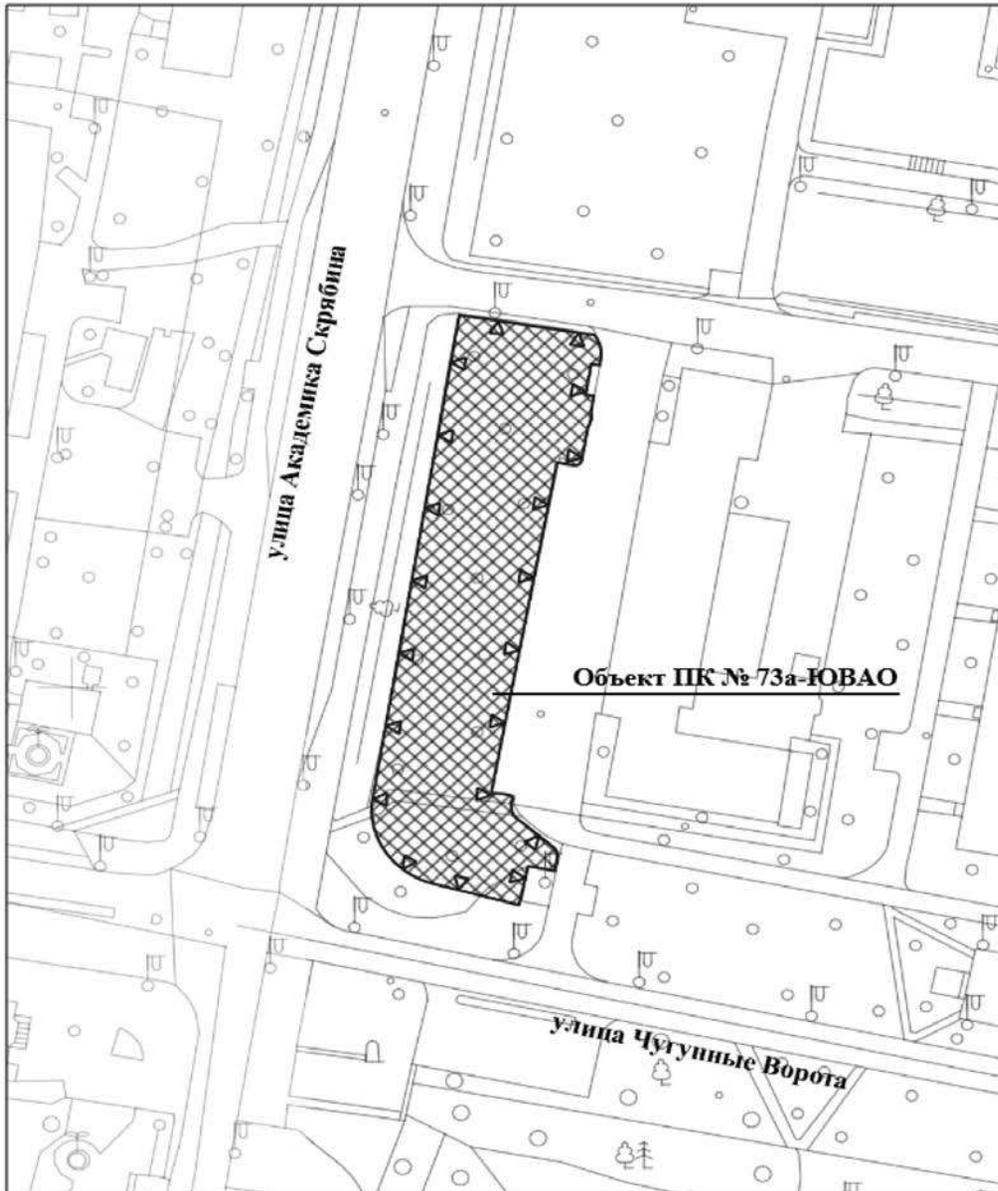
Объект ПК № 67-ЮВАО

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объекта природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 67 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по ул. Артюхиной», общей площадью 0,19 га

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2693-ПП

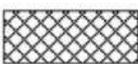
**Схема границ объекта природного комплекса № 73а Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Сквер по улице Академика Скрябина»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



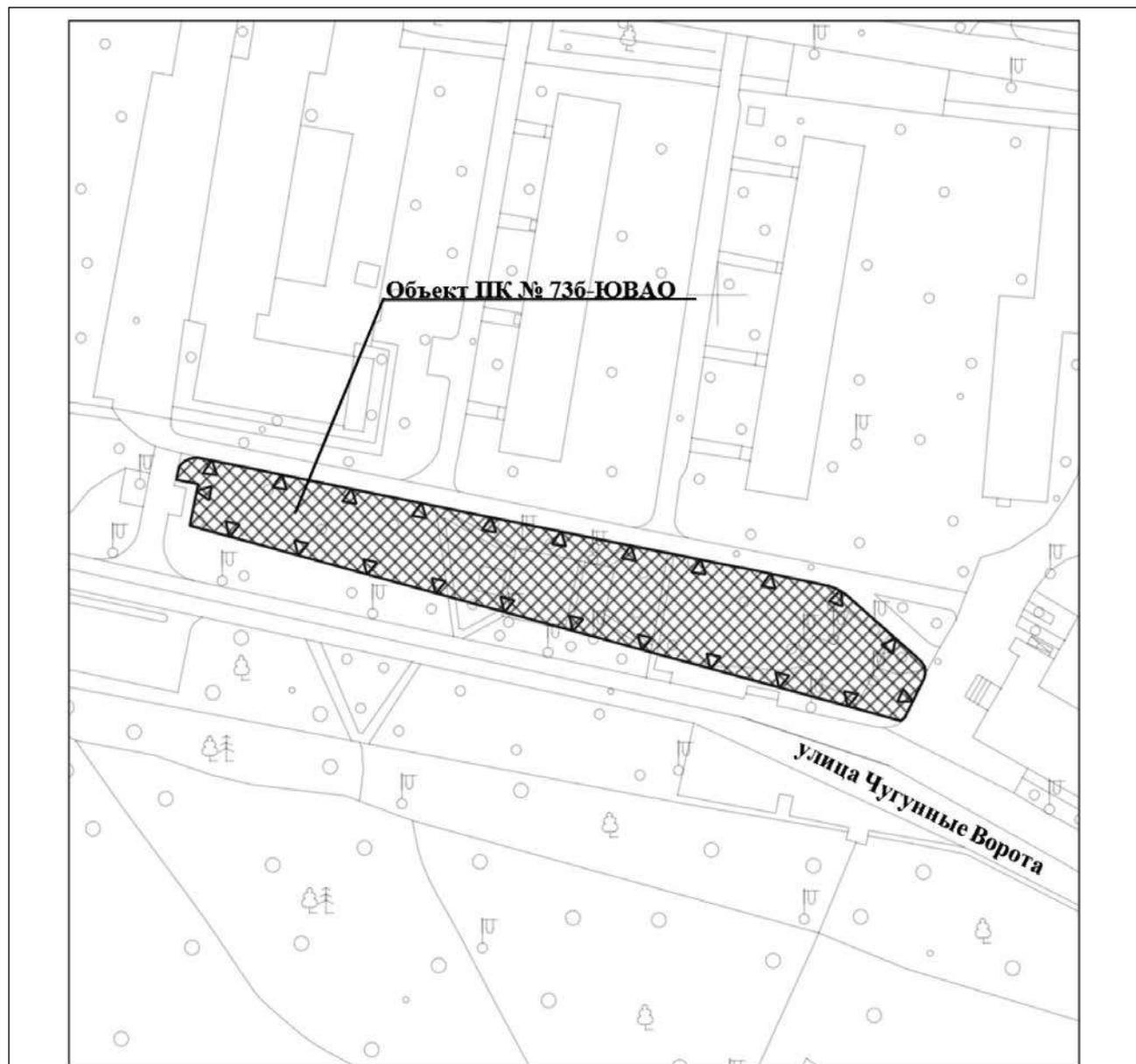
устанавливаемые границы объекта природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав образуемого объекта природного комплекса № 73а Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер по улице Академика Скрябина», площадью 0,26 га

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2693-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 736 Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Сквер по улице Чугунные Ворота»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

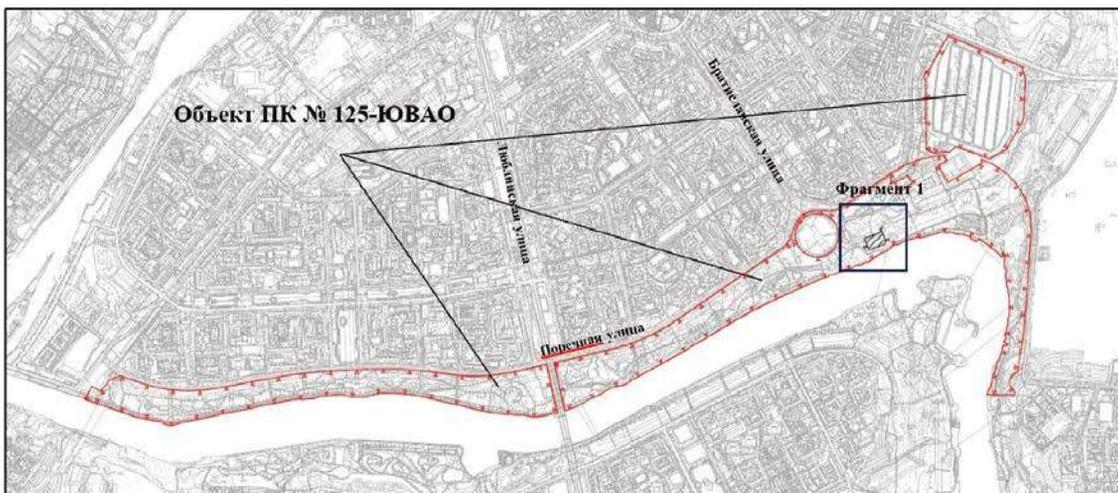


устанавливаемые границы объекта природного комплекса города Москвы

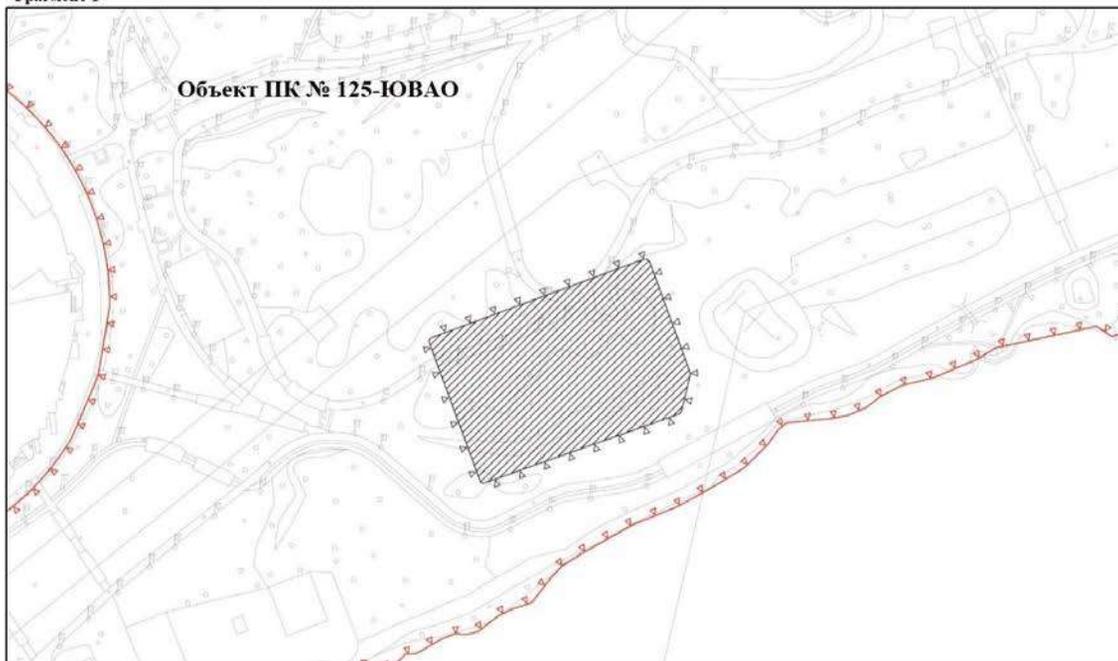


участок территории, включаемый в состав образуемого объекта природного комплекса № 736 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер по улице Чугунные Ворота», площадь 0,28 га

Схема границ объекта природного комплекса № 125 Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Марьинский Парк (проектный)»



Фрагмент 1

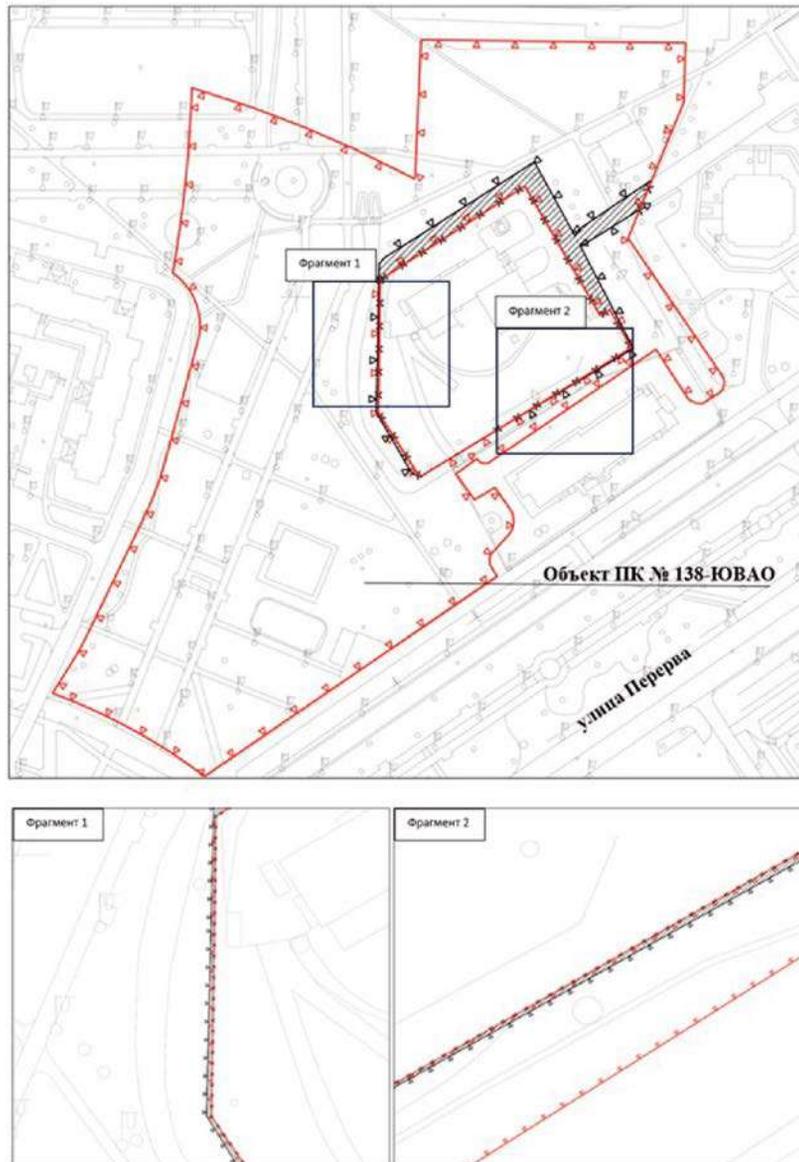


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объекта природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 125 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Марьинский Парк (проектный)», площадью 0,74 га

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2693-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 138 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) по пр. № 779 в Марьино»

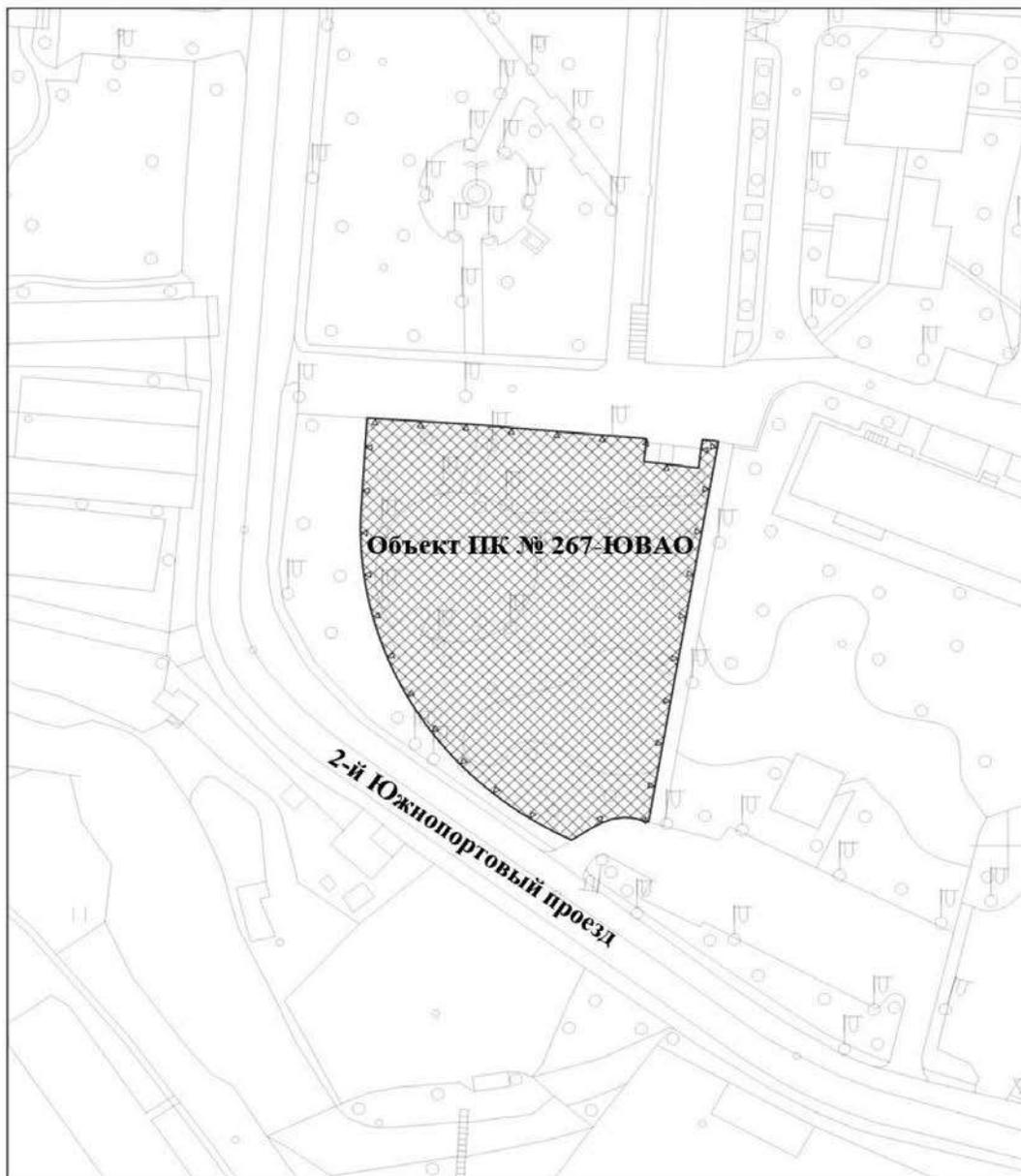


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объекта природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 138 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) по пр. № 779 в Марьино», площадью 0,12 га

Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2693-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 267 Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Сквер у дома 22, корпус 1 по улице Трофимова»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



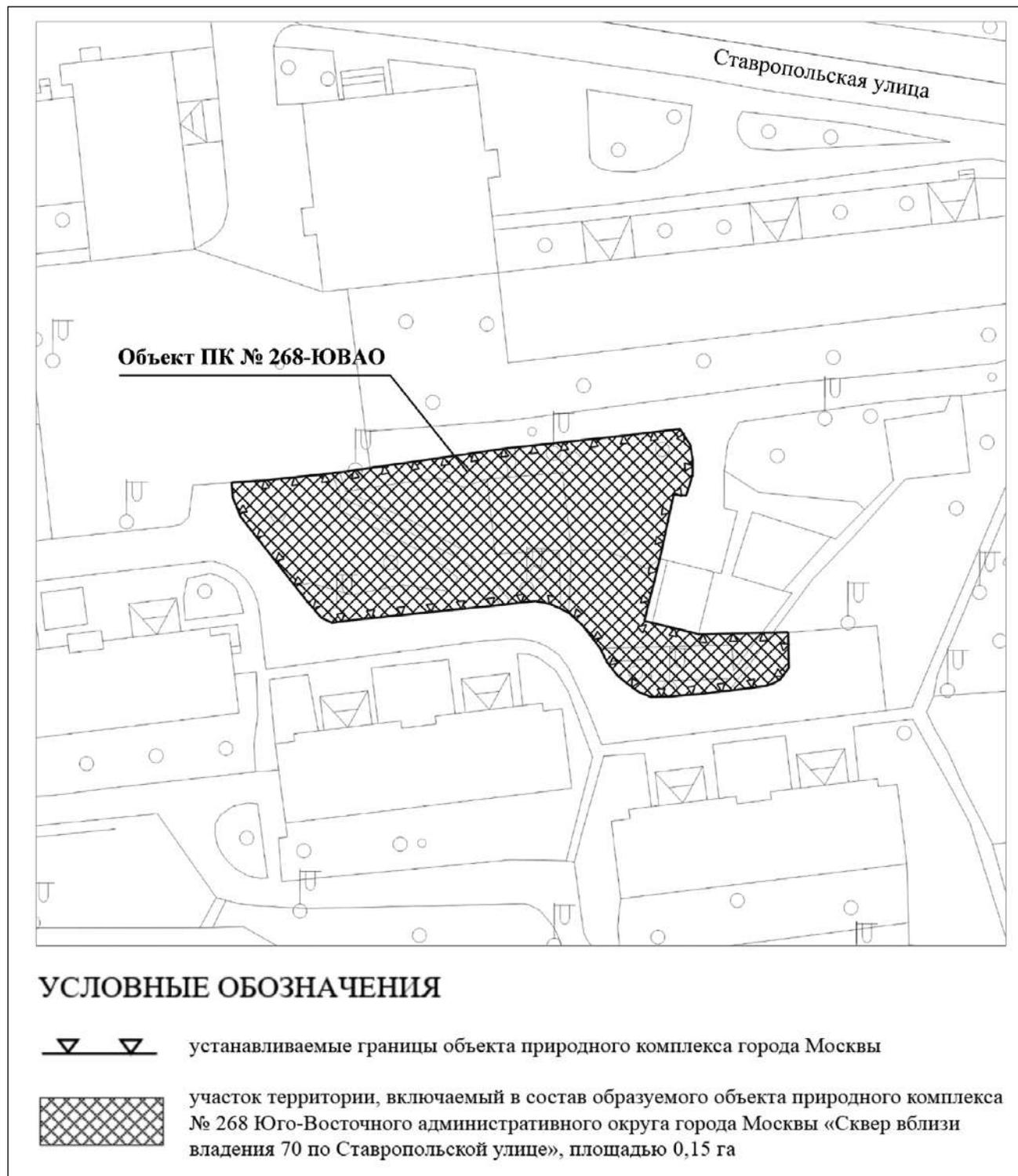
устанавливаемые границы объекта природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав образуемого объекта природного комплекса № 267 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер у дома 22, корпус 1 по улице Трофимова», площадью 0,32 га

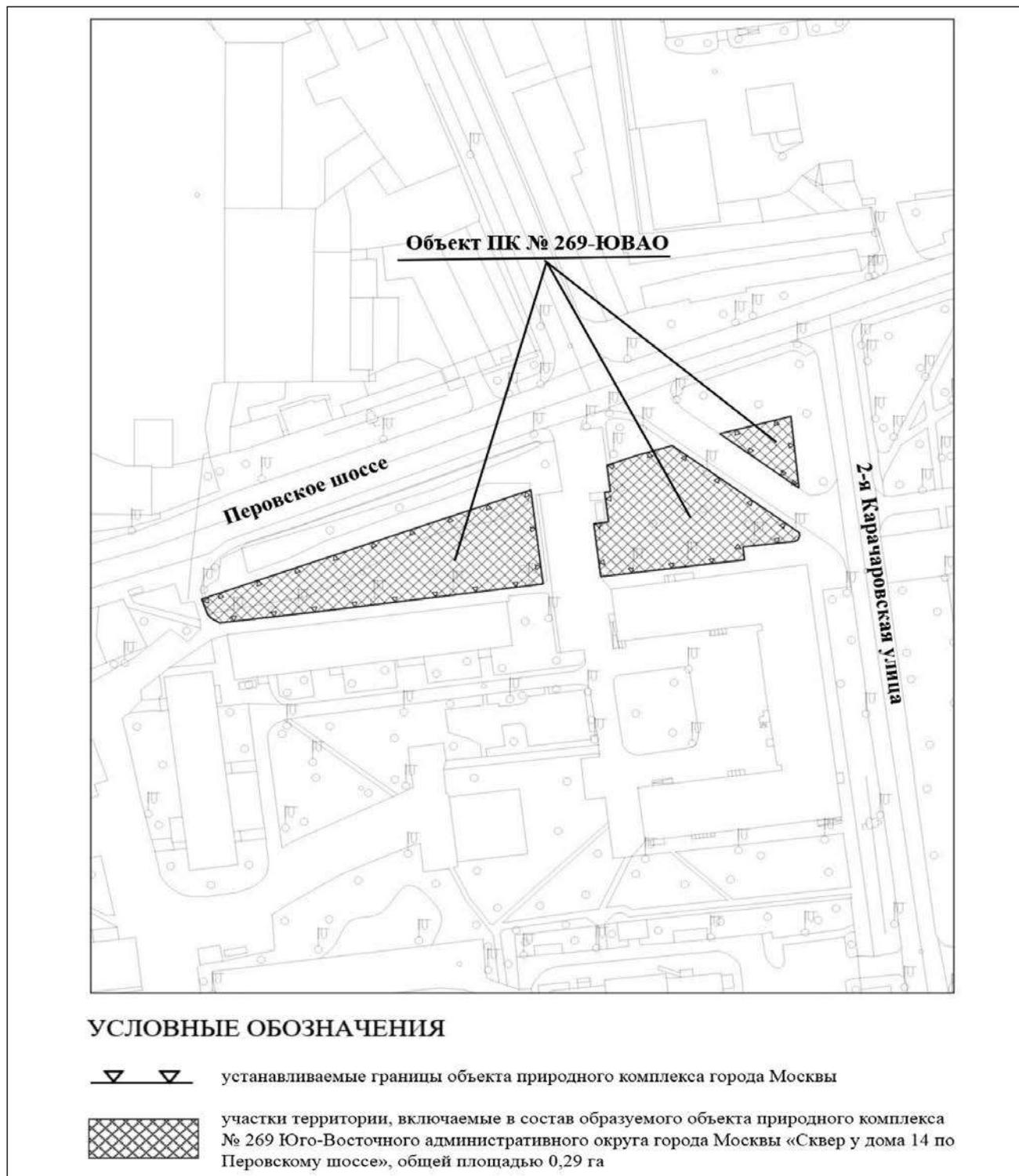
Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2693-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 268 Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Сквер вблизи владения 70 по Ставропольской улице»



Приложение 10
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2693-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 269 Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Сквер у дома 14 по Перовскому шоссе»



Приложение 11
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2693-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АО			
24а	Сквер по ул. Маёвок, вл. 1, 3	Озелененная территория общего пользования	0,53
26	Роддом № 15 по ул. Шарикоподшипниковской	Озелененная территория общего пользования	0,49
67	Бульвар по ул. Артюхиной	Озелененная территория общего пользования	1,93
73а	Сквер по улице Академика Скрябина	Озелененная территория общего пользования	0,26
73б	Сквер по улице Чугунные Ворота	Озелененная территория общего пользования	0,28
125	Марьинский Парк (проектный)	Озелененная территория общего пользования	156,99
138	Сквер (проектный) по пр. № 779 в Марьине	Озелененная территория общего пользования	3,32
267	Сквер у дома 22, корпус 1 по улице Трофимова	Озелененная территория общего пользования	0,32
268	Сквер вблизи владения 70 по Ставропольской улице	Озелененная территория общего пользования	0,15
269	Сквер у дома 14 по Перовскому шоссе	Озелененная территория общего пользования	0,29

Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в районах Нагатинский затон, Нагатино-Садовники, Бирюлево Восточное, Орехово-Борисово Южное, Зябликово, Чертаново Северное, Чертаново Центральное, Чертаново Южное, Орехово-Борисово Северное, Царицыно, Москворечье-Сабурово, Нагорном, Донском, Даниловском районах города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2694-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 3 апреля 2024 г. № 706-ПП «Об утверждении Положения об особенностях состава, порядка подготовки и согласования проектов планировки территории в целях установления, изменения и отмены красных линий» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в районах Нагатинский затон, Нагатино-Садовники, Бирюлево Восточное, Орехово-Борисово Южное, Зябликово, Чертаново Северное, Чертаново Центральное, Чертаново Южное, Орехово-Борисово Северное, Царицыно, Москворечье-Сабурово, Нагорном, Донском, Даниловском районах города Москвы (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 27 ноября 2024 г. № 2694-ПП

Проект планировки территории, расположенной в районах Нагатинский затон, Нагатино-Садовники, Бирюлево Восточное, Орехово-Борисово Южное, Зябликово, Чертаново Северное, Чертаново Центральное, Чертаново Южное, Орехово-Борисово Северное, Царицыно, Москворечье-Сабурово, Нагорном, Донском, Даниловском районах города Москвы

1. Положение о планировке территории

Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 54,05 га состоит из следующих участков:

- проектируемый проезд № 1, участок улицы Орджоникидзе, проектируемый проезд № 2, проектируемый проезд № 4, участок 5-го Донского проезда, участок Малой Калужской улицы, Малый Калужский переулок, Дальний переулок, расположенные в Донском районе города Москвы;
- Пересветов переулок, проектируемый проезд № 3, проектируемый проезд № 1268, расположенные в Даниловском районе города Москвы;
- проектируемый проезд № 5, Высокая улица, участок Нагатинского бульвара, расположенные в районе Нагатино-Садовники города Москвы;
- проектируемый проезд № 6, проектируемый проезд № 7, проектируемый проезд № 8, расположенные в районе Чертаново Северное города Москвы;
- проектируемый проезд № 9, расположенный в районе Чертаново Центральное города Москвы;

- проектируемый проезд № 10, проектируемый проезд № 11, расположенные в районе Чертаново Южное города Москвы;
- участок улицы Красный Луг, расположенный в районе Зябликово города Москвы;
- участок проектируемого проезда № 12, расположенный в районе Царицыно города Москвы;
- участок проектируемого проезда № 12, участок проектируемого проезда № 4323, расположенные в районе Орехово-Борисово Северное города Москвы;
- участок проектируемого проезда № 12, участки проектируемого проезда № 5441, участок Липецкой улицы, расположенные в районе Бирюлево Восточное города Москвы;
- проектируемый проезд № 1185, расположенный в Нагорном районе города Москвы;
- проектируемый проезд № 571, расположенный в районе Нагатинский затон города Москвы;
- участок проектируемого проезда № 4323, расположенный в районе Москворечье-Сабурово города Москвы;
- участок проектируемого проезда № 5441, расположенный в районе Орехово-Борисово Южное города Москвы.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: жилые, жилищно-коммунальные, коммунальные, общественные, складские, торгово-бытовые, административно-деловые здания и сооружения, объекты транспортной инфраструктуры.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по реконструкции объектов улично-дорожной сети (№ участка территории на чертеже «План красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов»), а также отмена и установление красных линий улично-дорожной сети, в том числе:

- реконструкция участка улицы Орджоникидзе (участок № 1) с отменой и установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 1 (участки № 2, 3) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участка Малой Калужской улицы (участок № 4) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция Малого Калужского переулка (участок № 5) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция Дальнего переулка (участок № 6) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участка 5-го Донского проезда (участок № 7) с отменой и установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 2 (участок № 8) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 3 (участок № 9) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 4 (участок № 10) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция Пересветова переулка (участок № 11) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 5 (участок № 12) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участка Нагатинского бульвара (участок № 13) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция Высокой улицы (участок № 14) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 6 (участок № 15) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 7 (участок № 16) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 8 (участок № 17) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 9 (участок № 18) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 10 (участок № 19) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 11 (участок № 20) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция участка улицы Красный Луг (участок № 21) с установлением красных линий улично-дорожной сети;

- реконструкция проектируемого проезда № 12 (участки № 22, 23, 24) с установлением красных линий объектов дорожно-мостового строительства;

- отмена красных линий улично-дорожной сети проектируемого проезда № 1185;

- отмена красных линий улично-дорожной сети проектируемого проезда № 571;

- отмена красных линий улично-дорожной сети участка проектируемого проезда № 4323;

- отмена красных линий улично-дорожной сети участков проектируемого проезда № 5441;

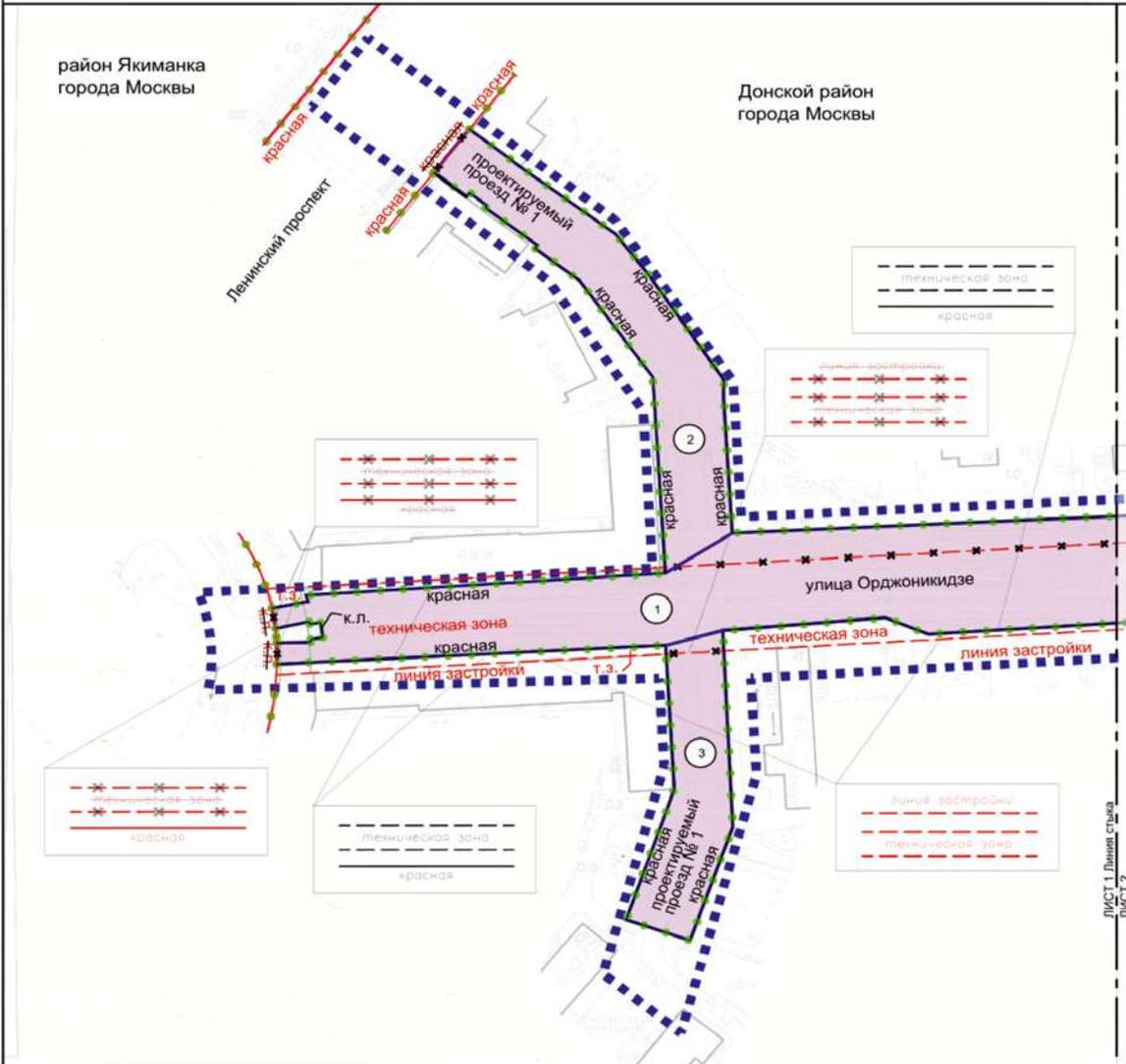
- отмена красных линий улично-дорожной сети проектируемого проезда № 1268;

- отмена красных линий улично-дорожной сети участка Липецкой улицы.

2. Графическая часть

Чертеж "План красных линий и зоны планируемого размещения линейных объектов"

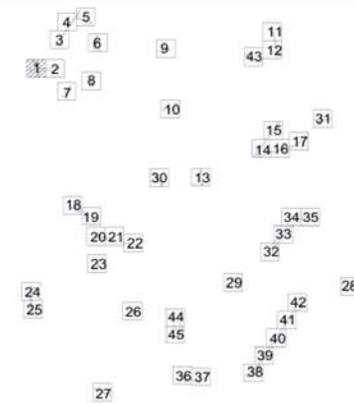
Масштаб 1:2000
 Донской район города Москвы
 район Якиманка города Москвы
 Лист 1 из 45



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - линия застройки
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

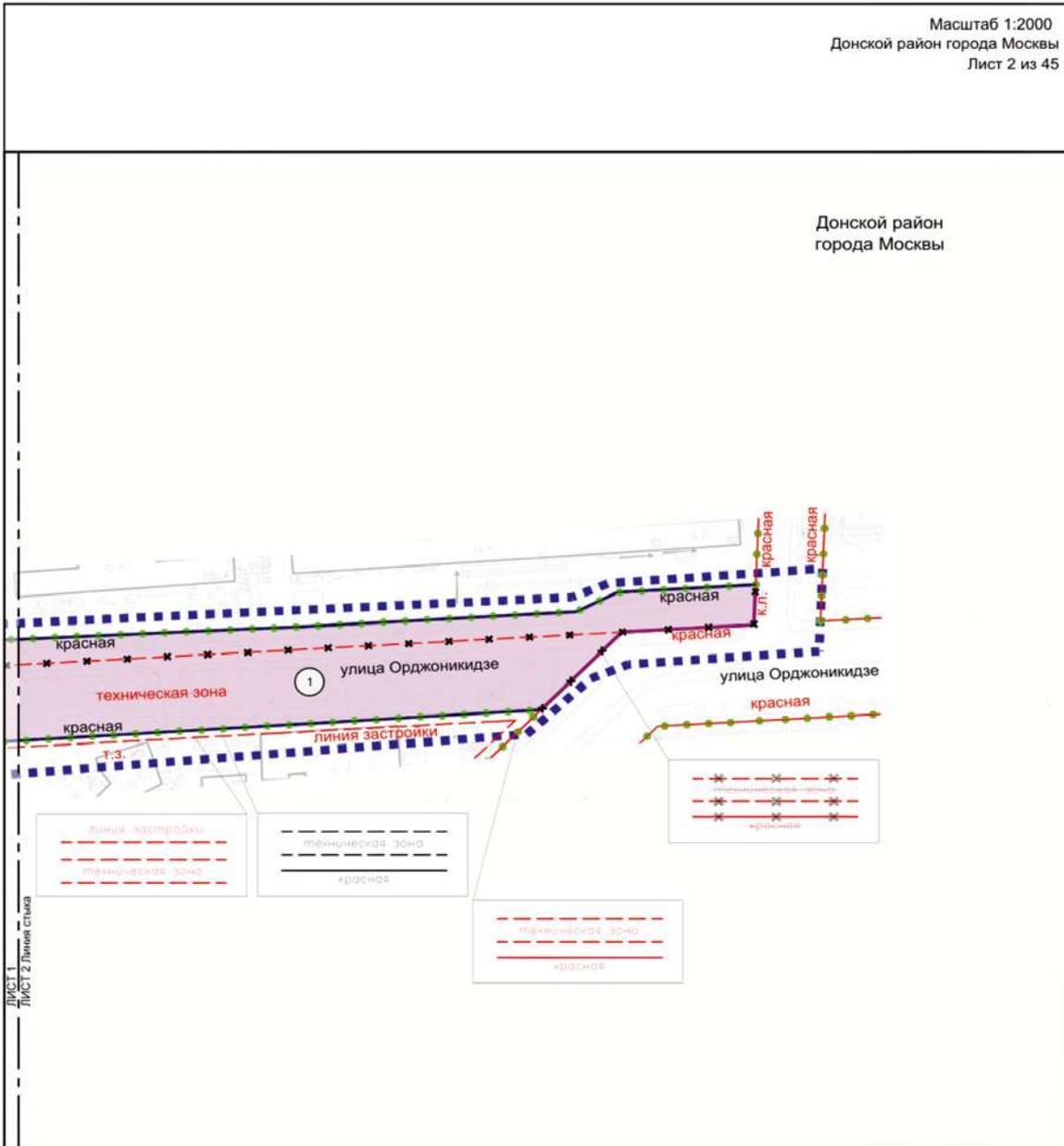
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы линий застройки
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 2 — номер участка территории



ЛИСТ 1. Лямбда-станция
 Лист 1-2

Масштаб 1:2000
 Донской район города Москвы
 Лист 2 из 45

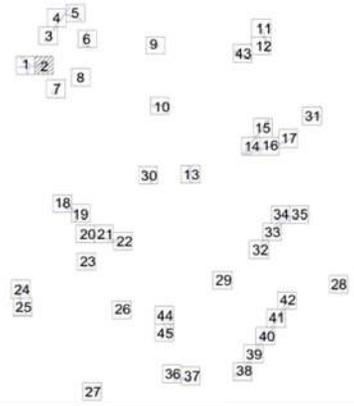
Донской район
 города Москвы



ЛИСТ 1
 ЛИСТ 2 Линия Станка

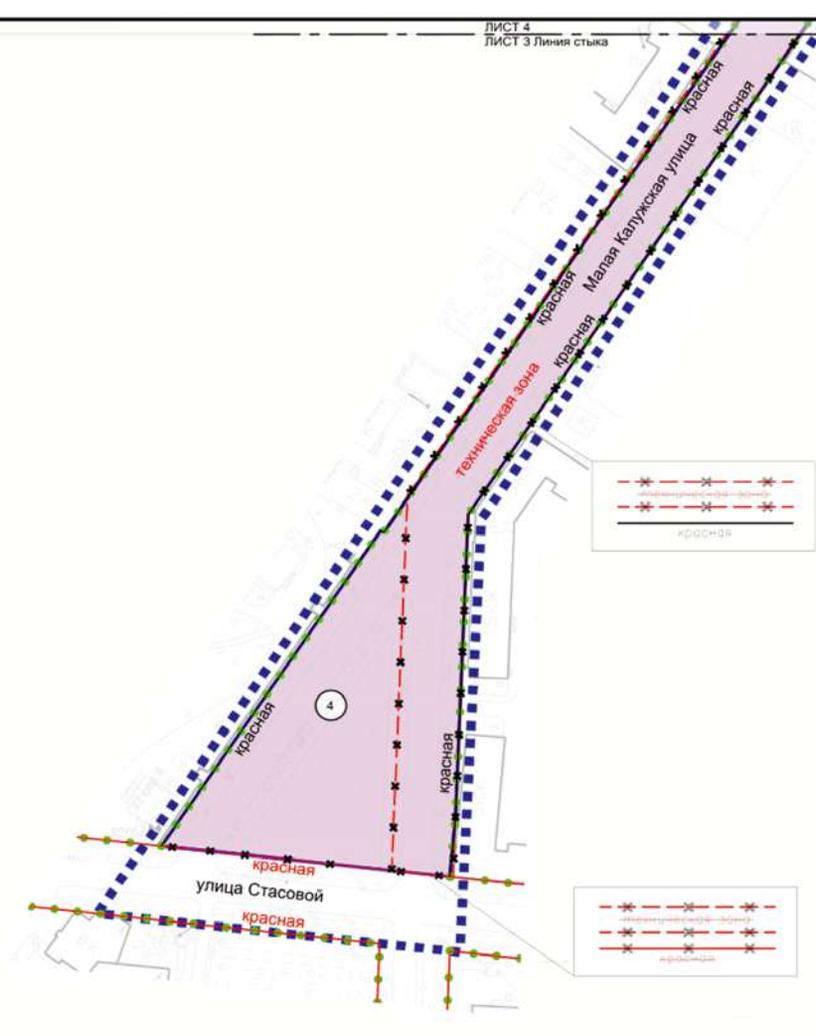
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 1 номер участка территории



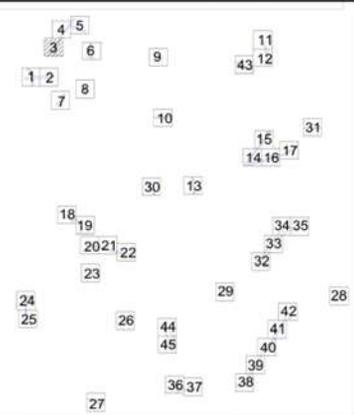
Донской район
 города Москвы

ЛИСТ 4
 ЛИСТ 3 Линия стыка



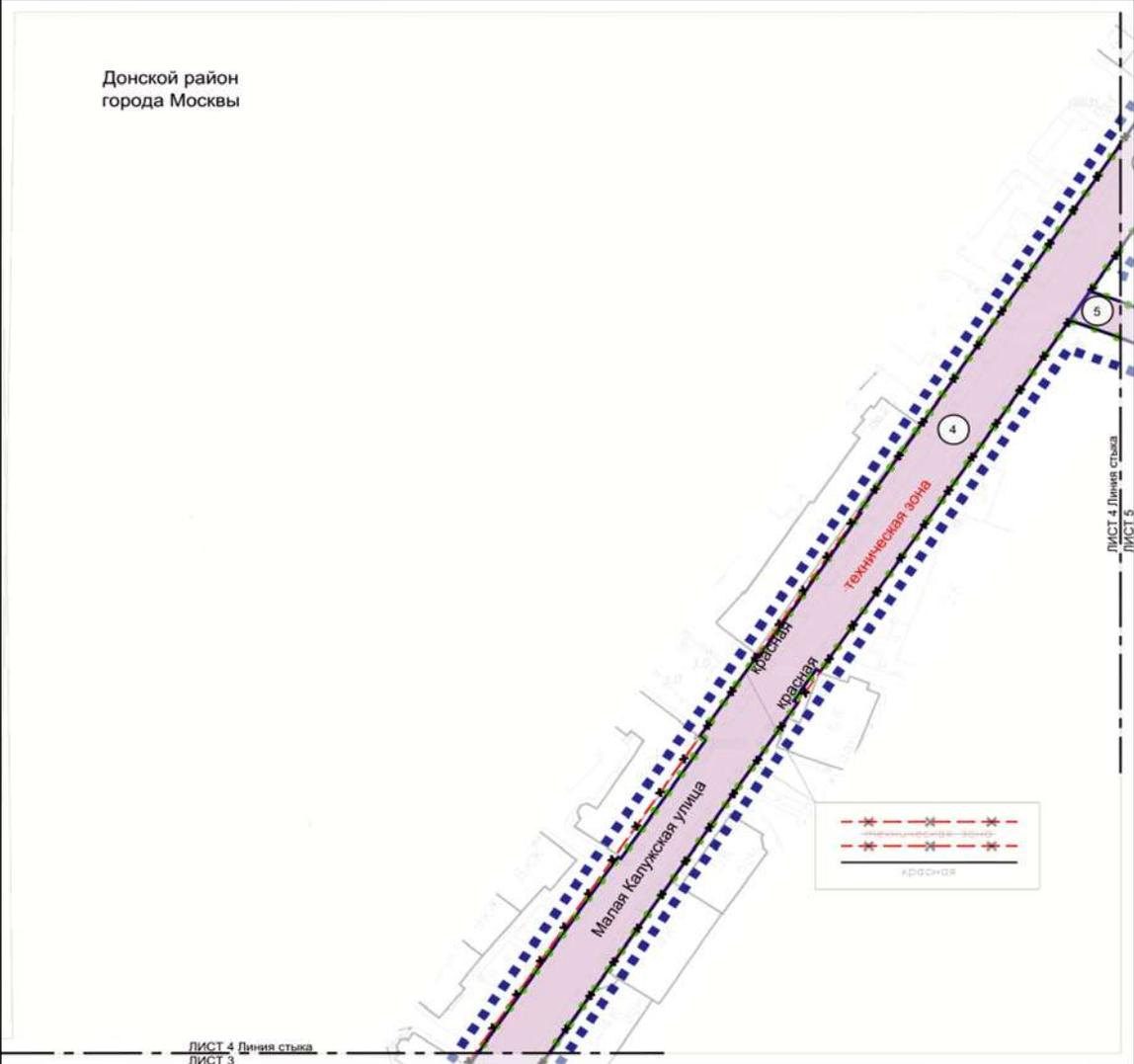
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории

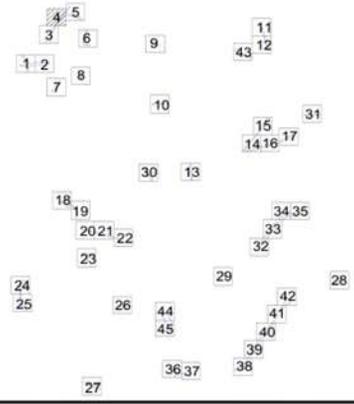


Масштаб 1:2000
 Донской район города Москвы
 Лист 4 из 45

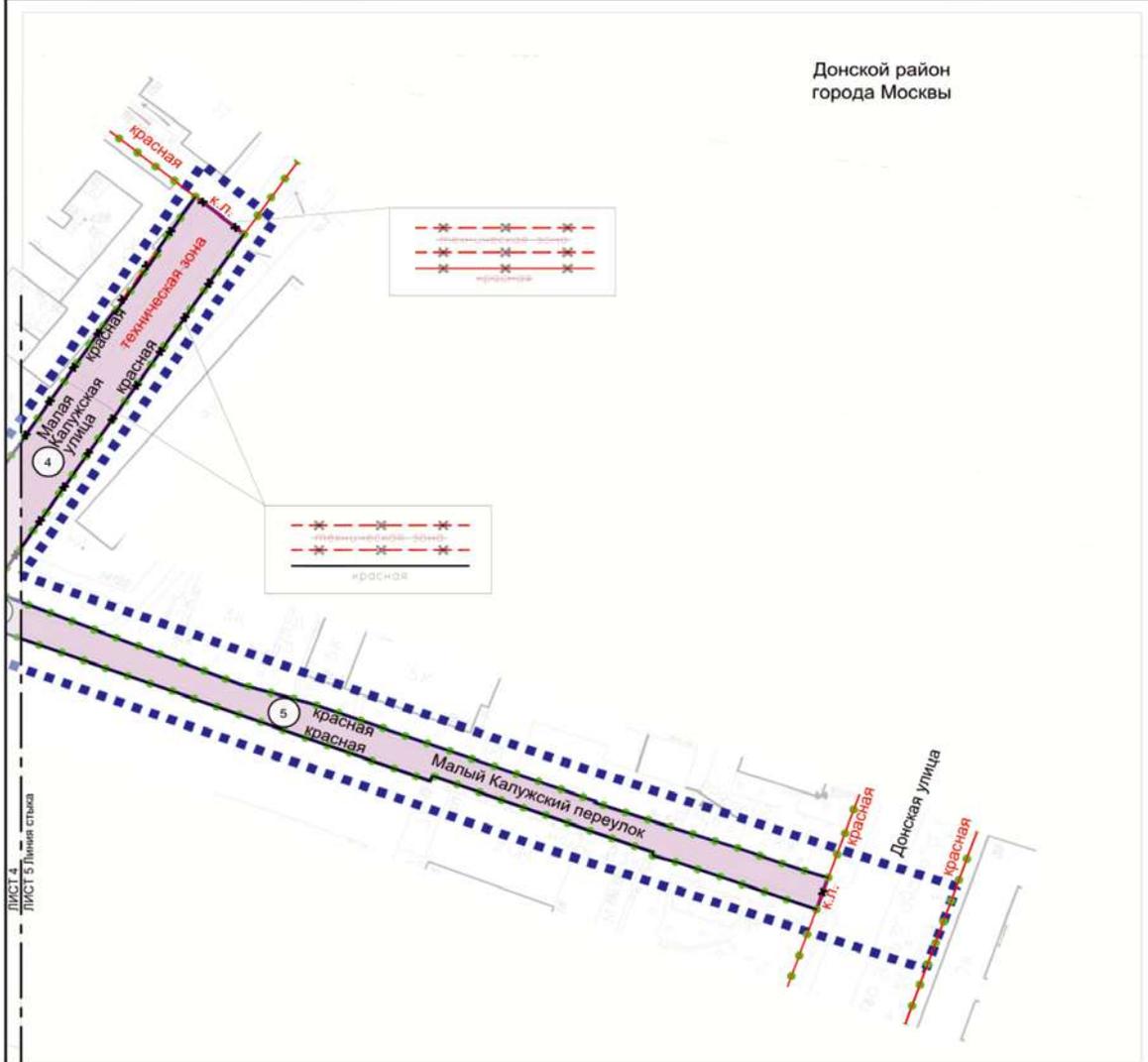
Донской район
 города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■ границы подготовки проекта планировки территории
 ●●●●●● границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 ————— границы участков территорий
 ————— границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 [Purple box] линейных объектов транспортной инфраструктуры
 (4) номер участка территории



Донской район
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- ... существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участок территории
- зона планируемого размещения линейных объектов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

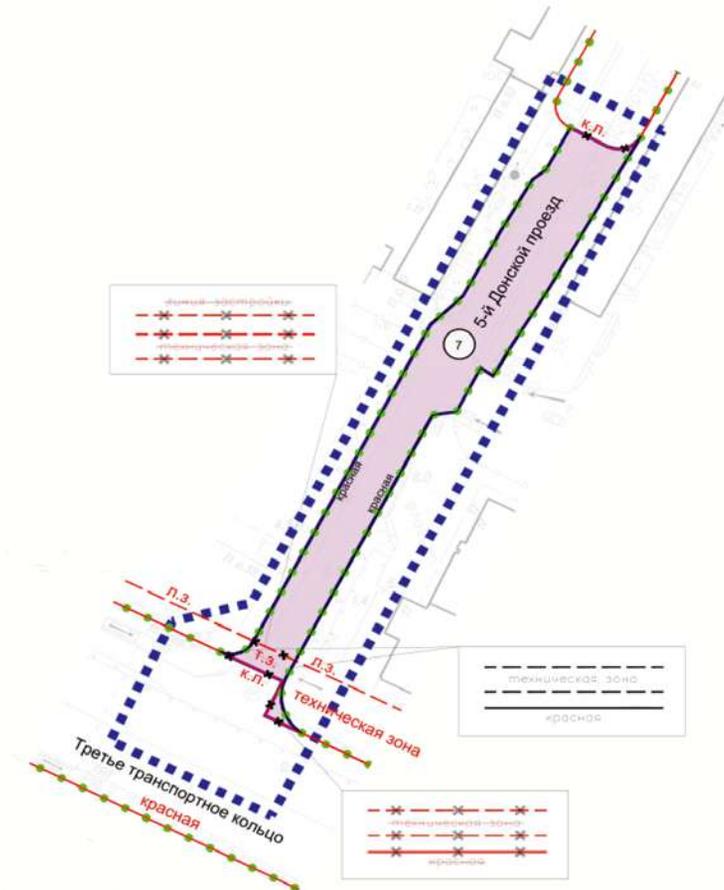
- красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 5 — номер участка территории

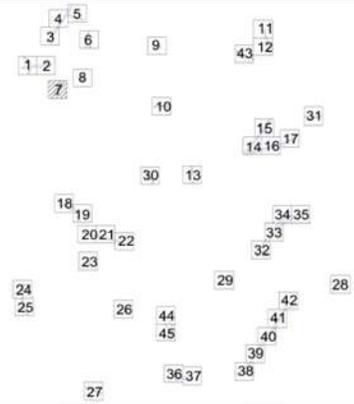
The legend area contains a grid of 45 numbered plots, arranged in a roughly rectangular pattern. The numbers range from 1 to 45, with some numbers appearing in multiple locations or in a specific sequence that might represent a site plan or a set of parcels.

Донской район
 города Москвы



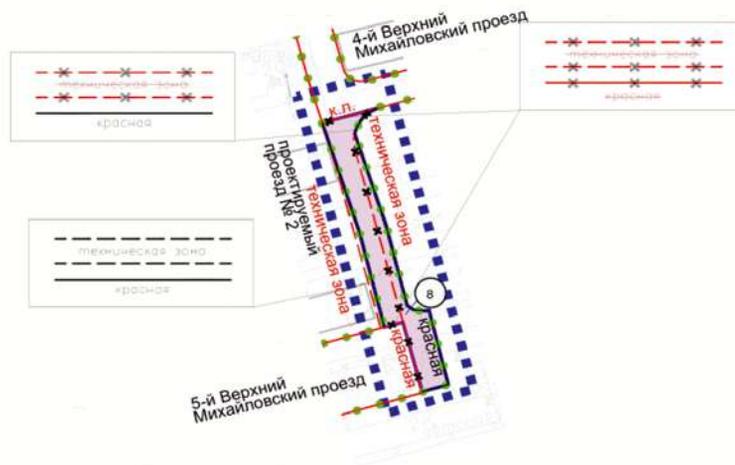
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ границы подготовки проекта планировки территории
 ●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 ————— участков территорий
 ————— зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы линий застройки
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - - - - - границы линий застройки

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 ■■■■■ линейных объектов транспортной инфраструктуры
 (7) номер участка территории



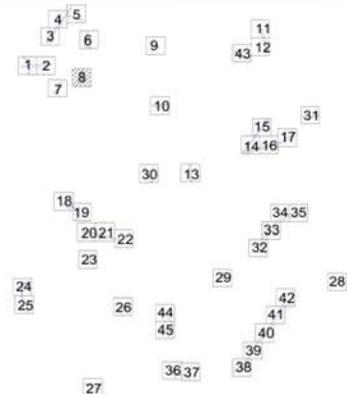
Масштаб 1:2000
 Донской район города Москвы
 Лист 8 из 45

Донской район
 города Москвы

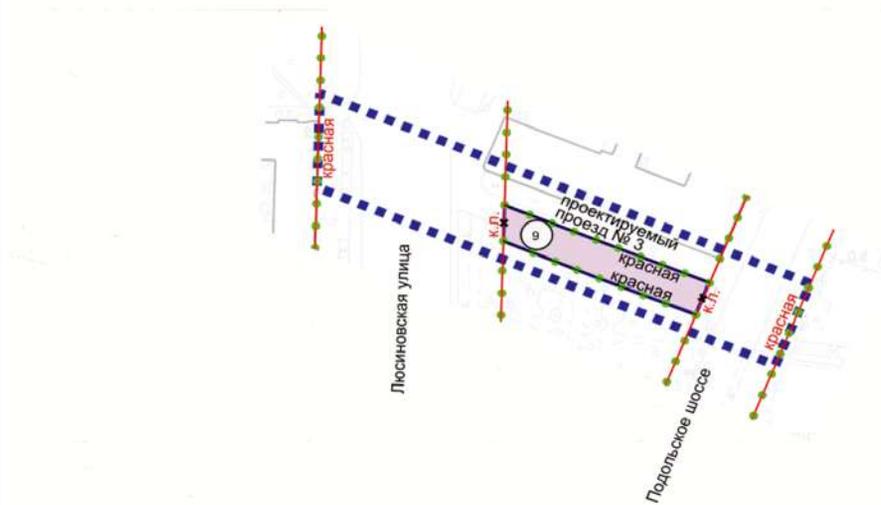


- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории

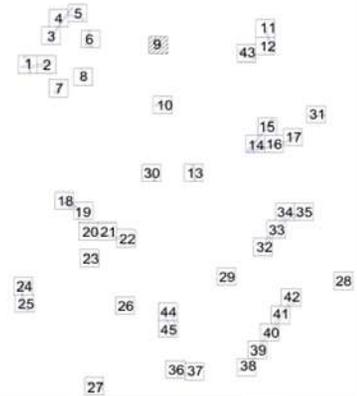


Даниловский район
 города Москвы



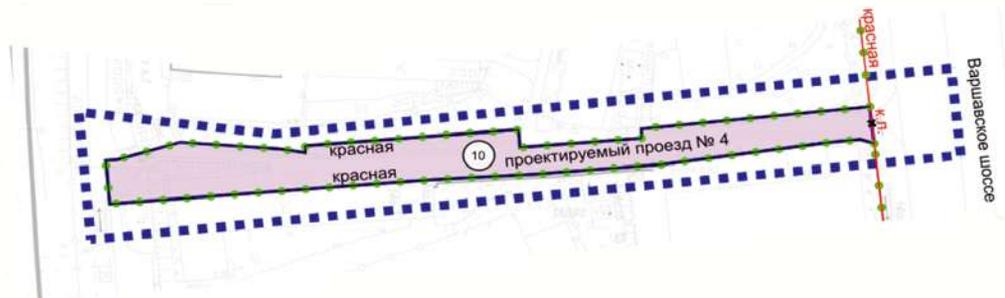
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории



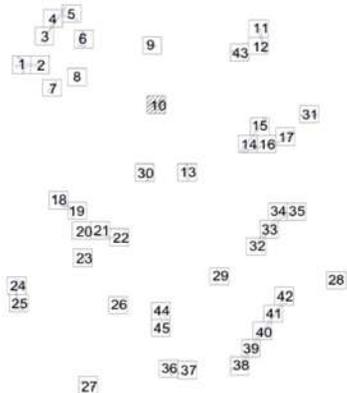
Масштаб 1:2000
 Донской район города Москвы
 Лист 10 из 45

Донской район
 города Москвы

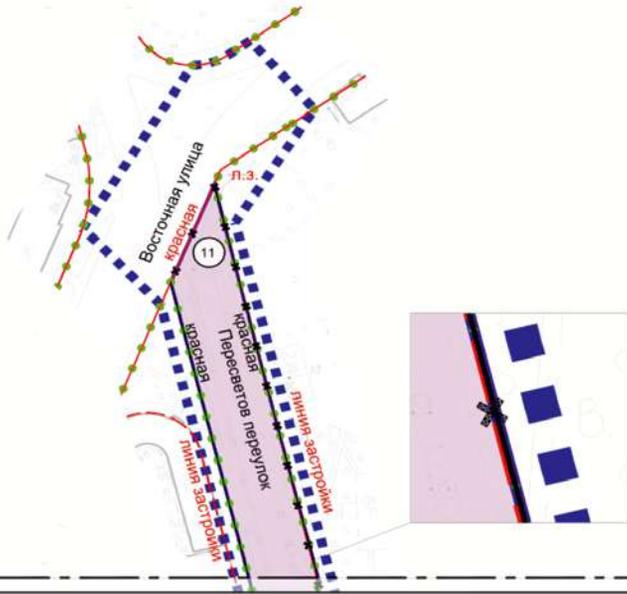


- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 10 номер участка территории



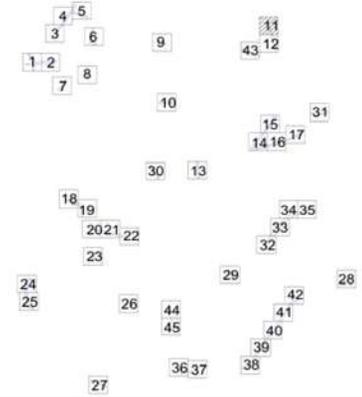
Даниловский район
 города Москвы



ЛИСТ 11 Линия стыка
 ЛИСТ 12

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

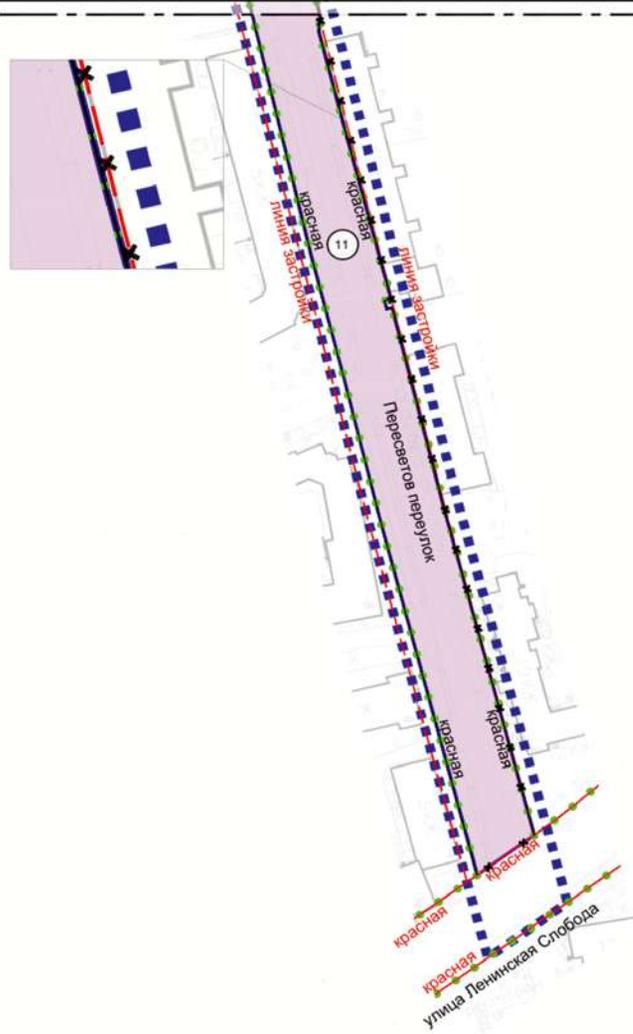
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории



Масштаб 1:2000
Даниловский район города Москвы
Лист 12 из 45

ЛИСТ 11
ЛИСТ 12 Линия стыка

Даниловский район
города Москвы

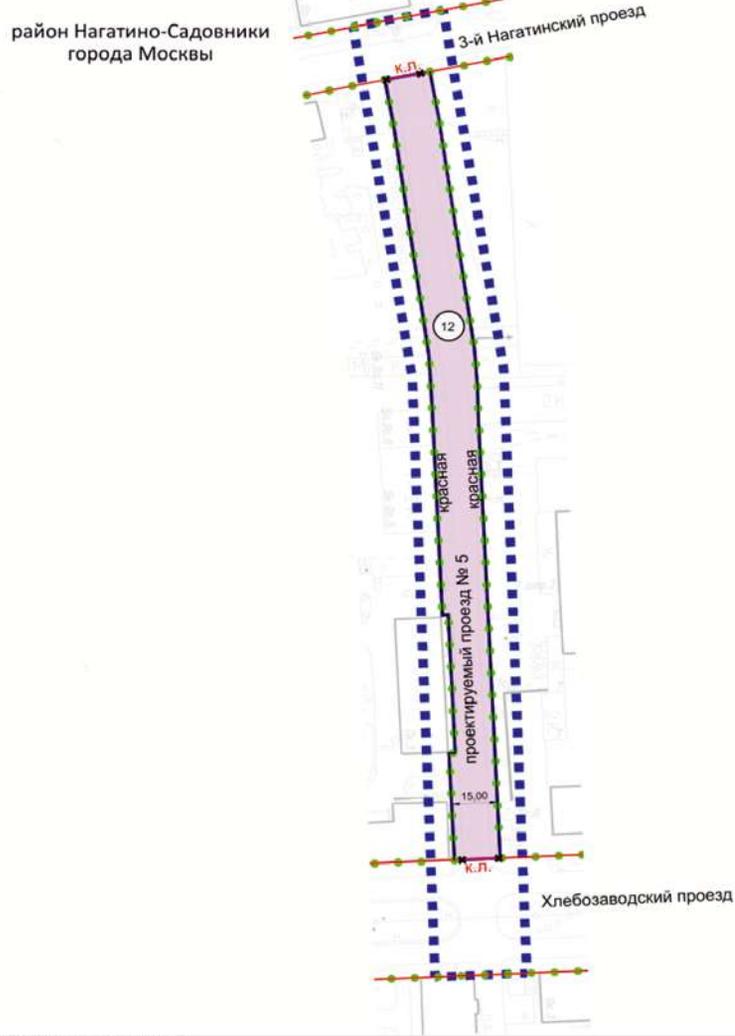


ЛИСТ 43
ЛИСТ 12 Линия стыка

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории подготовки проекта планировки
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории





ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территорий
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

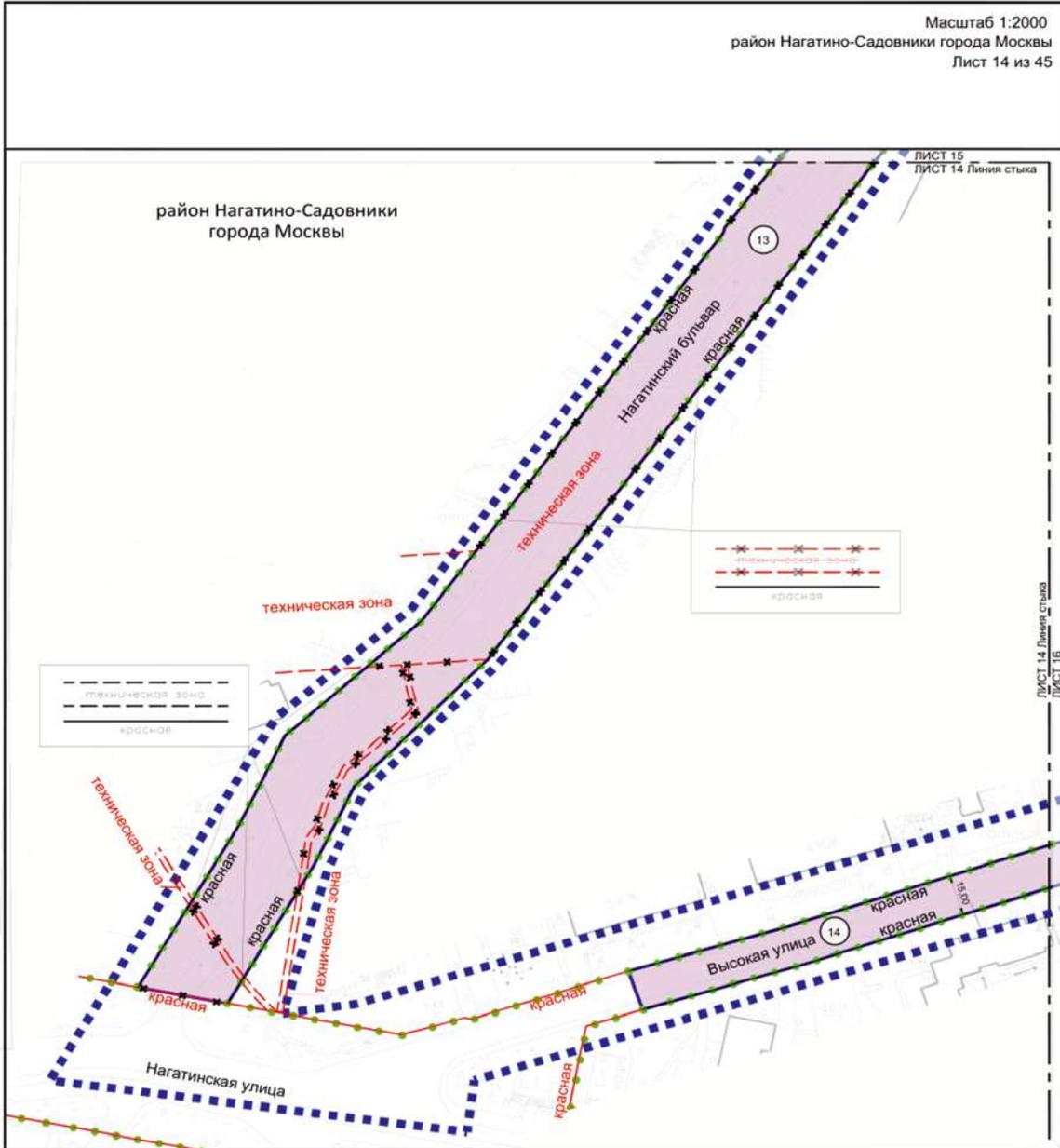
- красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- номер участка территории



Масштаб 1:2000
район Нагатино-Садовники города Москвы
Лист 14 из 45



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территорий
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

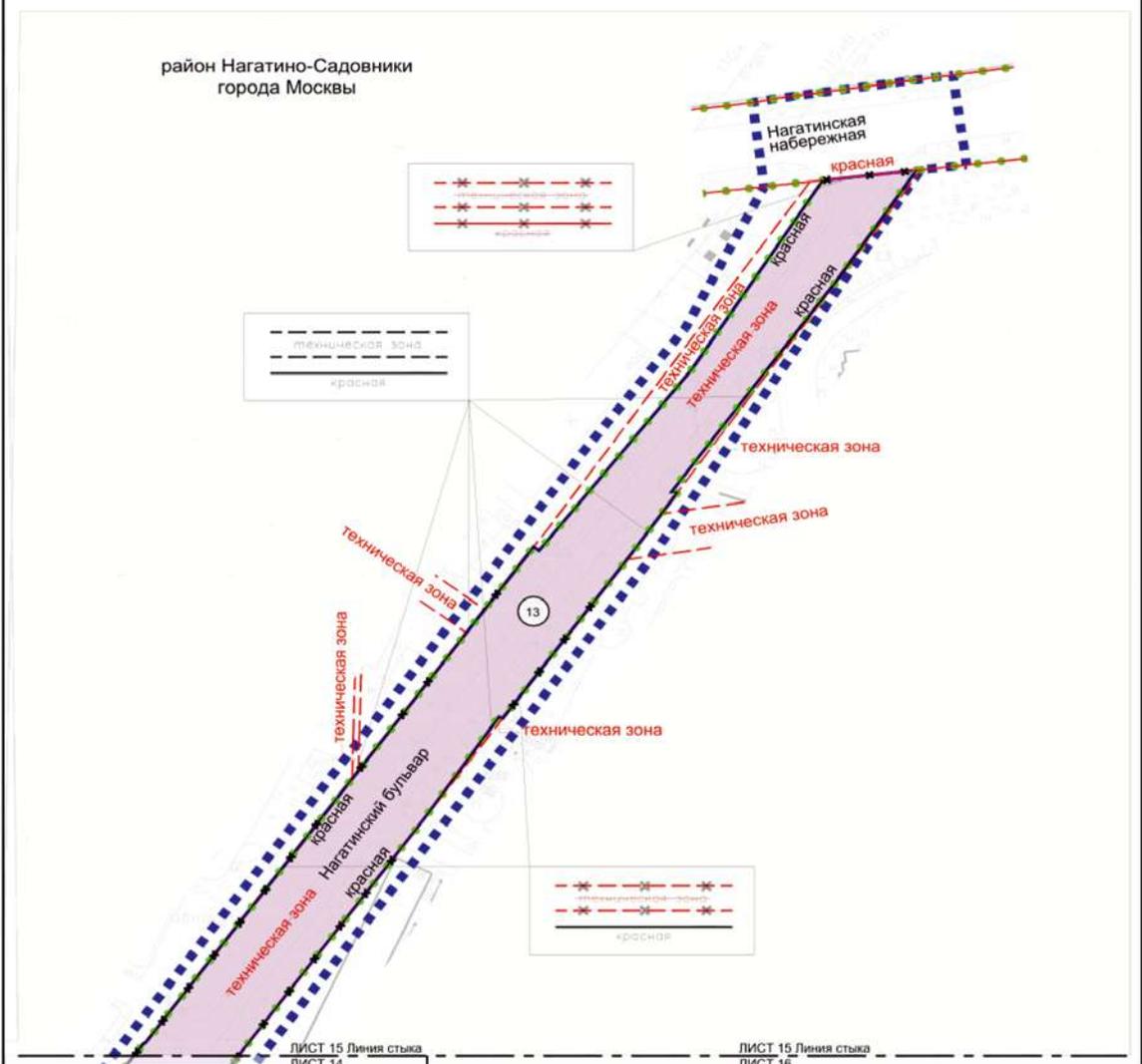
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- номер участка территории

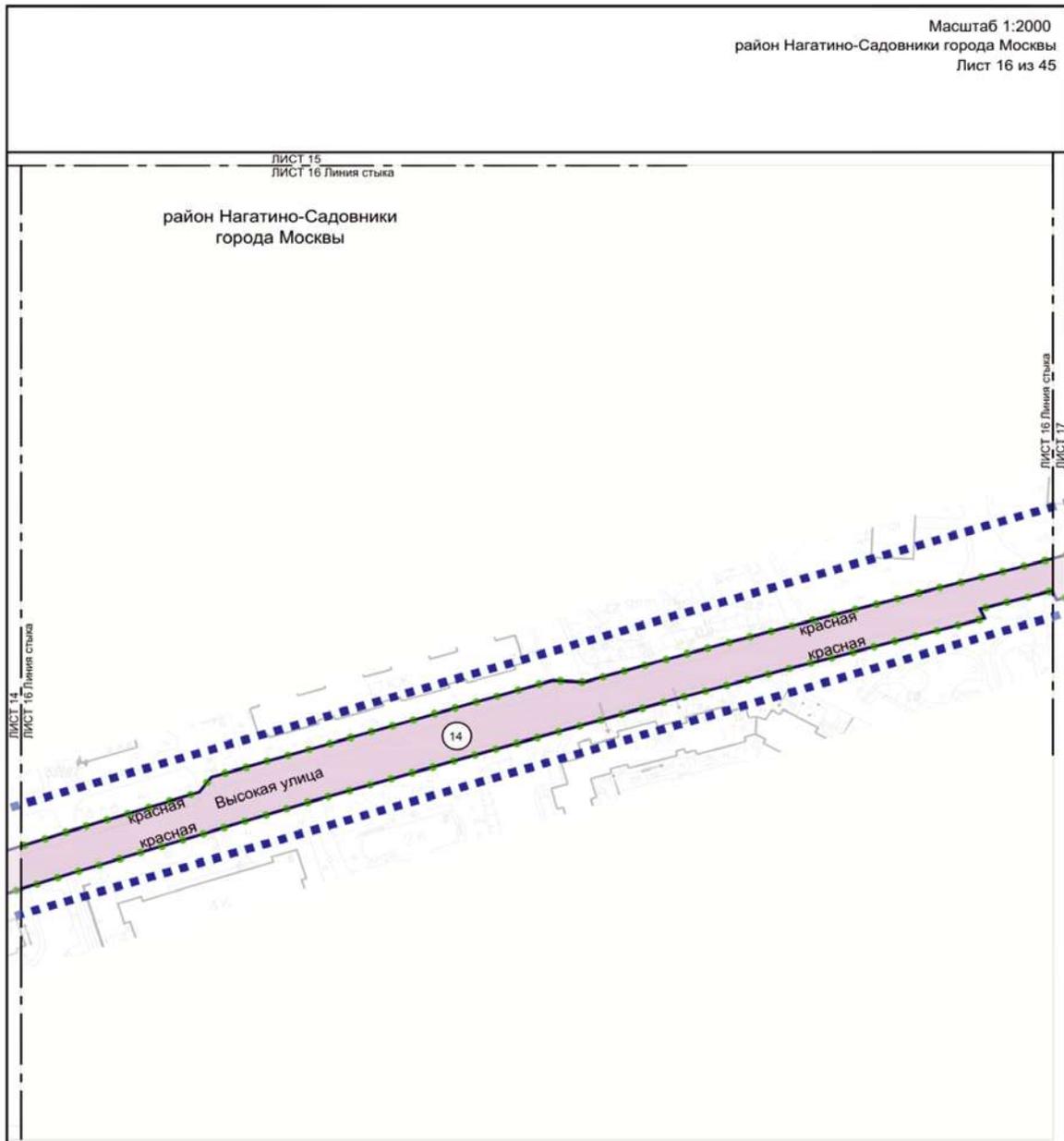
ЛИСТ 15
ЛИСТ 14 Линия стыка

ЛИСТ 14 Линия стыка
ЛИСТ 15

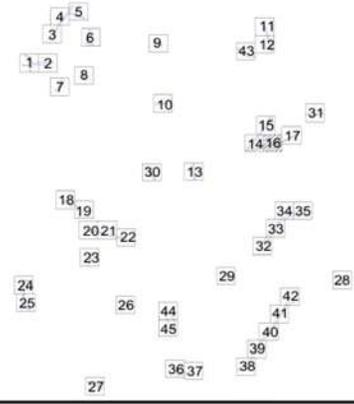


<p>УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:</p> <p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территорий зон планируемого размещения линейных объектов <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ. СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений 		<p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений <p>ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:</p> <ul style="list-style-type: none"> линейных объектов транспортной инфраструктуры 13 номер участка территории 	
---	--	---	--

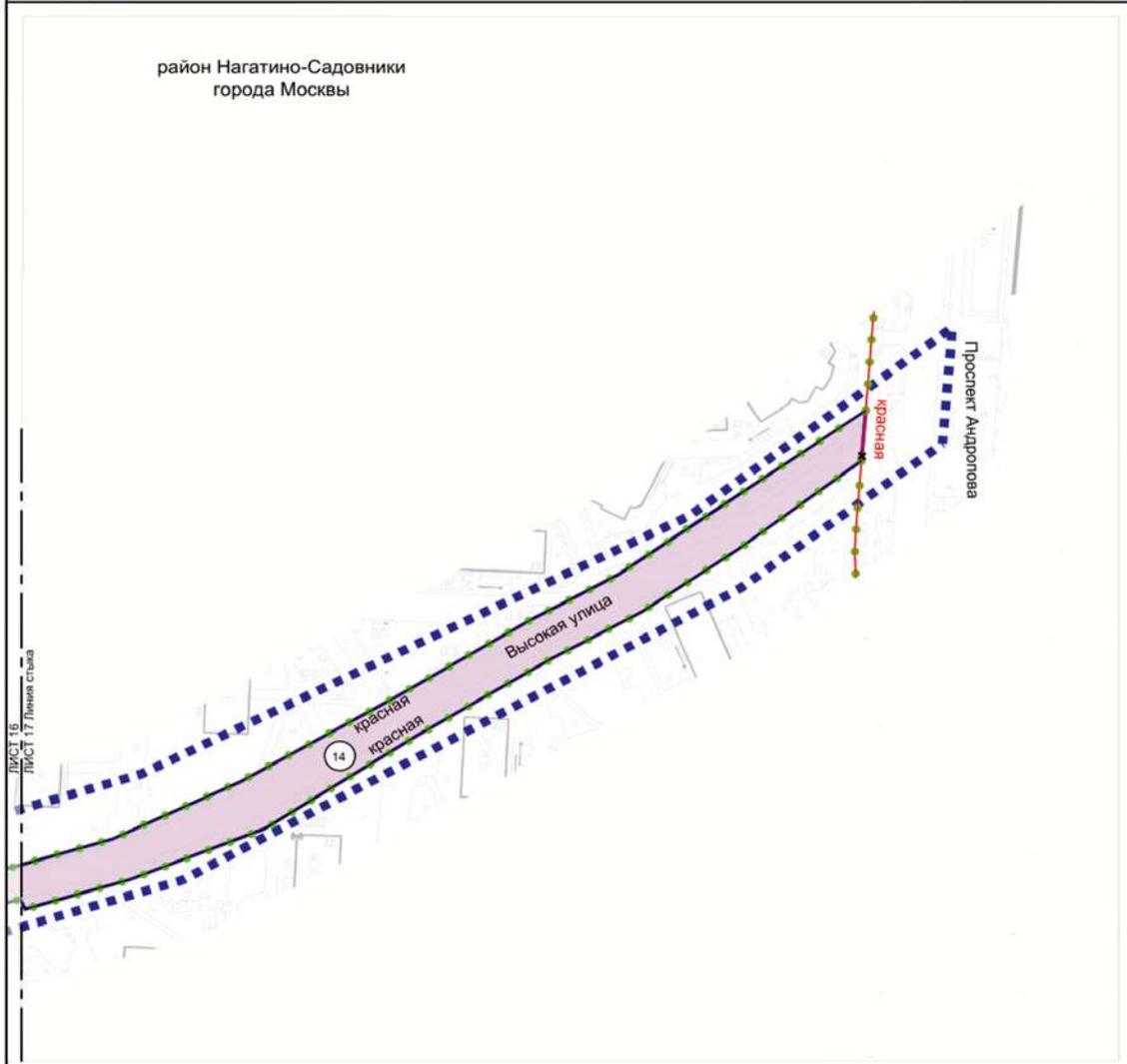
Масштаб 1:2000
 район Нагатино-Садовники города Москвы
 Лист 16 из 45



- ГРАНИЦЫ:**
- — — — — подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - — — — — участков территорий
 - — — — — зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - 14 — номер участка территории

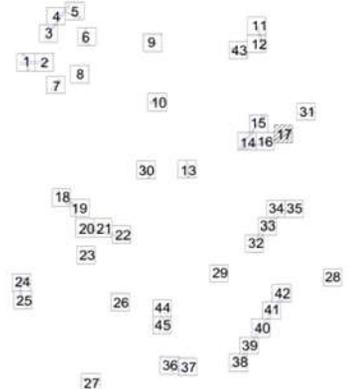


район Нагатино-Садовники
города Москвы



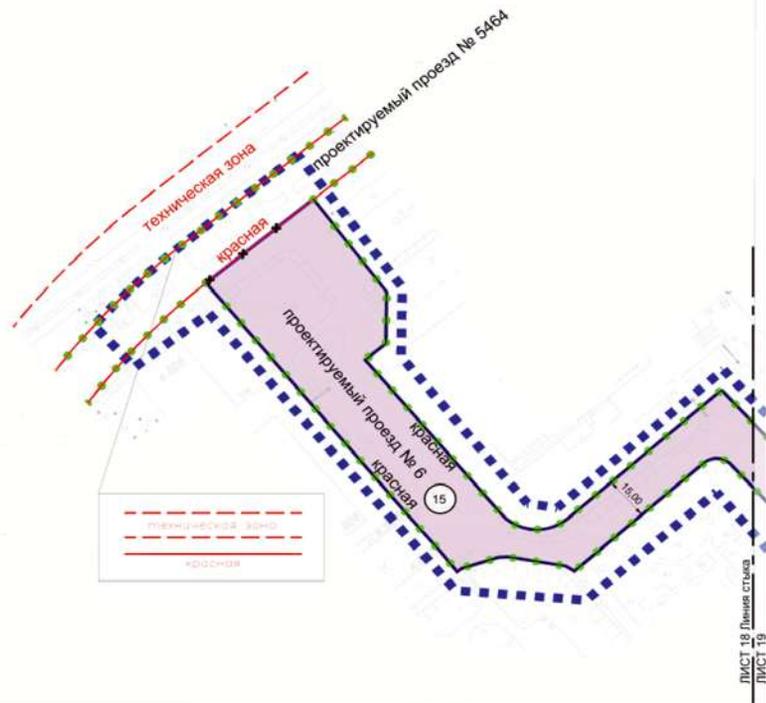
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - 14 — номер участка территории



Масштаб 1:2000
район Чертаново Северное города Москвы
Лист 18 из 45

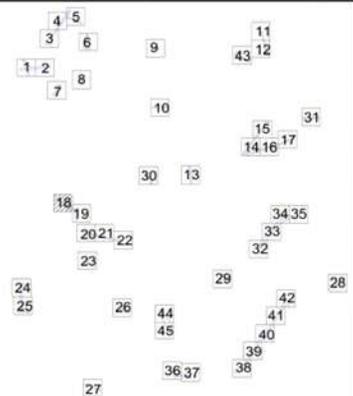
район Чертаново Северное
города Москвы

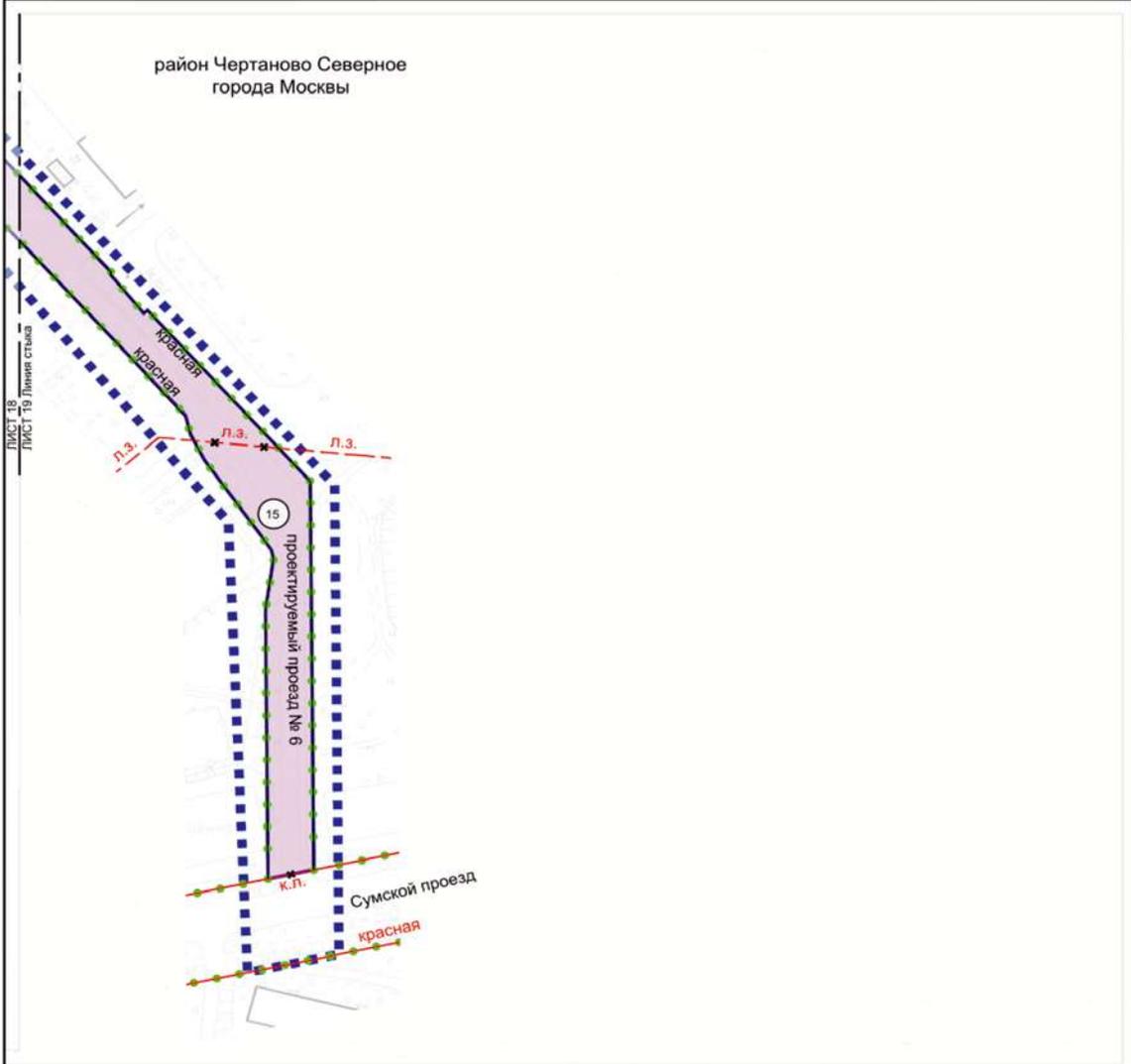


Лист 18. Плановый этаж
Лист 19

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 - подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 - красные линии улично-дорожной сети
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 - красные линии улично-дорожной сети

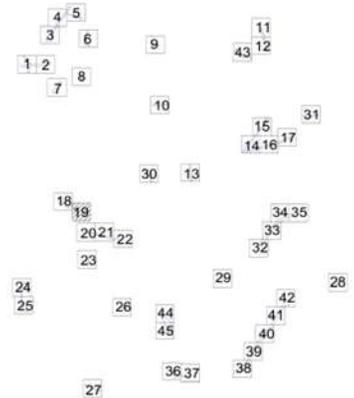
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 - линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории





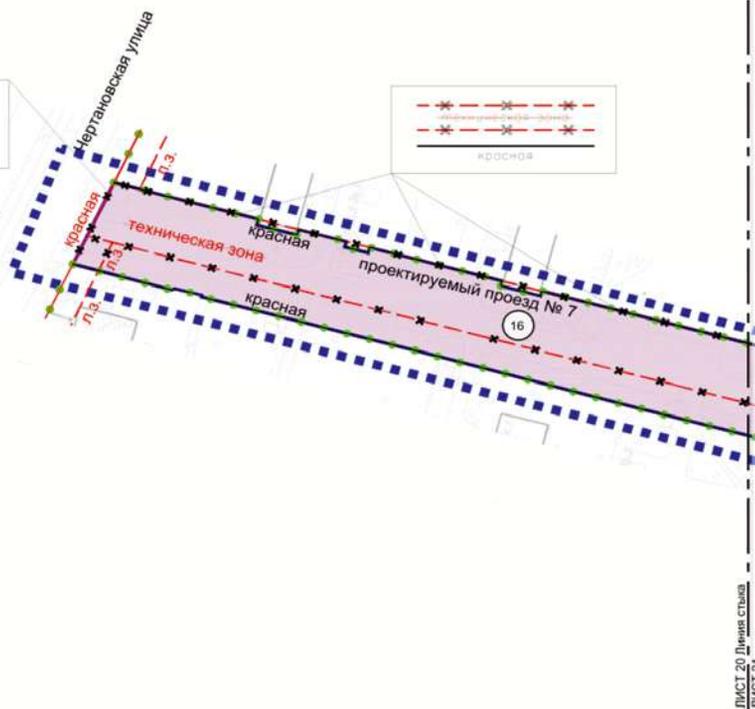
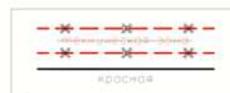
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории



Масштаб 1:2000
район Чертаново Северное города Москвы
Лист 20 из 45

район Чертаново Северное
города Москвы

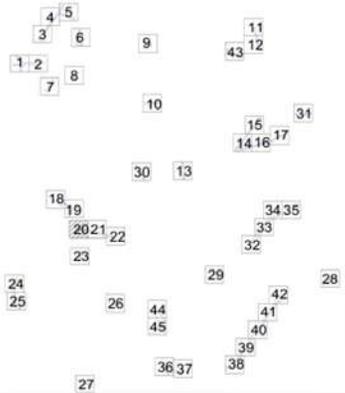


ЛИСТ 20 Динамическая
ЛИСТ 21

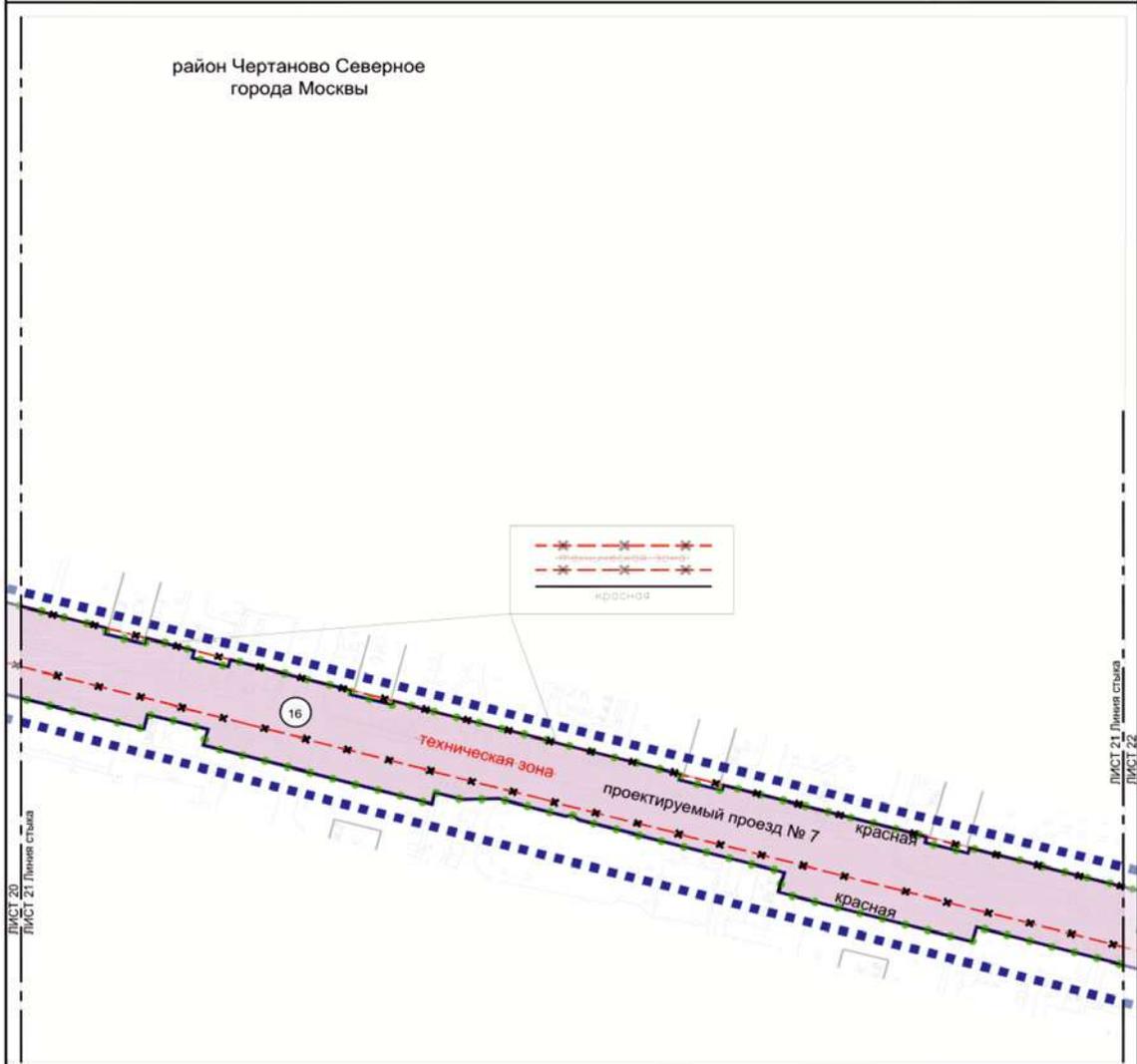
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■ границы подготовки проекта планировки территории
 ●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 _____ участков территорий
 _____ зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 ———— красные линии улично-дорожной сети
 ———— границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы линий застройки
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

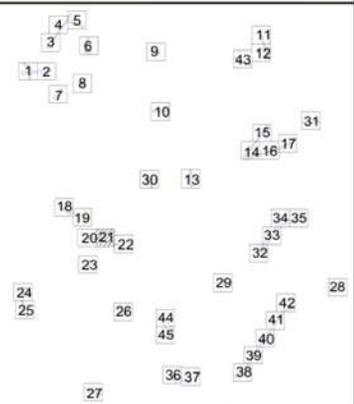
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 ———— красные линии улично-дорожной сети
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 [Pink shaded area] линейных объектов транспортной инфраструктуры
 (16) номер участка территории



район Чертаново Северное
города Москвы

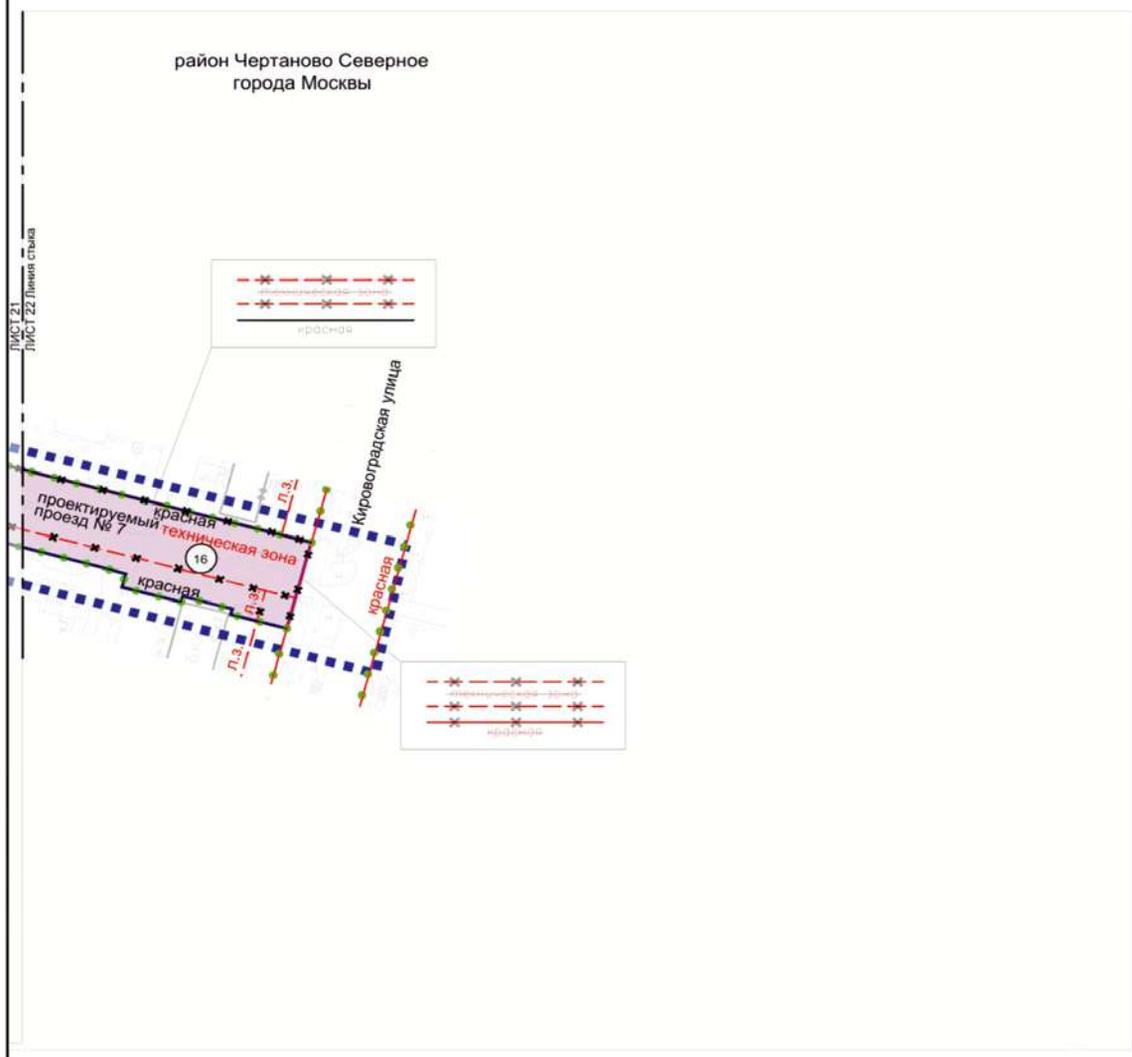


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 - подготвоки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 - линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории



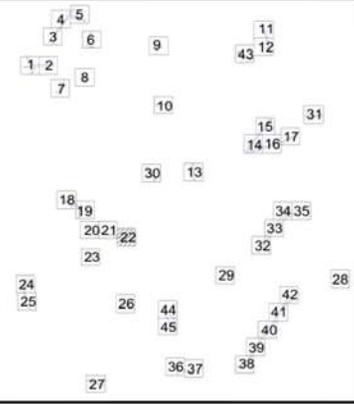
Масштаб 1:2000
район Чертаново Северное города Москвы
Лист 22 из 45

район Чертаново Северное
города Москвы

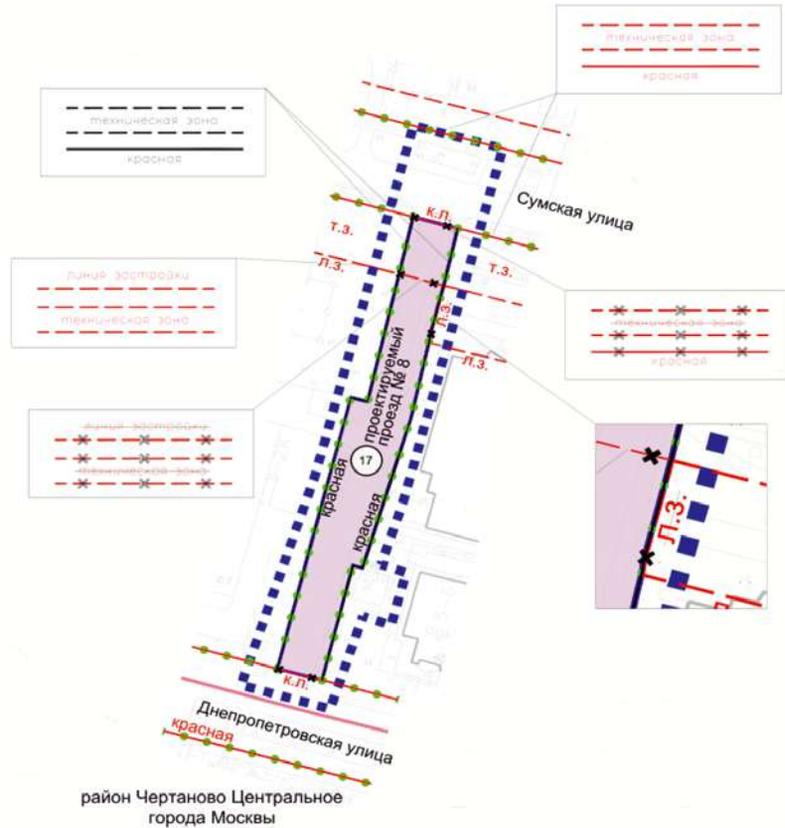


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- граница территории подготовки проекта планировки территории
 - граница территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 16 — номер участка территории



район Чертаново Северное
 города Москвы

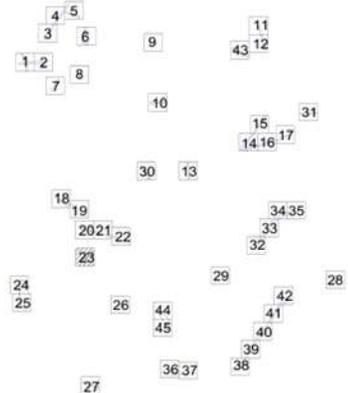


район Чертаново Центральное
 города Москвы

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ. СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

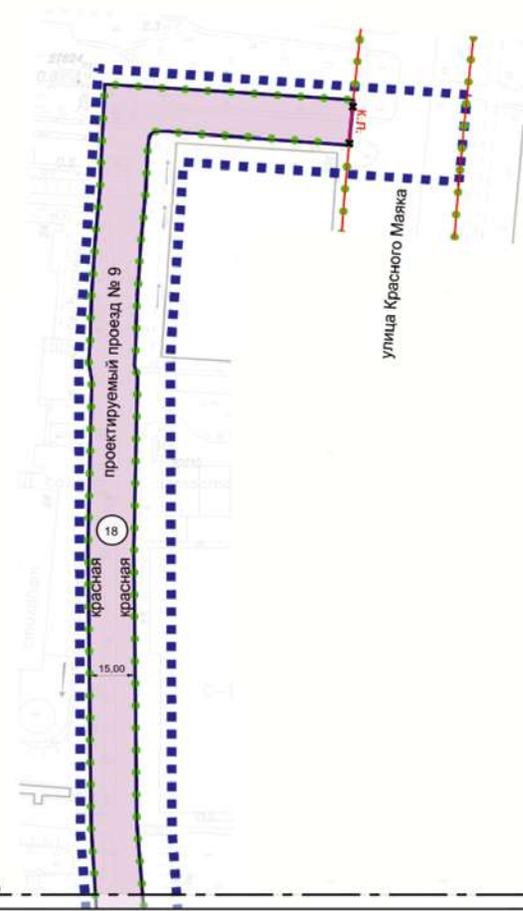
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы линий застройки
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 17 — номер участка территории



Масштаб 1:2000
район Чертаново Центральное города Москвы
Лист 24 из 45

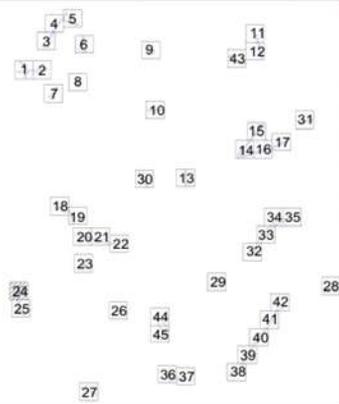
район Чертаново Центральное
города Москвы

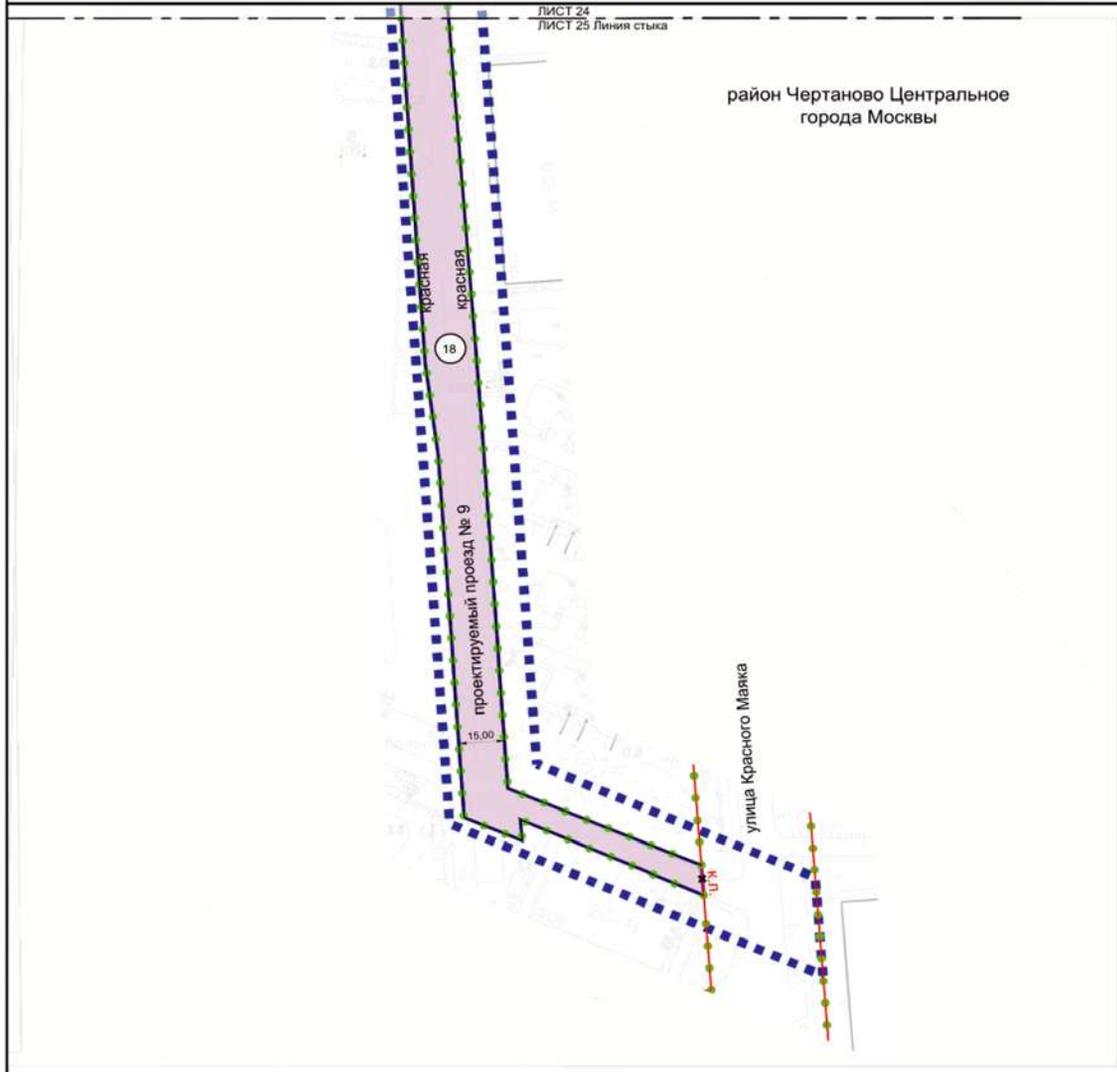


ЛИСТ 24 Линия стыка
ЛИСТ 25

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участок территории
 - зона планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 18 — номер участка территории





район Чертаново Центральное
города Москвы

ЛИСТ 24
ЛИСТ 25 Линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ границы территории
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- — — — — участков территорий
- — — — — зон планируемого размещения линейных объектов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- — — — — красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

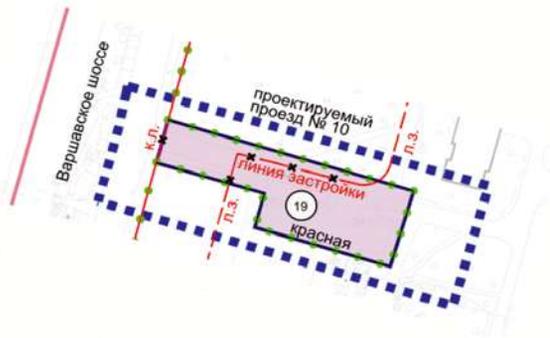
- — — — — красные линии улично-дорожной сети

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 18 номер участка территории

Масштаб 1:2000
 район Чертаново Южное города Москвы
 район Чертаново Центральное города Москвы
 Лист 26 из 45

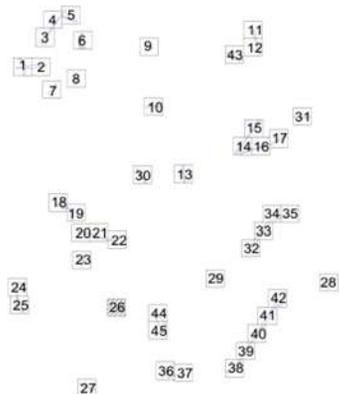
район Чертаново Центральное
 города Москвы



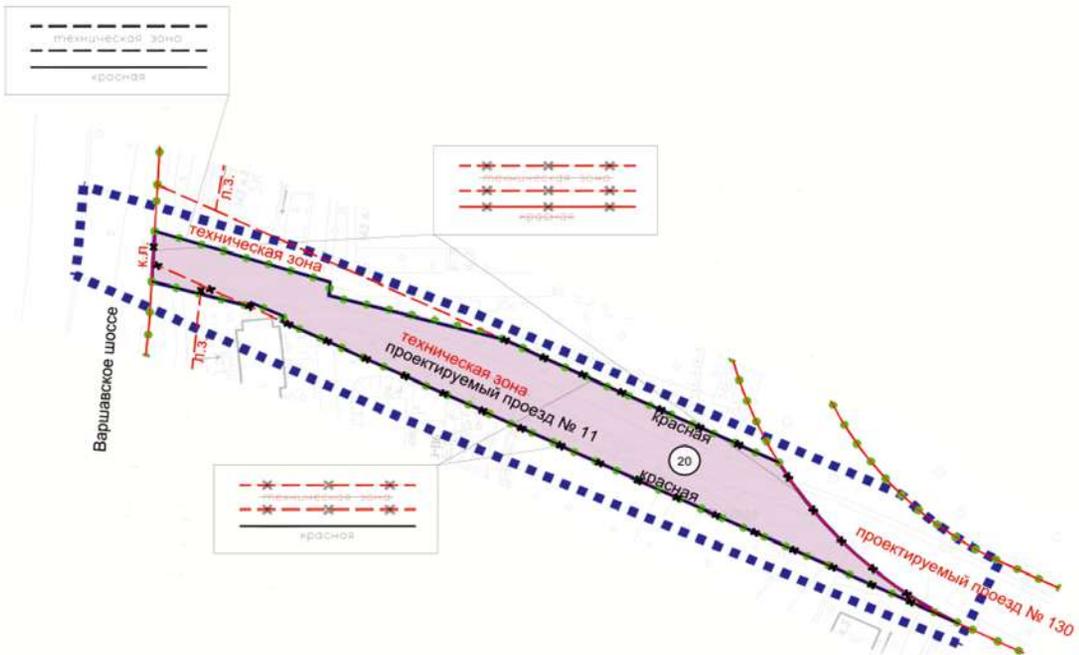
район Чертаново Южное
 города Москвы

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - районное города Москвы
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории



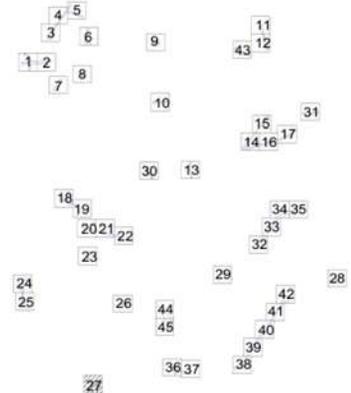
район Чертаново Южное
города Москвы

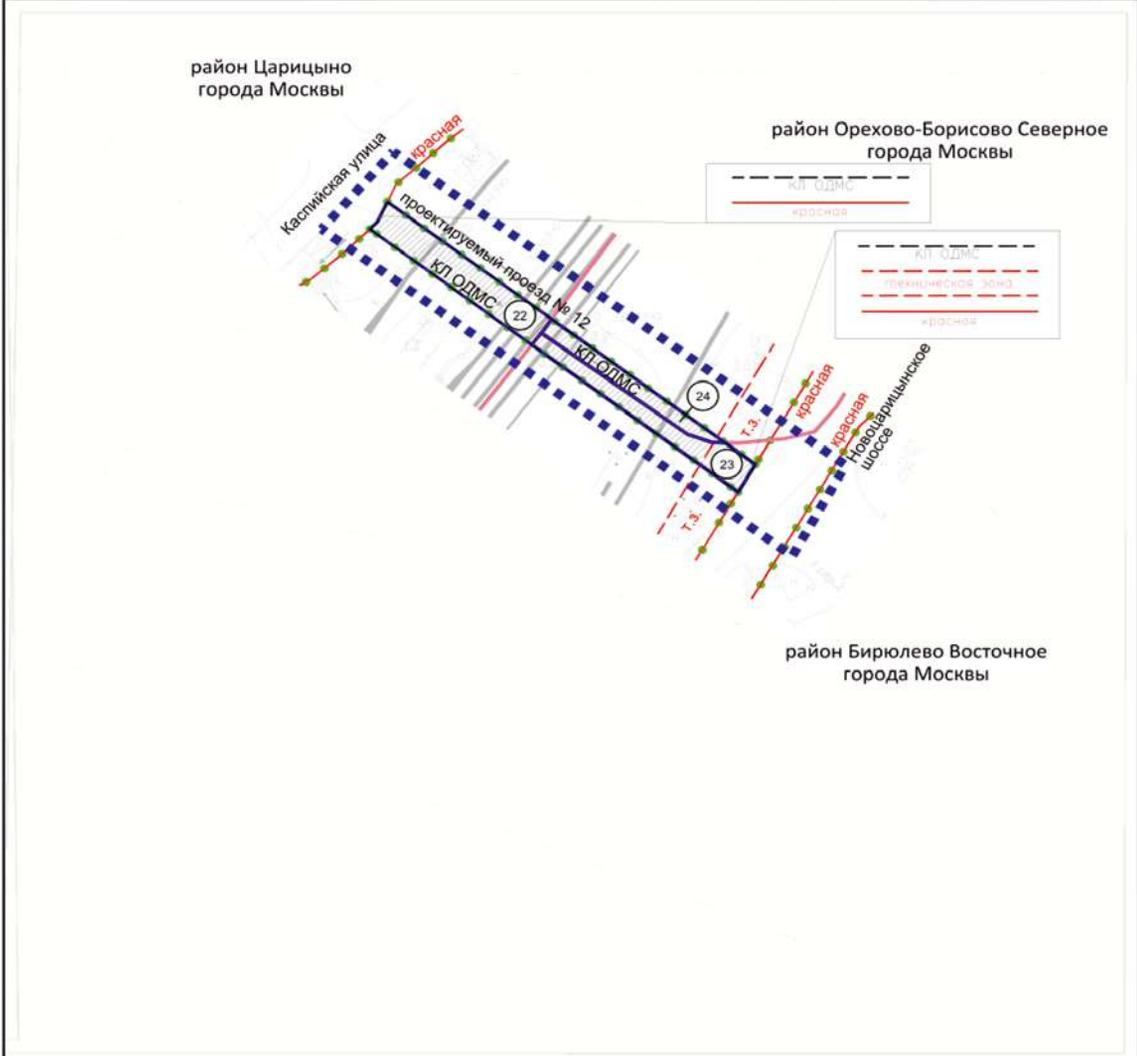


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

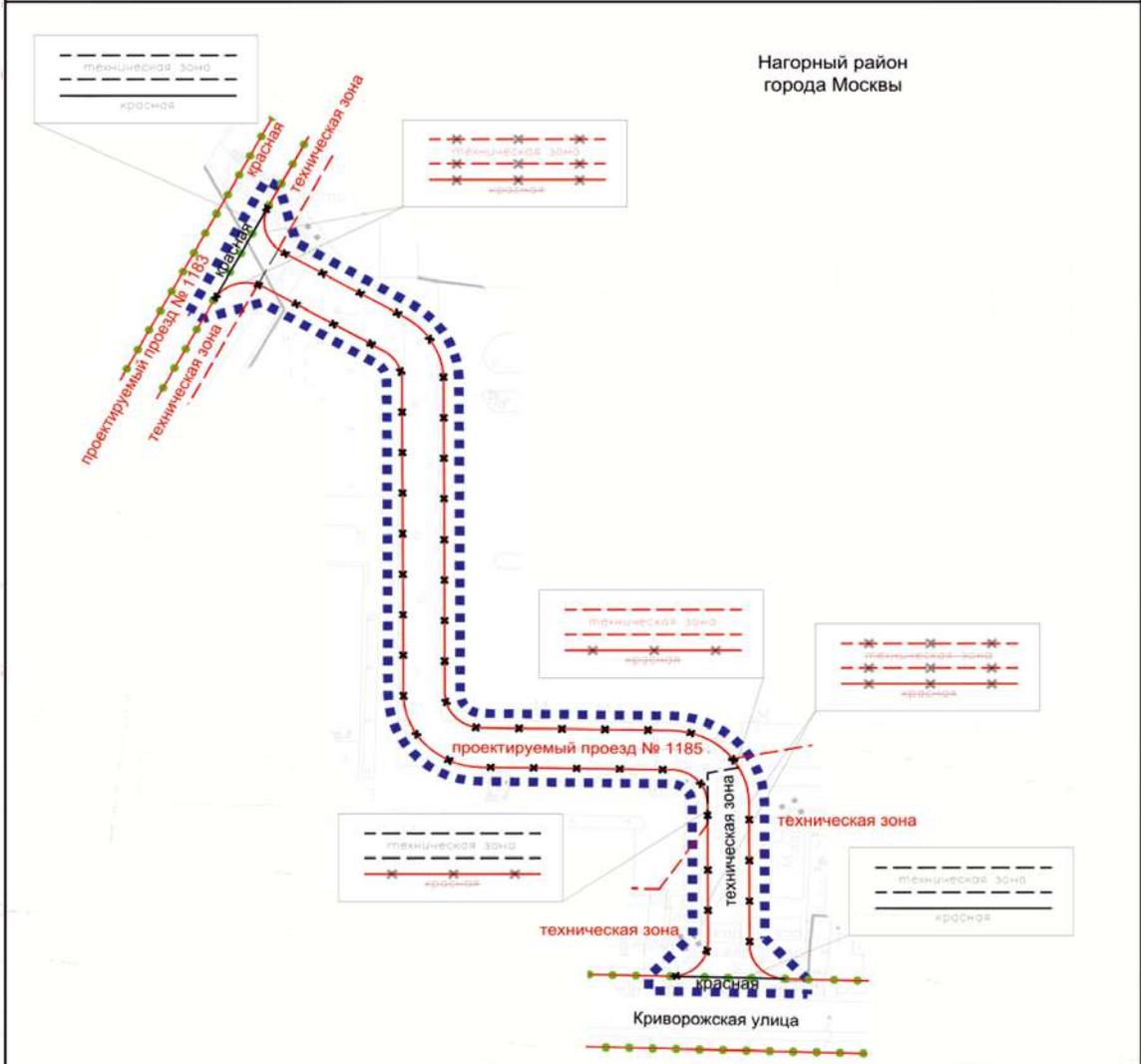
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территорий
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы линий застройки

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - 20 номер участка территории





Масштаб 1:2000
 Нагорный район города Москвы
 Лист 30 из 45

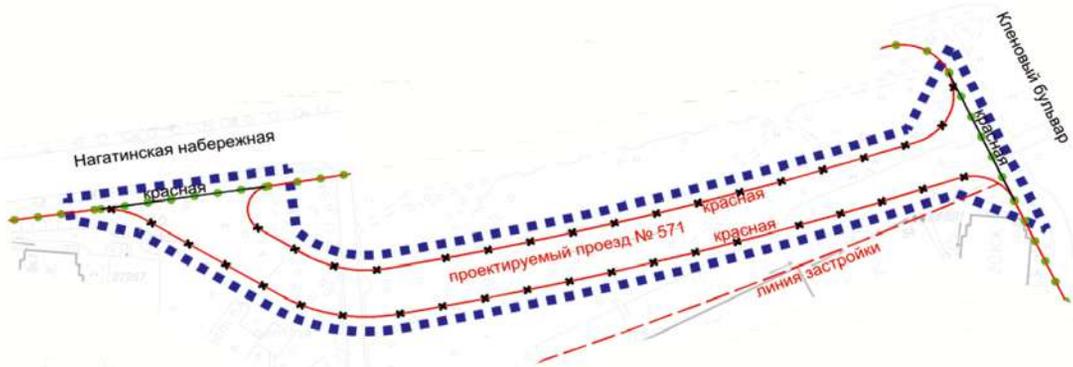


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

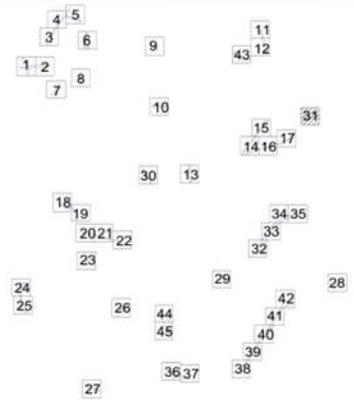
ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красная — красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 — красная — красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

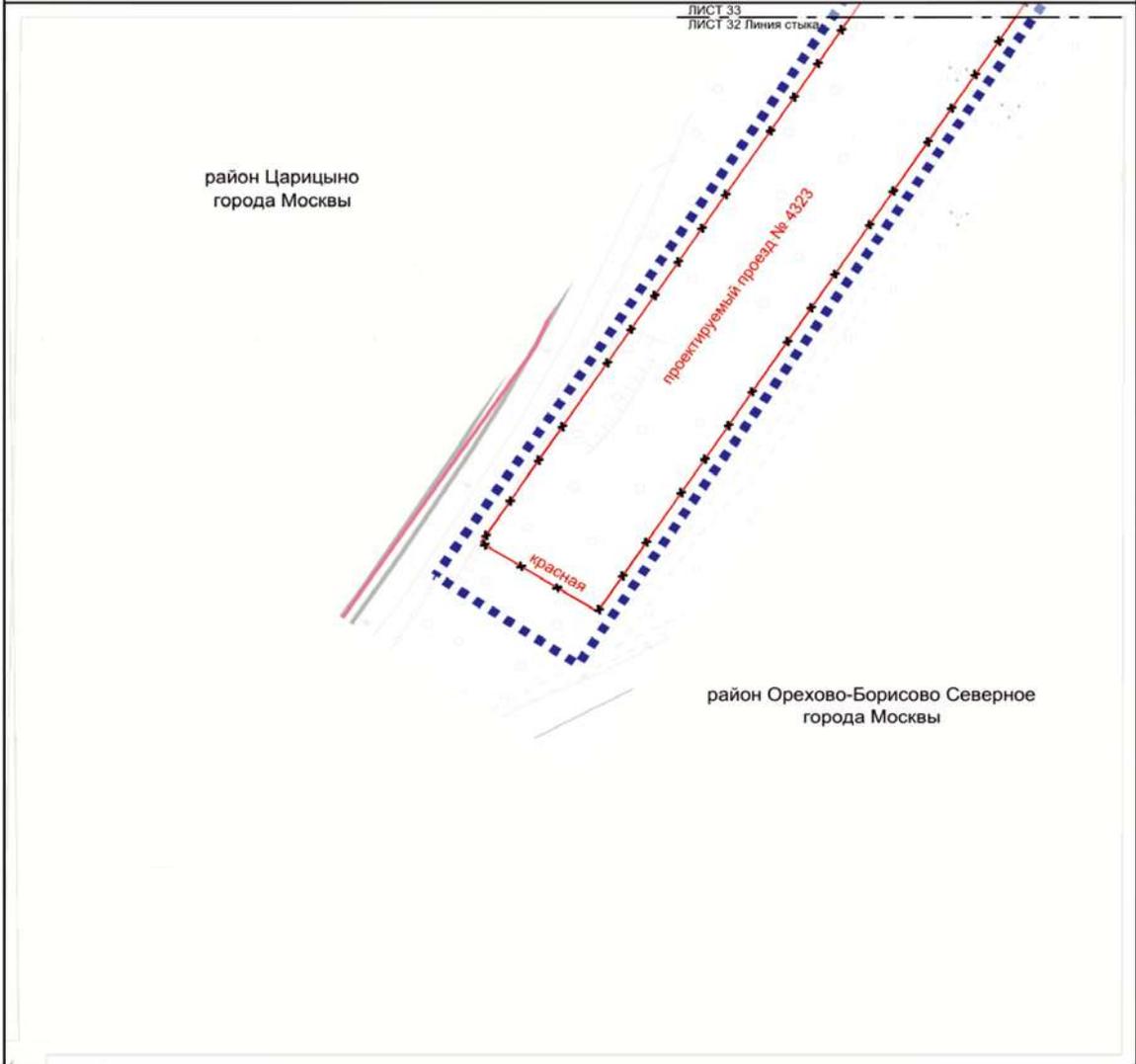
район Нагатинский затон
города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ границы подготовки проекта планировки территории
 ●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красная красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 — красные линии улично-дорожной сети



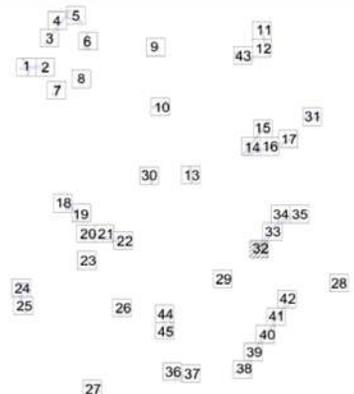
Масштаб 1:2000
 район Орехово-Борисово Северное города Москвы
 район Царицыно города Москвы
 Лист 32 из 45

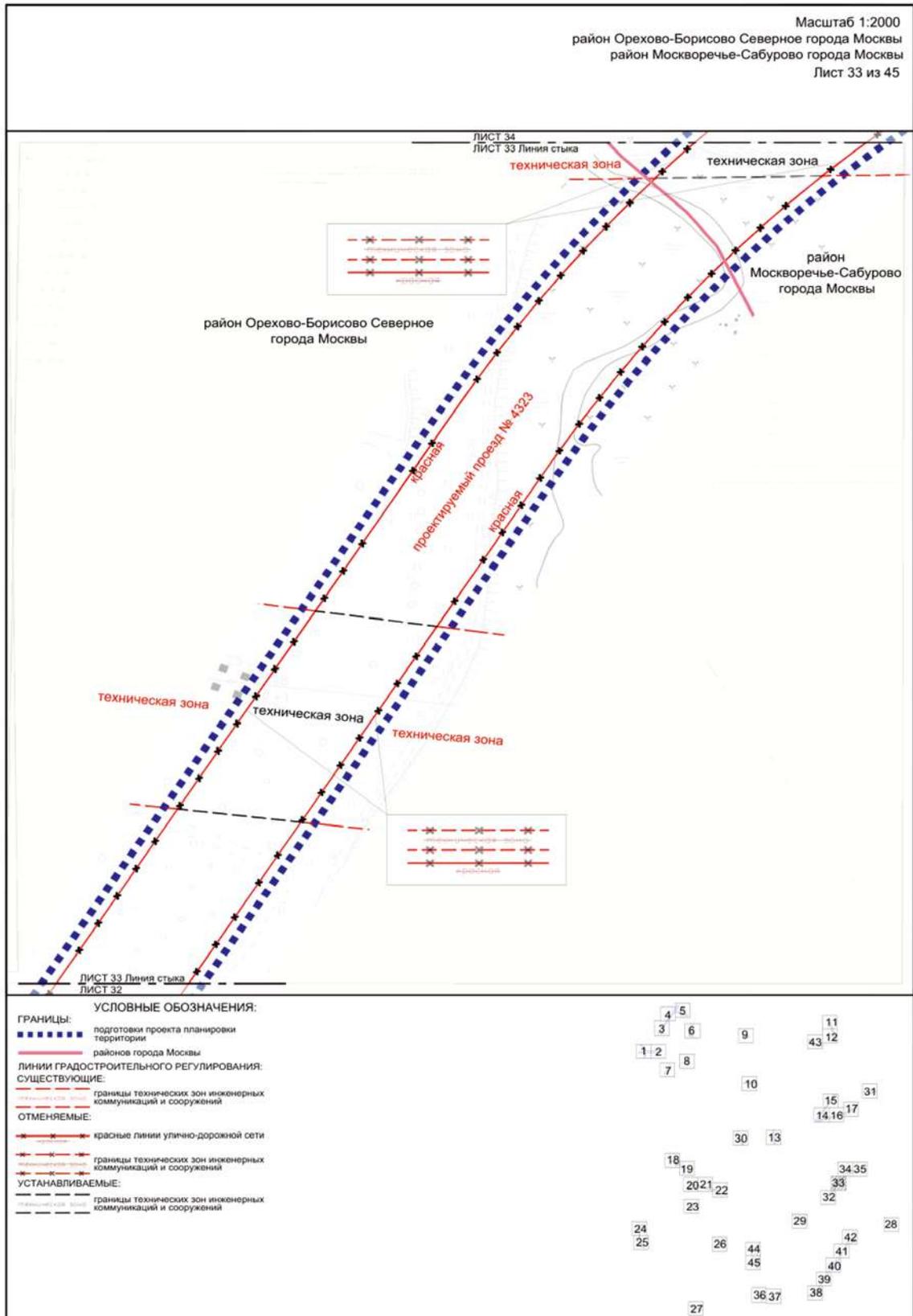


ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— район города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
 ———— красные линии улично-дорожной сети

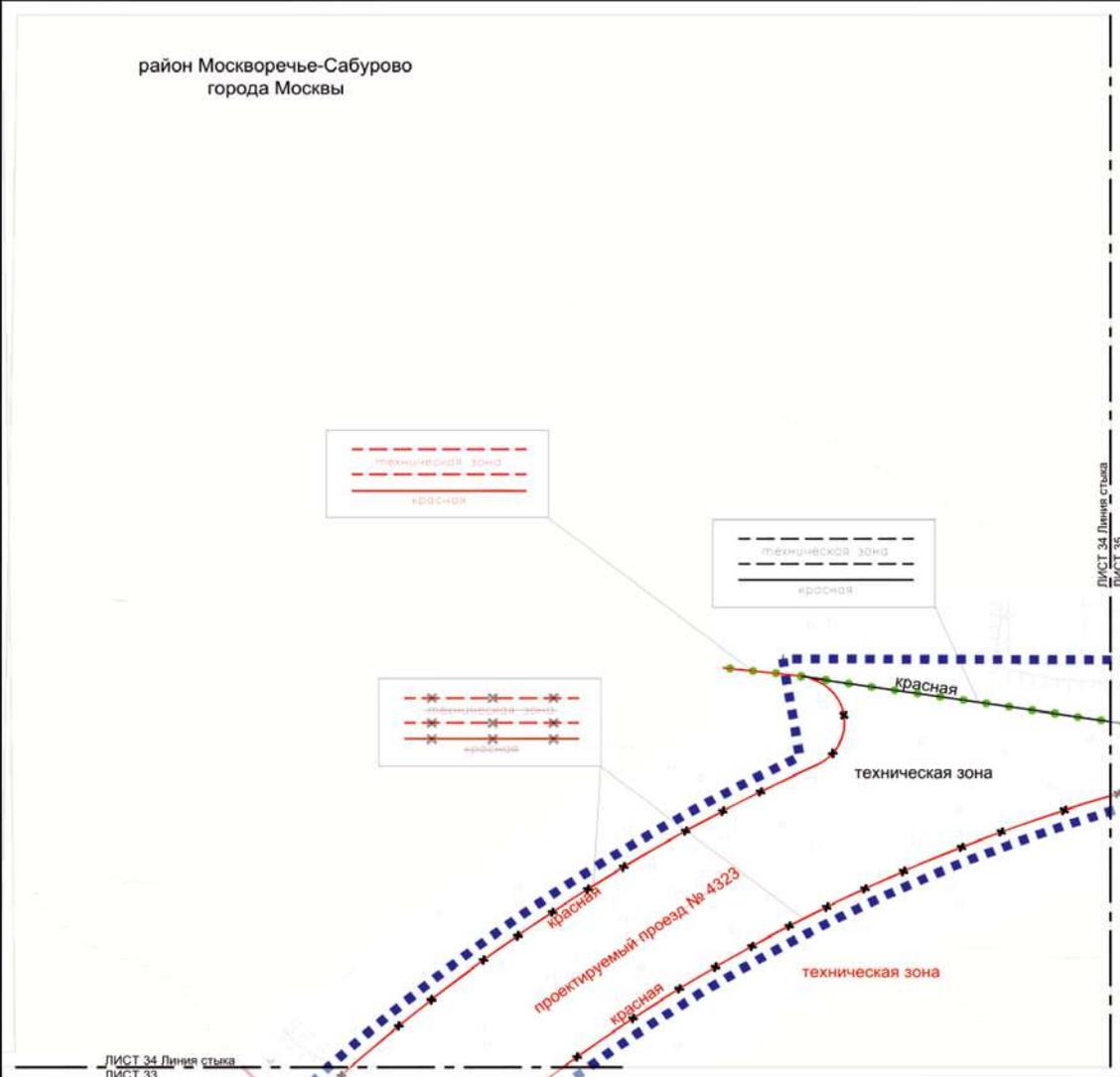
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



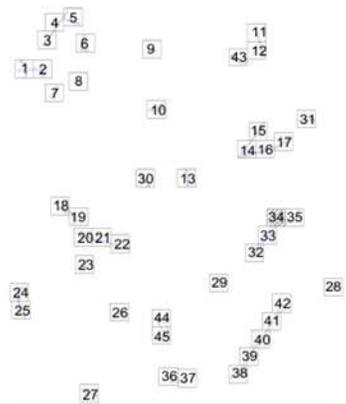


Масштаб 1:2000
район Москворечье-Сабурово города Москвы
Лист 34 из 45

район Москворечье-Сабурово
города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

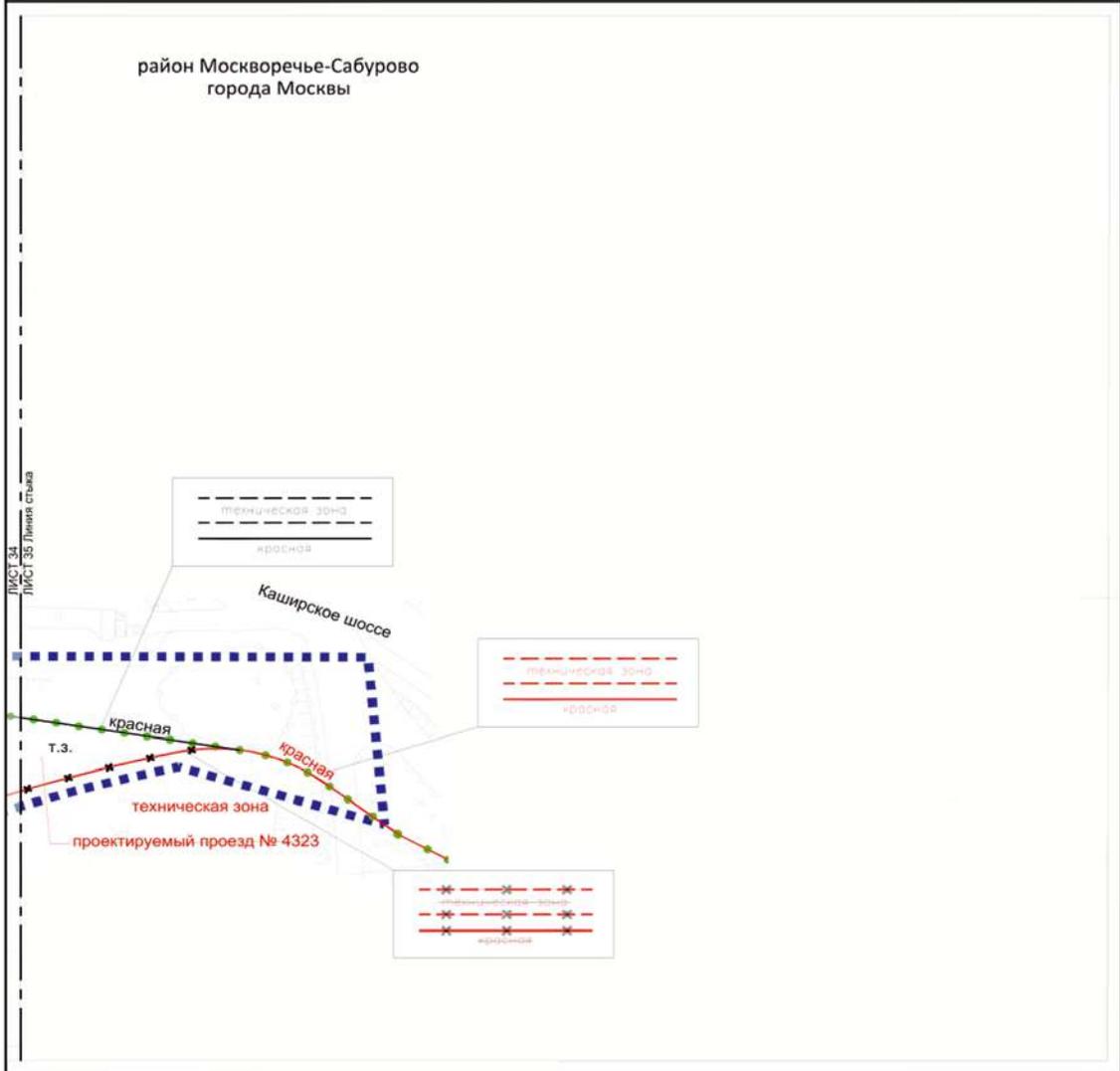


ЛИСТ 34 Линия стыка
ЛИСТ 35

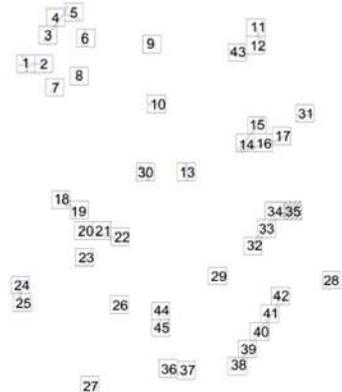
ЛИСТ 34 Линия стыка
ЛИСТ 33

Масштаб 1:2000
район Москворечье-Сабурово города Москвы
Лист 35 из 45

район Москворечье-Сабурово
города Москвы

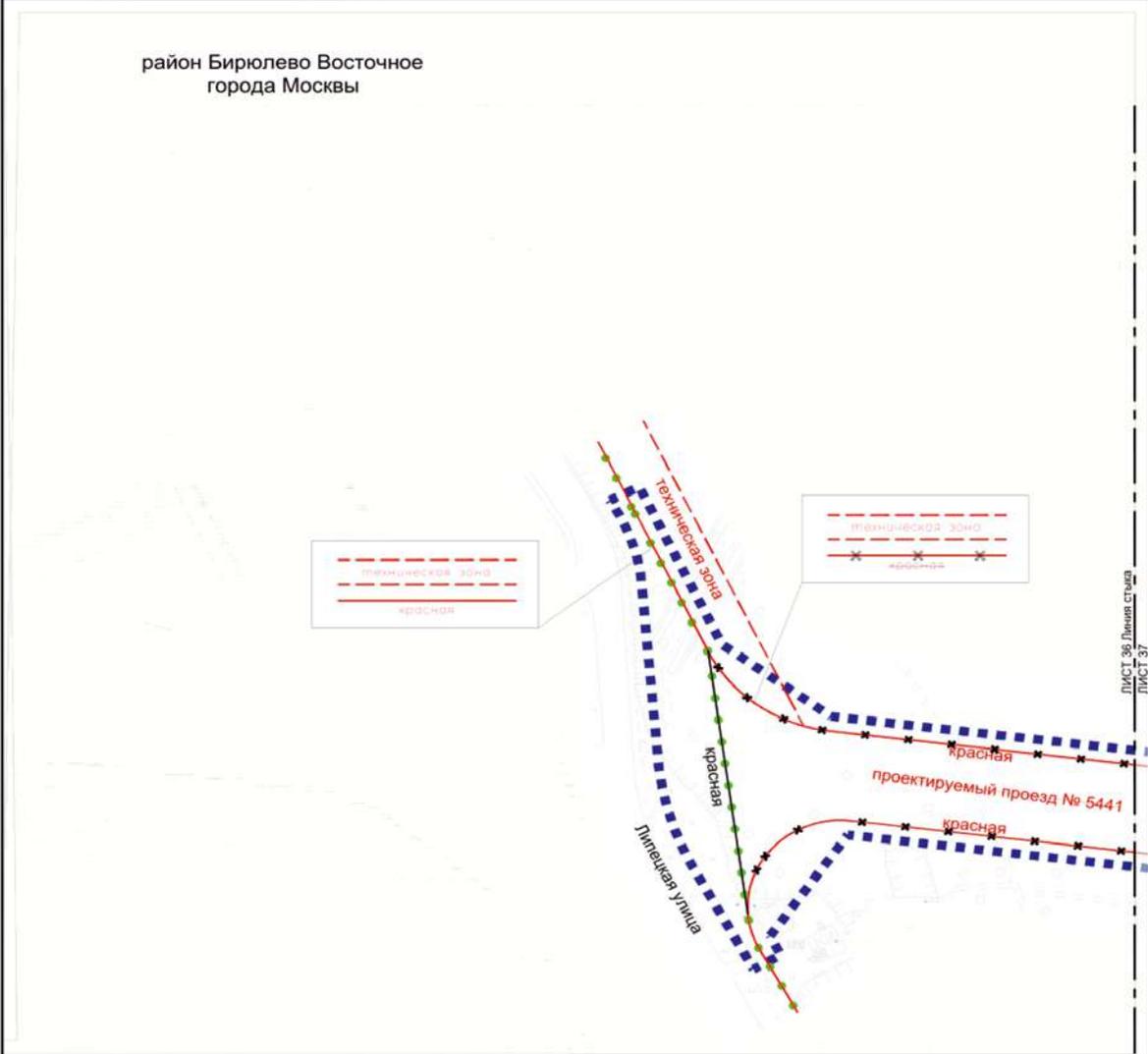


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
 - подготовки проекта планировки территории: [blue dashed line]
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры: [green dotted line]
 - ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 - СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 - красные линии улично-дорожной сети: [solid red line]
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений: [dashed red line]
 - ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 - красные линии улично-дорожной сети: [red line with 'X' marks]
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений: [dashed red line with 'X' marks]
 - УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 - красные линии улично-дорожной сети: [red line with 'X' marks]
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений: [dashed red line with 'X' marks]



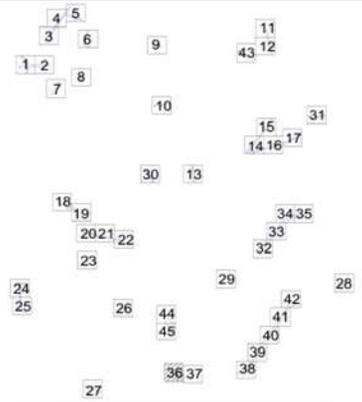
Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 36 из 45

район Бирюлево Восточное
города Москвы



ЛИСТ 36 Липецкая улица
ЛИСТ 37

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

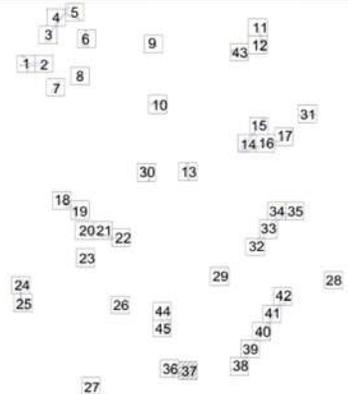


район Бирюлево Восточное
города Москвы

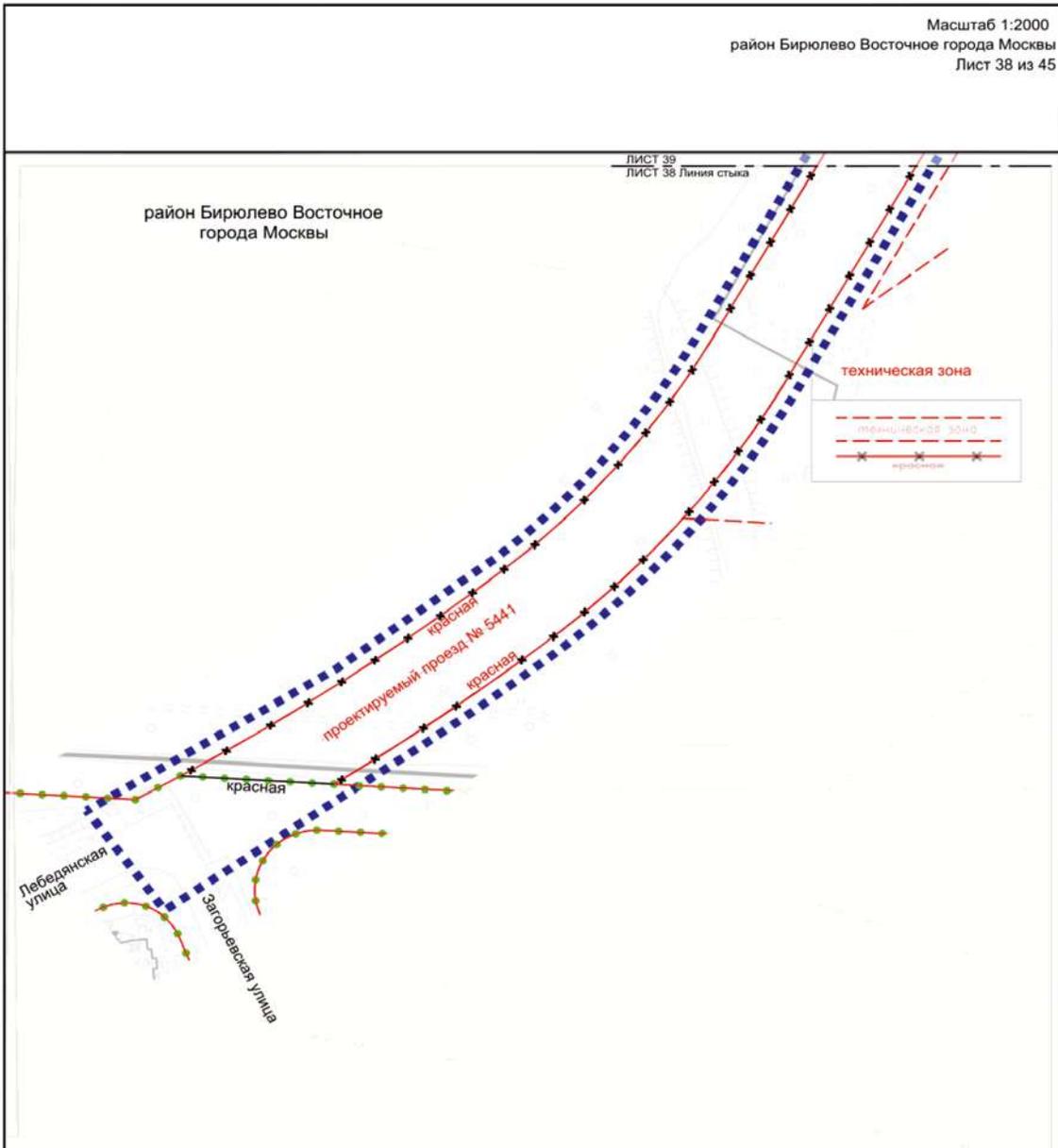
ЛИСТ 36
ЛИСТ 37 Линия стыка



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 —x—x—x— красные линии улично-дорожной сети
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 —x—x—x— красные линии улично-дорожной сети
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 ————— красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 38 из 45

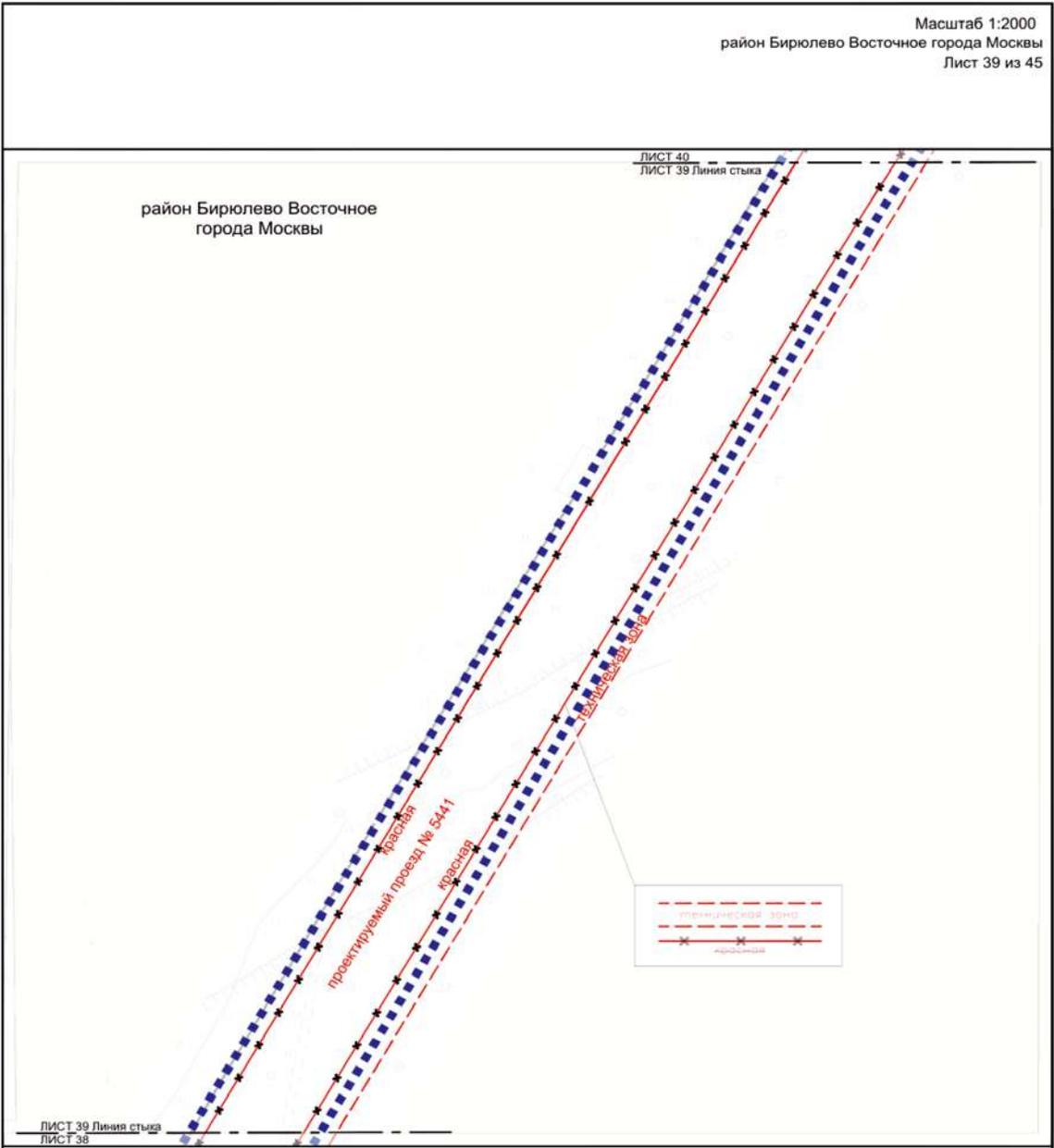


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 ————— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 ————— красные линии улично-дорожной сети
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 ————— красные линии улично-дорожной сети



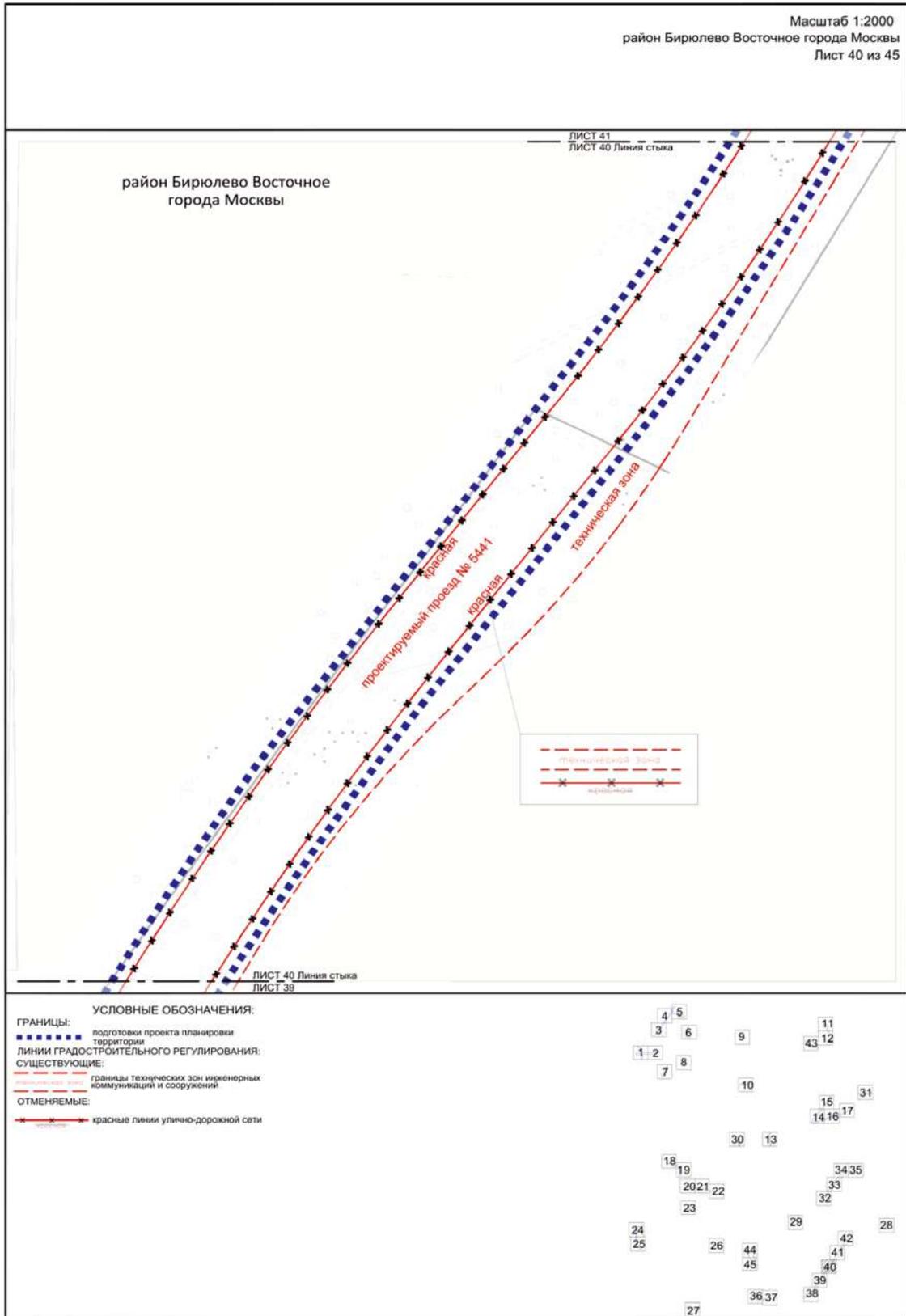


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

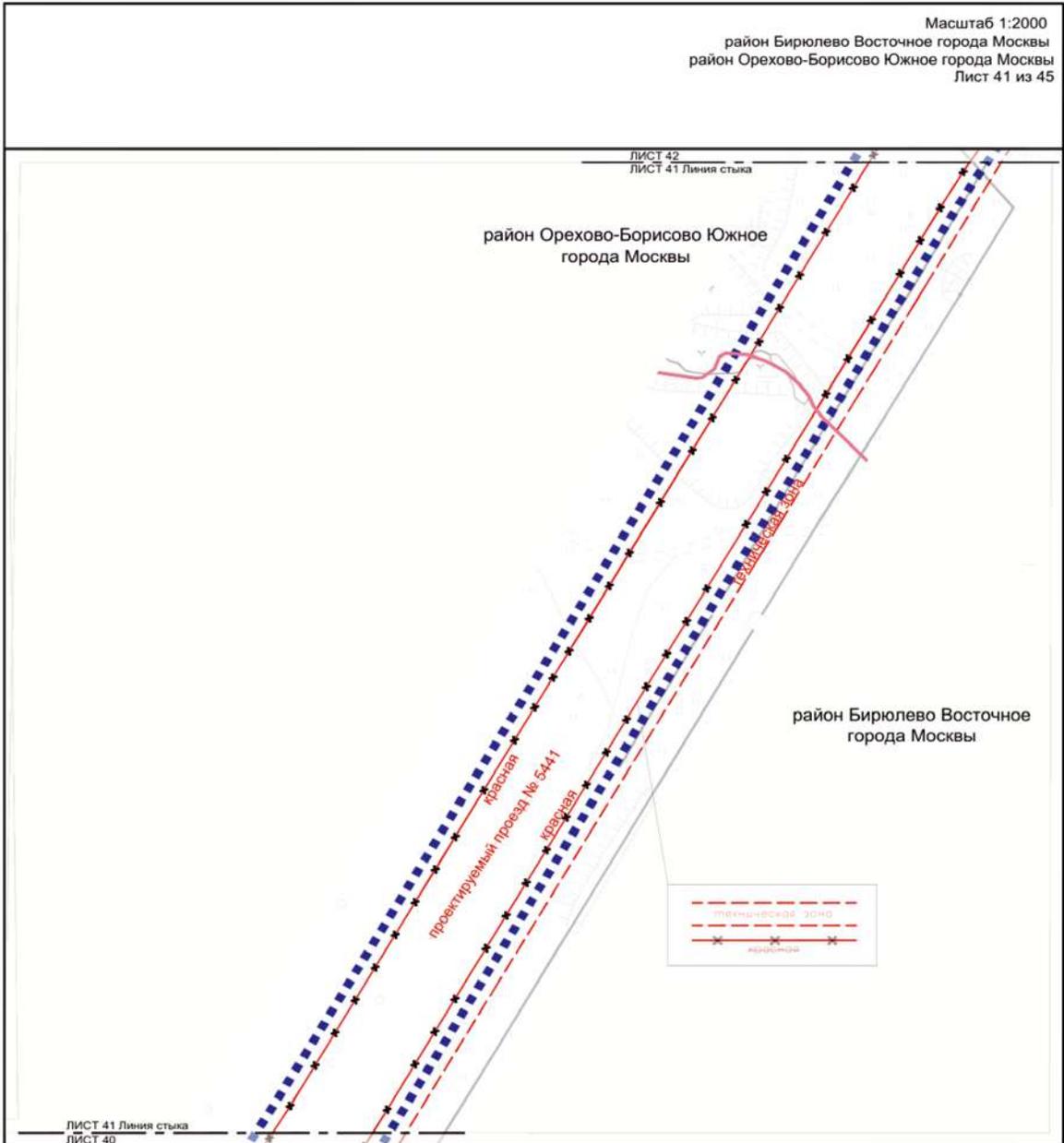
ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ———— ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 ———— красные линии улично-дорожной сети



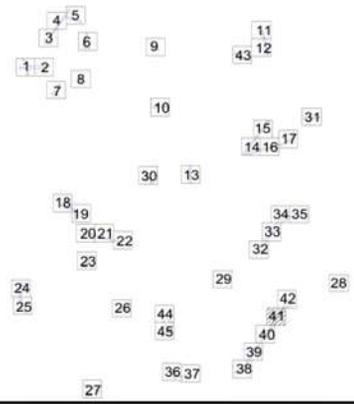
Масштаб 1:2000
 район Бирюлево Восточное города Москвы
 район Орехово-Борисово Южное города Москвы
 Лист 41 из 45



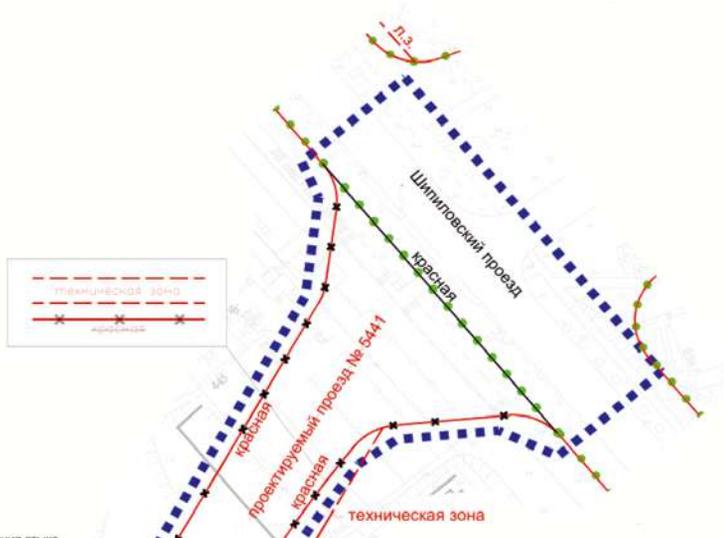
ЛИСТ 41 Линия стыка
 ЛИСТ 40

ЛИСТ 42
 ЛИСТ 41 Линия стыка

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 — районное города Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ. СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 —×—×—× красные линии улично-дорожной сети

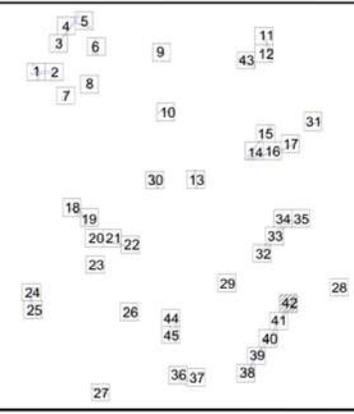


район Орехово-Борисово Южное
города Москвы



ЛИСТ 42 Линия стыка
ЛИСТ 41

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 - - - - - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - - - - - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети



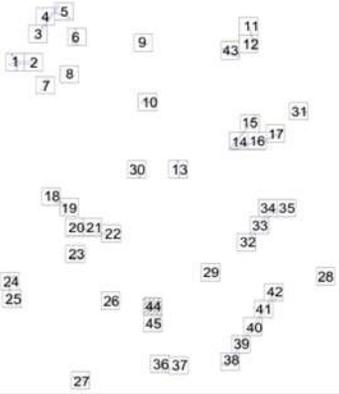
Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 44 из 45

район Бирюлево Восточное
города Москвы

Липецкая улица

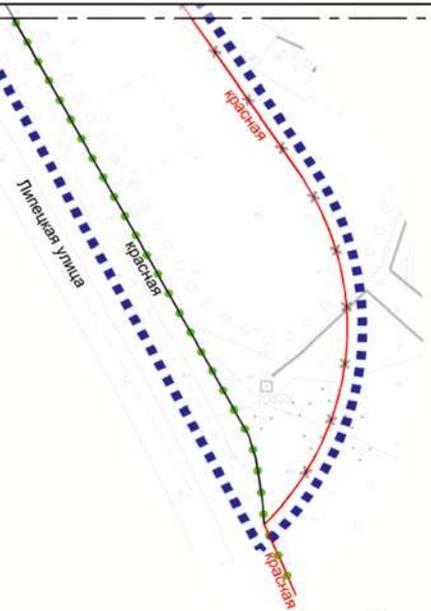
ЛИСТ 44 Лицевая сторона
ЛИСТ 45

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 - подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети
 - ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети
 - УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети



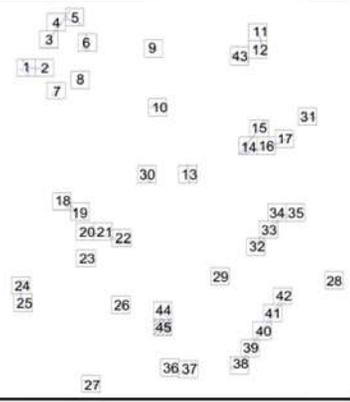
ЛИСТ 44
ЛИСТ 45 Линия стыка

район Бирюлево Восточное
города Москвы



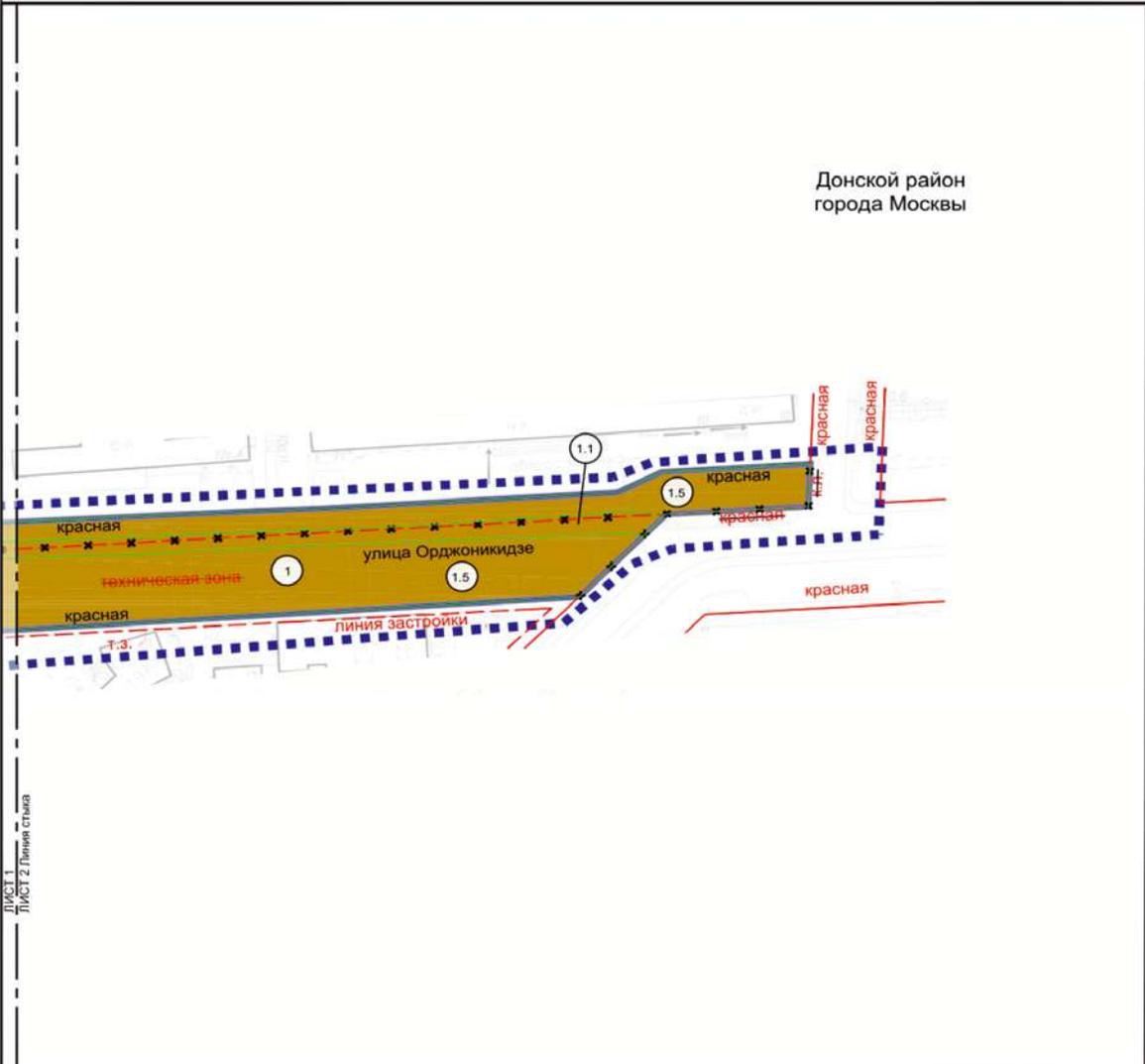
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 — красная — красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 —хххххххх— красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 —красная— красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
Донской район города Москвы
Лист 2 из 45

Донской район
города Москвы



ЛИСТ 1
ЛИСТ 2 Линия Сталя

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- подготовки проекта межевания территории земельных участков

Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

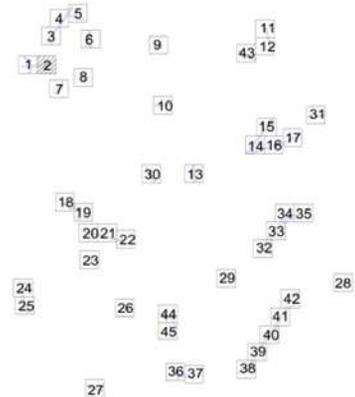
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

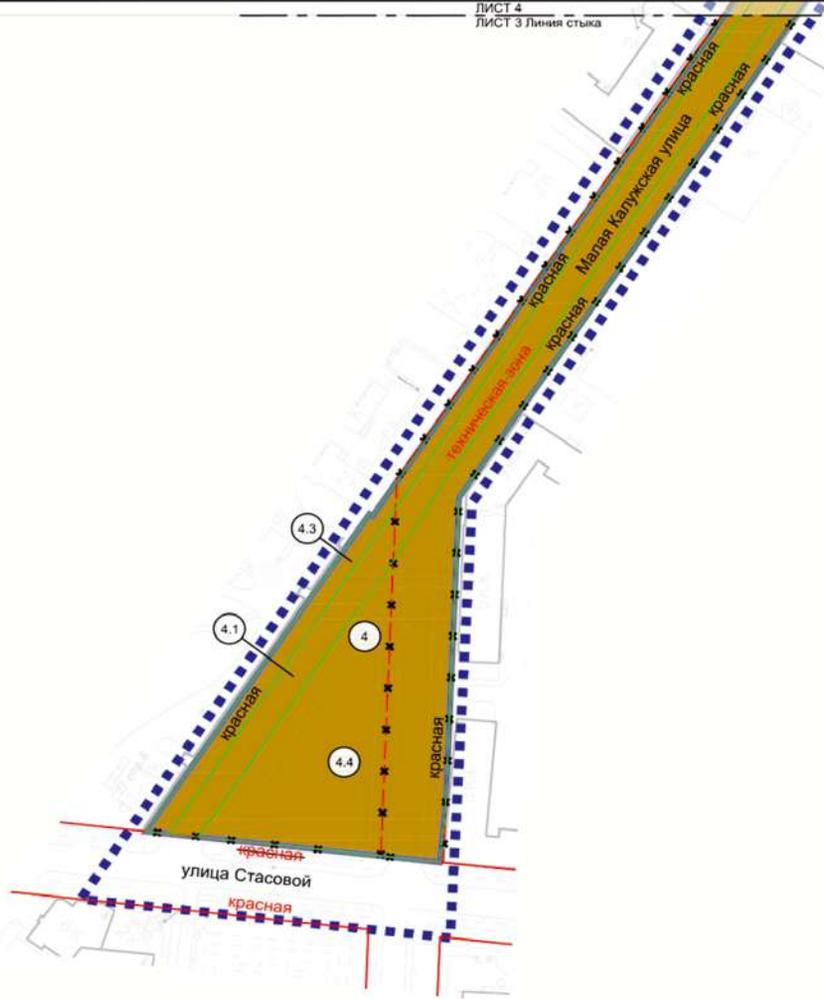
- общего пользования
- номер земельного участка



Масштаб 1:2000
 Донской район города Москвы
 Лист 3 из 45

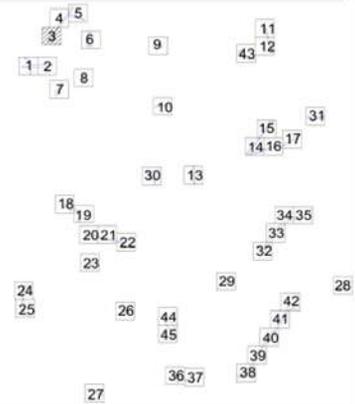
Донской район
 города Москвы

ЛИСТ 4
 ЛИСТ 3 Линия стыка

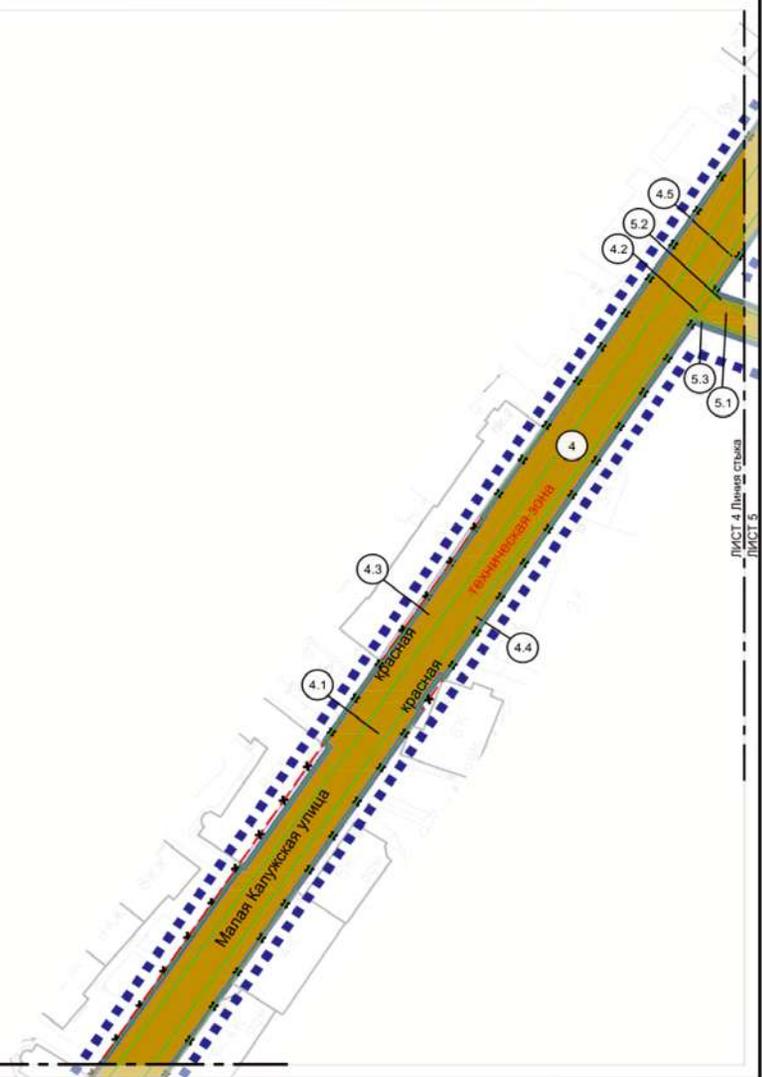


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - номер земельного участка



Донской район
 города Москвы

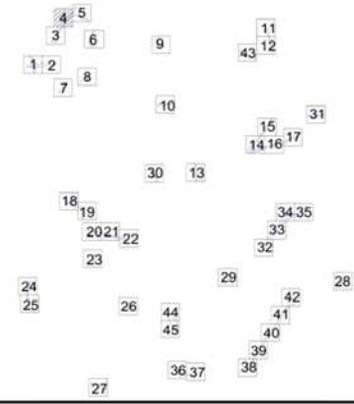


ЛИСТ 4 Диния стыка
 ЛИСТ 3

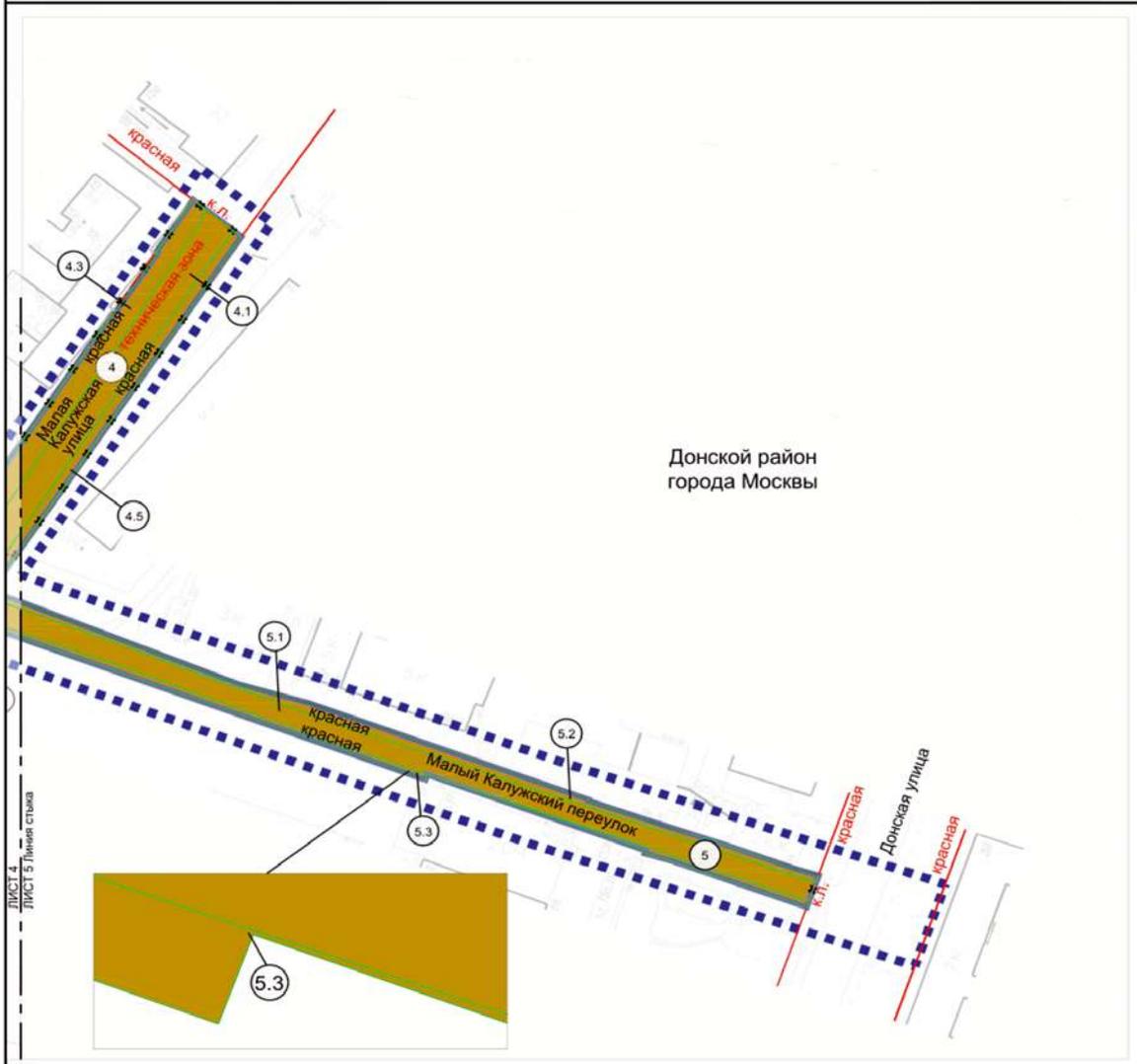
ЛИСТ 4 Диния стыка
 ЛИСТ 5

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - 4 номер земельного участка



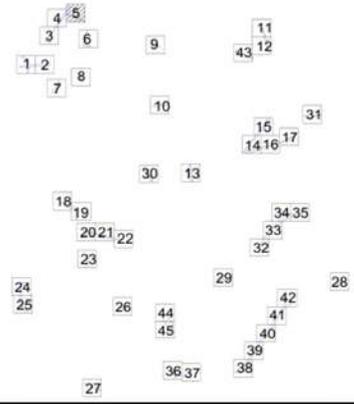
Масштаб 1:2000
 Донской район города Москвы
 Лист 5 из 45



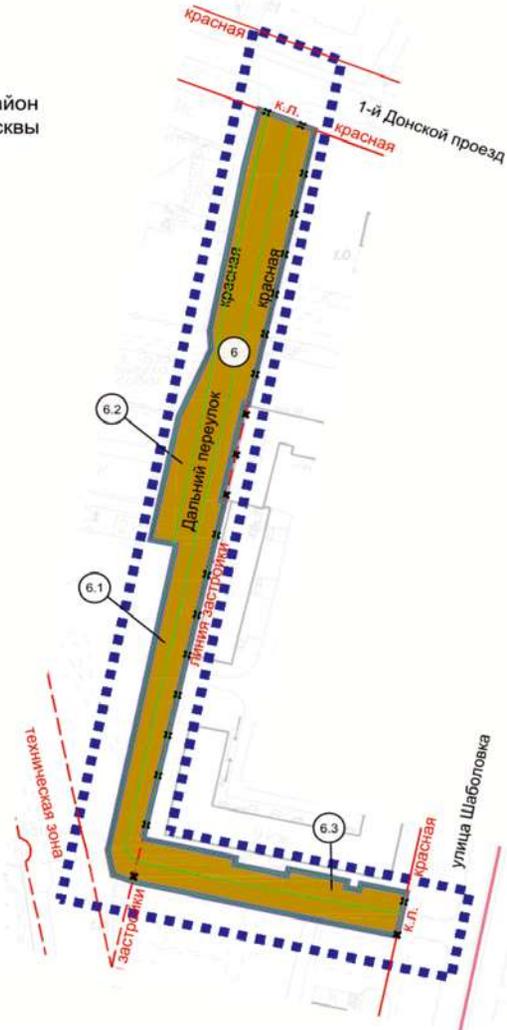
ЛИСТ 4
 ЛИСТ 5 Линия съезда

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 - подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 - красная красная красная
 - красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
 - общего пользования
 5 - номер земельного участка



Донской район
 города Москвы

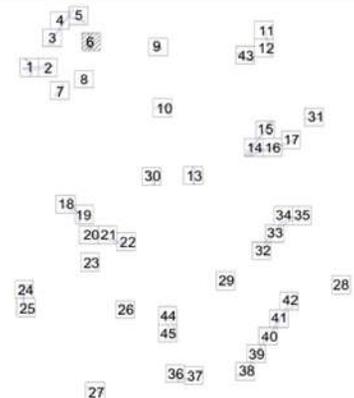


Даниловский район
 города Москвы

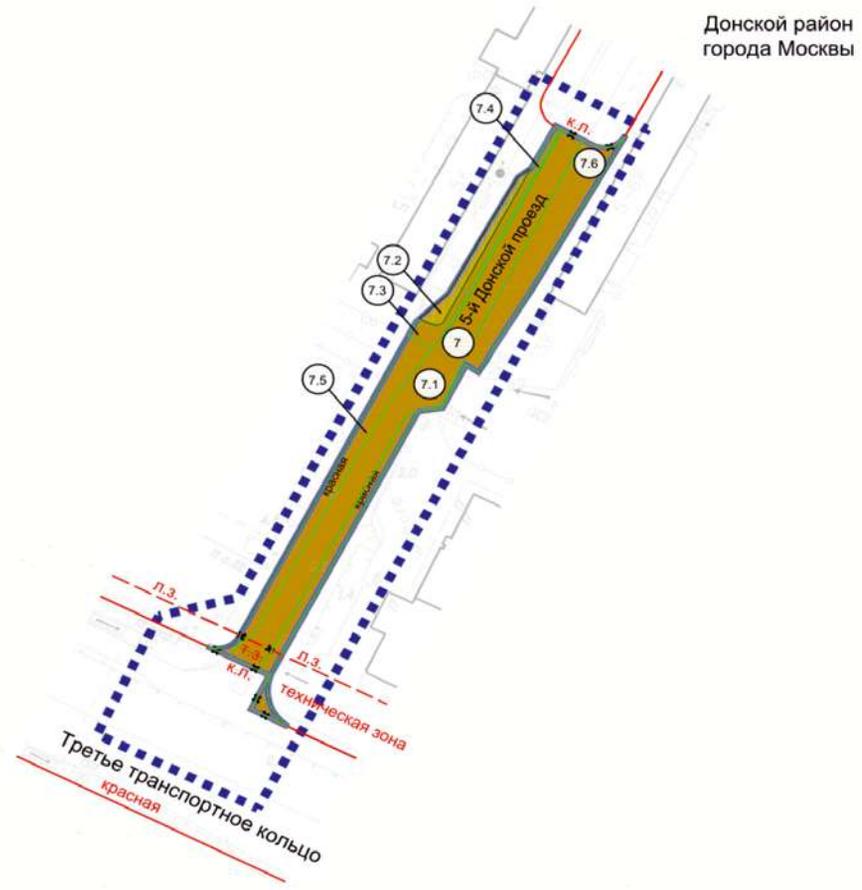
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- номер земельного участка

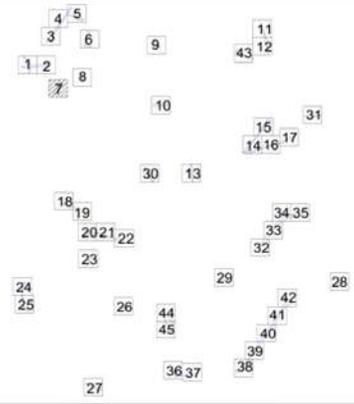


Масштаб 1:2000
 Донской район города Москвы
 Лист 7 из 45

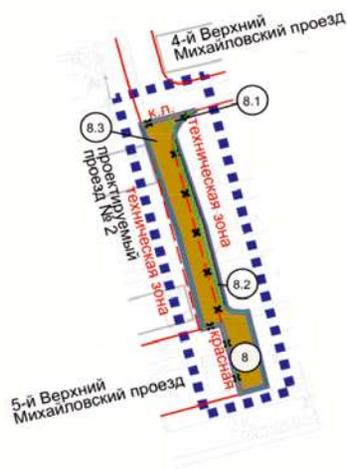


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
 - — — — — подготовки проекта межевания территории земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- — — — — красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы линий застройки
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- - - - - красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - - - - - границы линий застройки

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- — — — — красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - 7 номер земельного участка

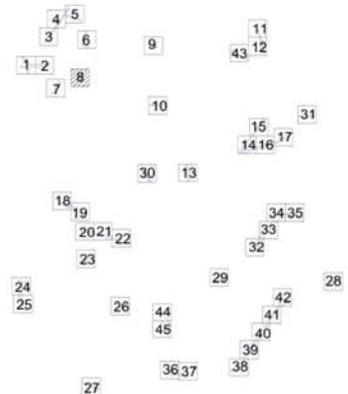


Донской район
города Москвы



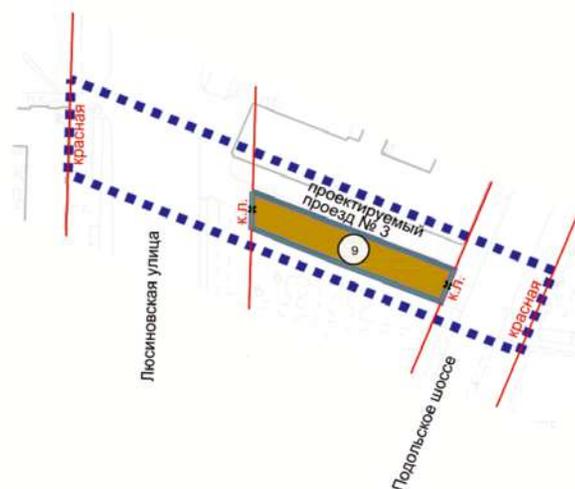
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - номер земельного участка



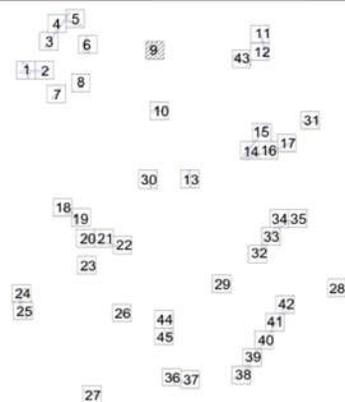
Масштаб 1:2000
 Даниловский район города Москвы
 Лист 9 из 45

Даниловский район
 города Москвы

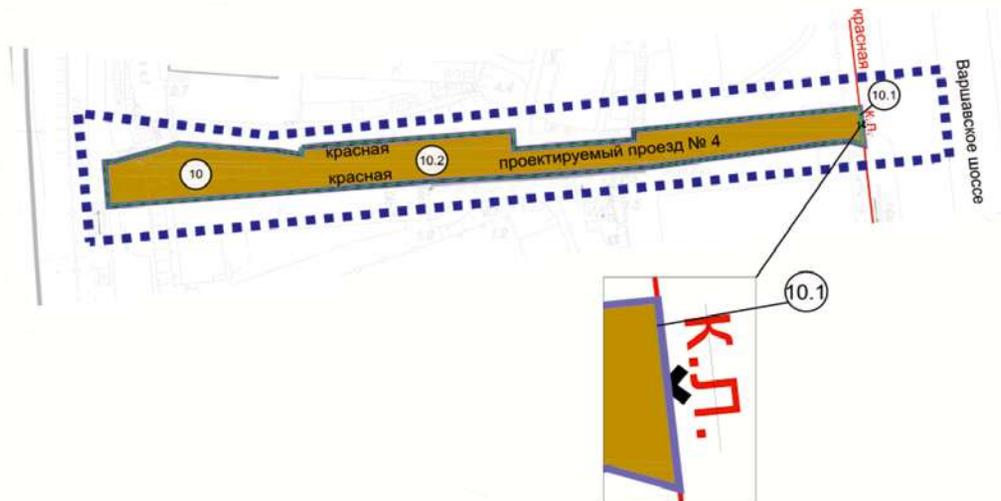


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 - - - - - подготовка проекта планировки территории
 - - - - - подготовка проекта межевания территории
 - - - - - земельный участок
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 — красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 — красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
 — красные линии улично-дорожной сети

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - 9 номер земельного участка

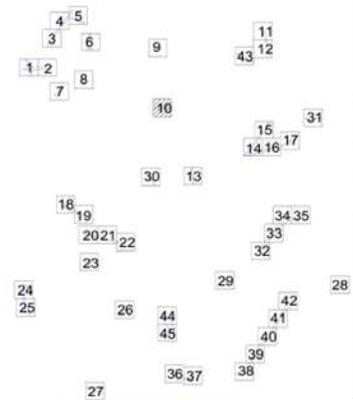


Донской район
 города Москвы



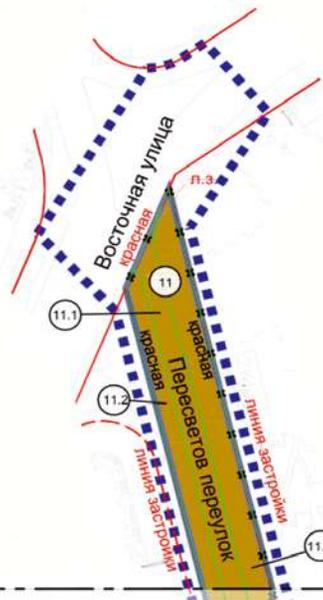
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории земельных участков
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
- 10 номер земельного участка



Масштаб 1:2000
 Даниловский район города Москвы
 Лист 11 из 45

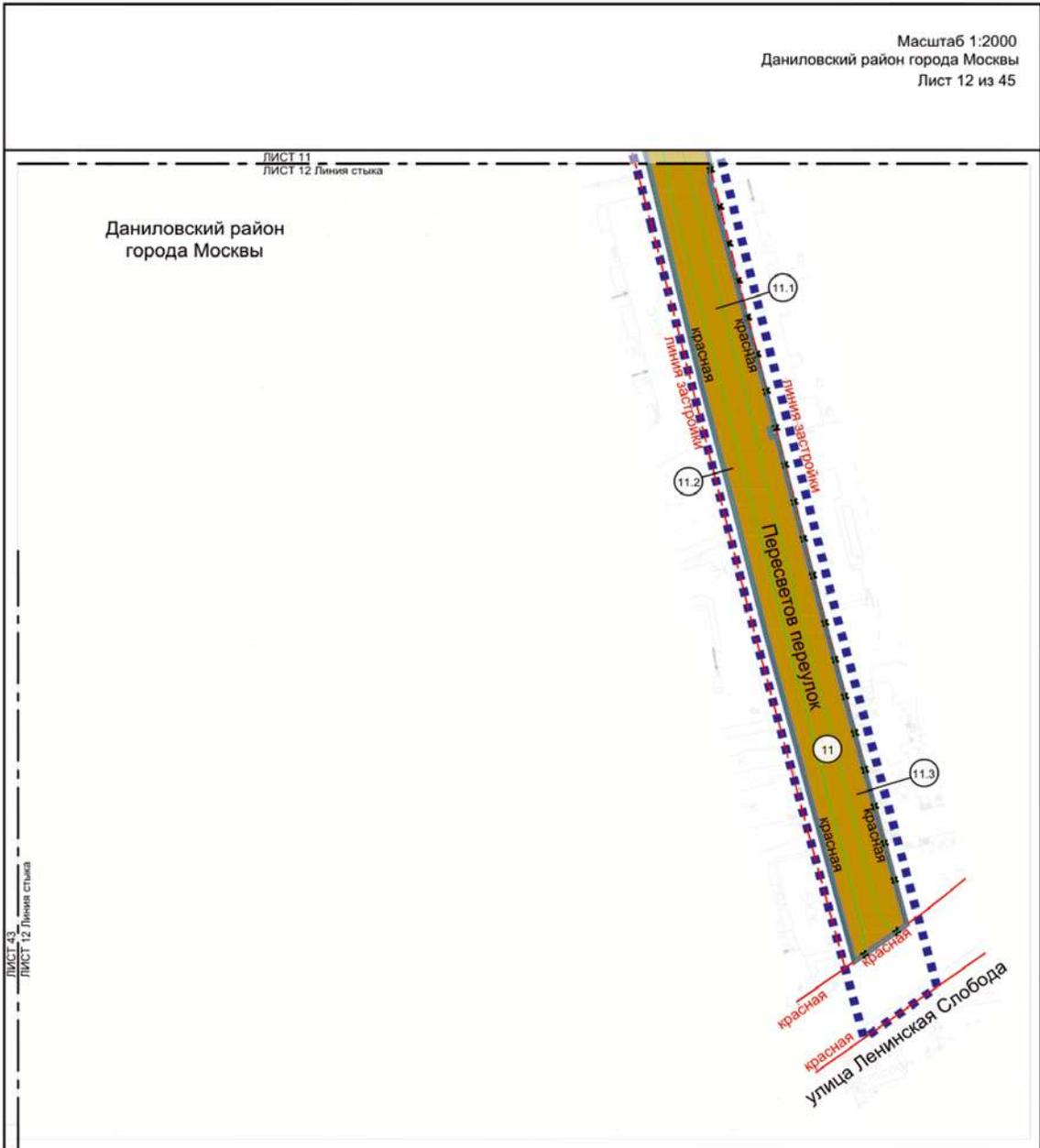
Даниловский район
 города Москвы



ЛИСТ 11 Линия стыка
 ЛИСТ 12

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:	
<ul style="list-style-type: none"> подготовка проекта планировки территории подготовка проекта межевания территории земельных участков 	<ul style="list-style-type: none"> общего пользования номер земельного участка 	
<p>Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы линий застройки <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы линий застройки <p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети 		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- подготовки проекта межевания территории земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

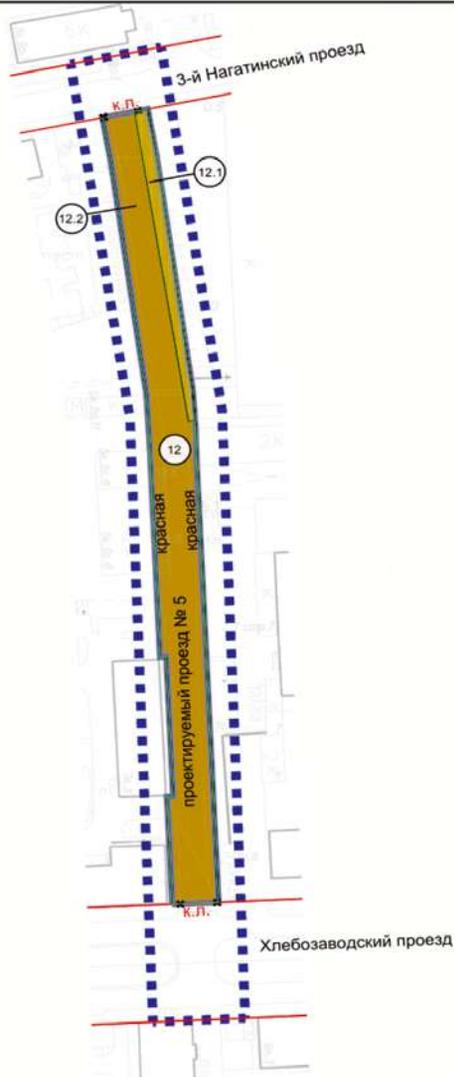
- красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- номер земельного участка

Масштаб 1:2000
район Нагатино-Садовники города Москвы
Лист 13 из 45

район Нагатино-Садовники
города Москвы

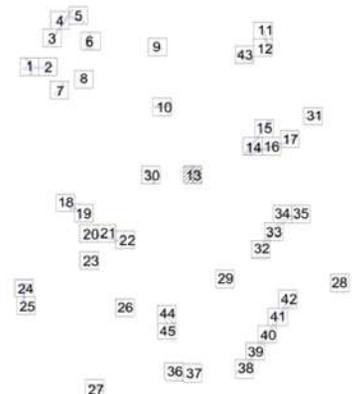


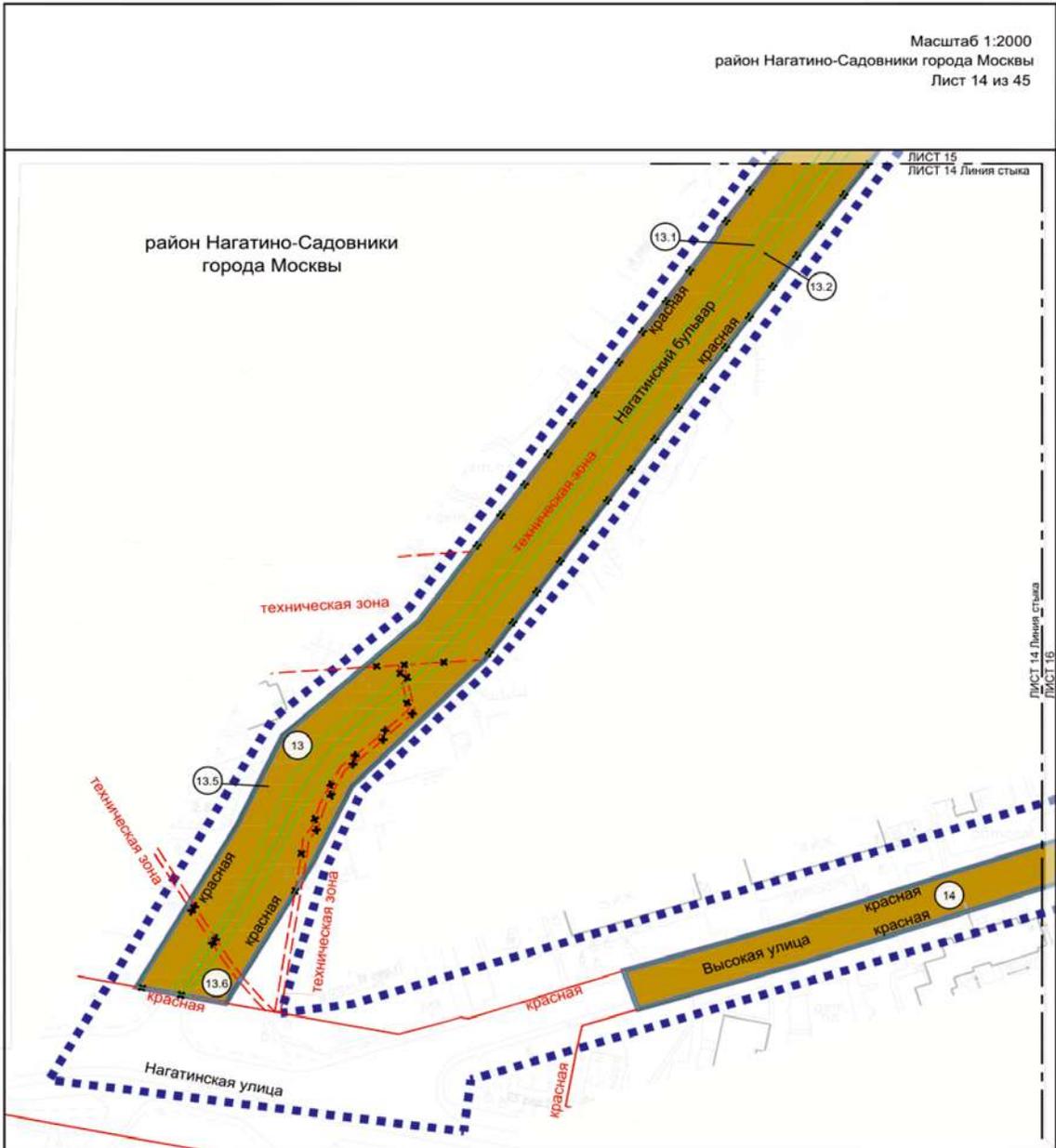
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

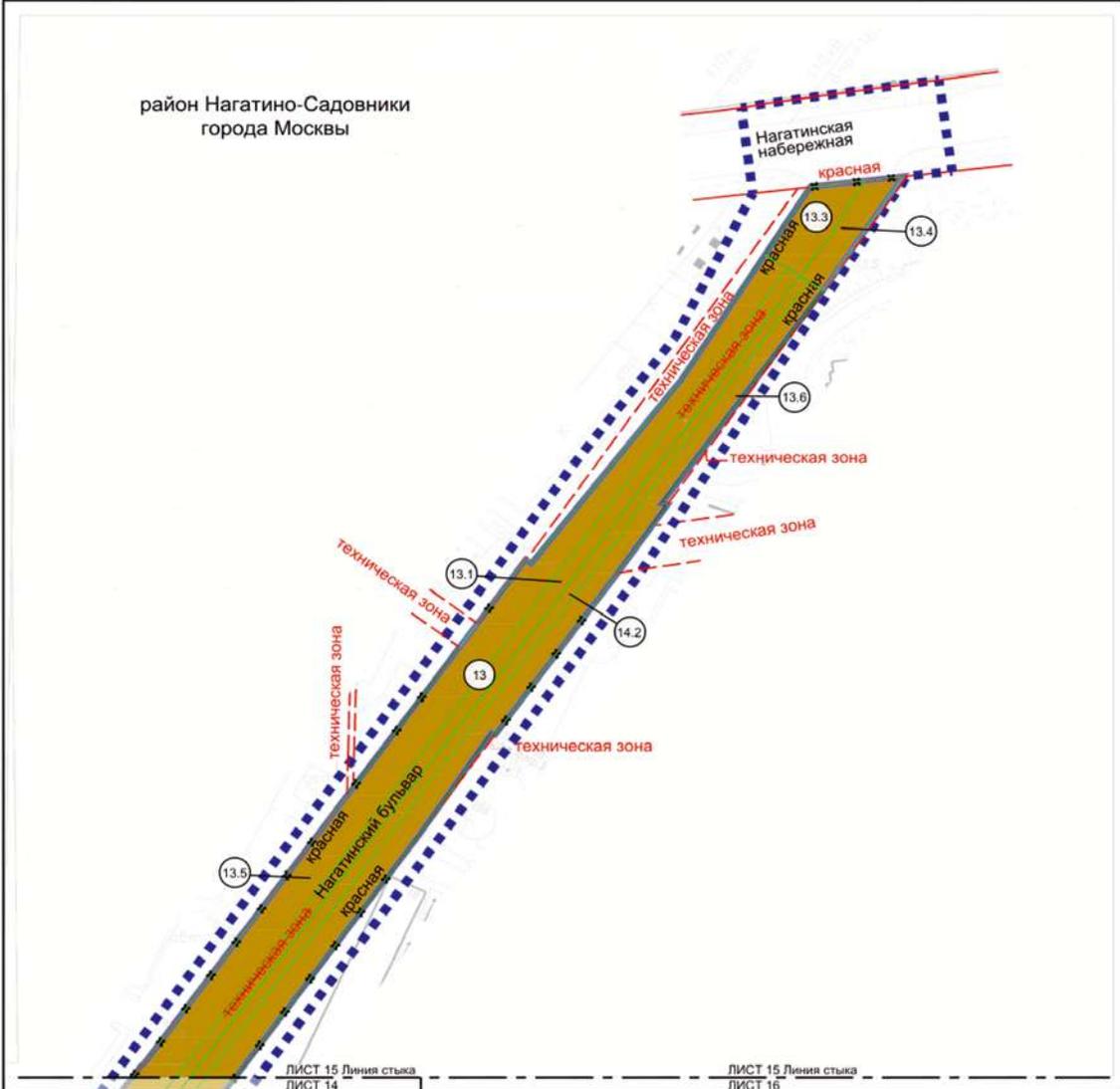
- общее пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- 12 номер земельного участка





Масштаб 1:2000
район Нагатино-Садовники города Москвы
Лист 15 из 45

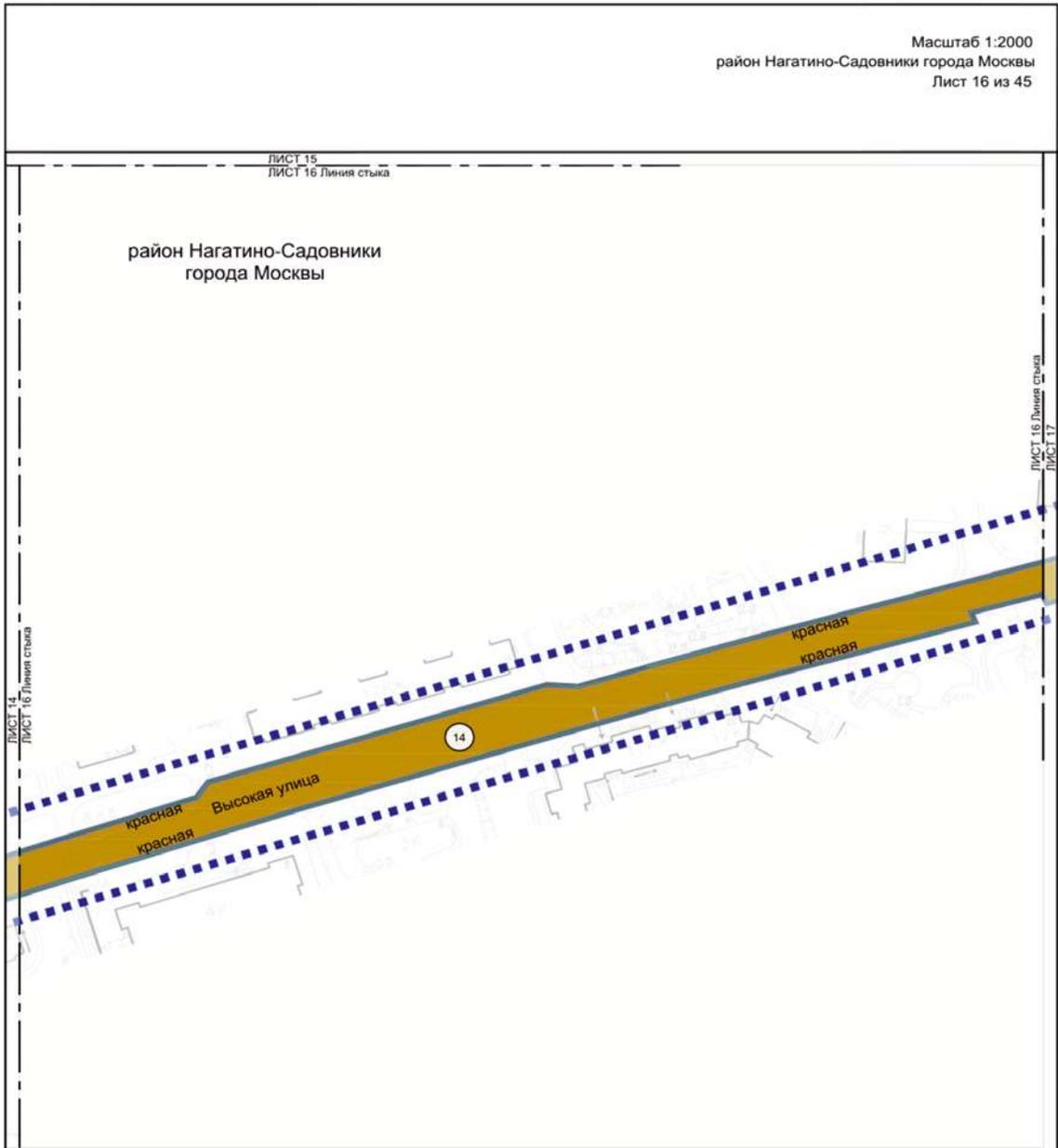
район Нагатино-Садовники
города Москвы



- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- общего пользования
 - номер земельного участка



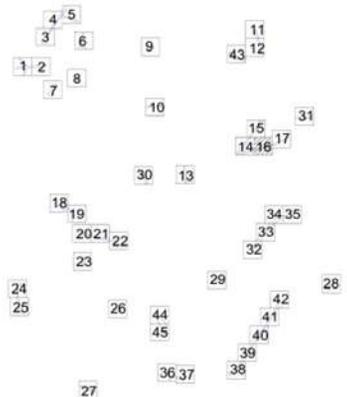


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 - - - - - подготовка проекта планировки территории
 - - - - - подготовка проекта межевания территории
 ———— земельный участок

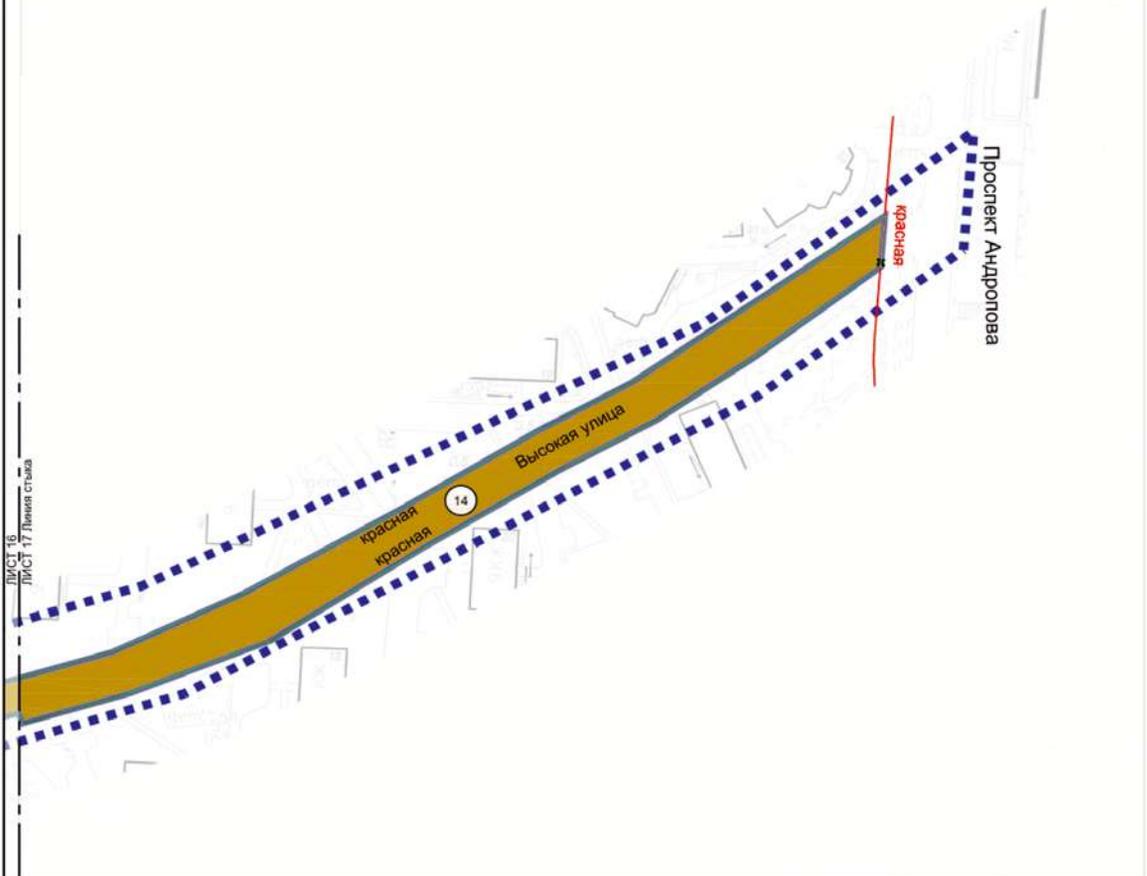
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 ———— красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:
 ■■■■■ общее пользования
 (14) номер земельного участка



Масштаб 1:2000
район Нагатино-Садовники города Москвы
Лист 17 из 45

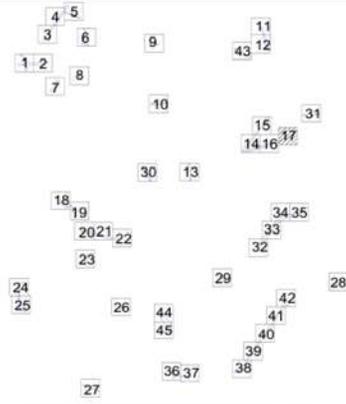
район Нагатино-Садовники
города Москвы



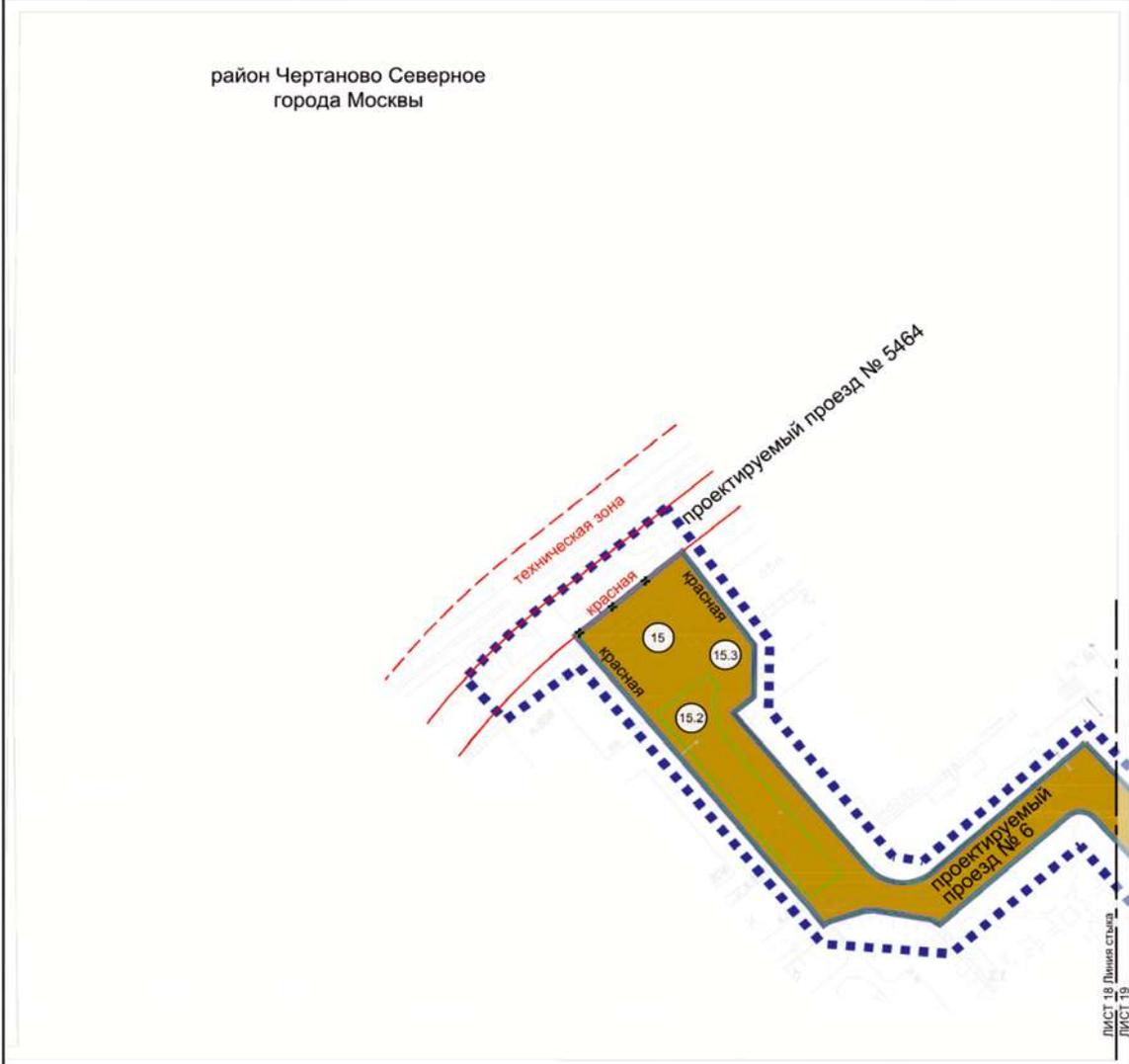
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общее пользования
- 14 номер земельного участка



район Чертаново Северное
города Москвы



ЛИСТ 18 Линия стыка
ЛИСТ 19

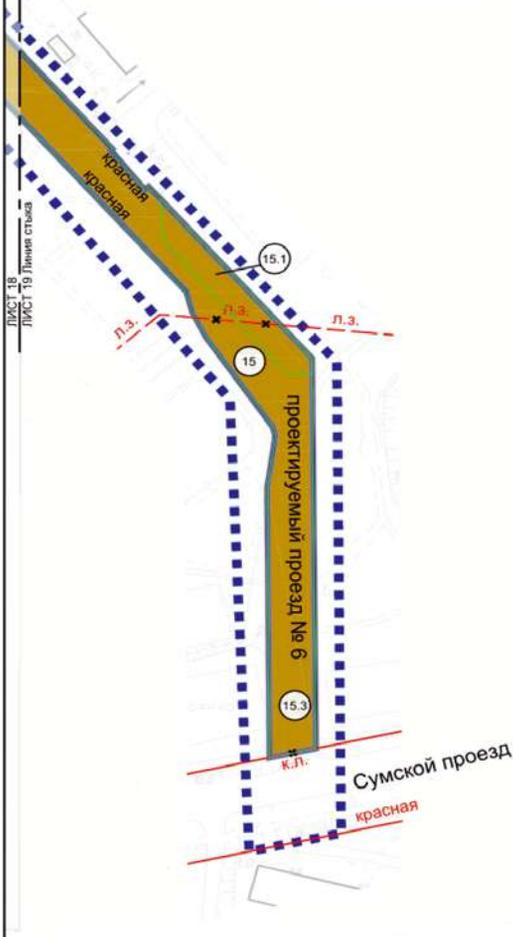
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории
 - земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - номер земельного участка



Масштаб 1:2000
район Чертаново Северное города Москвы
Лист 19 из 45

район Чертаново Северное
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельные участки

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

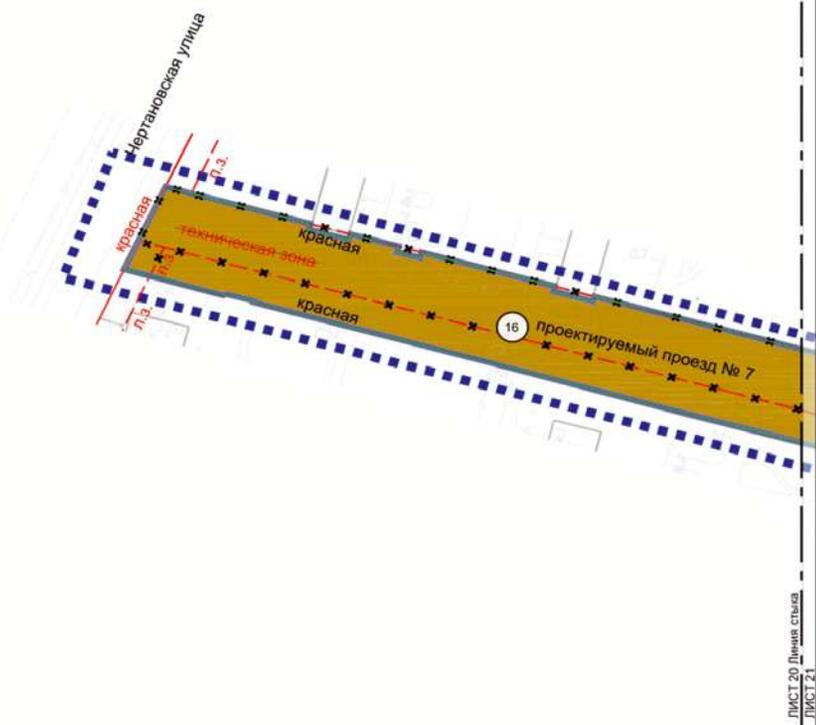
- красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общее пользования
- 15 номер земельного участка



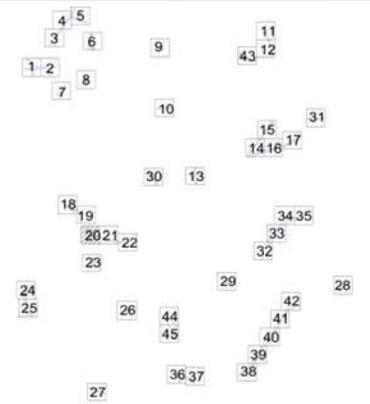
район Чертаново Северное
города Москвы



ЛИСТ 20 Деления стиля
ЛИСТ 21

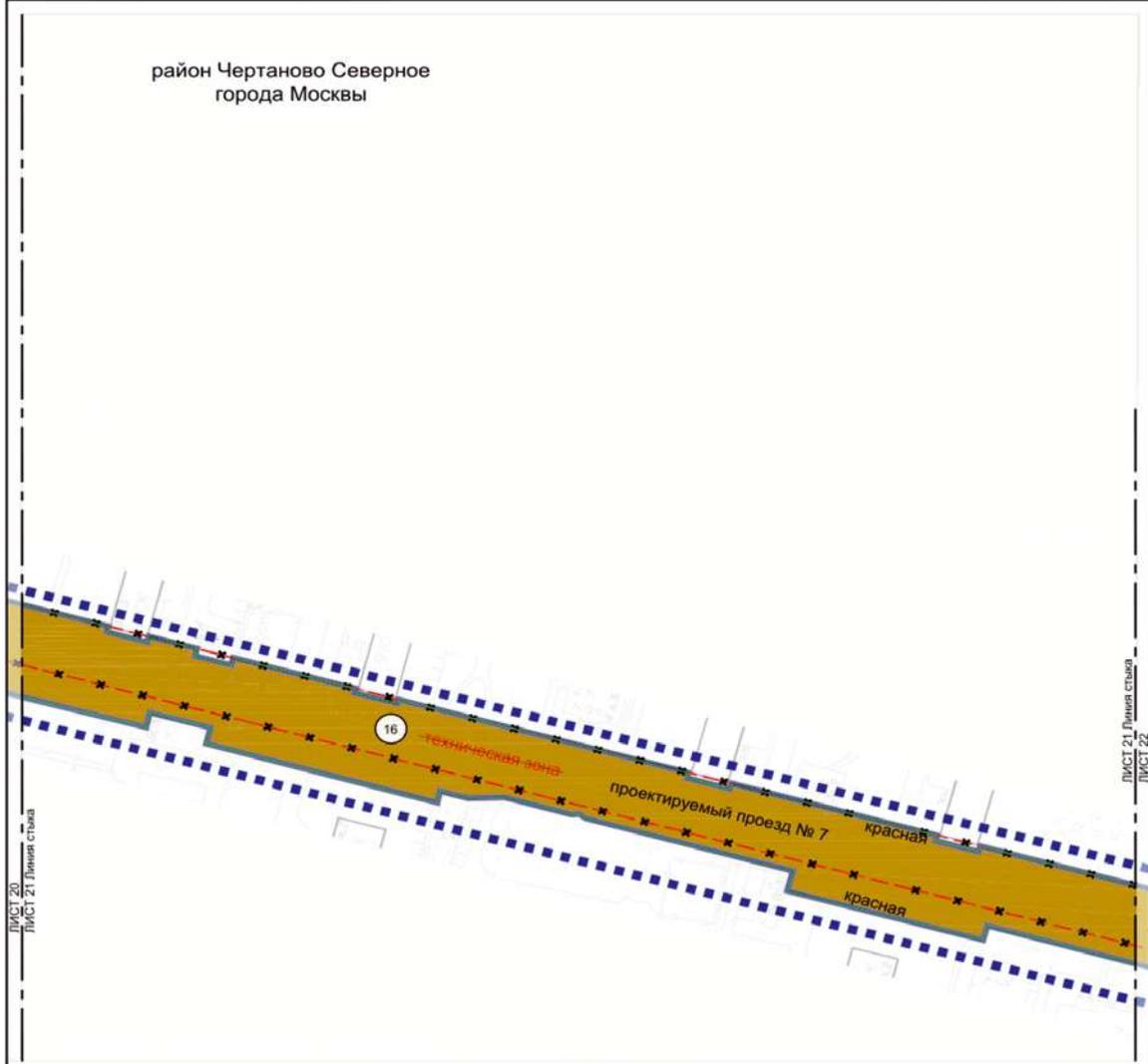
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории
 - земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия
 - красные линии улично-дорожной сети
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - номер земельного участка



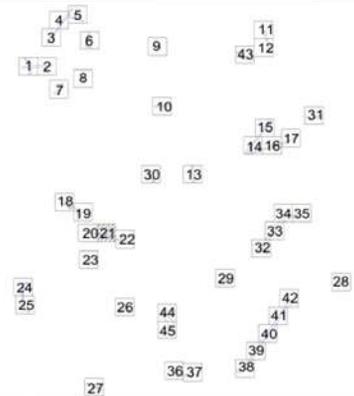
Масштаб 1:2000
район Чертаново Северное города Москвы
Лист 21 из 45

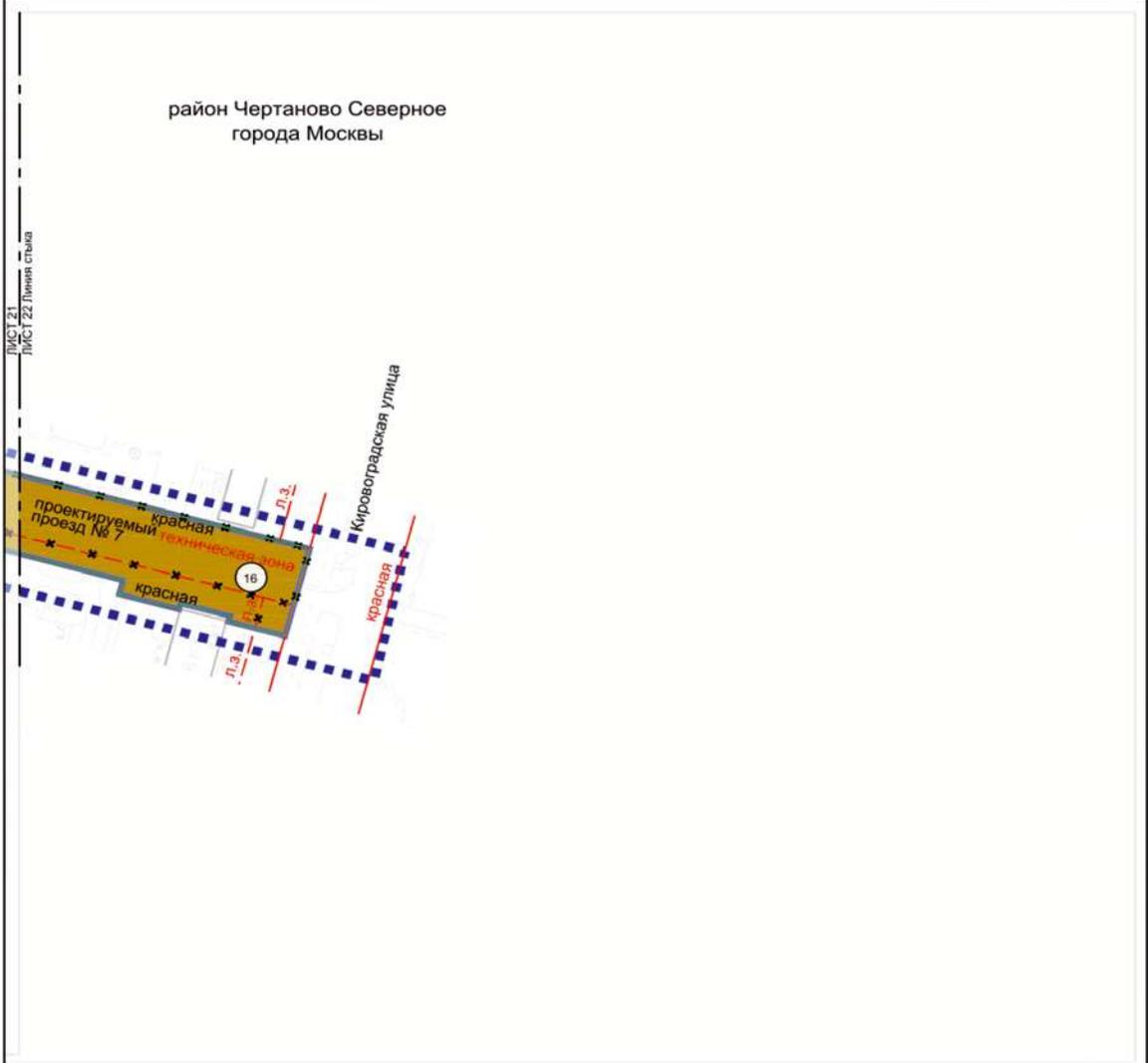
район Чертаново Северное
города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 - - - - - подготовка проекта планировки территории
 - - - - - подготовка проекта межевания территории земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 - - - - - **ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - - - - - **УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети

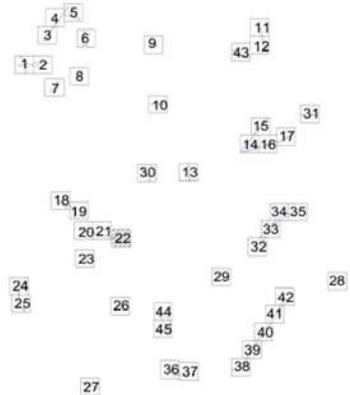
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
 - - - - - общего пользования
 16 - номер земельного участка





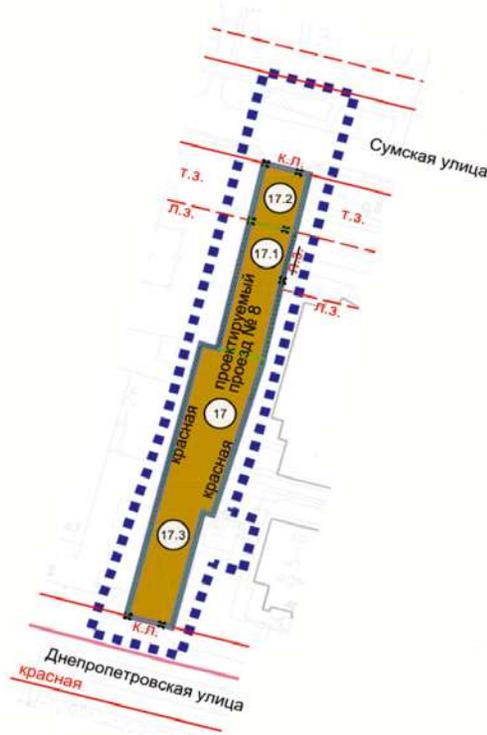
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельные участки
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
- 16 номер земельного участка



Масштаб 1:2000
 район Чертаново Северное города Москвы
 район Чертаново Центральное города Москвы
 Лист 23 из 45

район Чертаново Северное
 города Москвы



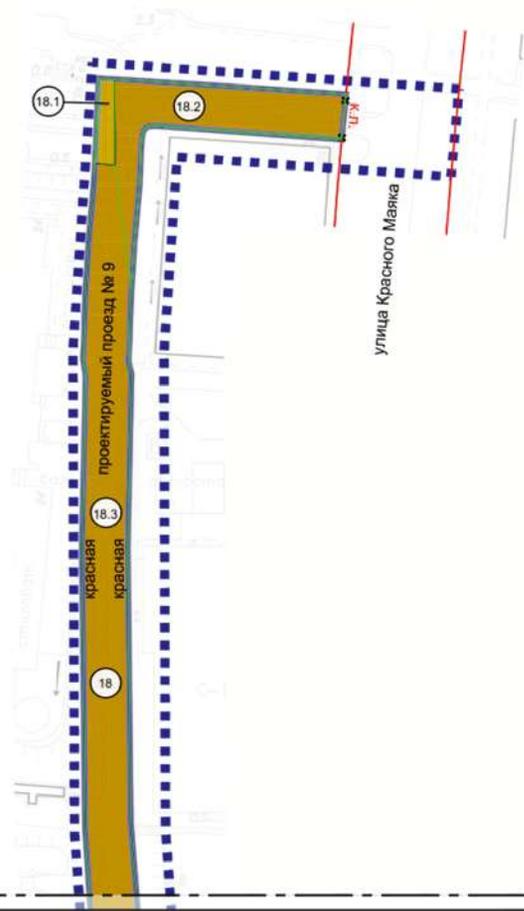
район Чертаново Центральное
 города Москвы

- ГРАНИЦЫ:**
- - - - - подготовки проекта планировки территории
 - - - - - районов города Москвы
 - - - - - подготовки проекта межевания территории земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы линий застройки
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- - - - - красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - - - - - границы линий застройки

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - 17 номер земельного участка



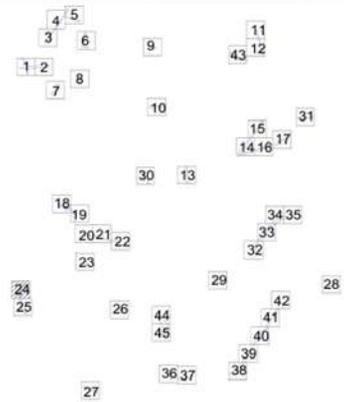
район Чертаново Центральное
города Москвы



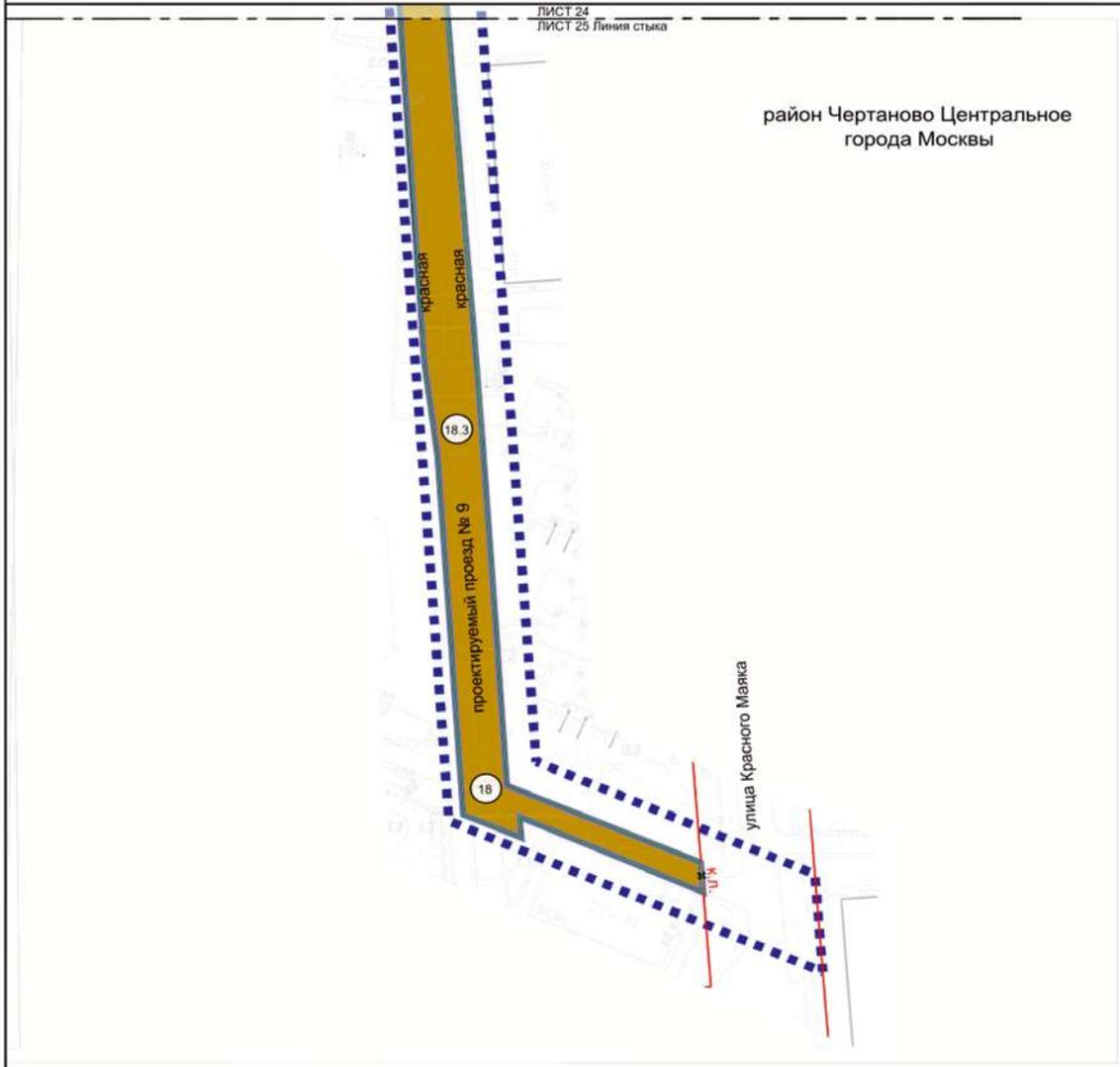
ЛИСТ 24 Линия стыка
ЛИСТ 25

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
- 18 номер земельного участка

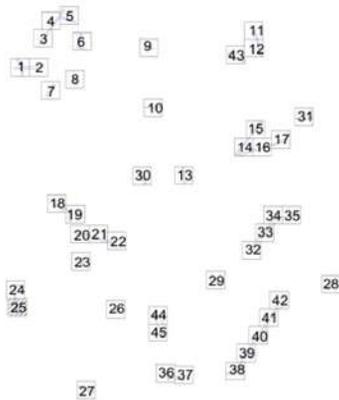


Масштаб 1:2000
район Чертаново Центральное города Москвы
Лист 25 из 45

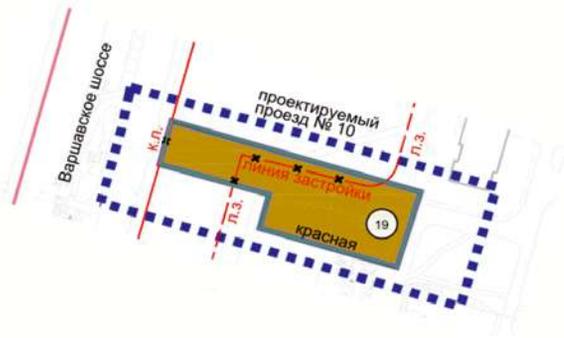


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 - - - - - подготовка проекта планировки территории
 - - - - - подготовка проекта межевания территории
 - - - - - земельные участки
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:
 - - - - - общего пользования
 18 - номер земельного участка



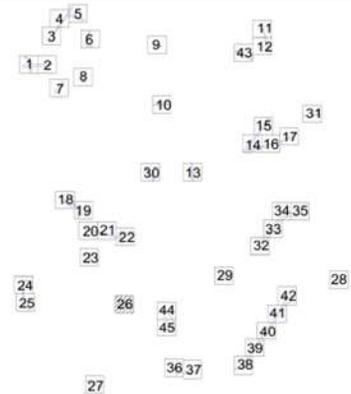
район Чертаново Центральное
 города Москвы



район Чертаново Южное
 города Москвы

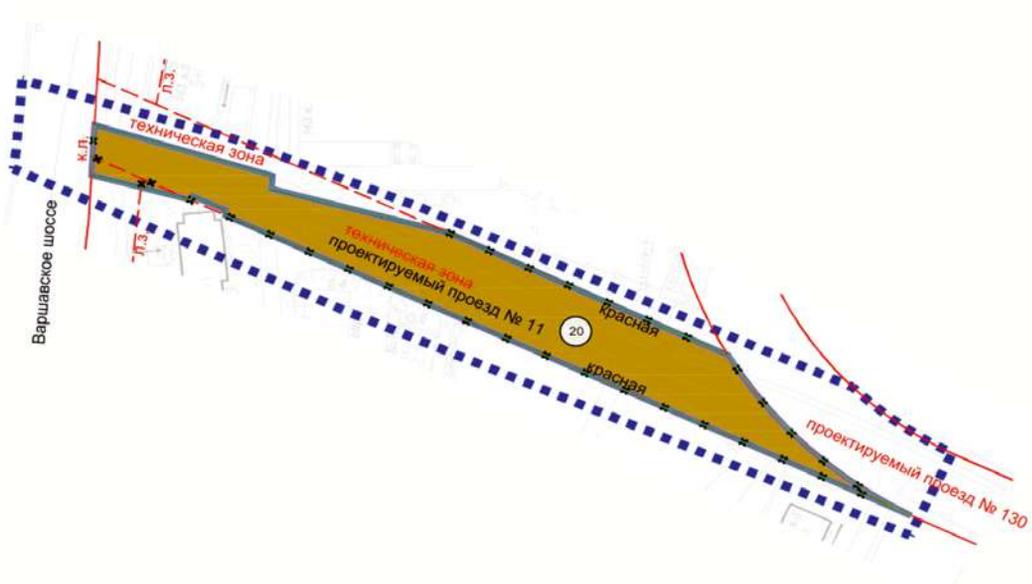
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - подготовки проекта межевания территории земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - номер земельного участка



Масштаб 1:2000
район Чертаново Южное города Москвы
Лист 27 из 45

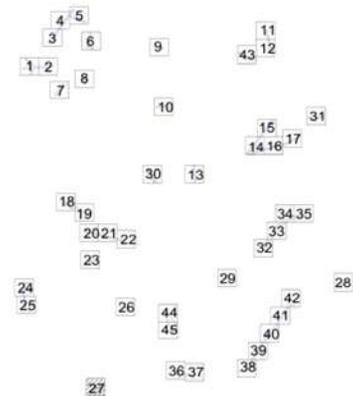
район Чертаново Южное
города Москвы



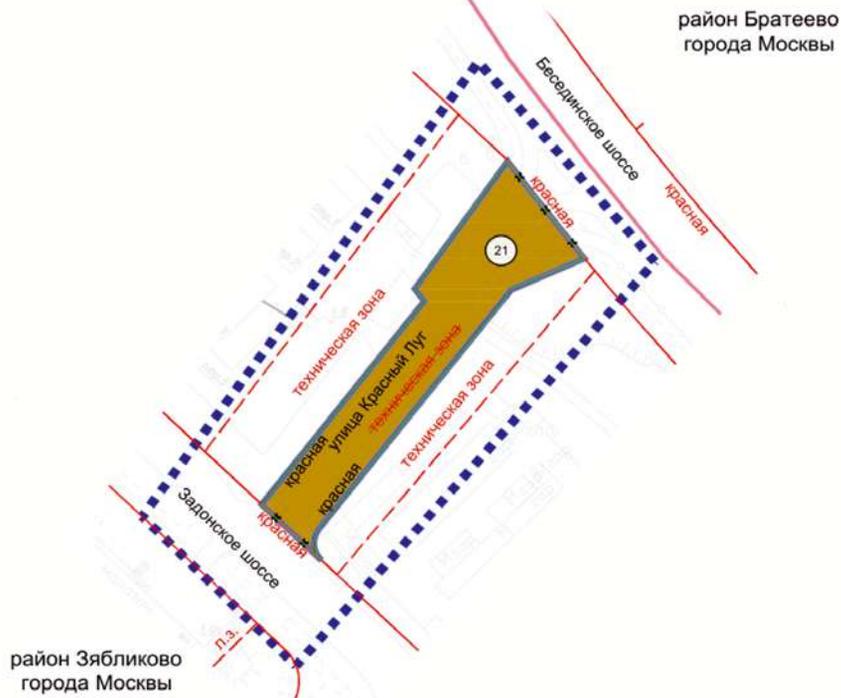
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы линий застройки

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - номер земельного участка



Масштаб 1:2000
 район Зябликово города Москвы
 район Братеево города Москвы
 Лист 28 из 45

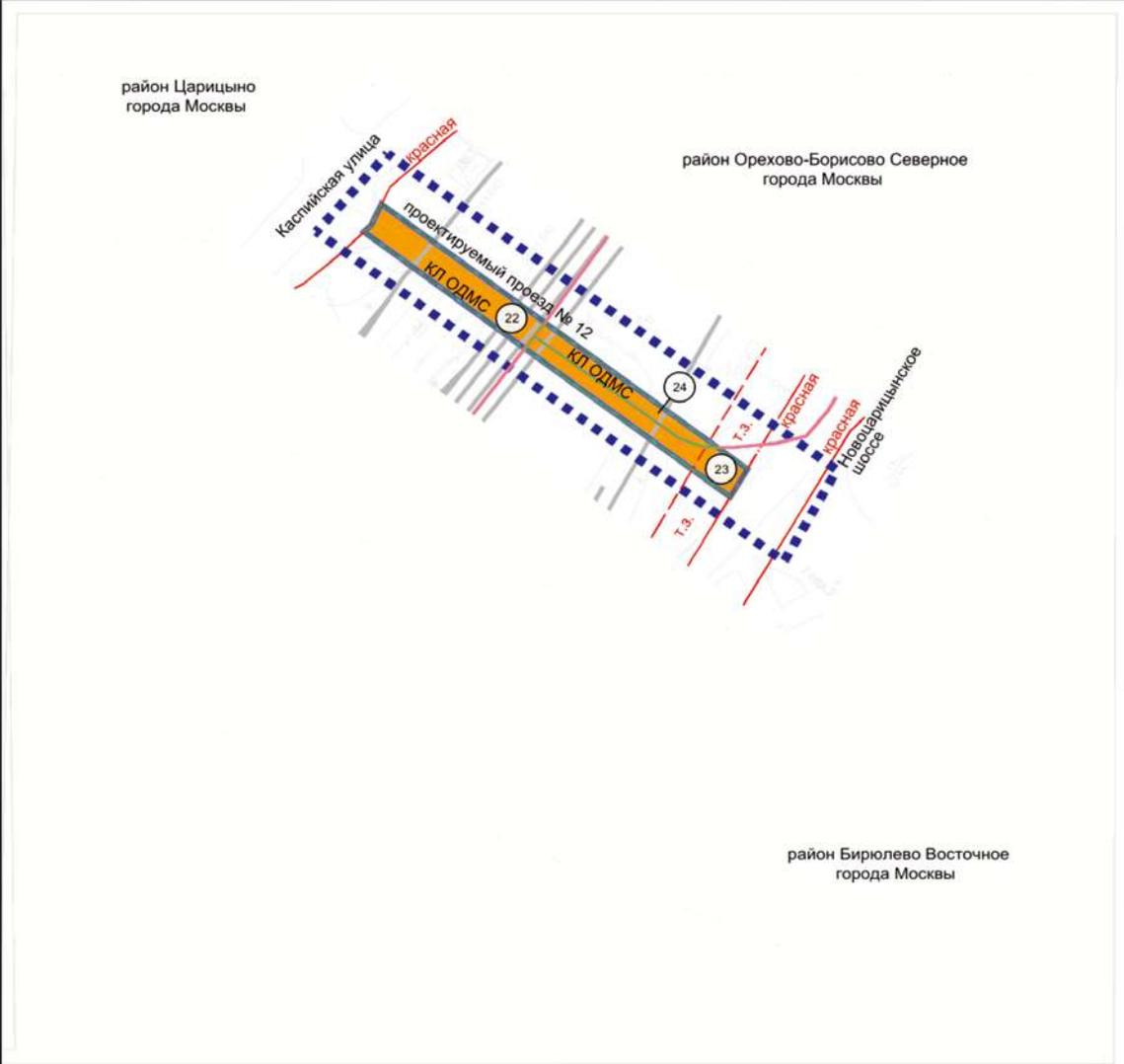


- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - подготовки проекта межевания территории
 - земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - номер земельного участка

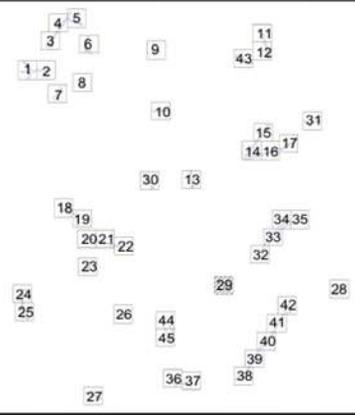


Масштаб 1:2000
 район Царицыно города Москвы
 район Орехово-Борисово Северное города Москвы
 район Бирюлево Восточное города Москвы
 Лист 29 из 45

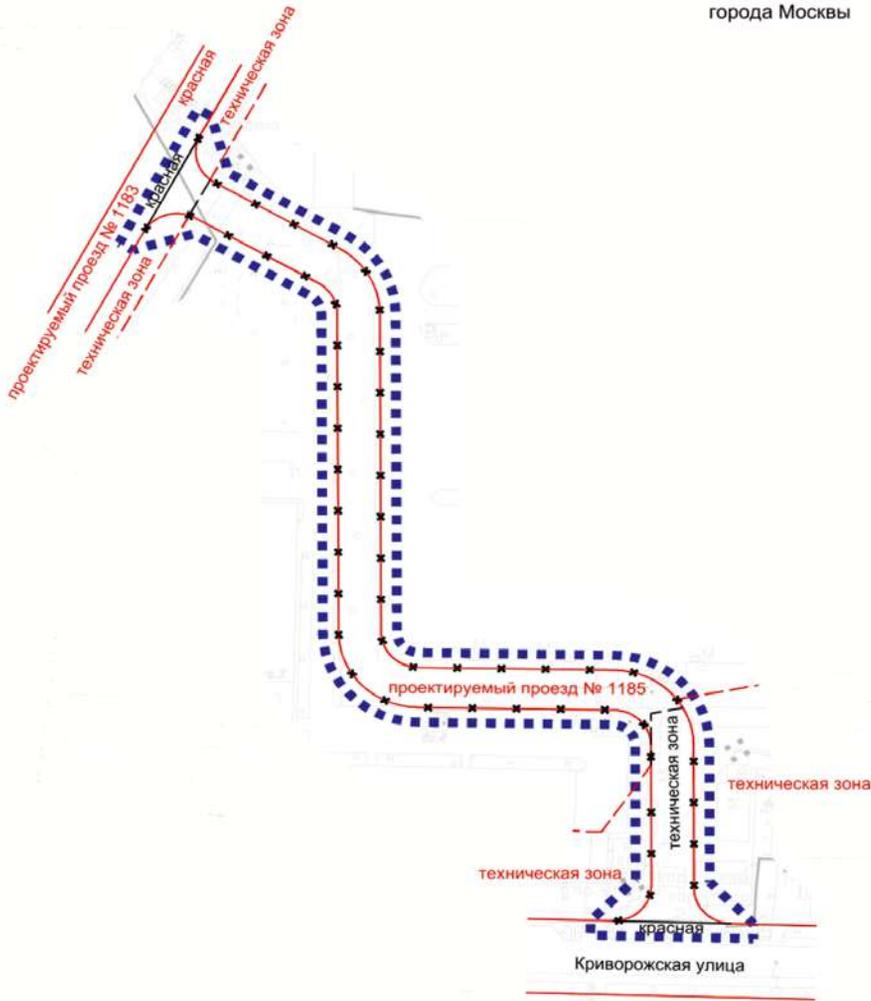


- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - подготовки проекта межевания территории
 - земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии объектов дорожно-мостового строительства

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- предлагаемый к установлению сервитут
 - номер земельного участка

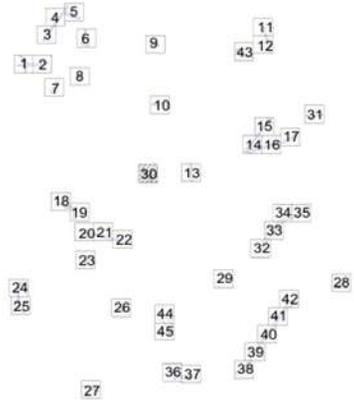


Нагорный район
 города Москвы



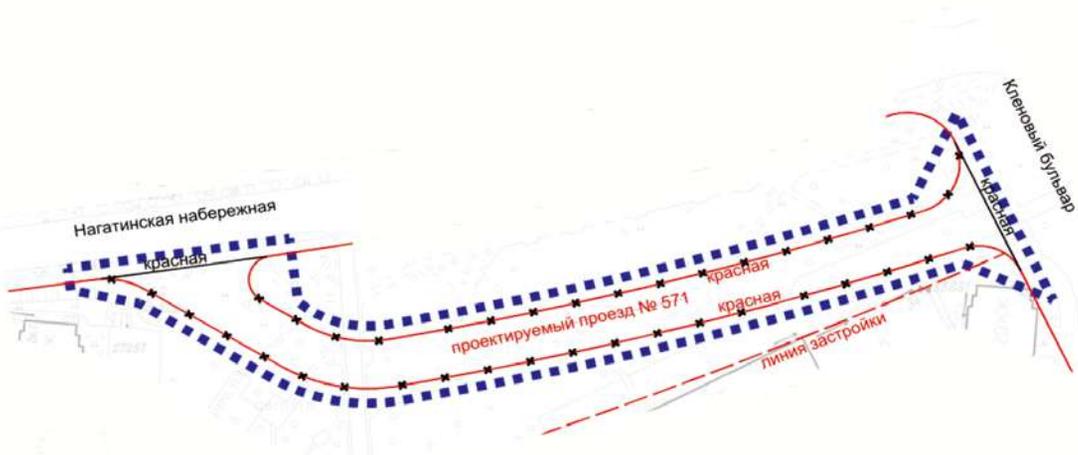
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ———— ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 ———— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 ———— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:
 ———— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

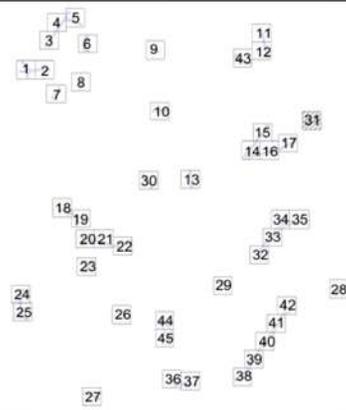


Масштаб 1:2000
район Нагатинский затон города Москвы
Лист 31 из 45

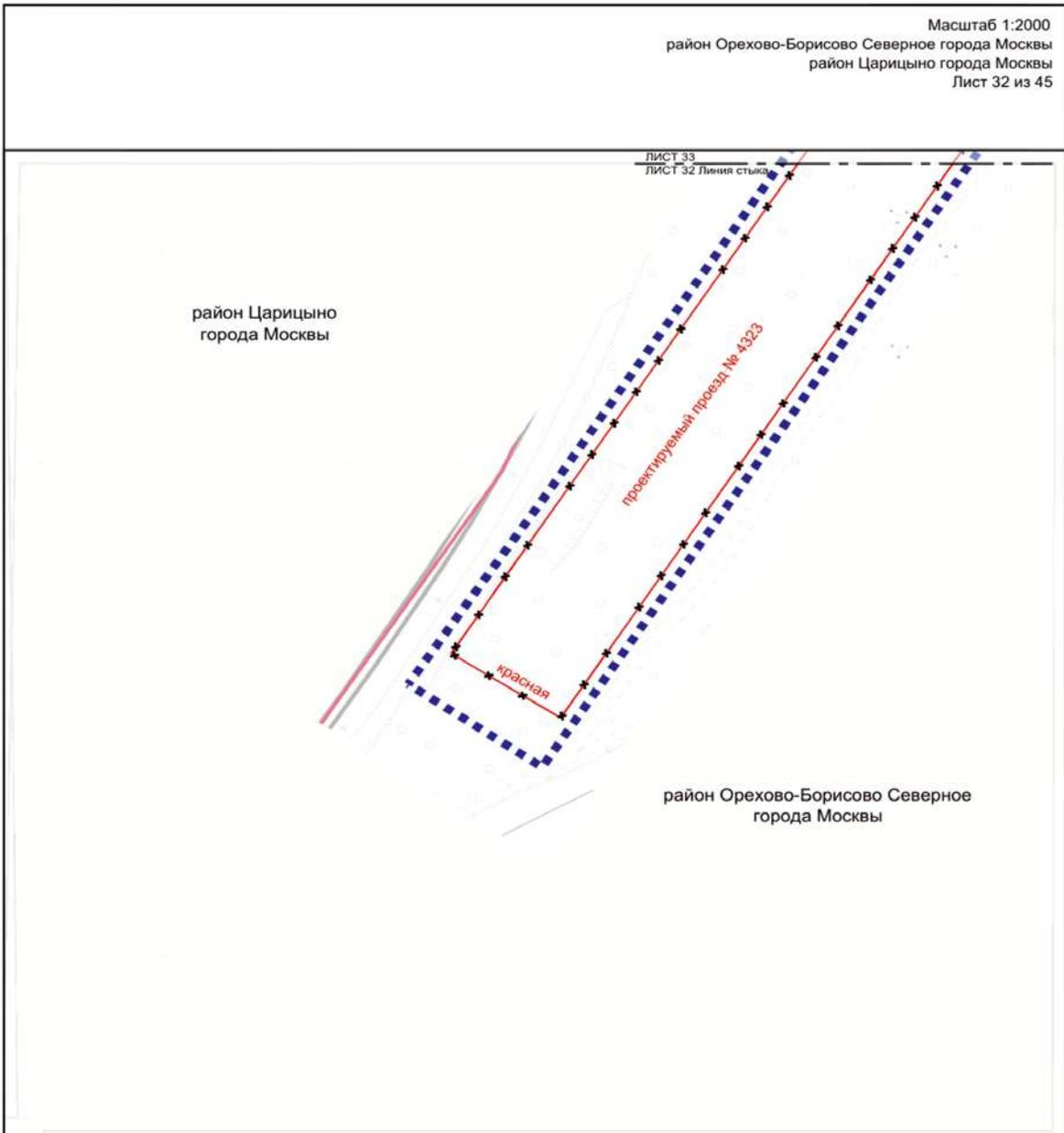
район Нагатинский затон
города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории
 ———— ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 ———— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы линий застройки
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 ———— красные линии улично-дорожной сети
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 ———— красные линии улично-дорожной сети



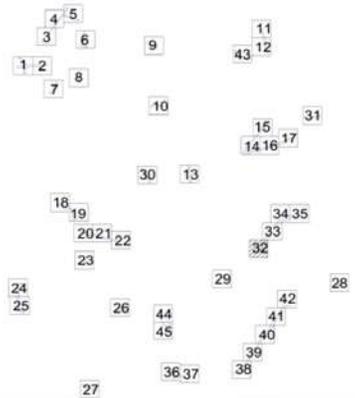
Масштаб 1:2000
район Орехово-Борисово Северное города Москвы
район Царицыно города Москвы
Лист 32 из 45



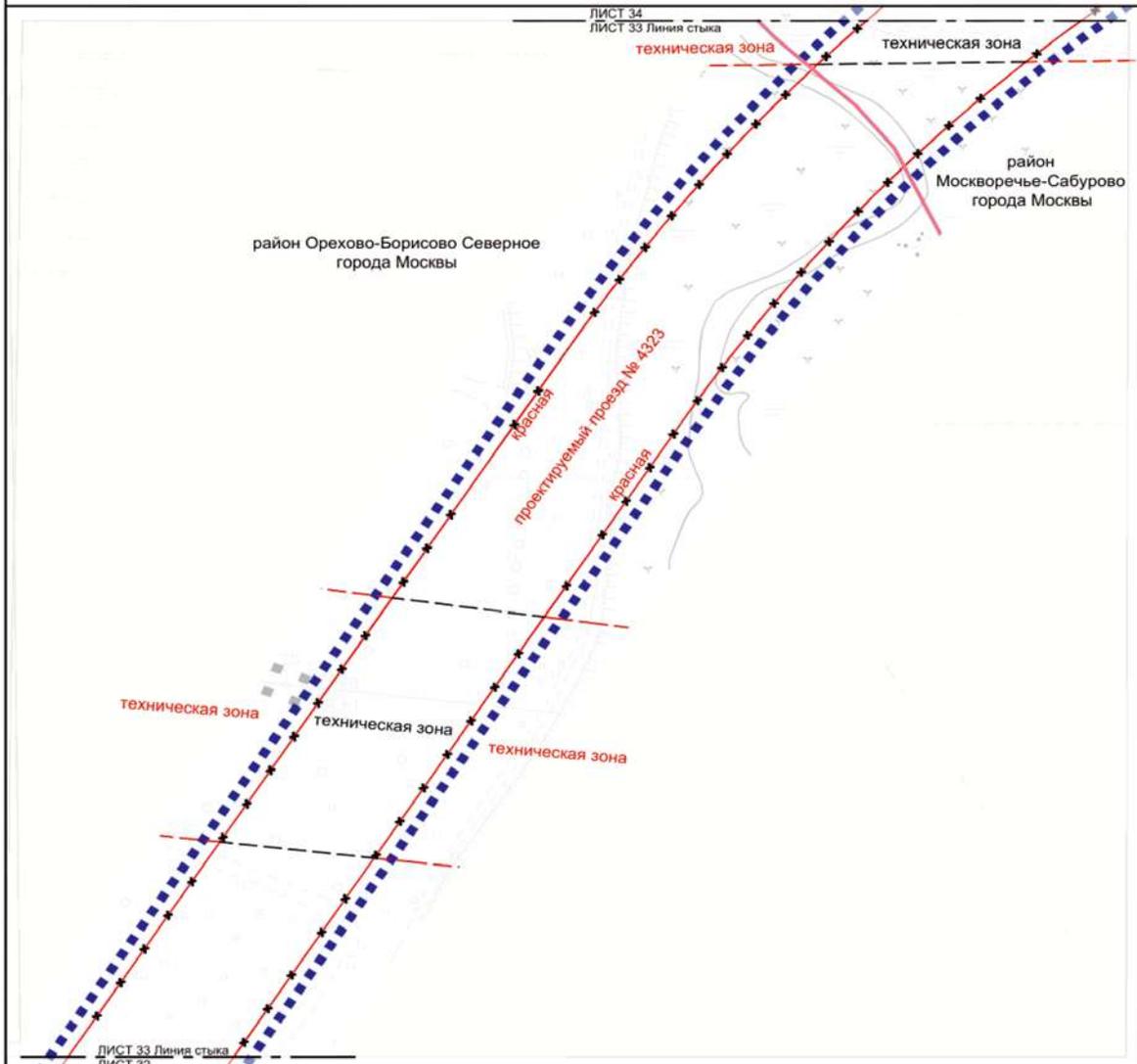
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
подготовки проекта планировки территории
районов города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
красные линии улично-дорожной сети

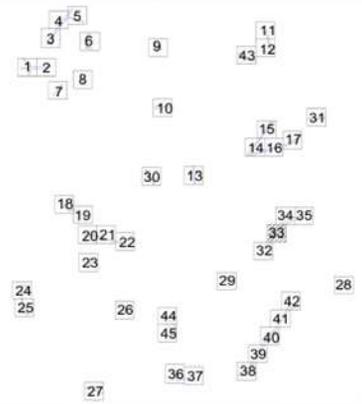


Масштаб 1:2000
 район Орехово-Борисово Северное города Москвы
 район Москворечье-Сабурово города Москвы
 Лист 33 из 45

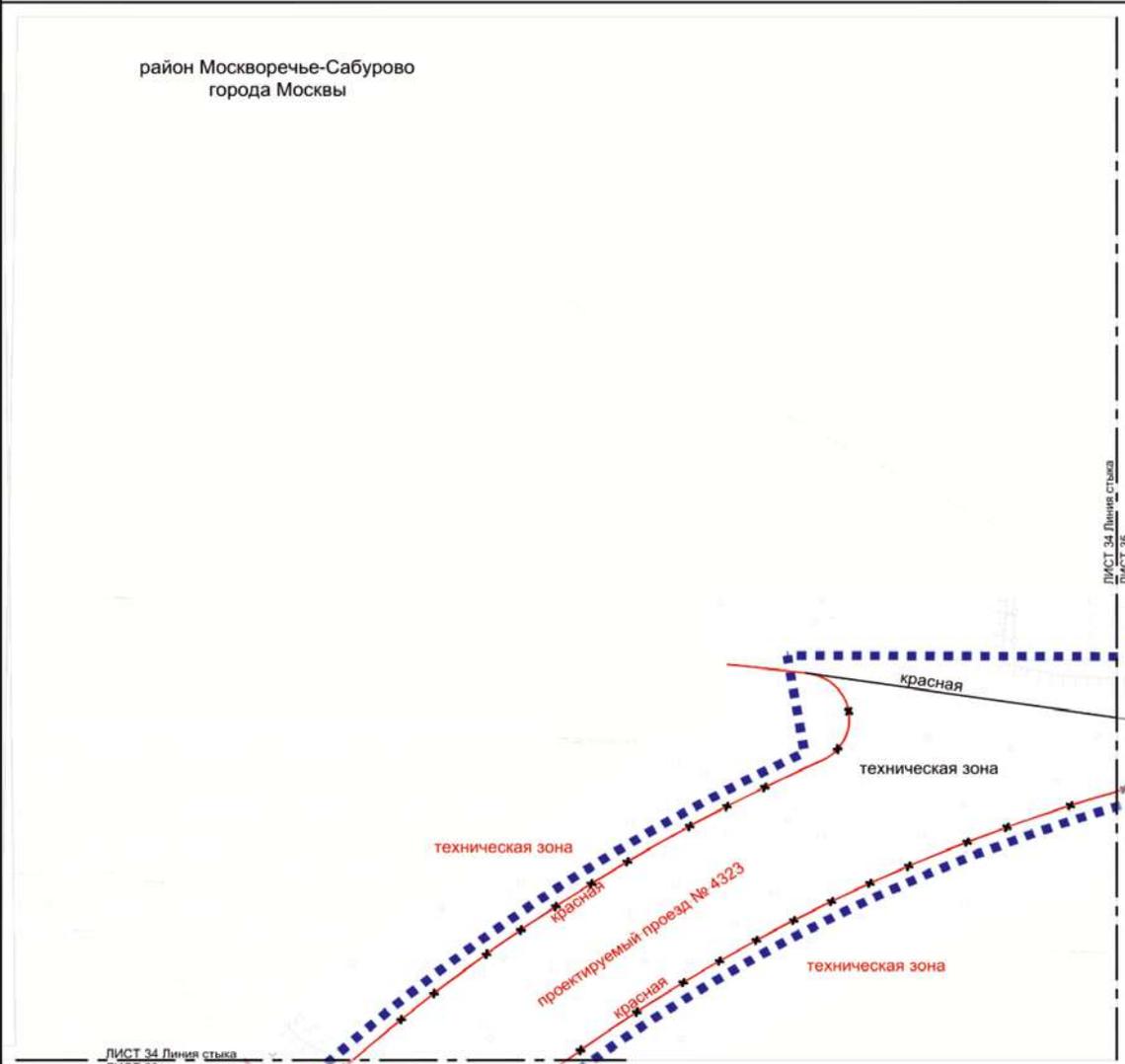


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории
 — район города Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 --- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 — красные линии улично-дорожной сети
 — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
 --- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений



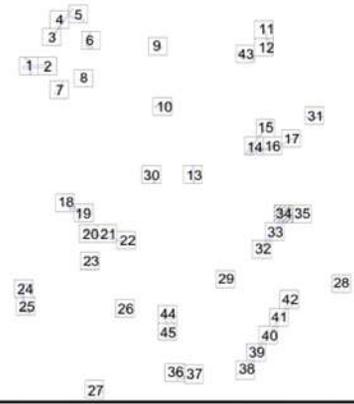
район Москворечье-Сабурово
города Москвы



ЛИСТ 34 Линия стыка
ЛИСТ 33

ЛИСТ 34 Линия стыка
ЛИСТ 35

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 — граница технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 — красная линия — красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 — красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 — граница технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений



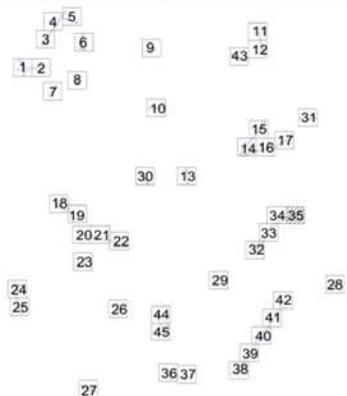
Масштаб 1:2000
 район Москворечье-Сабурово города Москвы
 Лист 35 из 45

район Москворечье-Сабурово
 города Москвы

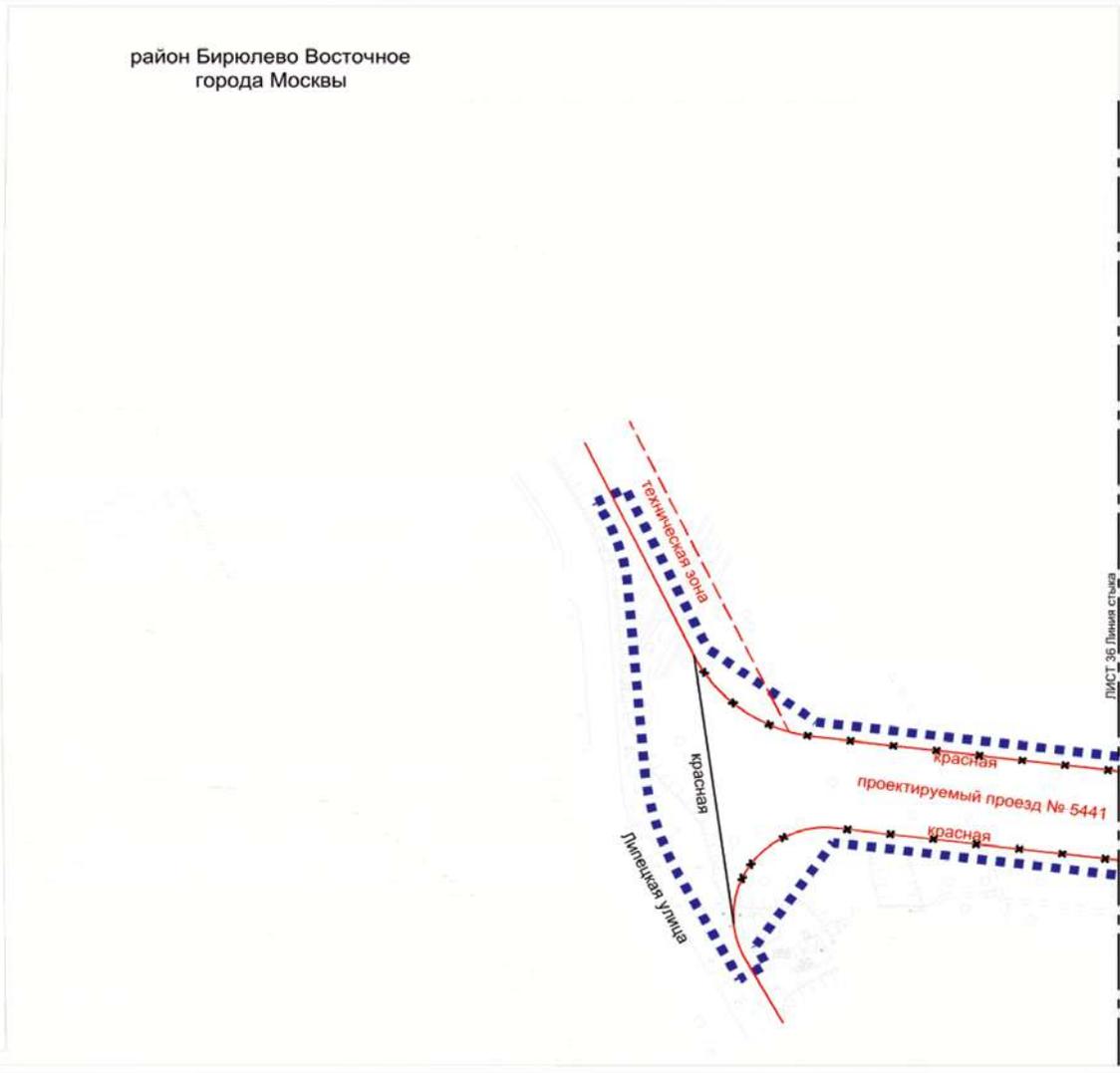
ЛИСТ 34
 ЛИСТ 36
 Плановый столб



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

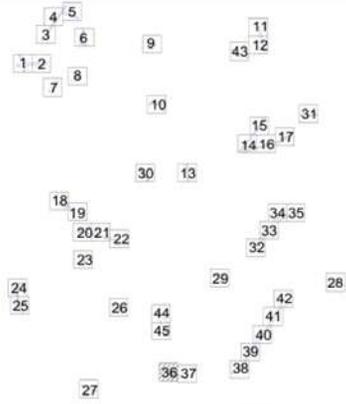


район Бирюлево Восточное
города Москвы



ЛИСТ 36 Линия стыка
ЛИСТ 37

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■ подготовки проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красная — красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 — красная — красные линии улично-дорожной сети



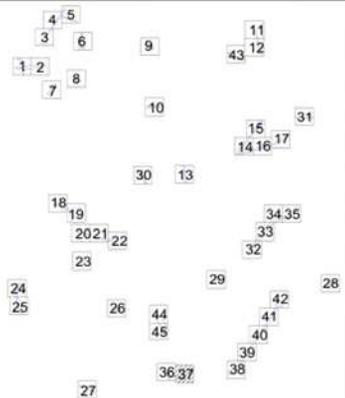
Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 37 из 45

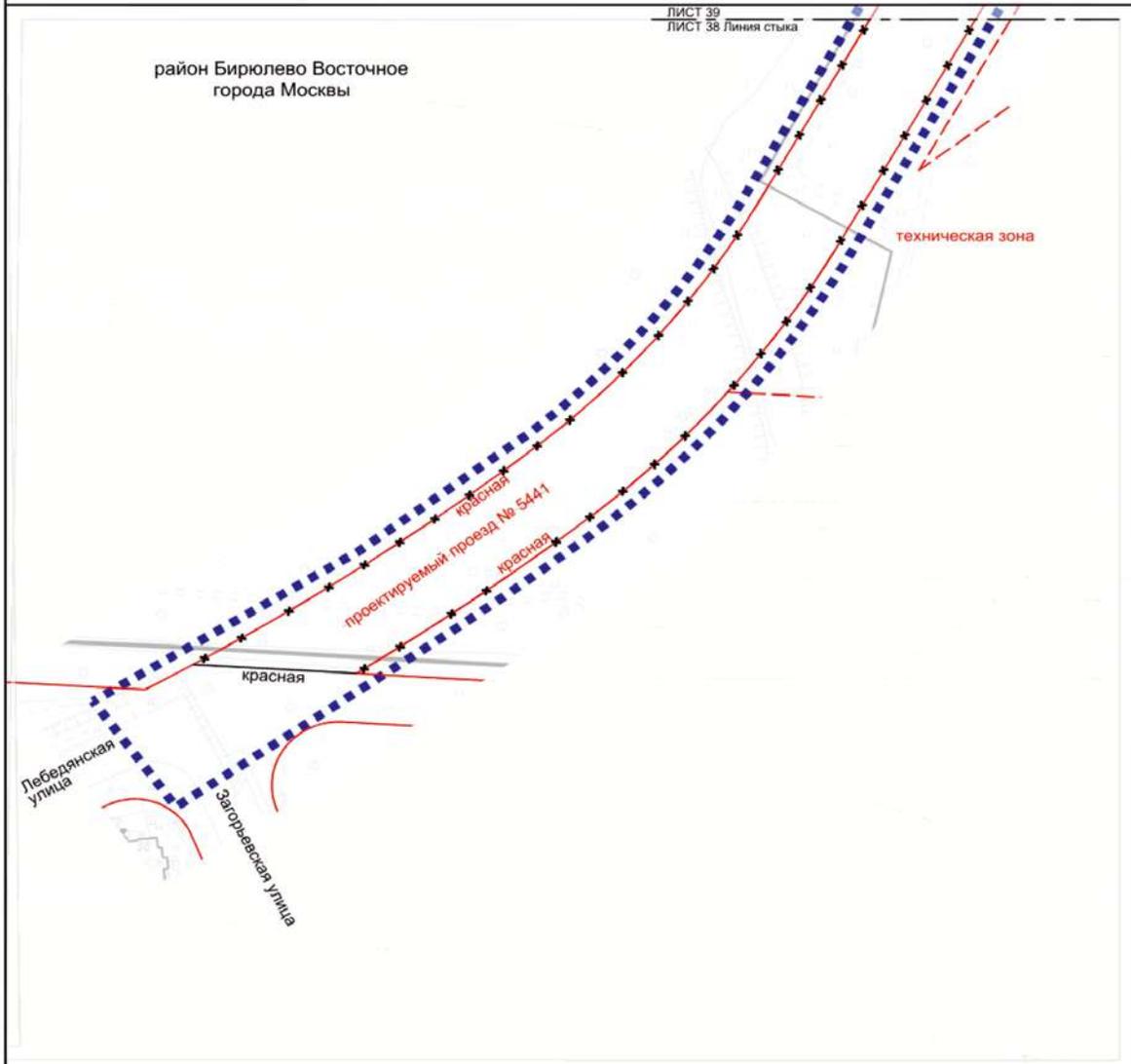
район Бирюлево Восточное
города Москвы

ЛИСТ 36
ЛИСТ 37
Линия связи

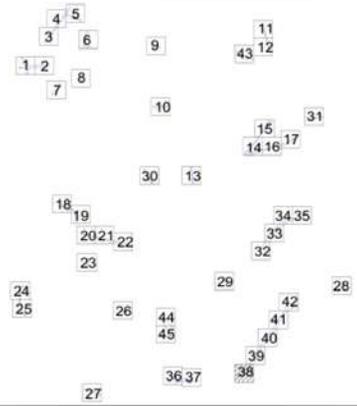


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети





- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 ————— красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - * * * * - красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 39 из 45

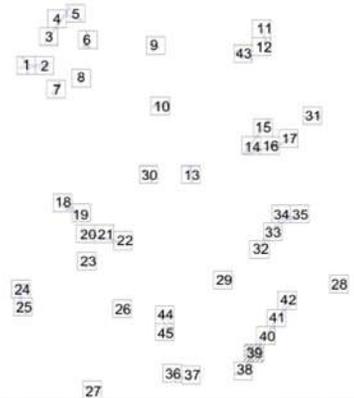
район Бирюлево Восточное
города Москвы

ЛИСТ 40
ЛИСТ 39 Линия стыка

ЛИСТ 39 Линия стыка
ЛИСТ 38

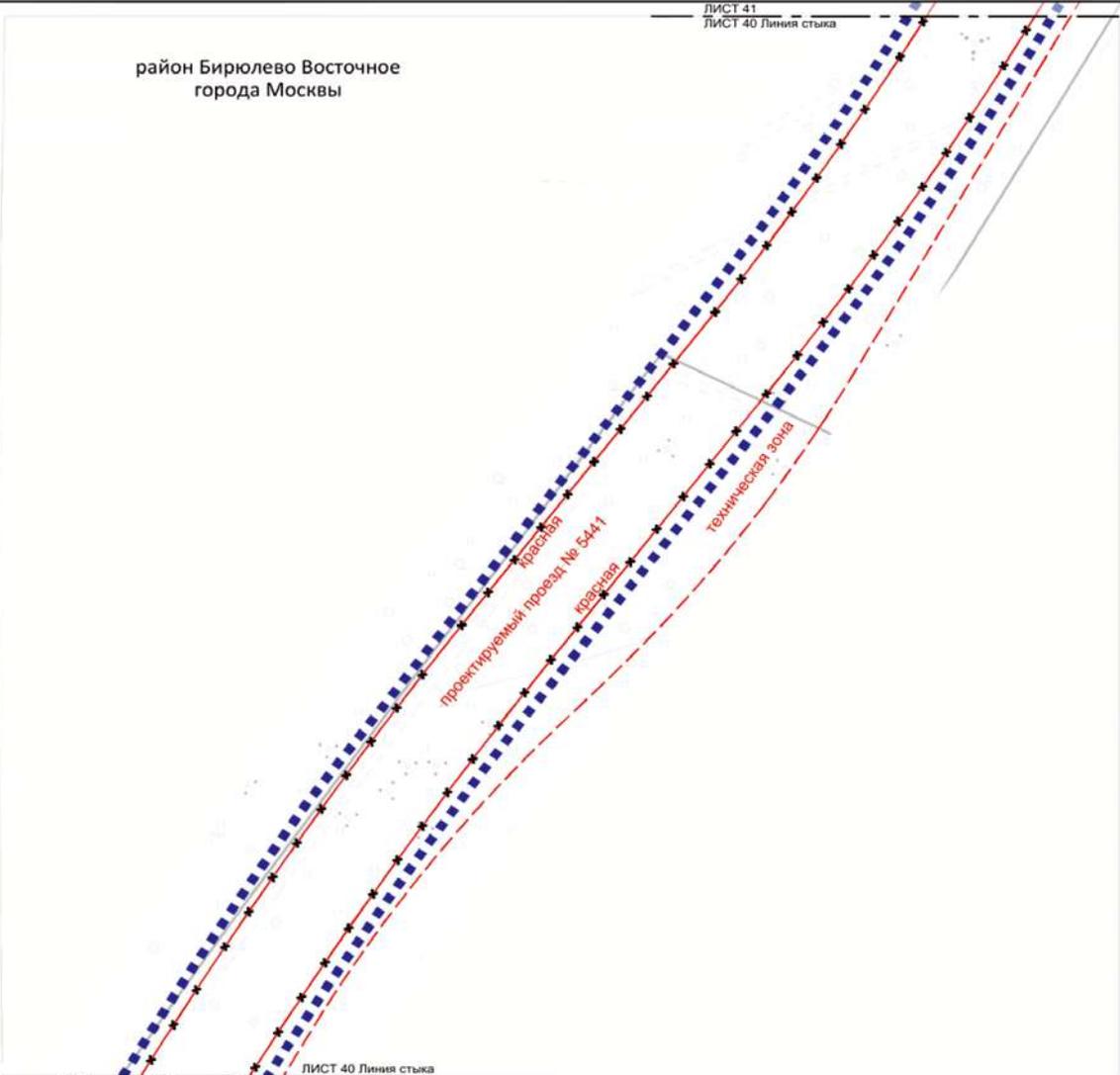
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ———— ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 - * - * - * красные линии улично-дорожной сети



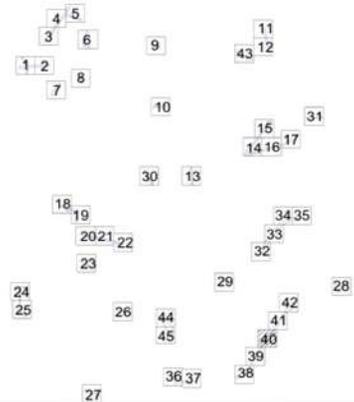
район Бирюлево Восточное
города Москвы

ЛИСТ 41
ЛИСТ 40 Линия стыка

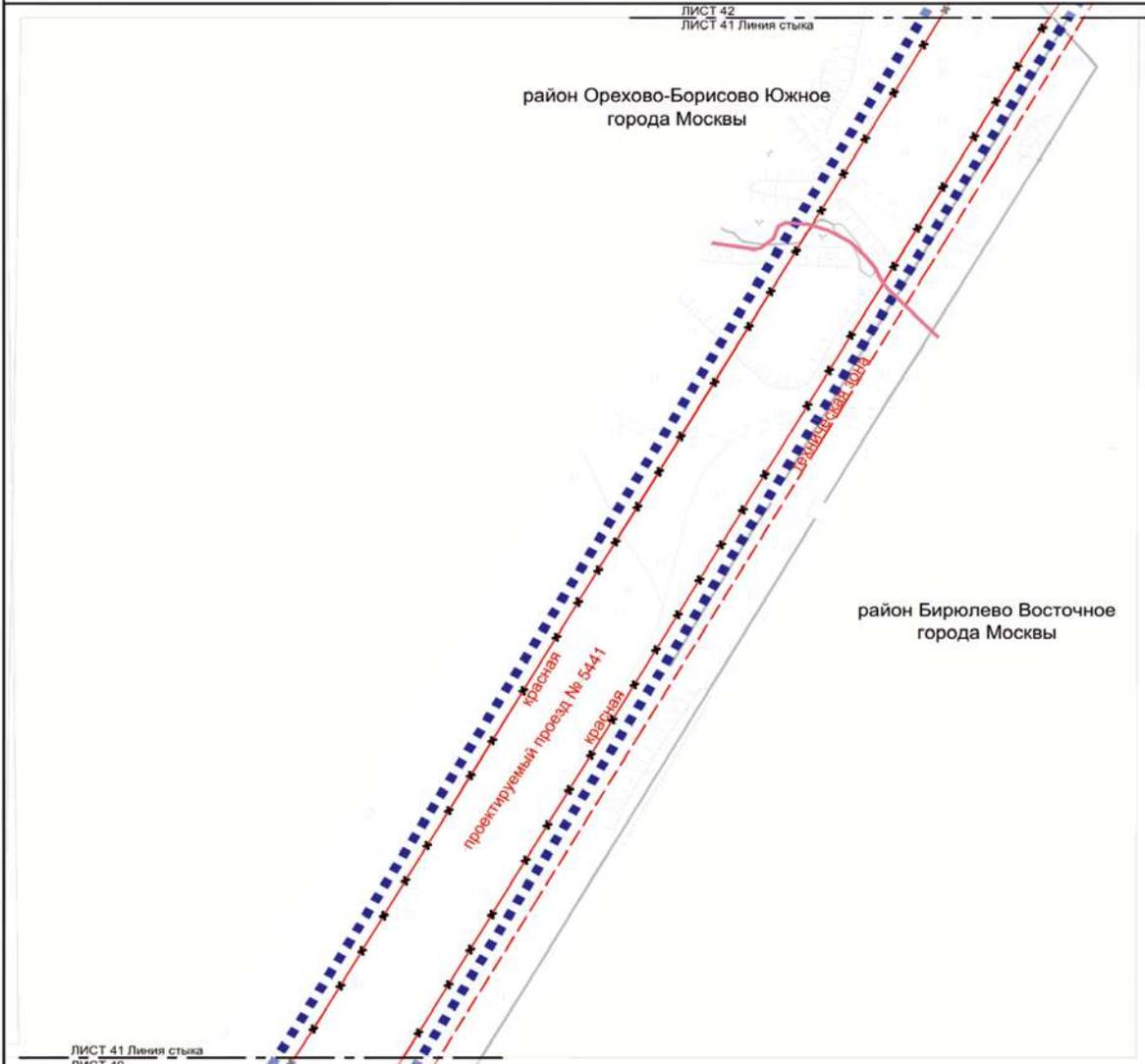


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

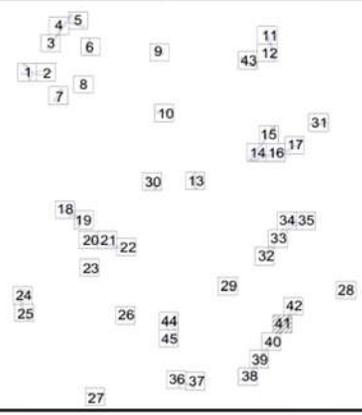
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 ———— СУЩЕСТВУЮЩИЕ
- — — — — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 — — — — — красные линии улично-дорожной сети



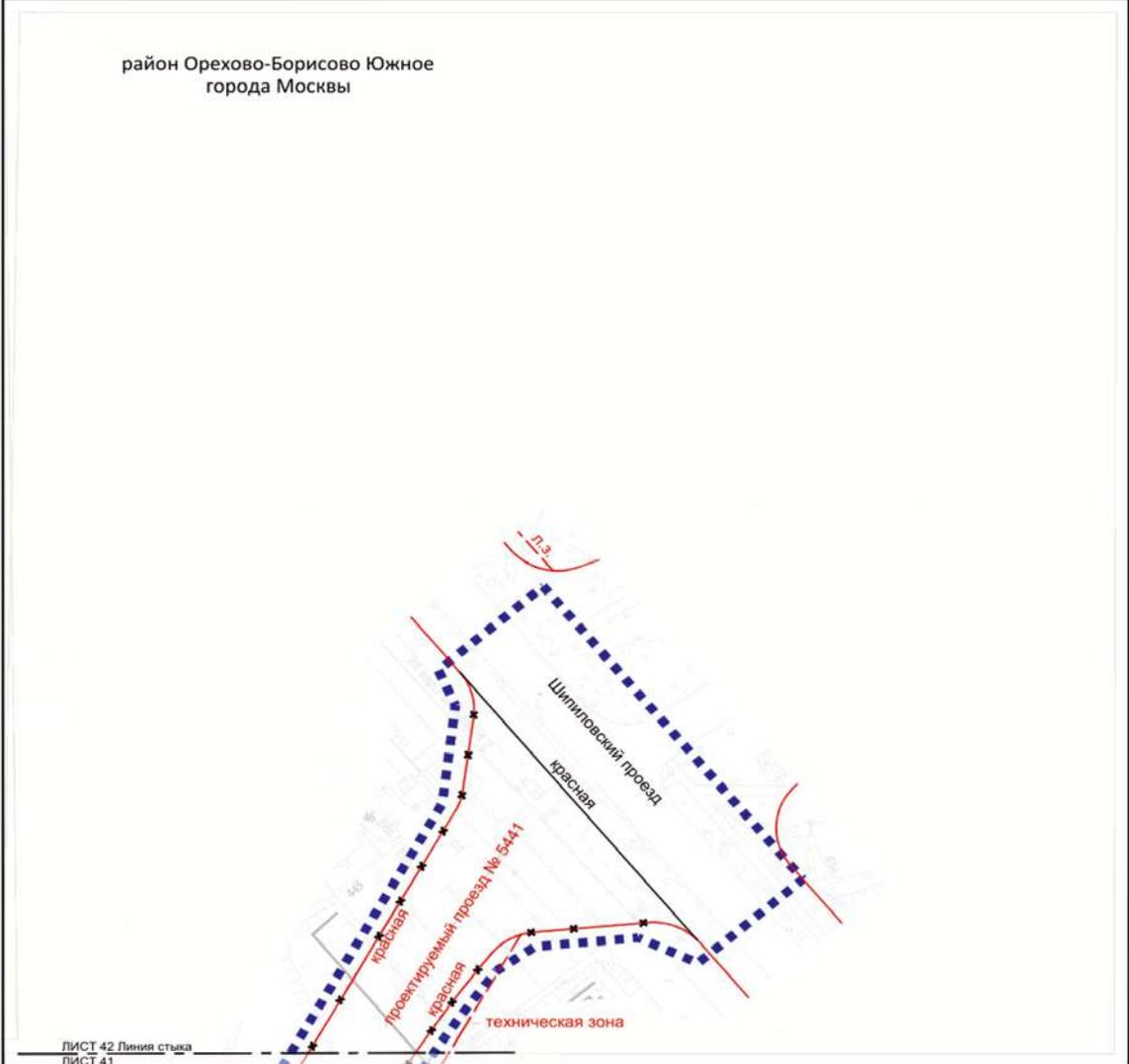
Масштаб 1:2000
 район Бирюлево Восточное города Москвы
 район Орехово-Борисово Южное города Москвы
 Лист 41 из 45



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■ границы подготовки проекта планировки территории
 ——— границы районов города Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 ——— существующие
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 ——— красные линии улично-дорожной сети

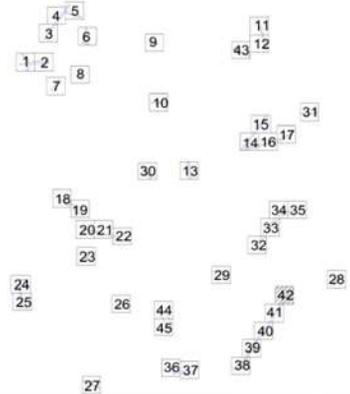


район Орехово-Борисово Южное
города Москвы



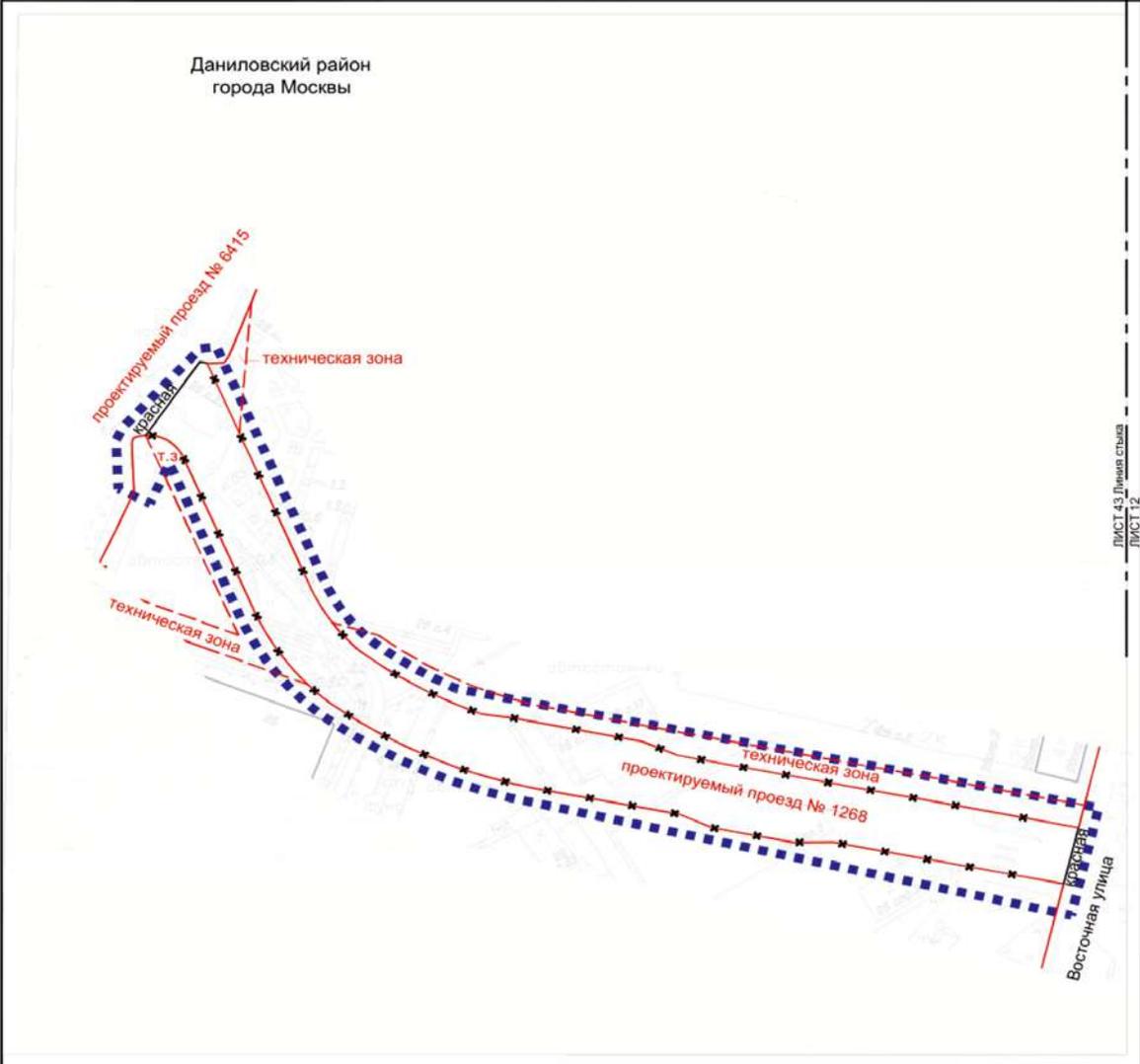
ЛИСТ 42 Линия стыка
ЛИСТ 41

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 — красная красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - - - - - границы линий застройки
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - - - - - красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 — красная красные линии улично-дорожной сети



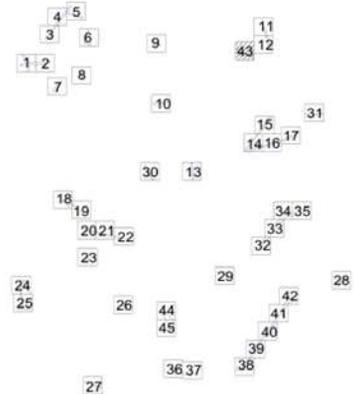
Масштаб 1:2000
 Даниловский район города Москвы
 Лист 43 из 45

Даниловский район
 города Москвы



ЛИСТ 43 Линия стыка
 ЛИСТ 12

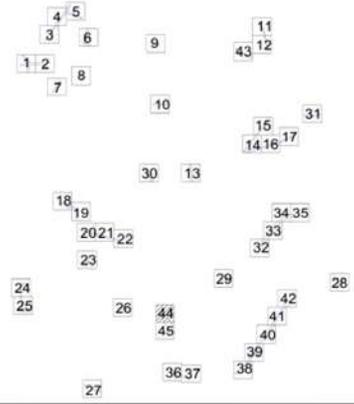
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ границы подготовки проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 ———— существующие:
 ———— красные линии улично-дорожной сети
 ———— границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 ———— красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 ———— красные линии улично-дорожной сети



район Бирюлево Восточное
города Москвы

ЛИСТ 44 Лицевая сторона
ЛИСТ 45

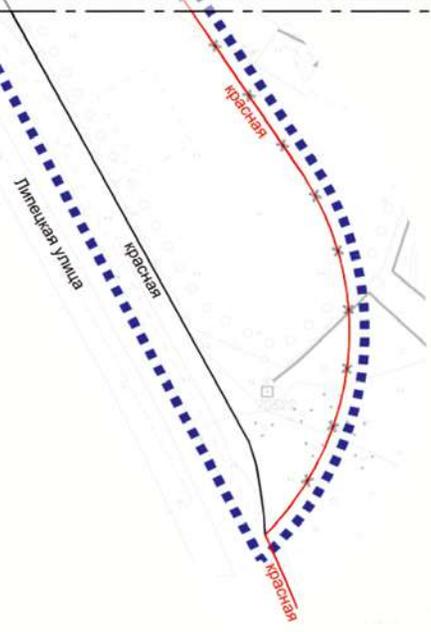
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 ————— красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 ———— красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 ————— красные линии улично-дорожной сети



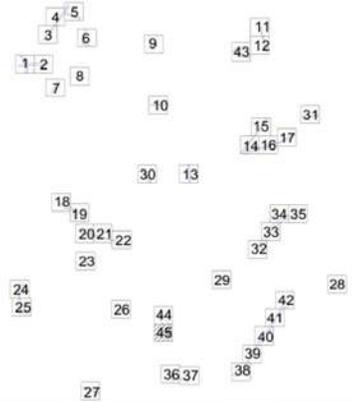
Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 45 из 45

ЛИСТ 44
ЛИСТ 45 Линия стыка

район Бирюлево Восточное
города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 ■■■■■■■■ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 —~~—~~ красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 — красная — красные линии улично-дорожной сети



3.2. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта межевания территории состоит из следующих участков:

– проектируемый проезд № 1, участок улицы Орджикидзе, участок Малой Калужской улицы, Малый Калужский переулок, Дальний переулок, участок 5-го Донского проезда, проектируемый проезд № 2, проектируемый проезд № 4, расположенные в Донском районе города Москвы;

– Пересветов переулок, проектируемый проезд № 3, расположенные в Даниловском районе города Москвы;

– проектируемый проезд № 5, Высокая улица, участок Нагатинского бульвара, расположенные в районе Нагатинно-Садовники города Москвы;

– проектируемый проезд № 6, проектируемый проезд № 7, проектируемый проезд № 8, расположенные в районе Чертаново Северное города Москвы;

– проектируемый проезд № 9, расположенный в районе Чертаново Центральное города Москвы;

– проектируемый проезд № 10, проектируемый проезд № 11, расположенные в районе Чертаново Южное города Москвы;

– участок улицы Красный Луг, расположенный в районе Зябликово города Москвы;

– проектируемый проезд № 12, расположенный в районах Царицыно, Орехово-Борисово Северное и Бирюлево Восточное города Москвы.

Площадь территории подготовки проекта межевания территории составляет 15,9324 га.

Проектом межевания территории предусматривается образование 24 земельных участков (№ участка на чертеже «План межевания территории») территорий общего пользования (участки № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24).

Характеристика земельных участков территории представлена в таблице «Характеристика земельных участков территории» и на чертеже «План межевания территории» настоящего приложения.

Для реализации планировочных решений потребуются осуществить изъятие земельных участков в установленном законом порядке в соответствии с чертежом «План межевания территории».

3.3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га		Площадь публичных сервитутов, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание	
			3	4				
Территория общего пользования	1	1 город Москва, улица Орджоникидзе	1.1	0,1706	-	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:05:0001009:128	
	1.2		1,5917	0,0007	-	-		Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0001009:137
	1.3			0,0013	-	-		
	1.4			0,1344	-	-		
	1.5			1,2847	-	-		
	2			0,3514	-	-		
	3	0,2100	-	-				
	3.1	0,0049	-	-	-			
	3.2	0,0020	-	-	-			
	3.3	0,0038	-	-	-			
	3.4	0,0021	-	-	-			
	3.5	0,0003	-	-	-			
	3.6	0,0108	-	-	-			
	3.7	0,1861	-	-	-			

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	4	город Москва, Малая Калужская улица	2,0318	0,7036	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:05:0001009:133
				0,0031	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0001009:129
				0,5047	-	-
				0,7704	-	-
				0,0500	-	-
	5	город Москва, Малый Калужский переулок	0,3118	0,1955	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0001009:129
				0,0703	-	-
				0,0460	-	-
	6	город Москва, Дальний переулок	0,5297	0,2348	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0001008:51
				0,0688	-	-
				0,2261	-	-
	7	город Москва, 5-й Донской проезд	0,4008	0,1744	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:05:0001010:36
				0,0190	-	0,0190 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0001010:3489)
				0,0231	-	-
				0,0075	-	-
				0,0597	-	-
				0,1171	-	-

1	2	3	4	5	6	7	
Территория общего пользования	8	проектируемый проезд	0,0912	0,0018	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0001011:67	
				8.1	-	-	
				8.2	0,0075	-	0,0075 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0001011:27)
		8.3		0,0819	-	-	-
	9	проектируемый проезд	0,0806	-	-	-	
	10	проектируемый проезд	0,3333	0,0004	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0001014:40	
				10.1	0,3329	-	-
		10.2		0,2954	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:05:0002001:90	
	11	город Москва, Пересветов переулок	0,8854	0,2538	-	-	
				11.1	0,3362	-	-
				11.2	-	-	-
		11.3		0,0413	-	0,0413 (часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004003:33)	
	12	проектируемый проезд	0,3983	0,0413	-	-	
12.1				0,3570	-	-	
	12.2		0,2992	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:05:0004002:61		
13	13.1	город Москва, Нагатинский бульвар	2,0001	-	-		

1	2	3	4	5	6	7																																	
13.2	13.3	13.4	0,2688	-	-	Земельный участок с кадастровым номером 77:05:0004005:108																																	
							0,0471	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004002:60																														
										0,0384	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004005:111																											
													0,7552	-	-																								
																0,5914	-	-																					
																			1,3228	-	-																		
																						0,0637	-	-															
																									0,9680	-	-												
																												0,1100	-	-									
																															0,7943	-	-						
																																		1,9530	-	-			
																																					0,0660	-	-
0,1678	-	-																																					
			0,0173	-	-																																		
						0,0173	-	-																															
									1,0168	-	-																												
												0,1433	-	-																									
															0,8562	-	-																						
																		0,1830	-	-																			
																					0,5211	-	-																

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	21	город Москва, улица Красный Луг	0,3228	-	-	-
	22	проектируемый проезд	0,0730	0,0730	-	-
	23	проектируемый проезд	0,0564	0,0564	-	-
	24	проектируемый проезд	0,0356	0,0356	-	-
	Итого: территории общего пользования		15,9324	0,1650	-	-
Всего:		15,9324	0,1650	-	-	

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – водопровод в районе Троицк города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2695-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – водопровод в районе Троицк города Москвы (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

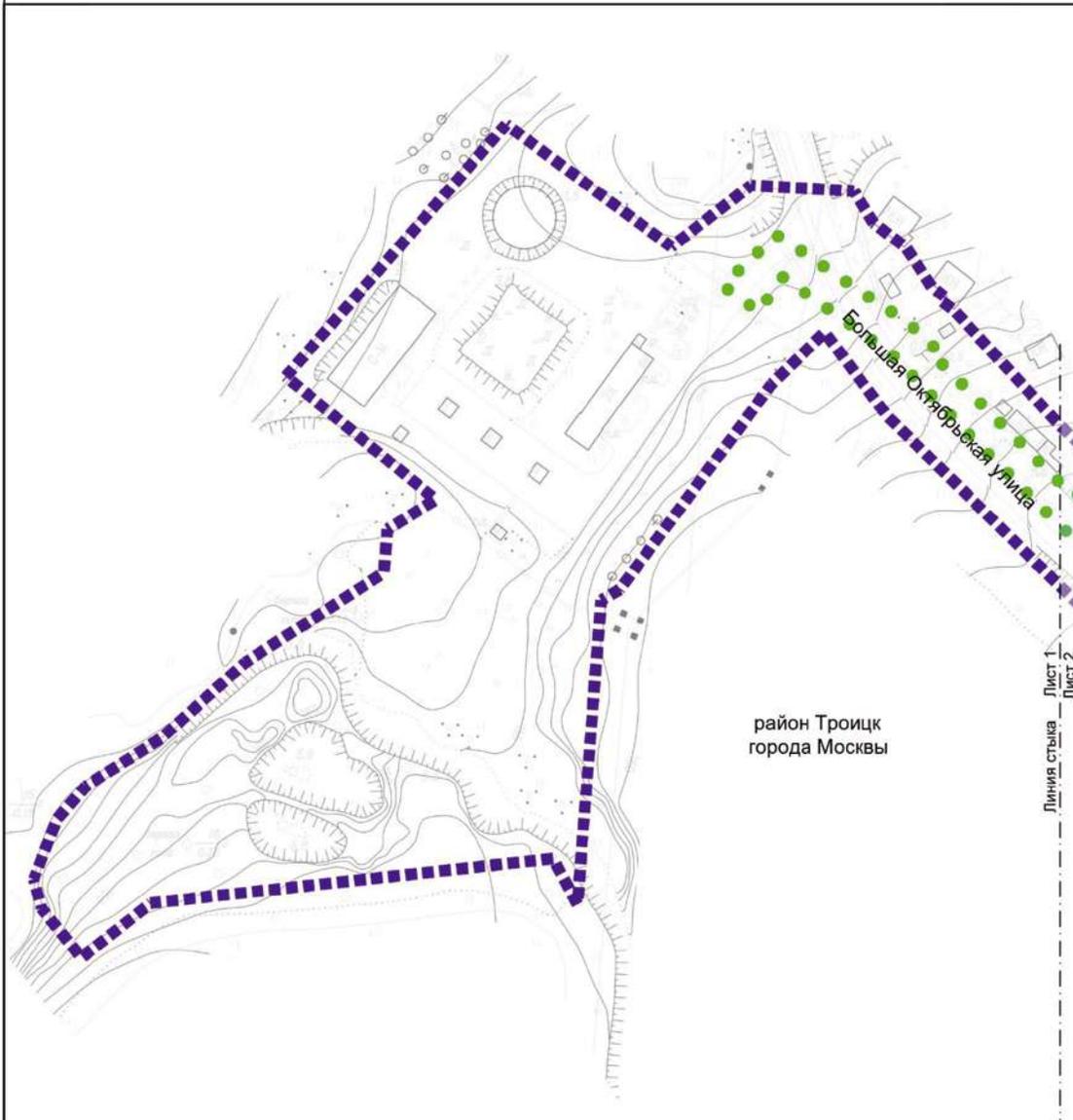
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2695-ПП

Проект планировки территории линейного объекта – водопровод в районе Троицк города Москвы

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий
 1.1.1. Чертеж красных линий

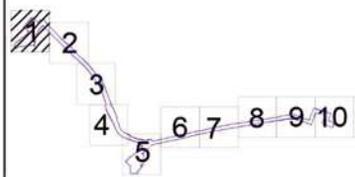
Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Лист 1 из 10

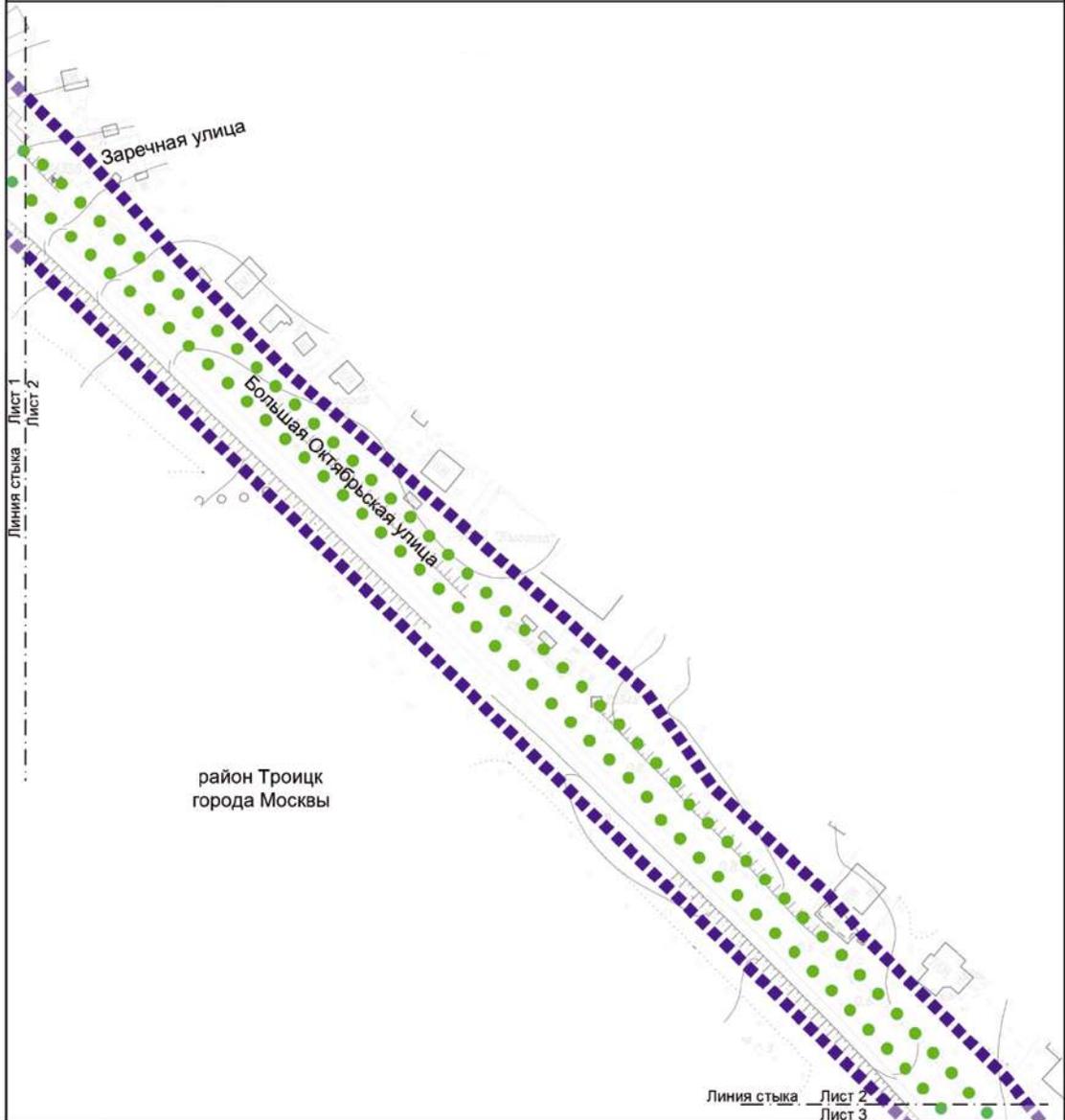


район Троицк
 города Москвы

Лист 1
 Лист 2
 Линия стыка

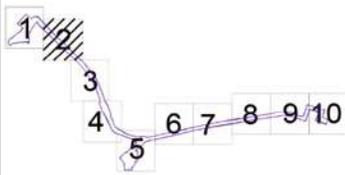
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■■■ границы территории подготовки проекта планировки территории
 ●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

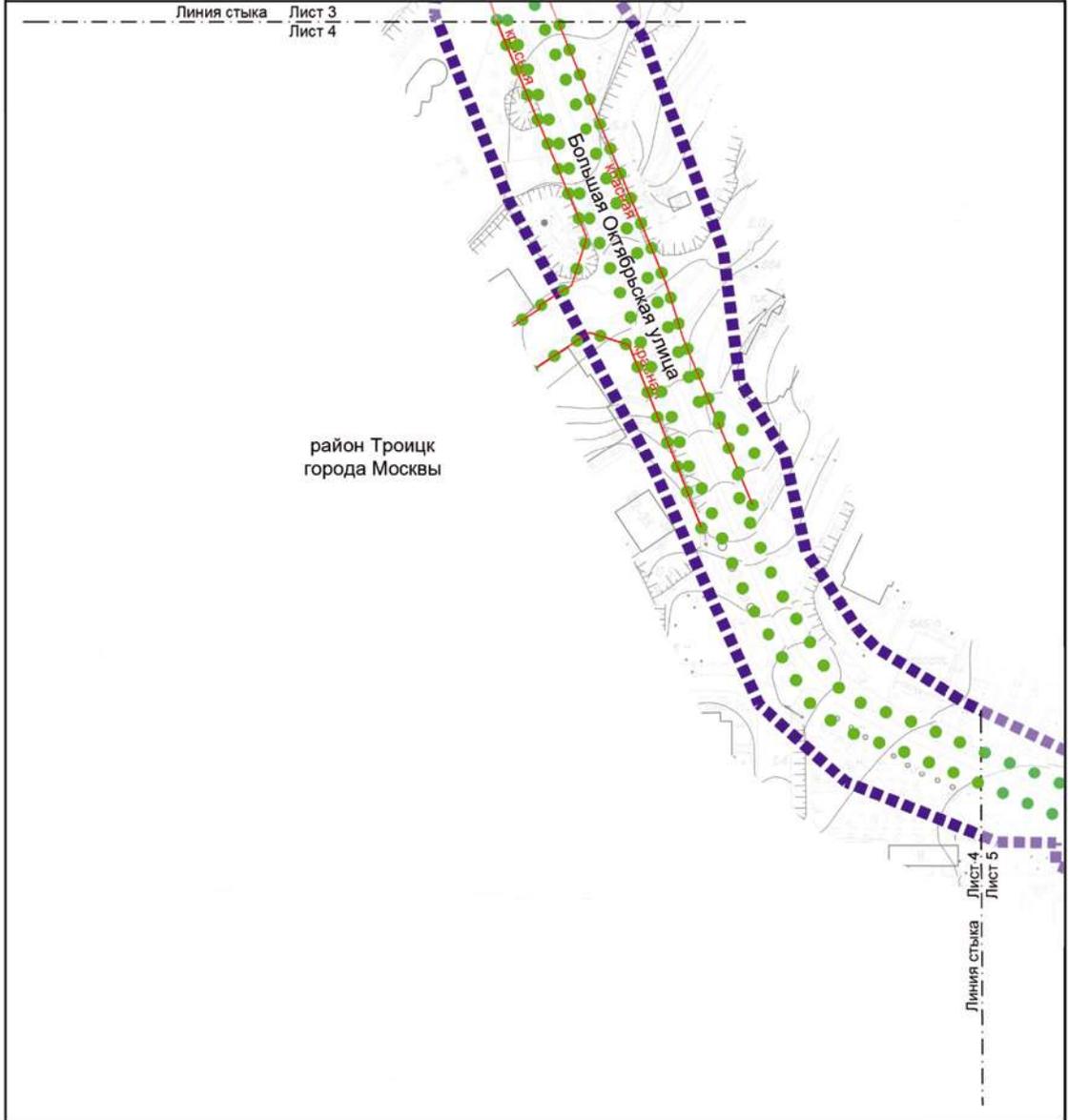




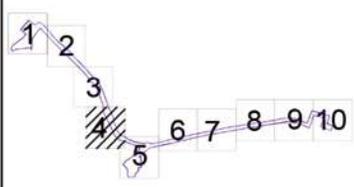
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры





район Троицк
города Москвы

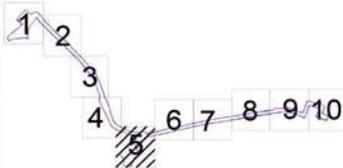


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ●●●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Лист 5 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■■■■■ подготовки проекта планировки территории
 ●●●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры



район Троицк
города Москвы

Парковая улица

улица Текстильщиков

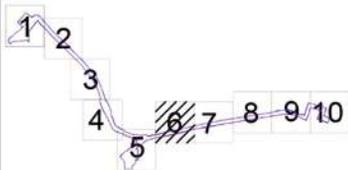
Линия стыка Лист 5
Лист 6

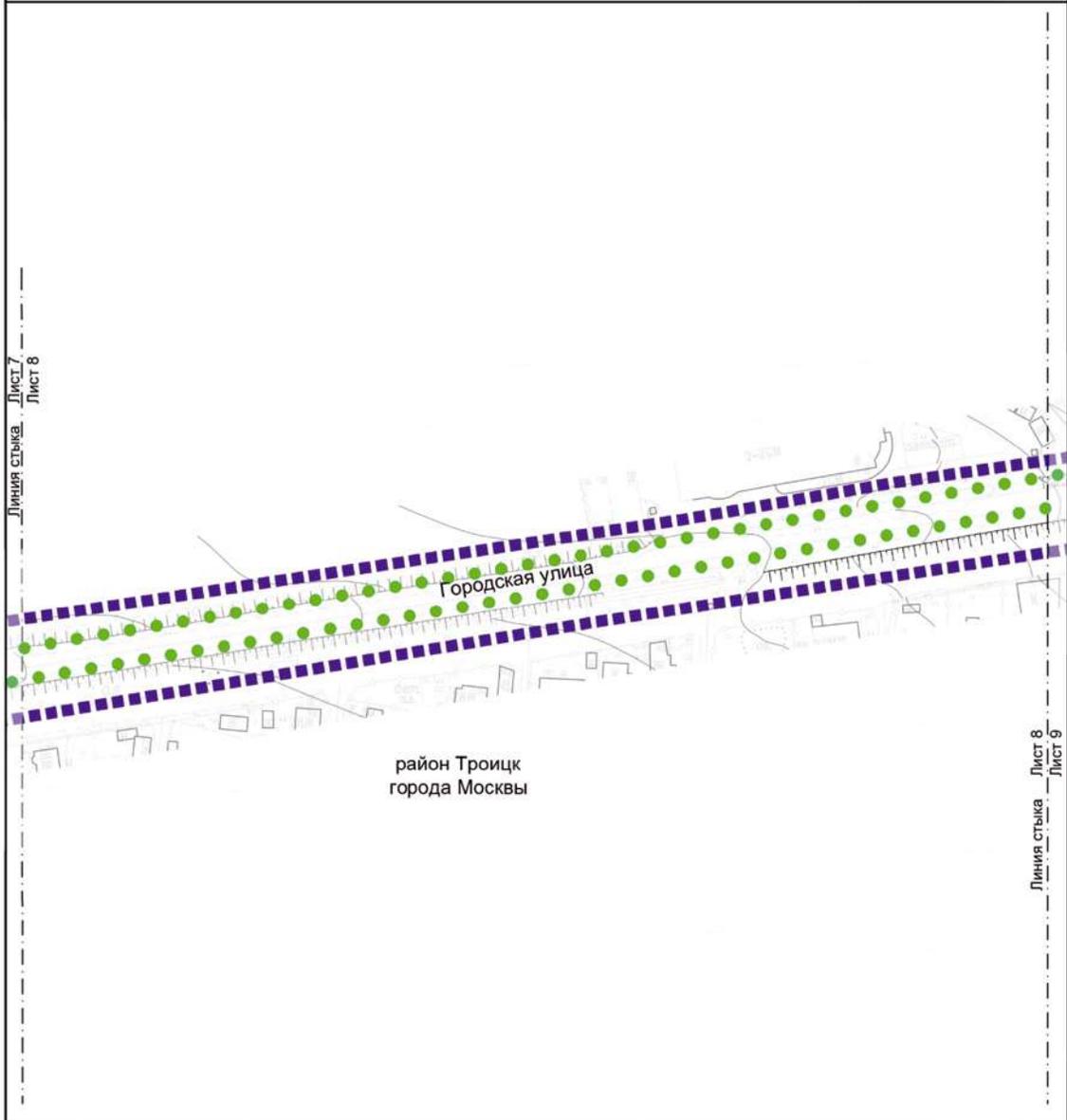
Линия стыка Лист 6
Лист 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

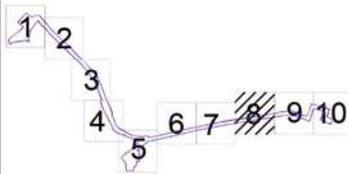
-  подготовка проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры

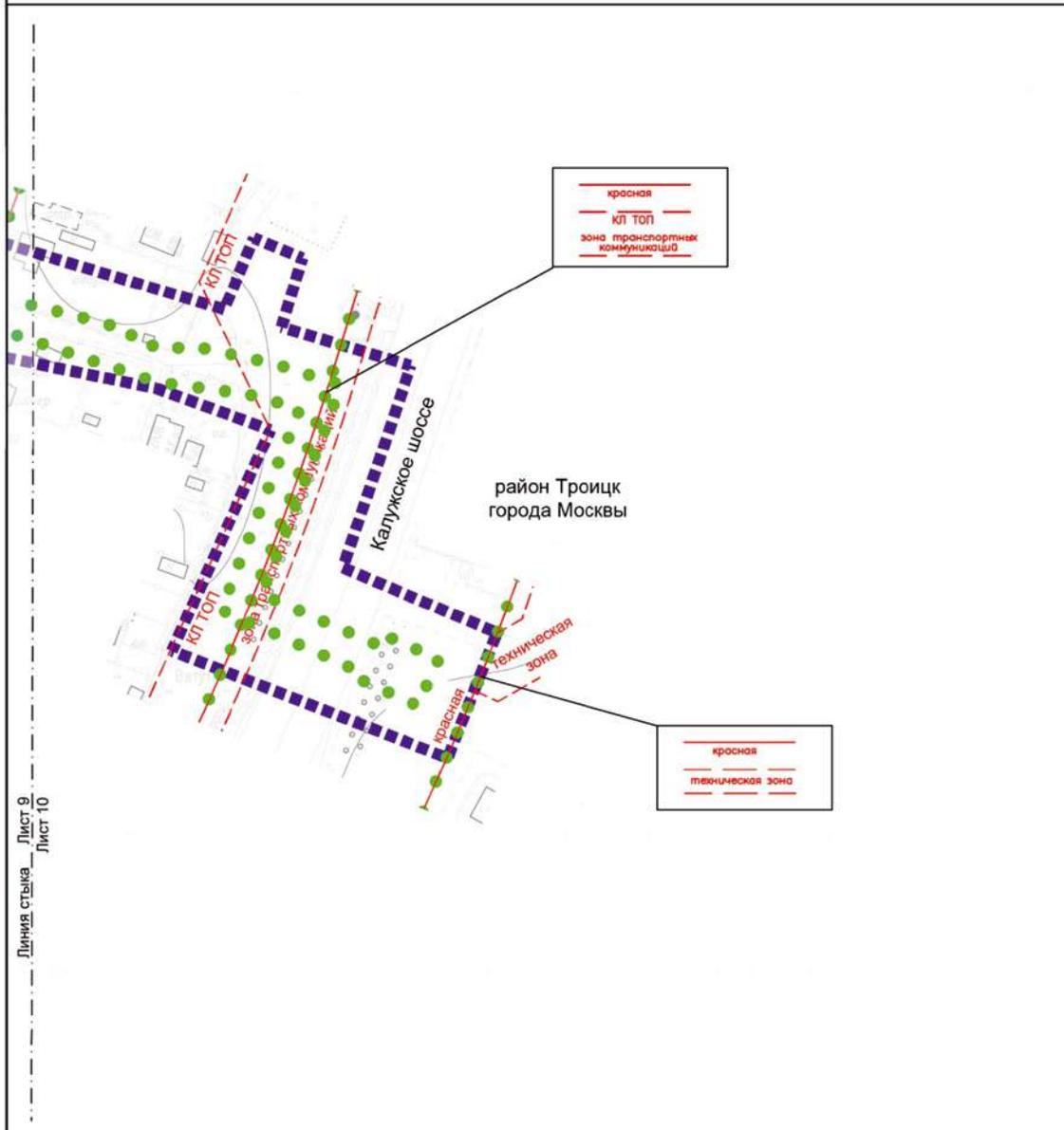




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры





— Линия стыка Лист 9
— Лист 10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

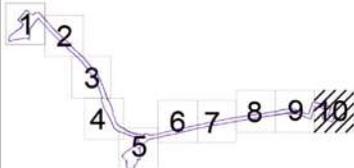
границы подготовки проекта планировки территории

существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

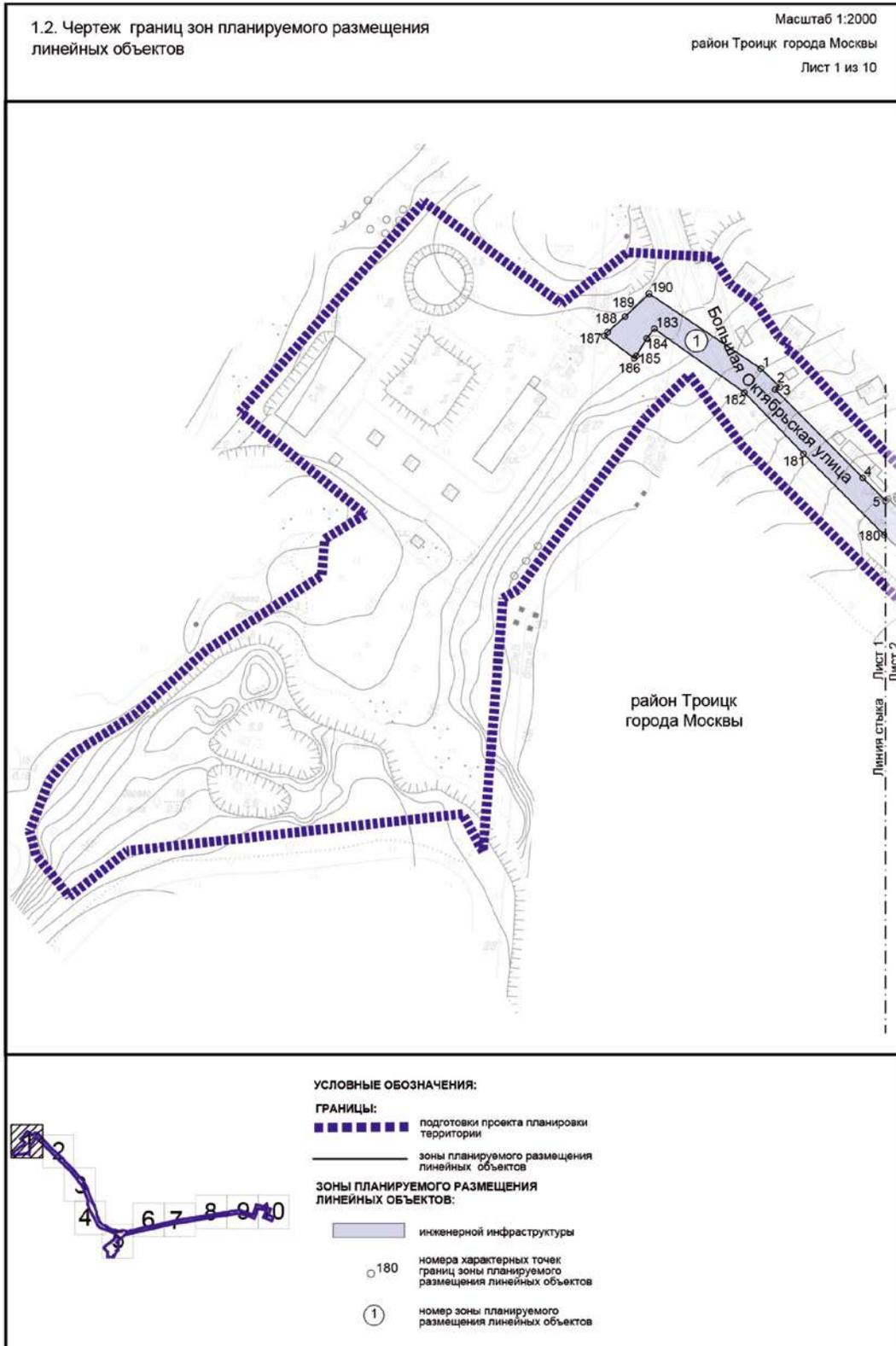
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- кл топ — красные линии территорий общего пользования
- зона транспортных коммуникаций — границы зон транспортных коммуникаций
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

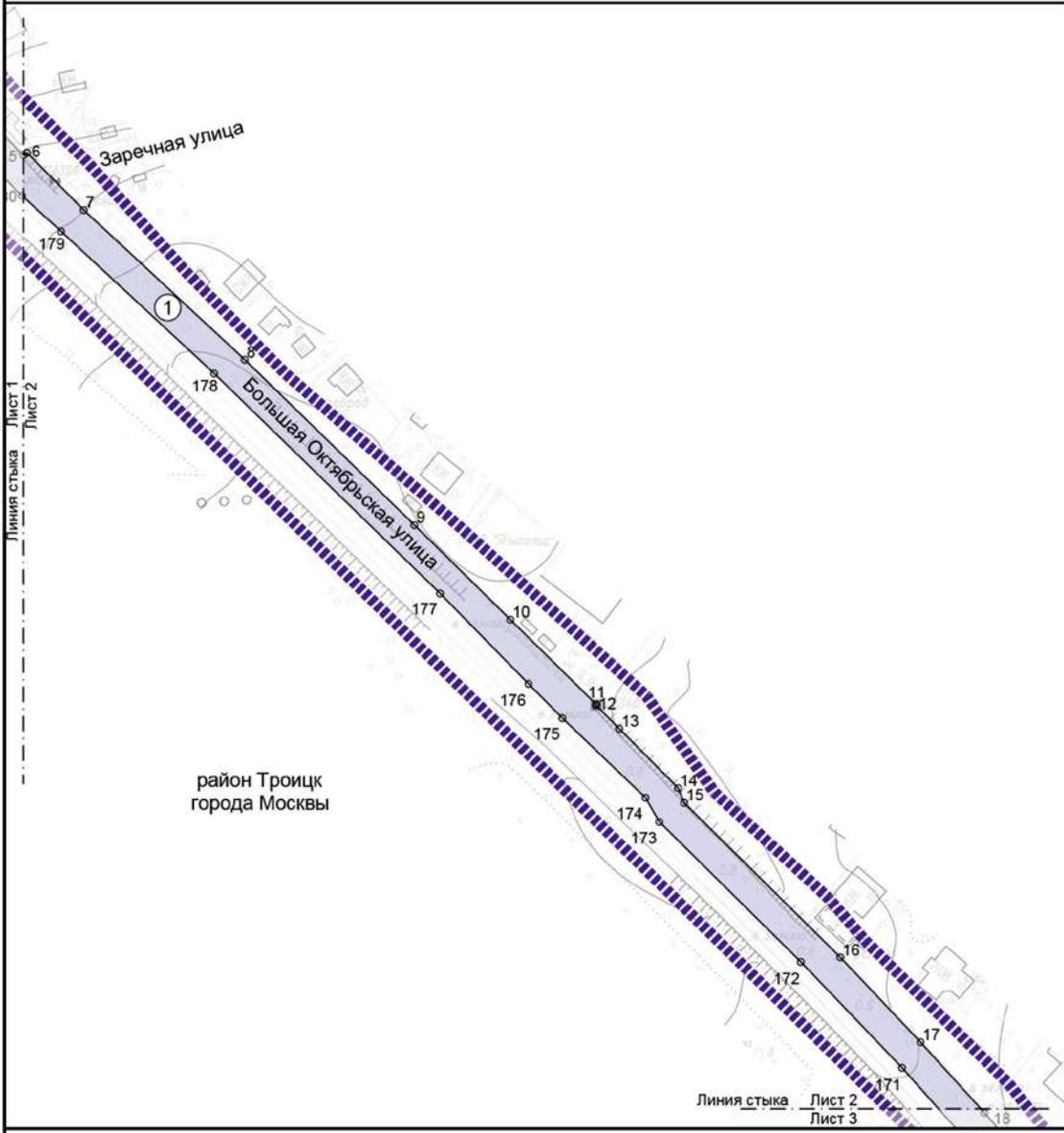


1.1.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий не приводится в связи с отсутствием устанавливаемых красных линий.



Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Лист 2 из 10



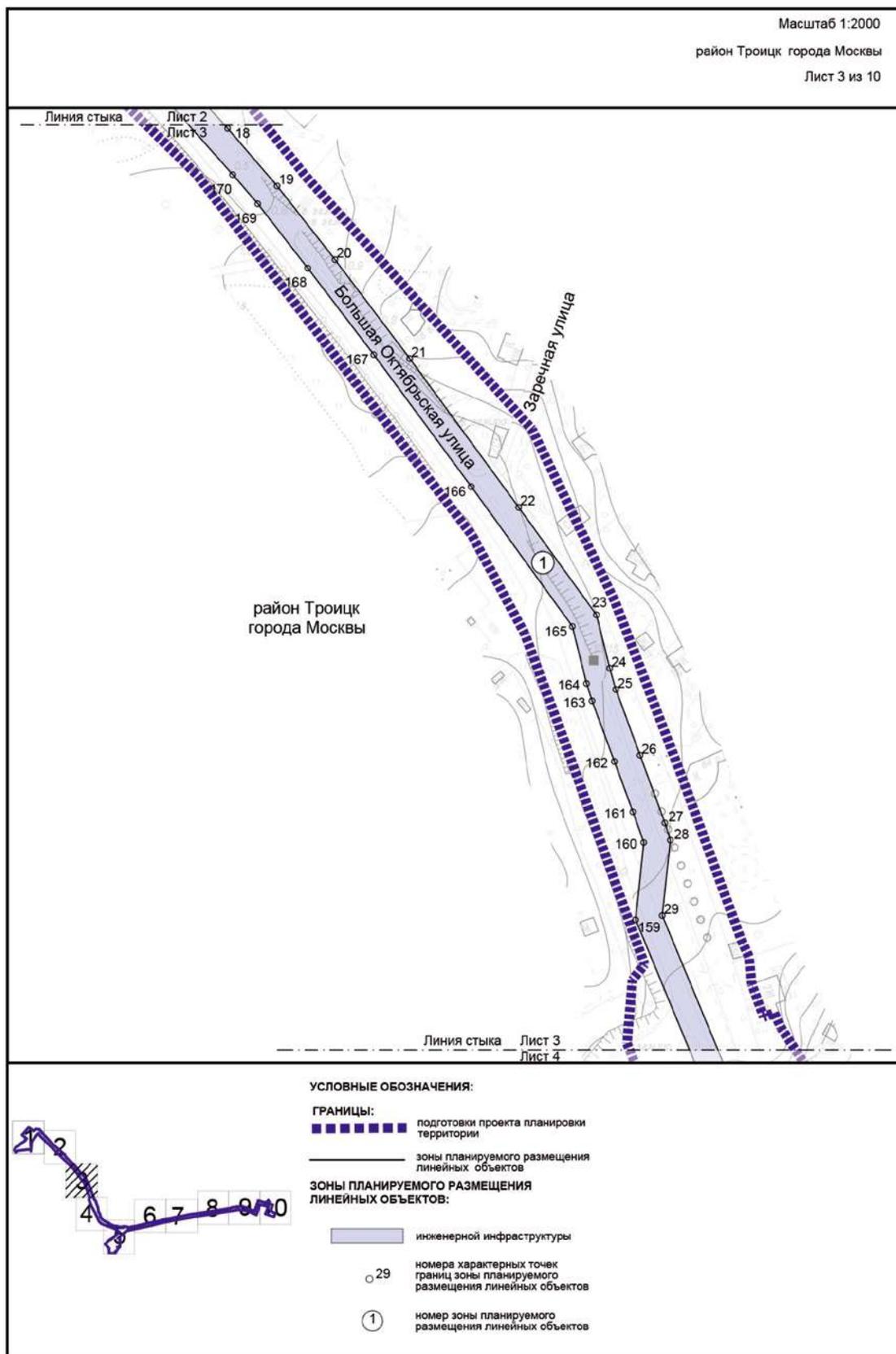
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

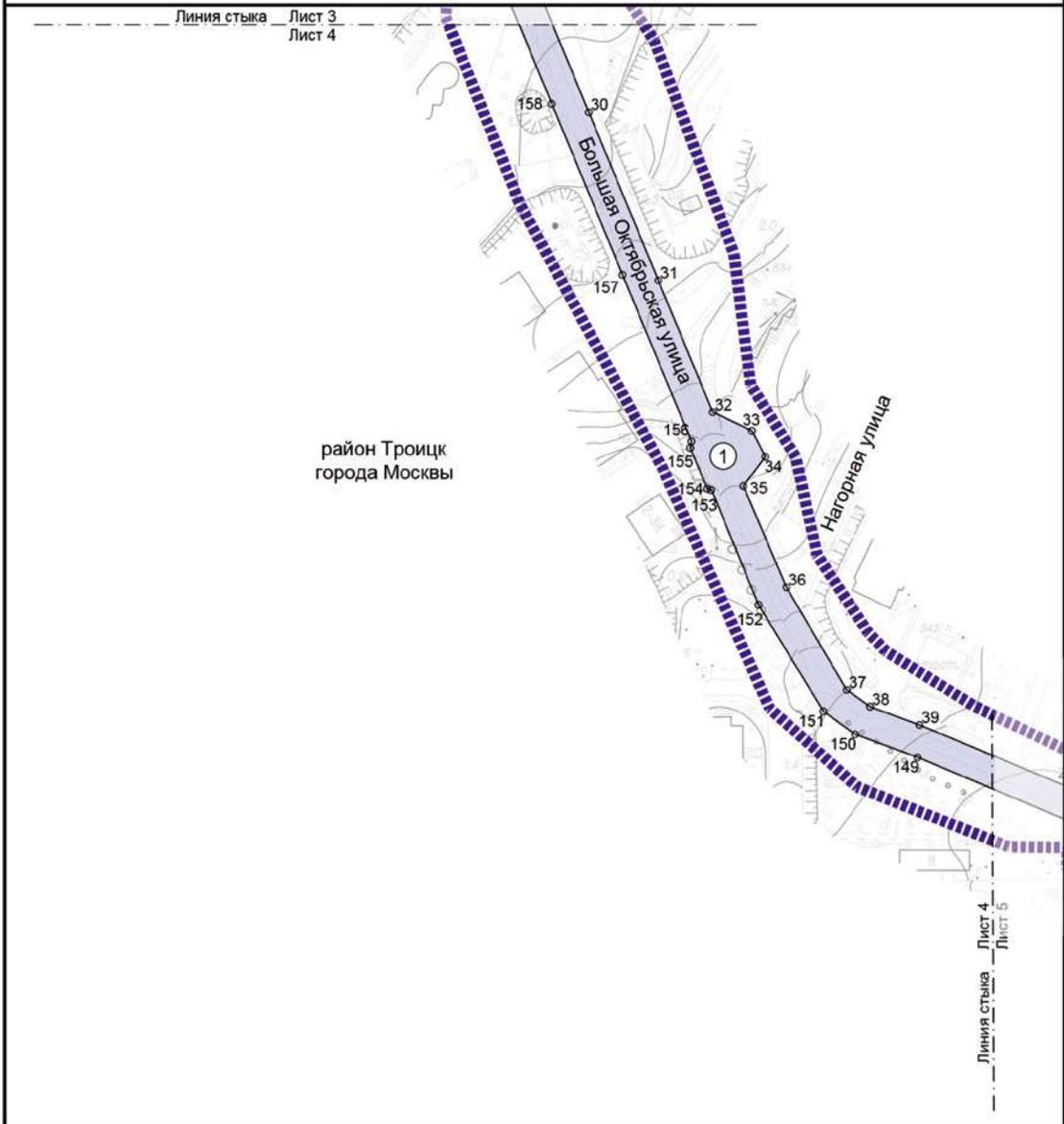
ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:
 ■■■■■ инженерной инфраструктуры

○ 17 номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

① номер зоны планируемого размещения линейных объектов





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- инженерной инфраструктуры

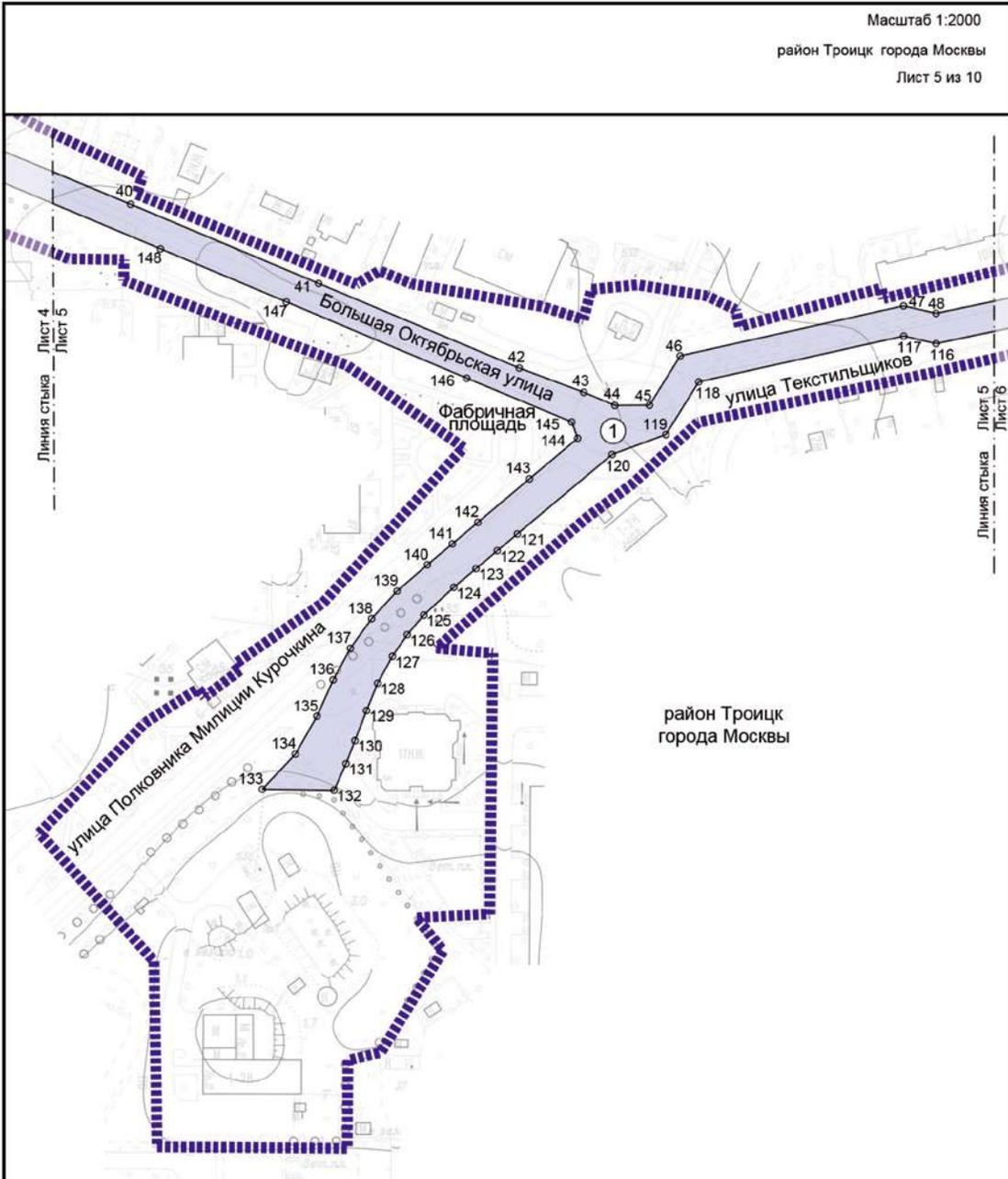
○ 37
номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

①
номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000

район Троицк города Москвы

Лист 5 из 10



район Троицк
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории

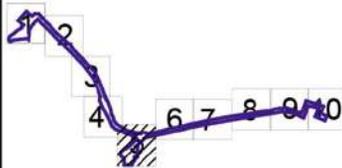
— зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

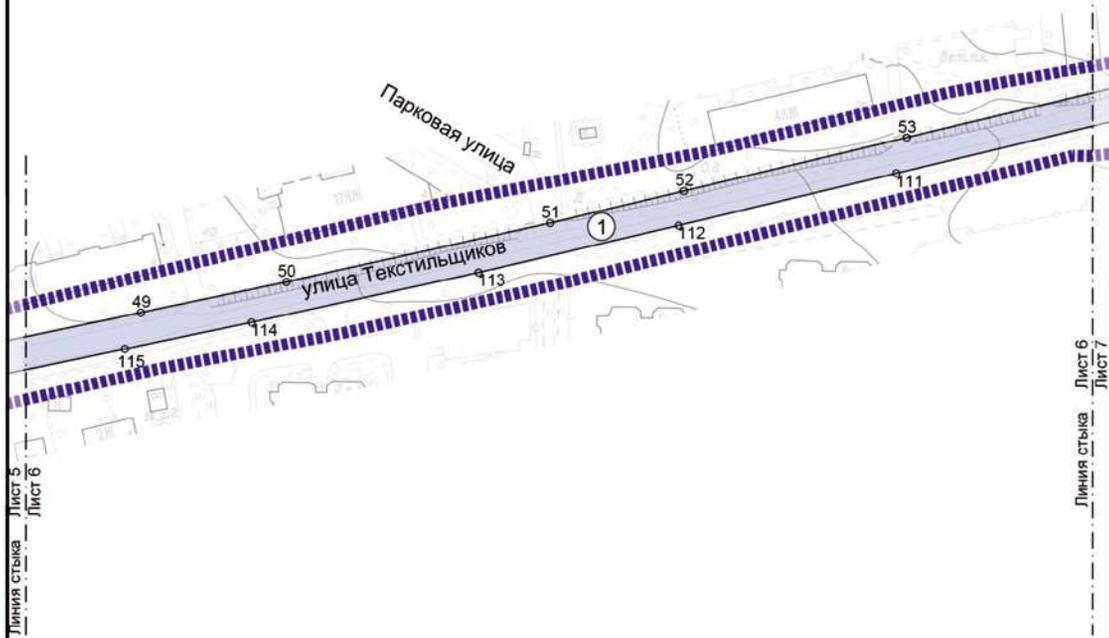
■ инженерной инфраструктуры

○ 40 номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

① номер зоны планируемого размещения линейных объектов



район Троицк
 города Москвы



Линия стыка Лист 5
 Лист 6

Линия стыка Лист 6
 Лист 7

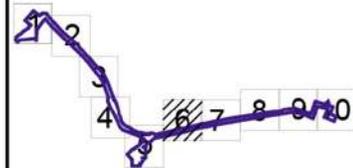
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

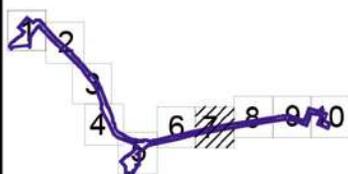
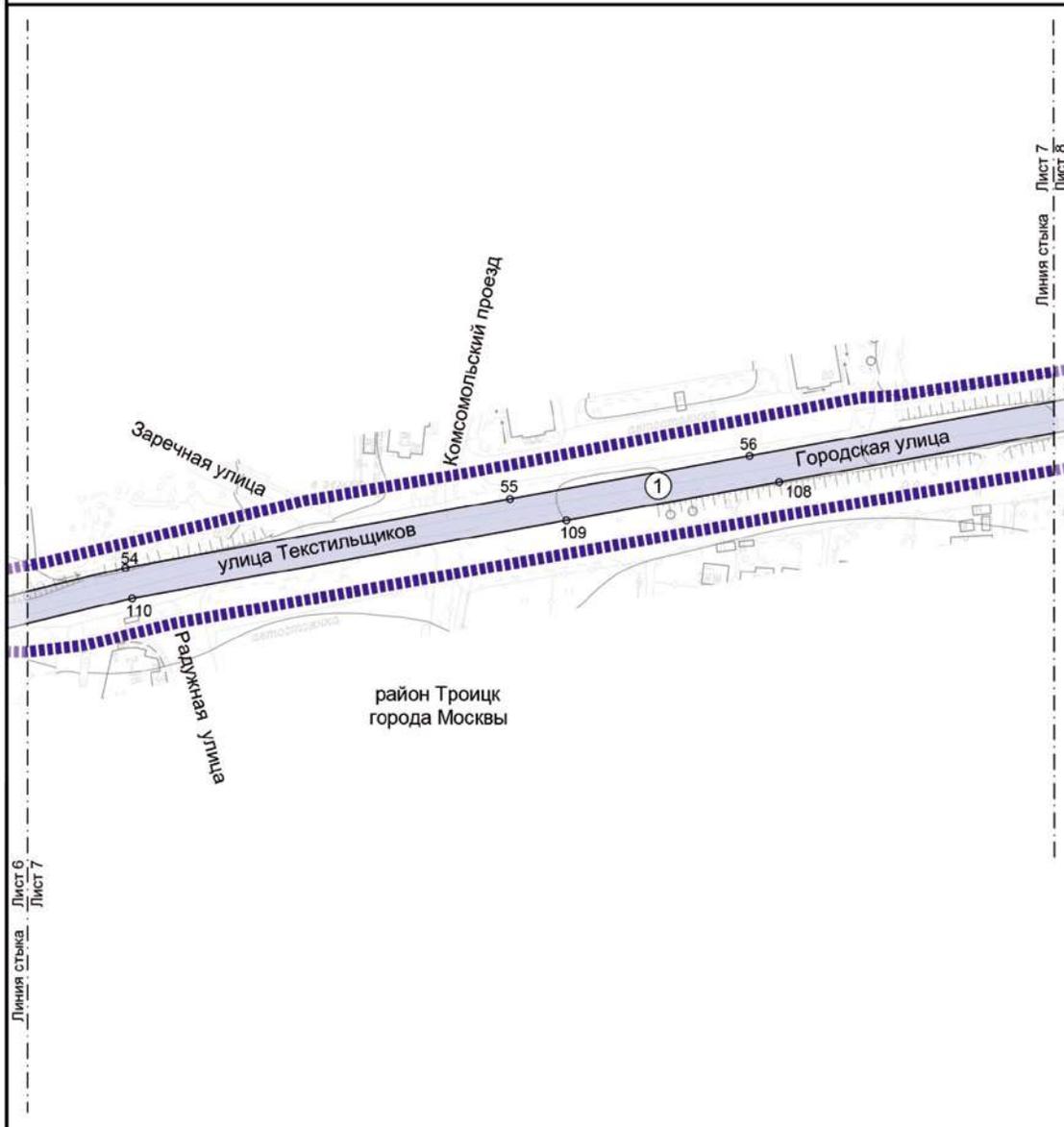
-  подготовки проекта планировки территории
-  зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  инженерной инфраструктуры
-  50 номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов
-  1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 7 из 10



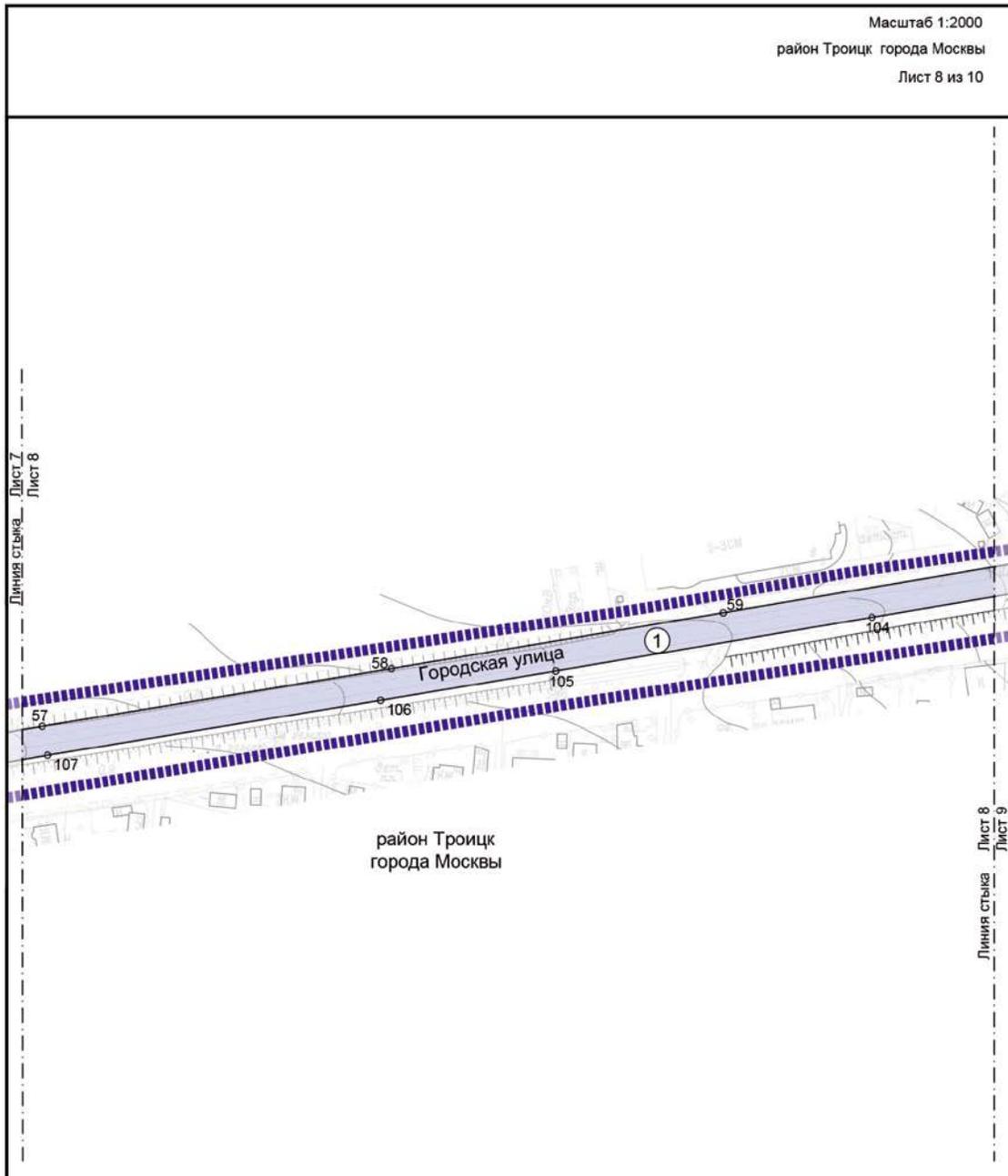
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов



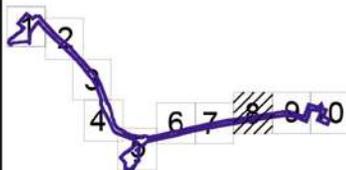
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

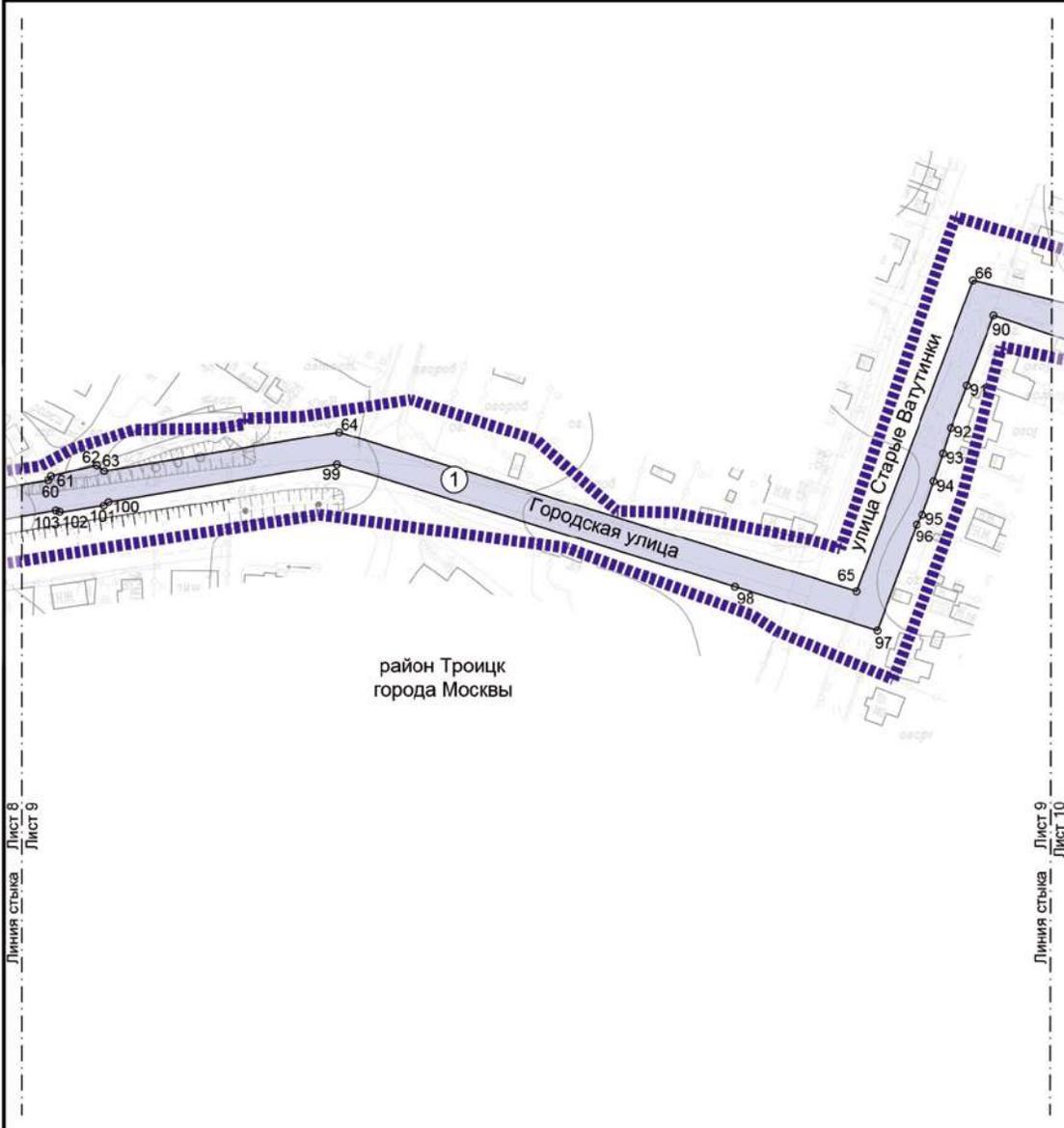
-  границы подготовки проекта планировки территории
-  зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  инженерной инфраструктуры
-  58 номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов
-  1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Лист 9 из 10



район Троицк
 города Москвы

Линия стыка Лист 8
 Лист 9

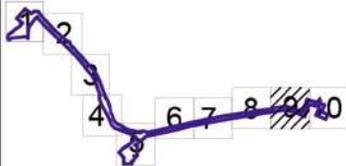
Линия стыка Лист 9
 Лист 10

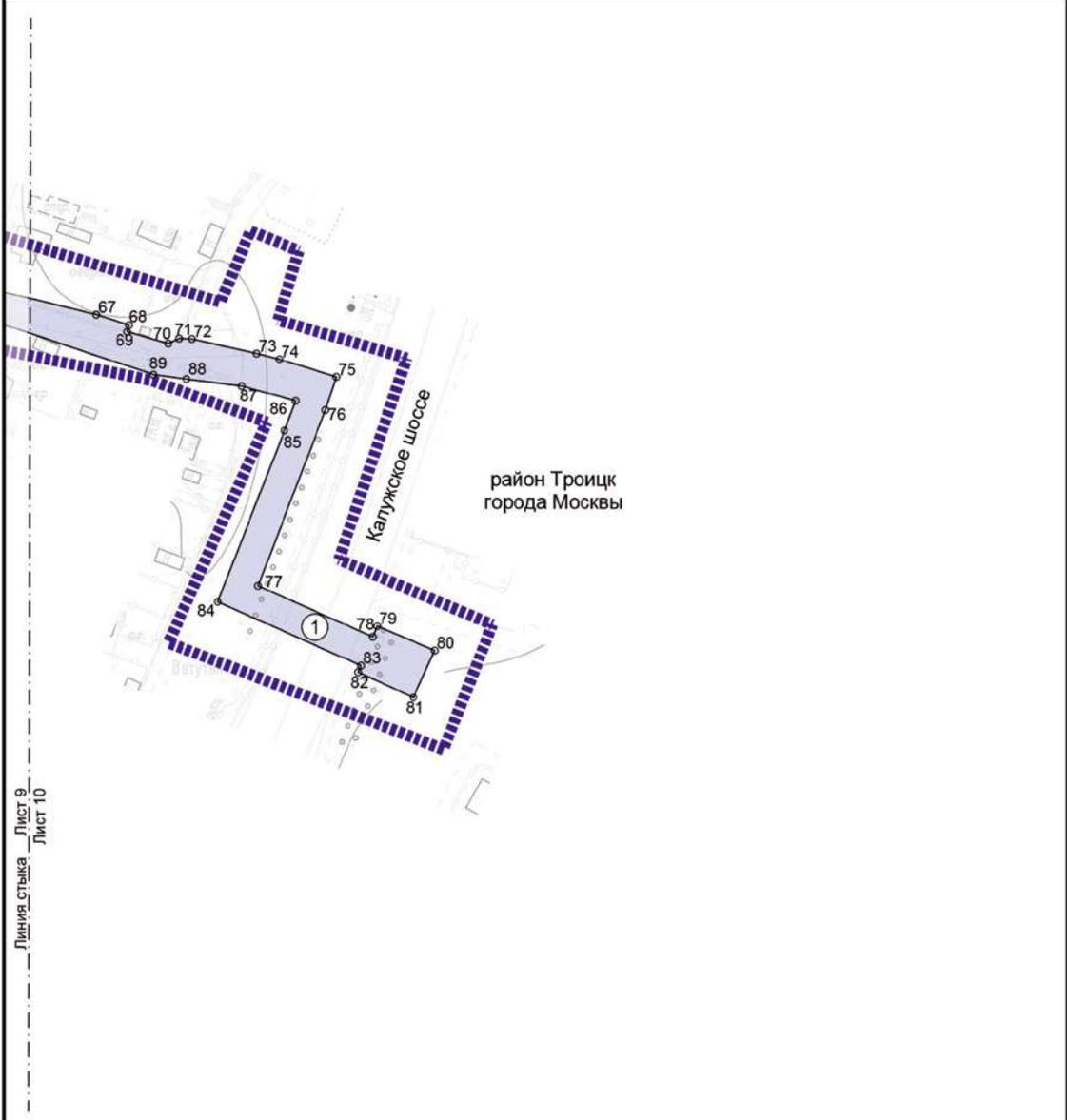
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ————— зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- инженерной инфраструктуры
 ○ 98 номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов
 ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов





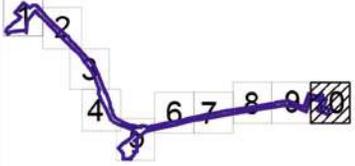
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зоны планируемого размещения линейных объектов

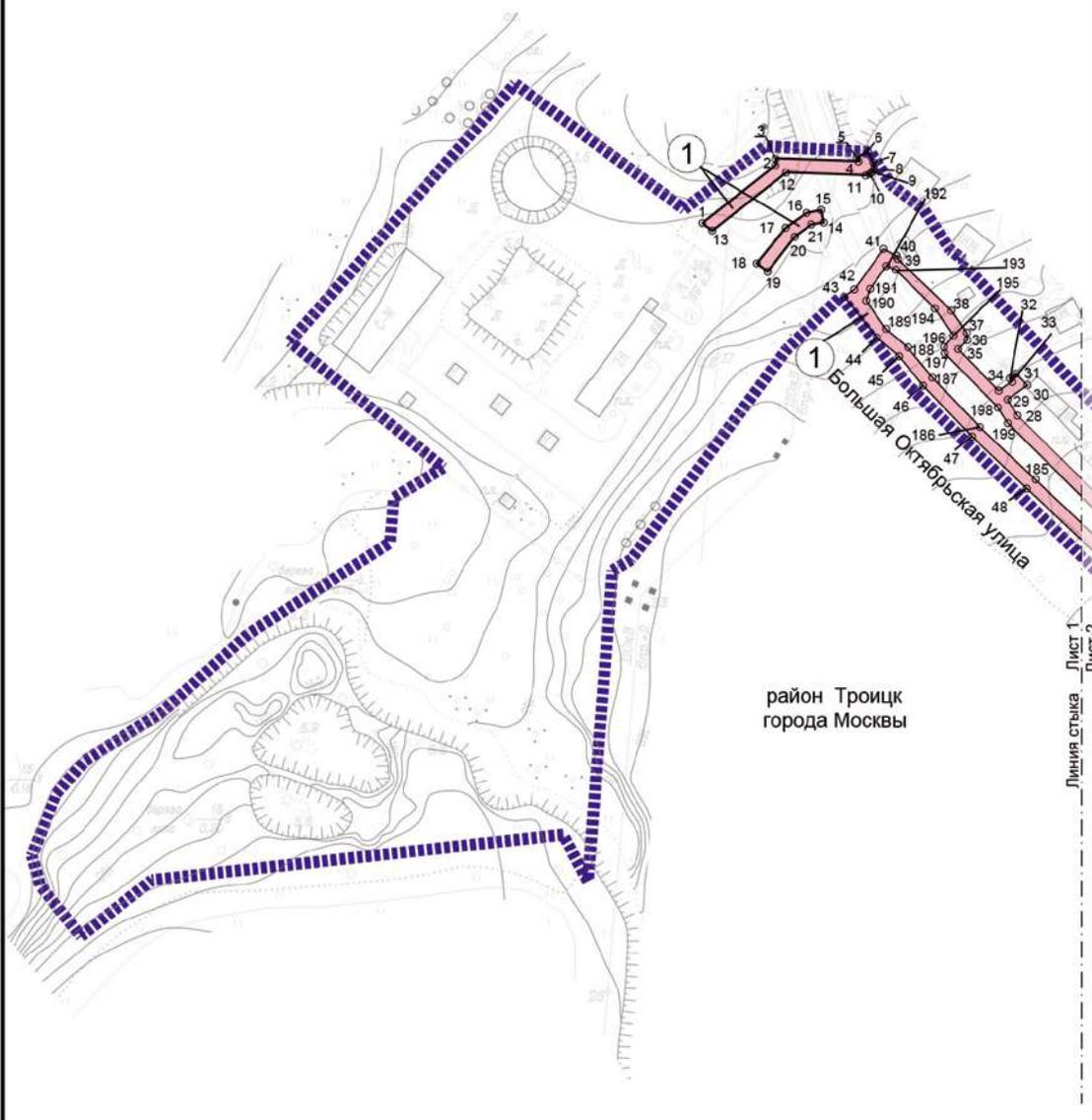
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов



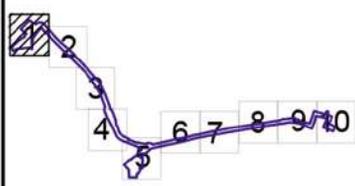
1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи
с изменением их местоположения

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 1 из 10



Линия стыка Лист 1
Лист 2

район Троицк
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

 подготовка проекта планировки территории

 зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

 инженерной инфраструктуры

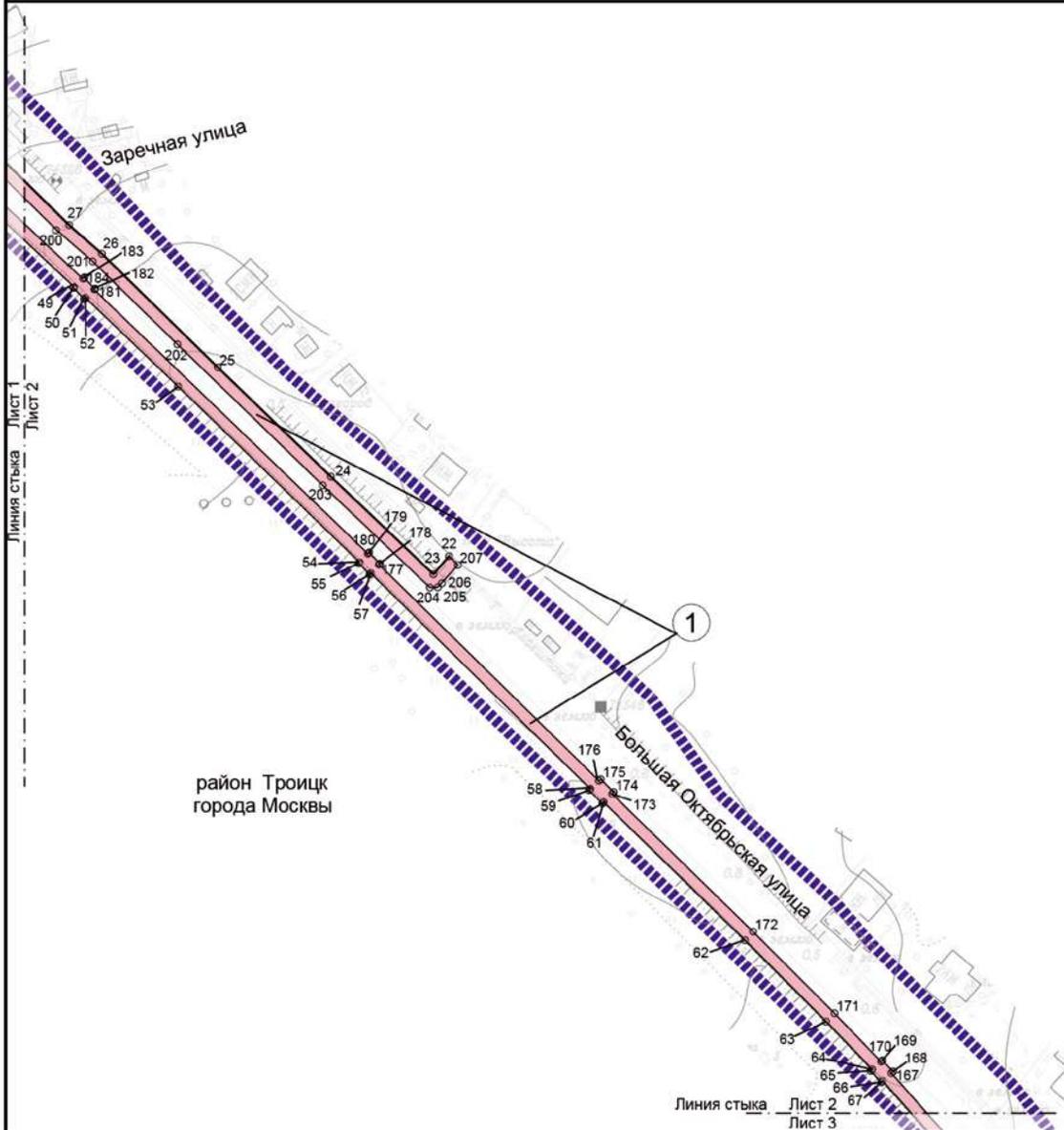
 10 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000

район Троицк города Москвы

Лист 2 из 10



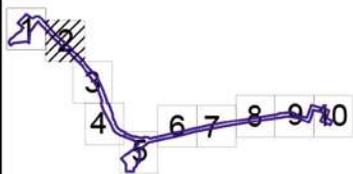
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

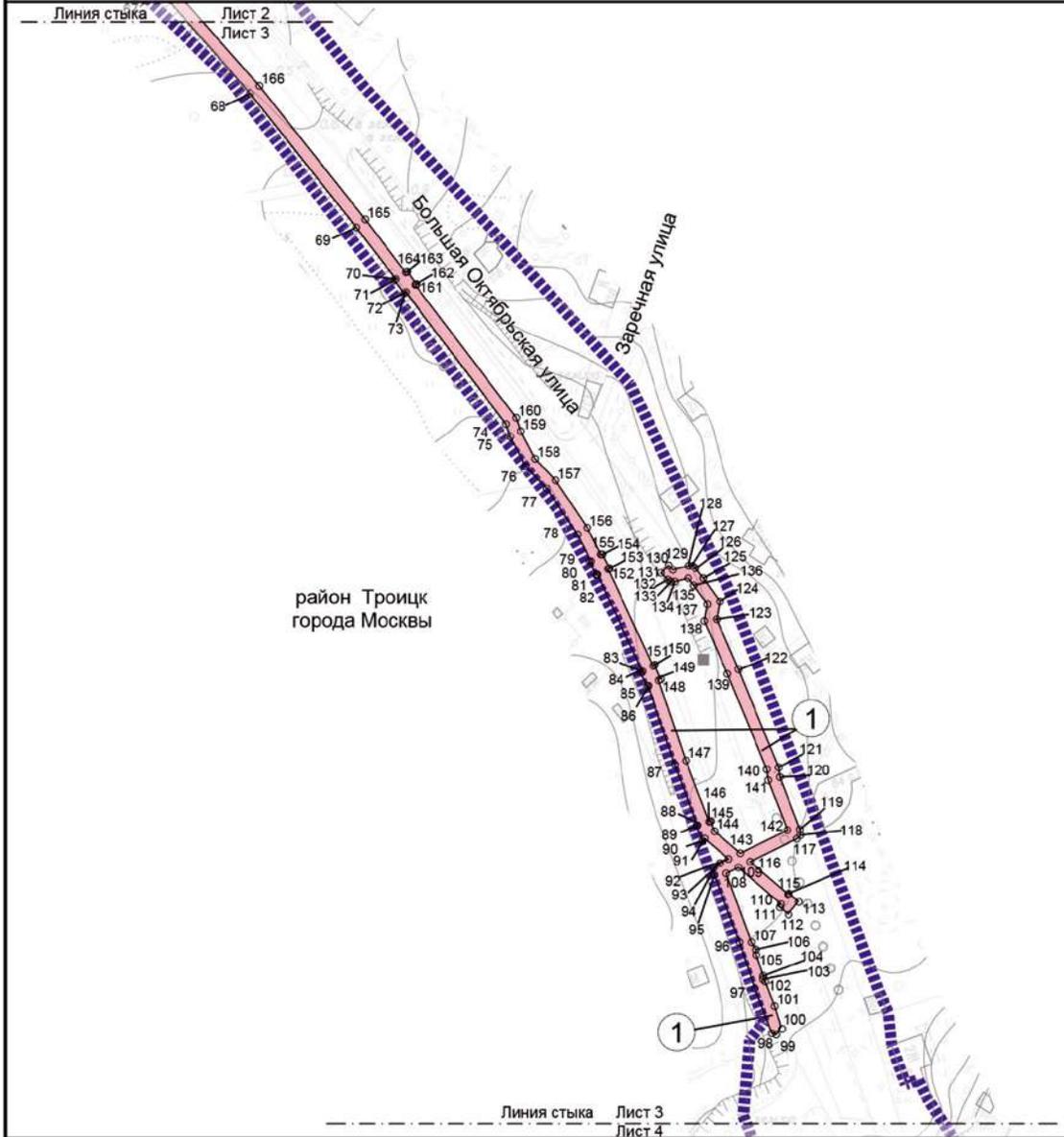
-  инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2000

район Троицк города Москвы

Лист 3 из 10



район Троицк
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории

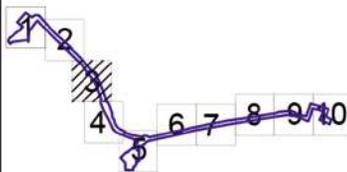
— зон планируемого размещения линейных объектов

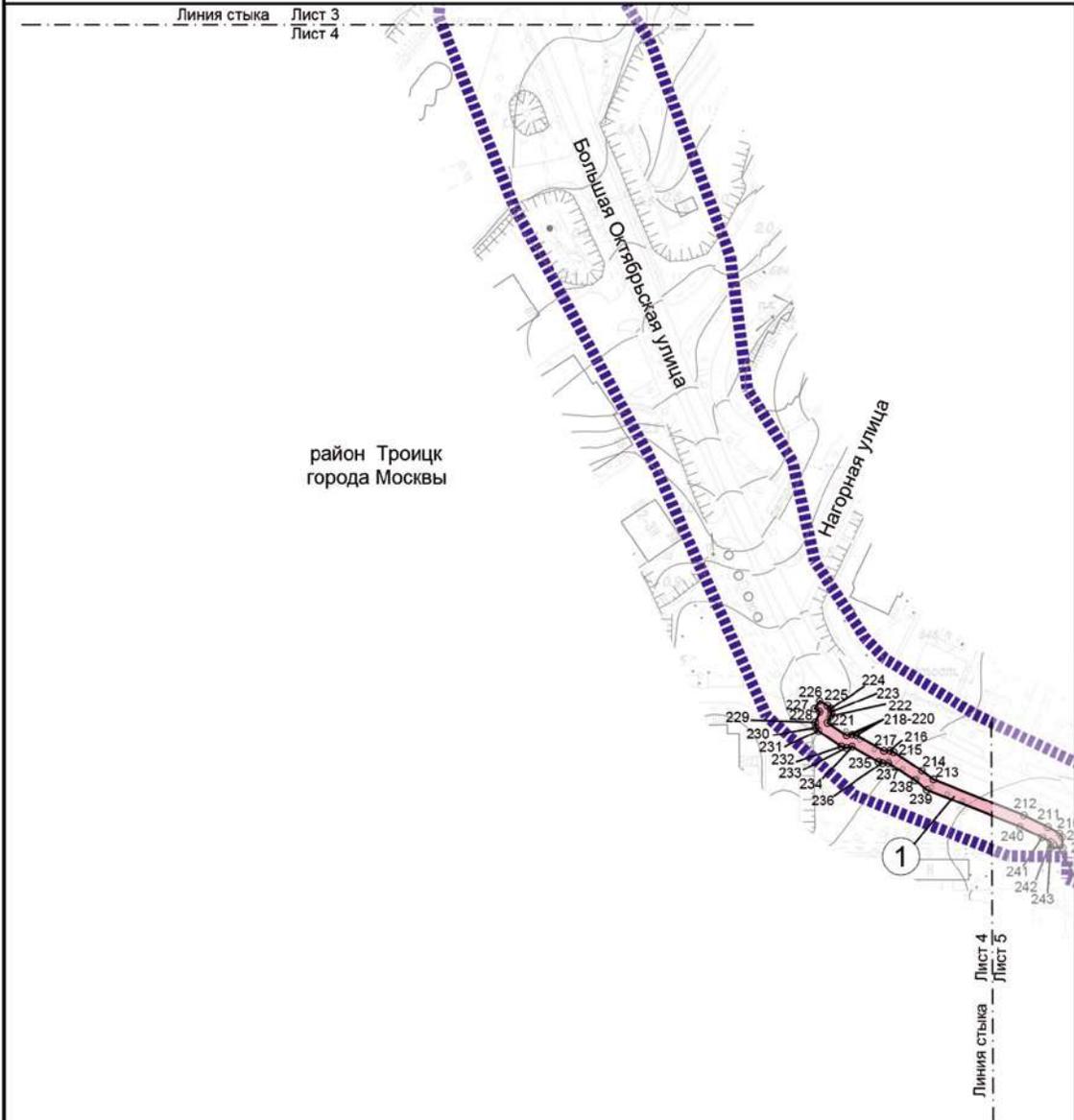
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

■■■■■■■■■■ инженерной инфраструктуры

○100 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

① номер зоны планируемого размещения линейных объектов





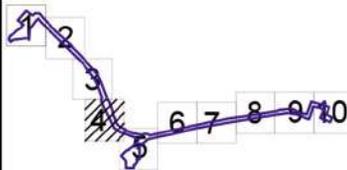
район Троицк
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
-  подготовка проекта планировки территории
 -  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

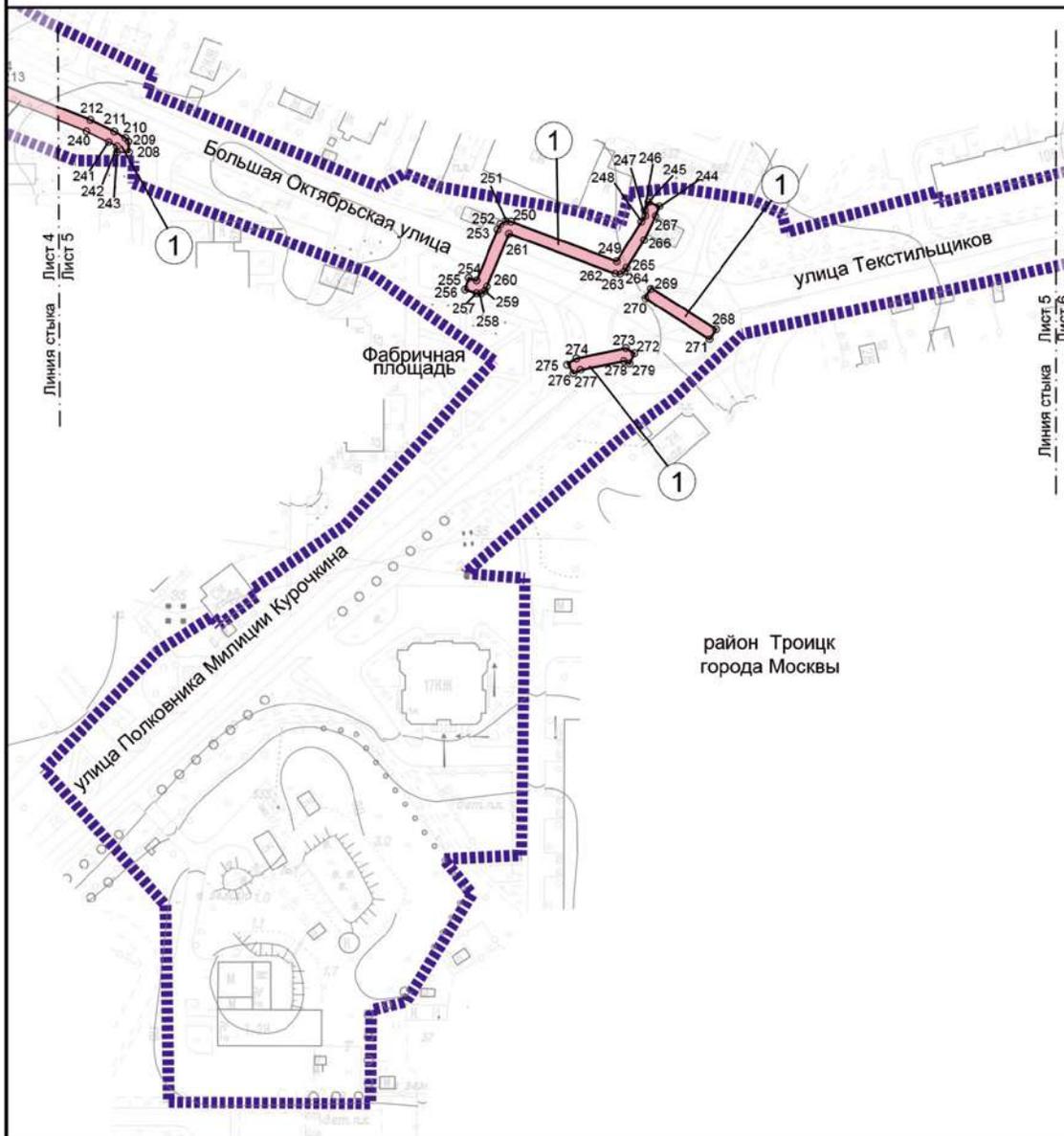
-  инженерной инфраструктуры
-  227
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  1
номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2000

район Троицк города Москвы

Лист 5 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

 подготовки проекта планировки территории

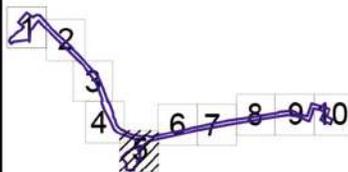
 зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

 инженерной инфраструктуры

 279 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



район Троицк
города Москвы

Парковая улица

улица Текстильщиков

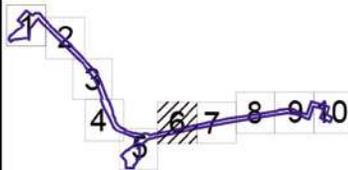
Линия стыка Лист 5
Лист 6

Линия стыка Лист 6
Лист 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

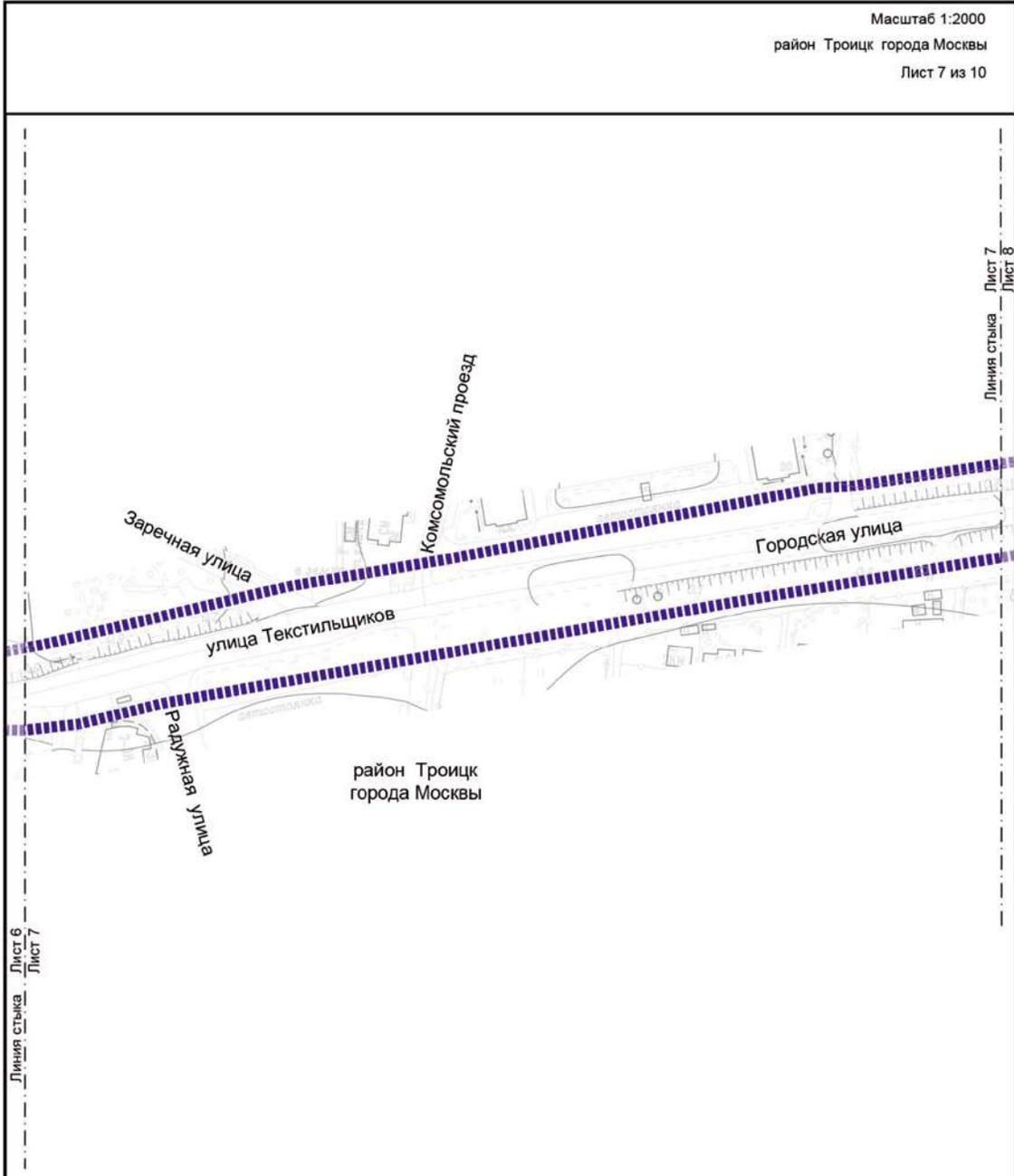
■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории



Масштаб 1:2000

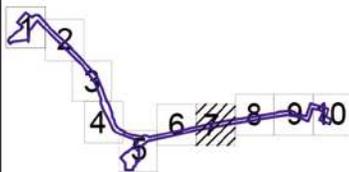
район Троицк города Москвы

Лист 7 из 10

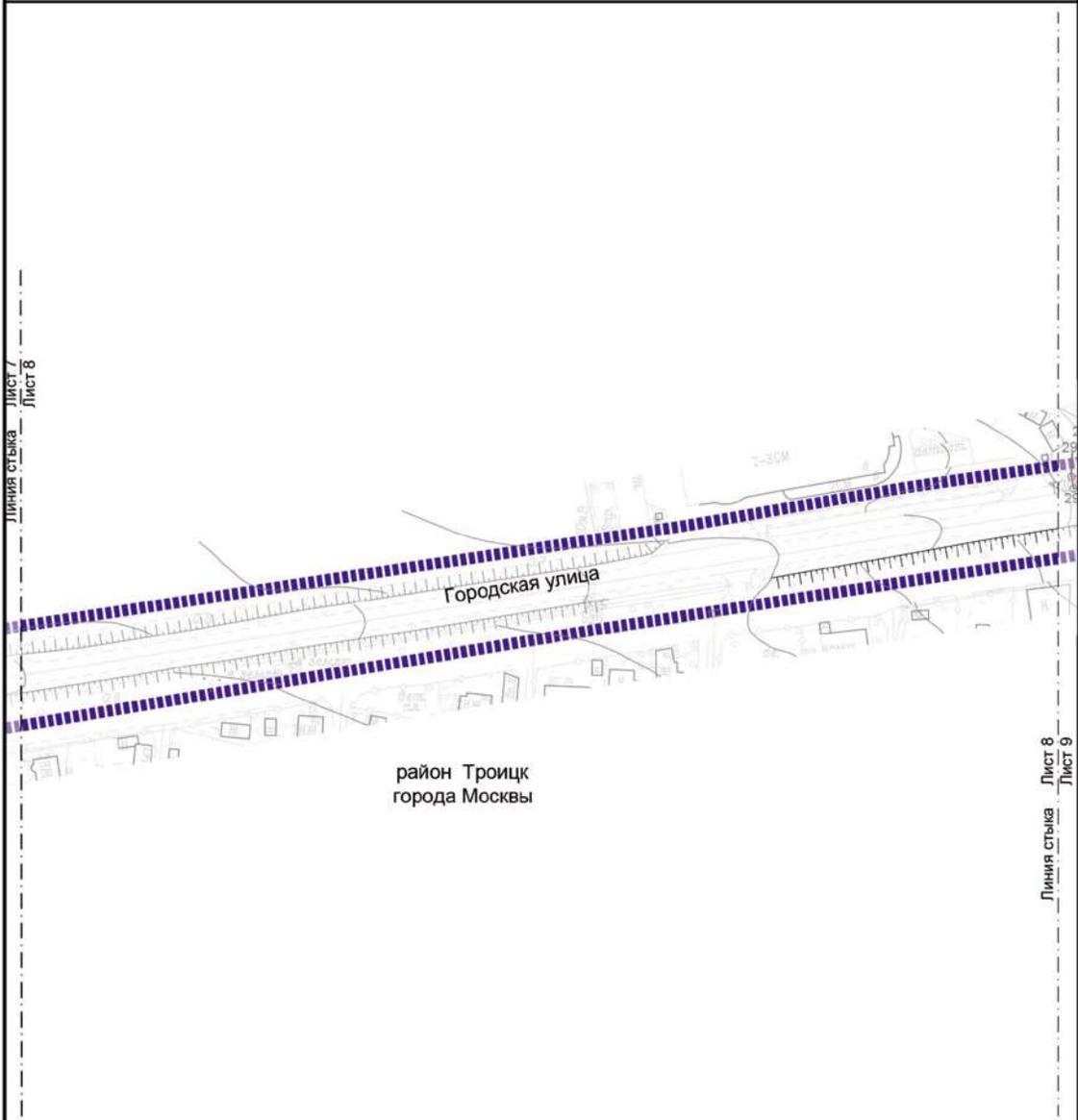


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

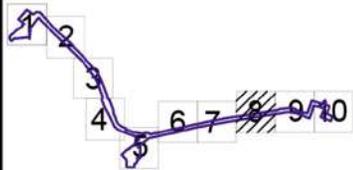
ГРАНИЦЫ:  подготовки проекта планировки территории



Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 8 из 10



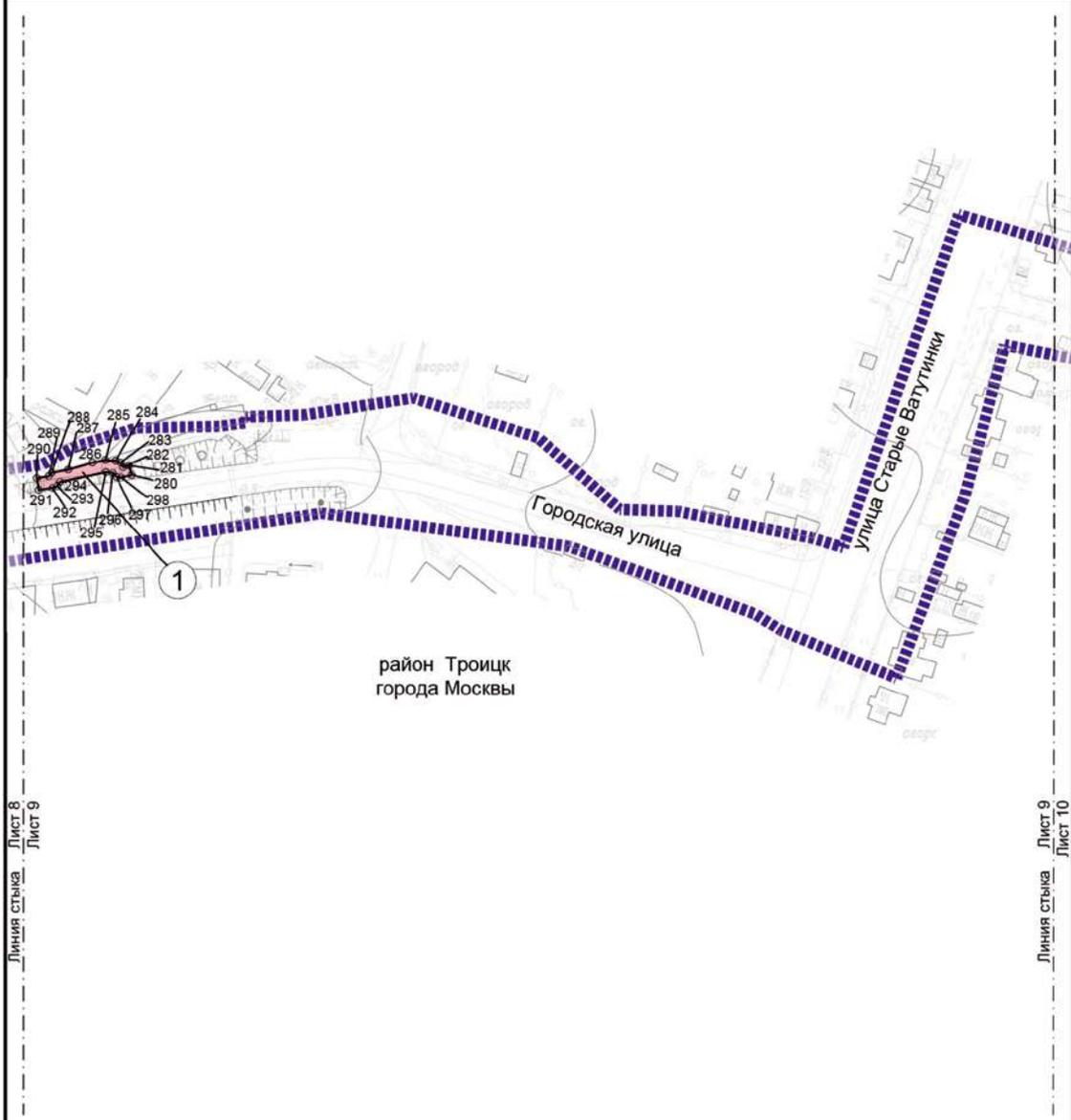
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ:
подготовки проекта планировки территории



Масштаб 1:2000

район Троицк города Москвы

Лист 9 из 10



район Троицк
города Москвы

Линия стыка Лист 8
Лист 9

Линия стыка Лист 9
Лист 10

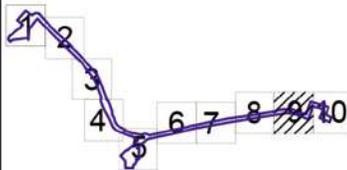
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

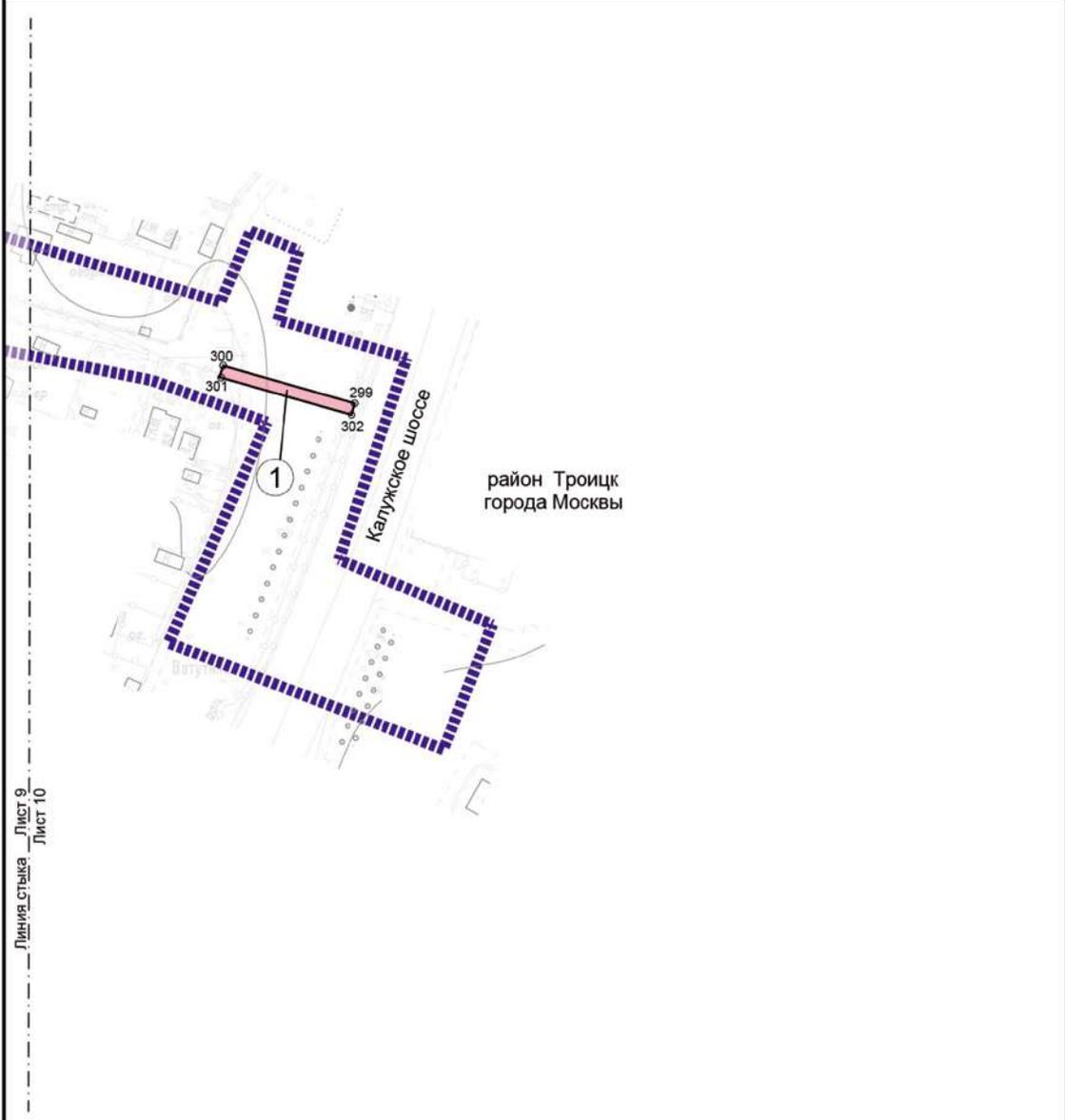
ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов





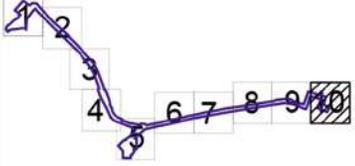
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  инженерной инфраструктуры
-  300 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейного объекта – водопровод в районе Троицк города Москвы подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 24 апреля 2024 г. № 847 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – водопровод в район Троицк города Москвы». Площадь проектируемой территории составляет 19,78 га.

Водопровод предназначен для водоснабжения существующих и перспективных потребителей района Троицк города Москвы из централизованной системы водоснабжения с подачей воды от Западной станции водоподготовки. По проектируемому водопроводу питьевая вода будет подаваться на водозаборные узлы «Ботаково» и «Микрорайон В», которые после завершения строительства водопровода будут переведены в режим работы регулирующих водопроводных узлов.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматривается:

- строительство магистрального водопровода диаметром 600 мм (далее – $D=600$ мм) на водозаборный узел «Ботаково» и двухтрубного водопровода – отвода от него диаметром 300 мм (далее – $2D=300$ мм) на водозаборный узел «Микрорайон В» с устройством водобойных колодцев, водопроводных камер в подземном исполнении и аварийных водовыпусков диаметром 200 мм (далее – $D=200$ мм) со сбросом воды в существующую водосточную сеть и в проектируемые водобойные колодцы;

- переустройство инженерных коммуникаций (теlevisionной канализации, электрических кабелей, кабельной канализации для автоматизированной системы управления и диспетчеризации (далее – АСУД), волоконно-оптической линии связи (далее – ВОЛС) и сетей уличного освещения с устройством опор освещения) с выносом из зоны строительства водопровода и с сохранением действующих схем обеспечения потребителей.

Трасса водопровода $D=600$ мм начинается с присоединения к существующему водопроводу $D=1000$ мм на

Калужском шоссе в проектируемой подземной водопроводной камере. Трасса водопровода $D=600$ мм пересекает Калужское шоссе, проходит вдоль проезда в жилой застройке деревни Ватутинки, по улице Старые Ватутинки, далее вдоль Городской улицы и улицы Текстильщиков до Фабричной площади. От Фабричной площади трасса водопровода $D=600$ мм следует вдоль Большой Октябрьской улицы до проектируемой подземной камеры, расположенной в непосредственной близости от водозаборного узла «Ботаково». На Фабричной площади располагается подземная водопроводная камера, от которой вдоль улицы Полковника Милиции Курочкина прокладывается двухтрубный водопровод $2D=300$ мм на водозаборный узел «Микрорайон В».

В местах прохождения водопровода под проезжими частями дорог, а также при пересечении с проезжей частью Калужского шоссе предусматривается закрытый способ прокладки с устройством футляров.

Размещение наземных объектов капитального строительства проектом планировки территории линейного объекта не предусматривается. Снос объектов и изъятие земельных участков не предусматриваются.

Мероприятия по строительству водопровода и связанному с ним переустройству существующих инженерных коммуникаций, а также параметры размещаемых линейных объектов уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Проектом планировки территории линейного объекта предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые попадают в зону проведения работ и не подлежат переустройству. Мероприятия по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций с разработкой специальных мероприятий определяются на следующих стадиях проектирования.

Проектом планировки территории предусмотрено благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

В проекте межевания территории представлены предложения по установлению сервитутов в отношении земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов, в установленном законом порядке.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 24 апреля 2024 г. № 847 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – водопровод в район Троицк города Москвы»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 11 ноября 2014 г. № 647-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участка автодороги А-101 Москва – Малоярославец – Рославль с 20 км до 49 км (Калужское шоссе), II и III этапы». 2. Постановление Правительства Москвы от 14 ноября 2019 г. № 1497-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – улично-дорожная сеть в северной части г. Троицка». 3. Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2020 г. № 1688-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – газопровод высокого и среднего давления на участке поселок Первомайское – деревня Ширияево – деревня Фоминское – деревня Кнутово». 4. Постановление Правительства Москвы от 23 октября 2020 г. № 1807-ПП «Об утверждении проекта планировки территории вблизи пересечения Калужского шоссе с Власьевской улицей». 5. Постановление Правительства Москвы от 14 декабря 2021 г. № 1988-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – строительство водопровода в городской округ. Троицк города Москвы»
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Протяженность водопровода	3 800 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
4.2	Диаметр трубопроводов	600 мм, 2 x 300 мм
4.3	Количество камер на водопроводе	7 шт.
4.4	Количество водобойных колодцев на водопроводе	4 шт.
4.5	Количество аварийных водовыпусков	5 шт.
5	Установление технических (охранных) зон подземных коммуникаций	Не требуется
6	Изменение границ особо охраняемых зеленых территорий и природных и озелененных территорий	Не требуется
7	Ограничение использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуются
8	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Предусматриваются

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов и зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, расположены в районе Троицк города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-18530.0197	-13290.3174
2	-18537.5948	-13282.3703
3	-18538.7500	-13284.2900
4	-18575.6300	-13247.5500
5	-18585.2400	-13237.9700
6	-18584.3845	-13236.7051
7	-18604.6693	-13216.5805
8	-18657.6139	-13159.4444
9	-18716.1526	-13099.2089
10	-18749.6600	-13065.1200
11	-18779.7065	-13034.6092
12	-18779.8900	-13034.7500
13	-18788.2300	-13026.4600
14	-18809.2523	-13005.5867
15	-18814.4962	-13003.4293
16	-18869.1784	-12948.0005
17	-18899.1901	-12919.5504
18	-18924.1992	-12896.8418
19	-18948.2127	-12876.1474
20	-18978.9639	-12851.9109
21	-19020.3044	-12820.5962
22	-19082.3593	-12775.0079
23	-19127.2358	-12742.4339
24	-19149.5020	-12736.8722
25	-19158.3687	-12734.3282
26	-19185.8201	-12724.2016
27	-19214.0699	-12713.7850
28	-19221.2698	-12711.4816
29	-19252.7273	-12714.8955
30	-19339.8196	-12678.7426
31	-19399.3969	-12654.0138
32	-19446.0538	-12634.6821

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
33	-19452.6969	-12620.6898
34	-19461.8820	-12615.9391
35	-19472.2222	-12623.7808
36	-19508.1463	-12608.4453
37	-19544.5007	-12587.0055
38	-19550.4357	-12578.7436
39	-19556.8747	-12561.1562
40	-19579.7142	-12506.2486
41	-19609.2059	-12435.9471
42	-19640.7470	-12360.9193
43	-19649.7644	-12336.8379
44	-19654.6540	-12325.1846
45	-19654.5810	-12312.2709
46	-19636.1849	-12300.7670
47	-19617.5639	-12217.2480
48	-19620.3797	-12205.1004
49	-19607.6177	-12144.3144
50	-19597.2162	-12094.7735
51	-19577.1690	-12004.7268
52	-19566.2806	-11959.1216
53	-19548.1573	-11883.2671
54	-19524.6581	-11785.1934
55	-19500.2986	-11648.9535
56	-19485.1208	-11564.0460
57	-19464.5100	-11448.7379
58	-19442.9413	-11317.8884
59	-19422.0915	-11193.6448
60	-19403.3847	-11082.9942
61	-19401.9629	-11081.9780
62	-19398.0360	-11065.9074
63	-19400.1079	-11063.2803
64	-19386.4441	-10980.3006

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
65	-19442.4685	-10797.3297
66	-19332.9988	-10756.2814
67	-19345.4198	-10705.0735
68	-19349.0717	-10693.4573
69	-19351.5500	-10694.1100
70	-19355.6900	-10679.6100
71	-19353.9400	-10675.8200
72	-19354.0797	-10671.1756
73	-19359.1753	-10648.2113
74	-19361.1967	-10640.2381
75	-19367.4547	-10620.0361
76	-19379.1360	-10623.8824
77	-19441.2906	-10647.7258
78	-19459.3122	-10607.1583
79	-19455.5287	-10605.5843
80	-19464.1105	-10585.1887
81	-19480.6667	-10592.7221
82	-19471.8438	-10612.2540
83	-19469.5246	-10611.2535
84	-19446.9509	-10662.0524
85	-19386.4673	-10638.4557
86	-19375.8894	-10634.4177
87	-19370.6494	-10653.6624
88	-19368.2318	-10673.1294
89	-19366.6638	-10684.7804
90	-19345.3100	-10748.9400
91	-19370.0100	-10758.3800
92	-19384.8800	-10764.0100
93	-19393.9200	-10766.8200
94	-19403.7500	-10770.1500
95	-19415.6100	-10774.1700
96	-19418.9600	-10776.0800
97	-19456.2335	-10790.0310
98	-19440.8565	-10840.3349
99	-19397.7181	-10981.0567
100	-19411.0061	-11061.7761
101	-19412.3000	-11063.4365
102	-19414.7372	-11078.3380

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
103	-19414.0941	-11080.3028
104	-19423.8363	-11137.9805
105	-19443.8443	-11256.3012
106	-19454.8192	-11322.0109
107	-19475.3430	-11446.6659
108	-19494.4371	-11553.5163
109	-19507.9010	-11628.8827
110	-19535.4322	-11782.8563
111	-19560.3084	-11886.7379
112	-19578.0260	-11960.9863
113	-19594.0089	-12029.1088
114	-19610.9501	-12106.6362
115	-19619.9895	-12149.7048
116	-19631.6281	-12205.0917
117	-19628.8218	-12217.2024
118	-19645.8839	-12293.8386
119	-19665.5007	-12306.1168
120	-19672.9036	-12326.2045
121	-19702.5389	-12361.6312
122	-19708.8004	-12369.1169
123	-19715.4642	-12377.0876
124	-19722.4143	-12385.3895
125	-19732.7631	-12396.6173
126	-19740.0624	-12402.8051
127	-19748.0842	-12408.3555
128	-19758.1602	-12413.8816
129	-19768.3426	-12418.0410
130	-19779.5370	-12422.3516
131	-19788.1239	-12425.6880
132	-19798.0537	-12430.1734
133	-19797.6774	-12456.9896
134	-19784.5790	-12444.6474
135	-19770.4287	-12436.5479
136	-19756.8719	-12430.4898
137	-19745.1469	-12424.0698
138	-19734.0915	-12416.1288
139	-19723.8300	-12406.6217
140	-19714.0296	-12395.2706

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
141	-19706.2178	-12385.9450
142	-19698.2171	-12376.4207
143	-19681.9877	-12357.0996
144	-19666.8752	-12339.1011
145	-19660.8375	-12341.3167
146	-19644.5252	-12380.5413
147	-19616.0749	-12448.0183
148	-19596.3320	-12495.0423
149	-19568.3383	-12561.8141
150	-19560.2049	-12584.0155
151	-19552.0895	-12595.2854
152	-19514.3224	-12618.4013
153	-19473.7515	-12635.0405
154	-19473.1998	-12636.6059
155	-19458.7532	-12642.6588
156	-19456.4002	-12642.2575
157	-19397.4254	-12666.7448
158	-19336.8100	-12691.9045
159	-19254.4893	-12726.0700
160	-19222.2371	-12722.6493
161	-19209.4617	-12727.1743
162	-19188.4640	-12734.9316
163	-19163.1451	-12744.2886
164	-19155.8890	-12746.5988
165	-19132.0842	-12752.5209

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
166	-19073.7279	-12794.8686
167	-19018.6792	-12835.6587
168	-18982.5653	-12863.3113
169	-18955.6762	-12884.2274
170	-18943.5087	-12894.7163
171	-18908.3187	-12926.0622
172	-18870.8055	-12962.0380
173	-18821.2561	-13012.2405
174	-18812.6944	-13017.1698
175	-18784.5291	-13046.6547
176	-18772.3810	-13058.6990
177	-18740.3646	-13090.0878
178	-18662.5309	-13170.2705
179	-18612.1965	-13224.6392
180	-18599.5709	-13238.5674
181	-18565.6167	-13272.4398
182	-18539.9242	-13297.2666
183	-18513.3627	-13335.0431
184	-18517.3149	-13338.2932
185	-18524.6761	-13342.5615
186	-18525.6808	-13343.4152
187	-18516.3237	-13356.0352
188	-18514.6884	-13354.6870
189	-18508.2278	-13347.3262
190	-18498.6701	-13337.1956

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-18507.6114	-13367.8275
2	-18487.7569	-13342.6363
3	-18485.4817	-13342.5678
4	-18486.4495	-13314.1525
5	-18485.2502	-13314.8014

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
6	-18483.1007	-13311.1602
7	-18486.9504	-13309.3302
8	-18489.0646	-13309.0766
9	-18490.1045	-13309.6489
10	-18490.8239	-13310.5078

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
11	-18491.2268	-13311.7477
12	-18490.2593	-13338.9916
13	-18510.1966	-13364.3325
14	-18507.3630	-13326.2800
15	-18503.1121	-13327.1307
16	-18504.1262	-13332.1405
17	-18509.2006	-13339.2907
18	-18521.3402	-13349.2029
19	-18524.1662	-13345.4579
20	-18512.2805	-13336.2576
21	-18508.0645	-13330.4708
22	-18726.7852	-13088.2396
23	-18733.1348	-13093.7566
24	-18698.7615	-13129.9521
25	-18660.2859	-13169.8880
26	-18620.3196	-13210.7630
27	-18610.2135	-13222.3646
28	-18573.2453	-13259.9174
29	-18567.8057	-13263.3555
30	-18562.8482	-13256.5496
31	-18558.9484	-13260.4252
32	-18560.5626	-13262.6000
33	-18561.5721	-13261.8507
34	-18564.7767	-13266.3413
35	-18550.5673	-13280.2528
36	-18547.4899	-13277.1774
37	-18544.9174	-13277.3519
38	-18537.4300	-13282.5400
39	-18519.8700	-13300.9700
40	-18518.9122	-13301.2251
41	-18516.3821	-13305.7480
42	-18530.0994	-13315.6080
43	-18532.6205	-13319.1400
44	-18546.4509	-13308.2157
45	-18552.7772	-13300.6922
46	-18563.0497	-13292.2312
47	-18580.1603	-13275.7474
48	-18597.9326	-13256.9514

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
49	-18631.8391	-13220.7562
50	-18632.0955	-13221.0259
51	-18636.0523	-13217.2635
52	-18635.5912	-13216.7786
53	-18666.8047	-13184.0920
54	-18728.7500	-13119.9670
55	-18729.0352	-13120.2670
56	-18732.9920	-13116.5046
57	-18732.5538	-13116.0438
58	-18808.6805	-13038.3896
59	-18809.1216	-13038.8128
60	-18813.8337	-13034.1341
61	-18813.3500	-13033.6920
62	-18861.9325	-12983.8962
63	-18890.5920	-12955.1988
64	-18907.4486	-12938.9490
65	-18907.9218	-12939.4395
66	-18911.9651	-12935.7456
67	-18911.4758	-12935.2601
68	-18947.9202	-12902.9754
69	-18994.6126	-12865.8229
70	-19012.9566	-12851.7363
71	-19013.3989	-12852.2247
72	-19017.7046	-12849.0058
73	-19017.3022	-12848.4189
74	-19063.5430	-12813.2151
75	-19067.8844	-12811.7325
76	-19078.3608	-12806.2204
77	-19086.0612	-12798.9134
78	-19102.1687	-12788.0797
79	-19111.5553	-12783.2701
80	-19111.8019	-12783.7496
81	-19116.6573	-12781.2522
82	-19116.4536	-12780.8562
83	-19150.1755	-12765.2395
84	-19150.4814	-12765.8343
85	-19155.4604	-12763.6633
86	-19155.2740	-12763.2149

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
87	-19182.8456	-12753.8098
88	-19204.3399	-12745.6803
89	-19204.4823	-12745.9974
90	-19209.6097	-12744.1207
91	-19209.1542	-12742.9485
92	-19216.1390	-12734.7911
93	-19217.5996	-12737.7801
94	-19219.1325	-12740.0253
95	-19221.7873	-12739.8203
96	-19245.3381	-12730.9556
97	-19261.5199	-12725.5196
98	-19277.2641	-12719.5739
99	-19277.6966	-12718.0140
100	-19274.8595	-12716.3964
101	-19267.7884	-12718.5826
102	-19259.0631	-12721.8615
103	-19258.3217	-12722.5515
104	-19257.1736	-12722.5218
105	-19249.8087	-12725.0580
106	-19247.9173	-12725.1932
107	-19245.3525	-12726.7235
108	-19221.2277	-12735.5721
109	-19219.1314	-12731.2964
110	-19231.7244	-12716.5893
111	-19232.5492	-12717.2975
112	-19235.4156	-12713.8384
113	-19230.9653	-12710.1916
114	-19227.9930	-12713.7397
115	-19228.3814	-12714.0479
116	-19217.1200	-12727.1938
117	-19209.0410	-12710.7151
118	-19207.7563	-12709.4638
119	-19205.7784	-12709.6565
120	-19187.4175	-12716.7756
121	-19184.0397	-12717.1913
122	-19149.6679	-12731.3078
123	-19132.1505	-12738.9543
124	-19125.9051	-12737.7663

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
125	-19117.7569	-12743.6051
126	-19114.2019	-12746.4348
127	-19113.4506	-12747.4330
128	-19113.4049	-12748.8849
129	-19114.7862	-12754.3574
130	-19113.2783	-12755.8190
131	-19115.8748	-12758.4975
132	-19118.2537	-12756.1289
133	-19119.0217	-12755.0000
134	-19118.9507	-12753.6763
135	-19117.7581	-12748.9825
136	-19120.2941	-12746.9536
137	-19126.9285	-12742.2057
138	-19132.7357	-12743.2747
139	-19151.2724	-12735.1892
140	-19184.7461	-12721.3354
141	-19188.5262	-12720.8278
142	-19206.0168	-12714.0768
143	-19214.1313	-12730.6826
144	-19206.2326	-12739.9031
145	-19202.6987	-12741.1966
146	-19202.8962	-12741.7360
147	-19181.4243	-12749.8570
148	-19153.3323	-12759.4396
149	-19152.9447	-12758.6861
150	-19147.8987	-12760.8359
151	-19148.2528	-12761.5013
152	-19114.5309	-12777.1180
153	-19114.2652	-12776.6014
154	-19109.4098	-12779.0987
155	-19109.6343	-12779.5352
156	-19100.0315	-12784.4555
157	-19083.4253	-12795.6246
158	-19075.8911	-12802.7739
159	-19066.2178	-12807.8635
160	-19061.5449	-12809.4593
161	-19014.9241	-12844.9505
162	-19014.7343	-12844.5542

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
163	-19010.2439	-12847.7799
164	-19010.5784	-12848.2678
165	-18992.0067	-12862.5291
166	-18945.2183	-12899.7579
167	-18908.7071	-12932.1017
168	-18908.1855	-12931.4653
169	-18904.2529	-12935.3034
170	-18904.6769	-12935.7871
171	-18887.6483	-12952.2027
172	-18858.9423	-12980.9467
173	-18810.4450	-13030.6561
174	-18809.7668	-13030.2071
175	-18805.2974	-13034.6793
176	-18805.8055	-13035.3246
177	-18729.6577	-13112.9980
178	-18729.3881	-13112.7145
179	-18725.4313	-13116.4769
180	-18725.8532	-13116.9206
181	-18632.6937	-13213.7314
182	-18632.4484	-13213.4734
183	-18628.4916	-13217.2358
184	-18628.9401	-13217.7074
185	-18594.8741	-13254.0729
186	-18577.1758	-13272.7906
187	-18560.2534	-13289.0931
188	-18549.8101	-13297.6948
189	-18543.5415	-13305.1498
190	-18534.0261	-13311.7111
191	-18529.9783	-13310.3456
192	-18522.2315	-13304.7684
193	-18523.5266	-13301.5870
194	-18536.7005	-13288.2362
195	-18545.9568	-13281.7964
196	-18549.7936	-13285.0549
197	-18551.9763	-13284.8660
198	-18570.2447	-13266.7834
199	-18575.8345	-13263.2484
200	-18611.8899	-13226.8344

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
201	-18623.0062	-13214.0217
202	-18652.1737	-13184.1398
203	-18701.8077	-13132.8436
204	-18737.8229	-13095.0014
205	-18737.7305	-13092.2199
206	-18736.6729	-13091.2749
207	-18729.8800	-13085.1117
208	-19597.2331	-12510.3790
209	-19593.4238	-12510.4821
210	-19592.1023	-12511.5581
211	-19589.8611	-12515.6476
212	-19585.8388	-12523.9591
213	-19573.2552	-12555.7455
214	-19570.1753	-12559.8643
215	-19563.7177	-12569.6719
216	-19563.1737	-12571.0967
217	-19563.2371	-12573.2732
218	-19557.8400	-12582.8818
219	-19557.5314	-12584.3631
220	-19557.8587	-12586.3393
221	-19553.4488	-12592.8721
222	-19551.1023	-12591.8312
223	-19550.0836	-12591.6397
224	-19548.5071	-12591.8541
225	-19547.4361	-12593.0041
226	-19545.7166	-12595.8117
227	-19548.4832	-12597.5336
228	-19549.5764	-12595.7452
229	-19553.2461	-12597.3755
230	-19555.0755	-12597.1849
231	-19556.2447	-12596.2149
232	-19561.7409	-12588.1428
233	-19562.2102	-12586.4600
234	-19561.7772	-12584.4016
235	-19566.9874	-12575.2027
236	-19567.4810	-12573.7900
237	-19567.4822	-12571.5914
238	-19573.5962	-12562.3061

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
239	-19576.8791	-12558.0378
240	-19589.8006	-12525.3795
241	-19593.5884	-12517.5868
242	-19595.1951	-12514.6966
243	-19597.1968	-12514.6821
244	-19616.1765	-12323.2256
245	-19614.6642	-12327.2606
246	-19617.6405	-12328.5618
247	-19619.6081	-12328.3518
248	-19621.6317	-12329.7526
249	-19635.5423	-12338.4343
250	-19621.5984	-12375.6810
251	-19621.4835	-12377.5308
252	-19622.5040	-12379.3538
253	-19624.3566	-12380.3674
254	-19642.3459	-12387.8393
255	-19641.4454	-12390.5631
256	-19645.4640	-12391.8703
257	-19646.7552	-12387.8807
258	-19646.8105	-12386.3398
259	-19645.8918	-12384.8323
260	-19644.4301	-12384.1595
261	-19625.8344	-12376.4104
262	-19639.8349	-12338.9578
263	-19639.9924	-12337.1988
264	-19639.0674	-12335.6160
265	-19637.7378	-12334.8487
266	-19628.0428	-12328.8015
267	-19619.7160	-12324.7516
268	-19659.3583	-12303.4443
269	-19644.8523	-12326.3070
270	-19648.3458	-12328.6091

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
271	-19662.9066	-12305.6915
272	-19667.8753	-12332.1768
273	-19666.0950	-12335.0934
274	-19669.6816	-12352.6884
275	-19671.3237	-12355.7009
276	-19675.0185	-12353.6743
277	-19673.6775	-12351.2644
278	-19670.5300	-12335.7095
279	-19671.4058	-12333.8473
280	-19402.1573	-11054.1042
281	-19398.7752	-11055.0777
282	-19399.3631	-11057.0937
283	-19397.8339	-11057.9887
284	-19397.1538	-11059.8135
285	-19396.8742	-11063.4275
286	-19397.7470	-11067.9319
287	-19400.1800	-11076.5400
288	-19401.3498	-11082.3173
289	-19402.5570	-11083.4848
290	-19403.2471	-11087.6277
291	-19407.3900	-11086.9376
292	-19406.5872	-11081.7982
293	-19406.0548	-11080.2698
294	-19404.5917	-11079.4036
295	-19401.1102	-11063.2633
296	-19401.3617	-11060.8792
297	-19402.7686	-11059.6252
298	-19403.0481	-11057.9398
299	-19376.8343	-10613.4471
300	-19363.5623	-10660.0327
301	-19367.5791	-10661.3957
302	-19380.8926	-10614.6033

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не приводятся в связи с отсутствием данных объектов.

2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта расположены защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Троицкое»: – парк. кон.XVIII–XIX вв.» (далее – Объект), а также земельный участок, непосредственно связанный с земельным участком в границах территории Объекта.

2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Водопровод Д=600 мм и 2Д=300 мм с устройством 7 камер, 4 водобойных колодцев и 5 аварийных водовыпусков	43 056	3 800

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах проекта планировки территории должны осуществляться при условии соблюдения требований, установленных статьями 5.1, 30, 33, 34, 36, 40–45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, земельных участков, непосредственно связанных с земельными участками в границах объектов культурного наследия, при наличии в проектной документации раздела об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия или проекта обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия. Проведение работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории линейного объекта потребуется осуществить мероприятия по охране окружающей среды, в том числе обеспечить инженерную защиту от подтопления участка линейного объекта площадью 0,095 га.

2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейного объекта не предусмотрены.

2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Площадь, кв.м
1	2	3	4
1	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Телефонная канализация, электрические кабели, кабельная канализация для АСУД, ВОЛС, сети уличного освещения с опорами освещения	8 032

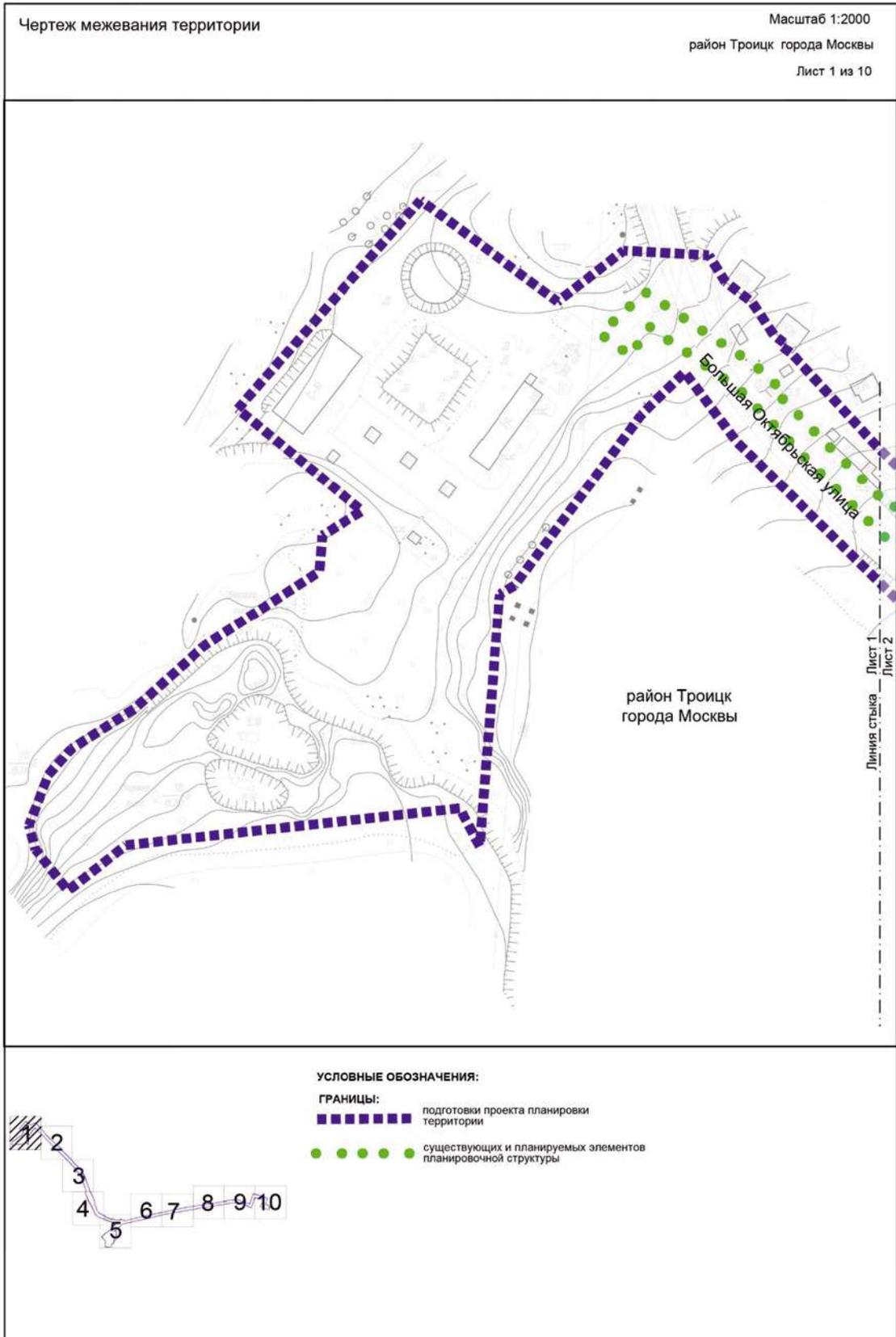
2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории линейного объекта и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейного объекта, планируются к реализации в один этап:

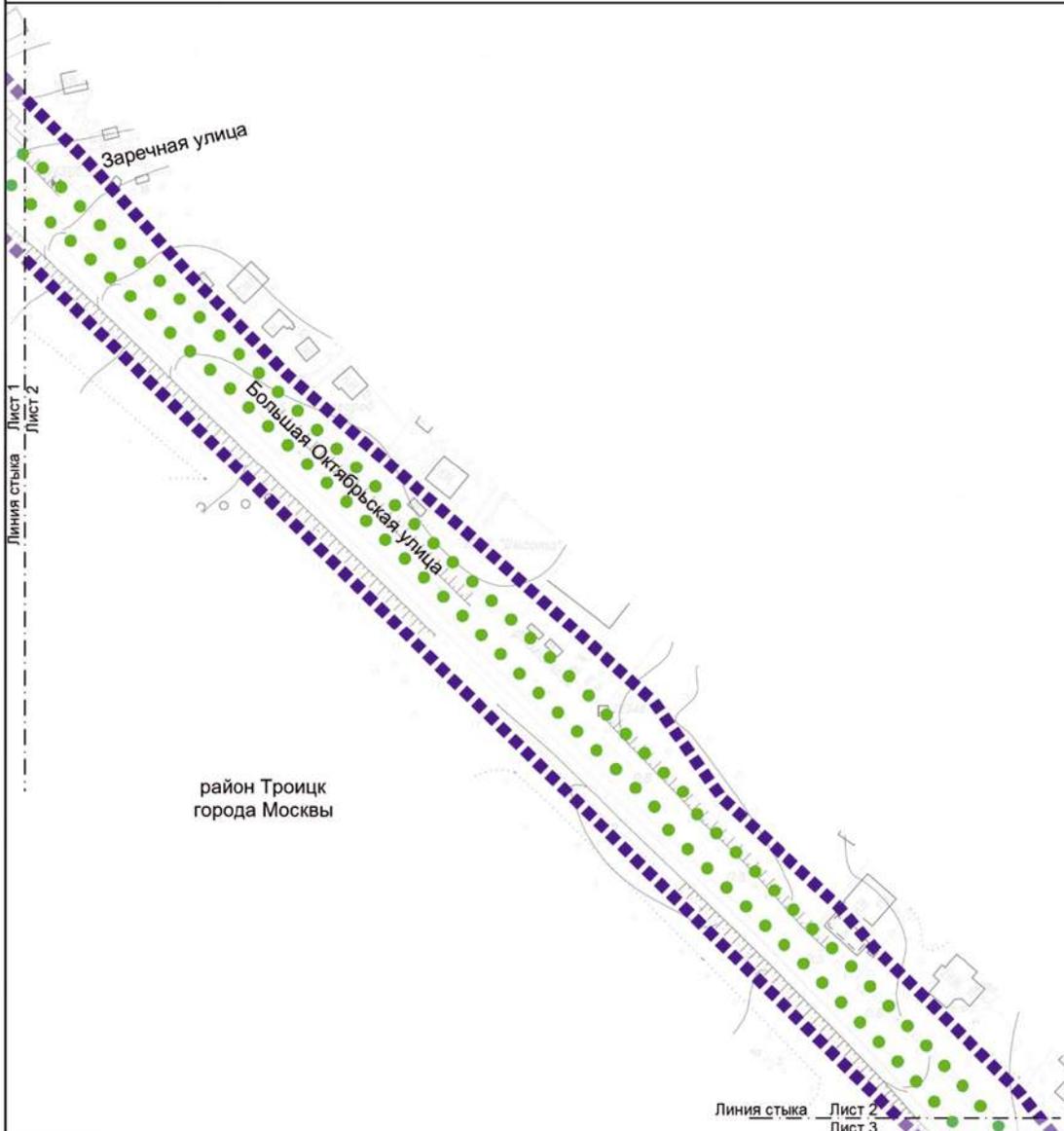
- строительство водопровода общей протяженностью трассы 3 800 м, в том числе водопровода $D=600$ мм, протяженностью трассы 3 600 м, двухтрубного водопровода $2D=300$ мм, протяженностью трассы 200 м;
- устройство 5 аварийных водовыпусков $D=200$ мм из проектируемого водопровода со сбросом воды в существующую водосточную сеть и в проектируемые водобойные колодцы;
- устройство 7 камер и 4 водобойных колодцев;
- переустройство электрических кабелей;
- переустройство телефонной канализации;
- переустройство ВОЛС;
- переустройство кабельной канализации для АСУД;
- переустройство сети уличного освещения с установкой опор освещения;
- мероприятия по сохранности и обеспечению эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону размещения водопровода;
- мероприятия по благоустройству территории.

3. Проект межевания территории

3.1. Графическая часть



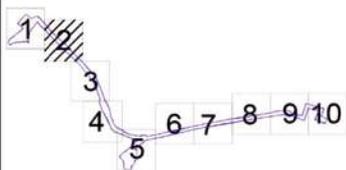
Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Лист 2 из 10

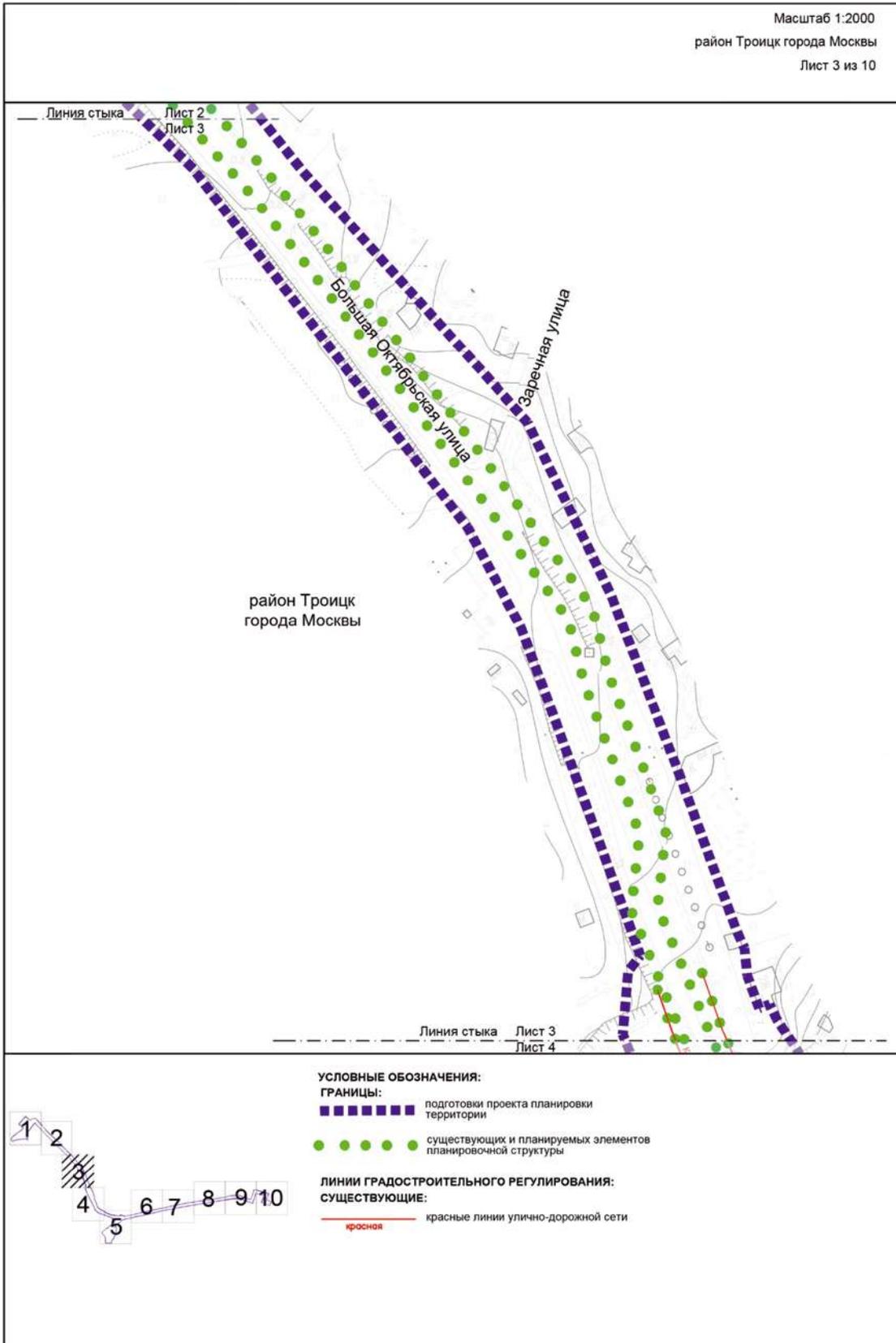


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

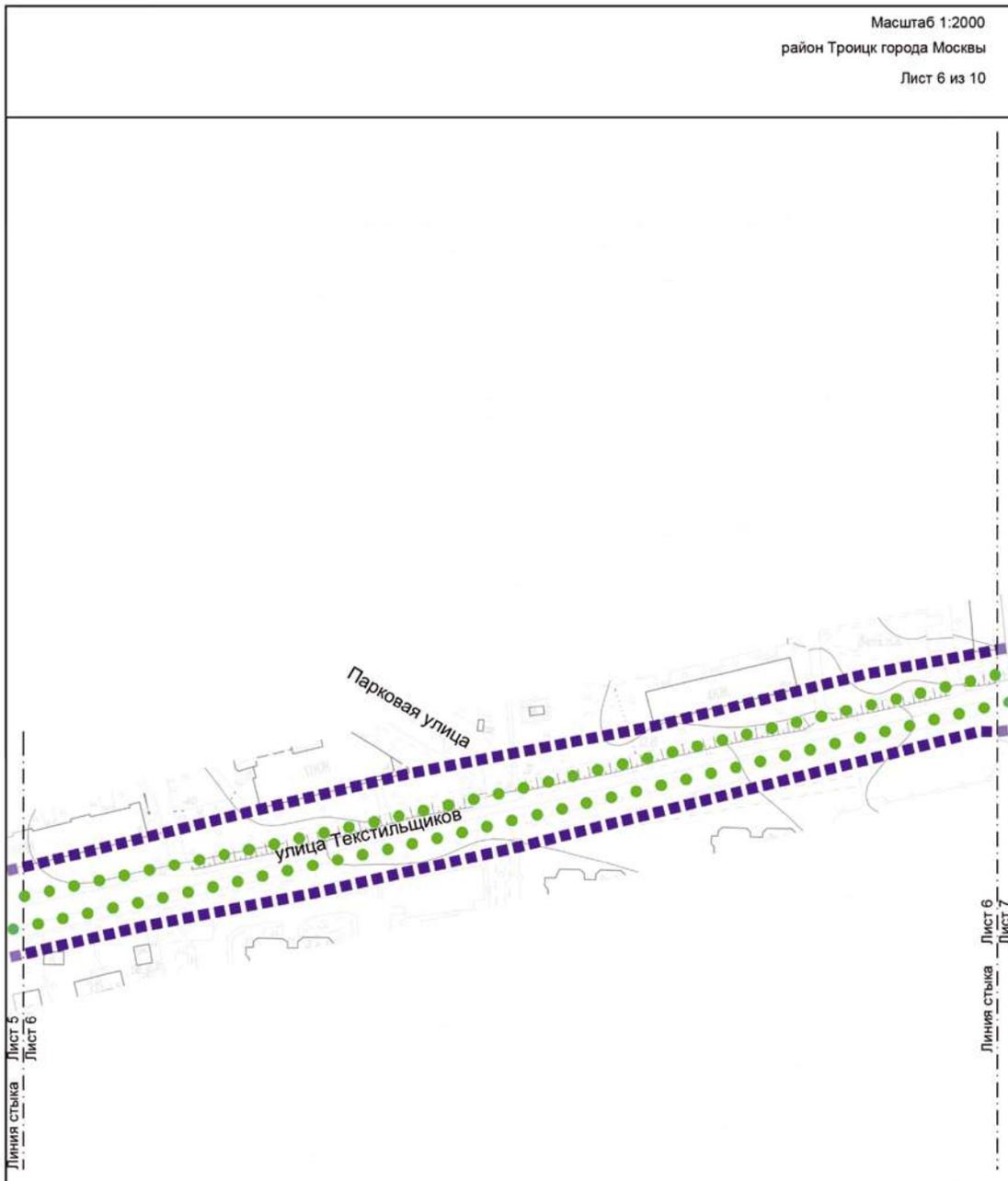
ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры





Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Лист 6 из 10

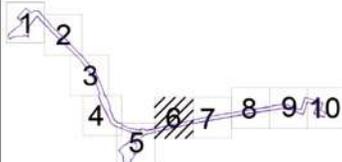


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

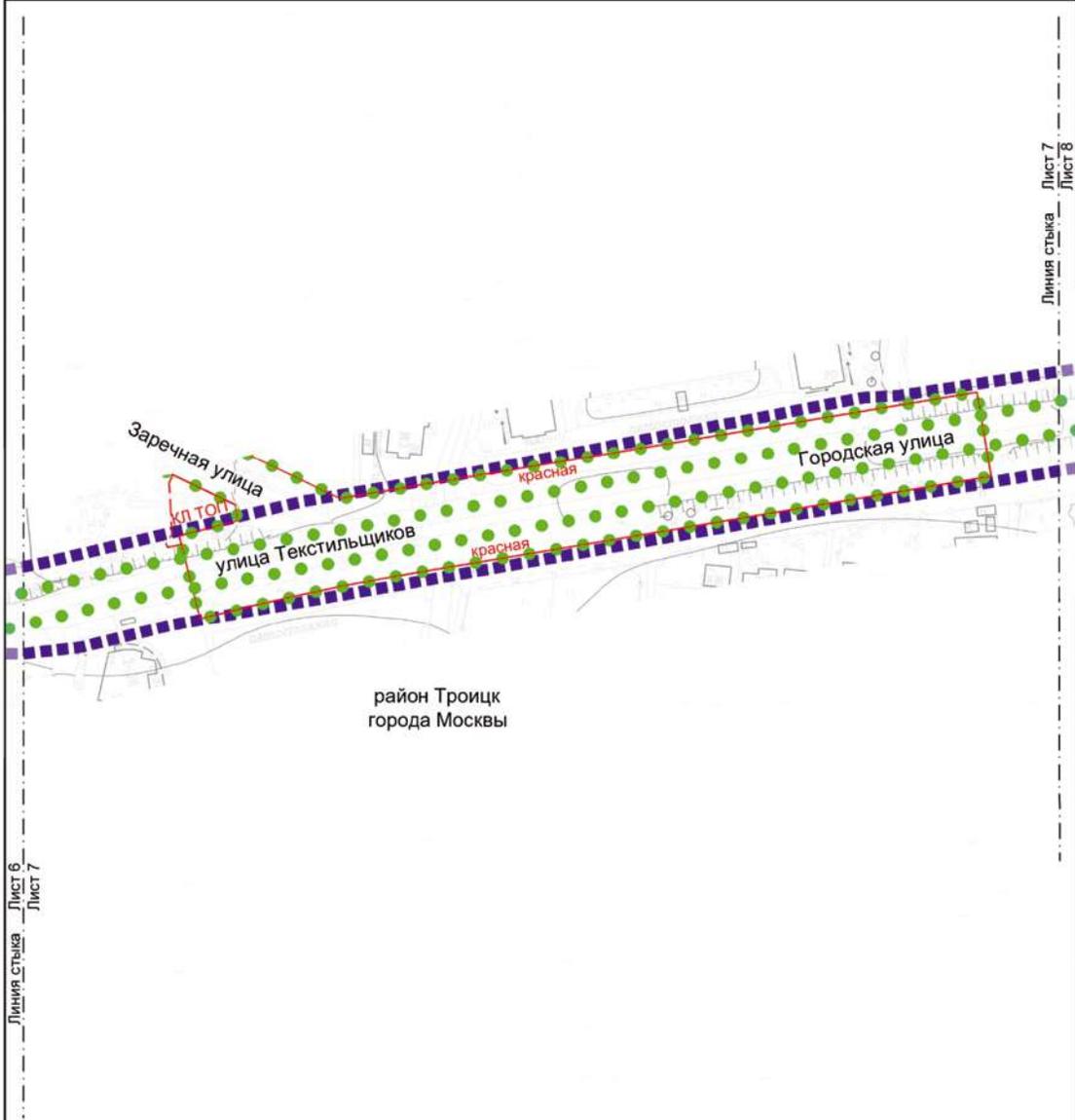
ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории

●●●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры



Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 7 из 10



район Троицк
города Москвы

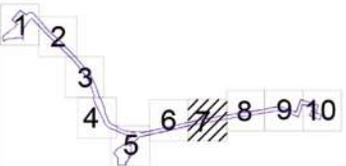
Линия стыка Лист 6 Лист 7

Линия стыка Лист 7 Лист 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
 границы подготовки проекта планировки территории
 существующих и планируемых элементов планировочной структуры

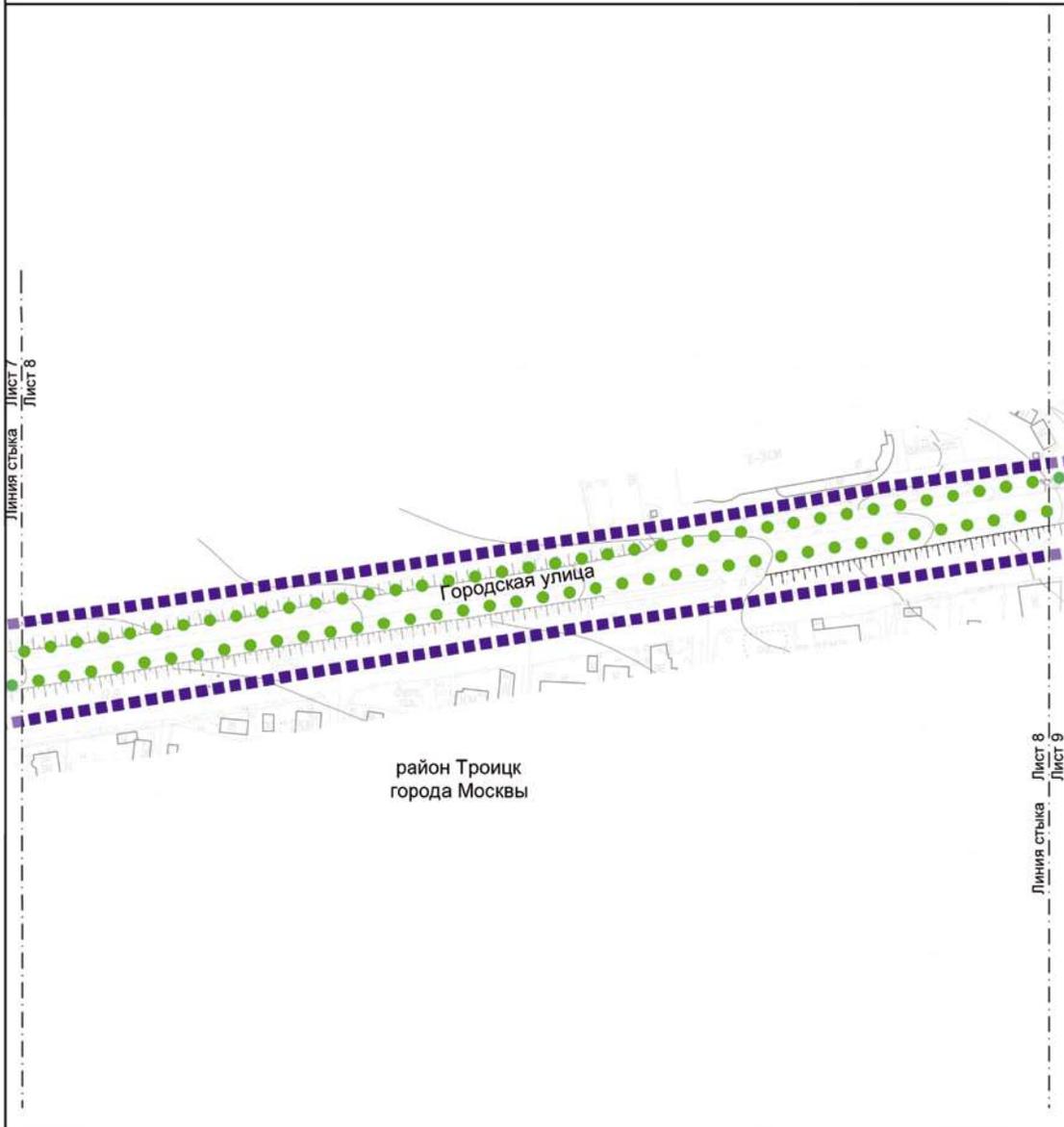
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 красная — красные линии улично-дорожной сети
 кл. топ — красные линии территорий общего пользования



Масштаб 1:2000

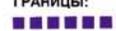
район Троицк города Москвы

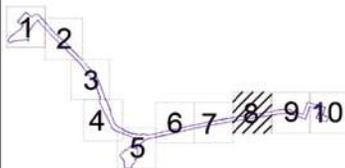
Лист 8 из 10



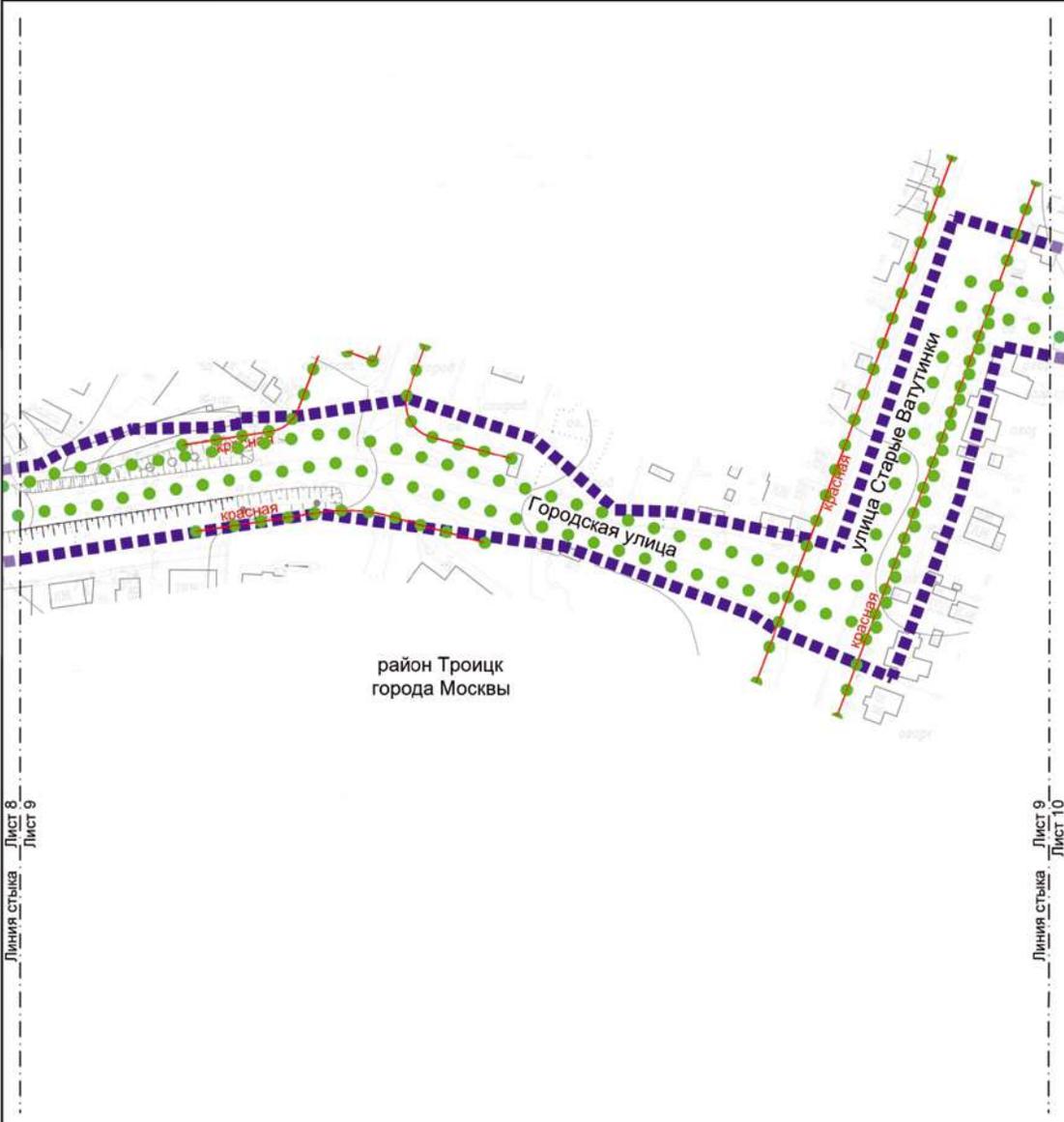
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры

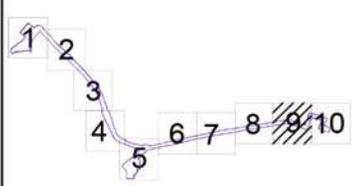


Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 9 из 10

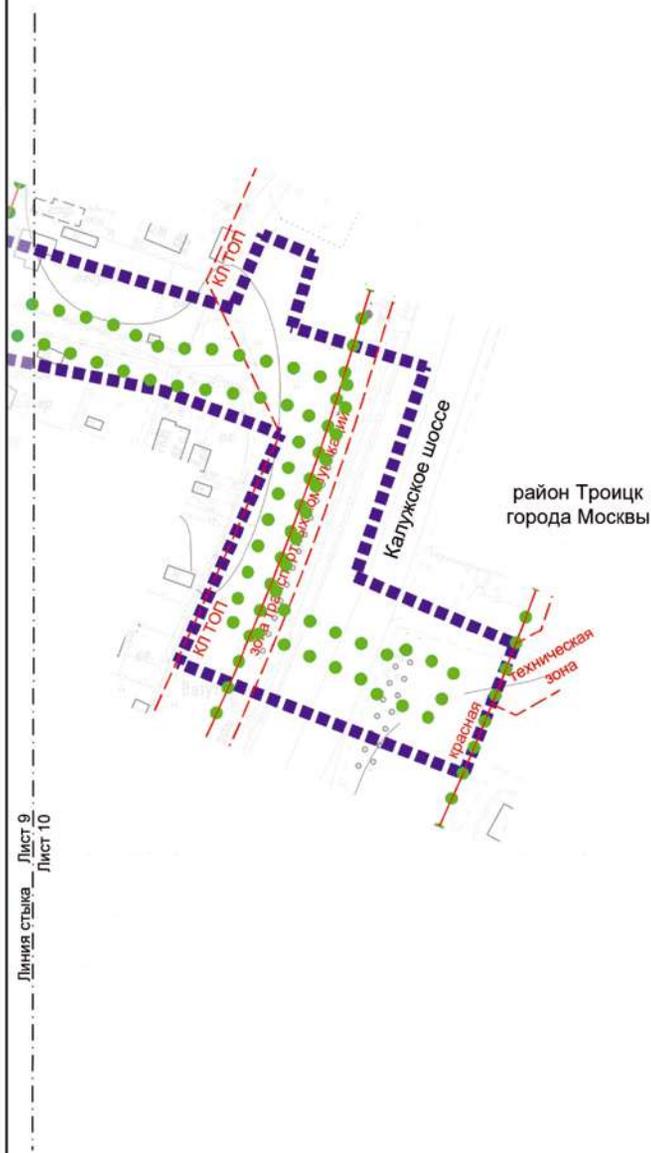


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

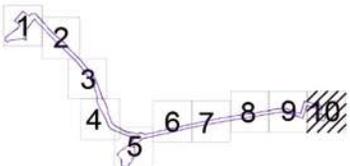
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети



Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Лист 10 из 10



Линия стыка Лист 9
 Лист 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- красные линии территорий общего пользования
- зона транспортных коммуникаций границы зон транспортных коммуникаций
- техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

3.2. Пояснительная записка

3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории не приводится в связи с отсутствием образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

3.2.2. Перечень земельных участков, в отношении которых проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута или публичного сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	50:54:0020303:43 (адресные ориентиры: город Москва, г.Троицк, мкр. «В», строение В-65)	-
2	50:54:0020301:1 (адресные ориентиры: город Москва, г. Троицк, мкр. «В», строение 50)	-
3	50:54:0010101:2 (адресные ориентиры: Российская Федерация, город Москва, вн. тер. г. городской округ. Троицк, город Троицк. микрорайон В, земельный участок 65)	-
4	50:54:0020301:7 (адресные ориентиры: Российская Федерация, город Москва, вн. тер. г. городской округ. Троицк, город Троицк, микрорайон В, земельный участок 55)	-
5	50:54:0020217:12 (адресные ориентиры: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Большая Октябрьская, земельный участок 11)	77:19:0000000:531 (адресные ориентиры: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. район Троицк, город Троицк, улица Большая Октябрьская, дом 11)
6	50:26:0191207:22 (адресные ориентиры: город Москва, поселение Первомайское, у дер.Ботаково, КИЗ «Весна-1», уч-к 3)	-

3.2.3. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков не приводится в связи с отсутствием образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

3.2.4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	-18626.0676	-13398.5512
2	-18732.0400	-13406.9800
3	-18716.1600	-13415.4800
4	-18731.6800	-13556.3400
5	-18750.7900	-13580.5200
6	-18733.4700	-13594.5100
7	-18723.3300	-13597.2900

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
8	-18702.2100	-13588.9800
9	-18690.9200	-13579.0700
10	-18674.2100	-13552.5900
11	-18647.8008	-13523.2897
12	-18616.5200	-13474.6800
13	-18601.3300	-13473.4000
14	-18590.9771	-13456.5210

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
15	-18548.0500	-13508.9800
16	-18460.1000	-13431.9000
17	-18502.8345	-13374.0327
18	-18481.3743	-13346.2825
19	-18483.3600	-13310.1900
20	-18494.5267	-13303.2087
21	-18503.1406	-13291.9321
22	-18516.8074	-13282.8331
23	-18520.0433	-13278.6177
24	-18521.4817	-13279.7219
25	-18525.0854	-13275.0272
26	-18563.3878	-13239.6539
27	-18575.7867	-13227.1900
28	-18586.7935	-13216.1616
29	-18627.1900	-13179.6800
30	-18662.2100	-13145.3700
31	-18716.2803	-13083.6884
32	-18776.7719	-13016.7719
33	-18810.8566	-12992.6537
34	-18848.2808	-12952.1824
35	-18863.4782	-12939.0209
36	-18914.0070	-12888.1496
37	-18944.8343	-12863.6272
38	-19049.7889	-12769.4410
39	-19121.4499	-12734.8045
40	-19194.2063	-12706.9194
41	-19256.0490	-12684.3166
42	-19262.6619	-12681.8997
43	-19269.9899	-12678.6120
44	-19281.4232	-12677.4226
45	-19295.0741	-12672.4663
46	-19293.4429	-12667.9737
47	-19299.5531	-12665.2021
48	-19310.9440	-12657.7677
49	-19314.4690	-12655.4670
50	-19390.0439	-12627.1185
51	-19436.3250	-12621.2420
52	-19461.8918	-12605.2177
53	-19496.6781	-12597.5640

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
54	-19524.0831	-12579.4797
55	-19530.7820	-12573.0666
56	-19550.2804	-12541.6158
57	-19569.2539	-12501.7708
58	-19575.9824	-12503.9863
59	-19609.4742	-12421.9036
60	-19604.5103	-12413.1502
61	-19609.4419	-12400.9195
62	-19617.8300	-12352.4600
63	-19622.6932	-12336.9728
64	-19611.4580	-12334.0295
65	-19609.7418	-12316.7484
66	-19613.8857	-12290.7209
67	-19619.0262	-12280.0403
68	-19625.2662	-12278.5602
69	-19610.9992	-12225.6749
70	-19614.8611	-12224.7278
71	-19582.9683	-12093.9975
72	-19570.1608	-12040.2631
73	-19552.3154	-11947.9824
74	-19532.8549	-11869.0016
75	-19522.5827	-11813.0912
76	-19501.0100	-11721.7300
77	-19490.7893	-11661.9939
78	-19464.5300	-11524.7500
79	-19463.7900	-11512.0100
80	-19450.0300	-11419.9000
81	-19420.3151	-11222.5733
82	-19407.0490	-11146.0727
83	-19398.3100	-11085.5831
84	-19392.3734	-11074.5236
85	-19385.5700	-11052.5900
86	-19385.0100	-11022.8292
87	-19383.7138	-11014.0211
88	-19381.6644	-11013.9513
89	-19380.9778	-10993.1343
90	-19375.0200	-10954.9400
91	-19388.9648	-10910.9754
92	-19414.2200	-10882.0500

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
93	-19414.8900	-10861.5300
94	-19424.3027	-10813.8971
95	-19427.5334	-10803.2005
96	-19310.5532	-10762.4507
97	-19334.3130	-10683.4208
98	-19341.0902	-10661.0197
99	-19315.8410	-10650.4746
100	-19322.9217	-10633.3935
101	-19347.3476	-10640.7532
102	-19360.8530	-10595.1436
103	-19432.0178	-10619.1452
104	-19454.9954	-10564.7458
105	-19499.0687	-10582.0782
106	-19461.3933	-10679.5356
107	-19383.4500	-10644.6400
108	-19368.8100	-10685.0200
109	-19356.3685	-10746.2407
110	-19409.3908	-10760.2165
111	-19473.5577	-10784.4116
112	-19456.7200	-10825.2200
113	-19451.0800	-10833.9800
114	-19427.1892	-10899.8772
115	-19415.5210	-10987.2350
116	-19456.4400	-11252.6500
117	-19506.4495	-11553.2788
118	-19544.3000	-11767.9100
119	-19552.1400	-11799.9000
120	-19554.4625	-11820.3968
121	-19554.3746	-11826.6518
122	-19597.0544	-11998.1333
123	-19614.5722	-12075.2424
124	-19626.9300	-12139.0100
125	-19642.7800	-12207.9300
126	-19660.9886	-12294.1101
127	-19683.6900	-12318.3300
128	-19696.2300	-12335.4100
129	-19745.1020	-12391.8870
130	-19746.9675	-12370.8239
131	-19844.1754	-12371.9980

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
132	-19845.4999	-12399.3665
133	-19857.8816	-12389.4695
134	-19895.7200	-12412.7800
135	-19898.6900	-12425.0100
136	-19927.4500	-12425.2370
137	-19931.5200	-12425.2691
138	-19930.9300	-12496.3200
139	-19861.7700	-12497.4900
140	-19846.2100	-12511.4500
141	-19814.0448	-12540.3242
142	-19772.9298	-12500.8070
143	-19760.3176	-12481.0894
144	-19763.2349	-12478.4523
145	-19753.2881	-12465.3833
146	-19750.9295	-12467.1784
147	-19728.1757	-12434.2713
148	-19699.2195	-12407.7227
149	-19670.3768	-12381.7597
150	-19639.6618	-12425.5284
151	-19608.1120	-12508.8407
152	-19600.3600	-12508.7100
153	-19600.0369	-12529.4609
154	-19578.8279	-12583.3536
155	-19551.0523	-12614.4035
156	-19523.9387	-12626.4760
157	-19466.0900	-12652.4000
158	-19372.6700	-12703.1300
159	-19306.1000	-12729.6600
160	-19279.6500	-12727.3800
161	-19273.1160	-12722.3126
162	-19173.8288	-12758.0972
163	-19135.1755	-12772.4516
164	-19093.8366	-12794.6924
165	-18943.5200	-12909.7900
166	-18561.8300	-13298.4800
167	-18532.5900	-13320.3600
168	-18550.6059	-13338.8662
169	-18622.3500	-13392.1800

3.2.5. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта

Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта не приводится в связи с отсутствием образуемых земельных участков.

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ ТЭЦ 22 – Восточная и Чагино – Жулебино на участке от переходного пункта № 209 до переходного пункта № 210

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2696-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ ТЭЦ 22 – Восточная и Чагино – Жулебино на участке от переходного пункта № 209 до переходного пункта № 210 (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2696-ПП

Проект планировки территории линейного объекта – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ ТЭЦ 22 – Восточная и Чагино – Жулебино на участке от переходного пункта № 209 до переходного пункта № 210

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий не приводятся в связи с отсутствием отменяемых и устанавливаемых красных линий.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

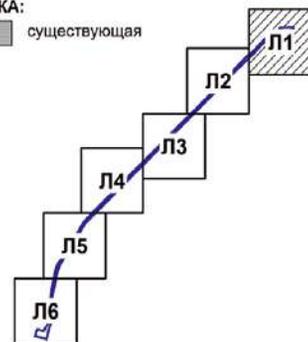


- ГРАНИЦЫ: УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- подготовки проекта планировки территории зон планируемого размещения линейных объектов

- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

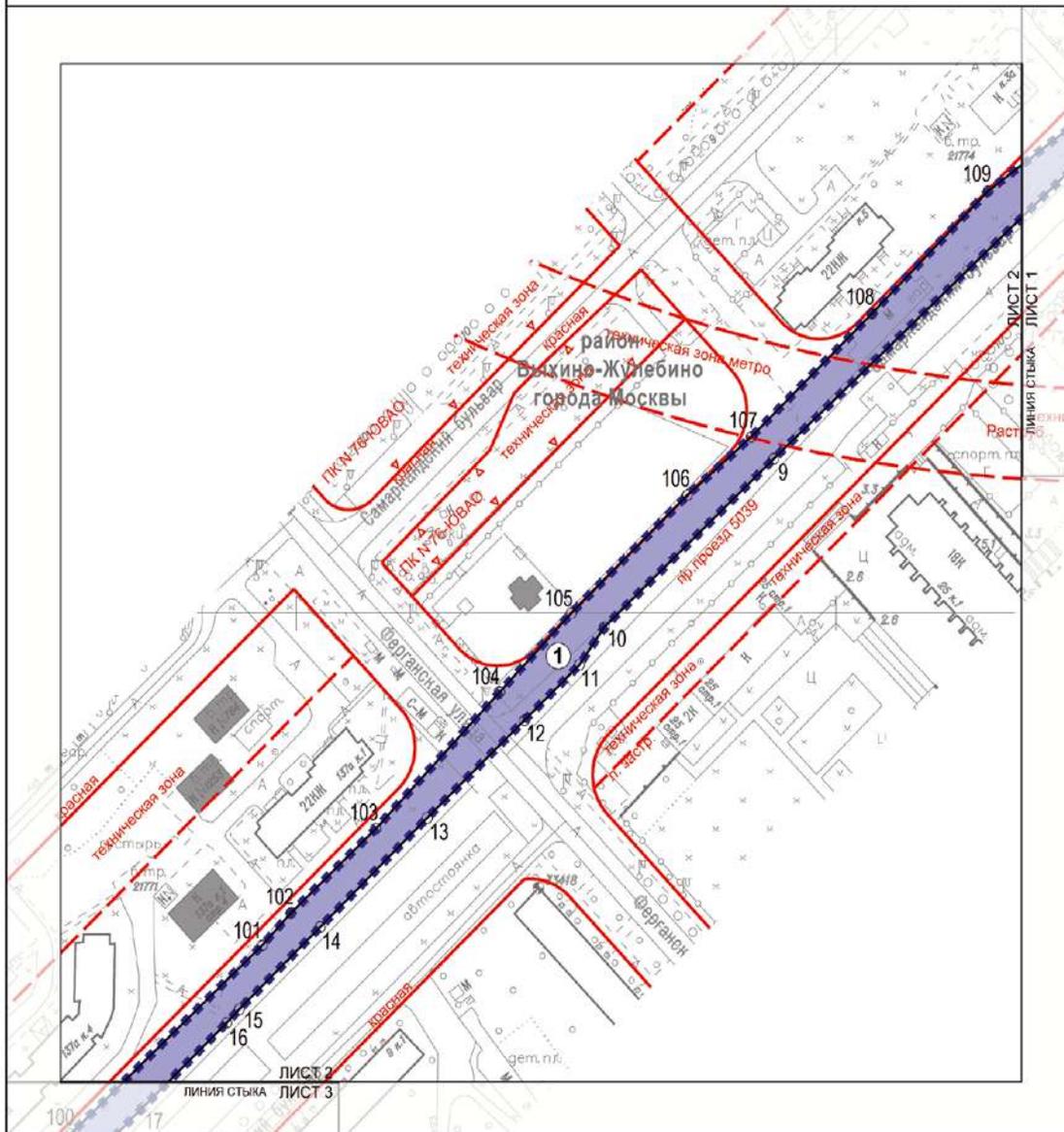
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия границы красной линии
 - ГЛК границы объектов природного комплекса города Москвы
 - линия застройки границы линий застройки
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы технических зон метрополитена

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов инженерной инфраструктуры
 - 5. номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - ① номер зоны планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры



Масштаб 1:2000
район Выхино-Жулебино города Москвы

Лист 2 из 6

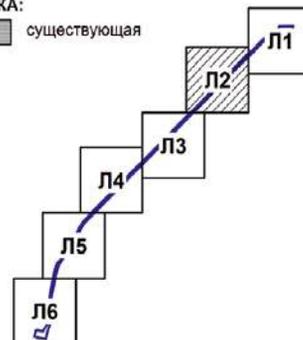


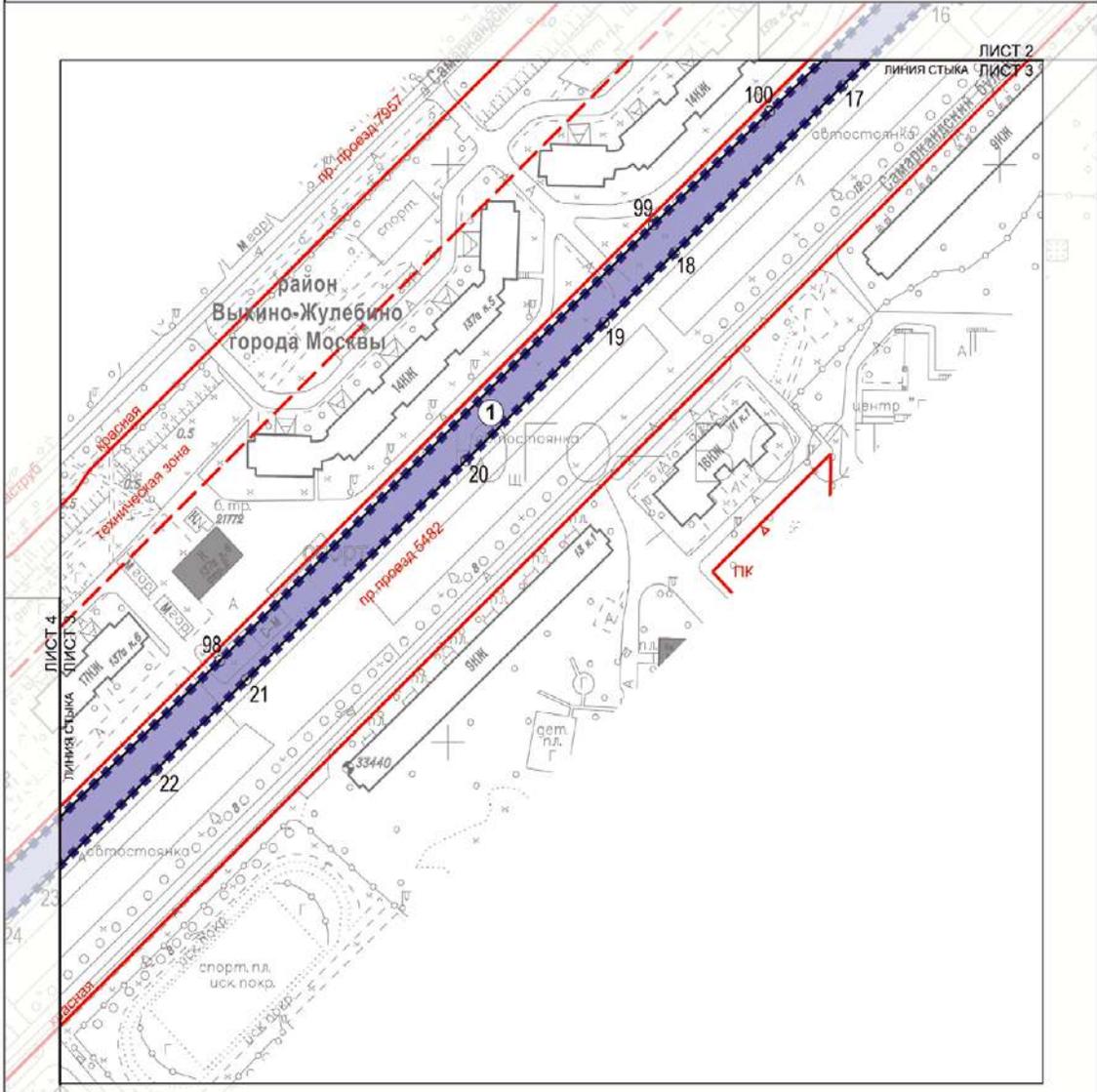
ГРАНИЦЫ:
 подготовка проекта планировки территории
 зон планируемого размещения линейных объектов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 линия застройки — границы линий застройки
 техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 зона метро — границы технических зон метрополитена

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 линейных объектов инженерной инфраструктуры
 5 — номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 ① — номер зоны планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры

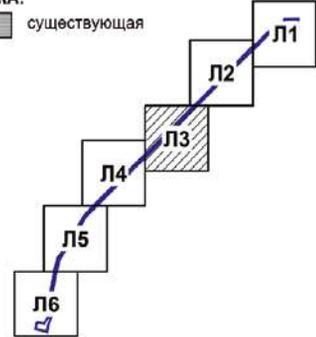
ЗАСТРОЙКА:
 существующая





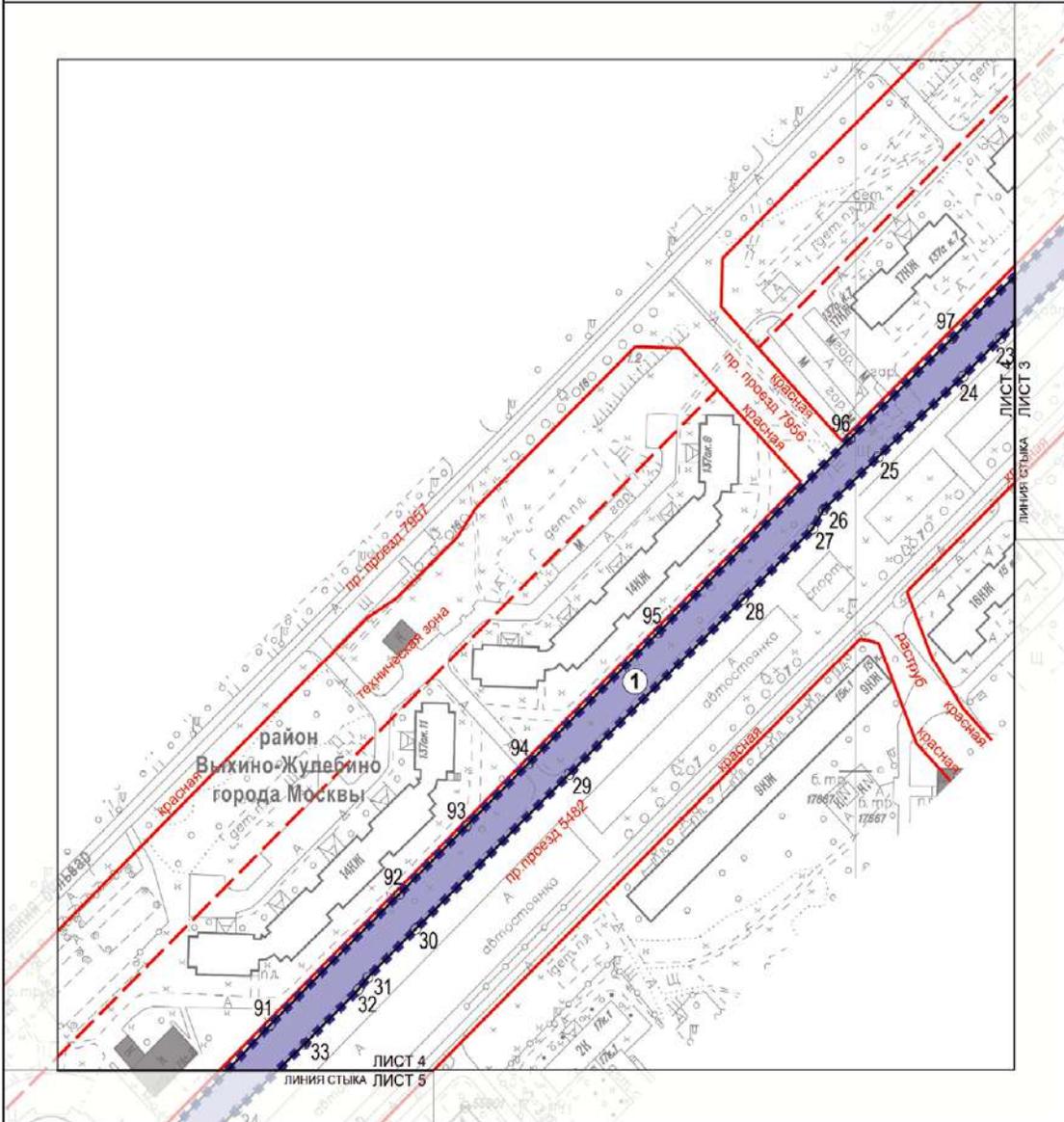
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 — зон планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 — красная — красные линии улично-дорожной сети
 — ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 — ТЕХНИЧЕСКАЯ ЗОНА — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 ■■■■■ линейных объектов инженерной инфраструктуры
 5 — номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 ① — номер зоны планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:
 ■■■■■ существующая



Масштаб 1:2000
район Выхино-Жулебино города Москвы

Лист 4 из 6

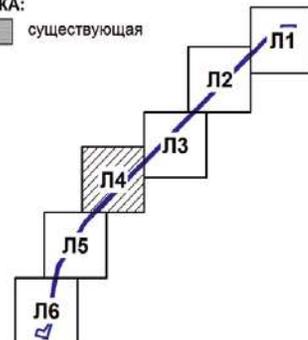


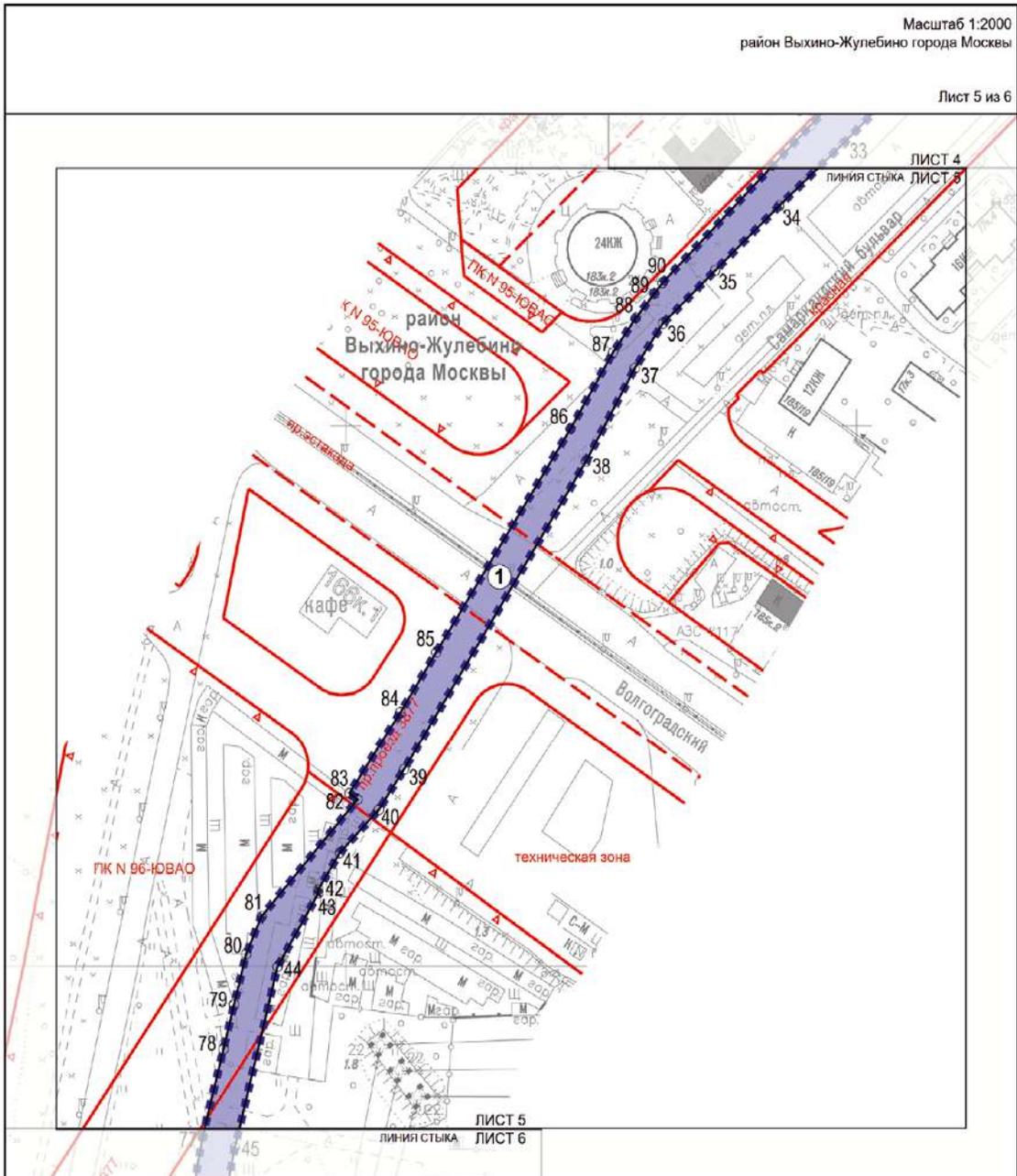
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ:
 подготовка проекта планировки территории
 зоны планируемого размещения линейных объектов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 красная линия красные линии улично-дорожной сети
 границы технических зон границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 линейных объектов инженерной инфраструктуры
 5 номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 ① номер зоны планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:
 существующая



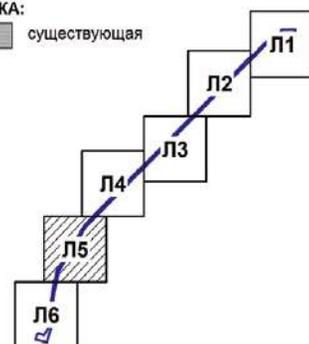


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■ подготовки проекта планировки территории
 — зон планируемого размещения линейных объектов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 — ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 — зона сооружений транспорта — границы зон транспортных сооружений
 — техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

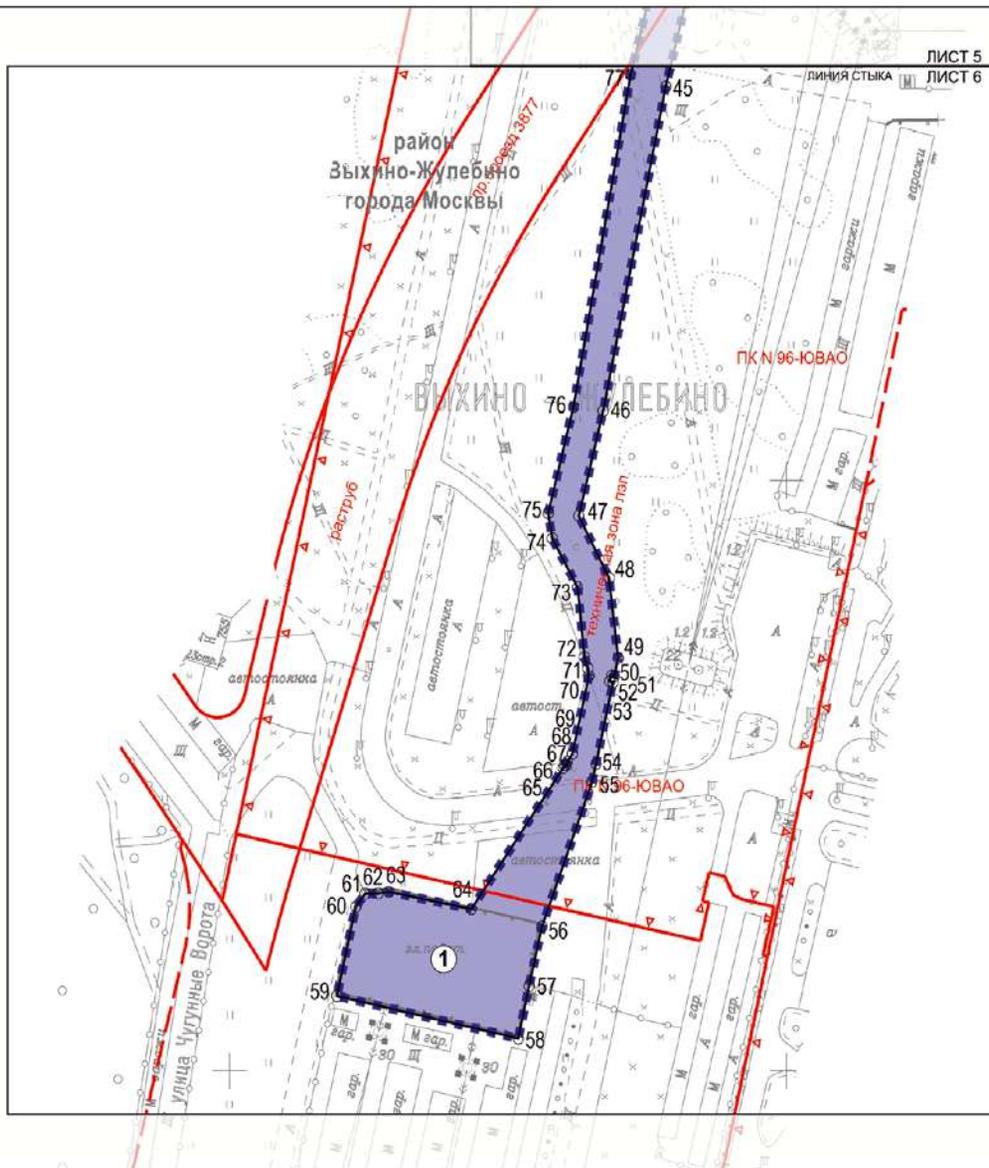
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 ■■■■■■ линейных объектов инженерной инфраструктуры
 5 — номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 ① — номер зоны планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:
 ■■■■■■ существующая

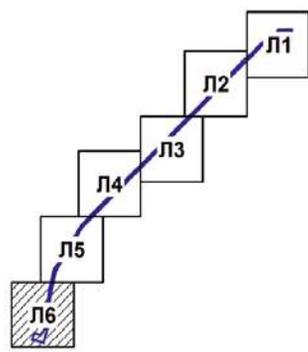


Масштаб 1:2000
район Выхино-Жулебино города Москвы

Лист 6 из 6



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
■ ■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории
— — — — границы планируемого размещения линейных объектов
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
— — — — красные линии — границы объектов природного комплекса города Москвы
— — — — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
■ линейных объектов инженерной инфраструктуры
 5 — номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 ① — номер зоны планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры



1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейного объекта – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ ТЭЦ 22 – Восточная и Чагино – Жулебино на участке от переходного пункта № 209 до переходного пункта № 210 подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 19 июня 2024 г. № 1226 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ ТЭЦ 22 – Восточная и Чагино – Жулебино на участке от переходного пункта № 209 до переходного пункта № 210».

Территория проектирования расположена в границах района Выхино-Жулебино города Москвы.

Площадь проектируемой территории составляет 3,26 га.

Проект планировки территории разрабатывается с целью реконструкции кабельных участков кабельно-воздушных линий электропередачи напряжением 220 кВ ТЭЦ 22 – Восточная и Чагино – Жулебино на участке от переходного пункта № 209 до переходного пункта № 210.

Общая протяженность участков реконструируемых кабельно-воздушных линий электропередачи напряжением 220 кВ составит 5000 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования).

Реконструируемые кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ трассируются от переходного пункта № 209 по улице Чурилова в северном направлении по территории природного комплекса № 99 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Санитарно-защитная зона вдоль МКАД». Далее пересекают Волгоградский проспект и проходят вдоль Самаркандского бульвара до захода на переходной пункт № 210.

Реконструируемые кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ частично трассируются по территории объектов природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы:

– № 96 «Участок технической зоны между Волгоградским проспектом и Кузьминским парком»;

– № 99 «Санитарно-защитная зона вдоль МКАД».

Территория в границах подготовки проекта планировки территории частично расположена в границах особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Кузьминки-Люблино», границы которой утверждены постановлением Правительства Москвы от 16 сентября 2020 г. № 1541-ПП «Об особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Кузьминки-Люблино» и памятниках природы, расположенных в ее границах».

Изменение и установление границ объектов природного комплекса города Москвы проектными решениями не предусматриваются.

Реализация планировочных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых проходят реконструируемые кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ, в том числе установления обременения использования подземного пространства.

Освобождение территории и изъятие земельных участков в установленном законом порядке проектными решениями не предусматриваются.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 19 июня 2024 г. № 1226 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ ТЭЦ 22 – Восточная и Чагино – Жулебино на участке от переходного пункта № 209 до переходного пункта № 210»

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 26 марта 2002 г. № 209-ПП «О проекте планировки территории «Кузьминки-Люблино» и дальнейшем развитии природного и историко-рекреационного комплекса «Кузьминки-Люблино». 2. Постановление Правительства Москвы от 25 ноября 2014 г. № 689-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участка проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Некрасовка» до проектируемой станции «Окская улица». 3. Постановление Правительства Москвы от 17 августа 2020 г. № 1287-ПП «Об утверждении проекта планировки территории микрорайонов 137–138 района Выхино-Жулебино города Москвы»
3	Вид работ	Реконструкция
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Протяженность реконструируемых кабельных участков кабельно-воздушных линий электропередачи напряжением 220 кВ	5000 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
5	Изменения границ природных и озелененных территорий, особо охраняемых природных территорий	Не требуются
6	Ограничения использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуются (чертеж межевания территории)

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах района Выхино-Жулебино города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	4303,99	20845,91
2	4305,10	20926,30
3	4261,22	20926,59
4	4260,35	20846,40
5	4259,22	20813,78
6	4253,49	20798,85

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
7	4211,11	20743,30
8	4166,80	20700,66
9	4053,74	20577,03
10	3995,11	20514,23
11	3981,77	20504,85
12	3962,67	20484,61

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
13	3928,60	20448,52
14	3890,53	20408,80
15	3861,93	20378,89
16	3857,16	20374,19
17	3827,50	20342,91
18	3769,56	20282,05
19	3745,31	20256,47
20	3697,72	20206,55
21	3621,64	20126,76
22	3590,49	20094,20
23	3552,19	20054,03
24	3538,75	20040,00
25	3510,51	20008,44
26	3491,92	19988,15
27	3485,39	19984,13
28	3460,52	19958,05
29	3399,01	19893,52
30	3344,68	19836,38
31	3327,59	19818,48
32	3323,34	19814,95
33	3304,42	19795,10
34	3281,09	19769,69
35	3257,19	19744,60
36	3237,78	19724,22
37	3221,16	19713,20
38	3186,89	19694,13
39	3072,93	19622,87
40	3057,91	19612,94
41	3042,07	19597,72
42	3028,42	19589,26
43	3027,13	19589,30
44	2999,95	19573,31
45	2933,18	19556,59
46	2823,53	19534,14
47	2787,88	19525,36
48	2766,93	19536,21
49	2739,85	19539,49
50	2733,54	19538,09

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
51	2733,84	19537,13
52	2731,93	19536,53
53	2731,58	19537,65
54	2704,02	19531,54
55	2698,03	19530,21
56	2648,94	19512,17
57	2628,82	19507,57
58	2611,06	19503,64
59	2625,43	19438,54
60	2655,64	19445,32
61	2660,08	19448,68
62	2660,13	19453,27
63	2660,70	19457,17
64	2654,86	19486,81
65	2702,56	19519,74
66	2703,43	19520,33
67	2703,50	19520,94
68	2704,79	19521,28
69	2707,43	19523,10
70	2733,68	19528,97
71	2736,34	19528,61
72	2740,21	19527,38
73	2763,65	19524,98
74	2780,26	19515,87
75	2788,83	19514,37
76	2824,79	19523,48
77	2937,19	19543,98
78	2969,51	19552,15
79	2985,93	19556,30
80	3004,71	19561,04
81	3018,47	19567,02
82	3061,70	19604,61
83	3064,00	19601,41
84	3094,05	19621,42
85	3116,30	19635,45
86	3198,85	19688,07
87	3227,08	19704,71
88	3239,71	19713,56

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
89	3248,78	19720,87
90	3252,68	19724,01
91	3310,92	19782,05
92	3356,96	19830,29
93	3380,66	19855,07
94	3402,73	19878,27
95	3448,99	19926,75
96	3516,87	19997,87
97	3552,15	20036,05
98	3628,21	20117,21
99	3779,46	20274,59
100	3818,60	20316,52
101	3884,17	20387,33

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
102	3895,49	20398,03
103	3924,72	20429,39
104	3972,46	20475,43
105	4000,00	20502,00
106	4041,05	20545,03
107	4061,29	20568,64
108	4104,36	20613,42
109	4146,97	20656,43
110	4174,56	20694,36
111	4218,88	20737,00
112	4262,24	20794,02
113	4273,48	20825,58
114	4286,61	20846,11

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не приводятся в связи с отсутствием данных объектов.

2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с утвержденной ранее документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта

планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия.

На земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта, расположены:

- объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль подмосковной усадьбы «Кузьминки», конец XVIII – начало XX вв.»;
- объект культурного наследия регионального значения (произведение ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства) «Усадьба «Кузьминки».

В соответствии с пунктом 3 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или

проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Согласование раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия осуществляется Мосгорнаследием в рамках предоставления государственной услуги города Москвы на основании постановления Правительства Москвы от 27 сентября 2017 г. № 723-ПП «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги города Москвы «Согласование разделов проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ либо проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия или плана проведения спасательных археологических полевых работ при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия».

2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	Зона планируемого размещения линейного объекта	Кабельно-воздушные линии электропередачи напряжением 220 кВ	32600	5000

2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейного объекта, планируются к реализации в один этап.

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

1. Инженерная подготовка территории строительной площадки.
2. Сохранение существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкция либо переустройство таких коммуникаций.
3. Реконструкция кабельных линий напряжением 220 кВ.
4. Благоустройство территории.

3. Проект межевания территории

3.1. Графическая часть

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории в соответствии с требованиями, установленными статьями 5.1, 28, 30, 31, 32, 33, 36, 40, 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к осуществлению деятельности в границах земельных участков, непосредственно связанных с земельными участками в границах объекта культурного наследия.

2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды определяется на последующих стадиях проектирования.

2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейного объекта не предусмотрены.

Чертеж межевания территории

Масштаб 1:2000
район Выхино-Жулебино города Москвы

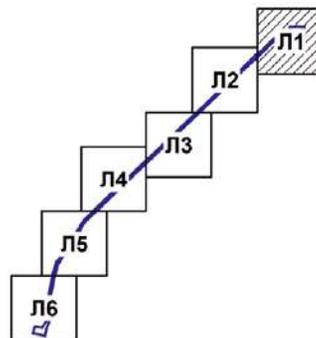
Лист 1 из 6

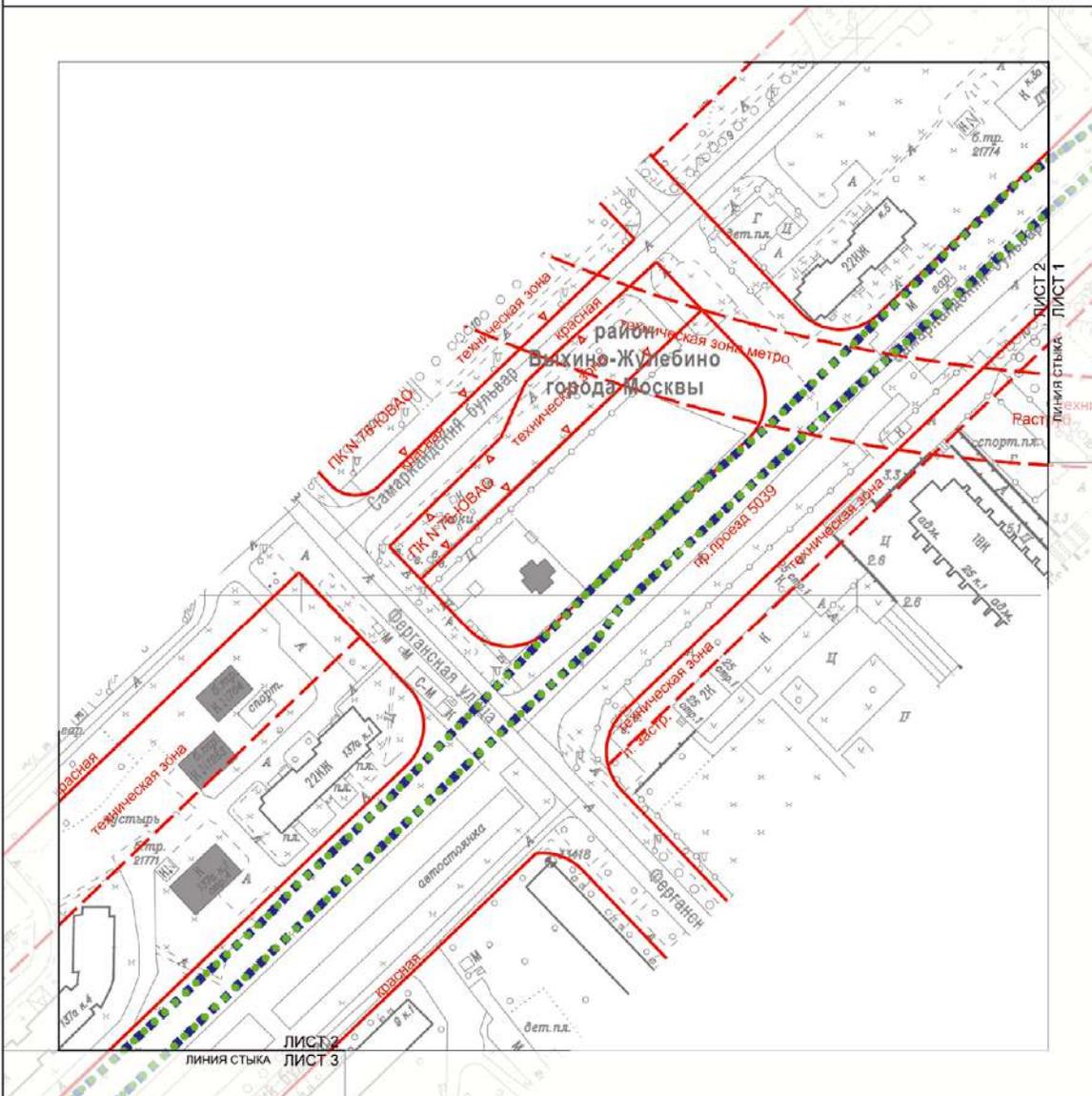


ГРАНИЦЫ: УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
 ■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

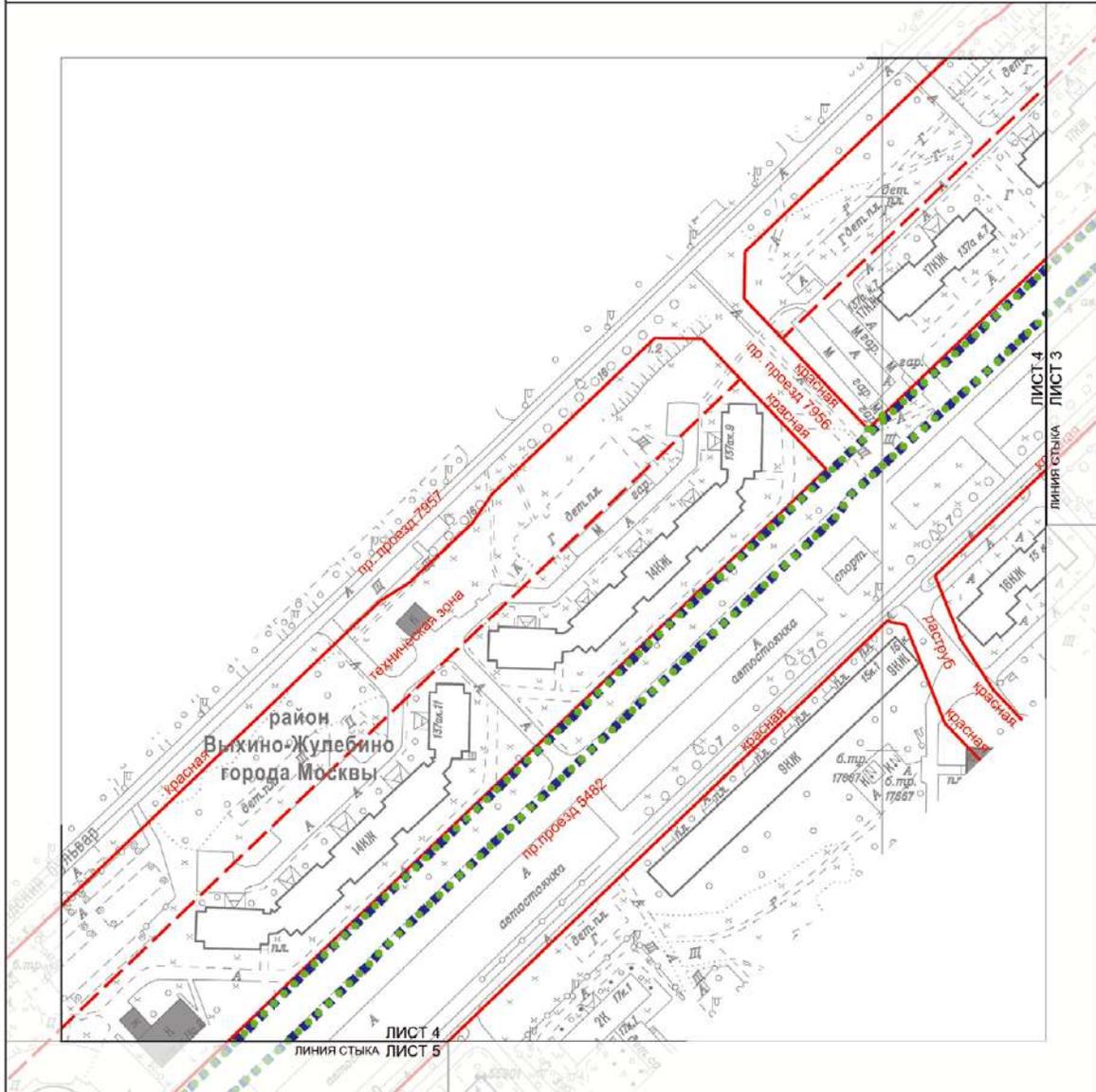
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 — ПК V — границы объектов природного комплекса города Москвы
 — линия застройки — границы линий застройки
 — техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 — зона метро — границы технических зон метрополитена

ЗАСТРОЙКА:
 ■■ существующая





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
ГРАНИЦЫ:	
<ul style="list-style-type: none"> — — — — — подготовка проекта планировки территории • • • • • существующих и планируемых элементов планировочной структуры 	
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
<ul style="list-style-type: none"> — красная линия — — — — — ГК — — — — — линия застройки — — — — — техническая зона — — — — — зона метро 	<ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы объектов природного комплекса города Москвы границы линий застройки границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений границы технических зон метрополитена
ЗАСТРОЙКА:	
<ul style="list-style-type: none"> ■ существующая 	



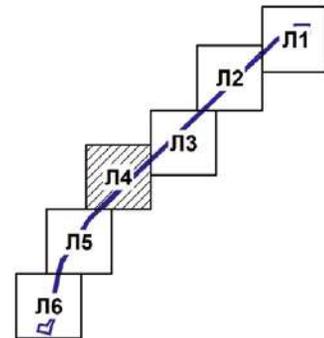
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

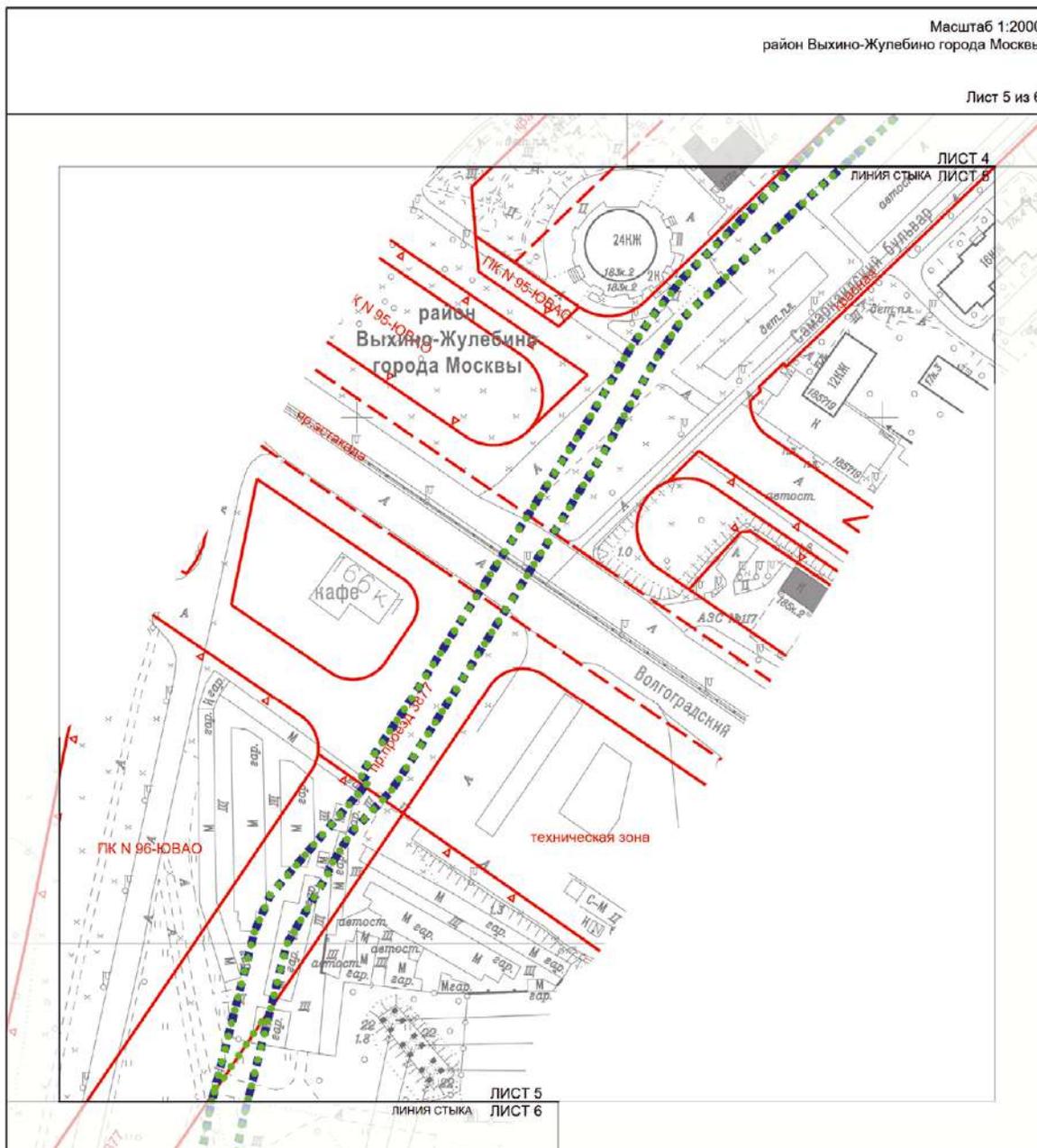
- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая



Масштаб 1:2000
район Выхино-Жулебино города Москвы

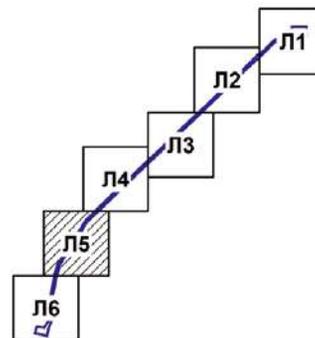
Лист 5 из 6

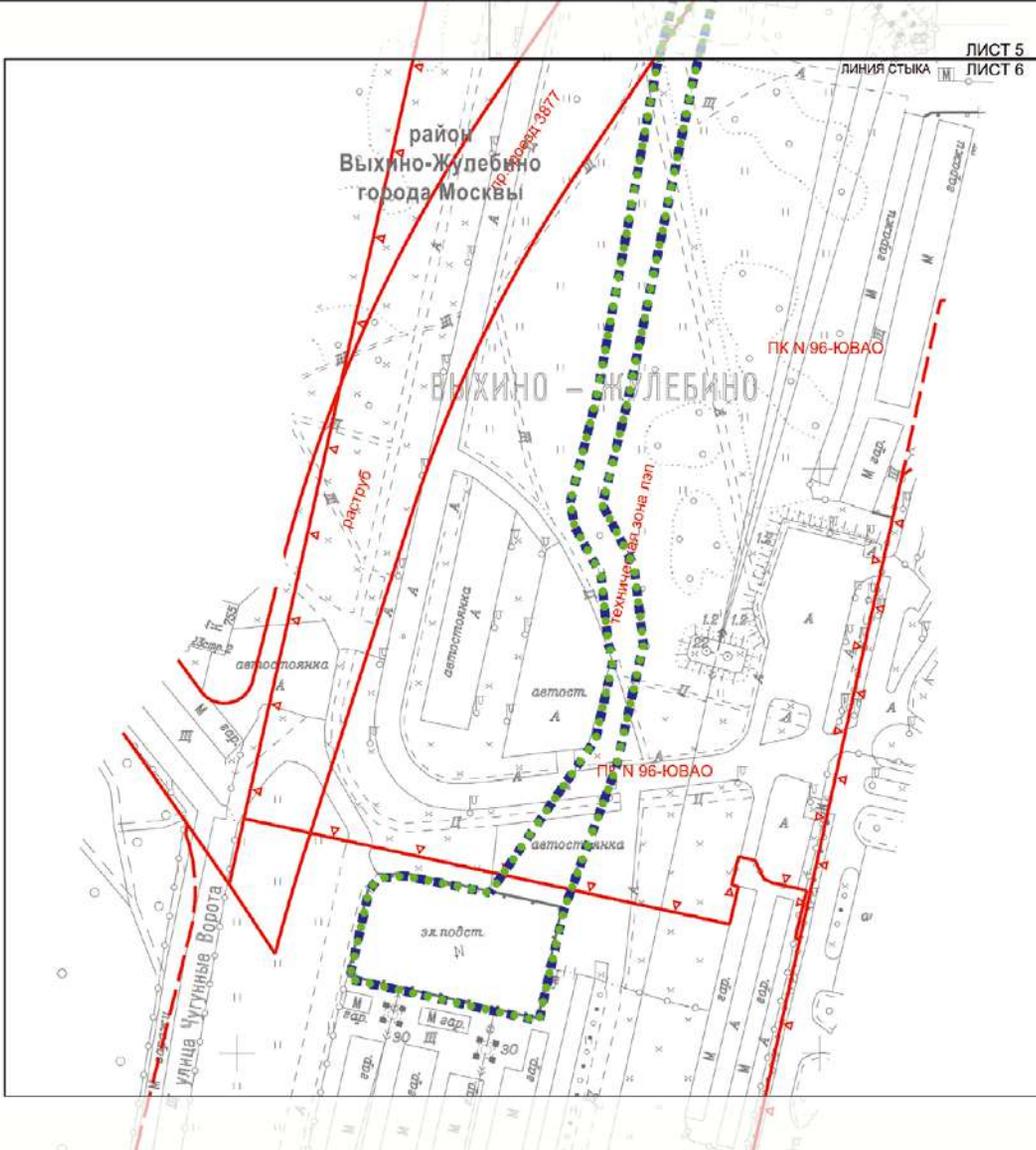


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

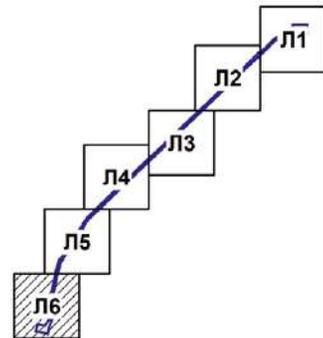
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красные линии улично-дорожной сети
 — ПК V границы объектов природного комплекса города Москвы
 — зона сооружений транспорта границы зон транспортных сооружений
 — техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗАСТРОЙКА:
 ■■■■■ существующая





- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений



3.2. Пояснительная записка

3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории не приводится в связи с отсутствием образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

3.2.2. Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов

Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов, не приводится в связи с отсутствием предлагаемых к изъятию земельных участков.

3.2.3. Перечень земельных участков, в отношении которых проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута, для размещения линейных объектов

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002011:17806, город Москва	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0004006:1035, город Москва, Волгоградский проспект, владение 170, корпус 1	-
Части земельных участков с кадастровыми номерами 77:04:0004006:286, 77:04:0002011:178, 77:04:0002011:177, 77:04:0002011:173, город Москва, Волгоградский проспект	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002011:174, город Москва, Самаркандский бульвар	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0004006:343, город Москва, Волгоградский проспект, владение 54	-
Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0004006:15322, город Москва, Волгоградский проспект, земельный участок 1А	-

3.2.4. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков не приводится в связи с отсутствием образуемых и (или) изменяемых земельных участков.

3.2.5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	4303,99	20845,91
2	4305,10	20926,30
3	4261,22	20926,59

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
4	4260,35	20846,40
5	4259,22	20813,78
6	4253,49	20798,85

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
7	4211,11	20743,30
8	4166,80	20700,66
9	4053,74	20577,03
10	3995,11	20514,23
11	3981,77	20504,85
12	3962,67	20484,61
13	3928,60	20448,52
14	3890,53	20408,80
15	3861,93	20378,89
16	3857,16	20374,19
17	3827,50	20342,91
18	3769,56	20282,05
19	3745,31	20256,47
20	3697,72	20206,55
21	3621,64	20126,76
22	3590,49	20094,20
23	3552,19	20054,03
24	3538,75	20040,00
25	3510,51	20008,44
26	3491,92	19988,15
27	3485,39	19984,13
28	3460,52	19958,05
29	3399,01	19893,52
30	3344,68	19836,38
31	3327,59	19818,48
32	3323,34	19814,95
33	3304,42	19795,10
34	3281,09	19769,69
35	3257,19	19744,60
36	3237,78	19724,22
37	3221,16	19713,20
38	3186,89	19694,13
39	3072,93	19622,87
40	3057,91	19612,94
41	3042,07	19597,72
42	3028,42	19589,26
43	3027,13	19589,30
44	2999,95	19573,31

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
45	2933,18	19556,59
46	2823,53	19534,14
47	2787,88	19525,36
48	2766,93	19536,21
49	2739,85	19539,49
50	2733,54	19538,09
51	2704,02	19531,54
52	2698,03	19530,21
53	2648,94	19512,17
54	2628,82	19507,57
55	2611,06	19503,64
56	2625,43	19438,54
57	2655,64	19445,32
58	2660,08	19448,68
59	2660,13	19453,27
60	2660,70	19457,17
61	2654,86	19486,81
62	2702,56	19519,74
63	2707,43	19523,10
64	2733,68	19528,97
65	2736,34	19528,61
66	2740,21	19527,38
67	2763,65	19524,98
68	2780,26	19515,87
69	2788,83	19514,37
70	2824,79	19523,48
71	2937,19	19543,98
72	2969,51	19552,15
73	2985,93	19556,30
74	3004,71	19561,04
75	3018,47	19567,02
76	3061,70	19604,61
77	3064,00	19601,41
78	3094,05	19621,42
79	3116,30	19635,45
80	3198,85	19688,07
81	3227,08	19704,71
82	3239,71	19713,56

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
83	3248,78	19720,87
84	3252,68	19724,01
85	3310,92	19782,05
86	3356,96	19830,29
87	3380,66	19855,07
88	3402,73	19878,27
89	3448,99	19926,75
90	3516,87	19997,87
91	3552,15	20036,05
92	3628,21	20117,21
93	3779,46	20274,59
94	3818,60	20316,52
95	3884,17	20387,33

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
96	3895,49	20398,03
97	3924,72	20429,39
98	3972,46	20475,43
99	4000,00	20502,00
100	4041,05	20545,03
101	4061,29	20568,64
102	4104,36	20613,42
103	4146,97	20656,43
104	4174,56	20694,36
105	4218,88	20737,00
106	4262,24	20794,02
107	4273,48	20825,58
108	4286,61	20846,11

3.2.6. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта

Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для

размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта не приводится в связи с отсутствием образуемых земельных участков и отсутствием необходимости изменения вида разрешенного использования существующих земельных участков.

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 18 октября 2018 г. № 1284-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2697-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»

Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 18 октября 2018 г. № 1284-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – Юго-Западный участок линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского»:

1.1. В пункте 5 постановления слова «Хуснулли на М.Ш.» заменить словами «Ефимова В.В.».

1.2. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.1(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.2(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Строки с номером участка на плане 15, 20, 22, 27, 29, 30, 34, 35, 36, 37, 50, 51, 55, 57, 58, 60, 62, 74, 79, 84, 85 раздела 1.3.2 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.5. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 1.3(1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.6. В названиях граф 1 и 2 раздела 2.4 приложения 1 к постановлению слово «плане» заменить словом «чертеже».

1.7. Строки с номером участка на чертеже 18, 20, 22, 25, 26, 27, 31, 35, 36, 39, 40, 41, 44 раздела 2.4 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

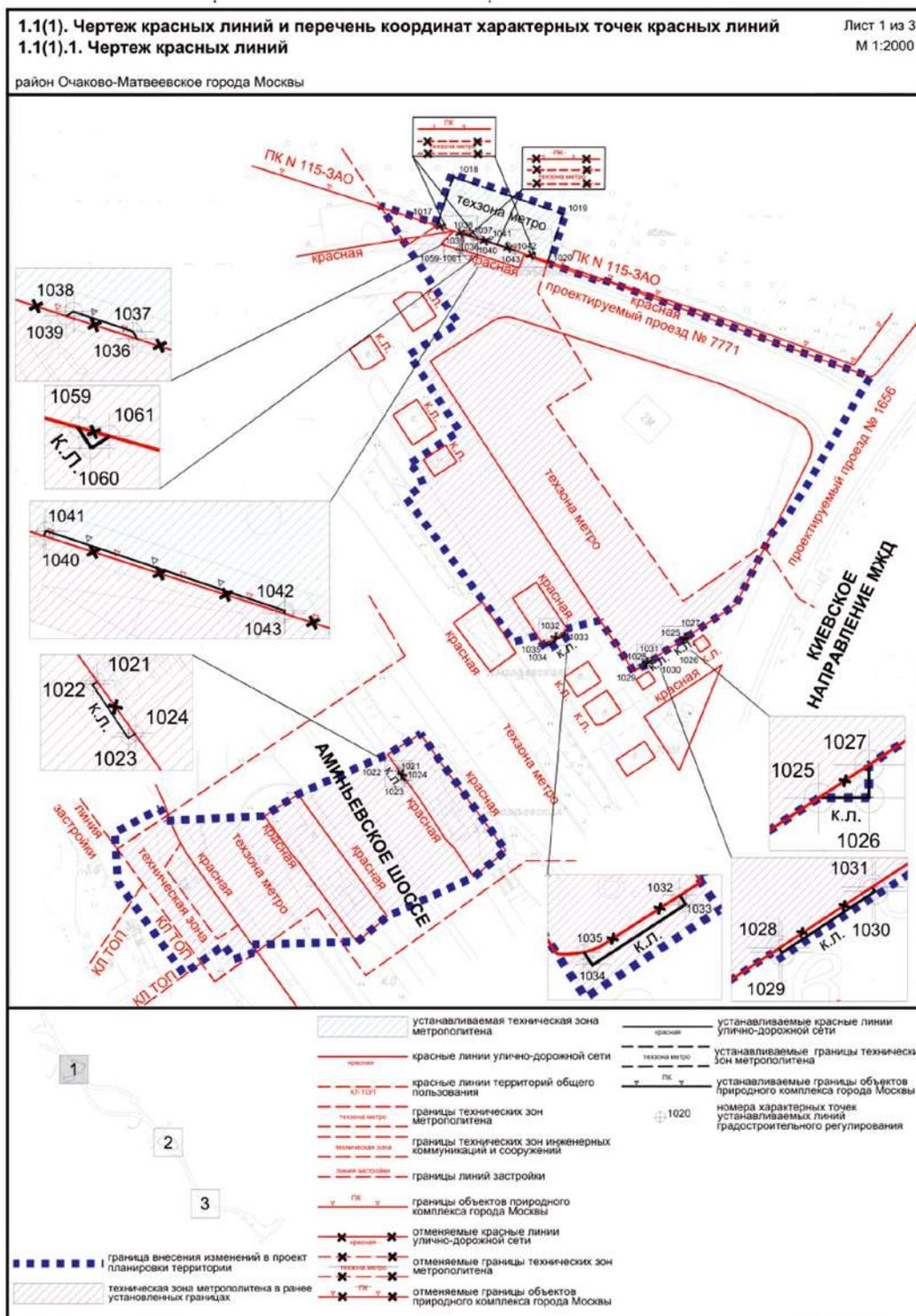
1.8. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2.4(1) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению. 2. Изменить границы объекта природного комплекса № 115 Западного административного округа города Москвы «Яблоневого сада на пересечении Аминьевского шоссе и Киевского направления Московской железной дороги», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,001 га и включив в его состав участок территории площадью 0,001 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

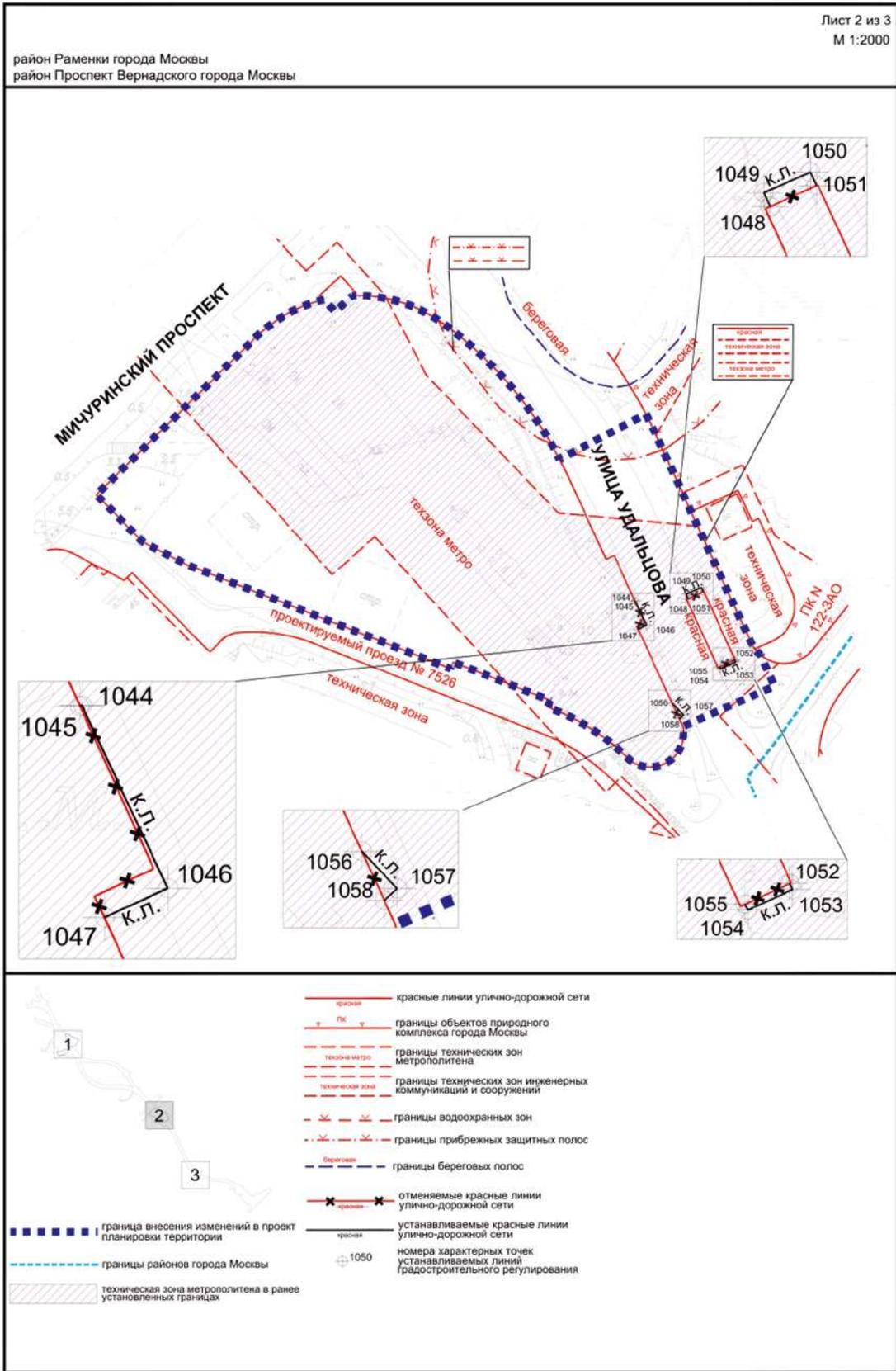
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2697-ПП

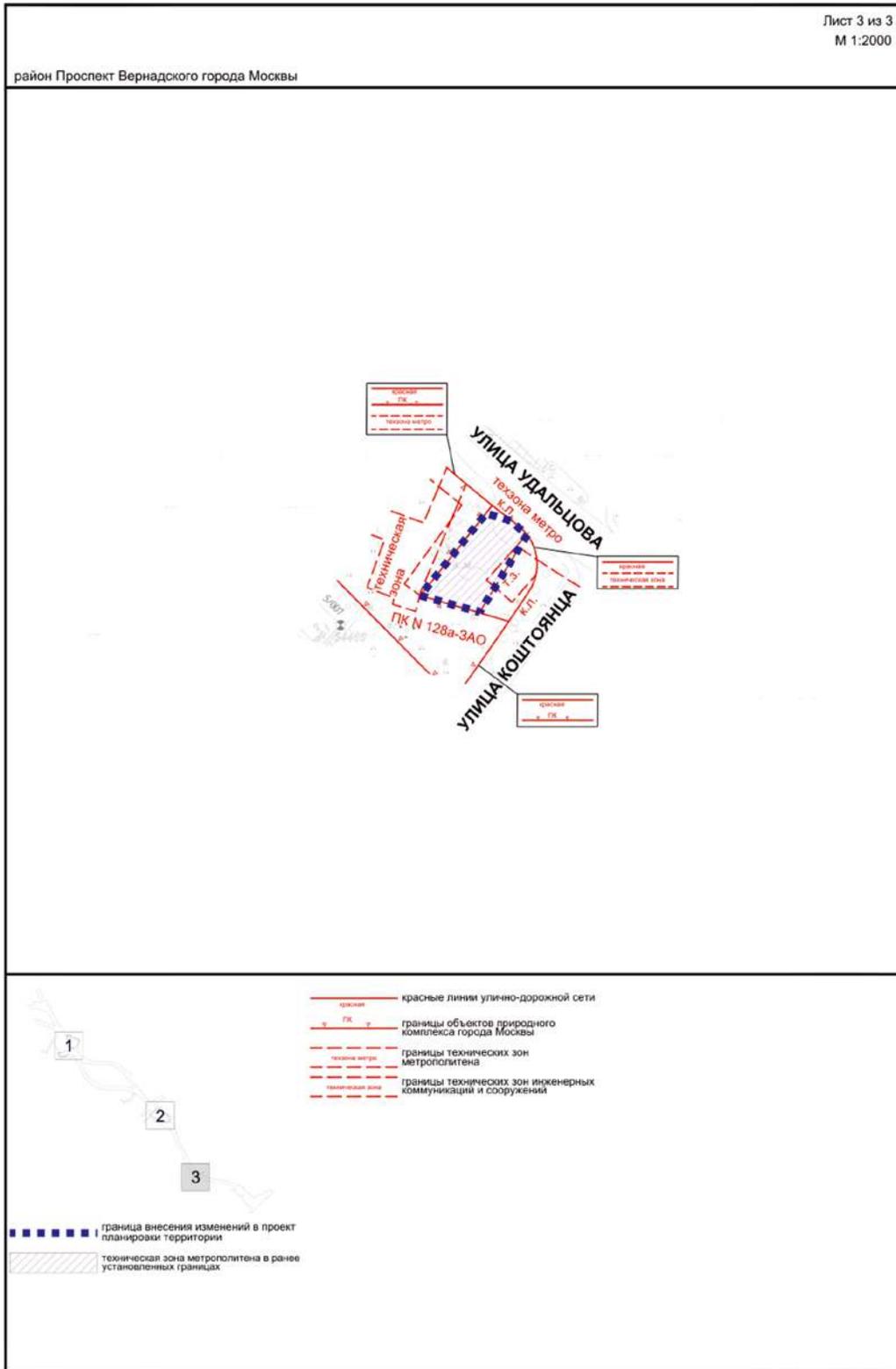
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2018 г. № 1284-ПП



район Раменки города Москвы
район Проспект Вернадского города Москвы



- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон метрополитена
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы водоохранных зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос
- отменяемые красные линии улично-дорожной сети
- устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- границы районов города Москвы
- техническая зона метрополитена в ранее установленных границах
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон метрополитена
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы водоохранных зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос
- отменяемые красные линии улично-дорожной сети
- устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- границы районов города Москвы
- техническая зона метрополитена в ранее установленных границах
- номера характерных точек устанавливаемых линий градостроительного регулирования

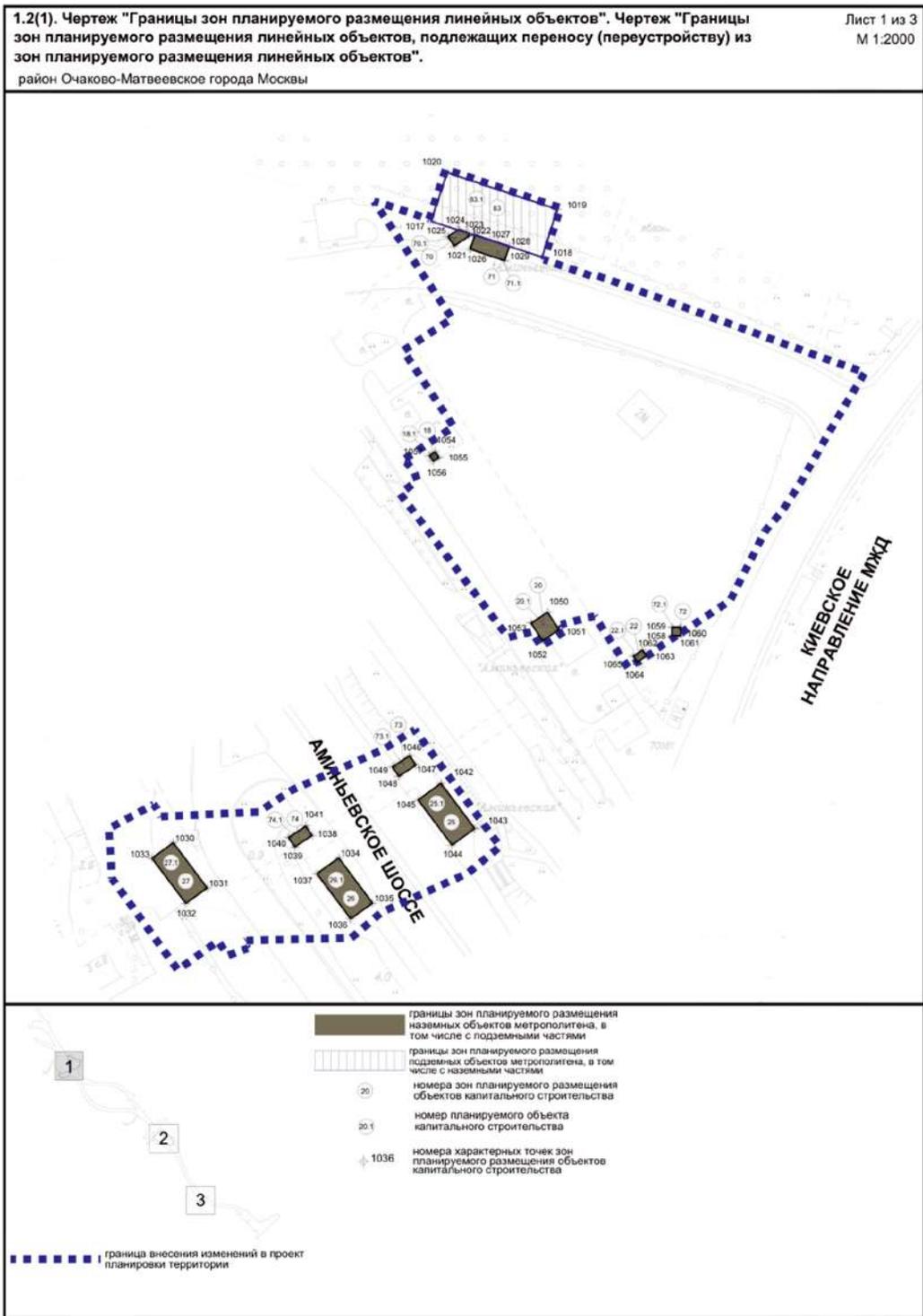


1.1(1).2. Перечень координат характерных точек красных линий

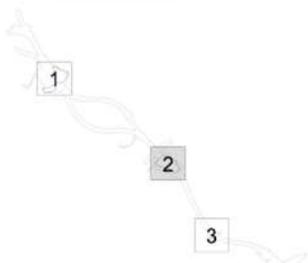
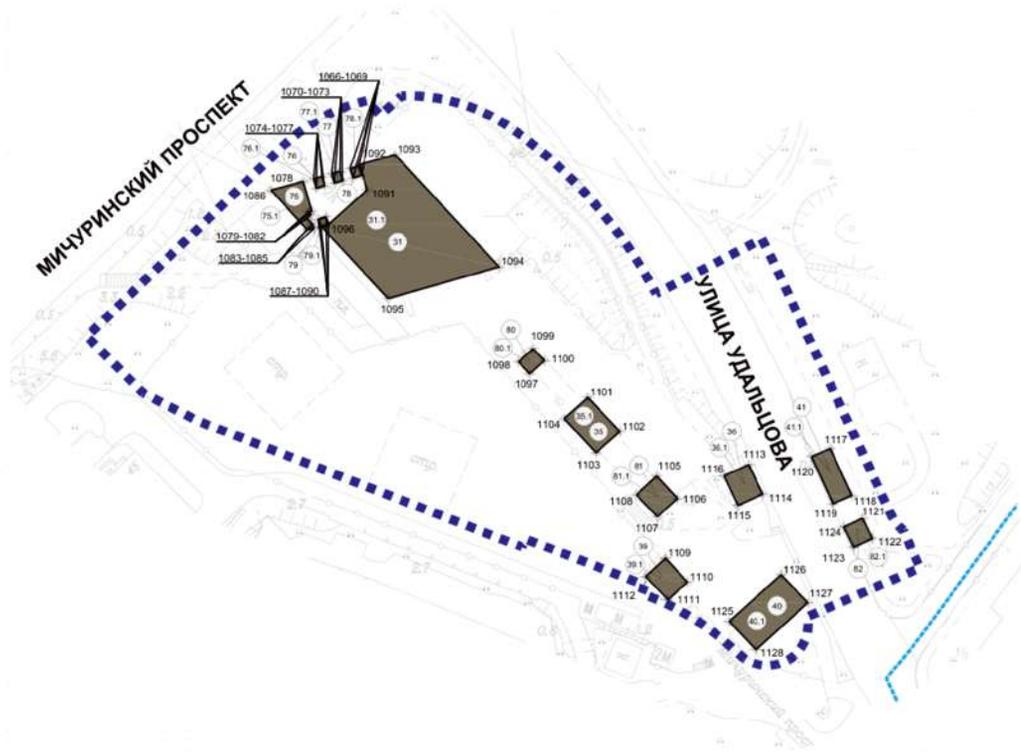
Перечень координат характерных точек красных линий содержит сведения, составляющие государственную тайну, – не приводится.

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2697-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2018 г. № 1284-ПП



район Раменки города Москвы
район Проспект Вернадского города Москвы



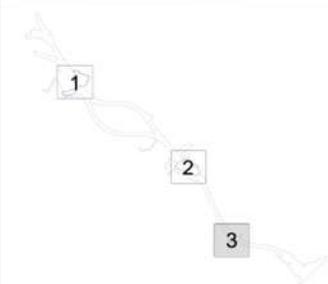
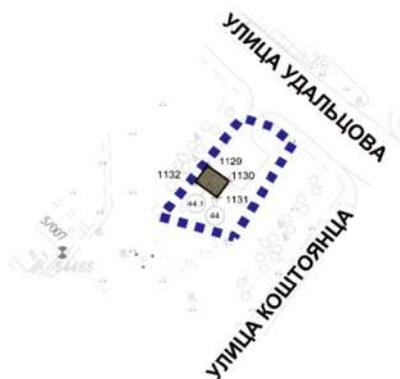
- 40 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 40.1 номер планируемого объекта капитального строительства
- 1111 номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства

■ граница внесения изменений в проект планировки территории

--- границы районов города Москвы

■ границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями

район Проспект Вернадского города Москвы



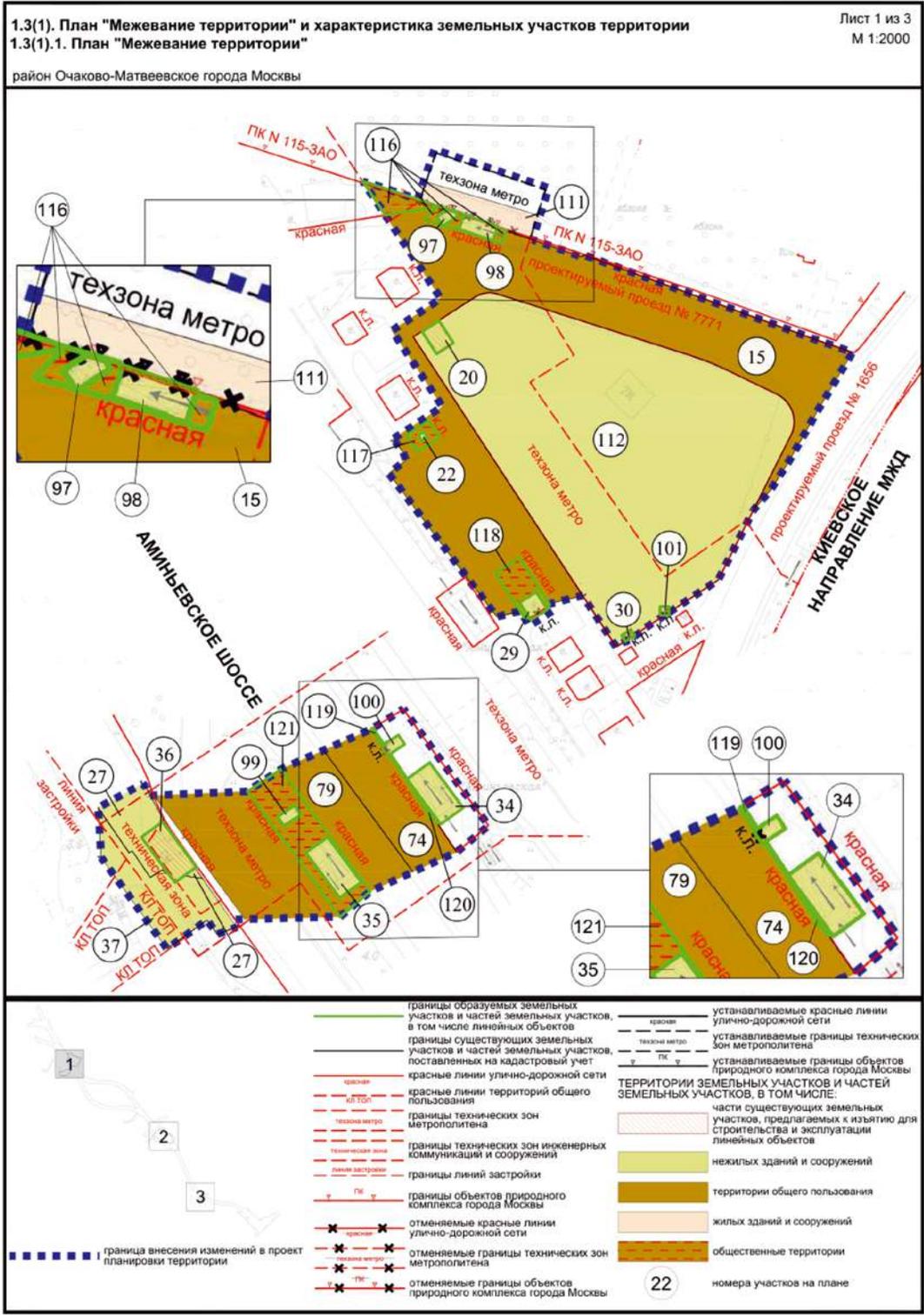
- ④ 44 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ④ 44.1 номер планируемого объекта капитального строительства
- ④ 1131 номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства

■ граница внесения изменений в проект планировки территории

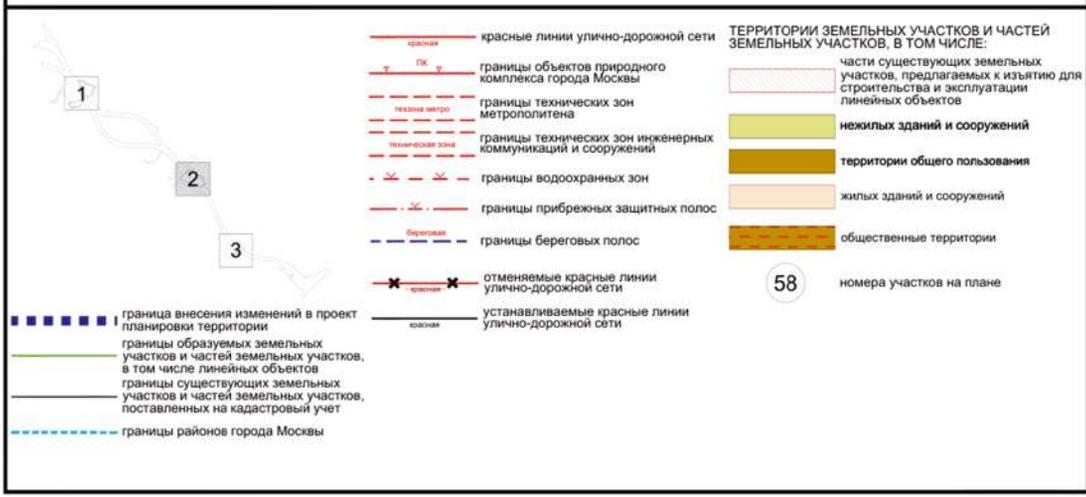
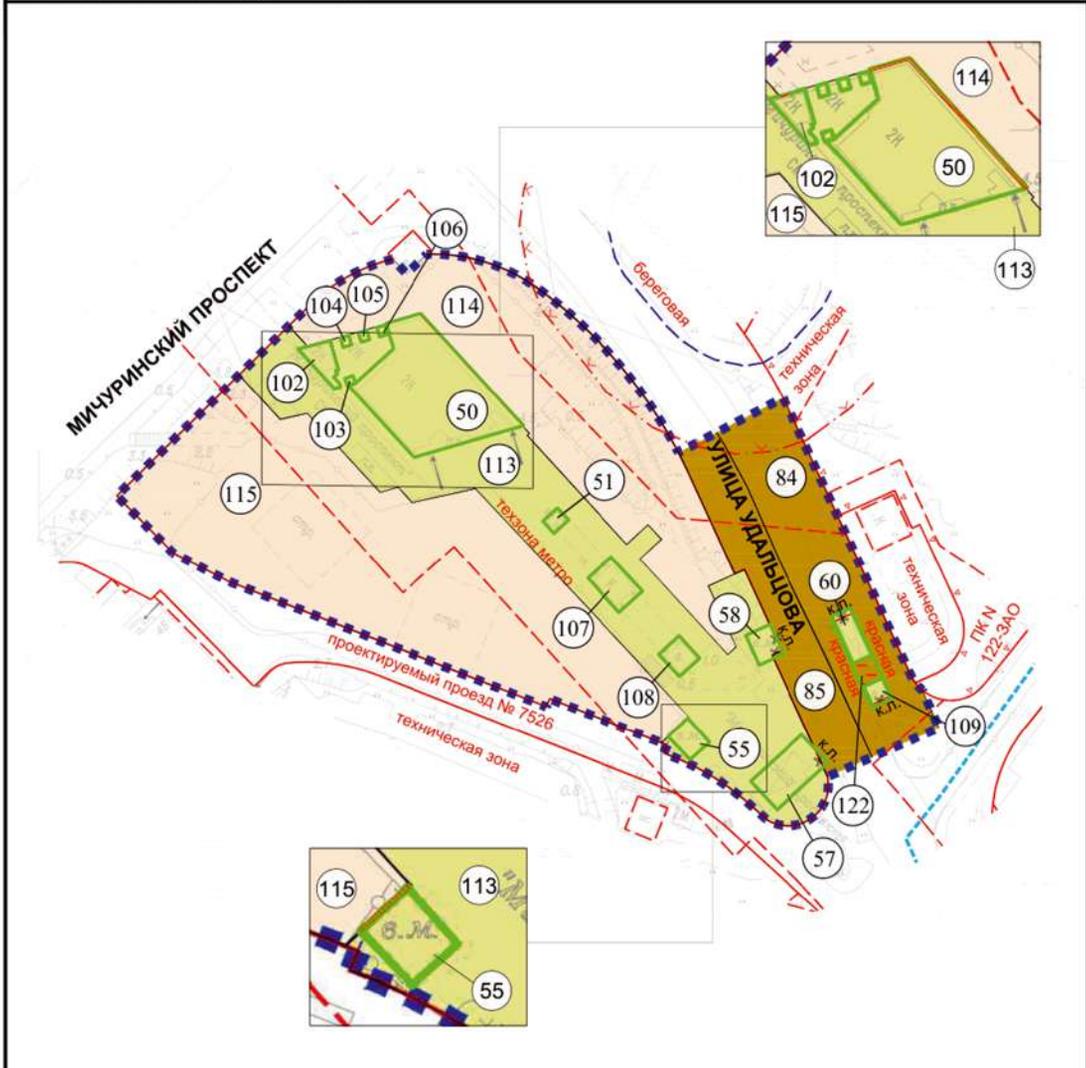
■ границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2697-ПП

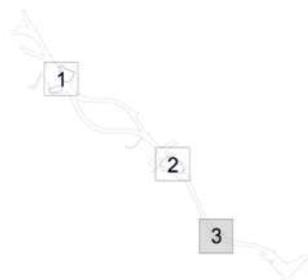
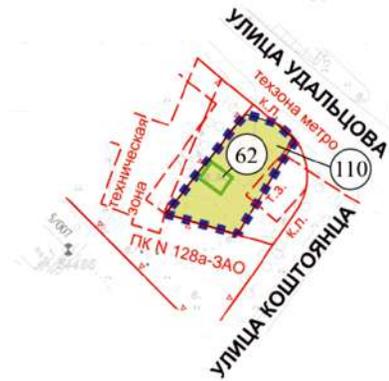
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2018 г. № 1284-ПП



район Раменки города Москвы
район Проспект Вернадского города Москвы



район Проспект Вернадского города Москвы



- красные линии улично-дорожной сети
- ПЗК границы объектов природного комплекса города Москвы
- Техзона метро границы технических зон метрополитена
- Техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

нежилых зданий и сооружений

номера участков на плане

граница внесения изменений в проект планировки территории

границы образуемых земельных участков и частей земельных участков, в том числе линейных объектов

границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

1.3(1).2. Характеристика земельных участков территории

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, установленного проектом межевания, кв. м	Обременение на участке, кв. м
1	2	3	4	5	6	7
Территория жилых зданий и сооружений	111	77:07:0012010:20078	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, ш. Аминьевское	Ф ²	421	изъятие в установленном законом порядке части земельного участка площадью 7 кв.м (образование участка № 98)
	114	77:07:0013006:24378	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, проспект Мичуринский, земельный участок 45Б	Ф ²	5567	изъятие в установленном законом порядке части земельного участка площадью 23 кв.м (образование участков № 50, 102)
	115	77:07:0013006:24045	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, проспект Мичуринский, земельный участок 45А	Ф ²	9100	изъятие в установленном законом порядке части земельного участка площадью 1 кв.м (образование участка № 55)
	20	Образаемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	85	85 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 112 с кадастровым номером 77:07:0012010:16722
	22	Образаемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	8	8 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	27	77:07:0012008:38	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, шоссе Очаковское, земельный участок 3	Ф ²	481	380 кв. м – техническая зона метрополитена; 366 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений; изъятие в установленном законом порядке части земельного участка площадью 220 кв.м (образование участка № 36)
	29	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	67	67 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148, из земель, государственная собственность на которые не разграничена
	30	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	13	13 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 112 с кадастровым номером 77:07:0012010:16722, из земель, государственная собственность на которые не разграничена
	34	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	255	255 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 74 с кадастровым номером 77:07:0012010:140, из земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	35	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	244	244 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 79 с кадастровым номером 77:07:0012008:51
	36	Образуемый земельный участок	Очаковское шоссе Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	239	239 кв. м – техническая зона метрополитена; 33 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений; образуется из части земельного участка № 27, с кадастровым номером 77:07:0012008:38, части земельного участка № 37 с кадастровым номером 77:07:0012008:3750, из земель, государственная собственность на которые не разграничена
	37	77:07:0012008:3750	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, шоссе Очаковское, з/у 3А/5	Ф ²	1019	615 кв. м – техническая зона метрополитена; 470 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений; изъятие в установленном законом порядке части земельного участка площадью 10 кв.м (образование участка № 36)
	50	Образуемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	1486	1486 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415, части земельного участка № 114 с кадастровым номером 77:07:0013006:24378
	51	Образуемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	37	37 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	55	Образуемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	98	98 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415, части земельного участка № 115 с кадастровым номером 77:07:0013006:24045
	57	Образуемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	311	311 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 85 с кадастровым номером 77:07:0013006:180, из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415
	58	Образуемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	101	101 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 85 с кадастровым номером 77:07:0013006:180, из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415
	60	Образуемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	121	121 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 84 с кадастровым номером 77:07:0013005:122
	62	Образуемый земельный участок	Улица Кошгоянца Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	60	60 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 110 с кадастровым номером 77:07:0013006:24391
	97	Образуемый земельный участок	Пересечение Аминьевского шоссе с Киевским направлением Московской железной дороги	Внеуличный транспорт	31	31 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148

1				4	5	6	7
2	98	Образуемый земельный участок	Пересечение Аминьевского шоссе с Киевским направлением Московской железной дороги	Внеуличный транспорт	89	89 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148, части земельного участка № 111 с кадастровым номером 77:07:0012010:20078	
99	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	38	38 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 79 с кадастровым номером 77:07:0012008:51		
100	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	38	38 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 74 с кадастровым номером 77:07:0012010:140, из земель, государственная собственность на которые не разграничена		
101	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	12	12 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из земельного участка № 112 с кадастровым номером 77:07:0012010:16722, из земель, государственная собственность на которые не разграничена		
102	Образуемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	109	109 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415, части земельного участка № 114 с кадастровым номером 77:07:0013006:24378		
103	Образуемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	8	8 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415		
Территория нежилых зданий и сооружений							

1	2	3	4	5	6	7
	104	Образаемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	10	10 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415
	105	Образаемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	10	10 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415
	106	Образаемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	10	10 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415
	107	Образаемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	170	170 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415
	108	Образаемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	95	95 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 113 с кадастровым номером 77:07:0013006:24415
	109	Образаемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Внеуличный транспорт	53	53 кв. м – техническая зона метрополитена; образуется из части земельного участка № 84 с кадастровым номером 77:07:0013005:122
Территория нежилых зданий и сооружений	110	77:07:0013006:24391	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципального округа Пресект Вернадского, улица Коштоянца, земельный участок 4	Ф ²	818	818 кв. м – техническая зона метрополитена

1	2	3	4	5	6	7
	112	77:07:0012010:16722	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Очаково-Матвеевское, Аминьевское шоссе, земельный участок 2А	Ф ²	11542	5 465 кв. м – техническая зона метрополитена; изъятие в установленном законом порядке части земельного участка площадью 110 кв.м (образование участков № 20, 30, 101)
	113	77:07:0013006:24415	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Раменки, Мичуринский проспект, земельный участок 45В	Ф ²	6031	6 031 кв. м – техническая зона метрополитена
	15	77:07:0012010:148	Адресные ориентиры: пересечение Аминьевского шоссе с Киевским направлением Московской железной дороги	Ф ²	7811	4 406 кв. м – техническая зона метрополитена
	74	77:07:0012010:140	г. Москва, ш. Аминьевское, ЗУ 07/77/00079 в составе уч.4162 перечня ЗУ существующей УДС от кад.границы (с кв.77:07:12012), проходящей по северо- западной границе полосы отвода МЖД Киевского направления до границы с ЗУ 07/77/00076 (Аминьевское шоссе), совпадающей с кад.границей (с кв.77:07:12009), проходящей по оси проектируемый проезд уч. УДС 4161	Ф ²	1171	1 171 кв. м – техническая зона метрополитена
Территория общего пользования						

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	79	77:07:0012008:51	г. Москва, Аминьевское шоссе, зу 07/77/00077 в составе уч. 4162 перечня зу существующей УДС от проектируемый проезд № 1656 до границы с зу 07/77/00078 (Аминьевское шоссе), совпадающей с кад. границей (с кв. 77:07:12007), проходящей по оси Очаковское шоссе	Ф ²	3740	3 533 кв. м – техническая зона метрополитена; 693 кв.м – красные линии улично-дорожной сети
	84	77:07:0013005:122	г. Москва, ул. Удальцова, зу 07/77/00433 в составе уч. 4194 перечня зу существующей УДС от границы с зу 07/77/00139 (Вернадского просп.) до границы с зу 07/77/00281 (Мичуринский просп.)	Ф ²	2707	1 602 кв. м – техническая зона метрополитена
	85	77:07:0013006:180	г. Москва, ул. Удальцова, зу 07/77/00432 в составе уч. 4194 перечня зу существующей УДС от границы с зу 07/77/00133 (Вернадского просп.) до границы с зу 07/77/00279 (Мичуринский просп.)	Ф ²	1822	1 346 кв. м – техническая зона метрополитена
Общественные территории	116	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе	Благоустройство территории	244	107 кв.м – техническая зона метрополитена; 25 кв.м – границы территорий природного комплекса Москвы; образуется из земельного участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148
	117	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе	Благоустройство территории	77	77 кв.м – техническая зона метрополитена; образуется из земельного участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148

1	2	3	4	5	6	7
Общественные территории	118	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе	Благоустройство территории	197	197 кв.м – техническая зона метрополитена; образуется из земельного участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148
	119	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе	Благоустройство территории	9	9 кв.м – техническая зона метрополитена; образуется из земельного участка № 74 с кадастровым номером 77:07:0012010:140
	120	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе	Благоустройство территории	24	24 кв.м – техническая зона метрополитена; образуется из земельного участка № 74 с кадастровым номером 77:07:0012010:140
	121	Образуемый земельный участок	Аминьевское шоссе	Благоустройство территории	3046	2 839 кв.м – техническая зона метрополитена; образуется из земельного участка № 79 с кадастровым номером 77:07:0012008:51
	122	Образуемый земельный участок	Улица Удальцова	Благоустройство территории	86	86 кв.м – техническая зона метрополитена; образуется из земельного участка № 84 с кадастровым номером 77:07:0013005:122

2 – Фактическое использование – земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого земельного использования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2697-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2018 г. № 1284-ПП

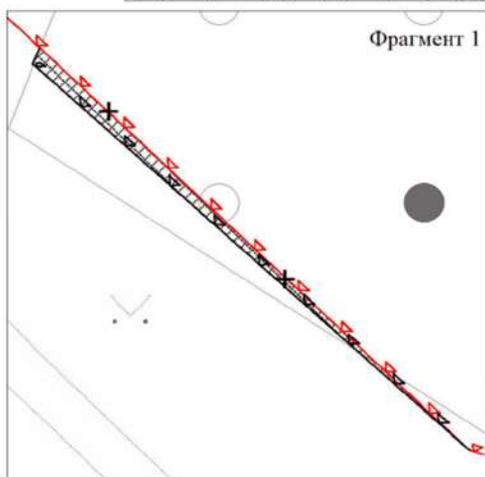
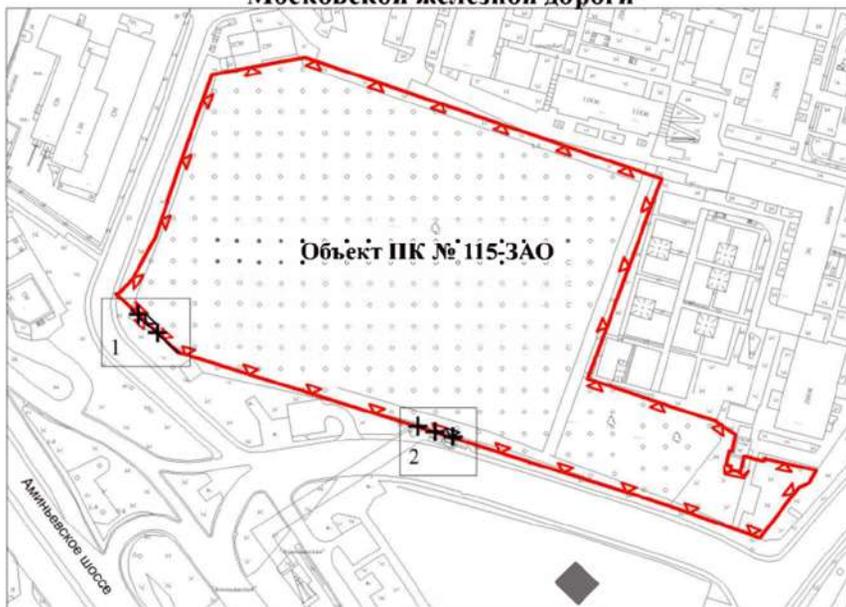
2.4(1). Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов»

№ участка на чертеже	№ объекта на чертеже	Назначение зоны	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Максимальная площадь, м ²	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5	6
18	18.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	8	3
20	20.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	67	8
22	22.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	13	4
25	25.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	255	23
26	26.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	244	23
27	27.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	239	23
31	31.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	1486	49
35	35.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	170	16

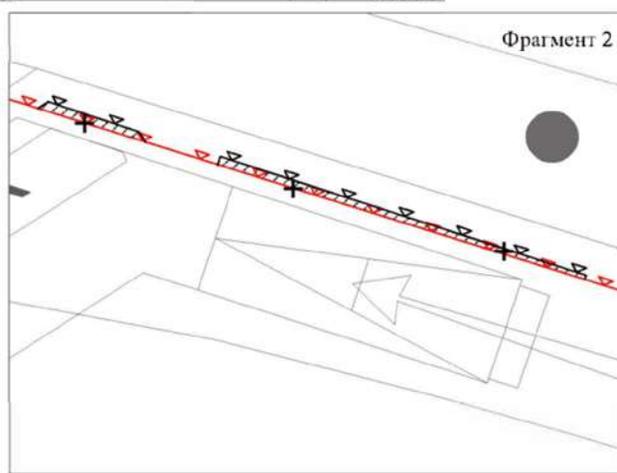
№ участка на чертеже	№ объекта на чертеже	Назначение зоны	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Максимальная площадь, м ²	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5	6
36	36.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	101	11
39	39.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	98	11
40	40.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	311	24
41	41.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	121	18
44	44.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	60	9
70	70.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	31	7
71	71.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	89	15
72	72.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	12	4
73	73.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	38	8
74	74.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	38	8

№ участка на чертеже	№ объекта на чертеже	Назначение зоны	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Максимальная площадь, м ²	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5	6
75	75.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	109	18
76	76.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	10	3
77	77.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	10	3
78	78.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	10	3
79	79.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	8	3
80	80.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	37	7
81	81.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	95	10
82	82.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т.ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	53	8
83	83.1	Зона планируемого размещения подземного объекта метрополитена, в т.ч. с наземными частями	Подземный участок линии метрополитена	944	46

Схема границ объекта природного комплекса № 115 Западного административного округа города Москвы "Яблоневый сад на пересечении Аминьевского шоссе и Киевского направления Московской железной дороги"

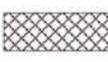


Фрагмент 1



Фрагмент 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 115 Западного административного округа города Москвы "Яблоневый сад на пересечении Аминьевского шоссе и Киевского направления Московской железной дороги", общей площадью 0,001 га
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 115 Западного административного округа города Москвы "Яблоневый сад на пересечении Аминьевского шоссе и Киевского направления Московской железной дороги", площадью 0,001 га

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 24 декабря 2019 г. № 1830-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2698-ПП

В соответствии с частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 24 декабря 2019 г. № 1830-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – внеуличный пешеходный переход через железнодорожные пути Алексеевской соединительной линии Московской железной дороги вблизи дома 48 по улице Бутырский Вал»:

1.1. В пункте 2 постановления слова «Хуснулина М.Ш.» заменить словами «Ефимова В.В.».

1.2. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.1(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.2(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Строки с номером участка на плане 3, 18, 20 раздела 1.5.2 приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.5. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.5(1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.6. Абзац первый подраздела «Планировочное решение линейного объекта» раздела 2.1 приложения к постановлению дополнить дефисом в следующей редакции:

«– реконструкция участка 5-й улицы Ямского Поля с устройством тротуара для обустройства подхода к внеуличному пешеходному переходу через пути Алексеевской соединительной ветви Московской железной дороги.».

1.7. Приложение к постановлению дополнить разделом 2.2(1) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение к постановлению дополнить разделом 2.3(1) в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

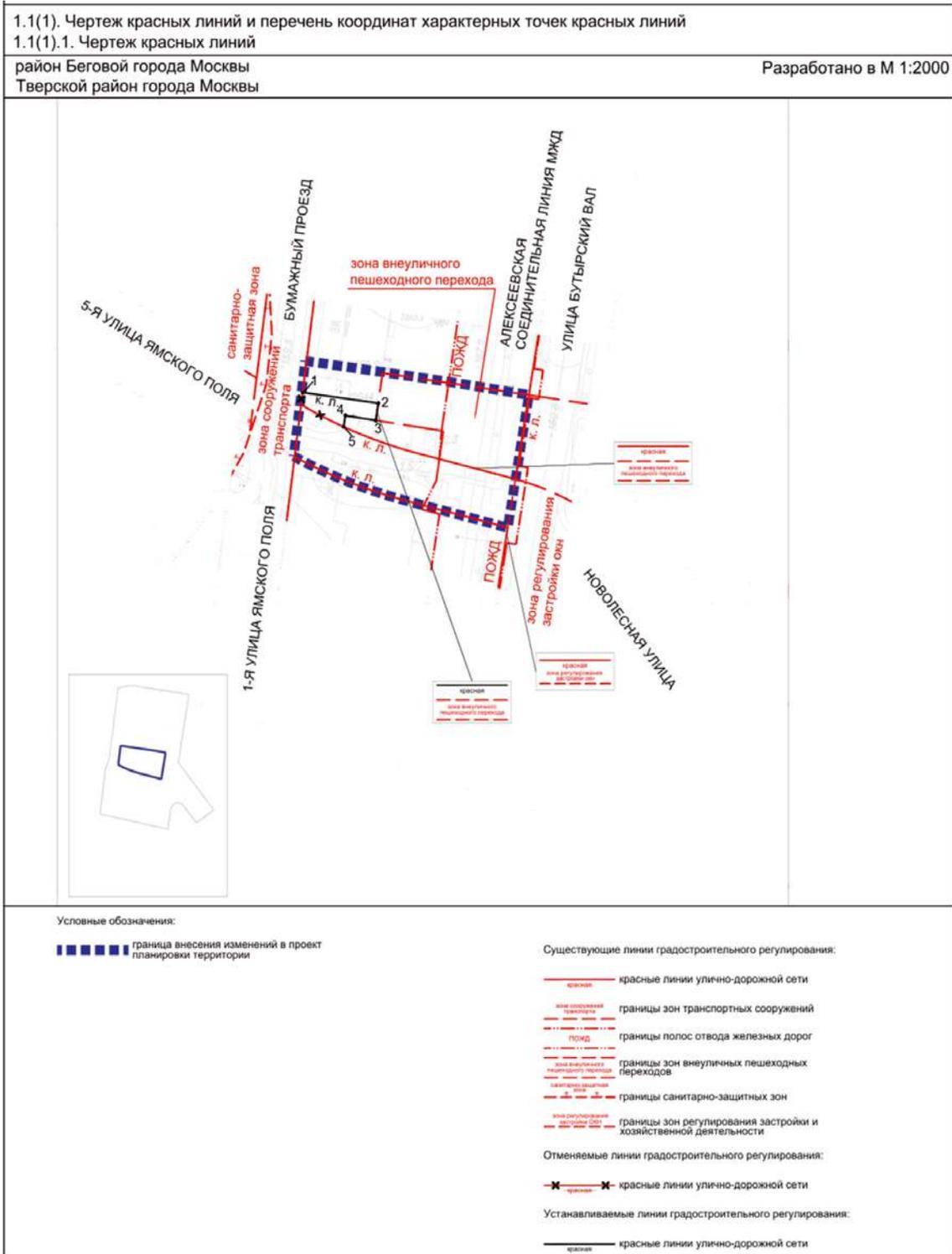
1.9. Приложение к постановлению дополнить разделом 2.4(1) в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2698-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 24 декабря 2019 г. № 1830-ПП

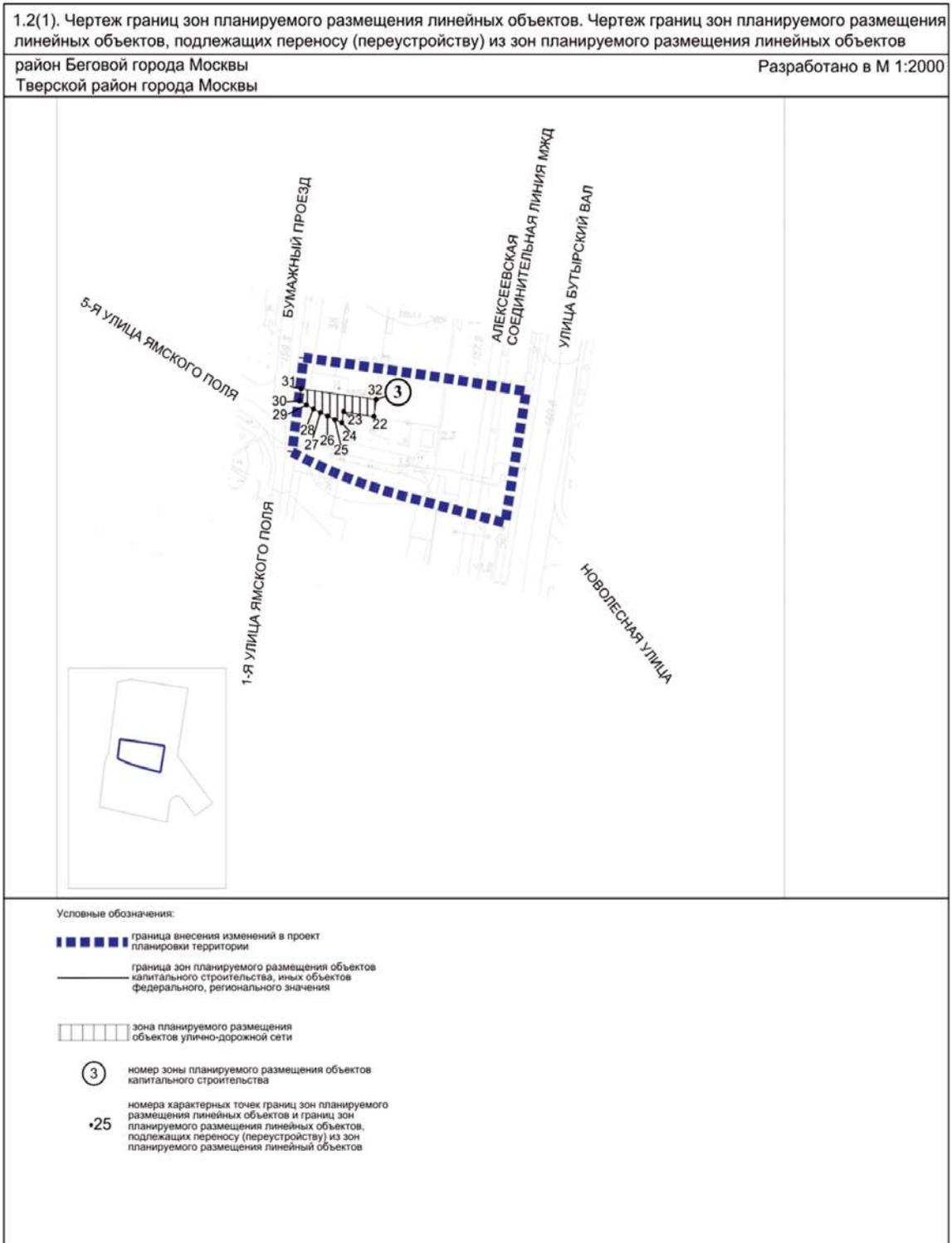


1.1(1).2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети		
1	5483.7163	13199.7813
2	5515.5116	13194.9587
3	5514.5406	13188.3316
4	5501.6802	13190.2902
5	5500.9806	13185.7091

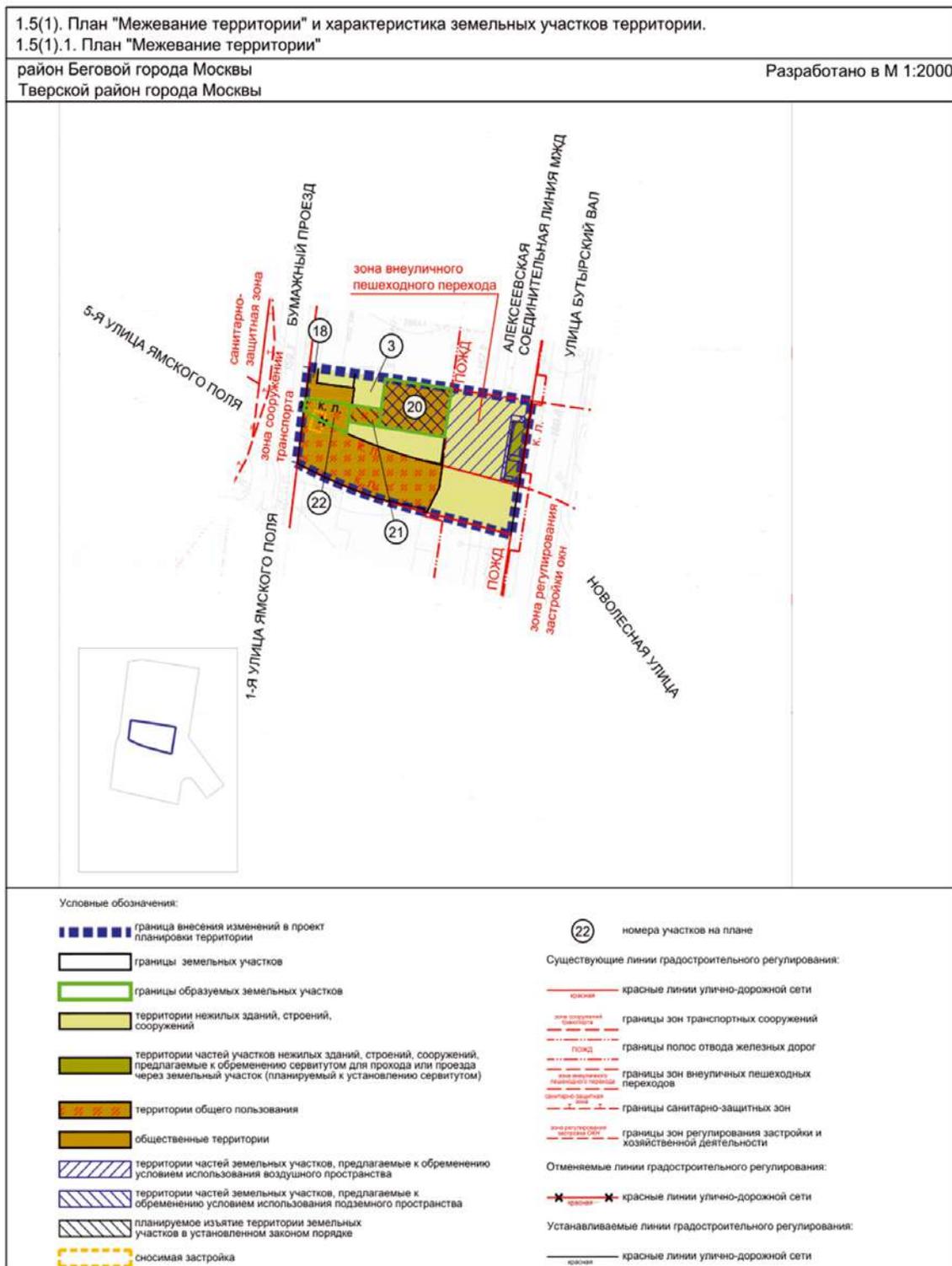
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2698-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 24 декабря 2019 г. № 1830-ПП



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2698-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 24 декабря 2019 г. № 1830-ПП



1.5(1).2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Виды разрешенного использования (коды)	Площадь участка/ части участка (кв.м)	Ограничения, обременения на участке/ площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Территория нежилых зданий, строений, сооружений	3	77:09:0004021:178	г. Москва, проезд Бумажный, вл. 2/2, стр. 2	Ф2	1 391	-	Частичное изъятие в установленном законом порядке для формирования земельных участков № 20, 21 – 636 кв.м
Территория общего пользования	21	Образуемый участок	г. Москва, Бумажный проезд	12.0.1 – Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.	86	-	Образуется из части участка № 3 – 86 кв.м

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Виды разрешенного использования (коды)	Площадь участка/части участка (кв.м)	Ограничения, обременения на участке/площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
	22	Образуемый участок	г. Москва, Бумажный проезд	12.0.2 – Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	160	-	Образуется из части участка № 18 – 160 кв.м
				12.0.1 – Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.			

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Виды разрешенного использования (коды)	Площадь участка/части участка (кв.м)	Ограничения, обременения на участке/площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
				12.0.2 – Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов			
Общественные территории	18	–	г. Москва, Бумажный проезд	Ф ²	832	–	Частичное изъятие в установленном законом порядке для формирования земельного участка № 22 – 160 кв.м

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Виды разрешенного использования (коды)	Площадь участка/части участка (кв.м)	Ограничения, обременения на участке/площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
	20	Образуемый участок	г. Москва, Бумажный проезд	12.0.1 – Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.	550	Обременение условием использования воздушного пространства – 550 кв.м	Образуется из части участка № 3 – 550 кв.м

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресный ориентир	Виды разрешенного использования (коды)	Площадь участка/части участка (кв.м)	Ограничения, обременения на участке/площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
				12.0.2 – Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов			

Ф² – Фактическое использование – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение 4

*к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2698-ПП*

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 24 декабря 2019 г. № 1830-ПП

2.2(1). Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание разработки проекта планировки территории	1. Распоряжение Москомархитектуры от 4 марта 2024 г. № 452 «О подготовке проекта внесения изменений в постановление Правительства Москвы от 24 декабря 2019 г. № 1830-ПП». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 13 августа 2024 г. № 1611 «О внесении изменения в распоряжение Москомархитектуры от 4 марта 2024 г. № 452»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	Постановление Правительства Москвы от 16 февраля 2021 г. № 189-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-1 «Одинцово – Лобня», участок от ст. Беговая до Савеловского вокзала»
3	Категория линейного объекта	Улично-дорожная сеть
4	Вид работ	Реконструкция
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Реконструкция участка 5-й улицы Ямского Поля с устройством тротуара для обустройства подхода к внеуличному пешеходному переходу через пути Алексеевской соединительной ветви Московской железной дороги
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Тротуар вдоль проезжей части	Предусматривается
6.1.1	Протяженность	32,0 м
6.1.2	Ширина	7,0–12,0 м

Приложение 5

*к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2698-ПП*

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 24 декабря 2019 г. № 1830-ПП

2.3(1). Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежам «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов» раздела 1.2(1)

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Максимальная площадь, кв.м	Протяженность, м
1	3	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Реконструкция участка 5-й улицы Ямского Поля с устройством тротуара	247	32

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2698-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 24 декабря 2019 г. № 1830-ПП

2.4(1). Таблица «Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов»

№ точки	Координаты		
	X	Y	Радиус окружности
1	2	3	4
22	5514.5406	13188.3316	
23	5501.6802	13190.2902	
24	5500.9806	13185.7091	
25	5497.9341	13187.0876	
26	5494.9111	13188.5169	
27	5491.9124	13189.9964	
28	5488.9388	13191.5259	
29	5485.9912	13193.1049	
30	5483.0704	13194.7330	
31	5483.7163	13199.7813	
32	5515.5116	13194.9587	

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2700-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утвержде-

дении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

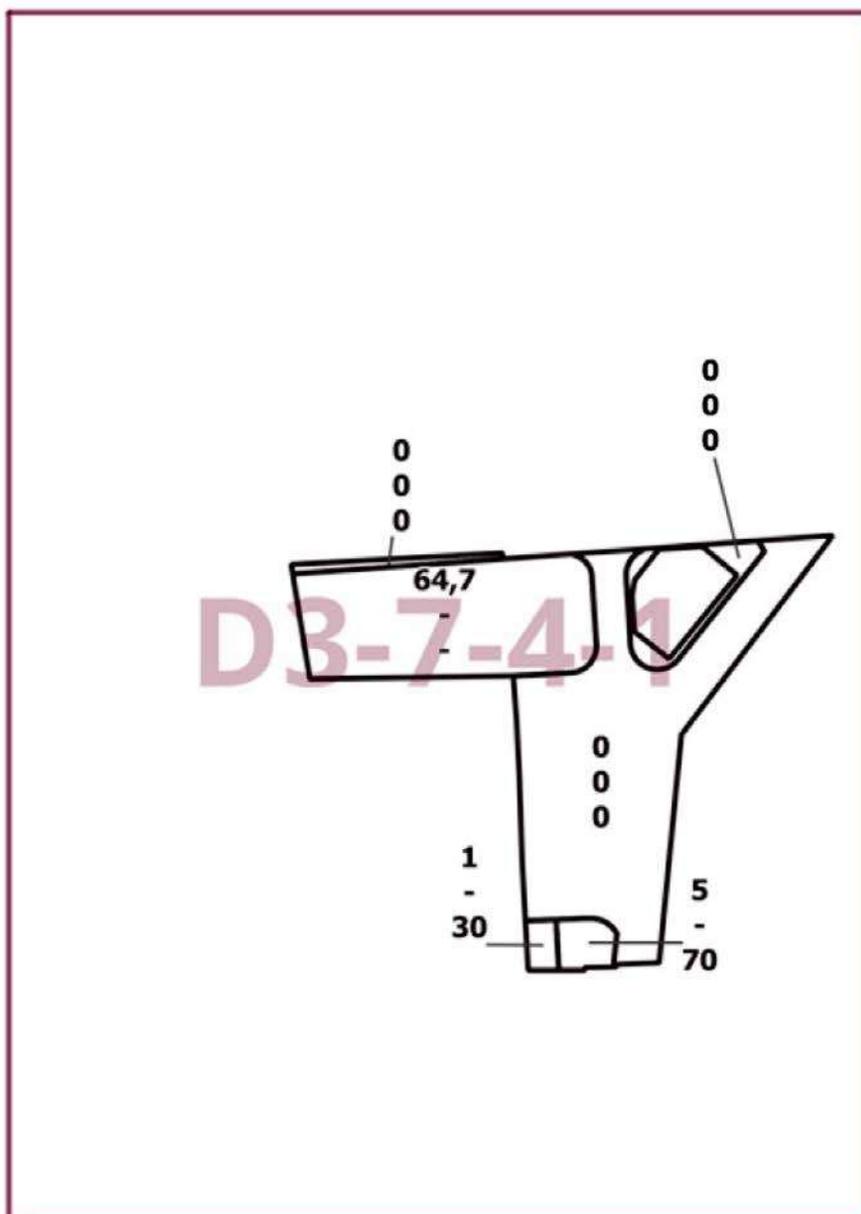
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2700-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 7 мая 2020 г. № 530-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 ноября 2024 года № 2702-ПП

В соответствии с частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 7 мая 2020 г. № 530-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – улично-дорожная сеть в южной части г. Троицка»:

1.1. В пункте 2 постановления слова «Бочкарева А.Ю.» заменить словами «Ефимова В.В.».

1.2. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.1(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.2(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.3(1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.4(1) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Строки с номером участка на плане 1, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 15, 16, 20, 21, 22, 25, 26, 27, 29, 30, 34, 40, 42, 44, 46, 48, 49, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 69, 70, 71, 79, 82, 87, 99 раздела 1.5.2 приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.7. Приложение к постановлению дополнить разделом 1.5(1) в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.8. Раздел 2.1 приложения к постановлению дополнить таблицей «Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов» в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение к постановлению дополнить разделом 2.3(1) в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.10. Приложение к постановлению дополнить разделом 2.4(1) в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

1.11. В названии графы 2 раздела 2.10 приложения к постановлению слово «плане» заменить словом «чертеже».

1.12. Пункты 1, 2, 3, 4, 5, 15 раздела 2.10 приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.13. Приложение к постановлению дополнить разделом 2.10(1) в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

1.14. В названии графы 2 раздела 2.11 приложения к постановлению слово «плане» заменить словом «чертеже».

1.15. Приложение к постановлению дополнить разделом 2.11(1) в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

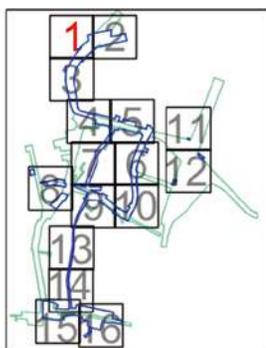
Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2702-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению
Правительства Москвы от 7 мая 2020 г. № 530-ПП

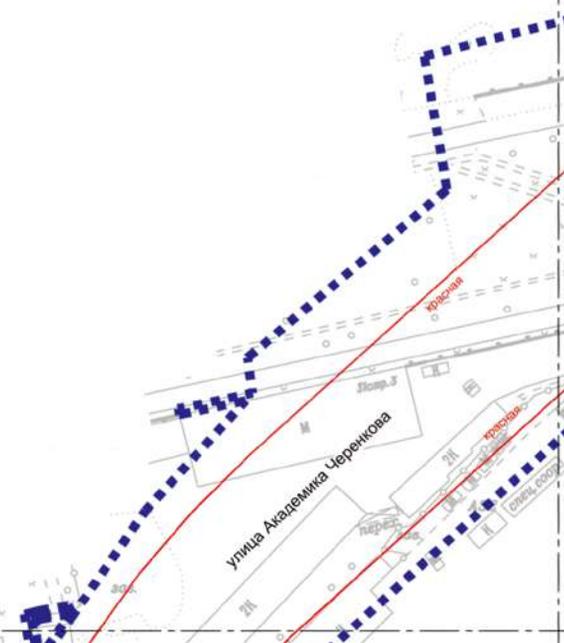
1.1(1). Чертеж красных линий и перечень координат
характерных точек красных линий

1.1(1).1. Чертеж красных линий

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 1 из 16



район Троицк
города Москвы



лист 1 линия стыка
лист 3

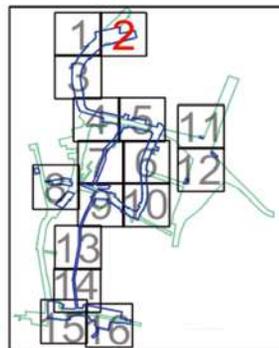
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

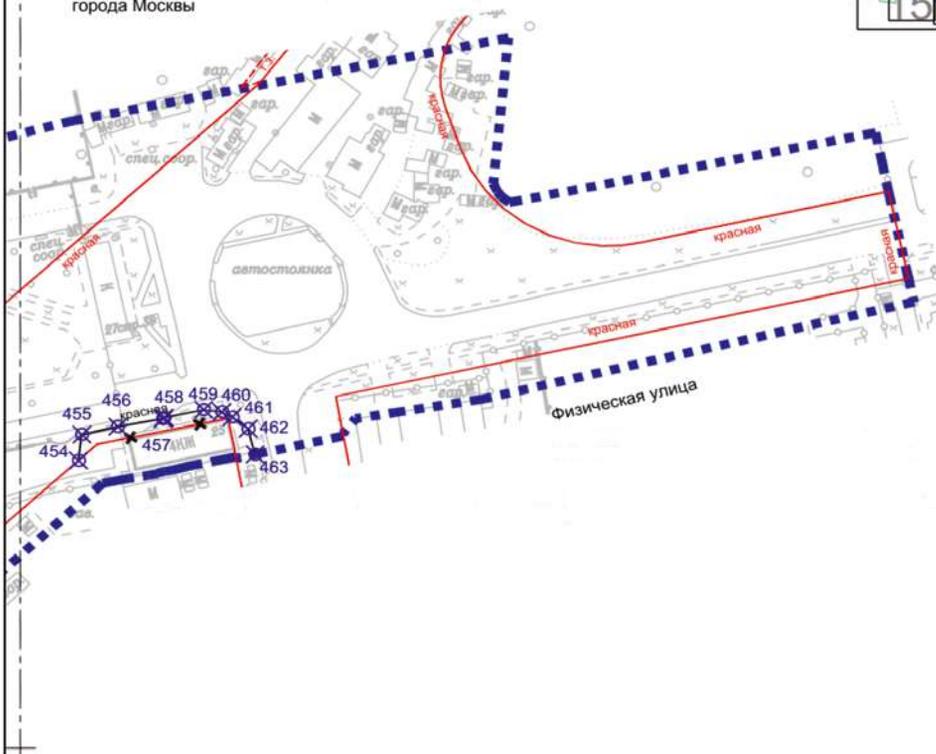
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети

ЛИСТ 1
ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 2



район Троицк
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

— красная — красные линии улично-дорожной сети
— техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

✕ красная ✕ красные линии улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

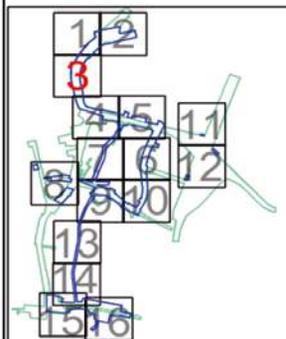
— красная — красные линии улично-дорожной сети

⊗ 454 номера характерных точек красных линий

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 3 из 16

лист 1 линия стыка
лист 3

район Троицк
города Москвы



лист 3 линия стыка
лист 4

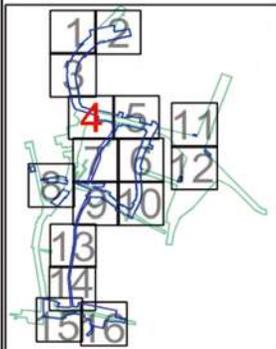
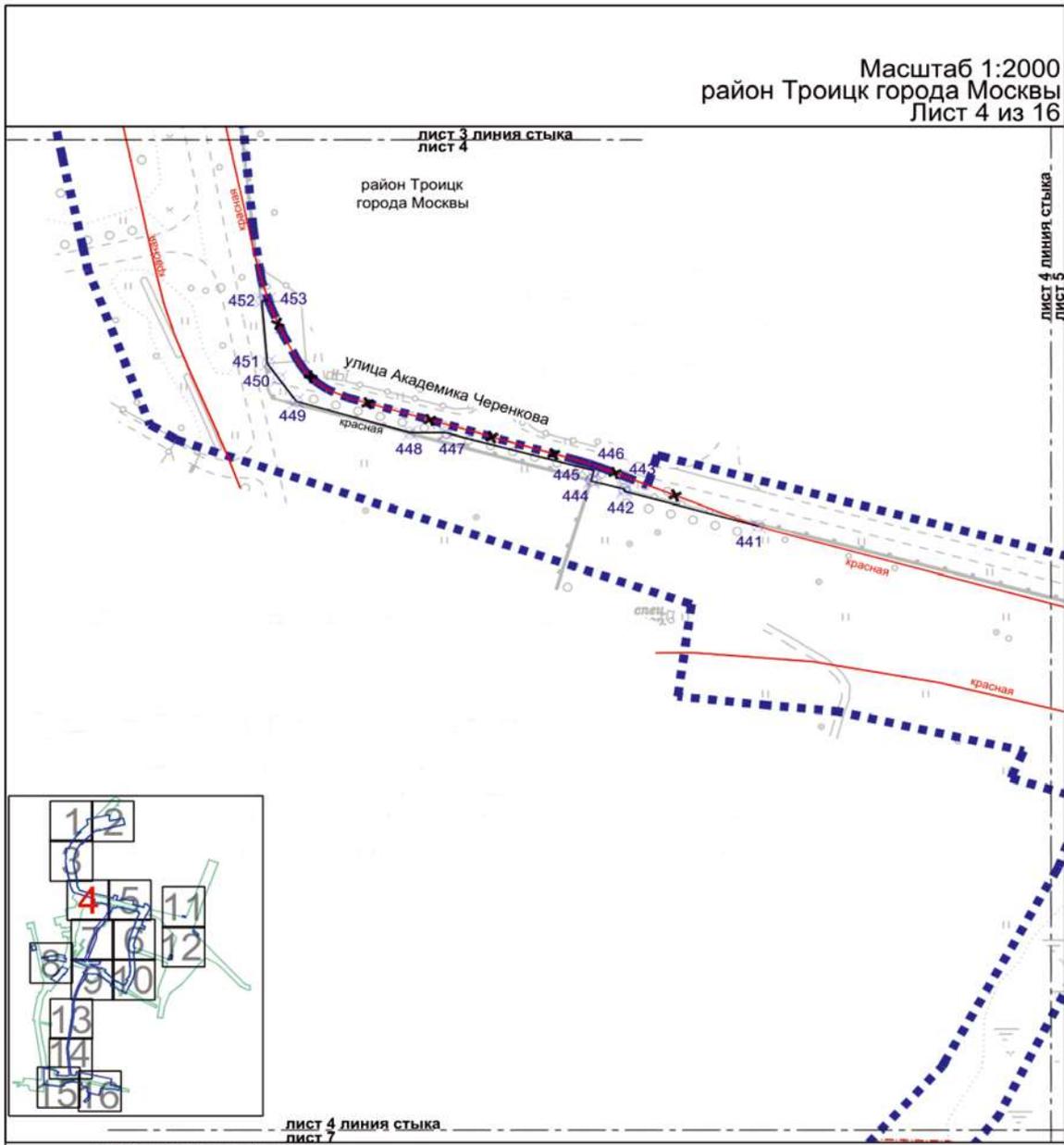
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 4 из 16



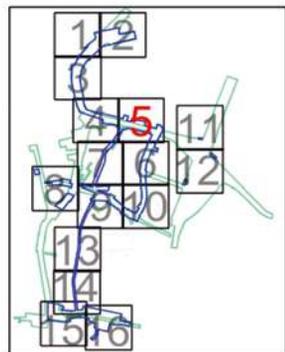
лифт 4 линия стыка
лифт 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

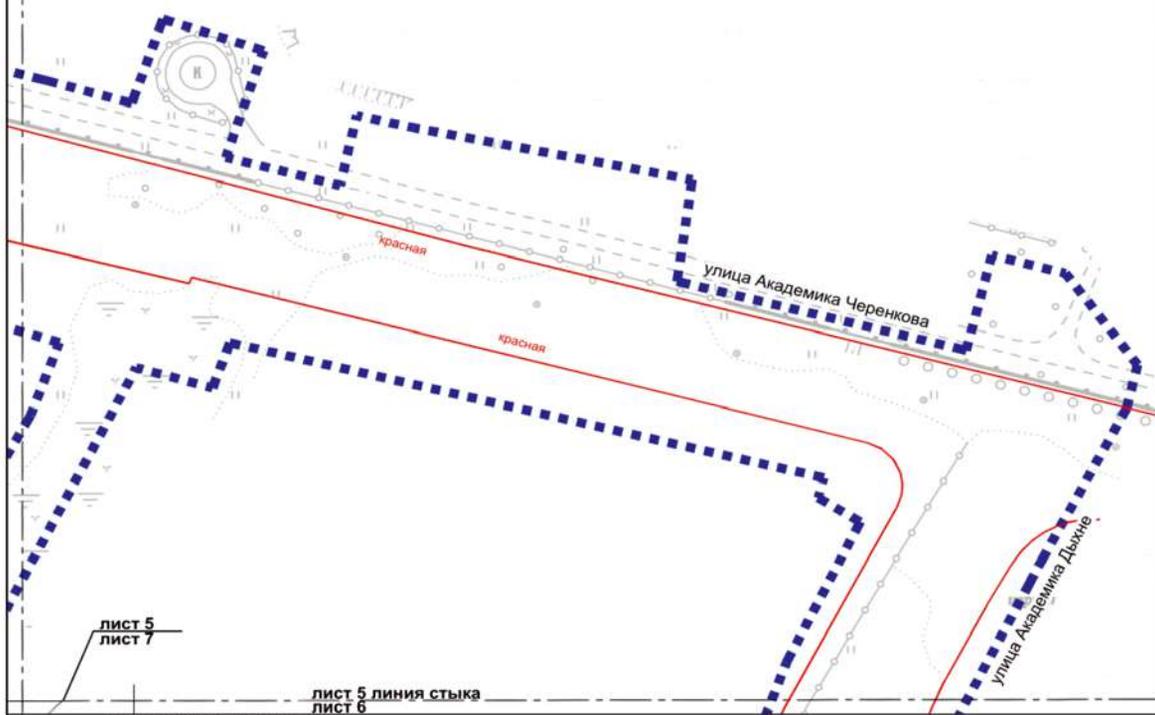
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- ~~красная~~ — красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- ⊗ 441 номера характерных точек красных линий

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 5 из 16



ЛИСТ 4 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 5

район Троицк
города Москвы



лист 5
лист 7

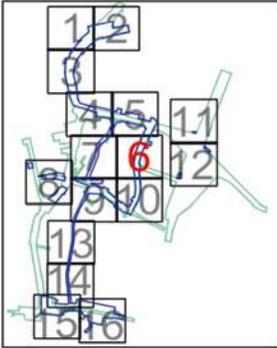
лист 5 линия стыка
лист 6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ границы внесения изменений в проект планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

— красная красные линии улично-дорожной сети



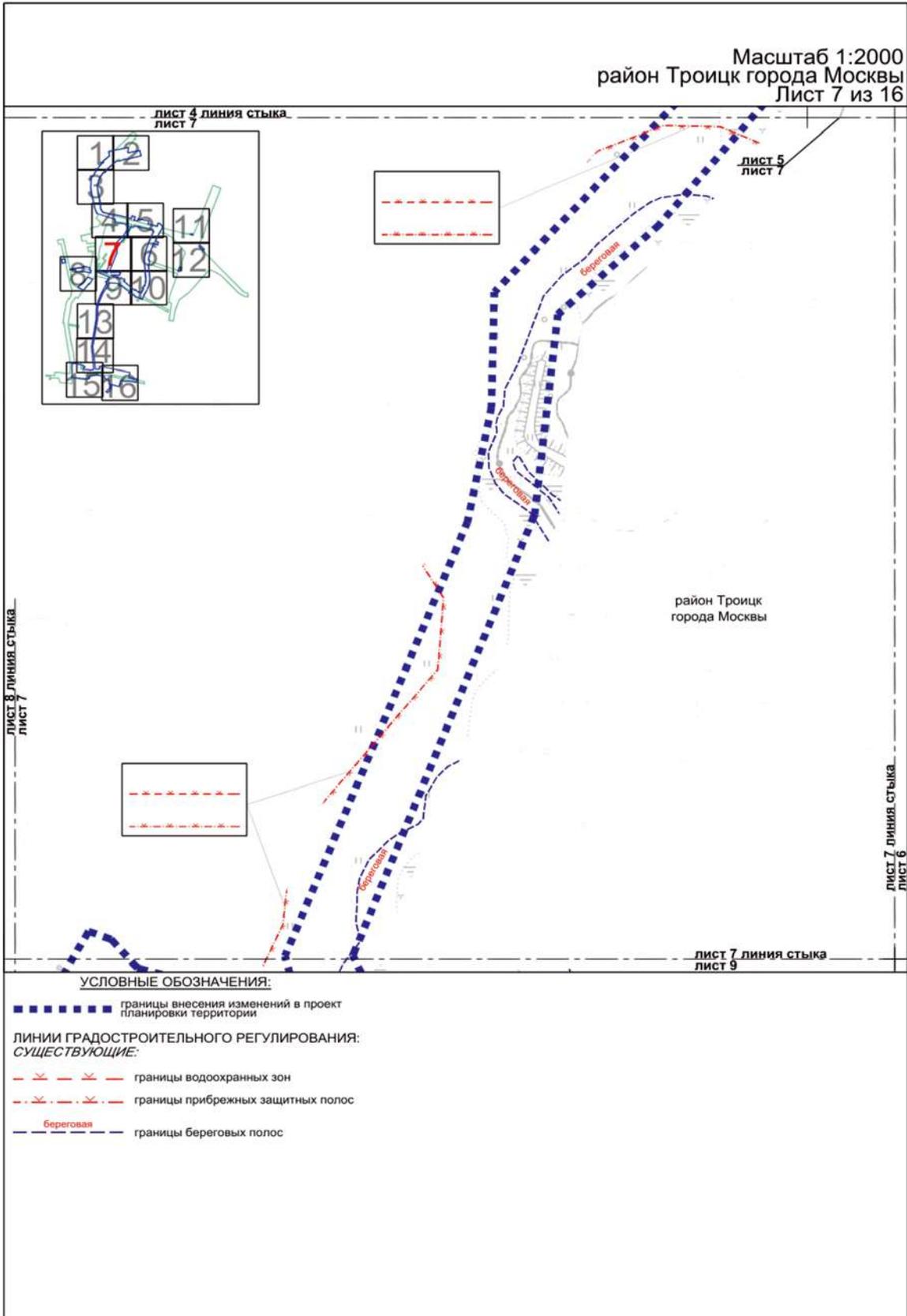
ЛИСТ 7 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 6

ЛИСТ 5 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 6

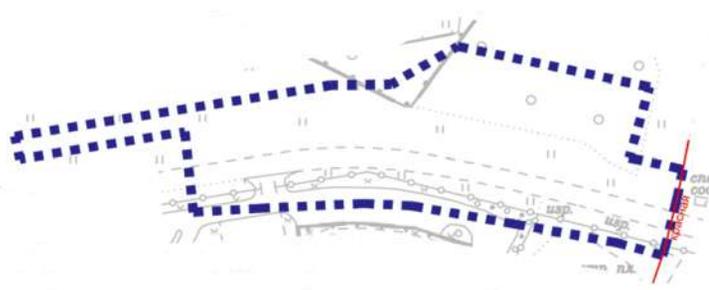
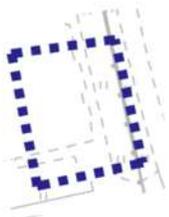
ЛИСТ 6 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 10

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы внесения изменений в проект планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
- красные линии улично-дорожной сети

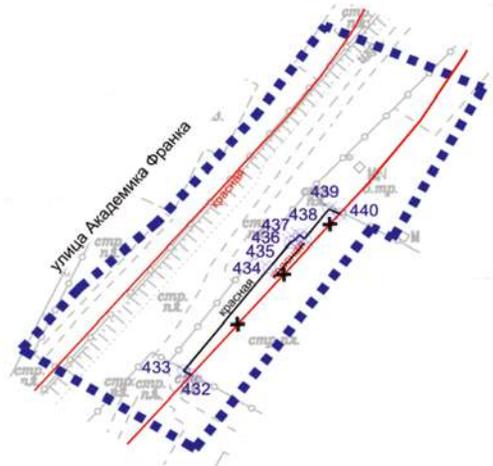
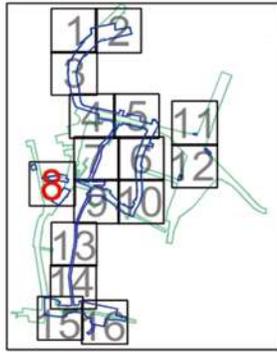
район Троицк
города Москвы



Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 8 из 16



район Троицк
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

— красная — красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

—~~красная~~— красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

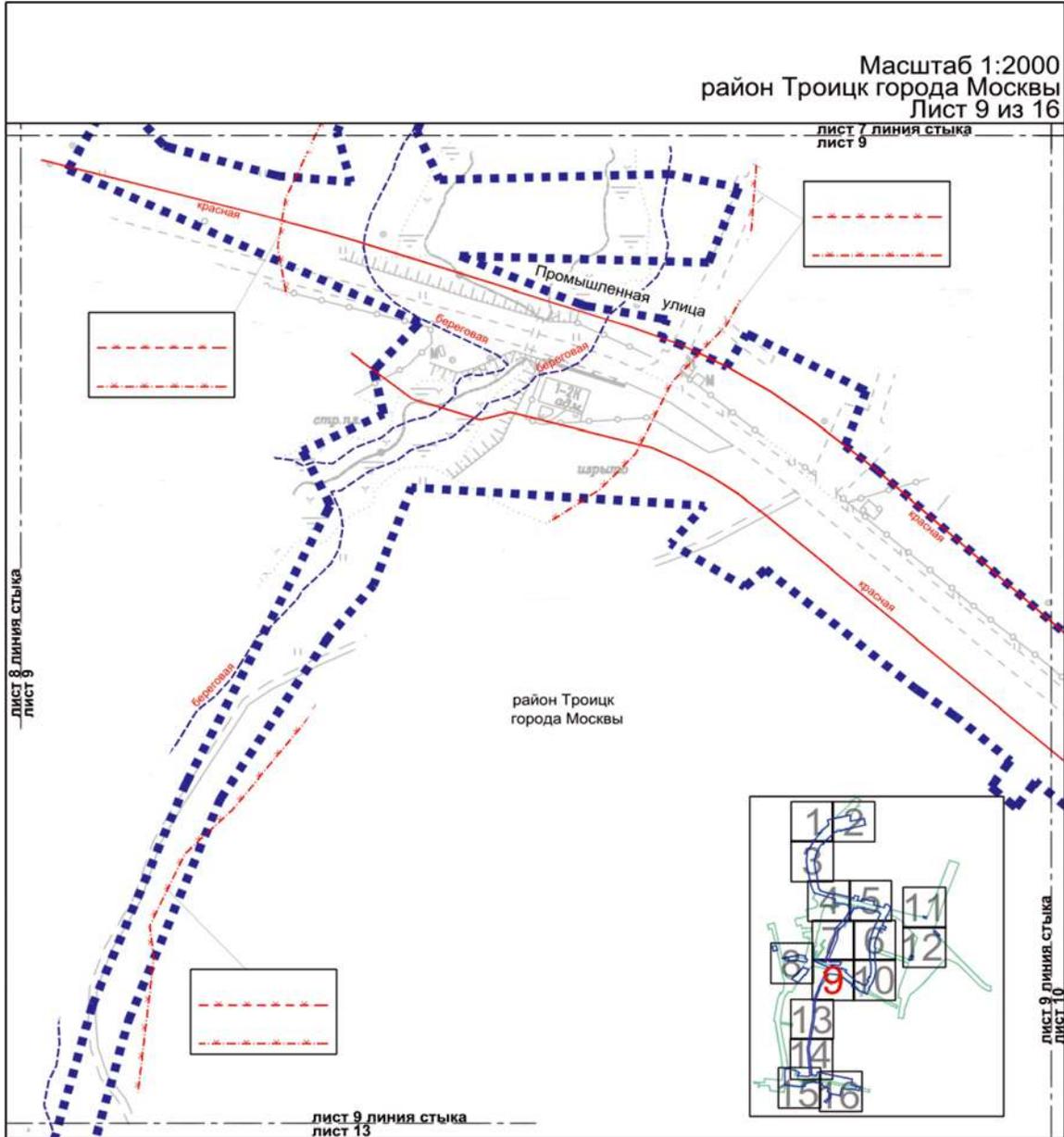
— красная — красные линии улично-дорожной сети

⊗ 432 номера характерных точек красных линий

— лист 8, линия стыка
— лист 7

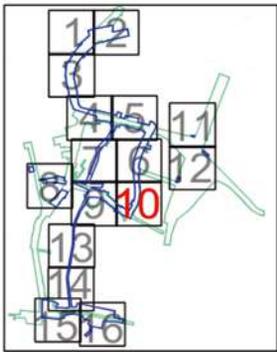
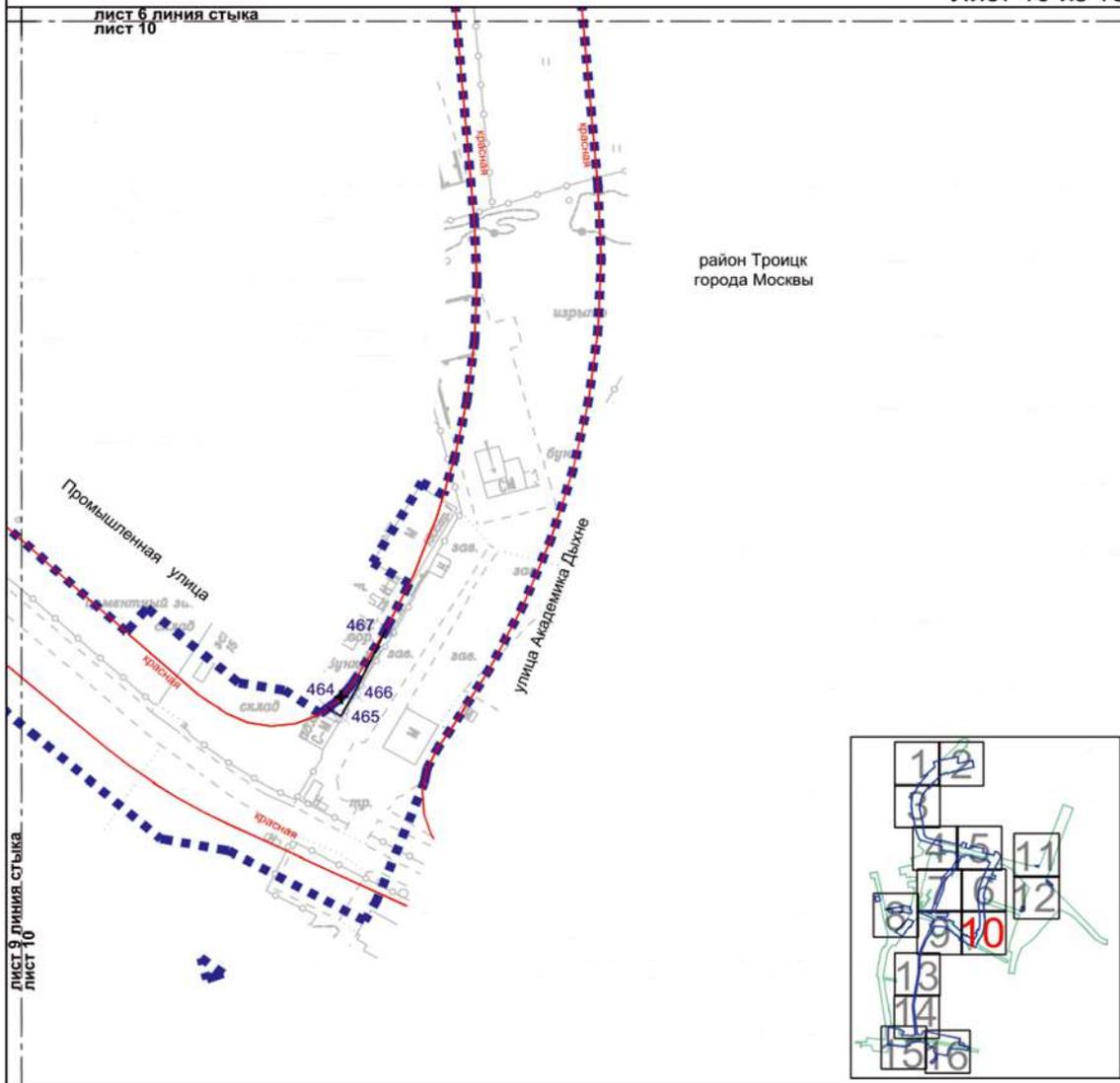
— лист 8, линия стыка
— лист 9

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 9 из 16



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
 - - - - - границы водоохранных зон
 - - - - - границы прибрежных защитных полос
 - Береговая — границы береговых полос

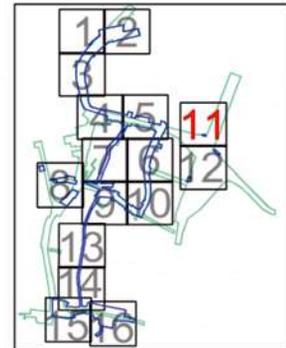
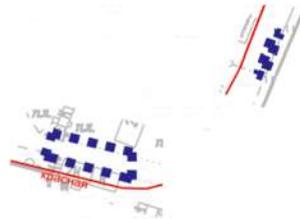
Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 10 из 16



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории
 - ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 - СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красная — красные линии улично-дорожной сети
 - ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - ~~красная~~ — красные линии улично-дорожной сети
 - УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красная — красные линии улично-дорожной сети
 - ⊗ 465 — номера характерных точек красных линий

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 11 из 16

район Троицк
города Москвы



лист 11 линия стыка
лист 12

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Краснопахорский район города Москвы
Лист 12 из 16

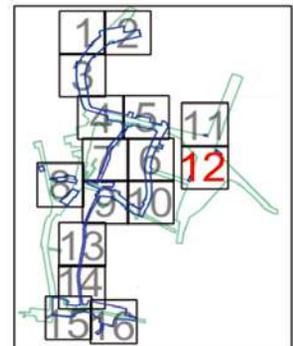
лист 11 линия стыка
лист 12

район Троицк
города Москвы

Краснопахорский район
города Москвы

Калужское шоссе

красная



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы

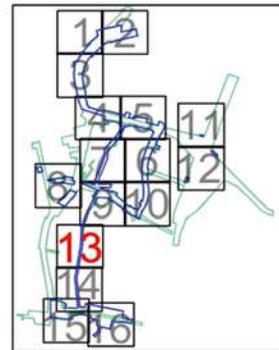
**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 13 из 16

лист 9 линия стыка
лист 13

район Троицк
города Москвы

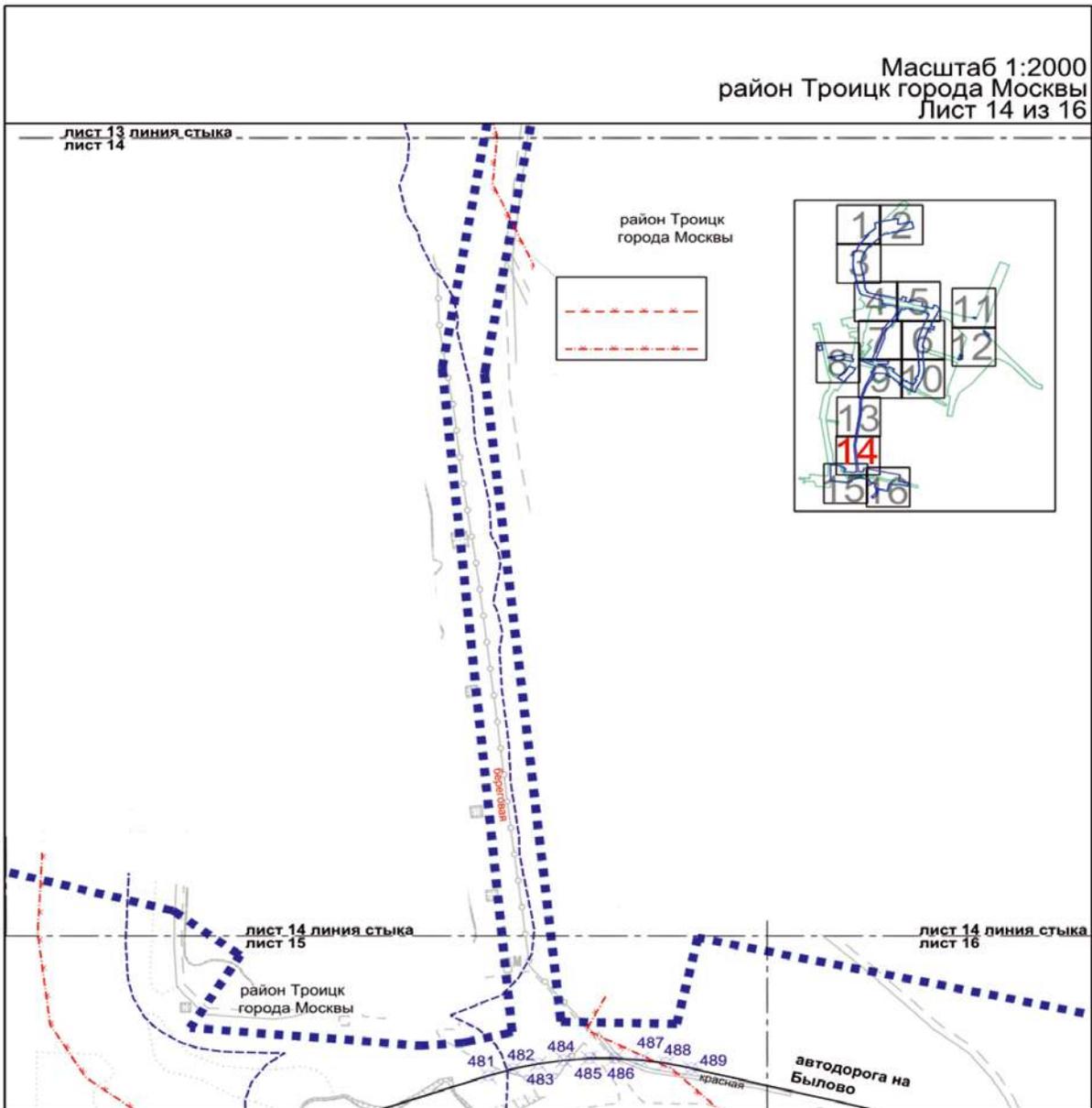


лист 13 линия стыка
лист 14

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

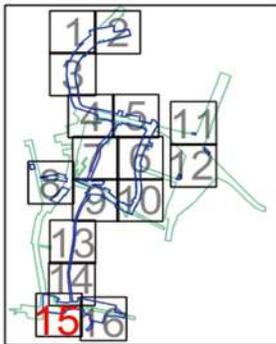
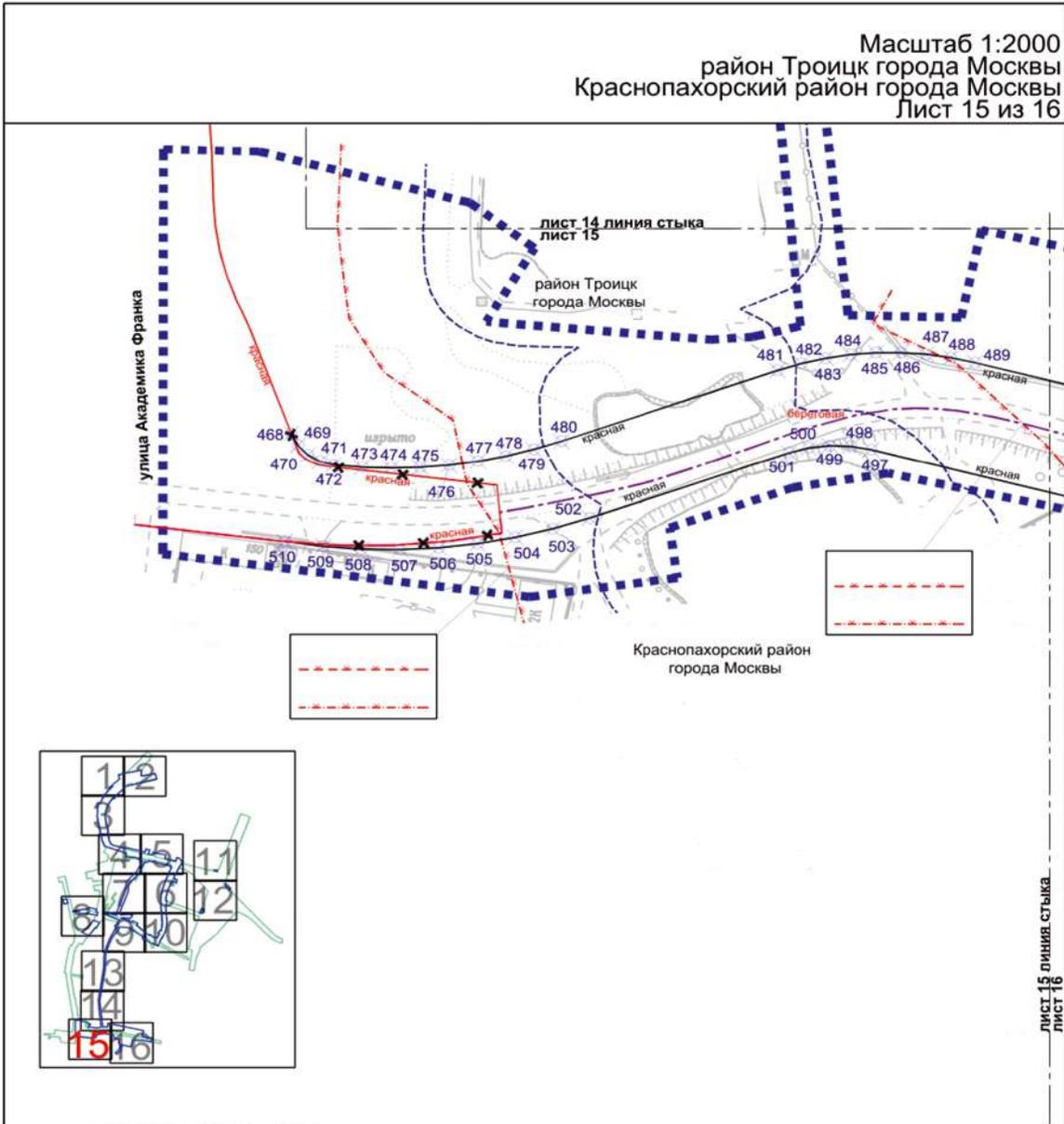
- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- x - x - границы водоохранных зон
- . x . . x . - границы прибрежных защитных полос
- береговая - границы береговых полос

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 14 из 16



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- x - x - x - границы водоохранных зон
 - . x . . x . - границы прибрежных защитных полос
 - береговая — границы береговых полос
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
 - ⊗ 484 — номера характерных точек красных линий

Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Краснопахорский район города Москвы
 Лист 15 из 16

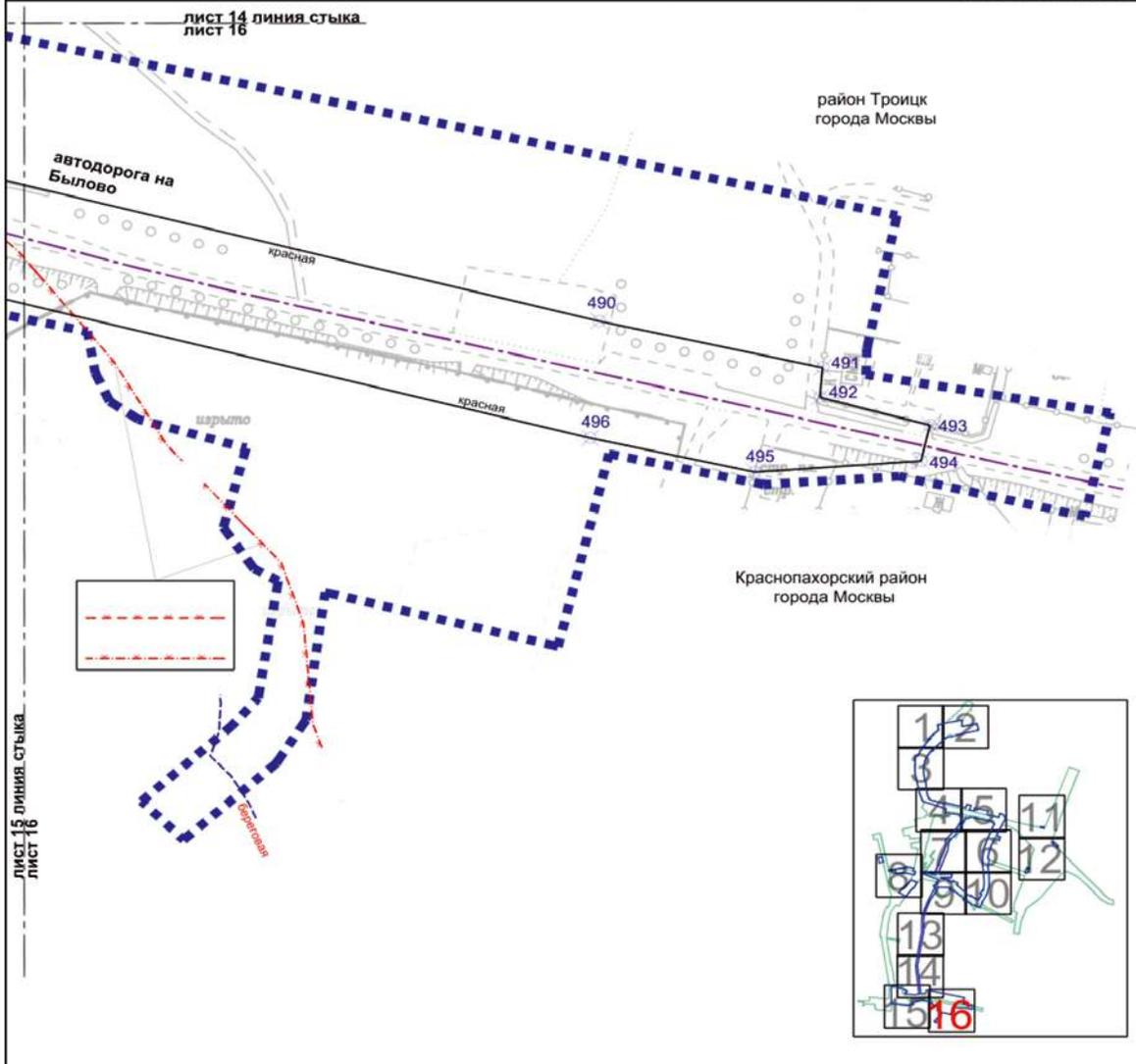


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы районов города Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
- границы водоохранных зон
- границы прибрежных защитных полос
- береговая границы береговых полос
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
- 477 номера характерных точек красных линий

ЛИСТ 15 ЛИНИЯ СТЫКА
 ЛИСТ 16

Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Краснопахорский район города Москвы
 Лист 16 из 16



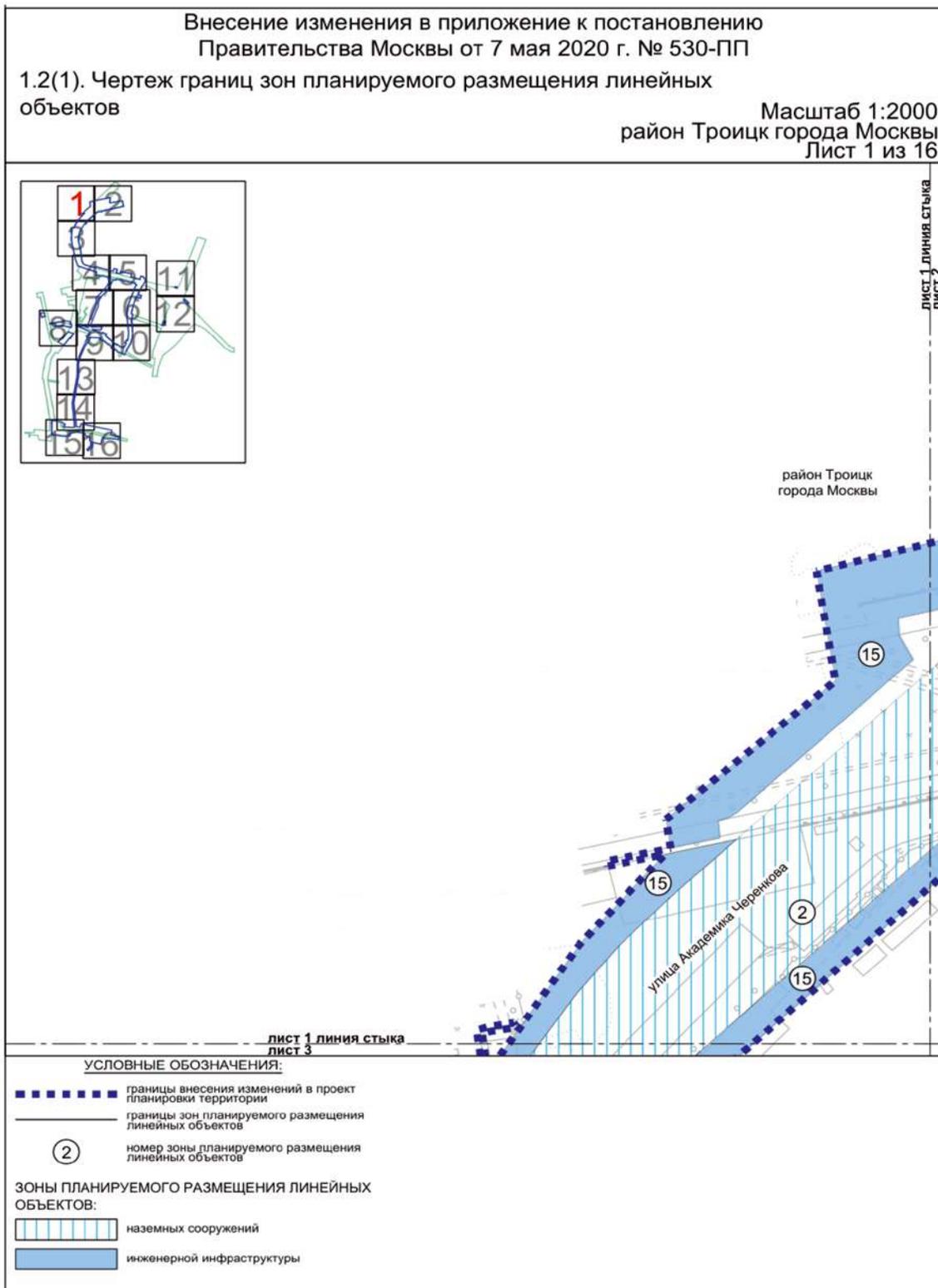
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории
 - — — — — границы районов города Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
- x - x - x - x - границы водоохранных зон
 - x - x - x - x - границы прибрежных защитных полос
 - береговая — границы береговых полос
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
 - ⊗ 496 номера характерных точек красных линий

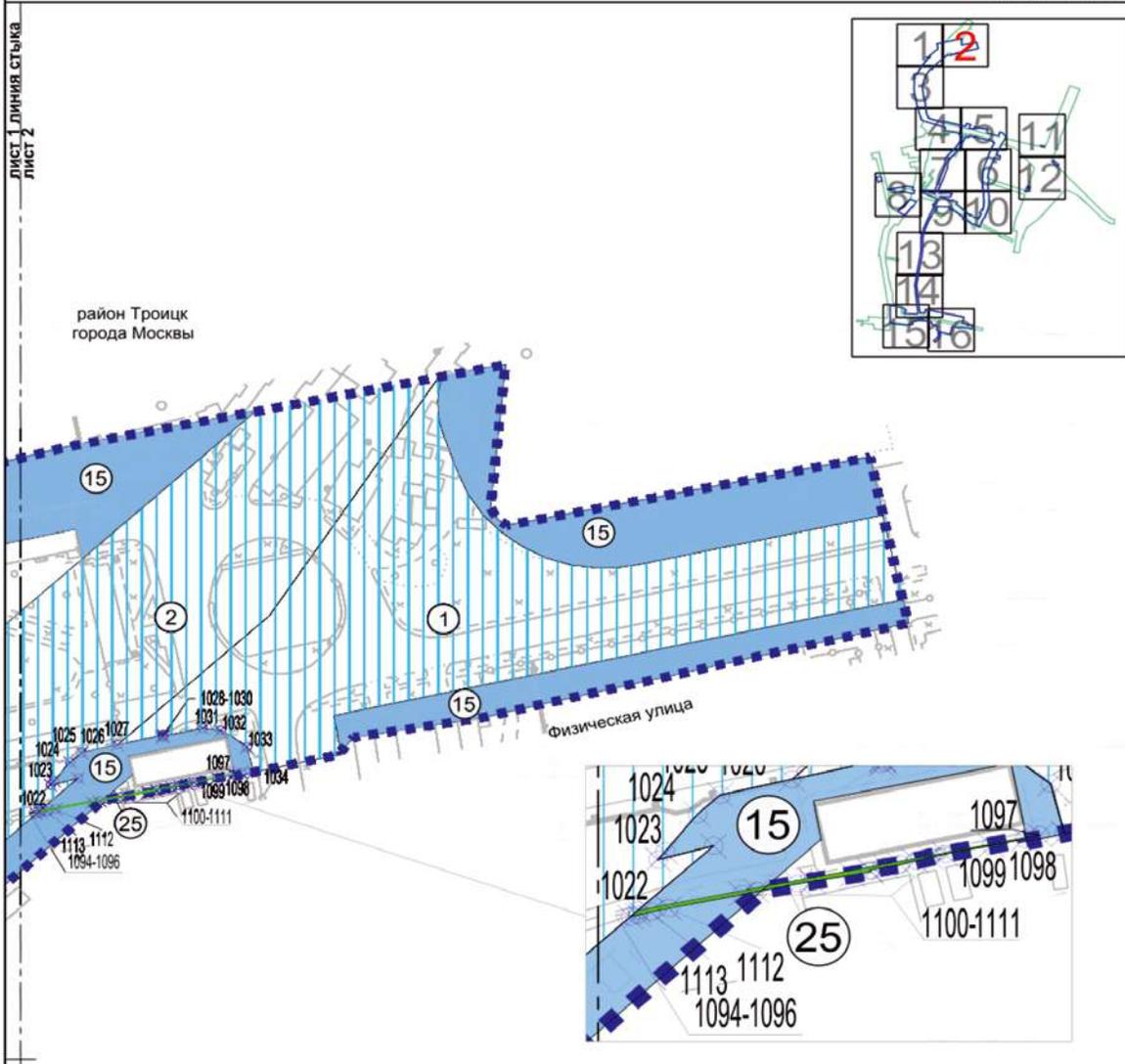
1.1(1).2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Координаты характерных точек красных линий (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
432	-23991.43	-14045.83
433	-23990.03	-14048.30
434	-23955.35	-14020.43
435	-23946.77	-14013.54
436	-23945.92	-14011.93
437	-23944.39	-14010.64
438	-23945.57	-14008.97
439	-23935.49	-14001.04
440	-23937.20	-13997.59
441	-23228.38	-13695.28
442	-23215.79	-13741.91
443	-23214.96	-13741.87
444	-23212.02	-13753.46
445	-23211.57	-13753.49
446	-23208.19	-13752.59
447	-23194.39	-13804.20
448	-23194.41	-13816.76
449	-23182.96	-13856.50
450	-23174.57	-13862.58
451	-23169.02	-13866.60
452	-23146.31	-13868.43
453	-23146.08	-13866.17
454	-22630.73	-13722.17
455	-22621.96	-13721.09
456	-22619.27	-13709.64
457	-22616.60	-13695.23
458	-22616.25	-13694.79
459	-22613.61	-13682.27
460	-22614.38	-13676.46
461	-22616.08	-13673.16
462	-22620.01	-13668.07
463	-22628.65	-13665.85
464	-24042.21	-13456.44
465	-24044.88	-13452.14
466	-24037.12	-13447.75
467	-24015.28	-13437.26
468	-24901.89	-14116.89
469	-24906.24	-14114.55
470	-24909.78	-14111.12

№ точки	Координаты характерных точек красных линий (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
471	-24912.27	-14106.85
472	-24913.50	-14102.07
473	-24914.36	-14092.04
474	-24914.67	-14081.98
475	-24914.41	-14071.92
476	-24913.59	-14061.89
477	-24912.21	-14051.92
478	-24910.28	-14042.04
479	-24907.79	-14032.28
480	-24904.77	-14022.68
481	-24878.72	-13947.43
482	-24876.17	-13939.07
483	-24874.22	-13930.55
484	-24872.91	-13921.90
485	-24872.23	-13913.19
486	-24872.18	-13904.45
487	-24872.77	-13895.72
488	-24873.99	-13887.07
489	-24875.84	-13878.52
490	-24929.54	-13666.12
491	-24945.68	-13593.74
492	-24955.95	-13594.56
493	-24965.64	-13558.90
494	-24978.11	-13561.89
495	-24981.81	-13615.77
496	-24970.04	-13669.05
497	-24907.89	-13914.73
498	-24906.61	-13921.90
499	-24906.38	-13929.18
500	-24907.21	-13936.41
501	-24909.09	-13943.44
502	-24933.12	-14012.87
503	-24937.07	-14025.74
504	-24940.22	-14038.83
505	-24942.55	-14052.09
506	-24944.05	-14065.47
507	-24944.72	-14078.92
508	-24944.55	-14092.39
509	-24943.54	-14105.81
510	-24941.70	-14119.15

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2702-ПП





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

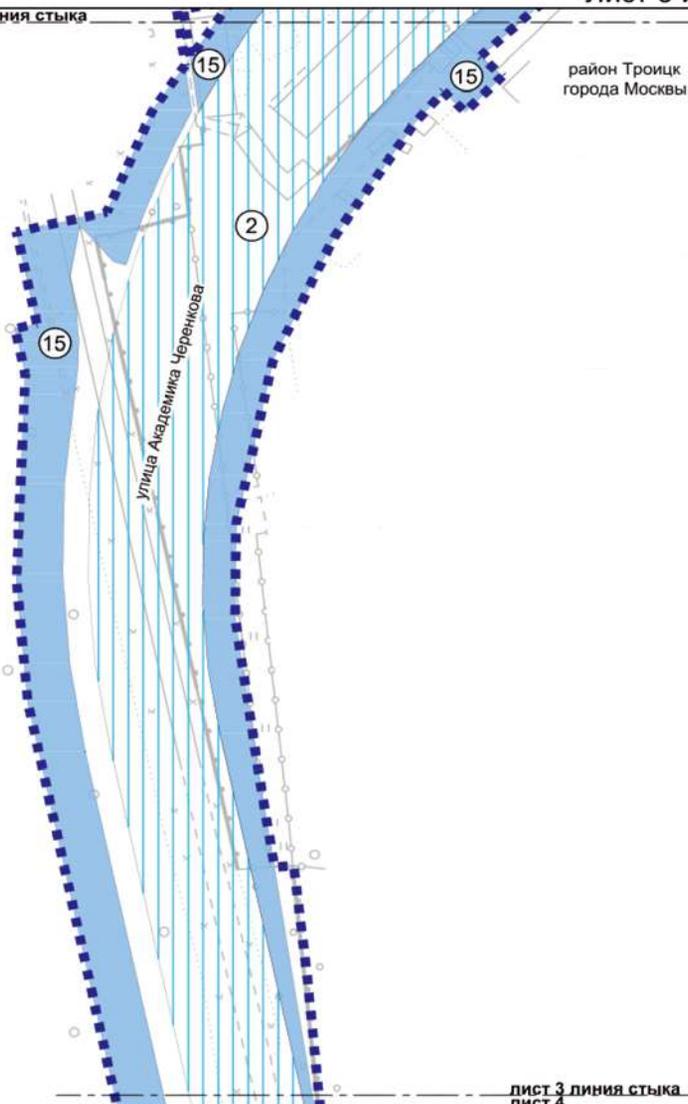
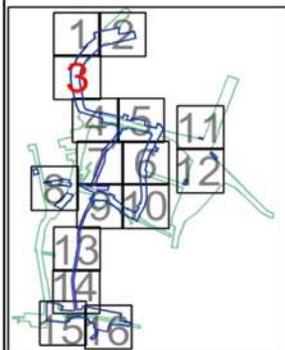
-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  наземных сооружений
-  инженерной инфраструктуры
-  пешеходной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 3 из 16

лист 1 линия стыка
лист 3



район Троицк
города Москвы

лист 3 линия стыка
лист 4

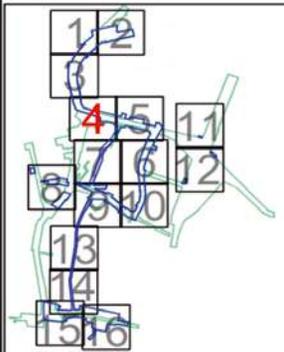
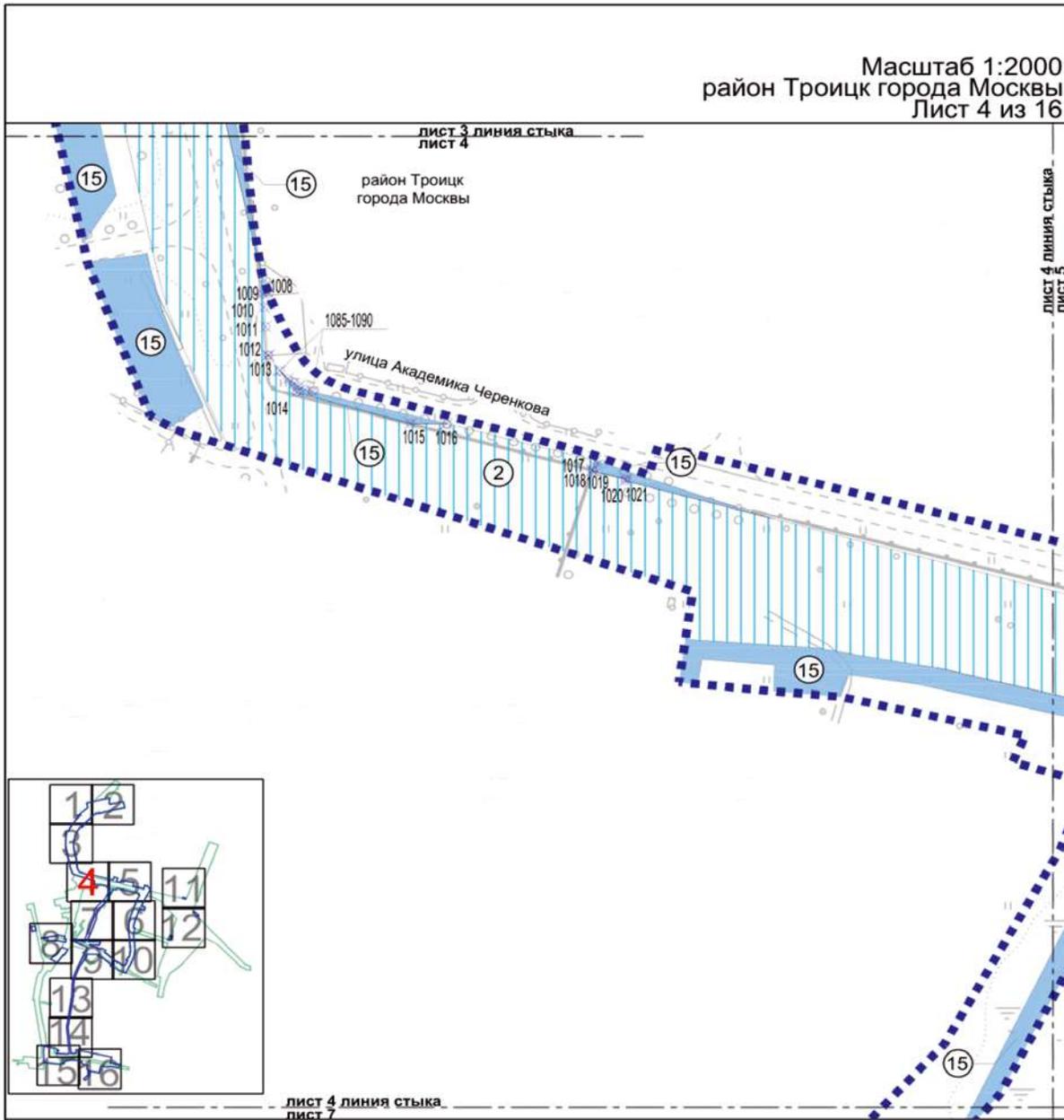
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  наземных сооружений
-  инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 4 из 16



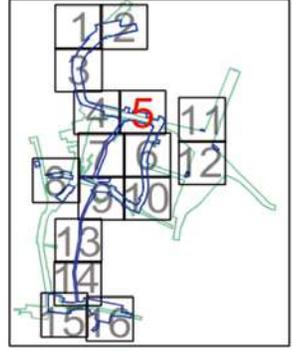
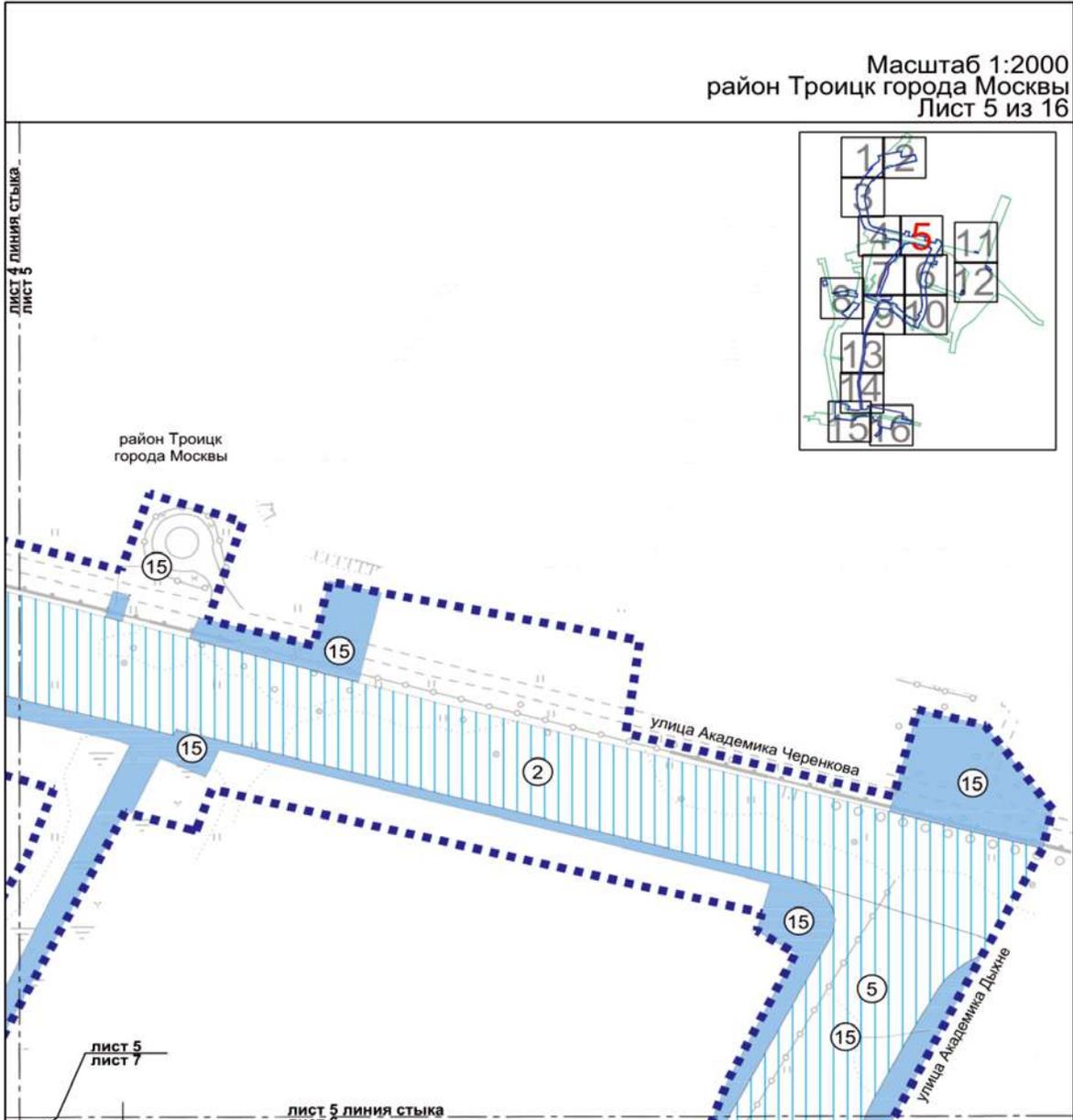
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
-  1020 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  наземных сооружений
-  инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 5 из 16

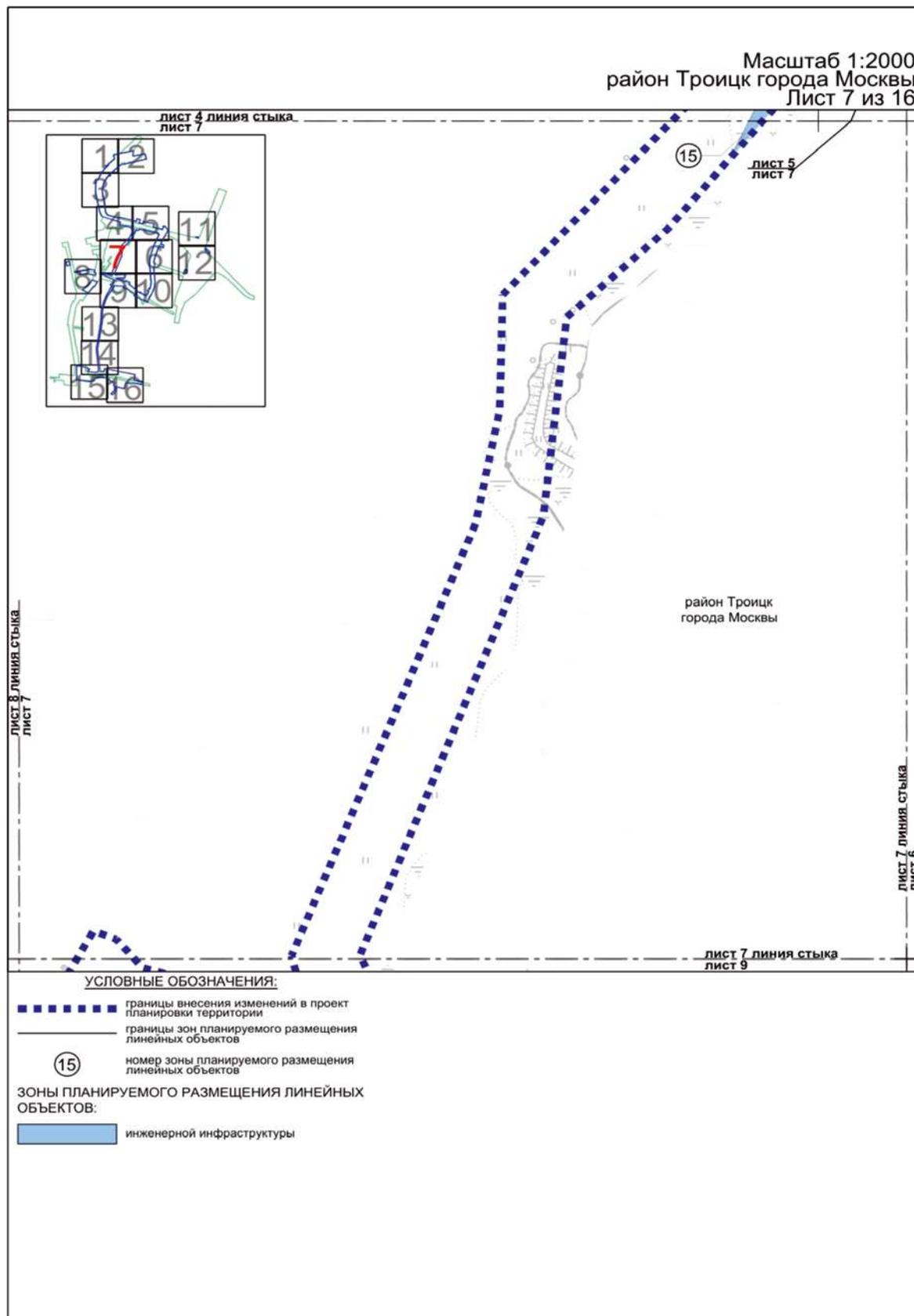


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

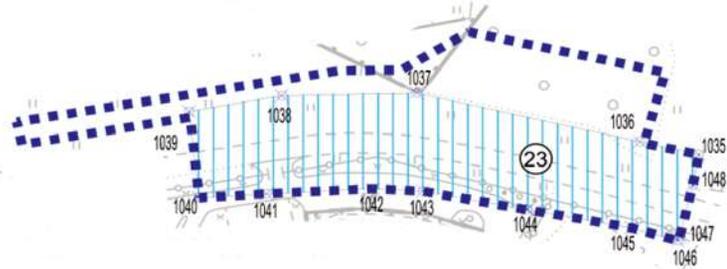
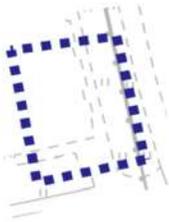
- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 2 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

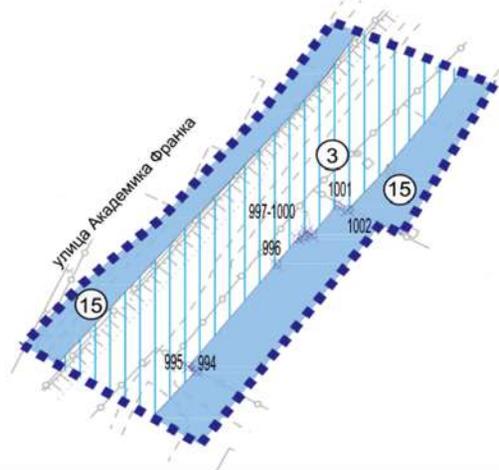
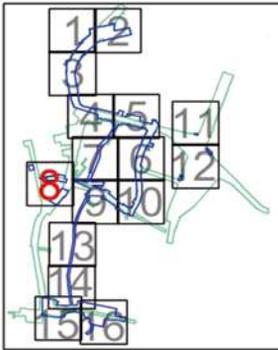
- наземных сооружений
- инженерной инфраструктуры



Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 8 из 16



район Троицк
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

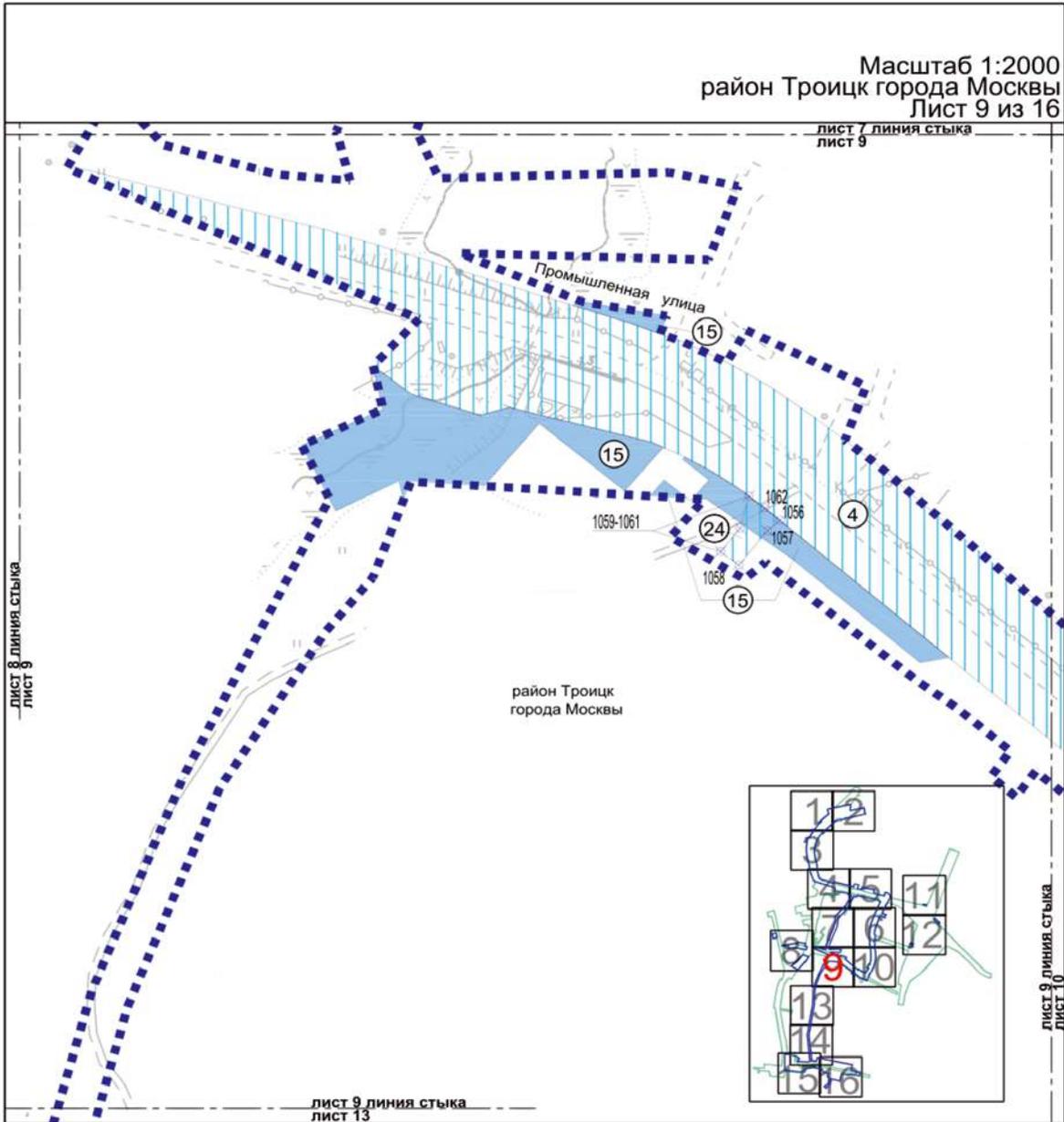
-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
-  1002 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  наземных сооружений
-  инженерной инфраструктуры

ЛИСТ 8 ЛИНЕЙНАЯ СТЫКА
ЛИСТ 7

ЛИСТ 8 ЛИНЕЙНАЯ СТЫКА
ЛИСТ 9

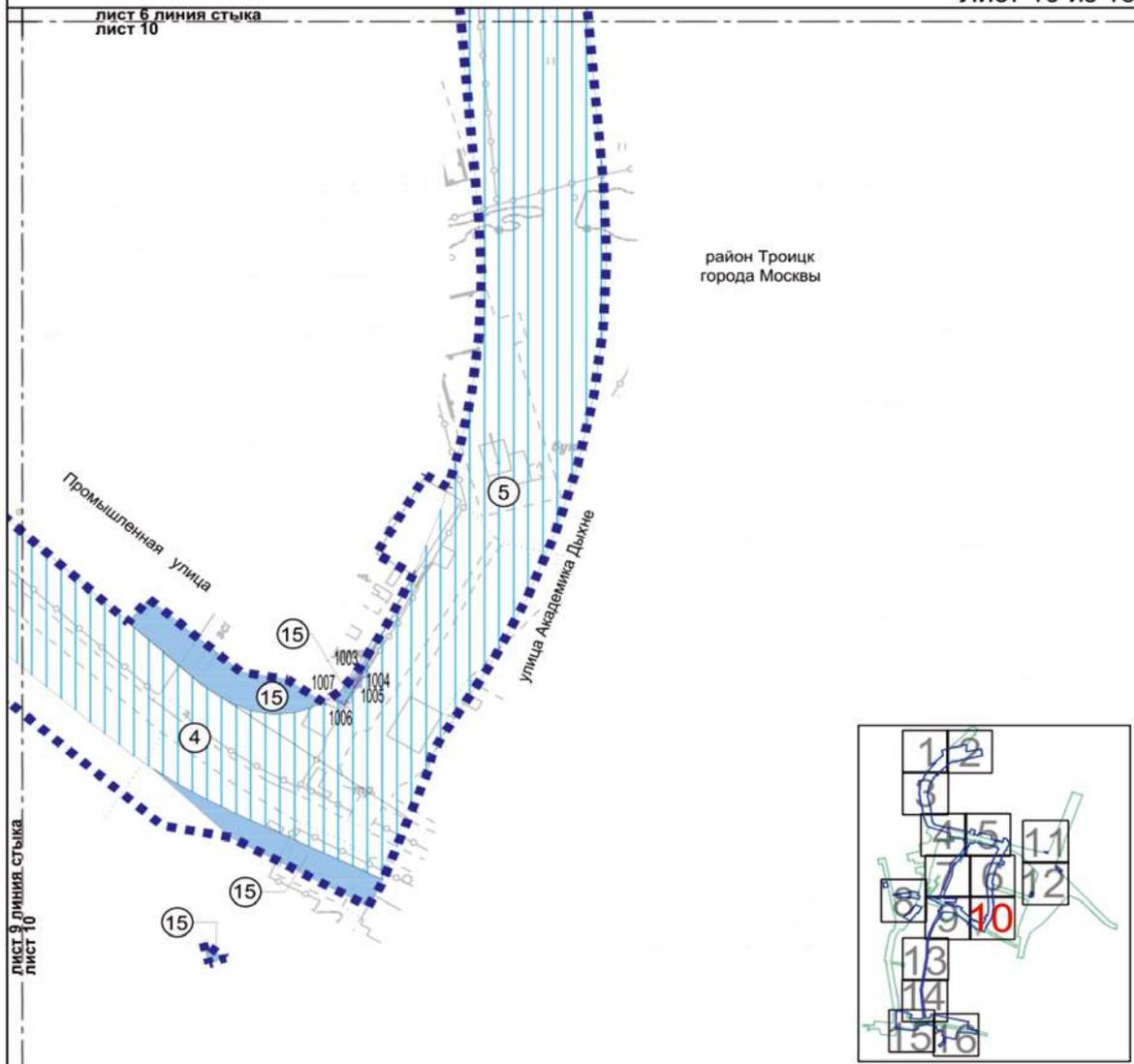


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

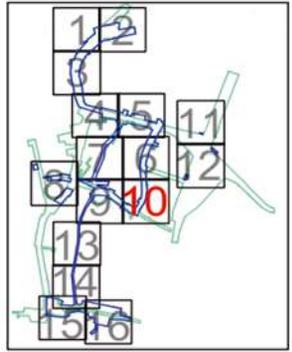
- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- наземных сооружений
- инженерной инфраструктуры



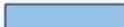
район Троицк
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

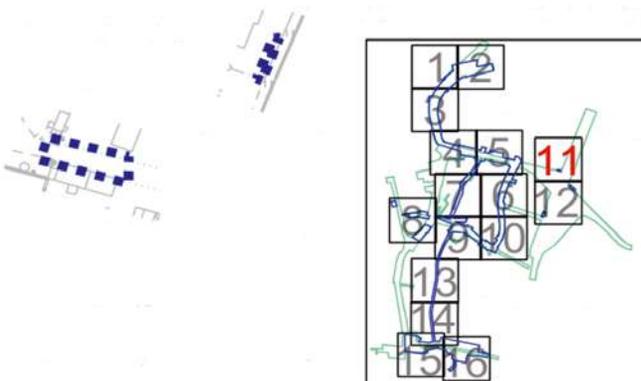
-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  наземных сооружений
-  инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 11 из 16

район Троицк
города Москвы



листь 11 линия стыка
листь 12

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

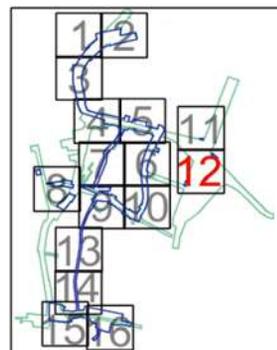
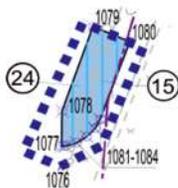
Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Краснопахорский район города Москвы
 Лист 12 из 16

листь 11 линия стыка
 лист 12

район Троицк
 города Москвы

Краснопахорский район
 города Москвы

Калужское шоссе



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

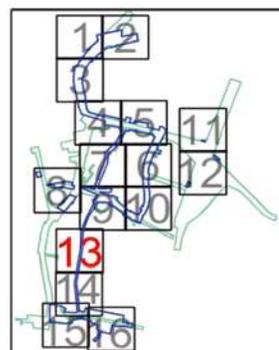
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- наземных сооружений
- инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 13 из 16

лист 9 линия стыка
лист 13

район Троицк
города Москвы



лист 13 линия стыка
лист 14

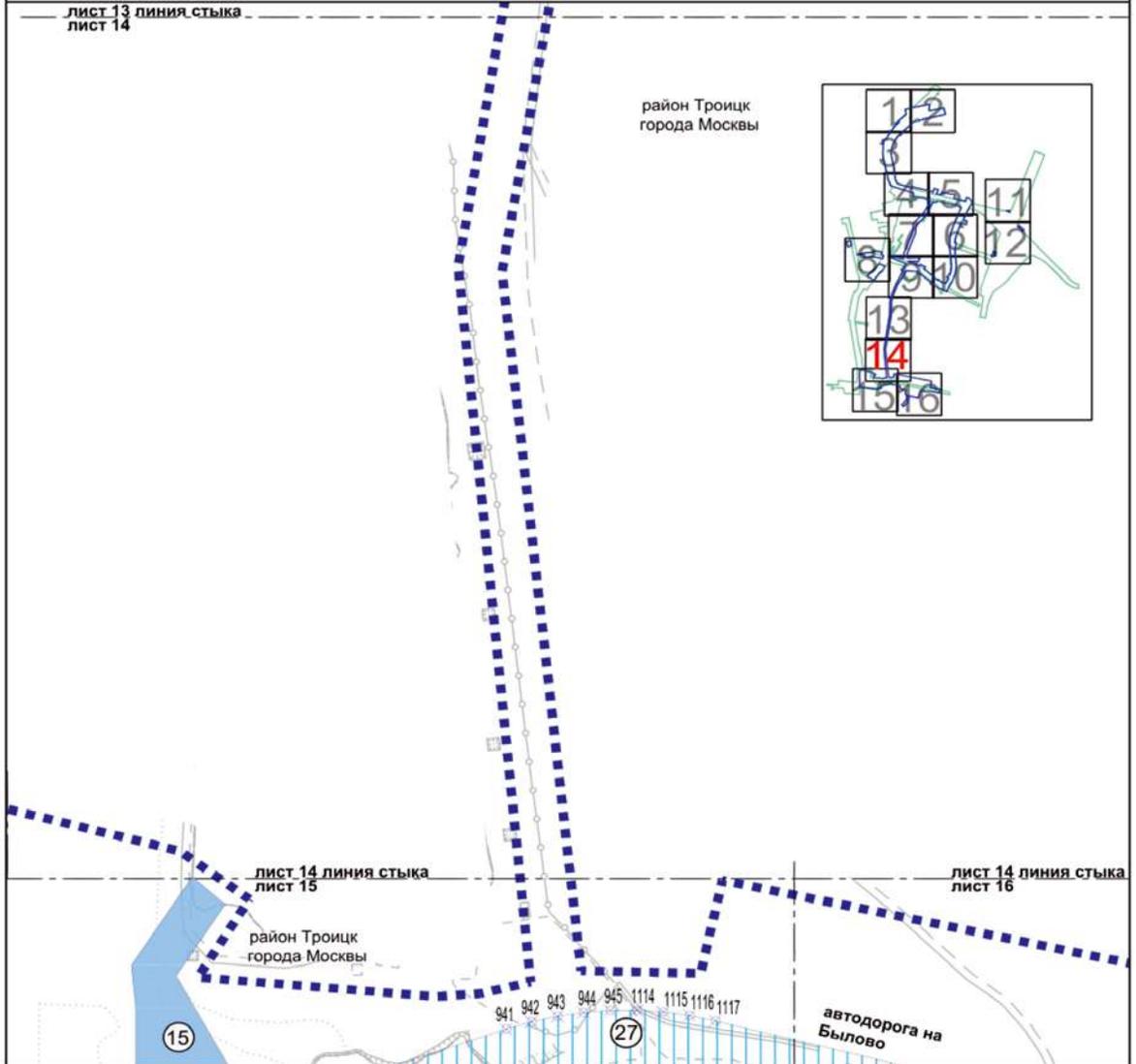
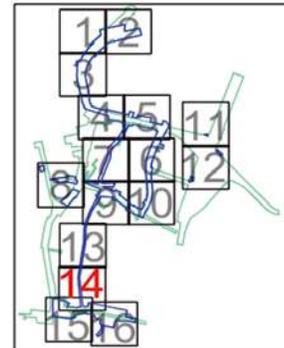
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 14 из 16

лист 13 линия стыка
лист 14

район Троицк
города Москвы



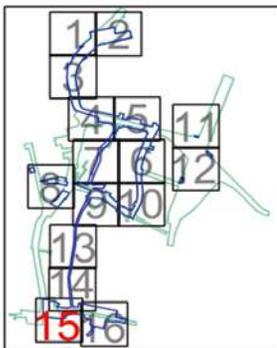
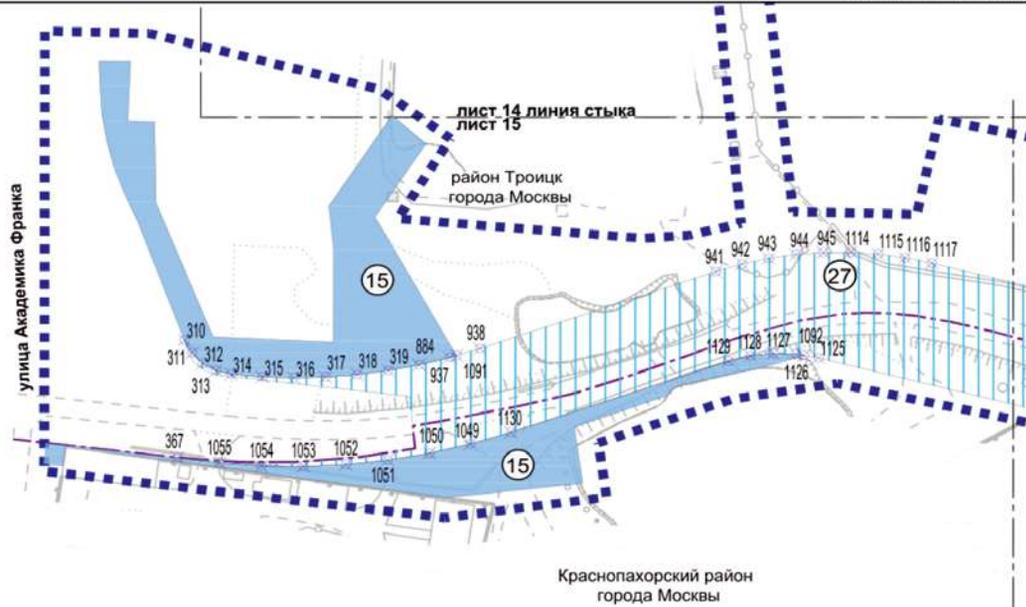
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов:

- наземных сооружений
- инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Краснопахорский район города Москвы
 Лист 15 из 16



листь 15 линия стыка
 лист 16

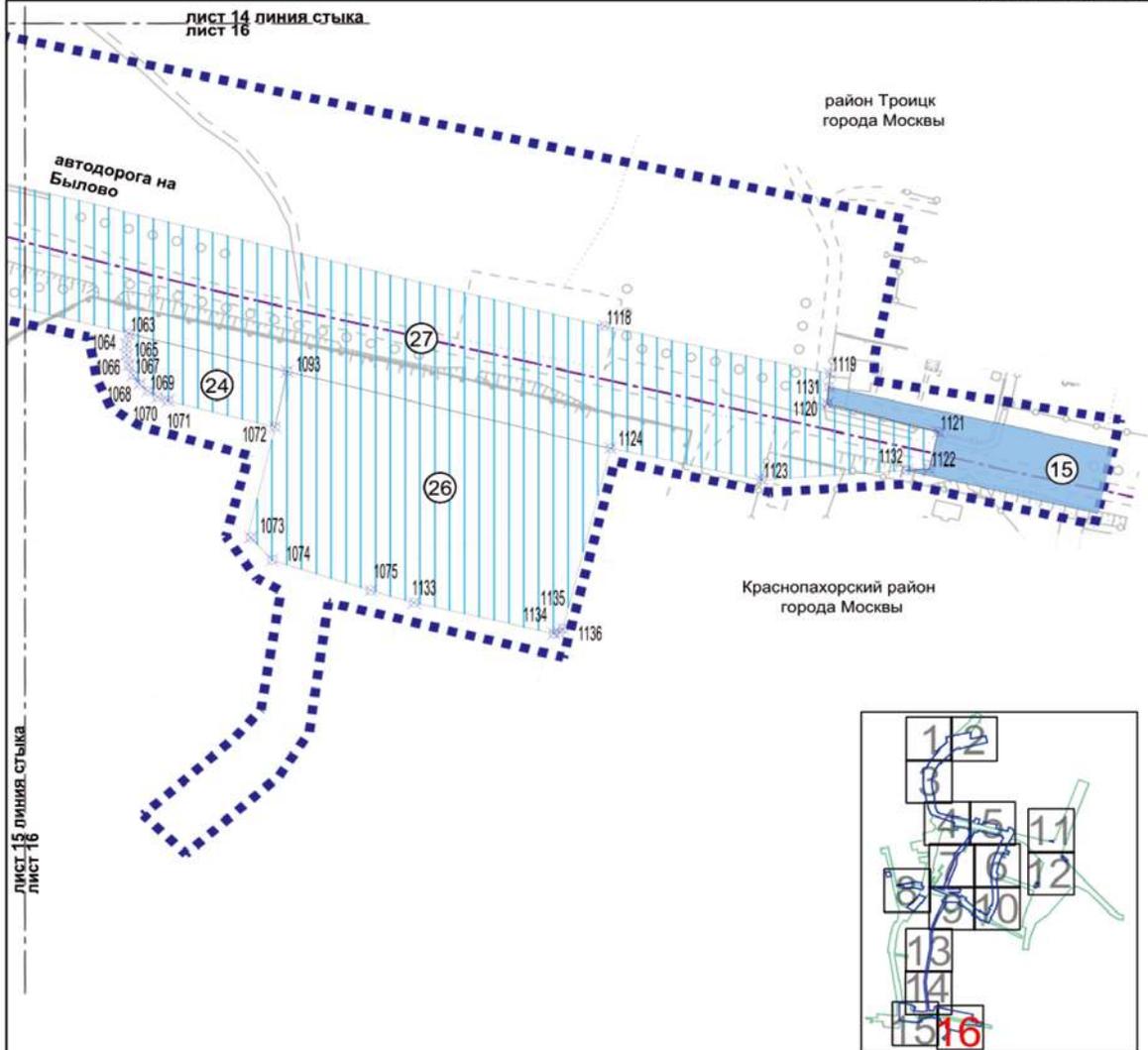
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- наземных сооружений
- инженерной инфраструктуры

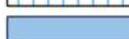
Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Краснопахорский район города Москвы
 Лист 16 из 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы районов города Москвы
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

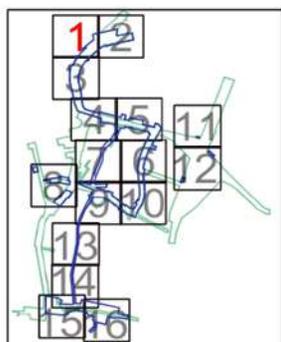
-  наземных сооружений
-  инженерной инфраструктуры

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2702-ПП

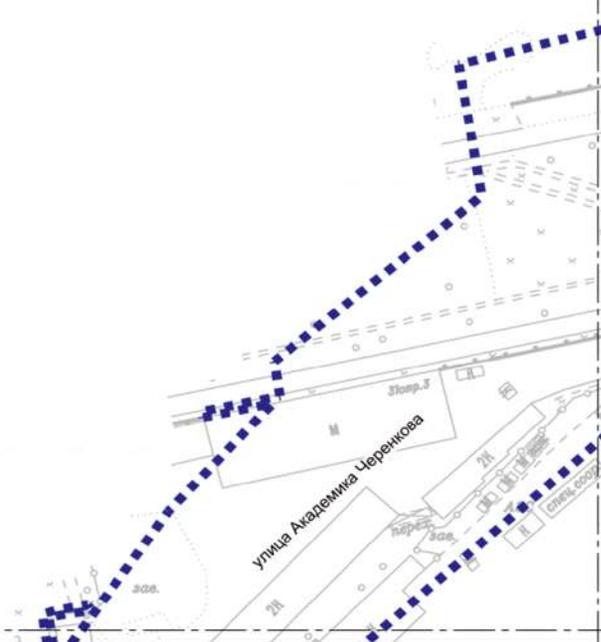
Внесение изменения в приложение к постановлению
Правительства Москвы от 7 мая 2020 г. № 530-ПП

1.3(1). Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого
размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 1 из 16



район Троицк
города Москвы



лист 1 линия стыка
лист 3

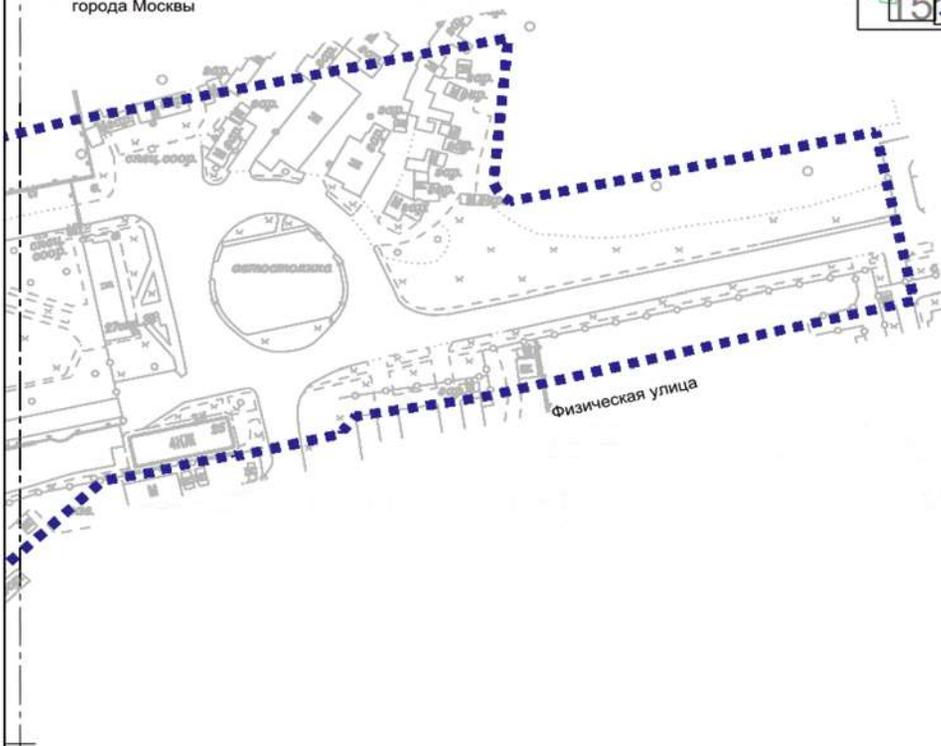
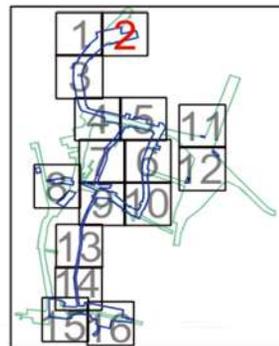
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 2 из 16

ЛИСТ 1
ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 2

район Троицк
города Москвы

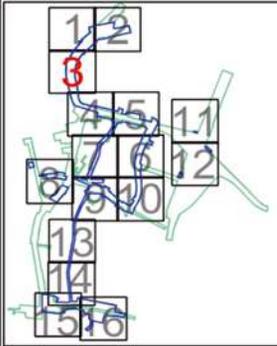


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

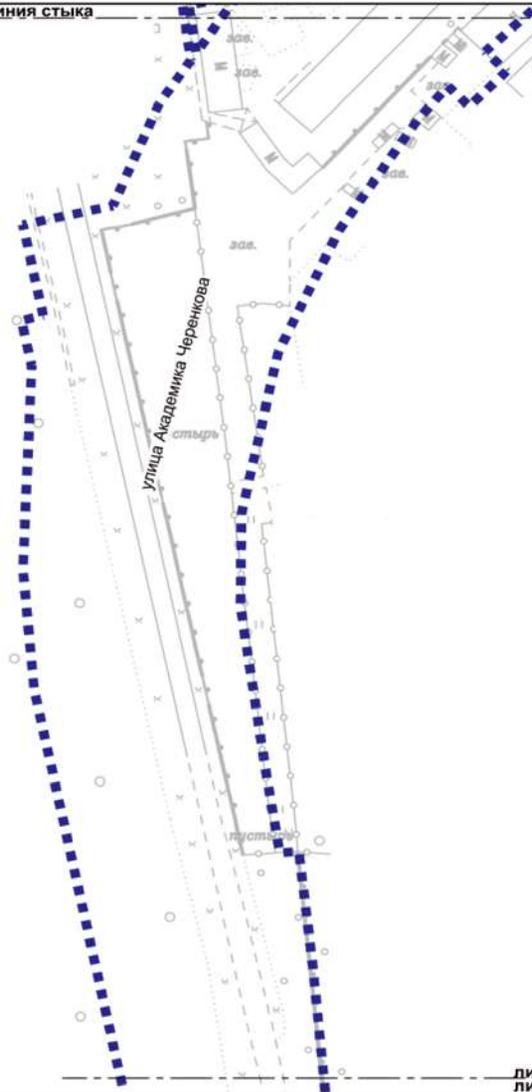
- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 3 из 16

ЛИСТ 1 линия стыка
ЛИСТ 3



район Троицк
города Москвы

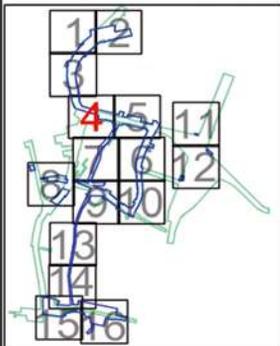
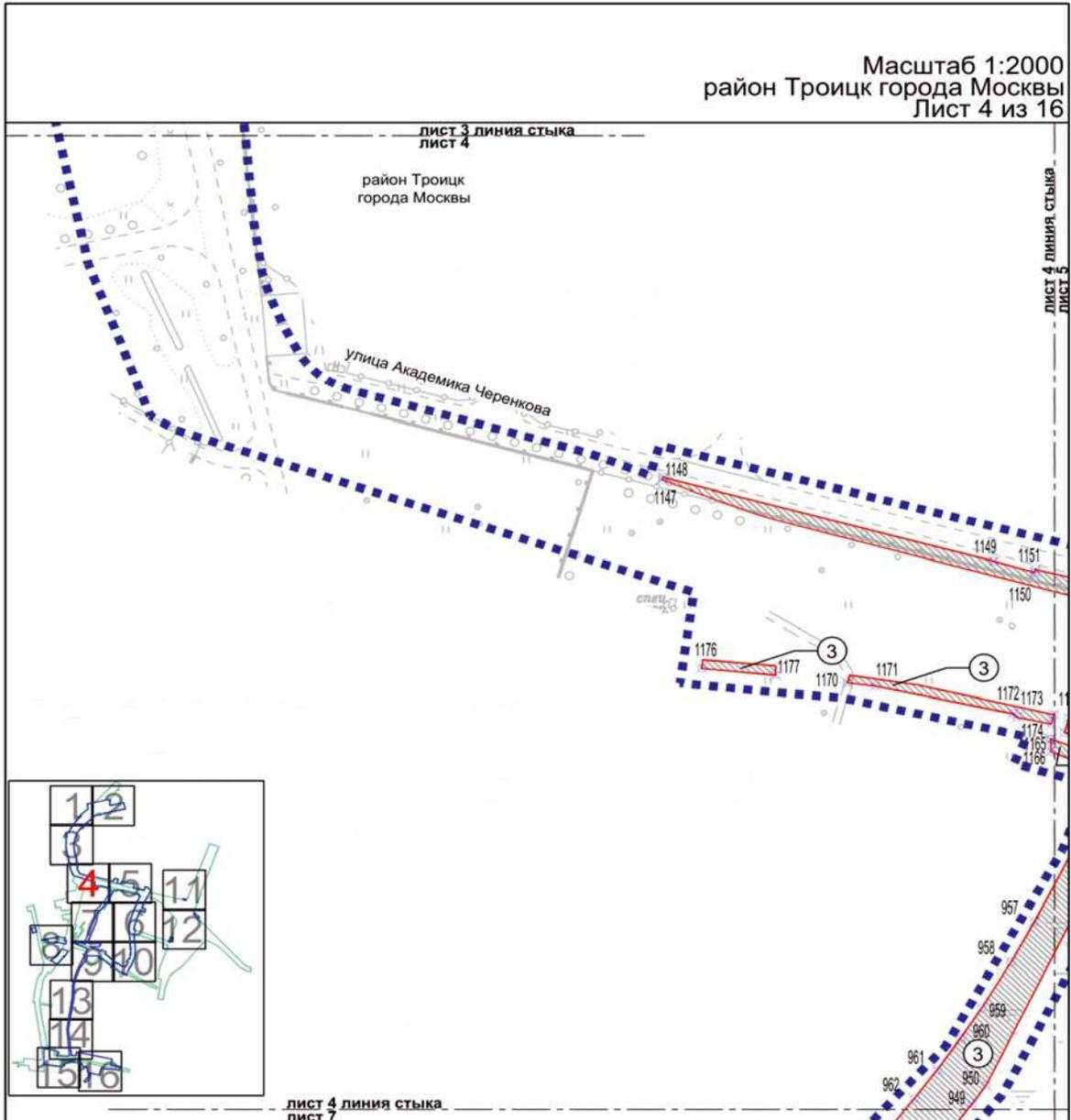


ЛИСТ 3 линия стыка
ЛИСТ 4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 4 из 16

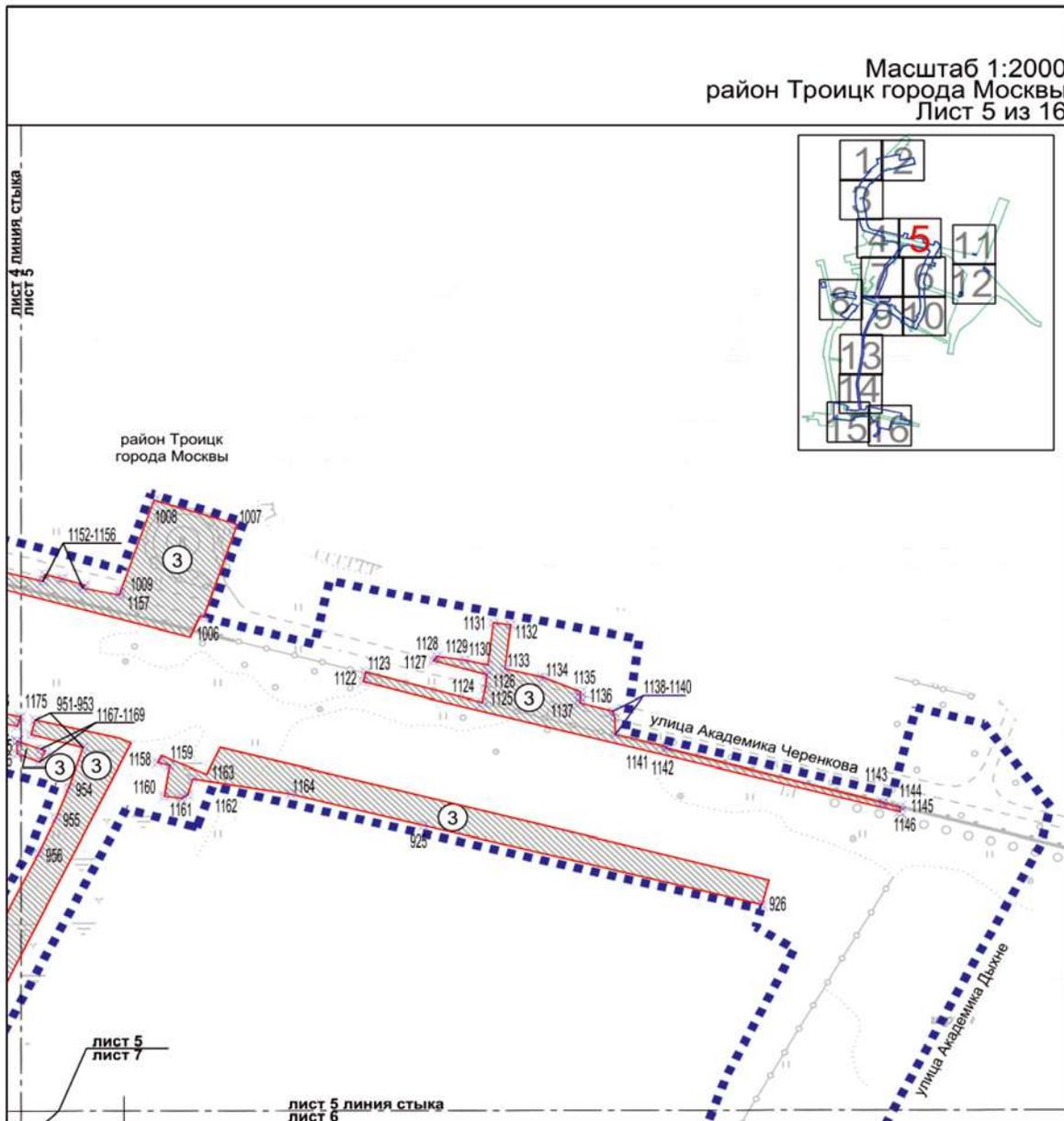


лист 4 линия стыка
лист 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 5 из 16

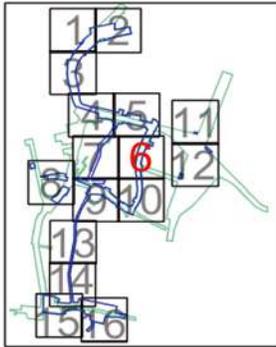


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов

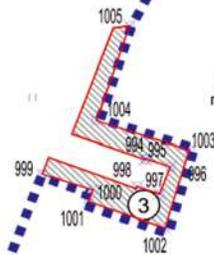
Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 6 из 16

лист 5 линия стыка
лист 6



улица Академика Дыкне

район Троицк
города Москвы

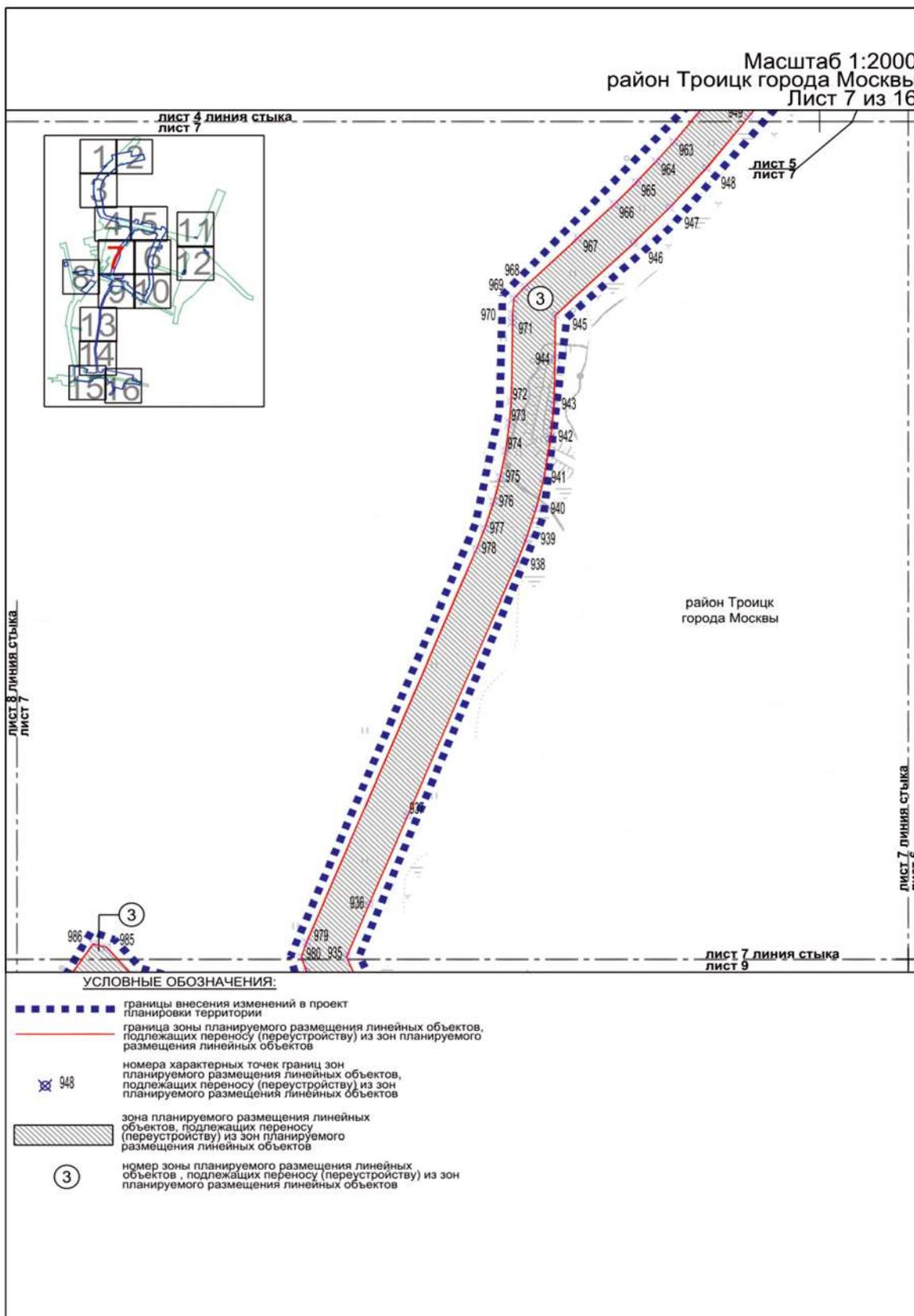


лист 7 линия стыка
лист 6

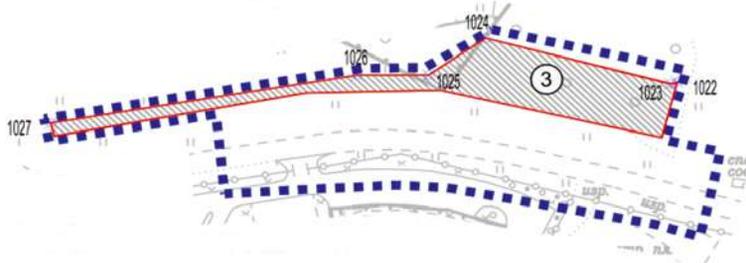
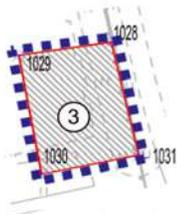
лист 6 линия стыка
лист 10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

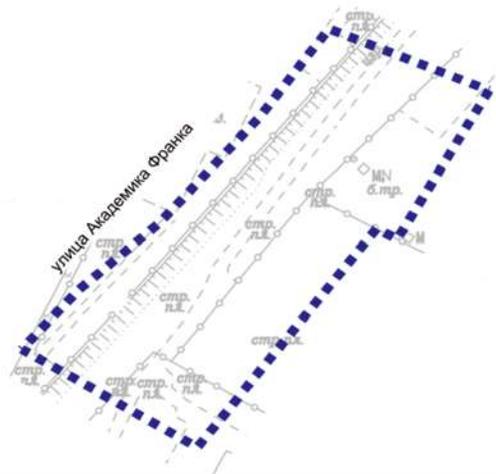
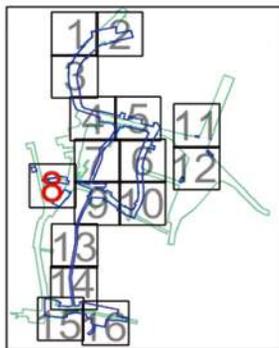
-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  1004 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  3 номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов



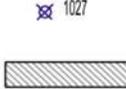
Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 8 из 16



район Троицк
города Москвы



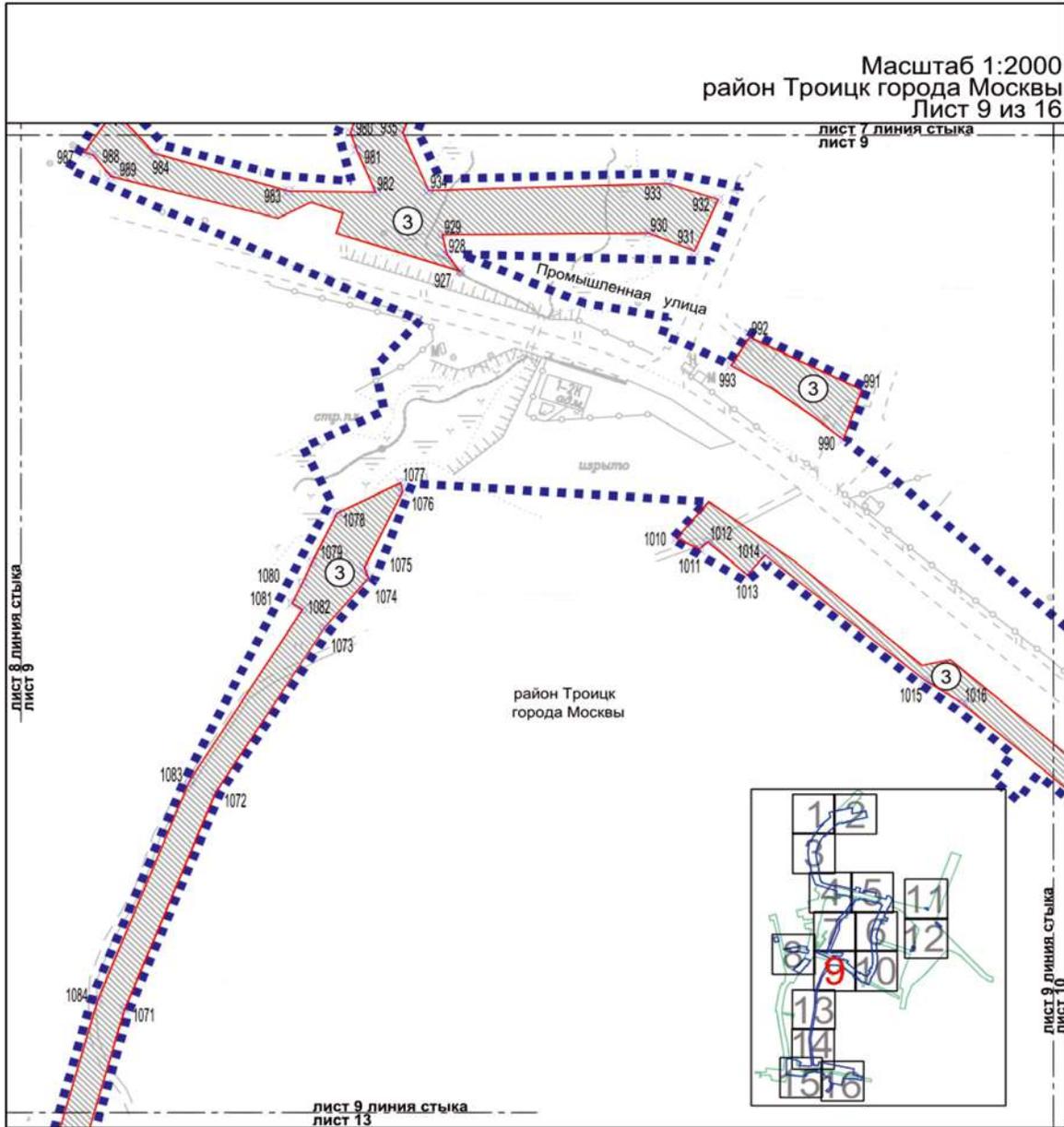
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  1027 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  3 номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

ЛИСТ 8, линия стыка
ЛИСТ 7

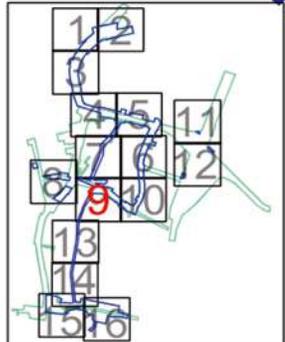
ЛИСТ 8, линия стыка
ЛИСТ 9

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 9 из 16

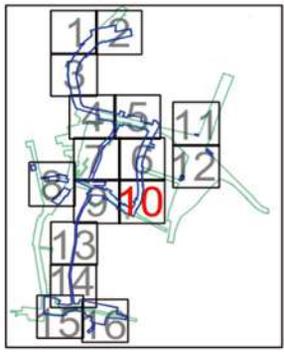
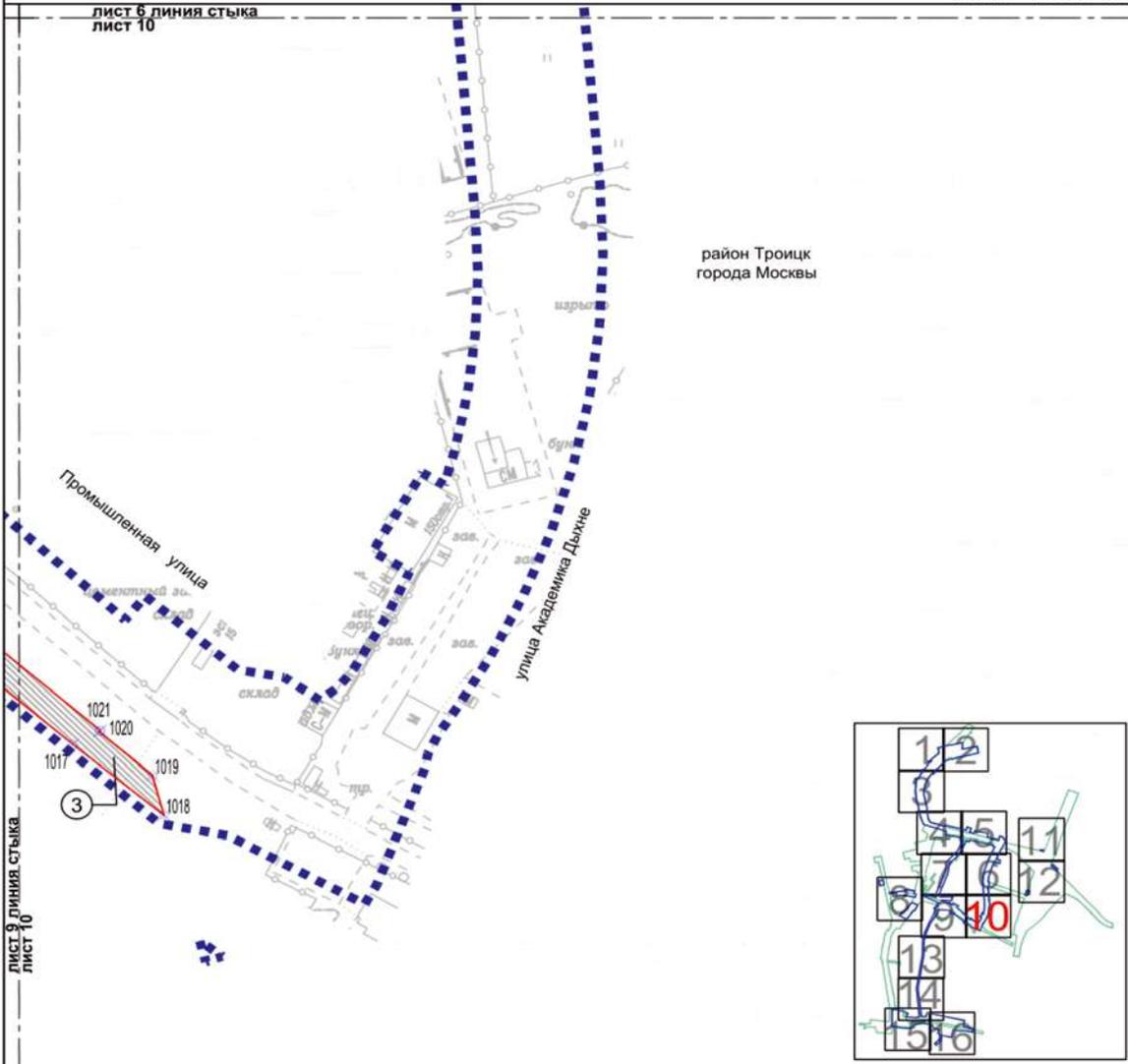


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- 1077 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- 3 номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 10 из 16

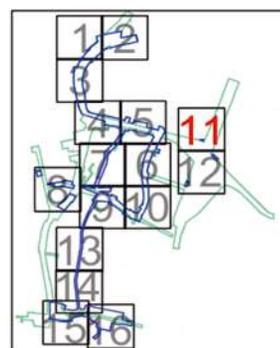
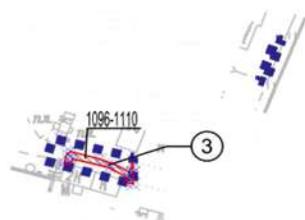


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- X 1019
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- 3
номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 11 из 16

район Троицк
города Москвы



лист 11 линия стыка
лист 12

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- ⊗ 1110 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- ▨ зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- ③ номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

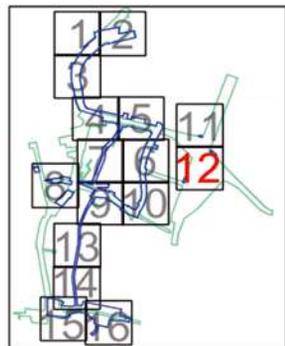
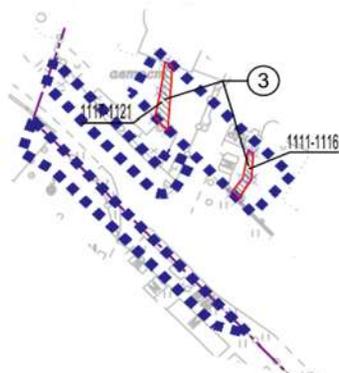
Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Краснопахорский район города Москвы
 Лист 12 из 16

листь 11 линия стыка
 лист 12

район Троицк
 города Москвы

Краснопахорский район
 города Москвы

Калужское шоссе

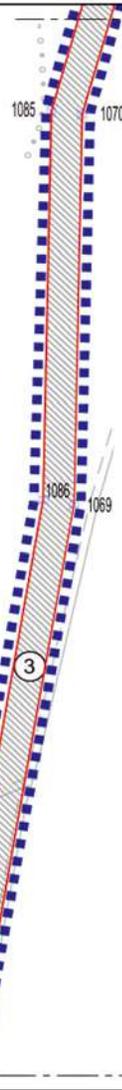


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

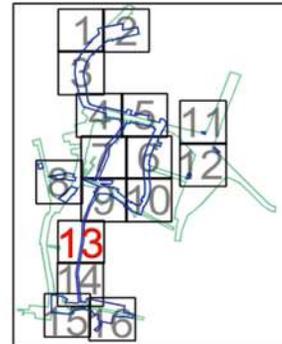
-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы районов города Москвы
-  граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  1111 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  3 номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 13 из 16

лист 9 линия стыка
лист 13



район Троицк
города Москвы



лист 13 линия стыка
лист 14

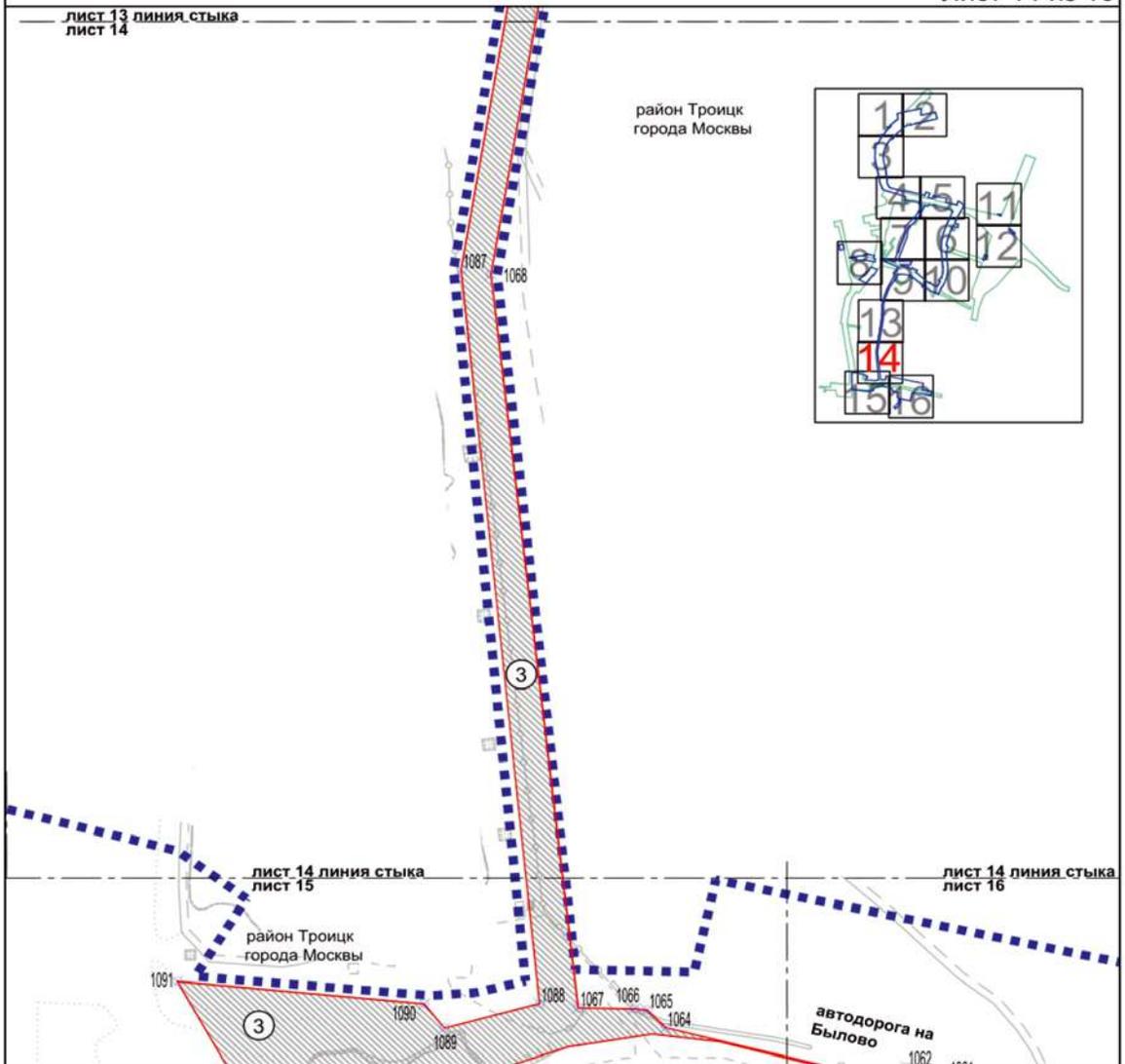
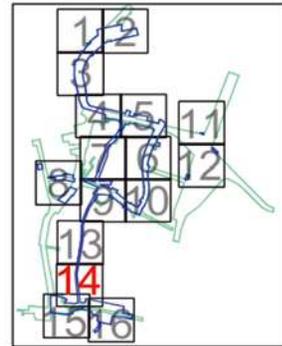
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- ⊗ 1069 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- ▨ зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- ③ номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 14 из 16

листь 13 линия стыка
листь 14

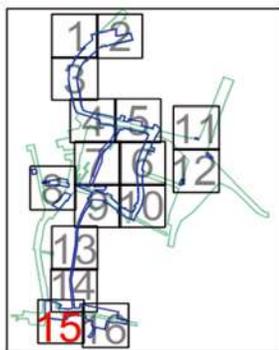
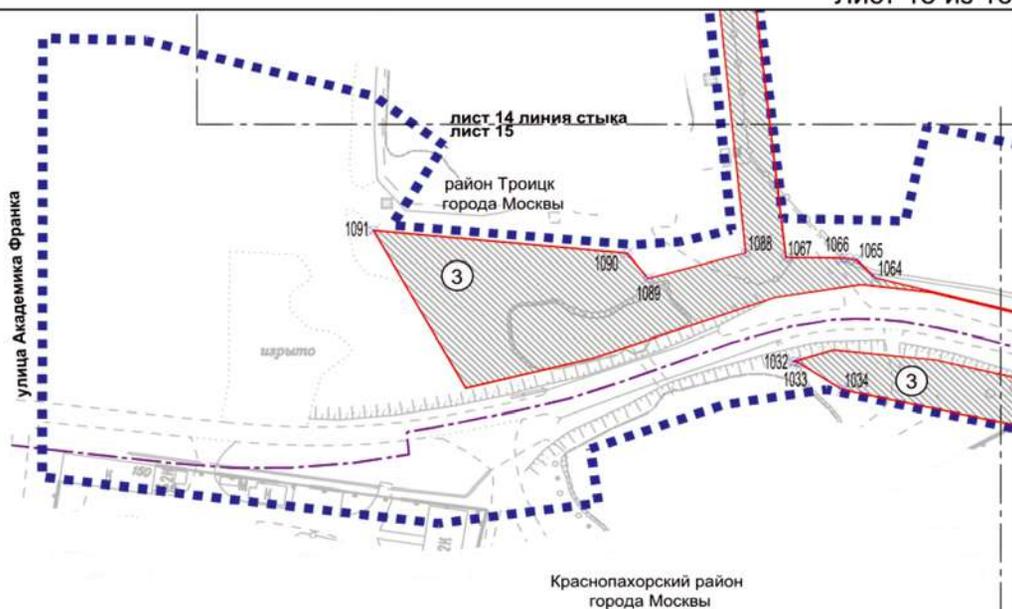
район Троицк
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- 1068 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- 3 номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Краснопахорский район города Москвы
Лист 15 из 16

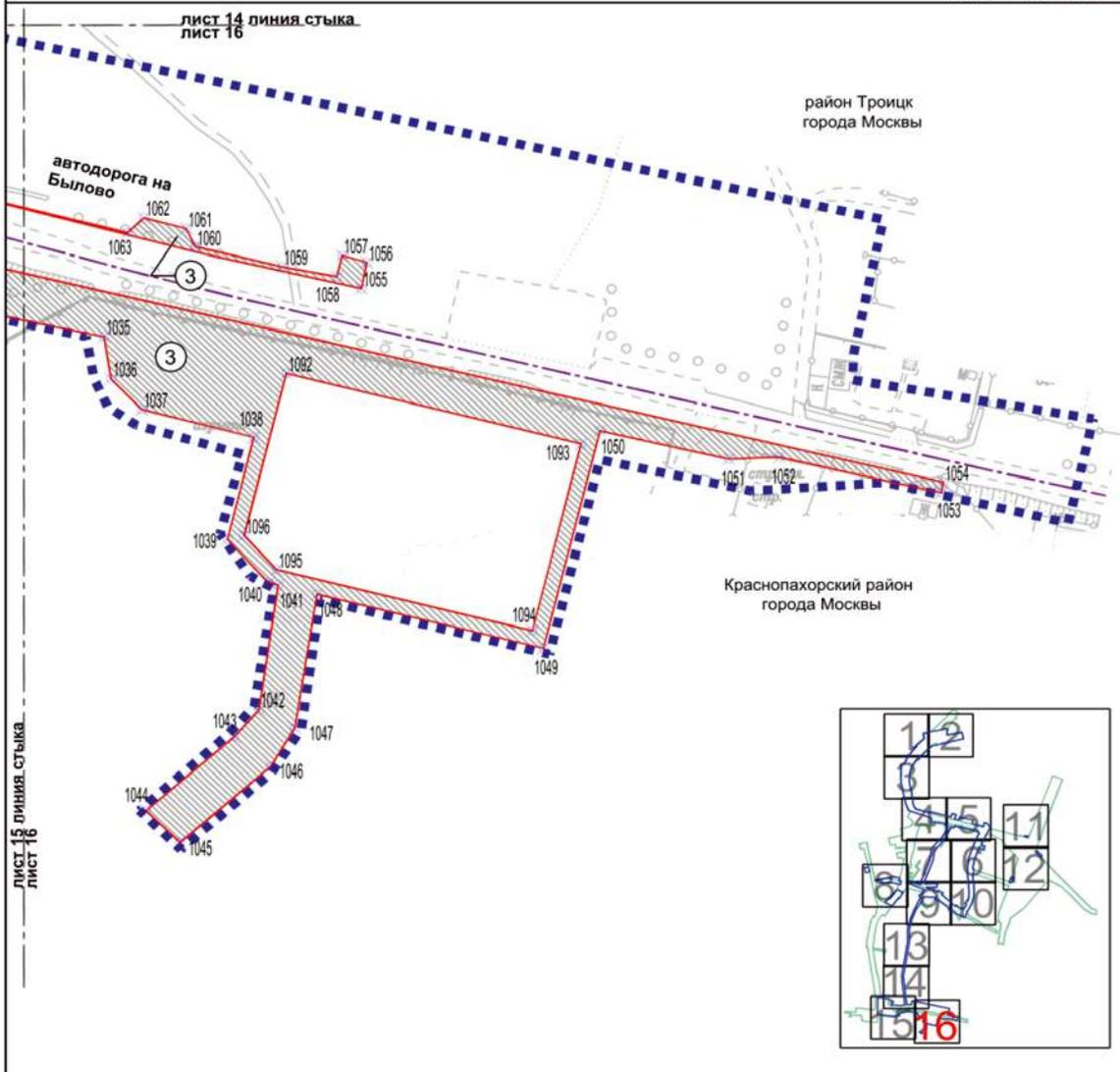


лист 15 линия стыка
лист 16

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы районов города Москвы
-  граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

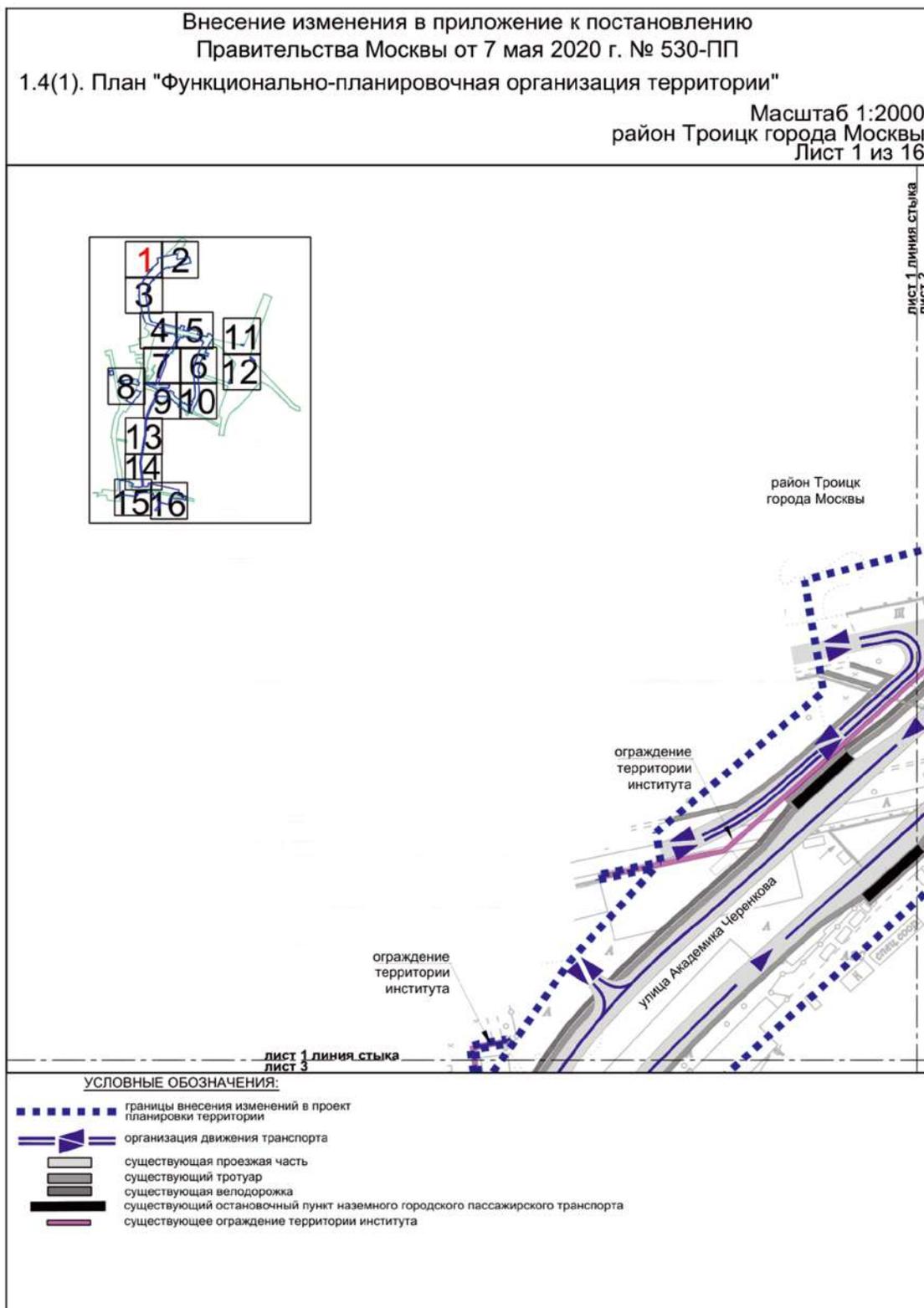
Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Краснопахорский район города Москвы
 Лист 16 из 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

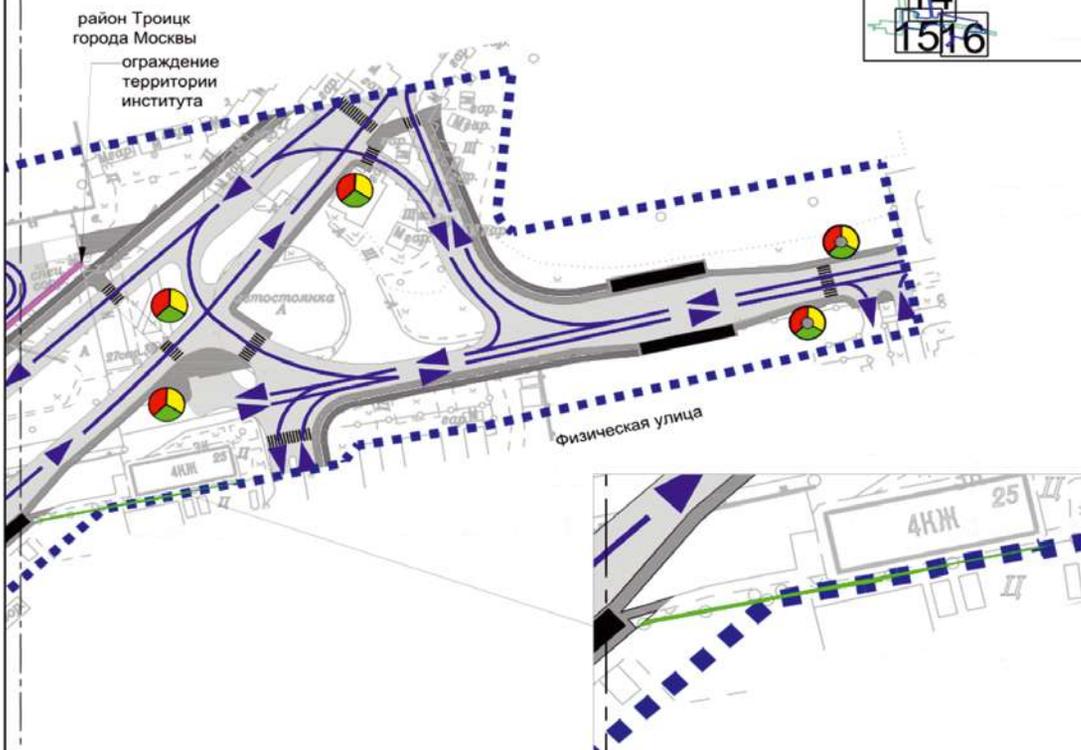
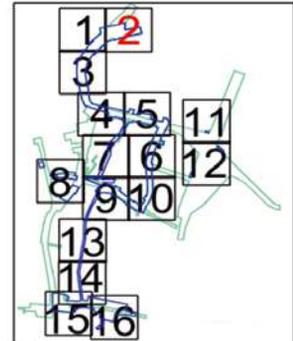
-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы районов города Москвы
-  граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2702-ПП



Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 2 из 16

ЛИСТ 1 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 2

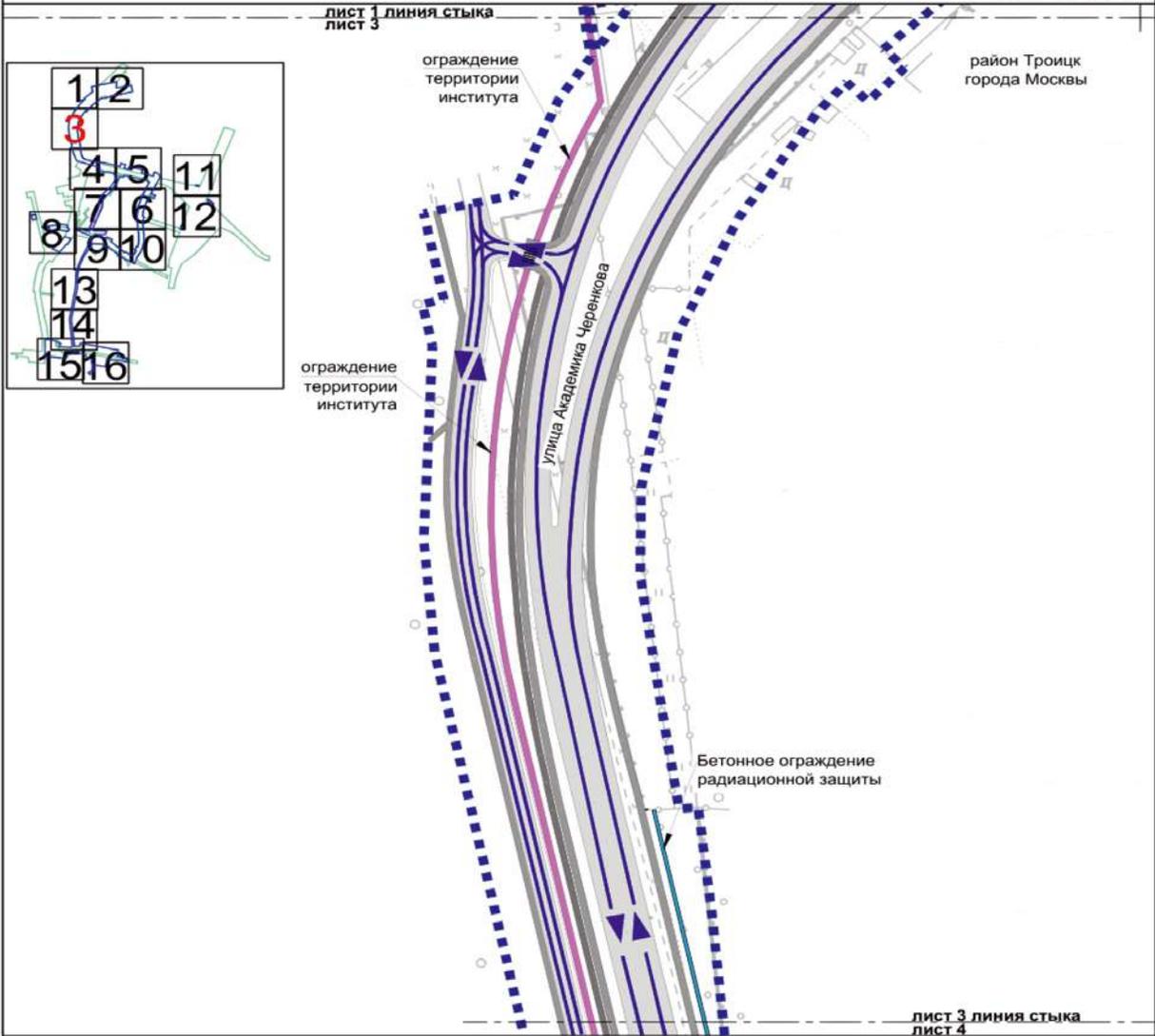


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  объект пешеходной инфраструктуры
-  существующая велодорожка
-  существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  существующий наземный пешеходный переход
-  существующий светофорный объект
-  существующий светофорный объект вызывного действия
-  существующее ограждение территории института

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы

Лист 3 из 16

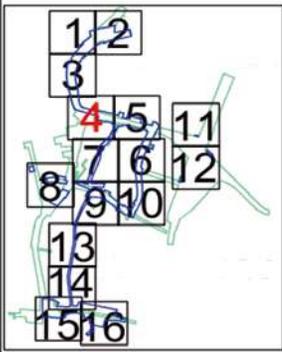
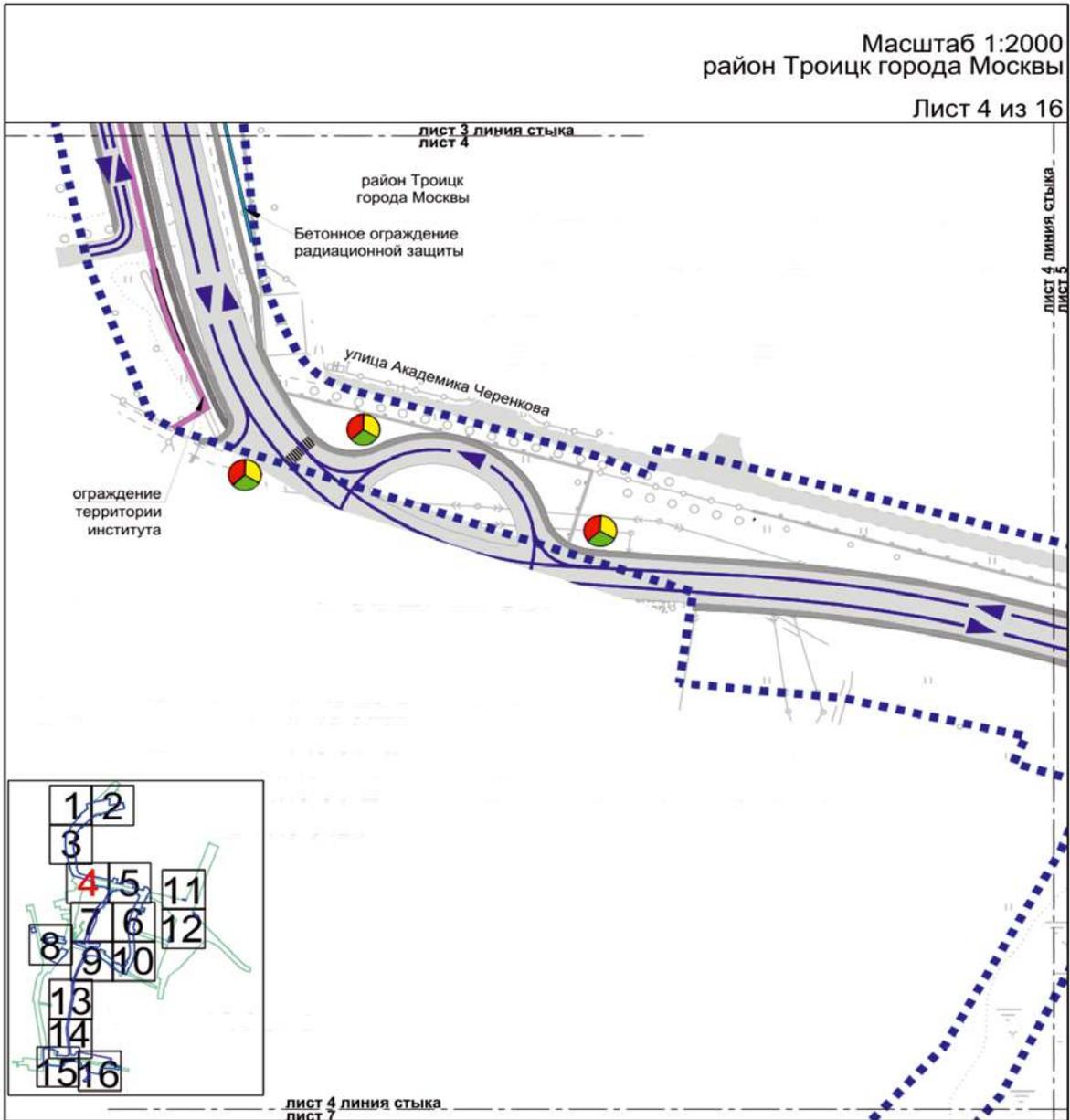


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  существующая велослорожка
-  существующий наземный пешеходный переход
-  существующее ограждение территории института
-  планируемое бетонное ограждение радиационной защиты

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы

Лист 4 из 16



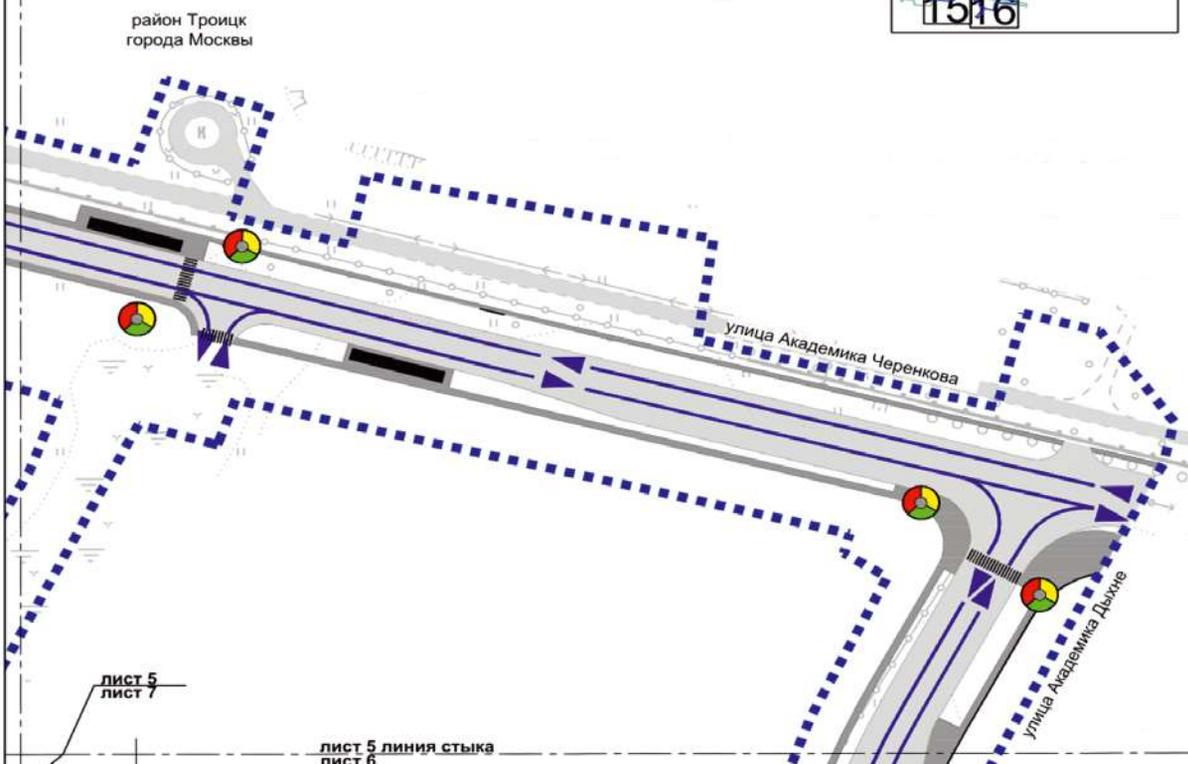
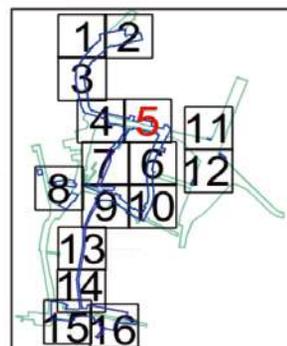
лист 4 линия стыка
лист 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  существующая велодорожка
-  существующий наземный пешеходный переход
-  существующий светофорный объект
-  существующее ограждение территории института
-  планируемое бетонное ограждение радиационной защиты

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 5 из 16

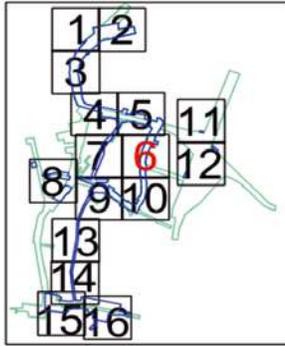
ЛИСТ 4 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  существующий наземный пешеходный переход
-  существующий светофорный объект вызывного действия

лист 5 линия стыка
лист 6



район Троицк
города Москвы

улица Академика Дыкаче

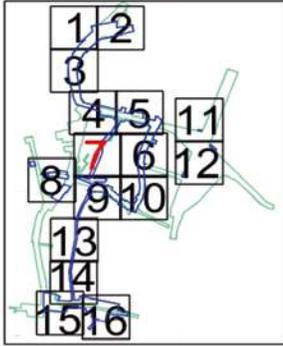
лист 7 линия стыка
лист 6

лист 6 линия стыка
лист 10

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
-  границы внесения изменений в проект планировки территории
 -  организация движения транспорта
 -  существующая проезжая часть
 -  существующий тротуар
 -  существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
 -  существующий наземный пешеходный переход
 -  существующий светофорный объект

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 7 из 16

ЛИСТ 4 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 7



ЛИСТ 5
ЛИСТ 7

район Троицк
города Москвы

ЛИСТ 8 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 7

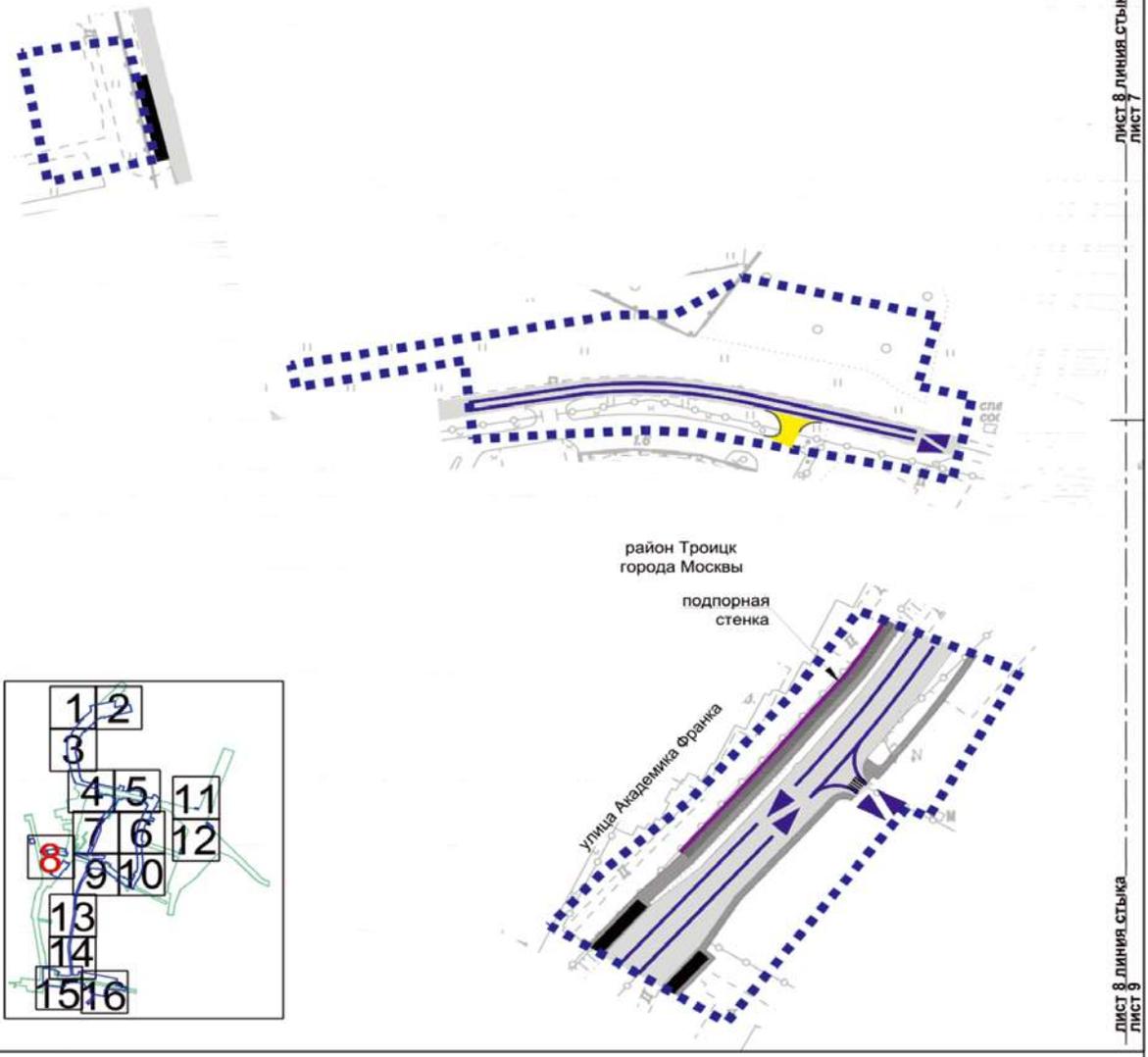
ЛИСТ 7 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 6

ЛИСТ 7 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 9

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы внесения изменений в проект планировки территории

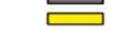
Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 8 из 16



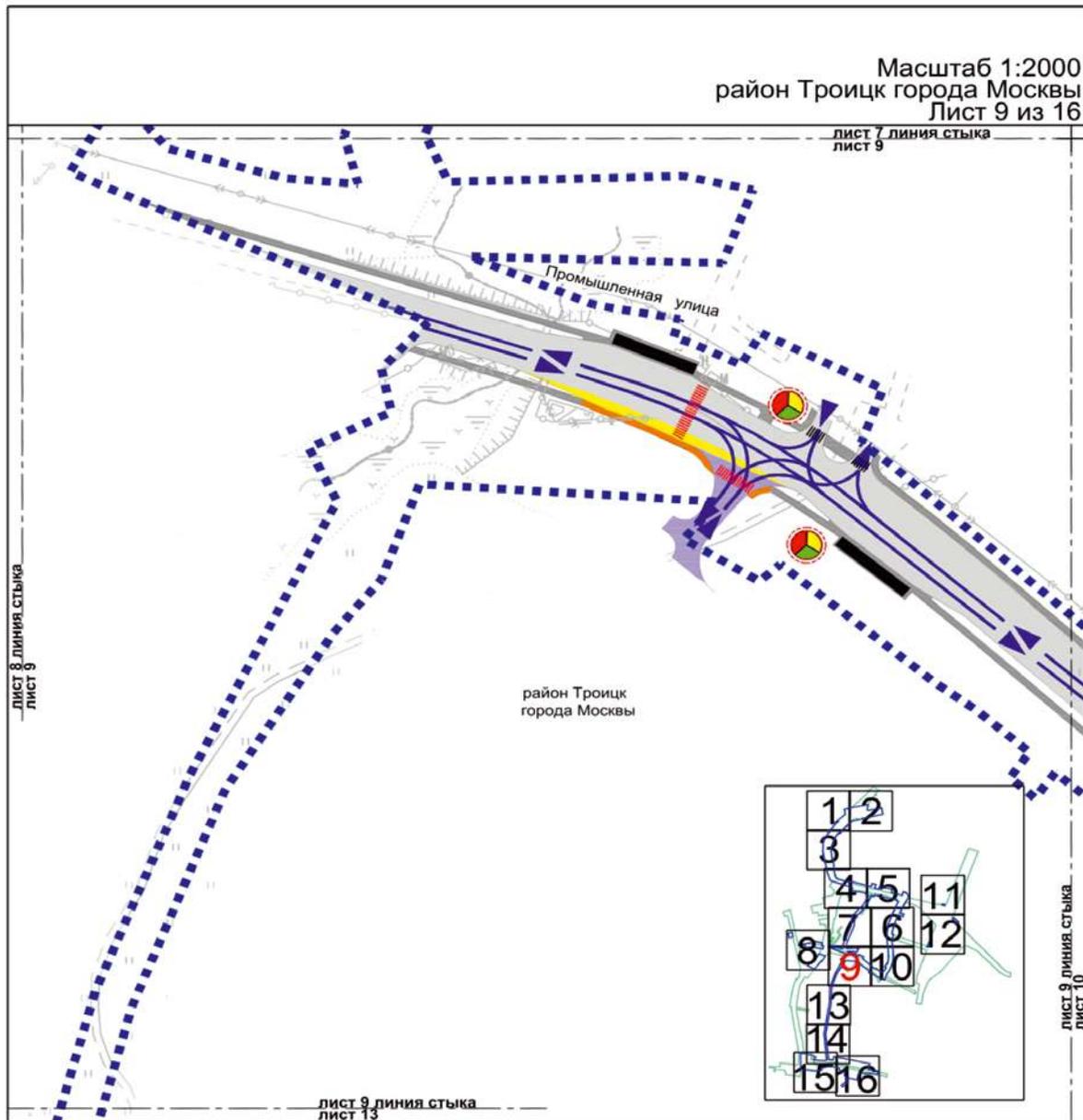
ЛИСТ 8 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 7

ЛИСТ 8 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 9

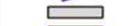
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  существующая велосодорожка
-  проектируемая проезжая часть
-  существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  существующая подпорная стенка
-  существующий наземный пешеходный переход

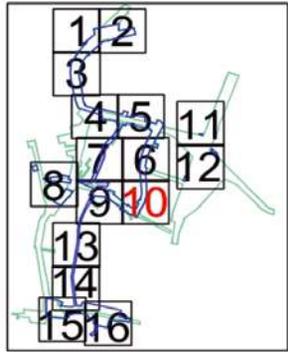
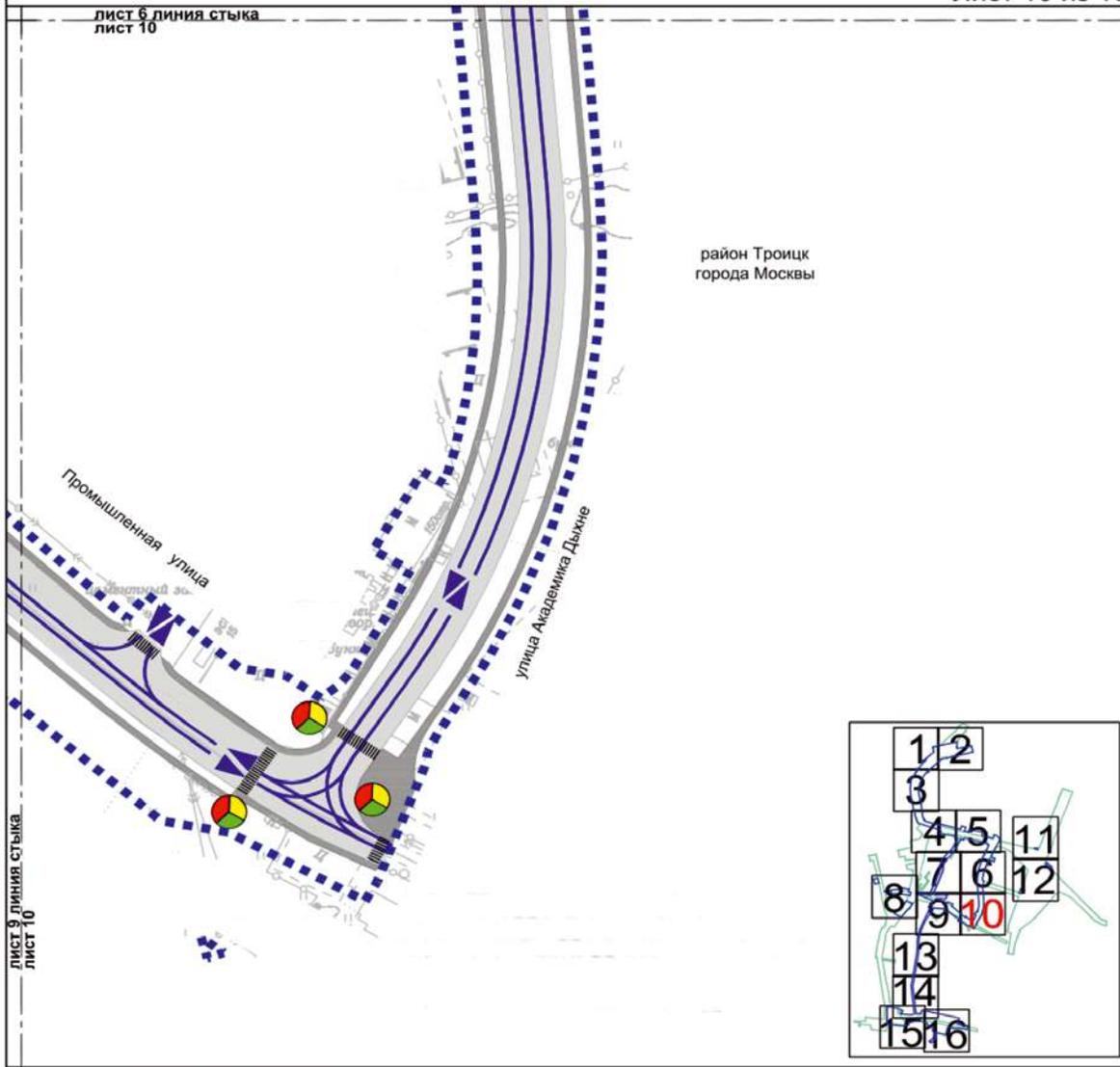
Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 9 из 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  проектируемая проезжая часть
-  иные объекты, отображаемые в информационных целях (проезжая часть)
-  существующий тротуар
-  проектируемый тротуар
-  существующий наземный пешеходный переход
-  планируемый наземный пешеходный переход
-  существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  проектируемый светофорный объект

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 10 из 16

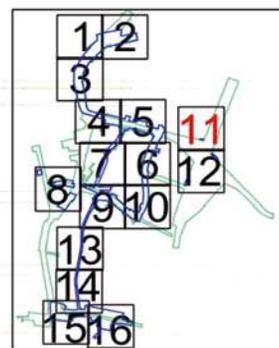


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  существующий наземный пешеходный переход
-  существующий светофорный объект

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 11 из 16

район Троицк
города Москвы



лист 11 линия стыка
лист 12

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар

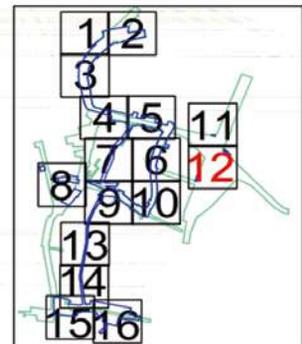
Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Краснопахорский район города Москвы
 Лист 12 из 16

лист 11 линия стыка
 лист 12

район Троицк
 города Москвы

Краснопахорский район
 города Москвы

Калужское шоссе



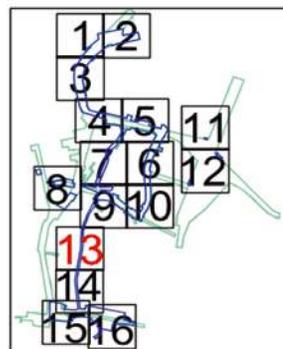
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы районов города Москвы
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  существующий тротуар
-  существующий наземный пешеходный переход
-  существующий светофорный объект вызывного действия

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 13 из 16

лист 9 линия стыка
лист 13

район Троицк
города Москвы



лист 13 линия стыка
лист 14

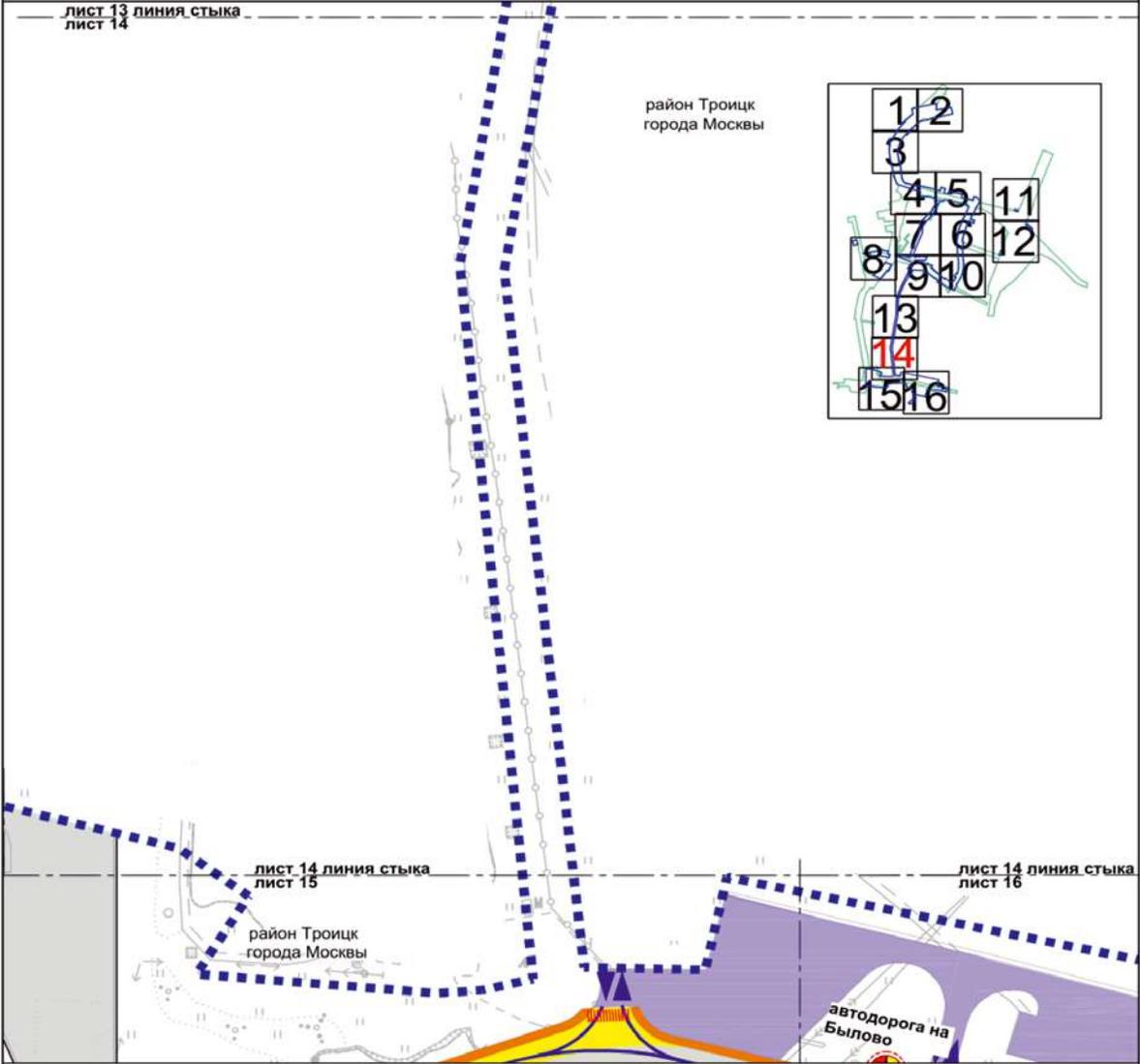
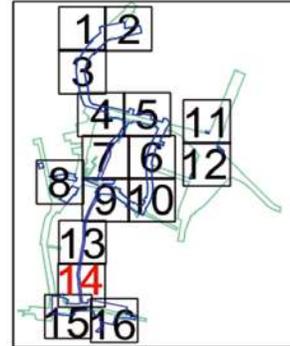
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ границы внесения изменений в проект планировки территории

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 14 из 16

листь 13 линия стыка
листь 14

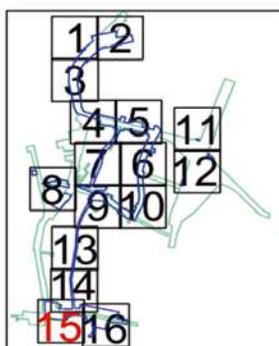
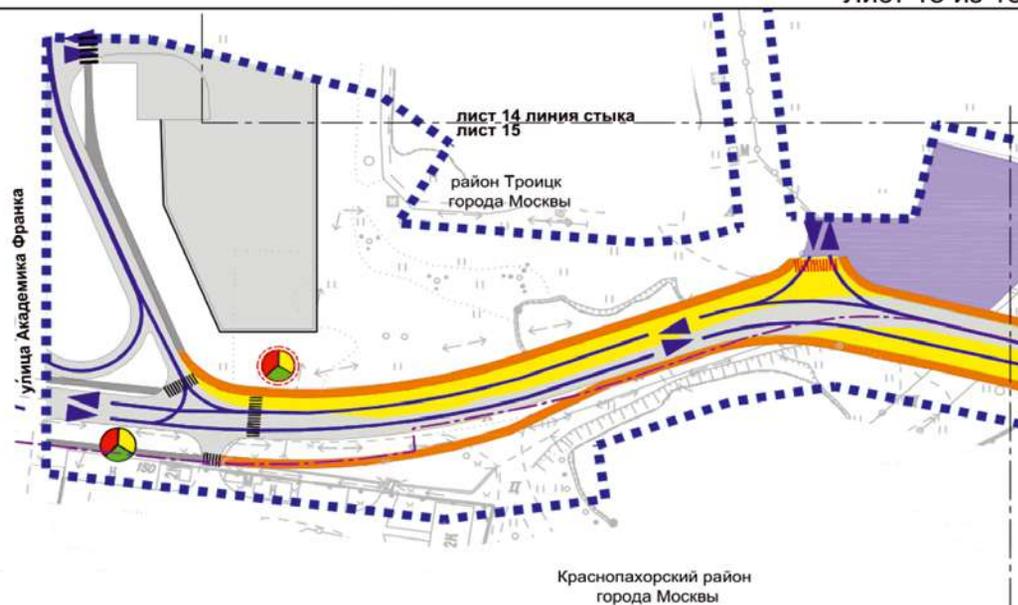
район Троицк
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  проектируемая проезжая часть
-  иные объекты, отображаемые в информационных целях (проезжая часть)
-  проектируемый тротуар
-  планируемый наземный пешеходный переход
-  проектируемый светофорный объект

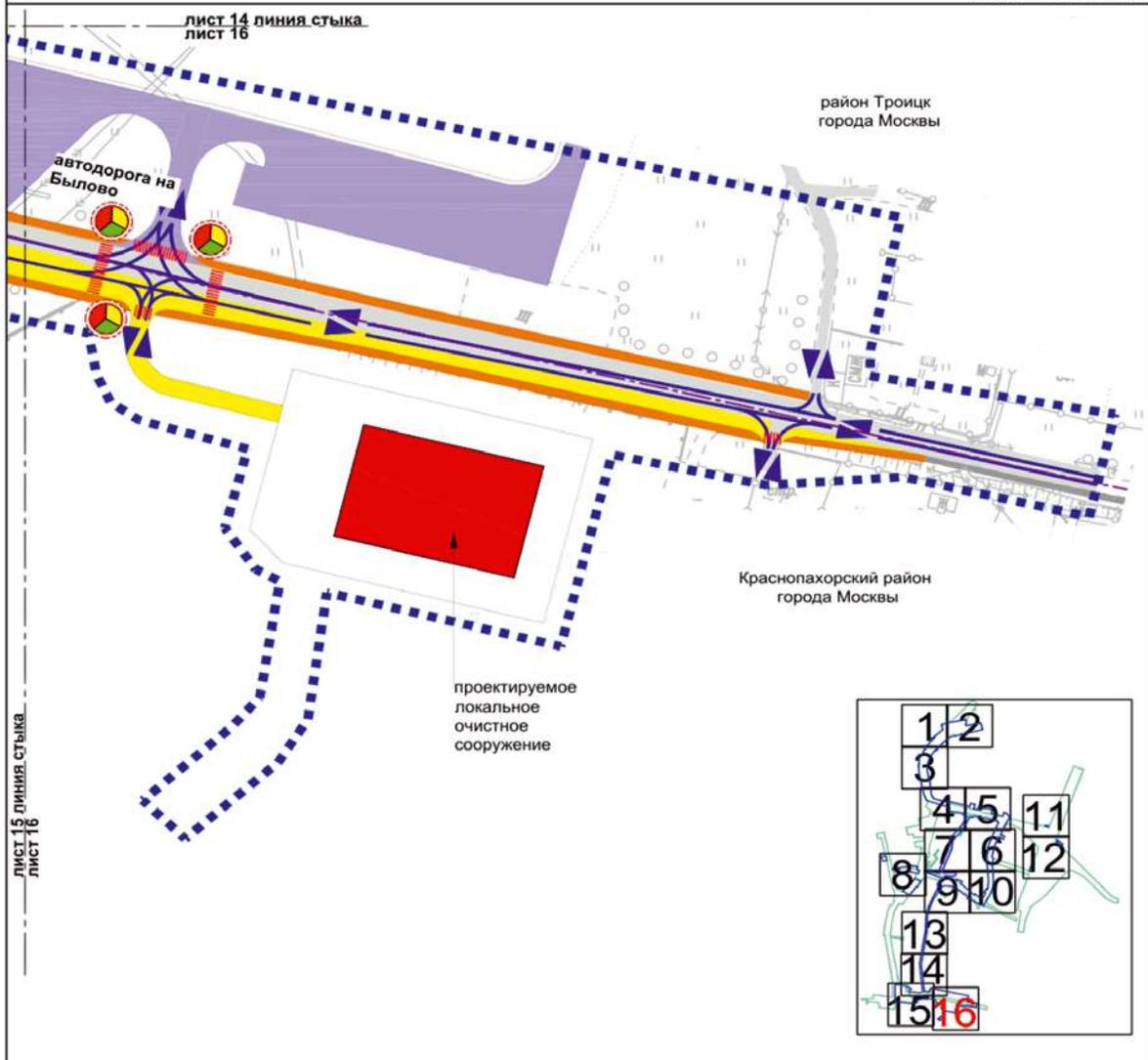
Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Краснопахорский район города Москвы
Лист 15 из 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы районов города Москвы
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  проектируемая проезжая часть
-  иные объекты, отображаемые в информационных целях (проезжая часть)*
-  существующий тротуар
-  проектируемый тротуар
-  существующий наземный пешеходный переход
-  планируемый наземный пешеходный переход
-  существующий светофорный объект
-  проектируемый светофорный объект

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Краснопахорский район города Москвы
Лист 16 из 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

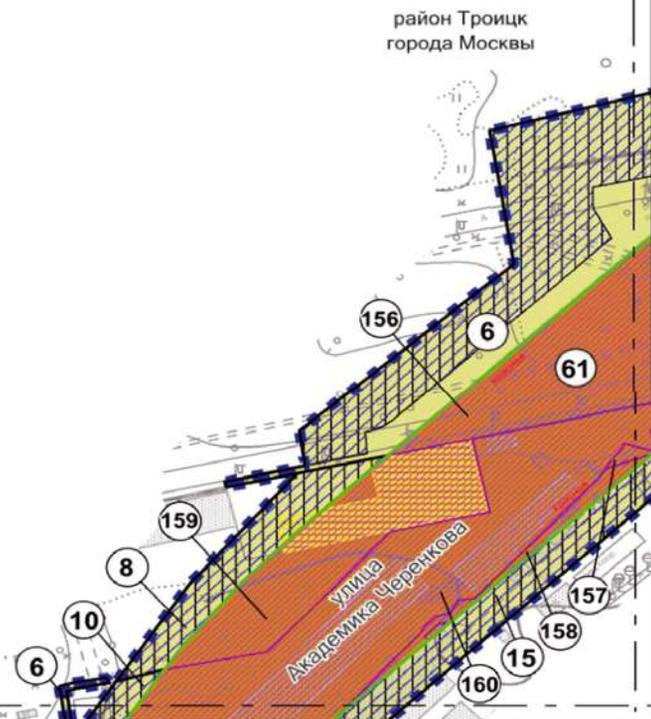
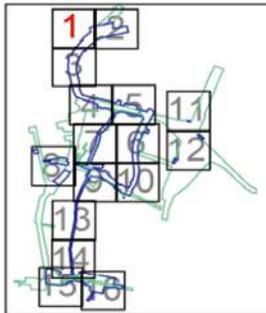
-  границы внесения изменений в проект планировки территории
-  границы районов города Москвы
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  проектируемая проезжая часть
-  иные объекты, отображаемые в информационных целях (проезжая часть)
-  существующий тротуар
-  проектируемый тротуар
-  планируемый наземный пешеходный переход
-  проектируемый светофорный объект
-  планируемое здание, сооружение

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2702-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению
Правительства Москвы от 7 мая 2020 г. № 530-ПП

1.5(1). План "Межевание территории" и характеристика
земельных участков территории
1.5(1).1. План "Межевание территории"

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 1 из 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ внесение изменений в проект планировки территории
- ■ ■ изменяемых и сохраняемых земельных участков
- образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- ■ ■ нежилых зданий, сооружений
- ■ ■ общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- ■ ■ планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ,
ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

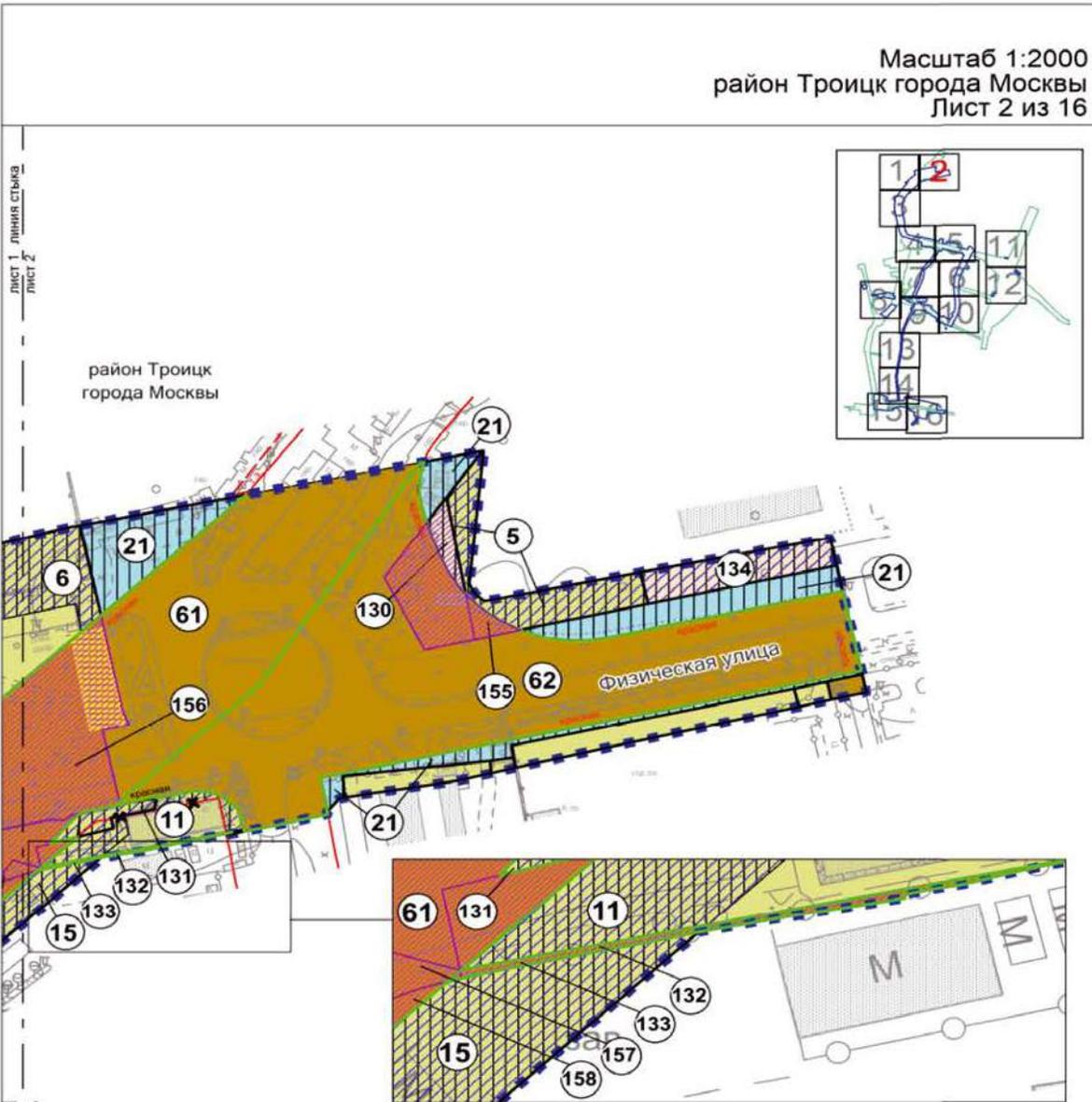
- ■ ■ предлагаемый к установлению сервитут
- ■ ■ ограничение использования подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- ■ ■ предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
- ■ ■ существующая
- ⑮ номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- существующие: красная — красные линии улично-дорожной сети



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- изменяемых и сохраняемых земельных участков
- образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- иные территории
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- предлагаемый к установлению сервитут
- ограничение использования подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
- существующая
- 61 номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

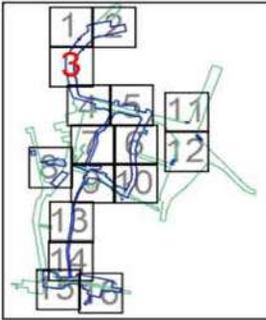
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- X X красные линии улично-дорожной сети

УСАНАВЛИВАЕМЫЕ:

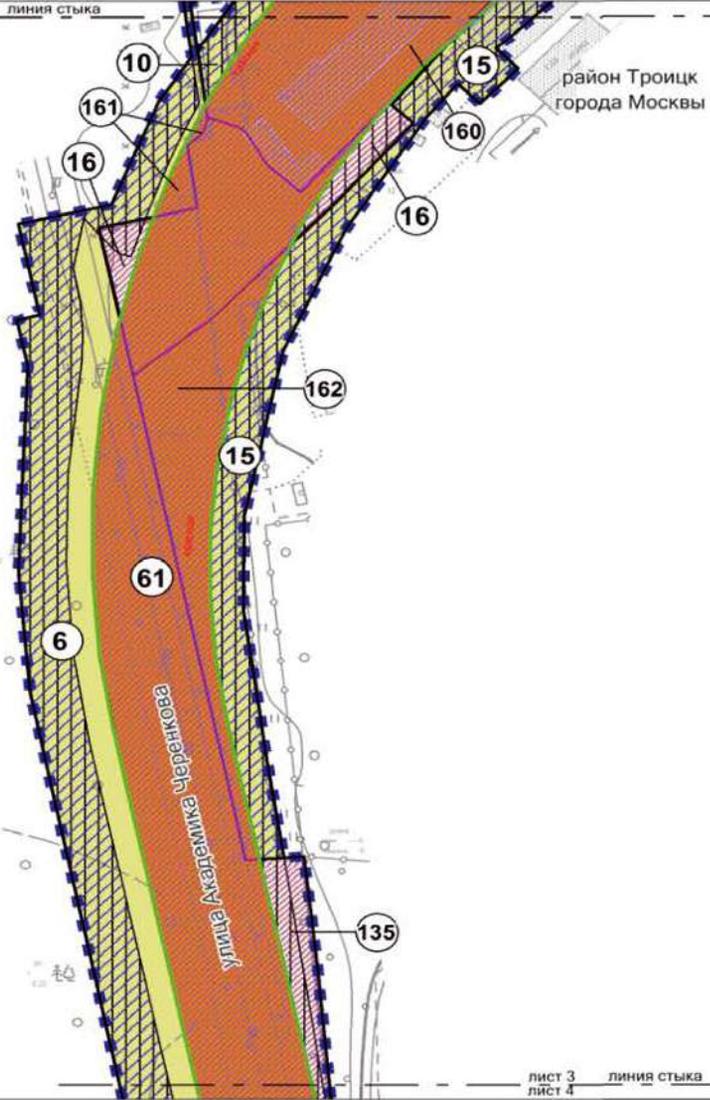
- красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 3 из 16



лист 1
лист 3

линия стыка



лист 3
лист 4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- изменяемых и сохраняемых земельных участков
- образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- иные территории
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- предлагаемый к установлению сервитут
- ограничение использования подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- ⊙ 61 номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- **СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 4 из 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- изменяемых и сохраняемых земельных участков
- образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- жилых зданий
- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- иные территории
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- предлагаемый к установлению сервитут
- ограничение использования подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

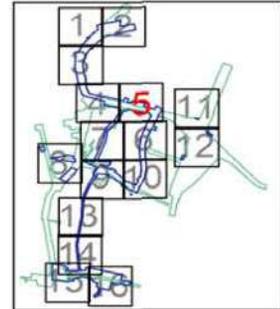
- существующая
- ① номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

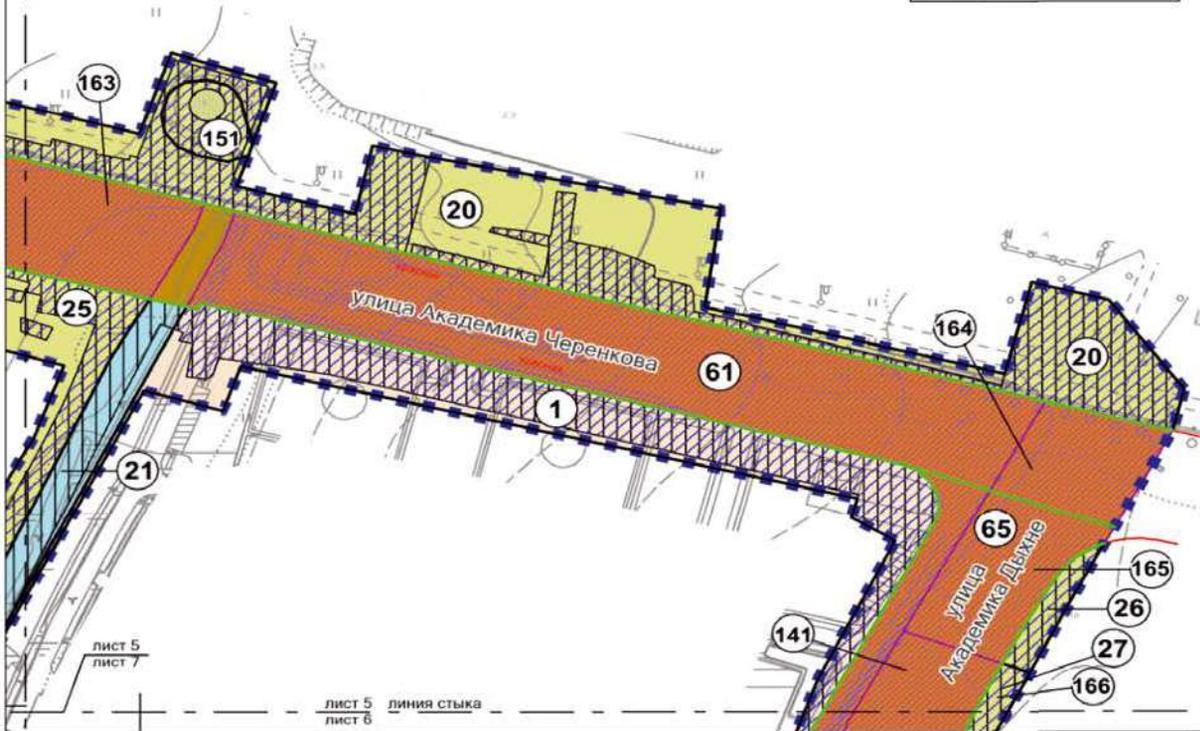
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красная — красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - ~~красная~~ — красные линии улично-дорожной сети
- УСАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 5 из 16

лист 4 линия стыка
лист 5



район Троицк
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- изменяемых и сохраняемых земельных участков
- образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- жилых зданий
- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- предлагаемый к установлению сервитут
- ограничение использования подземного пространства

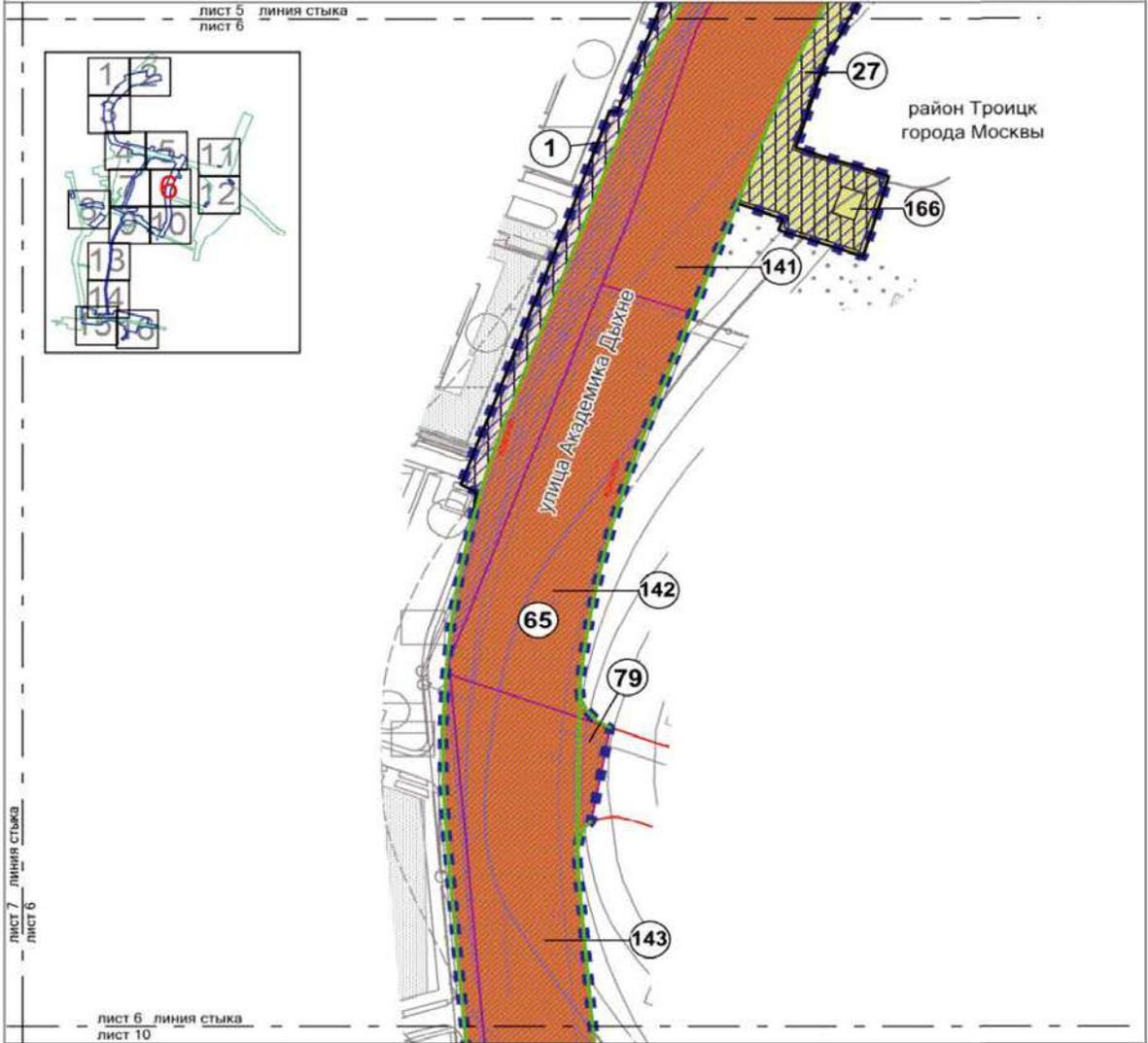
ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- ① номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 6 из 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ внесение изменений в проект планировки территории
- изменяемых и сохраняемых земельных участков
- образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- жилых зданий
- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- ▨ предлагаемый к установлению сервитут
- ▤ ограничение использования подземного пространства

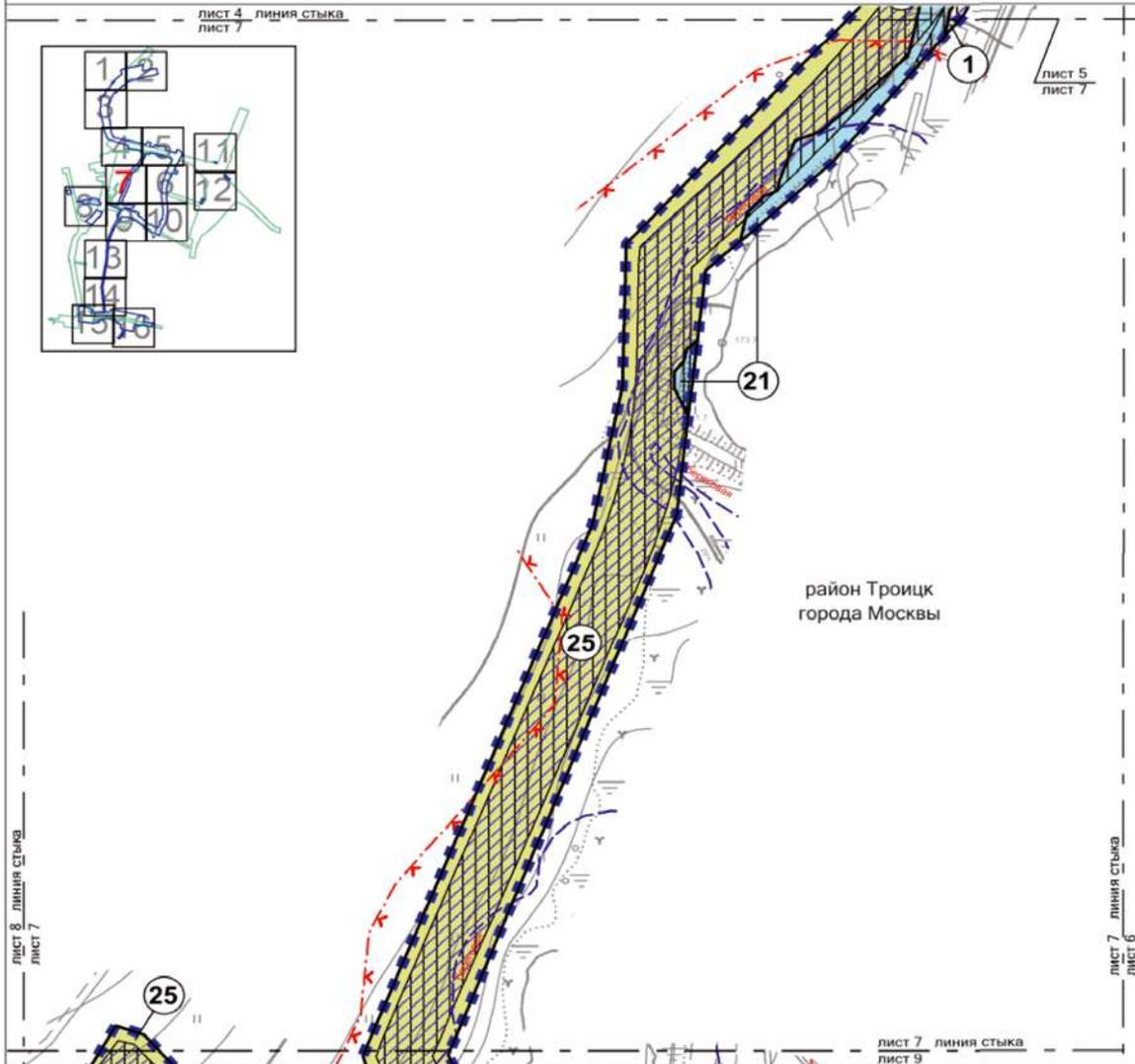
ЗАСТРОЙКА:

- ▨ существующая
- ⊙ 65 номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 7 из 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- изменяемых и сохраняемых земельных участков

**ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

- нежилых зданий, сооружений
- земли, государственная собственность на которые не разграничена

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ,
ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**

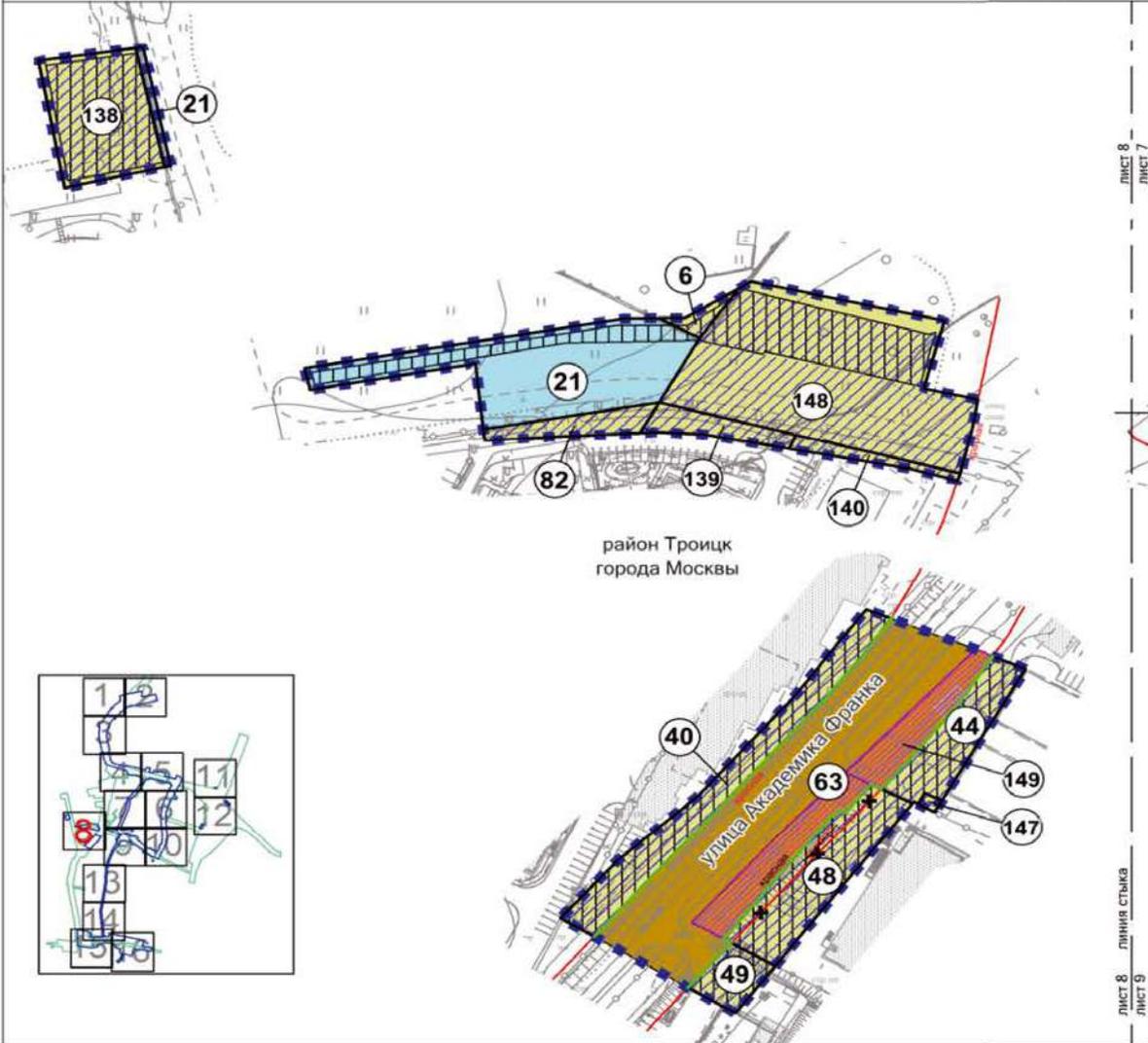
- ▨ предлагаемый к установлению сервитут
- ▧ ограничение использования подземного пространства
- ⊙ номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- - - X - - - границы водоохранных зон
- - - X - - - границы прибрежных защитных полос
- береговая — границы береговых полос

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 8 из 16



ЛИСТ 8
ЛИСТ 7
ЛИСТ 8
ЛИСТ 9

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- изменяемых и сохраняемых земельных участков
- образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- предлагаемый к установлению сервитут
- ограничение использования подземного пространства

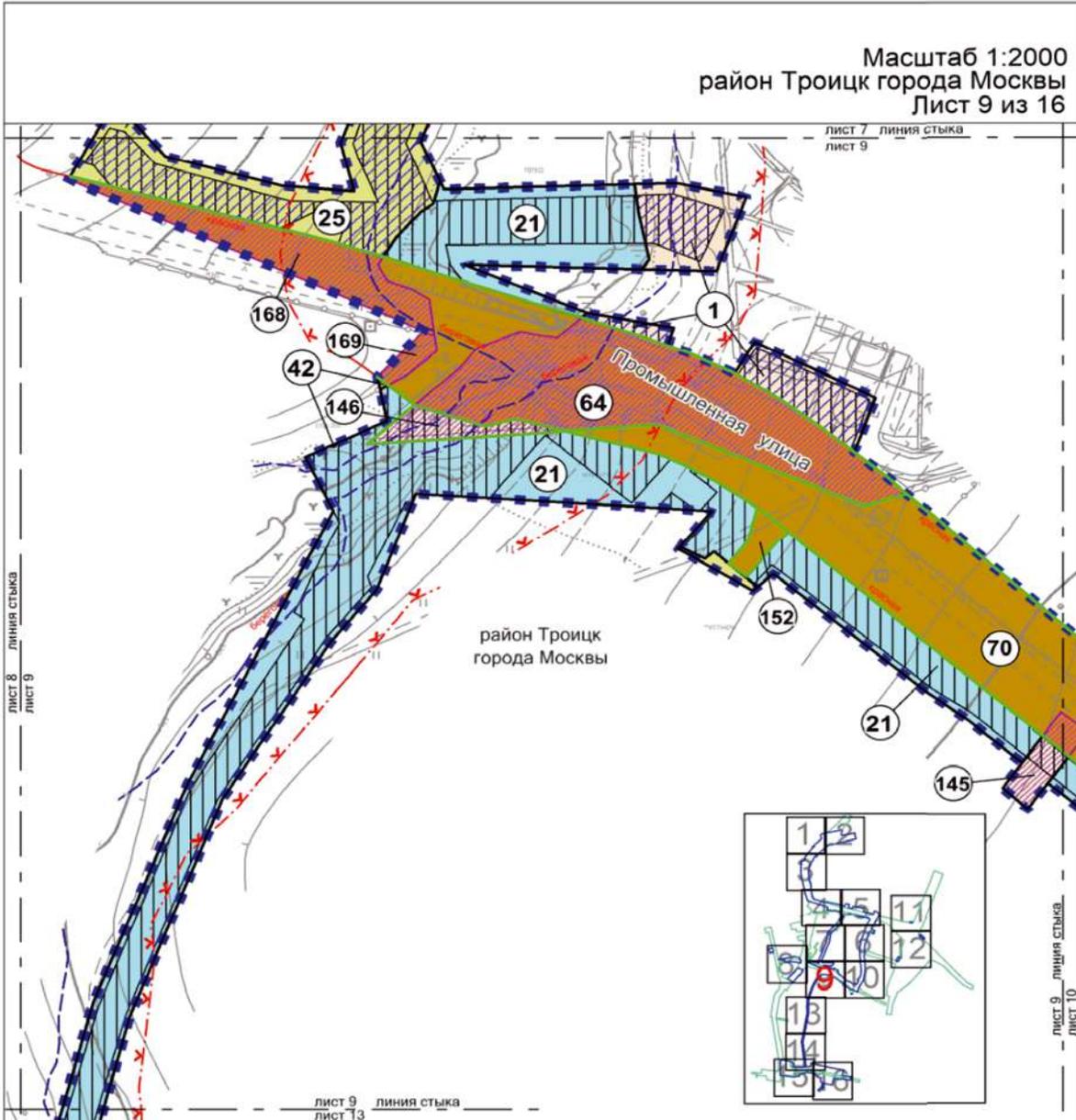
ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- 63 номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красная — красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - X— красные линии улично-дорожной сети
- УСАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 9 из 16



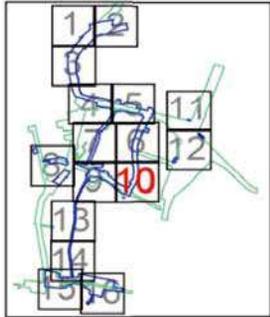
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

<p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ■ ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории — — — — — изменяемых и сохраняемых земельных участков — — — — — образуемых земельных участков <p>ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ жилых зданий ■ нежилых зданий, сооружений ■ общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений ■ земли, государственная собственность на которые не разграничена ■ иные территории ■ планируемое изъятие в установленном законом порядке 	<p>ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ■ ■ ■ предлагаемый к установлению сервитут ■ ■ ■ ■ ограничение использования подземного пространства ○ (70) номера земельных участков <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</p> <p>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красная — красные линии улично-дорожной сети - - - - - границы водоохранных зон - - - - - границы прибрежных защитных полос — береговая — границы береговых полос
---	--

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 10 из 16



район Троицк
города Москвы

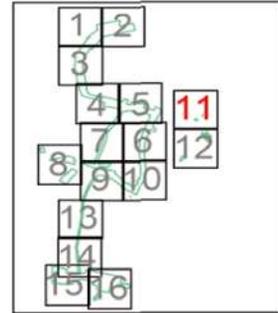


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

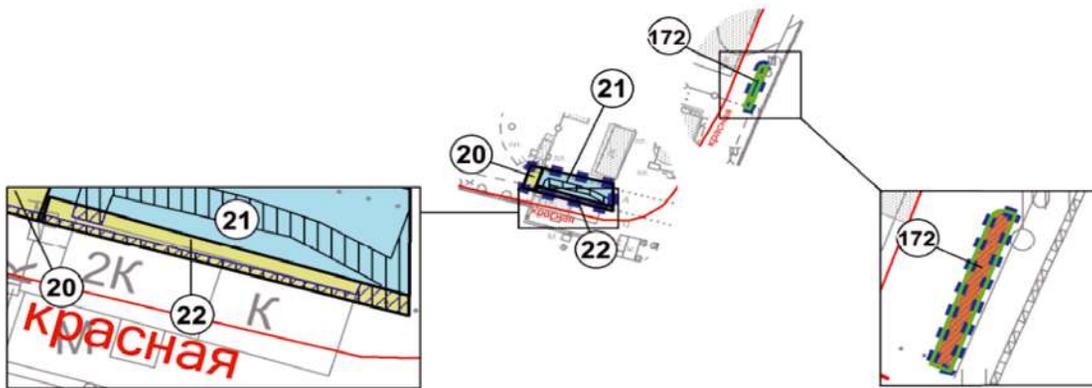
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
 - изменяемых и сохраняемых земельных участков
 - образуемых земельных участков
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий, сооружений
 - общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
 - иные территории
 - земли, государственная собственность на которые не разграничена
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- предлагаемый к установлению сервитут
 - ограничение использования подземного пространства
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
 - ① номера земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- ~~красная~~ красные линии улично-дорожной сети
- УСАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 11 из 16



район Троицк
города Москвы



лист 11 линия стыка
лист 12

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- изменяемых и сохраняемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий, сооружений
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- предлагаемый к установлению сервитут
- ограничение использования подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

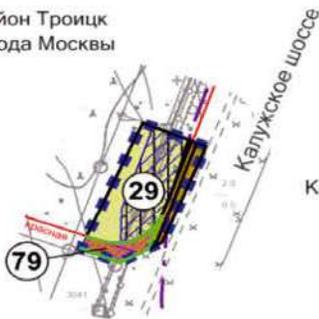
- существующие: красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Краснопахорский район города Москвы
 Лист 12 из 16

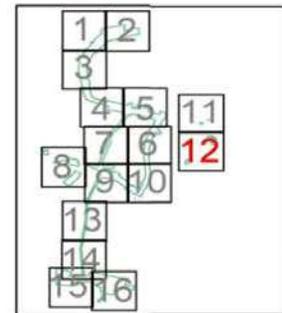
лист 11 линия стыка
 лист 12



район Троицк
 города Москвы



Краснопахорский район
 города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- районов города Москвы
- изменяемых и сохраняемых земельных участков
- образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- ▨ предлагаемый к установлению сервитут
- ▨ ограничение использования подземного пространства

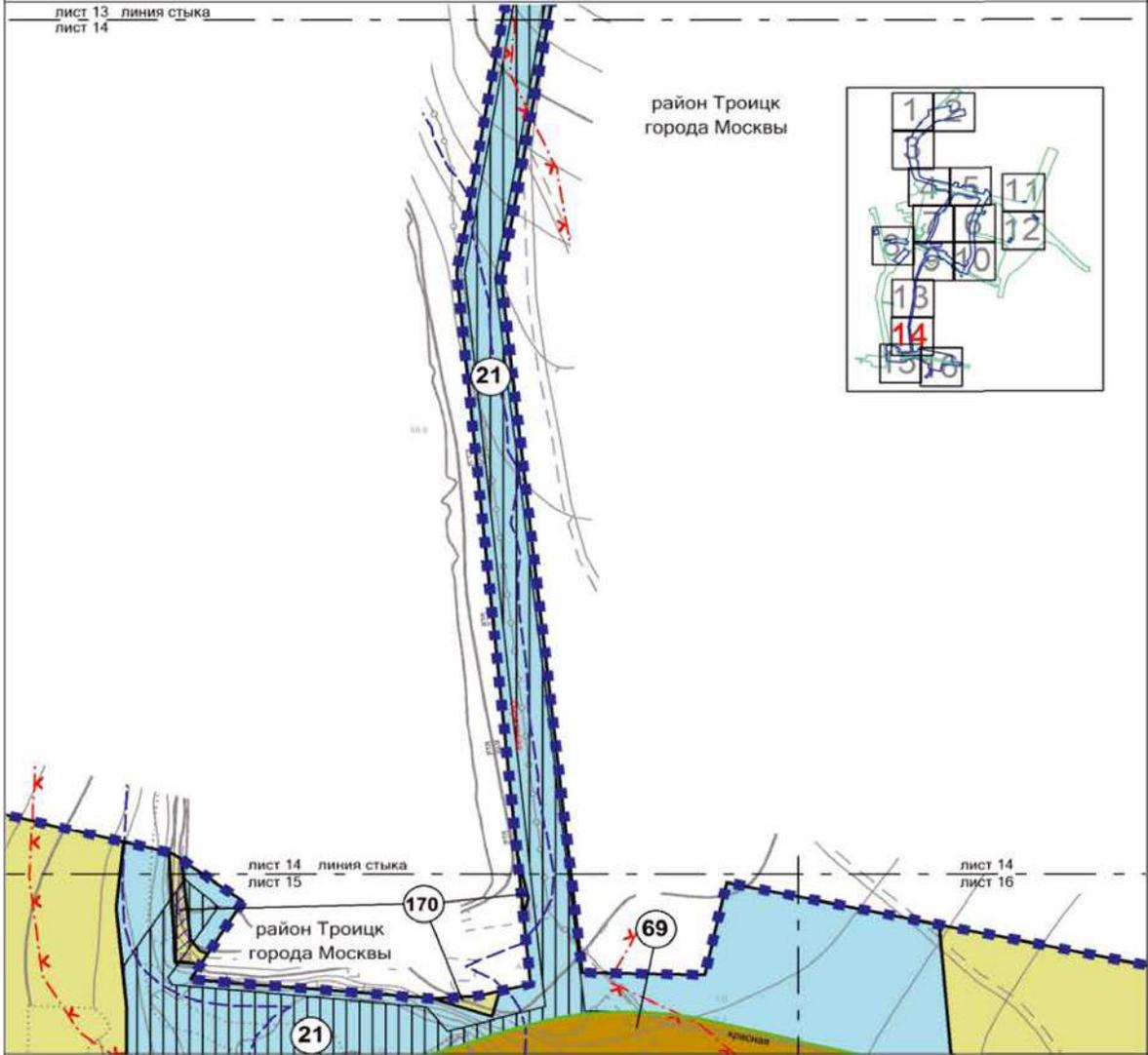
ЗАСТРОЙКА:

- ▨ существующая
- ⊙ 29 номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Лист 14 из 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- изменяемых и сохраняемых земельных участков
- образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- земли, государственная собственность на которые не разграничена

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- ▨ предлагаемый к установлению сервитут
- ▤ ограничение использования подземного пространства
- Ⓜ номера земельных участков

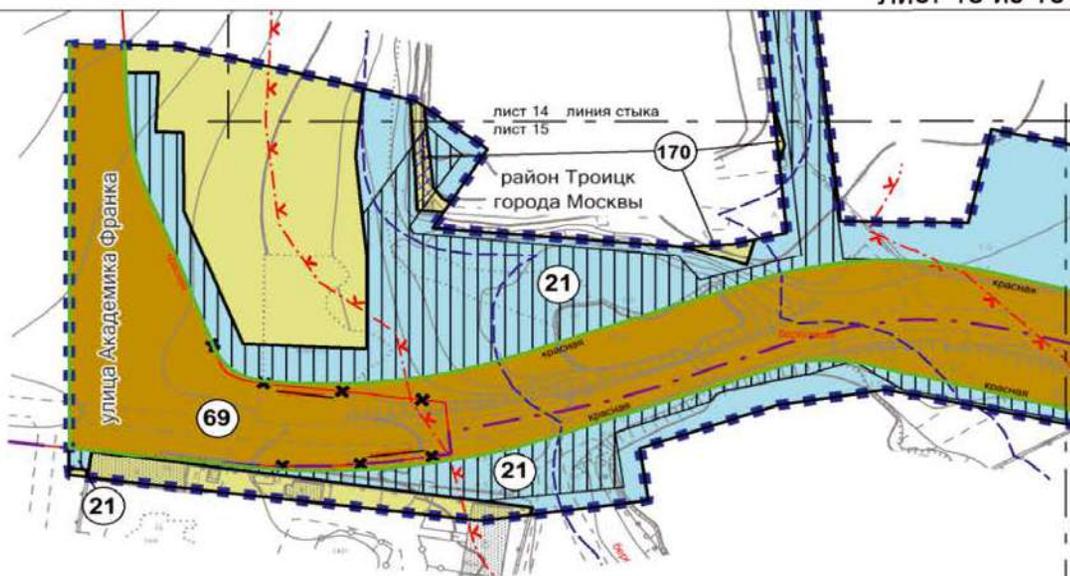
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- - - границы водоохранных зон
 - - - границы прибрежных защитных полос
 - береговая — границы береговых полос

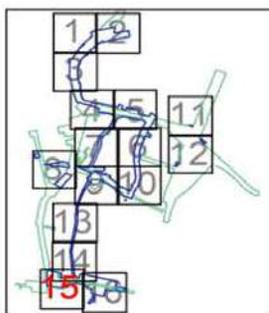
УСАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
район Троицк города Москвы
Краснопахорский район города Москвы
Лист 15 из 16



Краснопахорский район
города Москвы



лист 15 линия стыка
лист 16

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ внесение изменений в проект планировки территории
- — — районов города Москвы
- — — изменяемых и сохраняемых земельных участков
- — — образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- земли, государственная собственность на которые не разграничена

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- ▨ предлагаемый к установлению сервитут
- ▨ ограничение использования подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- ▨ существующая
- ②1 номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- - - границы водоохранных зон
- - - границы прибрежных защитных полос
- береговая — границы береговых полос

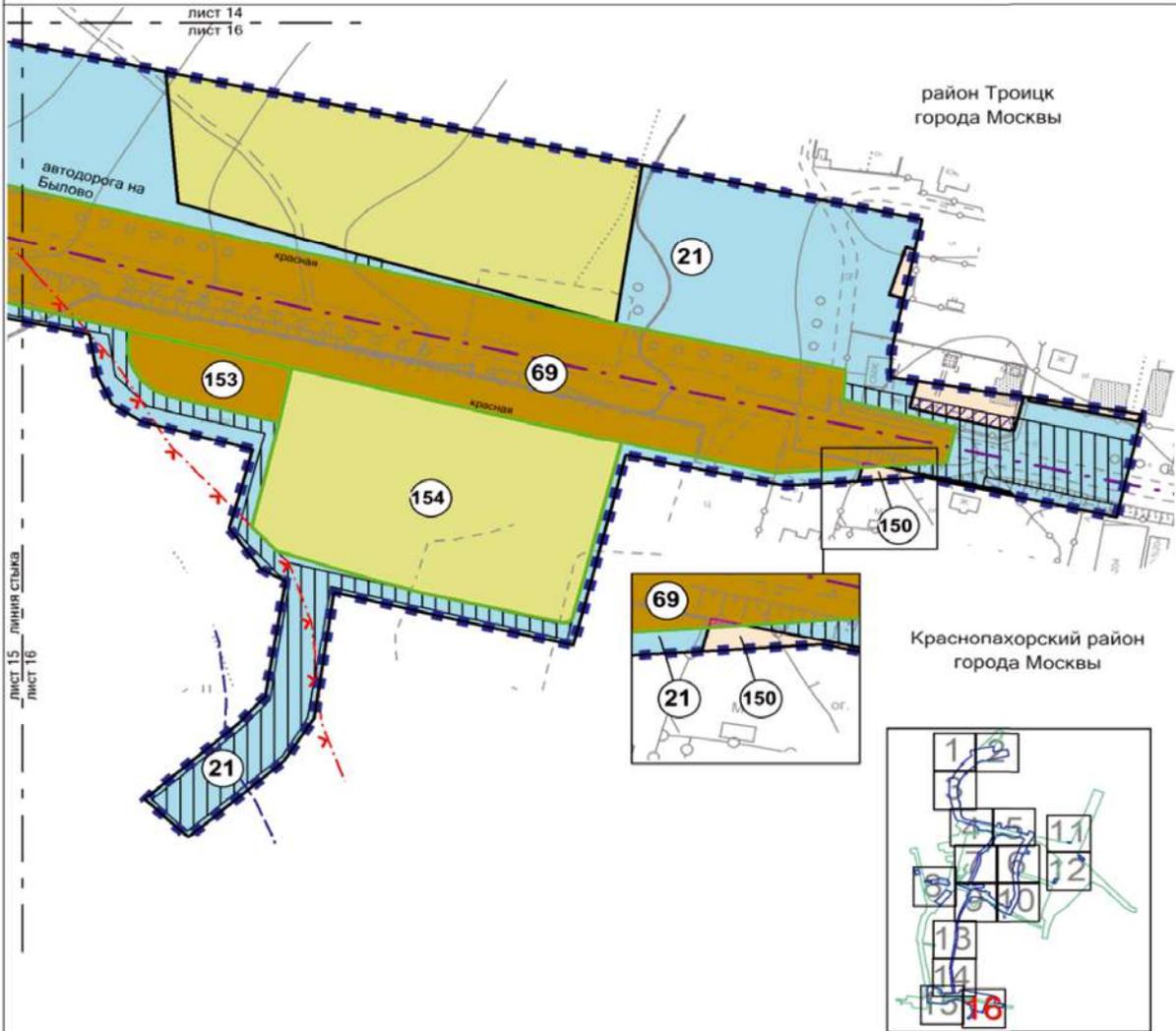
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети

УСАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
 район Троицк города Москвы
 Краснопахорский район города Москвы
 Лист 16 из 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ внесения изменений в проект планировки территории
- — — районов города Москвы
- — — изменяемых и сохраняемых земельных участков
- — — образуемых земельных участков

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗДАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- жилых зданий
- нежилых зданий, сооружений
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- ▨ предлагаемый к установлению сервитут
- ▨ ограничение использования подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- 21 номера земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- — — границы водоохранных зон
 - — — границы прибрежных защитных полос

УСАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети

1.5(1).2. Таблица «Характеристика земельных участков территории» к плану «Межевание территории»

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Части земельного участка с кадастровым номером 50:54:0010202:7 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Академика Дыхне, земельный участок 1	2.1.1, 2.5, 2.6, 2.7.1, 2.7.2, 3.5.1	154221	Приаэродромная территория – 8145; ограничение использования подземного пространства – 6540; водоохранная зона – 1090; прибрежная защитная полоса – 1090; береговая полоса – 367; территория сильного подтопления – 267; территория умеренного подтопления – 700; территория слабого подтопления – 901	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельных участков: № 61, № 65) – 12908 кв.м; (образование земельных участков: № 64, № 146) – 4892 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 6540 кв.м
5	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:54:0010102:20 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Академика Черенкова, земельный участок 19	3.5.2, 3.9.2, 4.1, 4.7, 4.10	4545	Приаэродромная территория – 962; ограничение использования подземного пространства – 962	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 962 кв.м
6	Части земельного участка с кадастровым номером 50:54:0010201:21 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 27	3.9.2, 3.9.3	1354210	Приаэродромная территория – 15757; ограничение использования подземного охранная зона объектов электроэнергетики – 534; санитарно-защитная зона – 15757	Сервитут сквозного проезда и прохода – 10827 кв.м. Предлагаемый снос зданий, сооруженный в установленном законом порядке

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
8	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010201:807 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 31/2	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	3112	Приаэродромная территория – 1186; ограничение использования подземного пространства – 1186; санитарно-защитная зона – 1186	Сервитут сквозного проезда и прохода – 1186 кв.м. Предлагаемый снос зданий, сооружений в установленном законом порядке
9	Образуемый земельный участок Город Москва, городской округ. Троицк, поселение Краснопахорское, автодорога на Мингаз	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	11219	Приаэродромная территория – 11219; санитарно-защитная зона – 3667	Образуется из частей земельных участков: № 99, № 115, № 116, № 117, № 118, № 119, № 120, № 121, № 122, № 123, № 124, № 125, № 126, № 173 площадью – 762 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена
10	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010201:803 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 29/1	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	506	Приаэродромная территория – 379; ограничение использования подземного пространства – 379; санитарно-защитная зона – 379	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 379 кв.м
11	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:782 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 25	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	809	Приаэродромная территория – 809; ограничение использования подземного пространства – 356; санитарно-защитная зона – 291	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 55 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 356 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
15	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010201:797 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, город Троицк, улица Дальняя, земельный участок 7	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	34224	Приаэродромная территория – 4750; ограничение использования подземного пространства – 4750; санитарно-защитная зона – 4750	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 14 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 4750 кв.м
16	Части земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010201:282 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, город Троицк, улица Дальняя, земельный участок 29А	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	-	Приаэродромная территория – 625; ограничение использования подземного пространства – 479; санитарно-защитная зона – 625	Планируемое изъятие в установленном законом порядке – 3158 кв.м (в том числе образование земельного участка № 61 – 2533 кв.м)
20	Части земельного участка с кадастровым номером 50:54:0010201:9 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 11	3.9.2, 3.9.3	662833	Приаэродромная территория – 11573; ограничение использования подземного пространства – 5972; санитарно-защитная зона – 603	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 5972 кв.м
21	Территории земель, государственная собственность на которые не разграничена Город Москва, район Троицк, Краснопахорский район	Ф ²	58814	Приаэродромная территория – 58814; ограничение использования подземного пространства – 33975; санитарно-защитная зона – 19697; водоохранная зона – 29513; прибрежная защитная полоса – 29513; береговая полоса – 12291; территория сильного подтопления – 7831; территория умеренного подтопления – 16148; территория слабого подтопления – 8718	-

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
22	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:54:0010202:1 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, город Троицк, шоссе Калужское, земельный участок 48А	3.0, 3.1.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10	254	Приаэродромная территория – 40; ограничение использования подземного пространства – 18	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 227 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 18 кв.м
25	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:427 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ Троицк, город Троицк, улица Академика Франка, земельный участок 9/2	2.5, 2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 3.5.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.4, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2	73343	Приаэродромная территория – 16633; ограничение использования подземного пространства – 10604; санитарно-защитная зона – 1949; водоохранная зона – 10393; береговая защитная полоса – 2312; территория сильного подтопления – 315; территория умеренного подтопления – 3200; территория слабого подтопления – 5721	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 10604 кв.м
26	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:416 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, город Троицк, шоссе Калужское, земельный участок 56А/2	3.1.1, 4.2, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4	9923	Приаэродромная территория – 372; ограничение использования подземного пространства – 372	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 372 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
27	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:34 Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, г. Троицк, ш Калужское, з/у 58	3.1.1, 4.2, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4	38106	Приаэродромная территория – 1844; ограничение использования подземного пространства – 1602	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 654 кв.м; (образование земельного участка № 65) – 4240 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 1602 кв.м
29	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:31 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, шоссе Калужское, земельный участок 60	3.1.1, 4.2, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4	51969	Приаэродромная территория – 694; ограничение использования подземного пространства – 448	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 65) – 5081 кв.м; (образование земельного участка № 79) – 72 кв.м; (образование земельного участка № 86) – 112 кв.м. Сервитут сквозного проезда и прохода – 448 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
30	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:30 Город Москва, городской округ. Троицк	3.1.1, 4.2, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4	20289	Приаэродромная территория – 1813; ограничение использования подземного пространства – 1813	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 65) – 6586 кв.м; (образование земельного участка № 79) – 9606 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 1813 кв.м
34	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020330:124 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, квартал 171, земельный участок 48	1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 9.1, 11.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2	30771	Приаэродромная территория – 4369; ограничение использования подземного пространно-защитная зона – 2598	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельных участков: № 67, № 72, № 85) – 58588 кв.м; (образование земельного участка № 174) – 122 кв.м; (образование земельного участка № 175) – 505 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 4369 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
40	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:445 Росийская Федерация, город Москва, город Троицк, вн.тер.г. городской округ Троицк, улица Промышленная	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12	7030	Приаэродромная территория – 1382; ограничение использования подземного пространства – 1382; санитарно-защитная зона – 1382	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 1382 кв.м
42	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:396 Росийская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, город Троицк, улица Академика Франка, земельный участок 11/3	3.1.1, 3.5.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.4, 4.5, 4.7, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.3.1, 6.12	6886	Приаэродромная территория – 9; ограничение использования подземного пространства – 9; санитарно-защитная зона – 9; водоохранная зона – 9; прибрежная защитная полоса – 9; территория сильного подтопления – 9	Сервитут сквозного проезда и прохода – 9 кв.м
44	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:441 Росийская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, город Троицк, улица Академика Франка, земельный участок 11/3	3.1.1, 3.5.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.4, 4.5, 4.7, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.3.1, 6.12	5071	Приаэродромная территория – 797; ограничение использования подземного пространства – 797; санитарно-защитная зона – 797	Сервитут сквозного проезда и прохода – 797 кв.м
46	Части земельного участка с кадастровым номером 77:22:0020118:1868 Росийская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, деревня Красная Пахра, земельный участок 148/2	Ф ²	17808	Приаэродромная территория – 804; ограничение использования подземного пространства – 804; санитарно-защитная зона – 804	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельных участков: № 71, № 144) – 629 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 804 кв.м. Предлагаемый снос зданий, сооружений в установленном законом порядке

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
48	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:41 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, г. Троицк, ул. Академика Франка, з/у 15	3.1.1, 3.5.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.4, 4.5, 4.7, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.3.1, 6.12	5996	Приаэродромная территория – 1274; ограничение использования подземного пространства – 1274; санитарно-защитная зона – 1274	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 63) – 696 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 1274 кв.м
49	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:440 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, город Троицк, улица Академика Франка, земельный участок 17	3.1.1, 3.5.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.4, 4.5, 4.7, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.3.1, 6.12	4289	Приаэродромная территория – 353; ограничение использования подземного пространства – 353; санитарно-защитная зона – 353	Сервитут сквозного проезда и прохода – 353 кв.м
61	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, улица Академика Черенкова	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	104924	Приаэродромная территория – 57598; охранный зона объектов электроэнергетики – 252; санитарно-защитная зона – 31889	Образуется из земельных участков и их частей: № 1, № 11, № 15, № 16, № 22, № 27, № 28, № 100, № 101, № 102, № 135, № 136, № 137, № 156, № 157, № 158, № 159, № 160, № 161, № 162, № 163, № 164, № 166 площадью – 91045 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена. Предлагаемый снос зданий, сооружений в установленном законом порядке
62	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, Физическая улица	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	10885	Приаэродромная территория – 10885; санитарно-защитная зона – 19	Образуется из части земельного участка № 130 и земельного участка № 155 площадью – 887 кв.м; земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010201:781 площадью – 125 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
63	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, улица Академика Франка	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	45714	Приаэродромная территория – 4894; санитарно-защитная зона – 4894	Образуется из земельных участков и их частей: № 41, № 48, № 50, № 51, № 52, № 53, № 54, № 55, № 56, № 57, № 58, № 59, № 149 площадью – 7199 кв.м.; земельных участков и их частей с кадастровыми номерами: 77:19:0000000:1259, 77:19:0010202:424, 77:19:0010202:395, 77:19:0010202:407, 77:19:0010202:8, 77:19:0010202:439, 77:19:0010202:408 площадью – 38515 кв.м
64	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, улица Промышленная	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	12002	Приаэродромная территория – 7349; санитарно-защитная зона – 1302; водоохранная зона – 4956; прибрежная защитная полоса – 4956; береговая полоса – 2098; территория сильного подтопления – 3367; территория умеренного подтопления – 1156; территория слабого подтопления – 1888	Образуется из частей земельных участков: № 1, № 41, № 168, № 169 площадью – 10748 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена
65	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, улица Академика Дыхне	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	22413	Приаэродромная территория – 22413	Образуется из земельных участков и их частей: № 1, № 141, № 142, № 143, № 165 площадью – 22413 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
66	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, Краснопахорский район, Калужское шоссе	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	51902	Приаэродромная территория – 51902; ограничение использования подземного пространства – 5160; ограничение использования надземного пространства – 5160	Образуется из частей земельных участков: № 22, № 23, № 24, № 87, № 88, № 94, № 96, № 97, № 98, № 99, № 100, № 101, № 102, № 172 площадью – 8314 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена
69	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, Краснопахорский район, улица Академика Франка	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	47900	Приаэродромная территория – 24540; санитарно-защитная зона – 9868; водоохранная зона – 6515; прибрежная защитная полоса – 6515; береговая полоса – 3062; территория сильного подтопления – 1222; территория умеренного подтопления – 1823; территория слабого подтопления – 2255	Образуется из частей земельных участков: № 95, № 155 площадью – 266 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена
70	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, Краснопахорский район	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	9792	Приаэродромная территория – 9369; санитарно-защитная зона – 6810; водоохранная зона – 154; прибрежная защитная полоса – 154; территория умеренного подтопления – 56; территория слабого подтопления – 724	Образуется из части земельного участка № 145 площадью – 130 кв.м; частей земельных участков с кадастровыми номерами: 77:22:0020118:1936, 77:22:0020118:1867 площадью – 5022 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
71	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, улица Академика Дыхне	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	8575	Приаэродромная территория – 8575; санитарно-защитная зона – 6304	Образуется из части земельного участка № 46 и земельного участка № 167 площадью – 7433 кв.м; частей земельных участков с кадастровыми номерами: 77:22:0020118:1936, 77:22:0020118:1867 площадью – 1142 кв.м. Предлагаемый снос зданий, сооружений в установленном законом порядке
79	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	9678	Приаэродромная территория – 415	Образуется из частей земельных участков: № 29, № 30 площадью – 9678 кв.м
82	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:54:0000000:10 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, город Троицк, улица Промышленная, земельный участок 2А	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12	7000	Приаэродромная территория – 378; санитарно-защитная зона – 378	Сервитут сквозного проезда и прохода – 378 кв.м
87	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:54:0010201:97 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ Троицк, город Троицк, километр Калужское шоссе 41-й, земельный участок 12/14	3.0, 3.1.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10	4064	Приаэродромная территория – 2627	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 66) – 1509 кв.м; (образование земельного участка № 172) – 27 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
99	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010206:20 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Мирная, земельный участок 1	3.0, 3.1.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10	2421	Приаэродромная территория – 471; ограничение использования подземного пространства – 73	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельных участков: № 9, № 66, № 67, № 72) – 1558 кв.м; (образование земельного участка № 173) – 465 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 73 кв.м
130	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010102:1750 Москва, г. Троицк, ул. Академика Черенкова, з/у 1	3.5.2, 3.9.2, 4.1, 4.7, 4.10	-	Приаэродромная территория – 177; ограничение использования подземного пространства – 177	Планируемое изъятие в установленном законом порядке – 946 кв.м (в том числе образование земельного участка № 62 – 769 кв.м)
131	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:804 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 29/3	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	198	Приаэродромная территория – 198; ограничение использования подземного пространства – 198; санитарно-защитная зона – 171	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 198 кв.м
132	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, в районе ул. Дальняя	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	32	Приаэродромная территория – 32; санитарно-защитная зона – 22	Образуется из земельного участка № 133 площадью – 31 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена
133	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:283 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, г. Троицк, ул. Дальняя, з/у. 29В	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	-	Приаэродромная территория – 31; ограничение использования подземного пространства – 13; санитарно-защитная зона – 22	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 132) – 31 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
134	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010102:2154 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 22	2.1.1, 2.5, 2.6, 3.5.1	17494	Приаэродромная территория – 742; ограничение использования подземного пространства – 742	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 742 кв.м
135	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0000000:1259 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 27/3	3.9.2, 3.9.3	-	Приаэродромная территория – 876; ограничение использования подземного пространства – 510; санитарно-защитная зона – 876	Планируемое изъятие в установленном законом порядке – 44270 кв.м (в том числе образование земельных участков: № 61, № 63 – 43394 кв.м)
136	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:799 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 11/3	3.9.2, 3.9.3	-	Приаэродромная территория – 89; санитарно-защитная зона – 89	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 89 кв.м
137	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:800 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 11/4	3.9.2, 3.9.3	-	Приаэродромная территория – 244; санитарно-защитная зона – 40	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 244 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
138	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:54:0010201:28 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Промышленная, земельный участок 3	3.1.1, 3.9.3, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 7.2.2, 7.2.3, 12.0.1, 12.0.2	104735	Приаэродромная территория – 1422; ограничение использования подземного пространства – 1222; санитарно-защитная зона – 1422;	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 1222 кв.м
139	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:446 Российская Федерация, город Москва, город Троицк, вн.тер.г. городской округ. Троицк, улица Промышленная	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12	10614	Приаэродромная территория – 351; санитарно-защитная зона – 351	Сервитут сквозного проезда и прохода – 351 кв.м
140	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:444 Российская Федерация, город Москва, город Троицк, вн.тер.г. городской округ. Троицк, улица Промышленная	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12	1765	Приаэродромная территория – 196; санитарно-защитная зона – 196	Сервитут сквозного проезда и прохода – 196 кв.м
141	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010202:417 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, Калужское шоссе, земельный участок 58/1	3.1.1, 4.2, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4	-	Приаэродромная территория – 4240	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 65) – 4240 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
142	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010202:419 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, Калужское шоссе, земельный участок 60/1	3.1.1, 4.2, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4	-	Приаэродромная территория – 5081	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 65) – 5081 кв.м
143	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010202:414 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, Калужское шоссе, земельный участок 62/1	3.1.1, 4.2, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4	-	Приаэродромная территория – 6586	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 65) – 6586 кв.м
144	Образуемый земельный участок Город Москва, внутригородская территория Краснопахорский район, деревня Красная Пахра	Ф ²	371	Приаэродромная территория – 371; санитарно-защитная зона – 371	Образуется из части земельного участка № 46 площадью – 371 кв.м. Предлагаемый снос зданий, сооружений в установленном законом порядке
145	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:22:0020118:1686 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, деревня Красная Пахра, земельный участок 141А	Ф ²	-	Приаэродромная территория – 297; ограничение использования подземного пространства – 105; санитарно-защитная зона – 21	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 70) – 427 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
146	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, в районе Промышленной улицы	2.1.1, 2.5, 2.6, 2.7.1, 2.7.2, 3.5.1	413	Приаэродромная территория – 413; ограничение использования подземного пространства – 413; санитарно-защитная зона – 38; водоохранная зона – 413; прибрежная защитная полоса – 413; береговая полоса – 163; территория сильного подтопления – 412; территория умеренного подтопления – 1	Образуется из части земельного участка № 1 площадью – 413 кв.м
147	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:442 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ Троицк, город Троицк, улица Академика Франка	3.1.1, 3.5.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.4, 4.5, 4.7, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.3.1, 6.12	310	Приаэродромная территория – 28; ограничение использования подземного пространства – 28	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 28 кв.м
148	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:426 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ Троицк, город Троицк, улица Академика Франка, земельный участок 9/4	2.5, 2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 3.5.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.4, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2	9244	Приаэродромная территория – 4157; ограничение использования подземного пространства – 1332; санитарно-защитная зона – 4157	Сервитут сквозного проезда и прохода – 2460 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 1332 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
149	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010202:413 Росийская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, улица Академика Франка, земельный участок 13/2	3.1.1, 3.5.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.4, 4.5, 4.7, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.3.1, 6.12	-	Приаэродромная территория – 629; санитарно-защитная зона – 629	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 63) – 629 кв.м
150	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020107:7 Росийская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Краснопахорское, деревня Красная Пахра, земельный участок 55А	2.1; 2.2; 13.2	1285	Приаэродромная территория – 94; санитарно-защитная зона – 63; территория слабого подтопления – 89	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 69) – 5 кв.м
151	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:54:0010201:26 Росийская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 11/2	3.9.2, 3.9.3	604	Приаэродромная территория – 602; ограничение использования подземного пространства – 495	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 495 кв.м
152	Образуемый земельный участок Город Москва, внутригородская территория Краснопахорский район, деревня Красная Пахра, в районе Промышленной улицы	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	206	Приаэродромная территория – 206; территория слабого подтопления – 205	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
153	Образуемый земельный участок Город Москва, внутригородская территория Краснопахорский район, деревня Красная Пахра	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	942	Приаэродромная территория – 942	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
154	Образуемый земельный участок Город Москва, внутригородская территория Краснопахорский район, деревня Красная Пахра	Объект инженерной инфраструктуры (3.1.1)	6903	Приаэродромная территория – 6903	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
155	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010102:2565 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, улица Академика Черенкова, земельный участок 19/1	3.5.2, 3.9.2, 4.1, 4.7, 4.10	-	Приаэродромная территория – 118	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 62) – 118 кв.м
156	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:793 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 27/1	3.9.2, 3.9.3	-	Приаэродромная территория – 3989	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 3989 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
157	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:284 Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, ул. Дальняя, з/у 29Б	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	-	Приаэродромная территория – 54; санитарно-защитная зона – 54	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 54 кв.м
158	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:796 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Дальняя, земельный участок 7Б	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	-	Приаэродромная территория – 349; санитарно-защитная зона – 349	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 349 кв.м
159	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:806 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 31/1	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	-	Приаэродромная территория – 2410; санитарно-защитная зона – 2410	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 2410 кв.м
160	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:802 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 29/2	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	-	Приаэродромная территория – 7218; санитарно-защитная зона – 7218	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 7218 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
161	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:794 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Физическая, земельный участок 27/2	3.9.2, 3.9.3	-	Приаэродромная территория – 209; санитарно-защитная зона – 209	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 209 кв.м
162	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010201:795 Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. городской округ. Троицк, город Троицк, улица Дальняя, земельный участок 7А	3.1.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.9, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11	-	Приаэродромная территория – 2417; санитарно-защитная зона – 2417	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 2417 кв.м
163	Земельный участок с кадастровым номером 77:19:0010202:425 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, улица Академика Франка, земельный участок 9/1	2.5, 2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 3.5.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.4, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2	-	Приаэродромная территория – 4881	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 4881 кв.м
164	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:415 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, Калужское шоссе, земельный участок 56А/1	3.1.1, 4.2, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4	-	Приаэродромная территория – 9820	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 9820 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
165	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:415 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, Калужское шоссе, земельный участок 56А/1	3.1.1, 4.2, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4	-	Приаэродромная территория – 1918	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 65) – 1918 кв.м
166	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:418 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, Калужское шоссе, земельный участок 58/2	3.1.1, 4.2, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4	38760	Приаэродромная территория – 1844; ограничение использования подземного пространства – 1602	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 61) – 654 кв.м. Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 1602 кв.м
167	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:22:0020118:1937 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория поселение Краснопахорское, деревня Красная Пахра, земельный участок 149/3	3.1.1, 4.2, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4	-	Приаэродромная территория – 7175; санитарно-защитная зона – 4997	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 71) – 8621 кв.м
168	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:424 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, Академика Франка, земельный участок 9/3	2.5, 2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 3.5.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1.4, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2	-	Приаэродромная территория – 3853; санитарно-защитная зона – 2387; водоохранная зона – 1209; прибрежная защитная полоса – 1209; береговая полоса – 218; территория сильного подтопления – 264; территория умеренного подтопления – 518; территория слабого подтопления – 427	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 64) – 10526 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
169	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0010202:394 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ. Троицк, город Троицк, улица Академика Франка, земельный участок 11/1	2.5, 2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 3.5.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.9.1, 4, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2	-	Приаэродромная территория – 168; санитарно-защитная зона – 46; водоохранная зона – 168; прибрежная защитная полоса – 168; территория сильного подтопления – 168	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 64) – 2212 кв.м
170	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020118:89 город Москва, поселение Краснопахорское, вблизи д. Красная Пахра	Ф ²	307	Приаэродромная территория – 307; ограничение использования подземного пространства – 116; санитарно-защитная зона – 87; водоохранная зона – 307; прибрежная защитная полоса – 307; береговая полоса – 307; территория сильного подтопления – 56; территория умеренного подтопления – 251	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 116 кв.м
171	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:19:0000000:1265 Российская Федерация, г. Москва, г. Троицк, ул. Физическая	2.5, 2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 3.5.1, 12.0.2	25000	Приаэродромная территория – 681; ограничение использования подземного пространства – 86	Сервитут для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта – 86 кв.м
172	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, Краснопахорский район, Калужское шоссе	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	27	Приаэродромная территория – 27	Образуется из части земельного участка № 87 площадью – 27 кв.м
173	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, Краснопахорский район, автодорога на Мингаз	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	465	Приаэродромная территория – 465	Образуется из части земельного участка № 99 площадью – 465 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка и адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
174	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, Краснопахорский район, автодорога на Мингаз	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	122	Приаэродромная территория – 122	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020330:124 площадью – 122 кв.м
175	Образуемый земельный участок Город Москва, район Троицк, Краснопахорский район, автодорога на Мингаз	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	505	Приаэродромная территория – 505	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020330:124 площадью – 505 кв.м

² Фактическое использование – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2702-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 7 мая 2020 г. № 530-ПП

Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 23 июля 2019 г. № 626 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – улично-дорожная сеть в южной части г. Троицка»
2	Категория линейного объекта	Автодорога на Былово – магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная
3	Планировочные показатели линейного объекта:	
3.1	Автодорога на Былово	Строительство, реконструкция
	Протяженность	565,0 м (подлежит уточнению на стадии подготовки проектной документации)
	Количество полос движения	2 полосы в каждом направлении
	Тротуары	Предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
3.2	Проезды внутреннего пользования	Строительство
	Количество	3 штуки
	Протяженность	100,0 м (с учетом подходов, подлежит уточнению на стадии подготовки проектной документации)
3.3	Внутриквартальный проезд в створе Промышленной улицы	Реконструкция
	Протяженность	159,6 м (подлежит уточнению на стадии подготовки проектной документации)
3.4	Объект пешеходной инфраструктуры вблизи Физической улицы	Строительство
	Протяженность	66,7 м (подлежит уточнению на стадии подготовки проектной документации)

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2702-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 7 мая 2020 г. № 530-ПП

2.3(1). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
310	-24901.89	-14116.89
311	-24906.24	-14114.55
312	-24909.78	-14111.12
313	-24912.27	-14106.85
314	-24913.50	-14102.07
315	-24914.36	-14092.04
316	-24914.67	-14081.98
317	-24914.41	-14071.92
318	-24913.59	-14061.89
319	-24912.21	-14051.92
367	-24941.70	-14119.15
884	-24910.28	-14042.04
937	-24907.79	-14032.28
938	-24904.77	-14022.68
941	-24878.72	-13947.43
942	-24876.17	-13939.07
943	-24874.22	-13930.55
944	-24872.91	-13921.90
945	-24872.23	-13913.19
994	-23991.43	-14045.83
995	-23990.03	-14048.30
996	-23955.35	-14020.43
997	-23946.77	-14013.54
998	-23945.92	-14011.93
999	-23944.39	-14010.64
1000	-23945.57	-14008.97
1001	-23935.49	-14001.04
1002	-23937.20	-13997.59
1003	-24033.83	-13446.20
1004	-24037.12	-13447.75
1005	-24037.58	-13447.97
1006	-24044.88	-13452.14
1007	-24042.21	-13456.44

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1008	-23146.31	-13868.43
1009	-23146.08	-13866.17
1010	-23151.22	-13867.82
1011	-23158.46	-13867.25
1012	-23169.09	-13866.40
1013	-23169.16	-13866.27
1014	-23182.94	-13856.56
1015	-23194.41	-13816.77
1016	-23194.39	-13804.20
1017	-23208.19	-13752.59
1018	-23211.57	-13753.49
1019	-23212.02	-13753.46
1020	-23214.96	-13741.87
1021	-23215.79	-13741.91
1022	-22630.73	-13722.17
1023	-22633.11	-13731.09
1024	-22631.75	-13729.99
1025	-22625.32	-13724.78
1026	-22621.96	-13721.09
1027	-22619.27	-13709.64
1028	-22615.84	-13695.03
1029	-22616.60	-13695.23
1030	-22616.25	-13694.79
1031	-22613.61	-13682.27
1032	-22614.38	-13676.49
1033	-22620.01	-13668.07
1034	-22628.65	-13665.85
1035	-23799.88	-13966.27
1036	-23795.53	-13985.15
1037	-23779.16	-14056.20
1038	-23780.02	-14099.13
1039	-23785.35	-14128.63
1040	-23814.40	-14125.39

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1041	-23813.12	-14104.06
1042	-23811.42	-14070.00
1043	-23812.27	-14054.24
1044	-23818.43	-14020.96
1045	-23824.56	-13987.81
1046	-23828.86	-13972.97
1047	-23827.47	-13972.41
1048	-23810.10	-13968.24
1049	-24937.07	-14025.74
1050	-24940.22	-14038.83
1051	-24942.55	-14052.09
1052	-24944.05	-14065.47
1053	-24944.72	-14078.92
1054	-24944.55	-14092.39
1055	-24943.54	-14105.81
1056	-23950.34	-13651.94
1057	-23954.13	-13656.38
1058	-23966.83	-13666.39
1059	-23961.88	-13672.68
1060	-23953.22	-13665.84
1061	-23941.34	-13662.85
1062	-23945.82	-13657.19
1063	-24932.07	-13819.16
1064	-24935.63	-13819.88
1065	-24939.27	-13819.88
1066	-24942.84	-13819.16
1067	-24946.19	-13817.73
1068	-24949.18	-13815.66
1069	-24951.70	-13813.03
1070	-24953.63	-13809.94
1071	-24954.91	-13806.53
1072	-24963.90	-13772.13
1073	-25000.69	-13780.84
1074	-25009.15	-13773.10
1075	-25019.53	-13741.42
1076	-23805.57	-13065.93
1077	-23805.61	-13067.04
1078	-23793.77	-13066.85
1079	-23765.54	-13057.06

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1080	-23770.39	-13045.16
1081	-23796.46	-13054.66
1082	-23799.56	-13056.30
1083	-23802.38	-13058.95
1084	-23804.43	-13062.23
1085	-23174.82	-13862.28
1086	-23177.89	-13859.48
1087	-23179.45	-13857.42
1088	-23180.52	-13855.72
1089	-23181.76	-13853.35
1090	-23182.60	-13851.04
1091	-24907.10	-14030.09
1092	-24907.06	-13919.37
1093	-24944.93	-13768.28
1094	-22642.65	-13734.34
1095	-22642.98	-13735.57
1096	-22641.86	-13734.35
1097	-22628.91	-13669.83
1098	-22629.55	-13672.21
1099	-22630.66	-13677.55
1100	-22632.15	-13685.00
1101	-22632.70	-13687.34
1102	-22633.32	-13689.81
1103	-22633.96	-13692.20
1104	-22634.33	-13694.49
1105	-22634.90	-13697.02
1106	-22635.19	-13696.96
1107	-22635.74	-13699.88
1108	-22636.82	-13706.24
1109	-22637.26	-13708.62
1110	-22638.59	-13715.27
1111	-22639.10	-13717.60
1112	-22641.48	-13729.36
1113	-22642.11	-13732.30
1114	-24872.18	-13904.45
1115	-24872.77	-13895.72
1116	-24873.99	-13887.07
1117	-24875.84	-13878.52
1118	-24929.54	-13666.12

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1119	-24945.68	-13593.74
1120	-24955.95	-13594.56
1121	-24965.64	-13558.90
1122	-24978.11	-13561.89
1123	-24981.81	-13615.77
1124	-24971.08	-13664.31
1125	-24907.89	-13914.73
1126	-24906.61	-13921.90
1127	-24906.38	-13929.18

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1128	-24907.21	-13936.41
1129	-24909.09	-13943.44
1130	-24933.12	-14012.87
1131	-24950.22	-13594.10
1132	-24978.62	-13569.20
1133	-25023.62	-13727.48
1134	-25034.16	-13682.55
1135	-25033.90	-13680.73
1136	-25032.46	-13679.66

Приложение 8

к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2702-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 7 мая 2020 г. № 530-ПП

2.4(1). Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
925	-23342.44	-13453.20
926	-23371.82	-13335.67
927	-23857.85	-13764.27
928	-23851.66	-13768.73
929	-23844.40	-13770.31
930	-23843.79	-13698.36
931	-23850.46	-13682.42
932	-23831.48	-13674.14
933	-23825.65	-13691.66
934	-23828.20	-13775.06
935	-23806.75	-13784.11
936	-23784.19	-13775.00
937	-23746.13	-13759.39
938	-23638.05	-13715.53
939	-23627.18	-13711.48

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
940	-23614.34	-13707.54
941	-23601.28	-13704.37
942	-23583.59	-13701.52
943	-23569.94	-13700.32
944	-23549.74	-13699.88
945	-23531.40	-13699.74
946	-23500.38	-13668.03
947	-23485.29	-13653.60
948	-23468.35	-13638.73
949	-23446.47	-13621.75
950	-23439.40	-13616.84
951	-23303.29	-13588.06
952	-23308.78	-13589.50
953	-23313.56	-13571.44
954	-23328.24	-13576.36

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
955	-23339.56	-13580.82
956	-23352.77	-13586.86
957	-23378.74	-13599.99
958	-23393.82	-13608.21
959	-23410.74	-13618.36
960	-23421.97	-13625.67
961	-23433.58	-13633.78
962	-23444.37	-13641.80
963	-23456.99	-13651.88
964	-23465.49	-13659.09
965	-23474.43	-13667.11
966	-23483.76	-13675.94
967	-23498.22	-13690.56
968	-23519.31	-13712.13
969	-23524.24	-13716.47
970	-23530.77	-13717.04
971	-23534.28	-13717.10
972	-23568.27	-13717.60
973	-23577.60	-13718.28
974	-23589.63	-13719.83
975	-23600.91	-13721.99
976	-23611.33	-13724.62
977	-23623.10	-13728.34
978	-23631.61	-13731.59
979	-23800.61	-13800.29
980	-23806.87	-13802.30
981	-23813.10	-13800.21
982	-23828.75	-13793.62
983	-23828.36	-13823.83
984	-23814.31	-13870.77
985	-23802.67	-13881.10
986	-23801.21	-13886.35
987	-23814.07	-13895.26
988	-23814.95	-13892.11
989	-23822.92	-13885.86
990	-23919.80	-13630.48
991	-23901.47	-13624.01

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
992	-23882.20	-13663.12
993	-23892.47	-13669.57
994	-23506.68	-13292.53
995	-23506.30	-13292.40
996	-23509.14	-13284.48
997	-23518.32	-13287.97
998	-23515.76	-13295.14
999	-23511.50	-13325.59
1000	-23516.97	-13309.30
1001	-23520.96	-13310.73
1002	-23529.84	-13286.19
1003	-23503.34	-13278.33
1004	-23493.43	-13308.13
1005	-23461.21	-13297.54
1006	-23265.24	-13529.59
1007	-23230.88	-13517.93
1008	-23221.76	-13546.75
1009	-23255.65	-13558.44
1010	-23956.07	-13688.56
1011	-23960.18	-13680.74
1012	-23957.51	-13677.72
1013	-23969.58	-13664.00
1014	-23962.37	-13657.67
1015	-24008.45	-13602.04
1016	-24016.98	-13588.95
1017	-24059.38	-13539.65
1018	-24083.90	-13509.90
1019	-24070.12	-13513.62
1020	-24054.97	-13531.00
1021	-24054.59	-13530.68
1022	-23776.32	-13980.02
1023	-23776.92	-13982.19
1024	-23761.38	-14041.63
1025	-23773.99	-14059.93
1026	-23773.99	-14082.83
1027	-23790.28	-14181.24
1028	-23678.08	-14237.29

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1029	-23682.62	-14266.91
1030	-23722.90	-14259.66
1031	-23716.43	-14228.43
1032	-24907.02	-13919.23
1033	-24907.38	-13917.83
1034	-24916.67	-13903.62
1035	-24933.30	-13826.10
1036	-24947.68	-13823.80
1037	-24958.24	-13813.63
1038	-24967.77	-13776.77
1039	-25002.86	-13785.47
1040	-25017.69	-13771.99
1041	-25018.49	-13768.78
1042	-25061.28	-13775.10
1043	-25070.63	-13783.30
1044	-25095.95	-13812.30
1045	-25107.00	-13801.12
1046	-25080.81	-13771.16
1047	-25067.55	-13763.25
1048	-25021.67	-13756.01
1049	-25040.25	-13681.44
1050	-24965.55	-13662.78
1051	-24975.30	-13620.42
1052	-24974.67	-13603.80
1053	-24986.83	-13550.53
1054	-24983.21	-13549.81
1055	-24916.69	-13741.38
1056	-24907.75	-13739.61
1057	-24905.39	-13747.69
1058	-24912.66	-13749.45
1059	-24909.22	-13767.53
1060	-24902.30	-13796.07
1061	-24896.12	-13799.05
1062	-24892.42	-13813.01
1063	-24897.53	-13818.47
1064	-24878.61	-13892.86
1065	-24872.50	-13899.04

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1066	-24872.02	-13903.22
1067	-24871.76	-13921.86
1068	-24615.58	-13950.83
1069	-24332.69	-13903.31
1070	-24199.87	-13900.66
1071	-24129.48	-13881.08
1072	-24049.58	-13849.33
1073	-23989.40	-13811.60
1074	-23970.80	-13796.07
1075	-23966.82	-13797.44
1076	-23939.04	-13784.17
1077	-23935.78	-13784.82
1078	-23946.83	-13807.03
1079	-23964.85	-13815.69
1080	-23972.49	-13819.03
1081	-23980.12	-13822.70
1082	-23982.48	-13819.08
1083	-24045.33	-13858.39
1084	-24126.04	-13890.47
1085	-24198.90	-13910.64
1086	-24331.19	-13913.28
1087	-24613.80	-13960.67
1088	-24870.19	-13934.75
1089	-24878.81	-13966.26
1090	-24870.31	-13973.01
1091	-24862.53	-14054.83
1092	-24945.80	-13766.07
1093	-24970.04	-13669.05
1094	-25034.19	-13685.08
1095	-25013.20	-13769.32
1096	-25001.47	-13779.98
1096	-23422.78	-12924.01
1097	-23418.89	-12923.97
1098	-23422.61	-12925.26
1099	-23419.98	-12929.84
1100	-23418.14	-12934.87
1101	-23415.60	-12944.09

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1102	-23416.36	-12945.27
1103	-23419.54	-12946.15
1104	-23420.11	-12944.24
1105	-23418.02	-12943.52
1106	-23421.01	-12931.81
1107	-23424.52	-12925.91
1108	-23426.05	-12926.42
1109	-23426.72	-12924.05
1110	-23422.78	-12924.01
1111	-23587.36	-12824.57
1112	-23580.60	-12820.30
1113	-23571.57	-12819.65
1114	-23570.58	-12821.30
1115	-23580.14	-12823.04
1116	-23585.08	-12826.76
1117	-23563.93	-12847.03
1118	-23541.62	-12845.55
1119	-23540.62	-12847.97
1120	-23550.36	-12849.45
1121	-23559.59	-12851.19
1122	-23289.06	-13474.17
1123	-23285.54	-13473.24
1124	-23296.84	-13432.90
1125	-23291.69	-13431.84
1126	-23286.56	-13431.22
1127	-23281.37	-13449.63
1128	-23279.74	-13448.69
1129	-23281.08	-13438.83
1130	-23283.00	-13430.80
1131	-23267.38	-13428.93
1132	-23268.09	-13422.97
1133	-23284.42	-13424.92
1134	-23287.65	-13411.47
1135	-23293.04	-13398.68
1136	-23294.99	-13398.62
1137	-23296.96	-13398.92
1138	-23300.03	-13387.47
1139	-23302.62	-13386.72

№ точки	Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1140	-23308.66	-13386.57
1141	-23313.29	-13368.79
1142	-23313.86	-13368.95
1143	-23333.85	-13293.57
1144	-23334.01	-13293.65
1145	-23335.55	-13287.68
1146	-23337.31	-13287.76
1147	-23215.22	-13729.45
1148	-23214.26	-13729.19
1149	-23245.31	-13614.00
1150	-23249.43	-13600.00
1151	-23248.28	-13599.76
1152	-23251.85	-13585.41
1153	-23249.36	-13584.73
1154	-23250.87	-13578.69
1155	-23253.32	-13570.90
1156	-23254.47	-13571.54
1157	-23256.98	-13558.91
1158	-23319.16	-13545.49
1159	-23320.17	-13541.38
1160	-23331.58	-13543.20
1161	-23332.32	-13537.19
1162	-23331.05	-13535.09
1163	-23325.10	-13533.32
1164	-23330.77	-13499.35
1165	-23311.25	-13594.32
1166	-23315.93	-13594.35
1167	-23319.01	-13586.58
1168	-23314.75	-13584.53
1169	-23314.19	-13586.10
1170	-23290.31	-13665.10
1171	-23291.53	-13655.34
1172	-23301.79	-13607.51
1173	-23303.07	-13606.12
1174	-23305.62	-13594.29
1175	-23302.09	-13593.21
1176	-23285.03	-13715.80
1177	-23287.53	-13690.07

Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2702-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 7 мая 2020 г. № 530-ПП

**2.10(1). Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу
границ зон планируемого размещения линейных объектов**

№ п/п	№ на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь, кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Физическая улица	10884,8	240,0
2	2	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Улица Академика Черенкова	104924,4	1980,0
3	3	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Улица Академика Франка	75433,5	2060,0
4	4	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Промышленная улица	21794,4	603,0
5	5	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Улица Академика Дыхне	30988,1	737,5
6	15	Зона планируемого размещения инженерной инфраструктуры	Зона инженерных коммуникаций	167675,13	13260,0
7	23	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Внутриквартальный проезд в створе Промышленной улицы	4950,6	159,6
8	24	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Проезды внутреннего пользования	1642,62	100,0
9	25	Зона планируемого размещения объектов пешеходной инфраструктуры	Объект пешеходной инфраструктуры вблизи Физической улицы	31,88	66,7
10	26	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Локальное очистное сооружение	6903,0	-
11	27	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Автодорога на Былово	18180,19	565,0

Приложение 10

к постановлению Правительства Москвы
от 27 ноября 2024 г. № 2702-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 7 мая 2020 г. № 530-ПП

2.11(1). Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	№ на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь, кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	3	Зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству)	Зона инженерных коммуникаций	48680,37	-

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – подводящие и выходные газопроводы от газорегуляторного пункта «Лазаревский»

Постановление Правительства Москвы от 28 ноября 2024 года № 2704-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – подводящие и выходные газопроводы от газорегуляторного пункта «Лазаревский» (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 3в Северного административного округа города Москвы «Озелененная территория, Молжаниновский район города Москвы», исключив из его состава участок территории площадью 0,328 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Северного административного округа города

Москвы участки территории общей площадью 0,33 га, образовав объект природного комплекса № 13а «Бульвар по адресу: Бескудниковский бульвар, дом 57, корпус 2» и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 25 декабря 2020 г. № 2390-ПП):

4.1. Пункт 3в раздела «Северный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4.2. Раздел «Северный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 13а в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 28 ноября 2024 г. № 2704-ПП

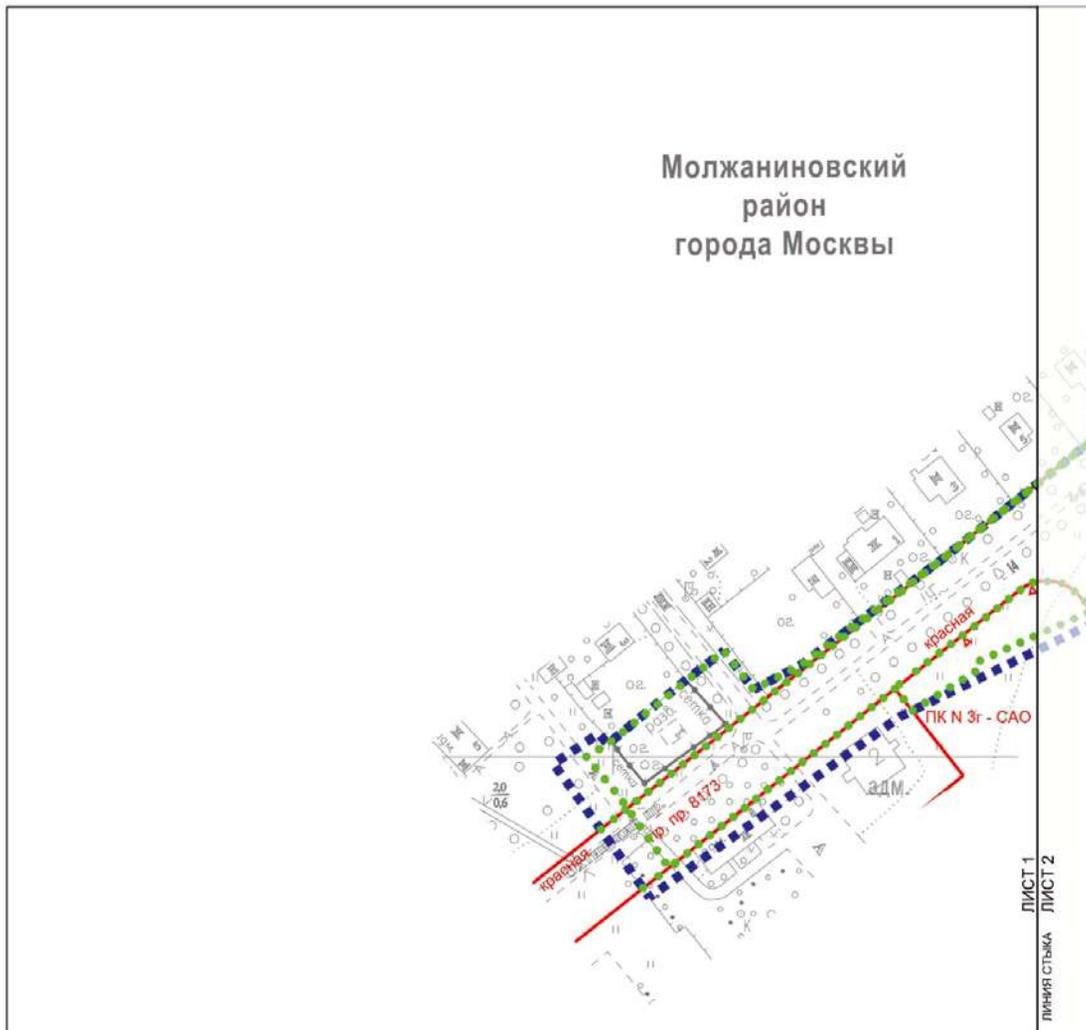
Проект планировки территории линейного объекта – подводящие и выходные газопроводы от газорегуляторного пункта «Лазаревский»

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы

Лист 1 из 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- ● ● ● ● ● ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

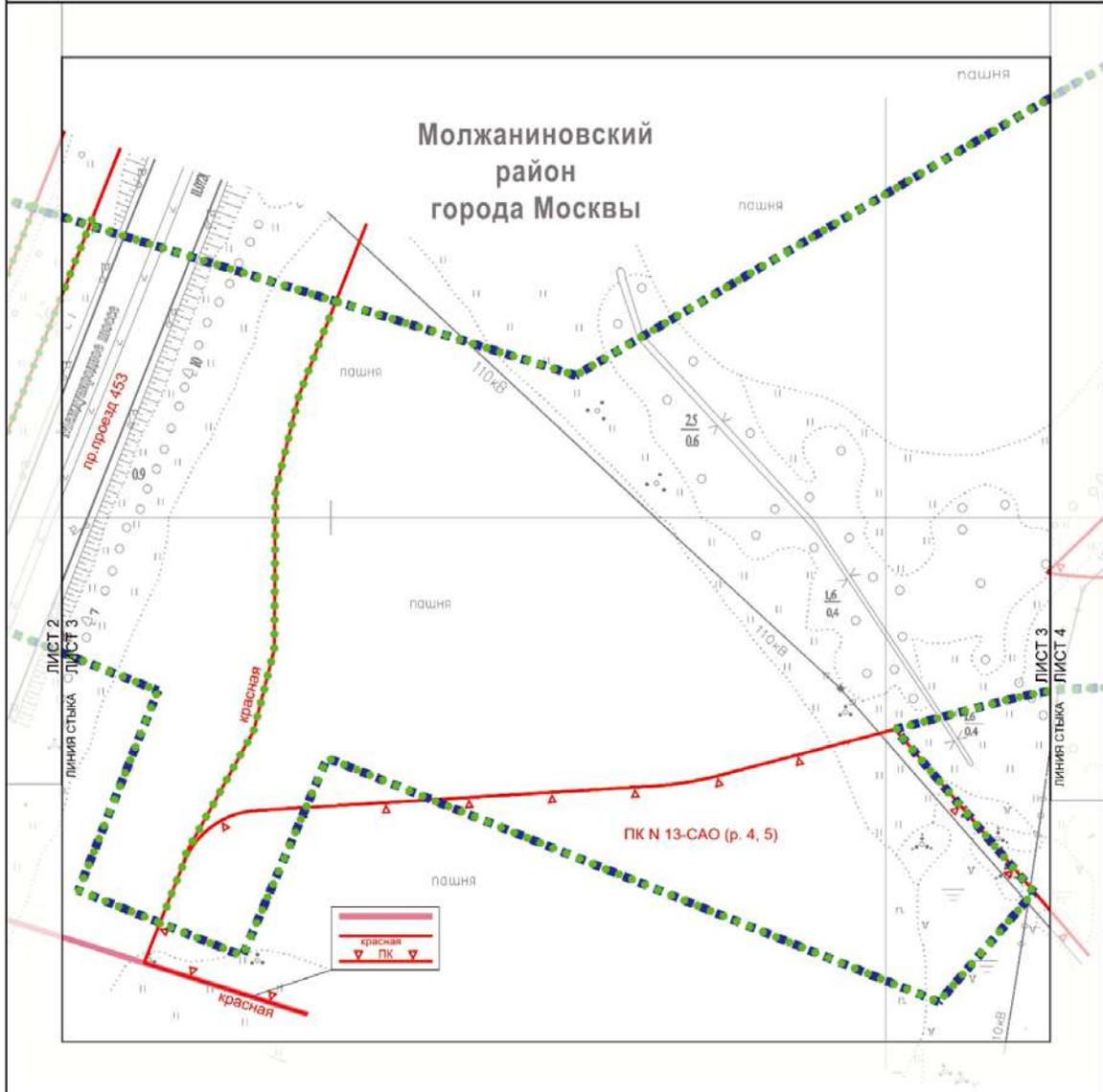
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
Существующие

- красная красные линии улично-дорожной сети
- ▽ ПК ▽ границы объектов природного комплекса города Москвы



Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы

Лист 3 из 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

-  район города Москвы
-  подготовки проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры

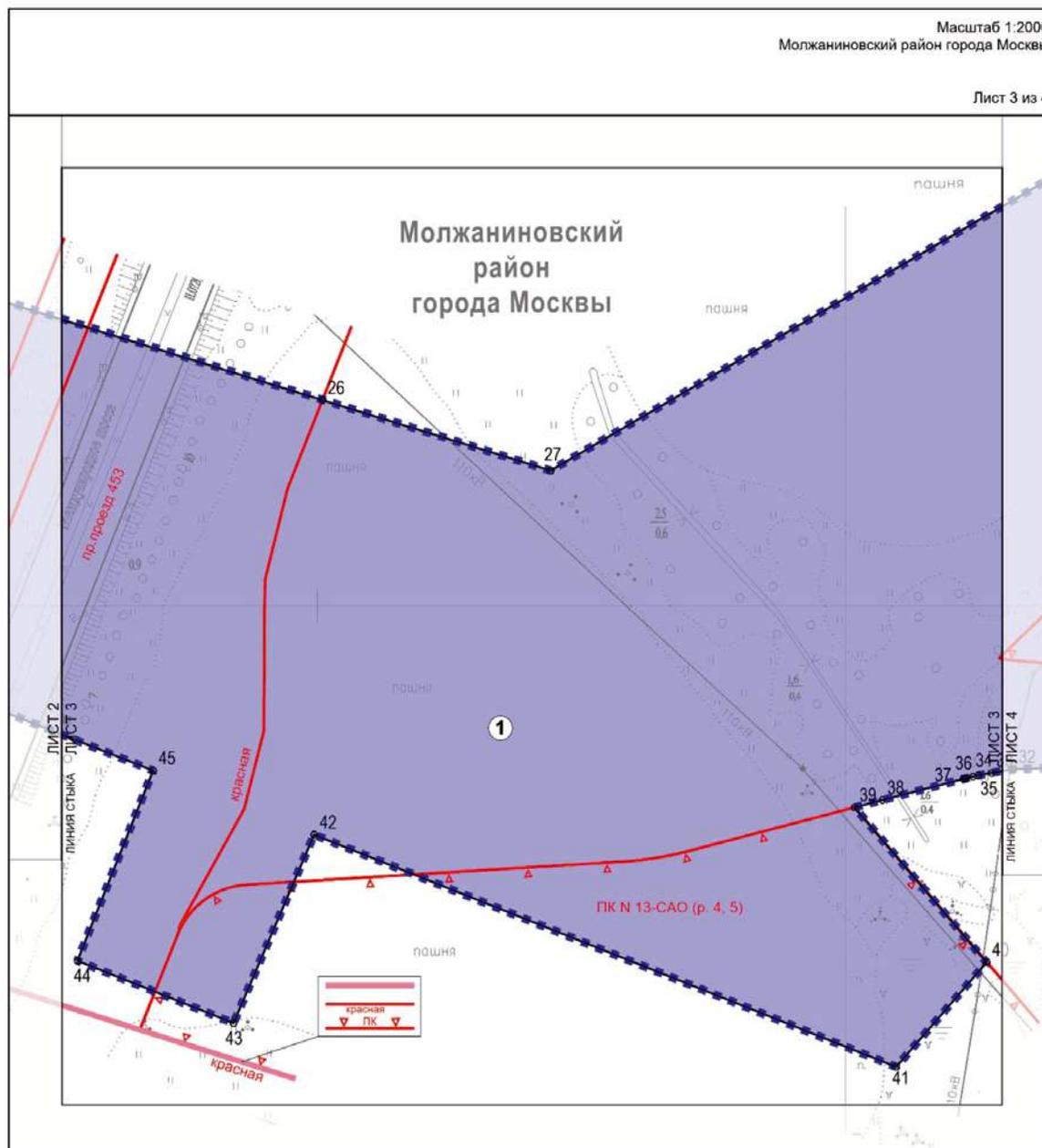
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

-  существующие красные линии улично-дорожной сети
-  границы объектов природного комплекса города Москвы



Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы

Лист 3 из 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- районов города Москвы
- подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

Существующие

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейных объектов инженерной инфраструктуры

26 номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

① номер зоны планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры



1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейного объекта – подводящие и выходные газопроводы от газорегуляторного пункта «Лазаревский» подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 6 сентября 2024 г. № 1813 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – подводящие и выходные газопроводы от газорегуляторного пункта «Лазаревский».

Территория проектирования расположена в границах Молжаниновского района города Москвы.

Площадь проектируемой территории составляет 16,9 га.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматривается:

- строительство газорегуляторного пункта «Лазаревский»;
- строительство газопровода высокого давления $P \leq 1,2$ МПа протяженностью 1,2 км;
- строительство газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа протяженностью 0,2 км;
- строительство водостока протяженностью 0,4 км;
- строительство водопровода протяженностью 0,4 км;
- строительство канализации протяженностью 0,4 км;
- прокладка электрокабелей протяженностью 3 км.

Общая протяженность трассы проектируемых газопроводов составляет 1,4 км.

Информация о протяженности инженерных сетей может быть уточнена на последующей стадии проектирования.

Проектируемые подводящие газопроводы высокого давления $P \leq 1,2$ МПа и $P \leq 0,6$ МПа трассируются от проектируемого газорегуляторного пункта «Лазаревский» до места врезки в существующий газопровод в районе владения № 4, строения 1 по Международному шоссе.

Проектируемая территория входит в границы территории объектов природного комплекса Северного административного округа города Москвы:

- № 3в «Озелененная территория, Молжаниновский район города Москвы»;
- № 3г «Озелененная территория в деревне Новоселки, Молжаниновский район города Москвы»;
- № 13 «Территории природного комплекса (проектные) в коммунальной зоне по Международному шоссе, район Молжаниновский».

Для строительства газорегуляторного пункта «Лазаревский» проектом постановления предлагается корректировка границ объекта природного комплекса № 3в Северного административного округа города Москвы «Озелененная территория, Молжаниновский район города Москвы» в части исключения из его состава участка территории площадью 0,328 га, площадь объекта природного комплекса № 3в составит 3,712 га.

В целях компенсационных мероприятий предусмотрено формирование нового объекта природного комплекса № 13а Северного административного округа города Москвы «Бульвар по адресу: Бескудниковский бульвар, дом 57, корпус 2» площадью 0,33 га.

Реализация планировочных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых проходят проектируемые газопроводы.

Освобождение территории в установленном законом порядке от существующих объектов капитального строительства в целях реализации планировочных решений не требуется.

Проектом планировки территории линейного объекта предусмотрено благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 6 сентября 2024 г. № 1813 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – подводящие и выходные газопроводы от газорегуляторного пункта «Лазаревский»

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 25 декабря 2020 г. № 2390-ПП «Об утверждении проекта планировки части территории Молжаниновского района города Москвы». 2. Постановление Правительства Москвы от 24 декабря 2021 г. № 2189-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Ленинградского шоссе на 24–25 км»
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейного объекта (информация о протяженности инженерных сетей может быть уточнена на последующей стадии проектирования)	
4.1	Общая длина трассы газопроводов	1400 м
4.2	Общая длина электрокабелей	3000 м
4.3	Общая длина водопровода	400 м
4.4	Общая длина канализации	400 м
4.5	Общая длина водостока	400 м
5	Изменение границ природных и озелененных территорий	Требуется
6	Ограничения использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуются (чертеж межевания территории)
7	Проектируемые наземные объекты	
7.1	Газорегуляторный пункт «Лазаревский»	– площадь земельного участка – 3 280 кв.м; плотность застройки – 1,46 тыс.кв.м/га; верхняя отметка объекта – 8 м; суммарная поэтажная наземная площадь застройки в габаритах наружных стен – 480 кв. м; максимальный процент застройки – не устанавливается

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах Молжаниновского района города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (Московская система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 1		
1	29055,12	-6582,66
2	29061,91	-6589,27
3	29056,06	-6613,56
4	29058,91	-6615,80
5	29032,51	-6674,85
6	29029,65	-6674,52
7	29015,92	-6696,65
8	29023,63	-6702,48
9	28961,75	-6780,77
10	28987,10	-6798,52
11	29000,00	-6809,42
12	29004,43	-6801,93
13	29036,65	-6761,75
14	29023,29	-6751,51
15	29031,69	-6735,22
16	29067,85	-6686,86
17	29078,14	-6673,93
18	29105,66	-6639,02
19	29180,91	-6542,20
20	29200,13	-6517,67
21	29202,52	-6519,39
22	29211,10	-6511,48
23	29159,90	-6453,57
24	29128,14	-6431,97
25	29122,57	-6342,96
26	29077,92	-6198,16
27	29051,26	-6111,69
28	29212,39	-5835,93
29	29077,77	-5706,08
30	28939,02	-5861,37
31	28938,69	-5920,57
32	28938,16	-5936,24

№ точки	Координаты точки (Московская система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
33	28936,81	-5944,71
34	28935,84	-5949,63
35	28935,41	-5951,66
36	28934,78	-5954,31
37	28934,54	-5955,21
38	28926,47	-5986,00
39	28923,71	-5996,51
40	28865,04	-5946,48
41	28825,50	-5980,75
42	28913,39	-6201,33
43	28842,08	-6231,85
44	28865,67	-6291,03
45	28937,69	-6262,33
46	28990,30	-6395,89
47	29020,82	-6473,22
48	29094,73	-6531,20
49	29076,03	-6555,51
Внутренний контур		
50	29077,62	-6573,96
51	29084,10	-6559,46
52	29100,75	-6536,18
53	29121,62	-6508,91
54	29154,84	-6536,43
55	29148,68	-6544,24
56	29106,04	-6598,20
Участок № 2		
1	29106,04	-6598,20
2	29121,17	-6579,08
3	29154,84	-6536,43
4	29121,62	-6508,91
5	29100,75	-6536,18
6	29084,10	-6559,46
7	29077,62	-6573,96

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

Проектом планировки территории линейного объекта предусматривается строительство газорегуляторного пункта на участке площадью 0,328 га со следующими технико-экономическими показателями: плотность застройки – 1,46 тыс.кв.м/га; предельная высота зданий – 8 м; суммарная поэтажная площадь застройки в габаритах наружных стен – 480 кв. м; максимальный процент застройки – не устанавливается.

2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия.

Также в соответствии с историко-культурным опорным планом города Москвы территория подготовки проекта планировки расположена вне границ зон охраны объектов культурного наследия, при этом линейный объект не оказывает негативного влияния на визуальное восприятие объектов культурного наследия.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории, за исключением случаев, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ».

2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории линейного объекта потребуется осуществить мероприятия по охране окружающей среды, в том числе благоустройство территории в границах зоны ведения строительных работ.

2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны, установка электросирен оповещения, размещение защитных сооружений гражданской обороны проектом планировки территории линейного объекта не предусматриваются.

2.10. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения объектов	Наименование объекта	Характеристики объекта		Предельные параметры застройки			
			Площадь, кв.м	Протяженность, км	Суммарная поэтажная наземная площадь объекта в габаритах наружных стен, кв. м	Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота зданий, м	Застроенность, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Зона планируемого размещения линейного объекта	Газопровод высокого давления 1,2 МПа	163800	1,2	-	-	-	-
		Газопровод высокого давления 0,6 МПа		0,2				
		Водосток		0,4				
		Водопровод		0,4				
		Канализация		0,4				
		Электрокабель		3				
2	Зона планируемого размещения объекта капитального строительства в составе линейного объекта	Газорегуляторный пункт «Лазаревский»	3280	-	480	1,46	8	-

2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится в связи с отсутствием изменений данных границ.

2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

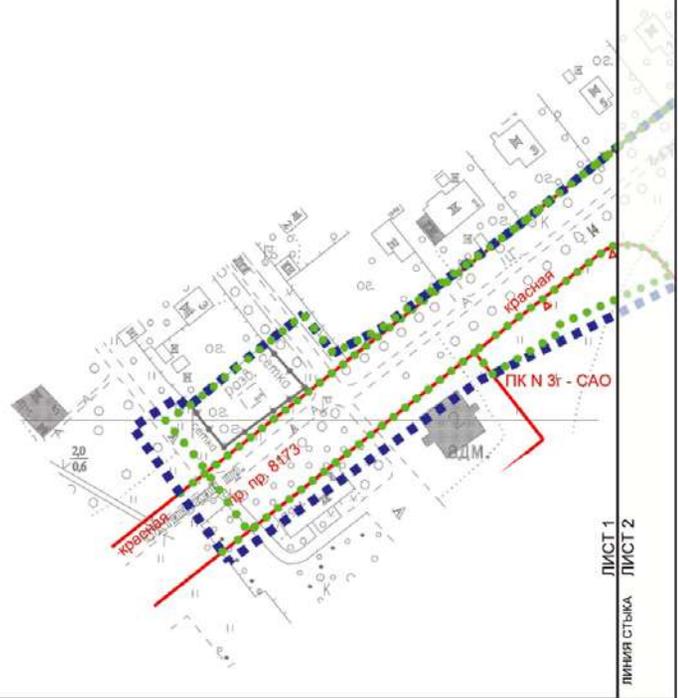
Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

- инженерная подготовка территории строительной площадки;
 - сохранение или вынос существующих подземных коммуникаций;
 - прокладка газопроводов высокого давления;
 - прокладка электрокабелей;
 - прокладка водостока;
 - прокладка водопровода;
 - прокладка канализации;
 - строительство газорегуляторного пункта «Лазаревский»;
 - благоустройство территории.
- Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейного объекта, планируются к реализации в один этап.

3. Проект межевания территории

3.1. Графическая часть

Молжаниновский район
район
города Москвы

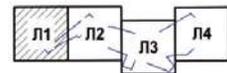


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■ подготовки проекта планировки территории
 ●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры

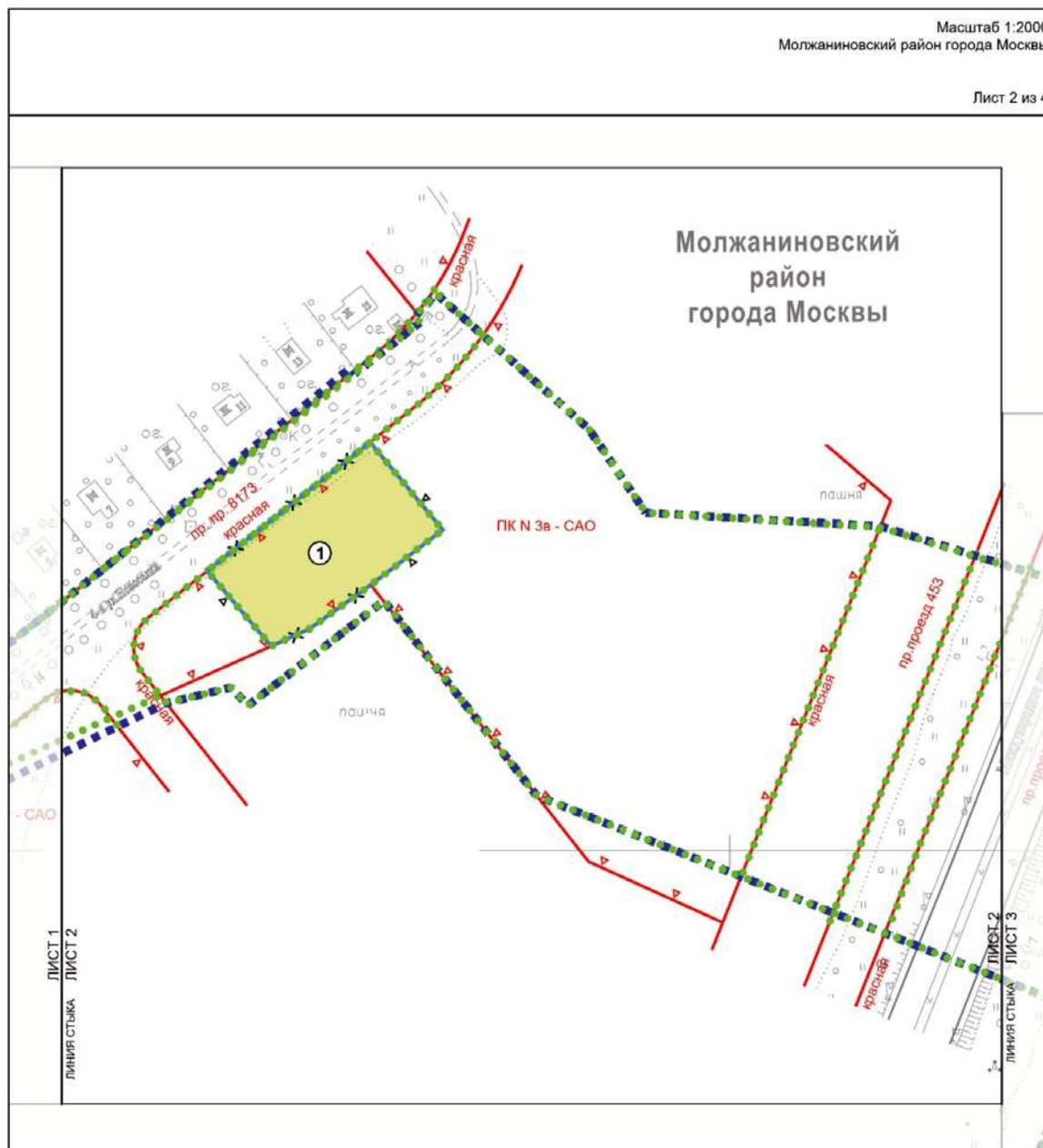
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 Существующие
 — красная — красные линии улично-дорожной сети
 — ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

- ЗАСТРОЙКА:**
 ■■■■■■ существующая



Масштаб 1:2000
Молжаниновский район города Москвы

Лист 2 из 4



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- ● ● ● ● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- образуемых и (или) изменяемых земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

Существующие

- красная линия улично-дорожной сети
- ▽ ПК ▽ границы объектов природного комплекса города Москвы

Отменяемые

- ▽ ПК ▽ границы объектов природного комплекса города Москвы

Устанавливаемые

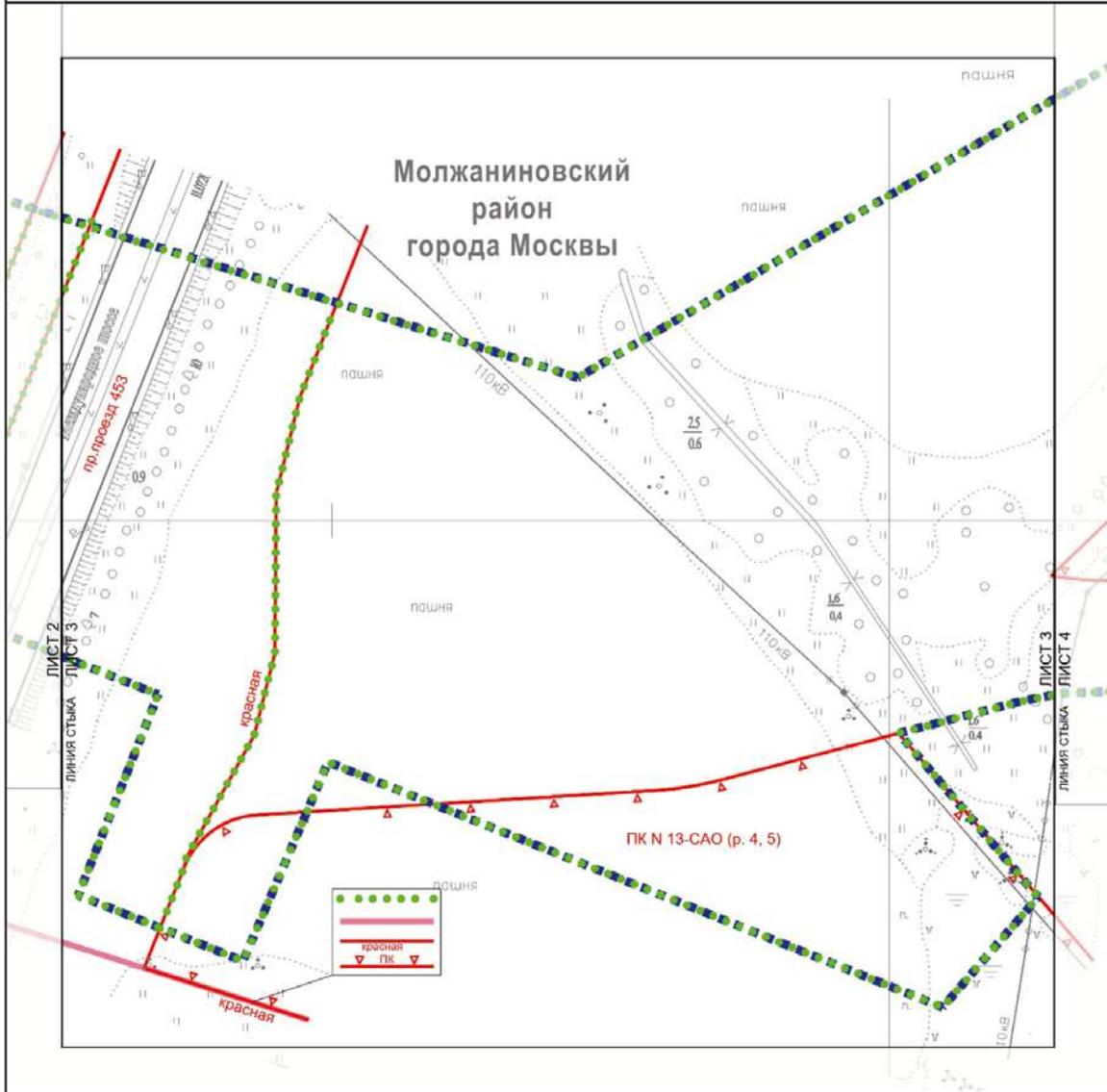
- ▽ ПК ▽ границы объектов природного комплекса города Москвы



ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий, сооружений, наземных частей и сооружений линейных объектов, в том числе технологических и технических устройств сети газораспределения и газоснабжения

- 1 номер земельного участка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

-  район города Москвы
-  подготовки проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

Существующие

-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  ПК границы объектов природного комплекса города Москвы



3.2. Пояснительная записка

3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

Условный номер образуемого и (или) изменяемого участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка (кв.м)	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
1	1-7	-	3280	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности	Не отнесен	-

3.2.2. Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов

Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов, не приводится в связи с отсутствием предлагаемых к изъятию земельных участков.

3.2.3. Перечень земельных участков, в отношении которых проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута, для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006011:9, город Москва, 4-я улица Новоселки	-
2	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006011:5433, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Молжаниновский, Ленинградское шоссе, земельный участок 36У	-
3	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006011:2590, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Молжаниновский, Международное шоссе, земельный участок 8	-
4	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1350, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Молжаниновский, Международное шоссе, земельный участок 8	-
5	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006003:2, город Москва, Адресные ориентиры: шоссе на Шереметьево-2	-
6	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1019, город Москва, КСХП «Химки»	-
7	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1017, город Москва, КСХП «Химки»	-
8	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1006, город Москва, 0,0 км газопровода от КРП-13 ГРС ТЭЦ-21 (развилка Ленинградского и Международного шоссе)	-
9	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006003:125, город Москва, адресные ориентиры: шоссе на Шереметьево-2	-

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
10	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006003:126, город Москва, 0,1 км газопровода от КРП-13 до Тушино-2, переключение газопровода КРП-13 ГРС ТЭЦ-21	-
11	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006003:175, город Москва, 0,1 км газопровода от КРП-13 до Тушино-2	-
12	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1034, город Москва, территория КСХП «Химки», земельный участок 4	-
13	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006003:124, город Москва, адресные ориентиры: шоссе на Шереметьево-2	-
14	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006003:123, город Москва, 0,1 км газопровода от КРП-13 до Тушино-2	-
15	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1026, город Москва, территория КСХП «Химки», земельный участок 3	-
16	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1029, город Москва, территория КСХП «Химки», земельный участок 7	-
17	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1037, город Москва, Международное шоссе, участок 3	-
18	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1038, город Москва, Международное шоссе, участок 4	-
19	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1027, город Москва, территория КСХП «Химки», земельный участок 9	-
20	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1033, город Москва, территория КСХП «Химки», земельный участок 10	-
21	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1028, город Москва, территория КСХП «Химки», земельный участок 8	-
22	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006011:1984, город Москва, территория КСХП «Химки»	-
23	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1, город Москва, Международное шоссе	-
24	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006011:11, город Москва, Международное шоссе	-

3.2.4. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

№ точки	Координаты точки (Московская система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 1		
1	29106,04	-6598,20
2	29121,17	-6579,08
3	29154,84	-6536,43

№ точки	Координаты точки (Московская система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
4	29121,62	-6508,91
5	29100,75	-6536,18
6	29084,10	-6559,46
7	29077,62	-6573,96

3.2.5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№ точки	Координаты точки (Московская система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	28997,60	-6820,64
2	28951,57	-6787,52
3	29013,81	-6701,01
4	29055,98	-6613,88
5	29061,91	-6589,27
6	29055,12	-6582,66
7	29094,73	-6531,20
8	29020,82	-6473,22
9	28937,69	-6262,33
10	28865,67	-6291,03
11	28842,08	-6231,85
12	28913,39	-6201,33
13	28825,50	-5980,75
14	28865,04	-5946,48
15	28923,71	-5996,50
16	28926,47	-5986,00
17	28934,54	-5955,21
18	28934,78	-5954,31
19	28935,41	-5951,66
20	28935,84	-5949,63
21	28936,81	-5944,71
22	28938,16	-5936,24

№ точки	Координаты точки (Московская система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
23	28938,69	-5920,57
24	28939,02	-5861,37
25	29077,77	-5706,08
26	29212,39	-5835,93
27	29051,26	-6111,69
28	29123,00	-6342,92
29	29128,14	-6431,97
30	29159,90	-6453,57
31	29211,10	-6511,48
32	29202,52	-6519,39
33	29200,13	-6517,67
34	29180,91	-6542,20
35	29182,88	-6543,99
36	29105,66	-6639,02
37	29078,14	-6673,93
38	29067,85	-6686,86
39	29031,69	-6735,22
40	29023,29	-6751,51
41	29036,65	-6761,75
42	29026,45	-6775,00
43	29004,43	-6801,93
44	29008,04	-6805,10

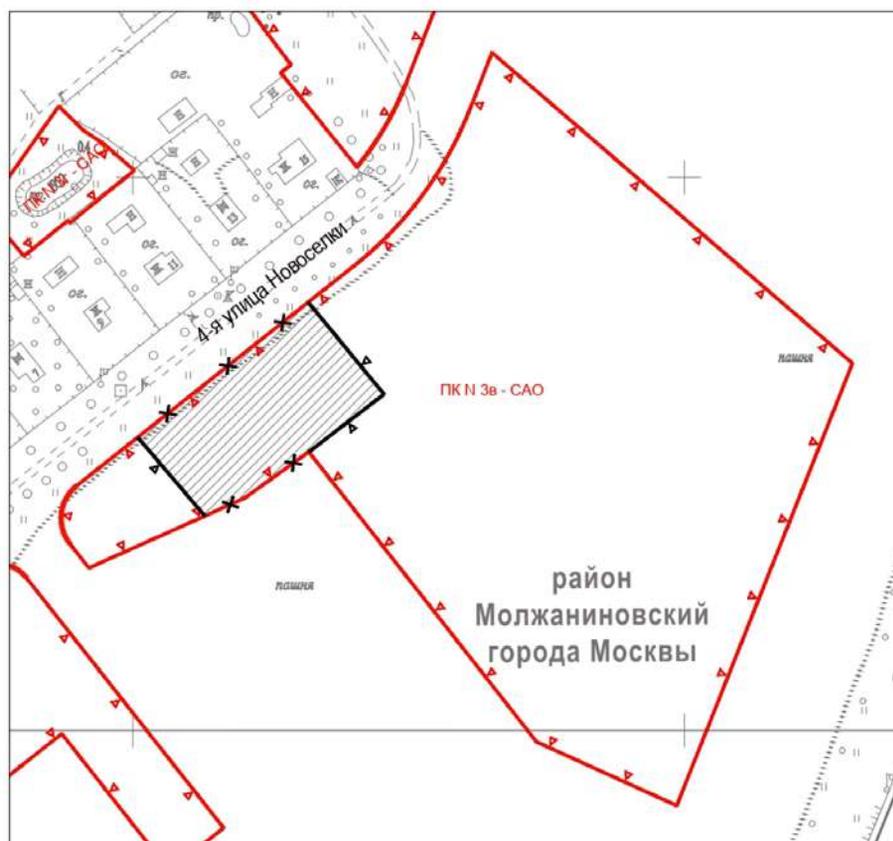
3.2.6. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования ¹
1	2
1	3.1.1

¹ Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 28 ноября 2024 г. № 2704-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 3в
Северного административного округа города Москвы «Озелененная
территория, Молжаниновский район города Москвы»**

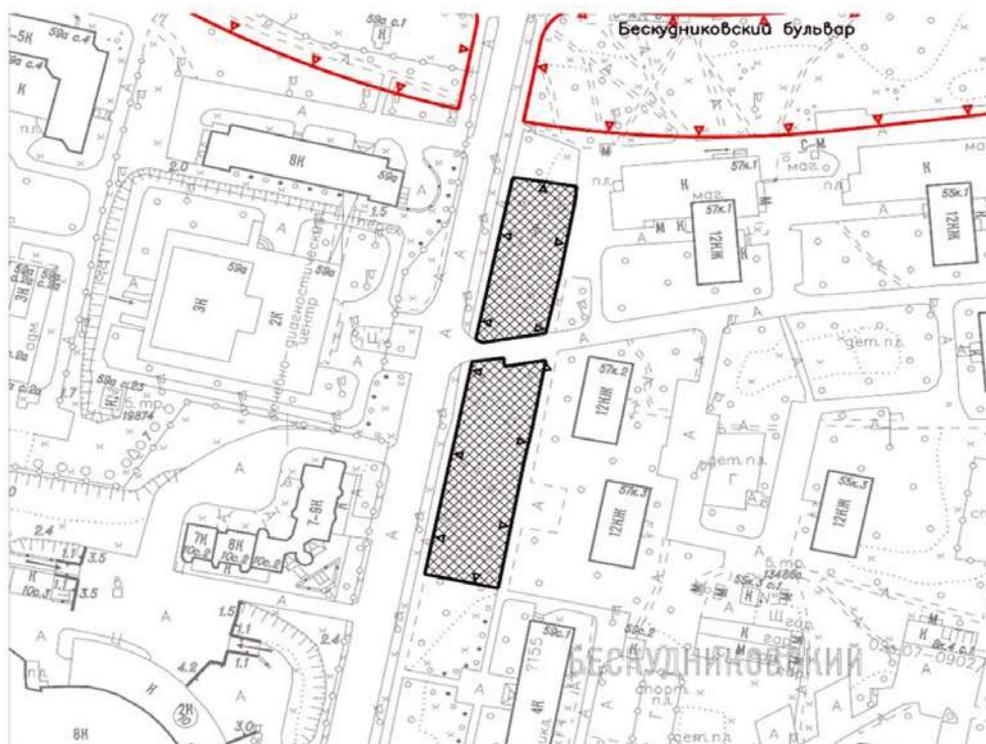


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы

-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 3в Северного административного округа города Москвы «Озелененная территория, Молжаниновский район города Москвы», площадью 0,328 га.

**Схема границ объекта природного комплекса №13а
Северного административного округа города Москвы
«Бульвар по адресу: Бескудниковский бульвар, дом 57,
корпус 2»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



существующие границы объектов природного комплекса города Москвы



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса №13а Северного административного округа города Москвы «Бульвар по адресу: Бескудниковский бульвар, дом 57, корпус 2», общей площадью 0,33 га

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 28 ноября 2024 г. № 2704-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Северный АО			
3в	Озелененная территория, Молжаниновский район города Москвы	Озелененная территория общего пользования	3,71
13а	Бульвар по адресу: Бескудниковский бульвар, дом 57, корпус 2	Озелененная территория специального назначения	0,33

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 28 ноября 2024 года № 2705-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 28 ноября 2024 г. № 2705-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



3.1.1

D2-9-3-1

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 28 ноября 2024 г. № 2705-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2024 года № 2706-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

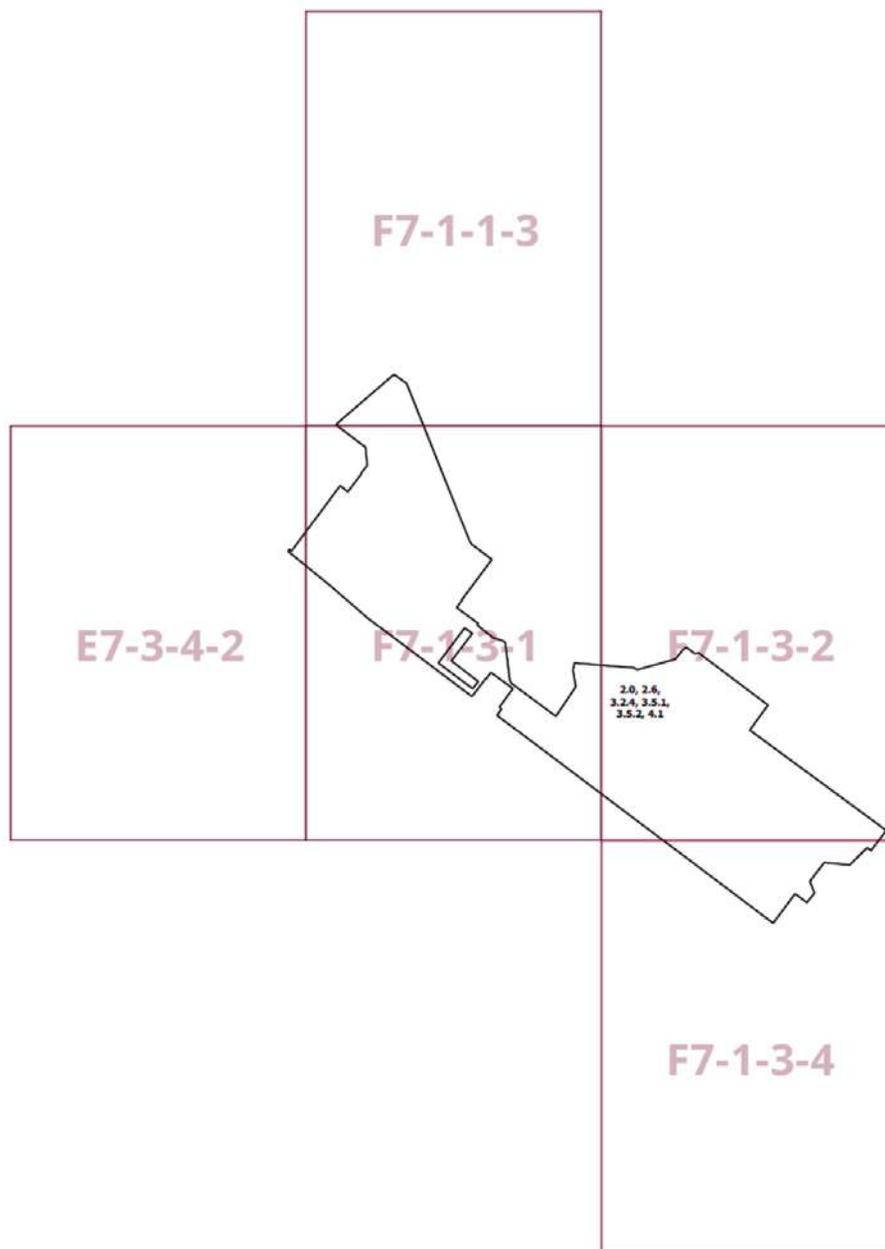
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2706-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2024 года № 2707-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Краснопахорский города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.3 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

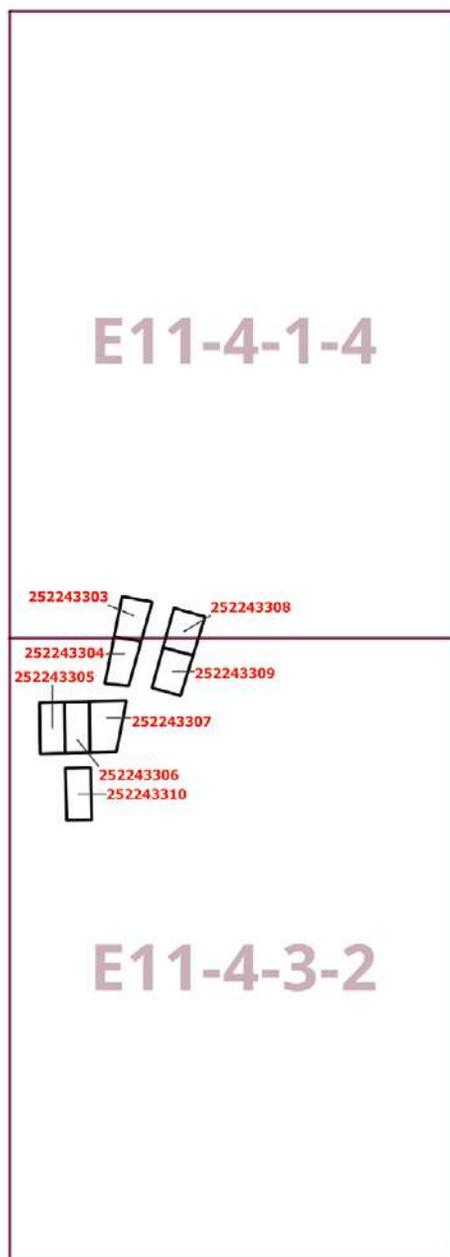
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2707-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Краснопахорский города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2707-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

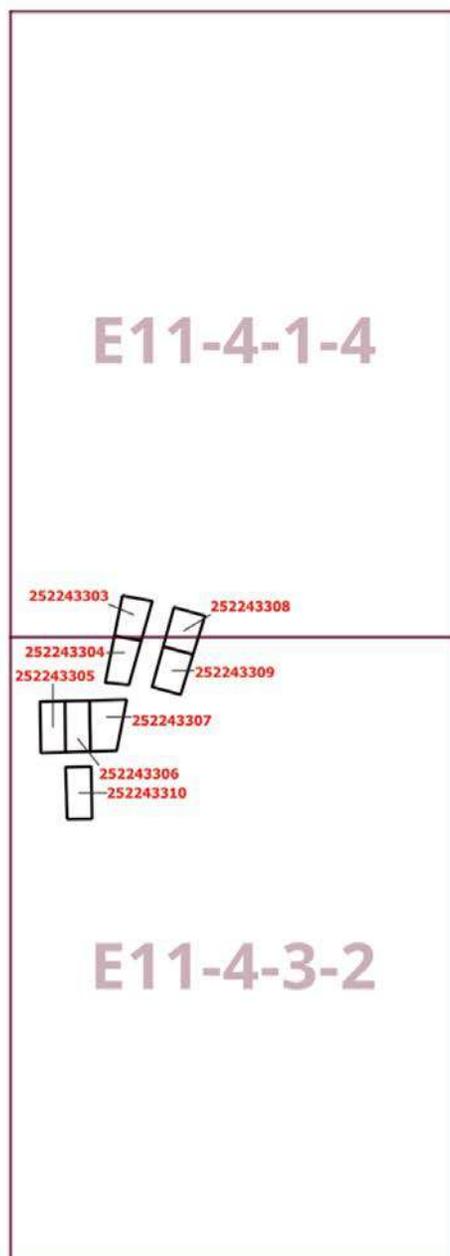
Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Район Краснопахорский города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2707-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
2.3. Район Краснопахорский города Москвы

Пункт 386

Территориальная зона	252243303
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,1. Максимальный – 0,1
Иные показатели	

Пункт 387

Территориальная зона	252243304
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,1. Максимальный – 0,1
Иные показатели	

Пункт 388

Территориальная зона	252243305
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,11. Максимальный – 0,11
Иные показатели	

Пункт 389

Территориальная зона	252243306
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,11. Максимальный – 0,11
Иные показатели	

Пункт 390

Территориальная зона	252243307
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен

Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,14. Максимальный – 0,14
Иные показатели	

Пункт 391

Территориальная зона	252243308
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,11. Максимальный – 0,11
Иные показатели	

Пункт 392

Территориальная зона	252243309
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,11. Максимальный – 0,11
Иные показатели	

Территориальная зона	252243310
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,11. Максимальный – 0,11
Иные показатели	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2024 года № 2708-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

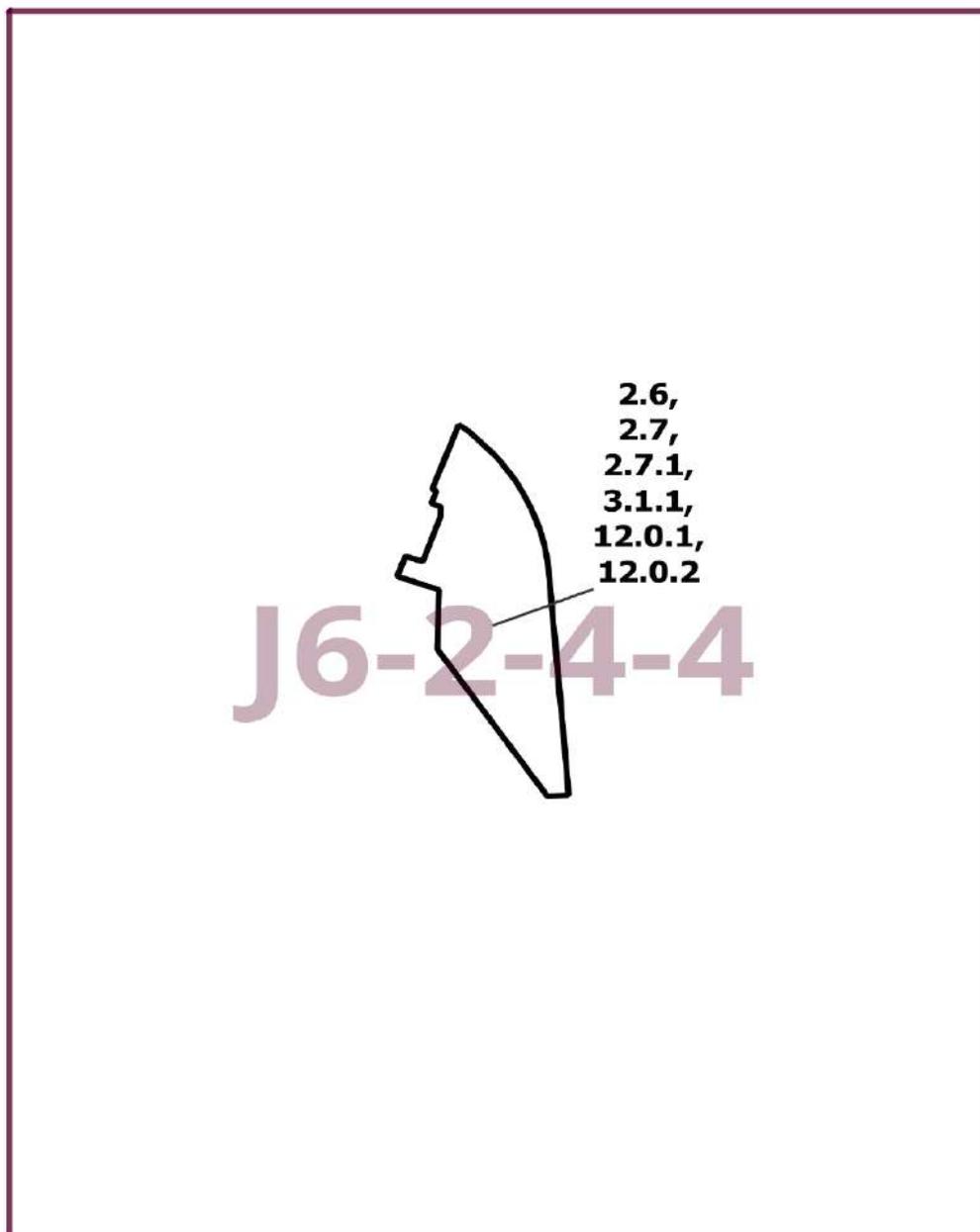
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2708-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

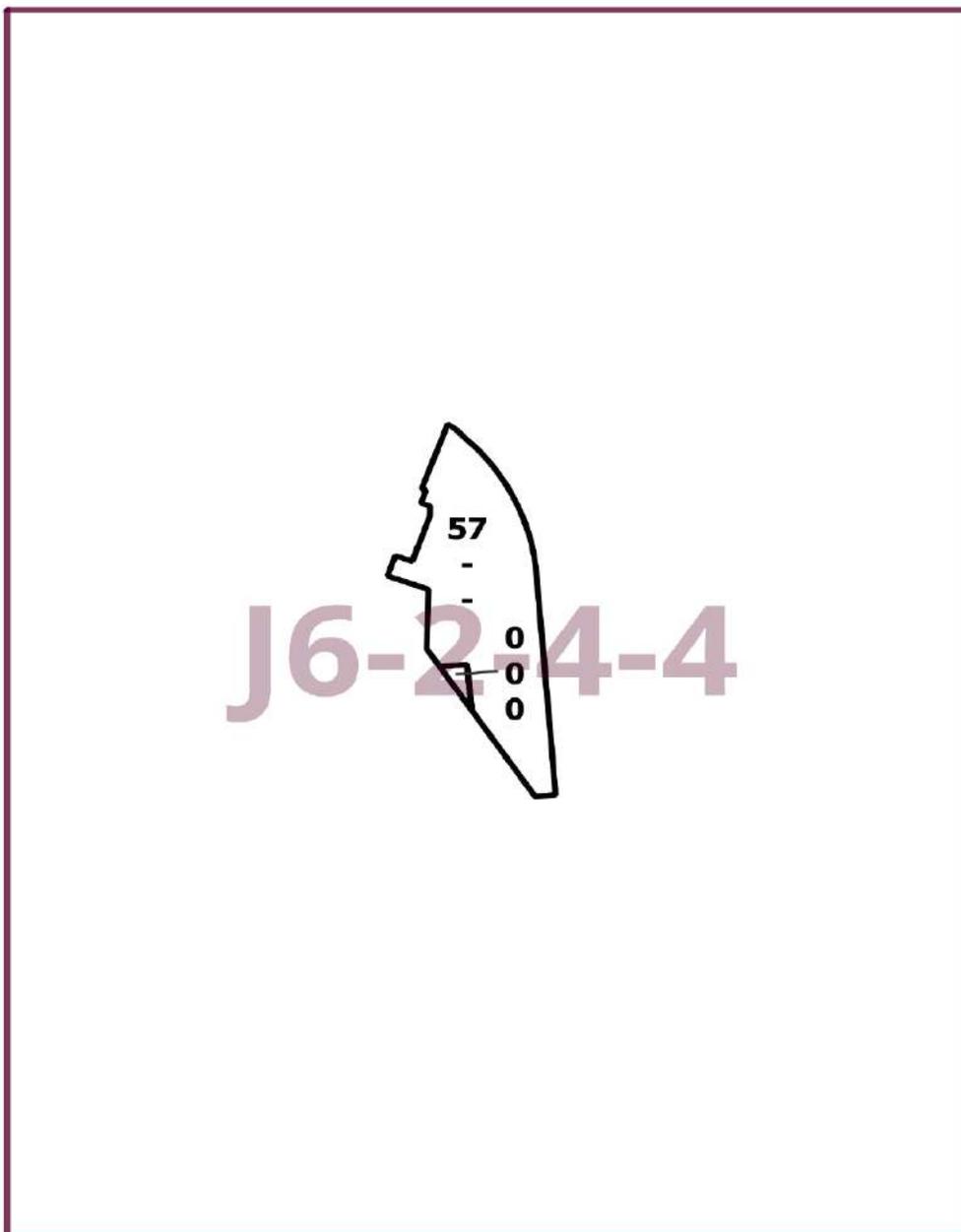
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2708-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2024 года № 2709-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Район Щербинка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Район Щербинка города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2.4 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2709-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Район Щербинка города Москвы

F9-8-1-1

255243811



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2709-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Район Щербинка города Москвы

F9-8-1-1

255243811



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2709-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
2.4. Район Щербинка города Москвы

Пункт 97

Территориальная зона	255243811
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 0,06. Максимальный – 0,06
Иные показатели	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2024 года № 2710-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 231» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

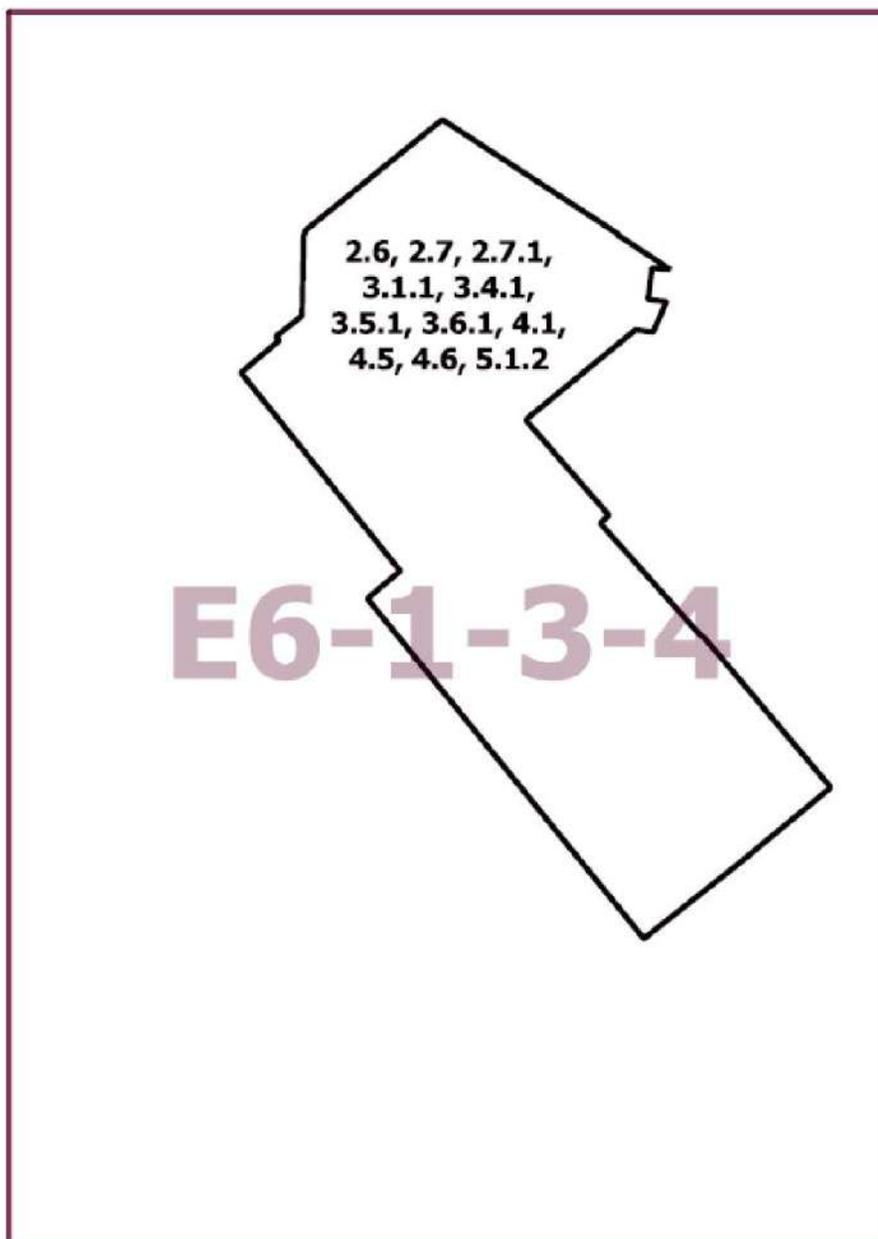
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2710-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2710-ПП

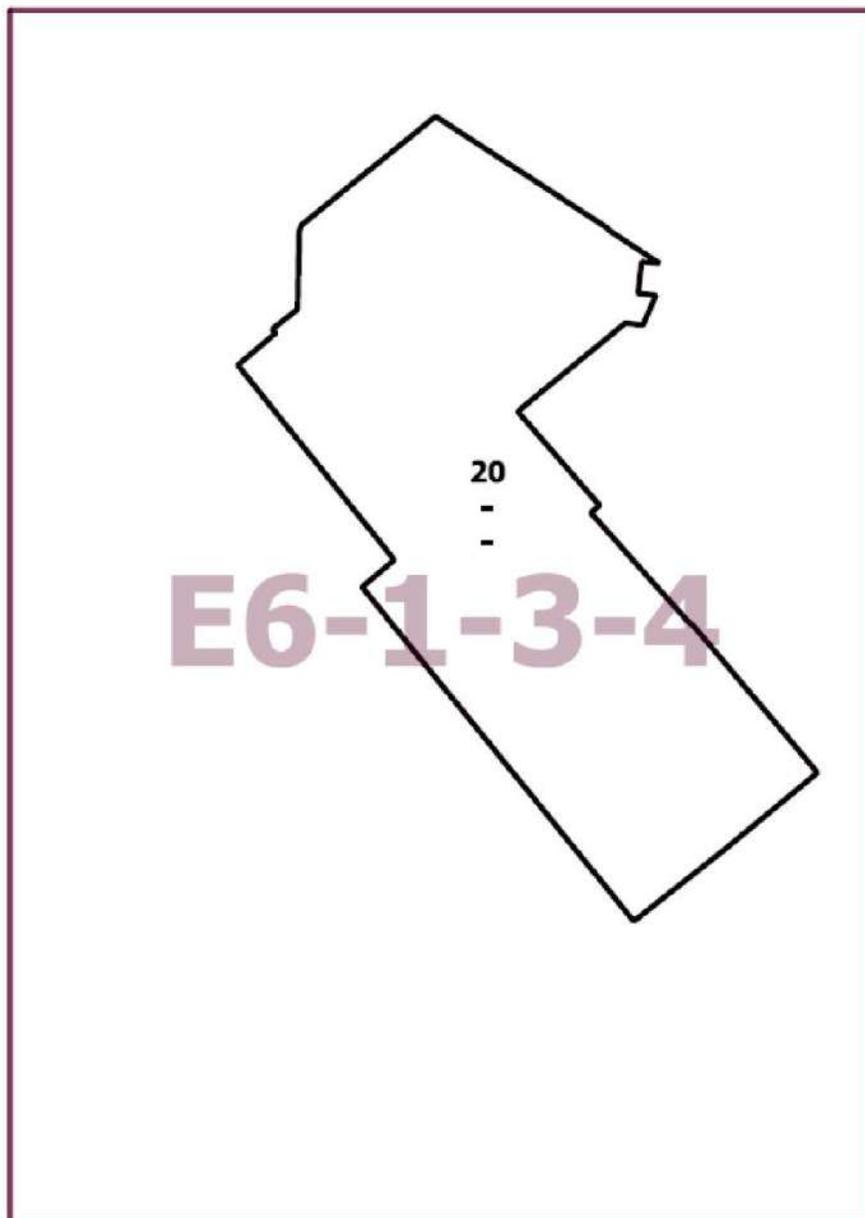
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2024 года № 2711-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

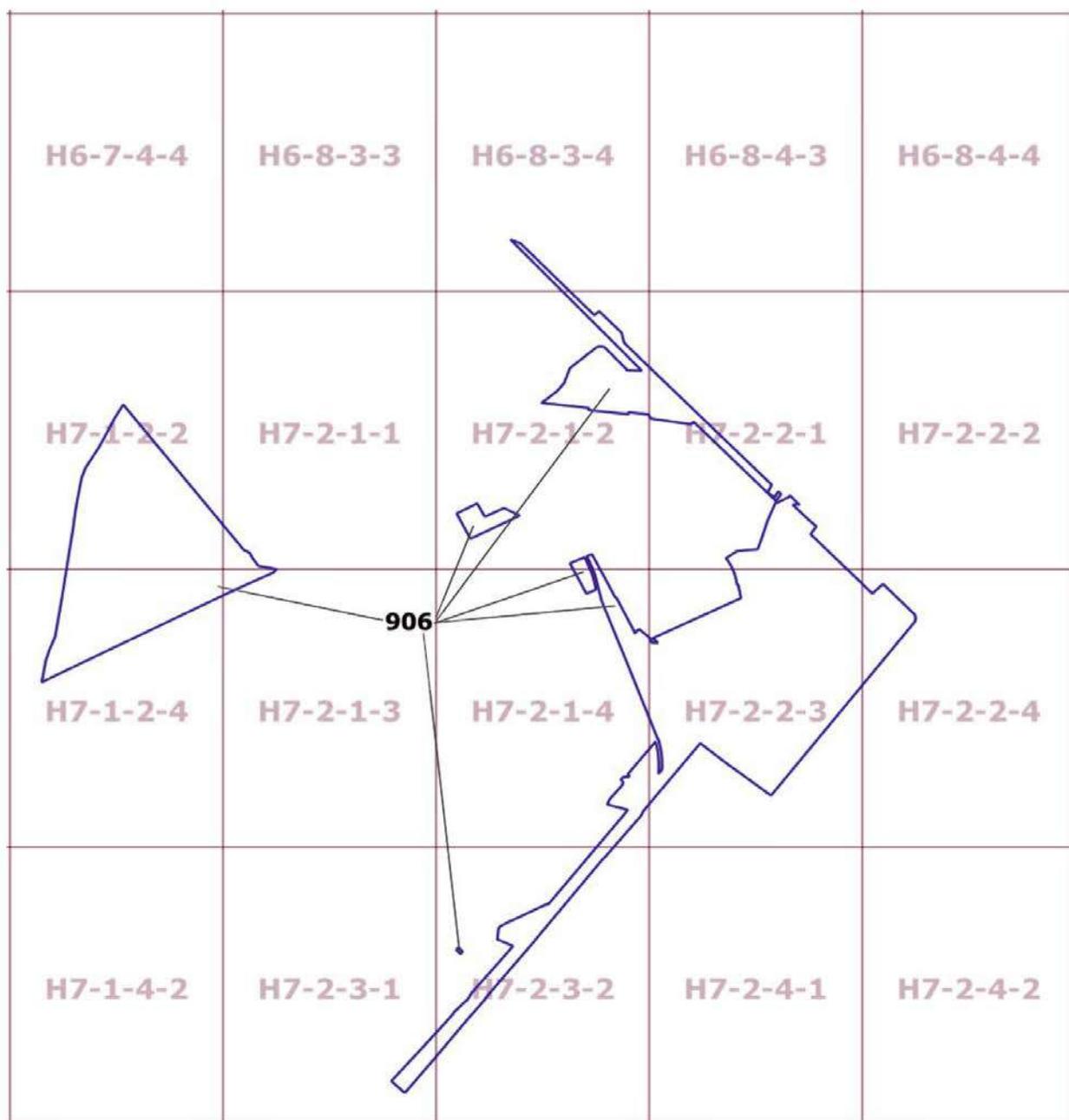
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 29 ноября 2024 г. № 2711-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории





ВЕСТНИК МОСКВЫ

Декабрь 2024 года | Спецвыпуск № 47

Учредитель: Департамент средств массовой информации
и рекламы города Москвы
Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»
Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна
Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович
Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович
Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2
Тел. (499) 557-04-24, доб. 450
E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.
Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу
АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**);
в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц
Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 30.11.2024
Дата выхода в свет: 03.12.2024

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42
Тираж 1700 экз.
Заказ №